



Občina Hoče-Slivnica

**Pohorska cesta 15
2311 HOČE**

Številka: 03201-003/2021-002

Datum: 17. 3. 2022

Z A P I S N I K

**21. redne seje Občinskega sveta Občine Hoče-Slivnica, ki je bila v četrtek,
17. 3. 2022, ob 17. uri v KD Hoče.**

TOČKA 1

OTVORITEV SEJE IN UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI

Seja se prične ob 17. uri. Prisotnih je 16 občinskih svetnic in svetnikov, zaradi česar je sklepčnost zagotovljena.

Prisotni: Gajser Zdenka, Habinc Benjamin, Kavaš Andreja, Klajderič Jožica, Klajnšek Rok, Merkuš Jožef, Motaln Marija, Paulinič Frangež Jelena, dr. Rauter Martina, Smogavec Marko, Lobnik Rado, Vrhovšek Darko, Vrhovšek Konrad, Andreas Leitinger, Pust Boris, Kalšan Kildenfoss Simona, Pučko Anica.

Odstotni: dr. Kobal Aleš, dr. Rauter Martina, Meglič Aleš.

Ostali prisotni:

Metka Meglič – direktorica OU, Maja Krajnc, – strokovne službe OHS,
Uroš Blažič – predsednik KS Rogoza, Damijan Toplak, novinar Večera.

Poročevalci:

Natalija Babič, predstavnica podjetja URBIS d. o. o., Sabina Žonta - predstavnica družbe RISO, d. o. o., dr. Vlasta Krmelj - direktorica LEK, Erna Markuš - predstavnica Zdravstvenega doma Dr. Adolfa Drolca Maribor, Irena Španinger - direktorica JMSS, Zorica Zajc Kvas - vodja SOU Maribor.

Zapisnikar:

Neva Dolgoš

TOČKA 2

PREGLED IN POTRDITEV ZAPISNIKA 20. REDNE SEJE



Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli s sklicem seje.

Rado Lobnik pove, da so v zapisniku napake v izidu glasovanja pri točkah 15, 16 in 17, kjer je glasoval proti v zapisniku pa je napisano soglasno sprejetje. Prosi za popravek zapisnika.

Dr. Marko Soršak pove, da bomo zapisnik s pomočjo posnetka pregledali in morebitne napake popravili.

Dr. Marko Soršak, župan dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP ŠT. 21/1

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica potrdi zapisnik 20. redne seje Občinskega sveta Občine Hoče – Slivnica s predlagani popravki svetnika Rada Lobnika.

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju 16

ZA: 16 PROTI: 0

SKLEP ŠT. 21/1 JE SPREJET.

TOČKA 3

OBRAVNAVA IN POTRDITEV DNEVNEGA REDA.

Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli s sklicem seje ter dopolnitvijo 16. 3. in 17. 3. 2022.

Rado Lobnik predlaga, da se točka 14. ne obravnava na seji, ker je bilo gradivo za njo bilo poslano šele danes, 17. 3. 2022 in ga ni bilo možno pregledati.

Dr. Marko Soršak pove, da je DIIP že bil potrjen na seji našega OS, v tem predlogu je spremenjena le časovna dinamika, kar je zahtevalo MGRT predlog je v obravnavi tudi v Občini Miklavž in Mestni občini Maribor. Pove, da daje najprej na glasovanje predlog dnevnega reda kot v gradivu, če bo sprejet z večino se le ta upošteva.

Dr. Marko Soršak, župan je dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP ŠT. 21/2

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica potrdi naslednji dnevni red 21. redne seje OS

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti.
2. Pregled in potrditev zapisnika 20. redne seje.
3. Obravnava in potrditev dnevnega reda.
4. Obravnava in potrditev Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko gradnjo v k.o. Rogoza (parc. št. 410/2, 410/3 in 412/4, vse k.o. Rogoza) v Občini Hoče-Slivnica – prva obravnava.



5. Obravnava in potrditev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja HV 01/4 stanovanjsko naselje Hotinja vas v Občini Hoče-Slivnica – prva obravnava.
6. Obravnava in potrditev Investicijskega programa za dozidavo in rekonstrukcijo OŠ Franca Lešnika-Vuka Slivnica pri Mariboru.
7. Obravnava in potrditev letnega poročila o izvajanju lokalnega energetskega koncepta (LEK) v Občini Hoče-Slivnica za leto 2021 – skrajšan postopek.
8. Obravnava in potrditev Sklepa o uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja na parc. št. 100/5, k.o. Radizel, 380, 381/1, 381/2, 381/3, 243/1, 77/1, 77/2, 79, vse k.o. Hočko Pohorje, 251/2, 251/3, 251/4, 413/4, vse k.o. Slivnica, 1478/6, 1478/11, obe k.o. Spodnje Hoče, 303/26, 303/27, 303/28, vse k.o. Bohova in 771/6, k.o. Rogoza, 631, k.o. Hotinja vas.
9. Obravnava in potrditev Finančnega načrta za leto 2022 Zdravstvenega doma Dr. Adolfa Drolca Maribor.
10. Obravnava in potrditev Odloka o ustanovitvi sveta ustanoviteljic za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnem lekarniškem zavodu mariborske lekarne Maribor – v prvi obravnavi.
11. Obravnava in potrditev sklepa o povečanju kapitala in namenskega premoženja JMSS Maribor.
12. Obravnava in potrditev vsebine Pogodbe o opremljanju s komunalno opremo za del območja Občinskega podrobnega prostorskega načrta območja HO 14/2 v k.o. Spodnje Hoče.
13. Pregled investicij v teku – marec 2022.
14. Obravnava in potrditev Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Omilitveni ukrepi za umeščanje obrata Magna Steyr na proizvodno območje v občini Hoče-Slivnica«
15. Vprašanja in pobude.

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju 16

ZA: 15 PROTI: 1

SKLEP ŠT. 21/2 JE SPREJET.

TOČKA 4

OBRAVNAVA IN POTRDIITEV ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA STANOVANJSKO GRADNJO V K.O. ROGOZA (PARC. ŠT. 410/2, 410/3 IN 412/4, VSE K.O. ROGOZA) V OBČINI HOČE-SLIVNICA – PRVA OBRAVNAVA

Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli ob dopolnitvi gradiva.

Uvodno obrazložitev je podala Natalija Babič, predstavnica podjetja URBIS d. o. o.



Stališče je podal Boris Pust, predsednik Odbora za okolje in prostor.

Stališče je podala Simona Kalšan Kildenfoss, podpredsednica Statutarno pravne komisije.

Dr. Marko Soršak predlaga, da se, ker ni bilo pripomb in v skladu s 75. členom poslovnika, Odlok sprejeme hkrati v prvi in drugi obravnavi.

Razprave ni bilo zato je dal dr. Marko Soršak, župan na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP ŠT. 21/3

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica potrdi Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko gradnjo v k.o. Rogoza (parc. št. 410/2, 410/3 in 412/4 vse k.o. Rogoza (v Občini Hoče-Slivnica) v prvi in drugi obravnavi.

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju 16

ZA: 16 PROTI: 0

SKLEP ŠT. 21/3 JE SPREJET.

TOČKA 5

OBRAVNAVA IN POTRDI TEV ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA DEL OBMOČJA HV 01/4 STANOVANJSKO NASELJE HOTINJA VAS V OBČINI HOČE-SLIVNICA – PRVA OBRAVNAVA.

Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli s sklicem seje.

Uvodno obrazložitev je podala Natalija Babič, predstavnica podjetja URBIS d. o. o.

Stališče je podal Boris Pust, predsednik Odbora za okolje in prostor, ki pove, da je odbor predlagal spremembe tega Odloka – drugi odstavek 11. člena.

Stališče je podala Simona Kalšan Kildenfoss, podpredsednica Statutarno pravne komisije.

Dr. Marko Soršak predlaga, da se, ker ni bilo pripomb in v skladu s 75. členom poslovnika, Odlok sprejeme hkrati v prvi in drugi obravnavi.

Dr. Marko Soršak, župan je dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP ŠT. 21/4

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica potrdi Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja HV 01/4 stanovanjsko naselje Hotinja vas v Občini Hoče-



Slivnica v prvi in drugi obravnavi s predlogom sprememb podanih na 18. redni seji OOP.

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju 16

ZA: 16 PROTI: 0

SKLEP ŠT. 21/4 JE SPREJET.

– 17. 16 - Natalija Babič zapusti sejo.

TOČKA 6

OBRAVNAVA IN POTRDITEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA ZA DOZIDAVO IN REKONSTRUKCIJO OŠ FRANCA LEŠNIKA-VUKA SLIVNICA PRI MARIBORU.

Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli s sklicem seje.

Uvodno obrazložitev je podala Sabina Žonta - predstavnica družbe RISO, d. o. o.,

Stališče je podala Andreja Kavaš, predsednica Odbora za negospodarske dejavnosti.

Dr. Marko Soršak, župan je dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP ŠT. 21/5

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica potrdi Investicijski program za dozidavo in rekonstrukcijo OŠ Franca Lešnika-Vuka Slivnica pri Mariboru.

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju 16

ZA: 16 PROTI: 0

SKLEP ŠT. 21/5 JE SPREJET.

- 17.21 – Sabina Žonta zapusti sejo.

TOČKA 7

OBRAVNAVA IN POTRDITEV LETNEGA POROČILA O IZVAJANJU LOKALNEGA ENERGETSKEGA KONCEPTA (LEK) V OBČINI HOČE-SLIVNICA ZA LETO 2021 – SKRAJŠAN POSTOPEK.

Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli s sklicem seje.

Uvodno obrazložitev je podala dr. Vlasta Krmelj, direktorica LEK.

Stališče je podal Boris Pust, predsednik Odbora za okolje in prostor.

Dr. Marko Soršak, župan je dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP ŠT. 21/6

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica potrdi letno poročilo o izvajanju lokalnega energetskega koncepta (LEK) Občine Hoče-Slivnica za leto 2021.

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju 16

ZA: 16 PROTI: 0

SKLEP ŠT. 21/6 JE SPREJET.

- 17.24 - dr. Vlasta Krmelj zapusti sejo.

TOČKA 8

OBRAVNAVA IN POTRDITEV SKLEPA O USKLADITVI ZEMLJIŠKOKNJIŽNEGA STANJA NA PARC. ŠT. 100/5, K.O. RADIZEL, 380, 381/1, 381/2, 381/3, 243/1, 77/1, 77/2, 79, VSE K.O. HOČKO POHORJE, 251/2, 251/3, 251/4, 413/4, VSE K.O. SLIVNICA, 1478/6, 1478/11, OBE K.O. SPODNJE HOČE, 303/26, 303/27, 303/28, VSE K.O. BOHOVA IN 771/6, K.O. ROGOZA, 631, K.O. HOTINJA VAS – PO SKRAJŠANEM POSTOPKU.

Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli s sklicem seje.

Uvodno obrazložitev je podala Maja Krajnc, strokovna sodelavka.

Stališče je podal Boris Pust, predsednik Odbora za okolje in prostor.

Razpravljajal ni nihče, dr. Marko Soršak, župan je dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP ŠT. 21/7

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica sprejme Sklep o uskladitvi zemljiškooknjižnega stanja pri zemljiških parc. št. 100/5, k.o. Radizel, parc. št. 380, 381/1, 381/2, 381/3, 243/1, 77/1, 77/2, 79, vse k.o. Hočko Pohorje, 251/2, 251/3, 251/4, 413/4, vse k.o. Slivnica, parc. št. 1478/6, 1478/11, obe k.o. Spodnje Hoče, 303/26, 303/27, 303/28, vse k.o. Bohova, 771/6, k.o. Rogoza in 631, k.o. Hotinja vas po skrajšanem postopku.

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju: 16

ZA: 16 PROTI: 0

SKLEP ŠT. 21/7 JE SPREJET.



- 17. 27 – Maja Krajnc zapusti sejo.

TOČKA 9

OBRAVNAVA IN POTRDITEV FINANČNEGA NAČRTA ZA LETO 2022 ZDRAVSTVENEGA DOMA DR. ADOLFA DROLCA MARIBOR.

Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli s sklicem seje.

Uvodno obrazložitev je podala Erna Markuš, predstavnica Zdravstvenega doma Dr. Adolfa Drolca Maribor.

Stališče je podal Rok Klajnšek, predsednik Odbora za finance.

Stališče je podala Andreja Kavaš, predsednica Odbora za negospodarske dejavnosti.

Dr. Marko Soršak, župan je dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP ŠT. 21/8

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica daje soglasje k Finančnemu načrtu za leto 2022 Zdravstvenega doma Dr. Adolfa Drolca Maribor.

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju 16

ZA: 16 PROTI: 0

SKLEP ŠT. 21/8 JE SPREJET.

- 17.34 – Erna Markuš zapusti sejo.

TOČKA 10

OBRAVNAVA IN POTRDITEV ODLOKA O USTANOVITVI SVETA USTANOVITELJIC ZA IZVRŠEVANJE USTANOVITELJSKIH PRAVIC V JAVNEM LEKARNIŠKEM ZAVODU MARIBORSKE LEKARNE MARIBOR – v PRVI OBRAVNAVI

Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli s sklicem seje.

Uvodno obrazložitev je podala Zorica Zajc Kvas, vodja SOU Maribor.

Stališče je podala Simona Kalšan Kildenfoss, podpredsednica Statutarno pravne komisije.

Stališče je podal Rok Klajnšek, predsednik Odbora za finance.



Dr. Marko Soršak predlaga, da se, ker ni bilo pripomb in v skladu s 75. členom poslovnika, Odlok sprejeme hkrati v prvi in drugi obravnavi.

Dr. Marko Soršak, župan je dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP ŠT. 21/9

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica potrdi Odlok o ustanovitvi sveta ustanoviteljic za izvrševanje ustanovitvenih pravic v Javnem lekarniškem zavodu Mariborske lekarne Maribor v prvi in drugi obravnavi.

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju 16

ZA: 16 PROTI: 0

SKLEP ŠT. 21/9 JE SPREJET.

- 17.37 - Zorica Zajc Kvas zapusti sejo.

TOČKA 11

OBRAVNAVA IN POTRDITEV SKLEPA O POVEČANJU KAPITALA IN NAMENSKEGA PREMOŽENJA JMSS MARIBOR.

Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli s sklicem seje.

Uvodno obrazložitev je podala Irena Španinger, direktorica JMSS.

Stališče je podal Rok Klajnšek, predsednik Odbora za finance.

Stališče je podala Andreja Kavaš, predsednica Odbora za negospodarske dejavnosti.

Dr. Marko Soršak, župan je dal na glasovanje naslednja sklepa:

SKLEP ŠT. 21/10

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica odloči o povečanju kapitala in namenskega premoženja JMSS Maribor v skupni vrednosti 547.263 EUR, tako da sprejme:

- Sklep o povečanju kapitala in namenskega premoženja javnega sklada,
 - Pogodbo o izročitvi stvarnih vložkov in
 - Odlok o spremembah Odloka o ustanovitvi JMSS Maribor – po skrajšanem postopku.
- Povečanje kapitala javnega sklada z vplačilom dodatnega premoženja se vpiše v sodni register.**

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju 16

ZA: 16 PROTI: 0

SKLEP ŠT. 21/10 JE SPREJET.



- 17.40 - Irena Španinger zapusti sejo.

TOČKA 12

OBRAVNAVA IN POTRDITEV VSEBINE POGODBE O OPREMLJANJU S KOMUNALNO OPREMO ZA DEL OBMOČJA OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBMOČJA HO 14/2 V K.O. SPODNJE HOČE.

Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli delno s sklicem seje in dopolnitev 15. 3. 2022.

Uvodno obrazložitev je podala Metka Meglič, direktorica OU.

Stališče je podal Boris Pust, predsednik Odbora za okolje in prostor.

Stališče je podal Rok Klajnšek, predsednik Odbora za finance.

Dr. Marko Soršak, župan je dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP ŠT. 21/11

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica potrdi vsebino Pogodbe o opremljanju s komunalno opremo za del območja Občinskega podrobnega prostorskega načrta območja HO 14/2 v k.o. Spodnje Hoče.

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju 16

ZA: 16 PROTI: 0

SKLEP ŠT. 21/11 JE SPREJET.

TOČKA 13

SEZNANITEV S PROJEKTI – MAREC 2022.

Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli ob dopolnitvi gradiva.

Uvodno obrazložitev po posameznih projektih je podala Metka Meglič, direktorica OU in dodatno obrazložitev dr. Marko Soršak.

TOČKA 14

OBRAVNAVA IN POTRDITEV DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP) ZA PROJEKT »OMILITVENI UKREPI ZA UMEŠČANJE OBRATA MAGNA STEYR NA PROIZVODNO OBMOČJE V OBČINI HOČE-SLIVNICA«



Gradivo k tej točki so člani sveta prejeli 17. 3. 2022.

Uvodno obrazložitev je podala Metka Meglič, direktorica OU.

Dr. Marko Soršak, župan je dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP ŠT. 21/12

Občinski svet Občine Hoče-Slivnica potrdi Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Omilitveni ukrepi za umeščanje obrata Magna Steyr na proizvodno območje v občini Hoče-Slivnica«.

Glasovanje:

Število prisotnih članov pri glasovanju 16

ZA: 15 PROTI: 1

SKLEP ŠT. 21/12 JE SPREJET.

TOČKA 15
POBUDE IN VPRAŠANJA

Rok Klajnšek prosi, da se zapisniki odborov in komisij pišejo zelo natančno oz. bolj natančno.

Sklano s 49. členom Poslovnika bomo seje odborov in komisij zvočno snemali, zato ni potrebe po podrobnem pisanju zapisnikov. Vsak zainteresirani bo tako lahko v primeru nejasnosti in vprašanj poslušal zvočni posnetek.

Drugih pobud in vprašanj ni bilo zato se dr. Marko Soršak, župan zahvali vsem za udeležbo in zaključni sejo ob 17.50.

Zapisala:
Neva Dolgoš

Občina Hoče - Slivnica
Dr. Marko Soršak, župan