

Številka: 03201-1/2019  
Datum: 20. 3. 2019

## **Občinski svet 4. redna seja - Odgovori na vprašanja / dodatna pojasnila**

### **Dodatna pojasnila v zvezi investicijo dozidave vrtca Hoče**

Analiza stroškov gradnje vrtca Hoče je bila narejena v smeri primerjave stroškov investicij z drugimi občinami, ki so v letih 2017- 2018 izvajale gradnjo skoraj nič-energetskih vrtcev po pogojih EKO sklada. Ugotovili smo, da je primerjava zelo težka, ker izhodiščni podatki niso enaki. Obseg investicij se namreč zelo razlikuje od vrtca do vrtca. Nekateri vrtci namreč v investicijo nimajo vključene npr. nove kuhinje, zunanje ureditve, rušitve starega objekta, rekonstrukcije obstoječega objekta itd. Najbolj primerljiva bi bila izgradnja vrtca Kamnitnik, ki ga je v lanskem letu pričela graditi občina Škofja Loka. Vrtec, ki bo zaključen v letošnjem letu bo imel 14 oddelkov, vrednost investicije pa znaša 6.929.125,41 € (cca 495.000 €/oddelek, občina H-S cca 440.000 €/oddelek).

Ocenjena vrednost našega objekta zajema celotno izvedbo: rušitev, novi objekt, rekonstrukcijo, zunanjo ureditev, vključno z vsemi inštalacijami, tehnično in tehnološko opremo kuhinje in pralnice. Na ceno objekta bistveno vplivajo zahtevna rušitvena dela, odstranitev nevarnih azbestnih odpadkov, način gradnje novega objekta, ki skladno z zahtevami EKO sklada sodi v prvo skupino (stavba grajena pretežno iz lesa), ki je najzahtevnejša. Zahtevna je tudi zunanja ureditev objekta, ki predstavlja 5352 m<sup>2</sup> bruto površine in s katero rešujemo prestativne infrastrukturnih vodov in dokončni način odvodnjavanja celotne zunanje površine (drenažni sistem, ponikovalnice,..). Vendar pa lahko pričakujemo, da bomo posledično imeli v prihodnosti nižje stroške porabe toplotnih energentov, elektrike itd.

Prikaz izračuna ocenjene vrednosti:

a.) novi objekt (dozidava) = bruto 2326,78 m<sup>2</sup> x ocena (1300 €/m<sup>2</sup>) = 3.024.814 € + DDV

b.) rekonstrukcija obst. objekta = bruto 191,10 m<sup>2</sup> x ocena ( 700 €/m<sup>2</sup>) = 133.770 € + DDV

c.) zunanja ureditev = bruto 5352,00 m<sup>2</sup> x ocena (90 €/m<sup>2</sup>) = 481.680 € + DDV

SKUPAJ = 3.640.264 € + DDV = 4.441.122,08 € z DDV

Pri določanju cene je upoštevan faktor rasti cen v gradbeništvu (po podatkih Statističnega urada je od leta 2015-2018 le-ta 22%, mi smo upoštevali 25%).

Realnejšo sliko o višini vrednosti investicije bomo dobili po izvedbi javnega naročila za izbiro najugodnejšega ponudnika za dozidavo vrtca.

Pripravila:  
Irma Bračko

## **Dodatna pojasnila v zvezi z vpisom otrok v vrtcu Slivnica:**

Ob rednem vpisu za šolsko leto 2018/2019 je brez mesta v vrtcu Slivnica ostalo:

- 7 otrok drugega starostnega obdobja
- 4 otroci prvega starostnega obdobja
- 8 otrok prvega starostnega obdobja, ki niso izpolnjevali starostne zahteve 11 mesecev na dan 1.9.2018

Vzrok zaradi katerega je bilo v letošnjem šolskem letu manj prostih mest v vrtcu Slivnica je odložitev šolanja otrok. Teh otrok je bilo v letošnjem letu kar 12.

Razlogi za odložitev šolanja: Otroku se lahko začetek šolanja na predlog staršev, zdravstvene službe oziroma na podlagi odločbe o usmeritvi odloži za eno leto, če se ugotovi, da otrok ni pripravljen za vstop v šolo. Ob vpisu otroka v osnovno šolo se lahko na željo staršev ugotavlja pripravljenost otroka za vstop v šolo. Če otrok nima posebnih (zdravstvenih) težav, je lahko vzrok za odlog začetka šolanja tudi manjša zrelost, ki jo opazijo starši in/ali vzgojitelj. V praksi gre praviloma za otroke, rojene oktobra, novembra in decembra.

Tako, da se predvideva, da bo v šolskem letu 2019/2020 zato na voljo več prostih mest, saj bodo vsi ti otroci odšli v šolo. Tako se bo, glede na podane podatke in predvidenimi 3 dodatnimi oddelki (z njimi bomo zagotovili 72 prostih mest) v novem vrtcu Hoče, število otrok, ki bi ostali brez mesta v naših vrtcih znatno znižalo.

Čakalna lista otrok, ki so bili vpisani **po uradnem vpisu** za šolsko leto 2018/2019 ni verodostojna za planiranje novih vpisnih mest, saj so na tej listi vpisani otroci, ki trenutno varstva ne potrebujejo, ampak s vpisom na čakalni listi pridobijo dodatne točke ob ponovnem uradnem vpisu v naslednjem šolskem letu. Vpisani so tudi otroci, ki še ne izpolnjujejo starostne omejitve 11 mesecev in jih tudi ob prostem mestu v vrtcu nebi mogli sprejeti ter otroci, ki nimajo stalnega prebivališča v Občini Hoče Slivnica. Teh otrok je skupaj 25.

Pripravila:  
Katja Arnšek

## **Odkup zemljišča pri AMD Zgornje Hoče 25 a**

Odkup zemljišča ni vključen v predlog proračuna za leto 2019, saj nimamo zadostnih finančnih sredstev. Prav tako odkup zemljišča ni uvrščen v prioriteten seznam, saj ni neposredno povezan z investicijami, ki so v izvajanju.

Pripravila:  
Metka Meglič