

OBČINA LOVRENC NA POHORJU  
SPODNJI TRG 8  
2344 LOVRENC NA POHORJU

MARIJA FABRICI ZAFOSNIK  
KUMEN 72  
2344 LOVRENC NA POHORJU

		OBČINA LOVRENC NA POHORJU 2344 LOVRENC NA POHORJU, Spodnji trg 8	
Prejeto: 08. 11. 2012			
Priloga:	Št. g. znak	107	
Vrednost	Št. in zadrž.	3500-0002/2012	
Vrednost 100 <i>barf</i>			

DATUM :6.11.2012

### ZADEVA: VLOGA ZA MANJŠO ŠIRITEV OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

Podpisana Marija Fabrici Zafosnik dajem vlogo na OBČINSKI SVET občine LOVRENC NA POHORJU za širitev območja stavbnih zemljišč. Po zakonu je možna širitev zemljišč v 29.členu Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju(dopustna manjša širitev območja stavbnih zemljišč) po sklepu občinskega sveta. Na naši kmetiji bi želeli zgraditi nov hlev za govedo, saj je dosedanji že zelo dotrajan in ne funkcionalen. Kmetija ima KGM-MID številko- 100315103. Objekt bi bil namenjen za kmetijsko dejavnost,širitev območja stavbnih zemljišč ne posega v varstvena,zavarovana,degradirana ,ogrožena in druga območja, na katerih je na podlagi predpisov vzpostavljen poseben pravni režim. Površina širitve ne bo presegala 5000 m2 , bo v izmeri 3700 m2 in ni v nasprotju s strateškimi usmeritvami občine. Pozitivno rešena vloga s strani Občinskega sveta bi zelo pozitivno vplivala na našo kmetijo,saj bi lahko nadaljevali z urejanjem dokumentacije za gradbeno dovoljenje in ne bi bilo potrebno čakati na sprejetje OPN-ja in v kolikor bi se dokumentacija pravočasno uredila bi bilo možno kandidirati tudi na razpis za evropska sredstva. Objekt bi bil na parcelah št. 850(del),852/1(del), 852/2 (del),848 (del), vse v K.O. Kumen. Vloga se nanaša zgolj na zemljišče, na katerem bi v 1.fazi zgradili objekt(tudi z evropskimi sredstvi,če bomo uspešni),2 faza za katero je podana pobuda(vključno s to vlogo) za spremembo namenske rabe v postopku sprejemanja OPN občine Lovrenc na Pohorju, pa se nanaša še na gradnjo drugih objektov , namenjenih kmetijskemu gospodarstvu.

Za ugodno rešitev prisrčna hvala in lep pozdrav

*Marija Fabrici Zafosnik*

#### Priloge:

- kopija izseka iz prostorskega plana občine Lovrenc na Pohorju z označenim območjem širitve
- geodetski načrt območja ( Geomnija št. 2012147) z izrisom predvidenega objekta.