



**OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET**

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail:obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

Datum: 4. 1. 2021

S k r a j š a n z a p i s n i k - o s n u t e k

**12. redne seje Občinskega sveta Občine Lovrenc na Pohorju,
ki je potekala v ČETRTEK, 17. 12. 2020,
V VŠD pri OŠ Lovrenc na Pohorju, z začetkom ob 18. uri.**

PRISOTNOST:

- Župan:

Marko Rakovnik, ki tudi vodi sejo (v nadaljevanju: predsedujoči).

- Člani občinskega sveta (v nadaljevanju: člani OS):

Anžej Bečan - ZDRAV LOVRENC – LISTA MARKA RAKOVNIKA,

Blaž Kraner - ZDRAV LOVRENC – LISTA MARKA RAKOVNIKA,

Špela Španbauer - ZDRAV LOVRENC – LISTA MARKA RAKOVNIKA,

Marta Steinbacher - ZDRAV LOVRENC – LISTA MARKA RAKOVNIKA,

Valerija Petrič - ZDRAV LOVRENC – LISTA MARKA RAKOVNIKA,

Bojan Kurnik - ZDRAV LOVRENC – LISTA MARKA RAKOVNIKA

Sanja Miljuš Herman - LISTA SANJO ZA ŽUPANJO, (Se je pridružila seji ob 18:14)

Staša Pernat Lesjak - LISTA SANJO ZA ŽUPANJO,

Alenka Deutsch - SDS - SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA,

Maksimiljana Obrulj - SD - SOCIALNI DEMOKRATI

- Odsotni:

Joško Manfreda - SD - SOCIALNI DEMOKRATI,

Tomaž Sušec - SD - SOCIALNI DEMOKRATI,

- Ostali prisotni:

Simona Grobelnik, Bronislava Paulič, Danilo Španbauer, Irena Kukovec Stajan, Karmen Majger, Šimen Kranjc, Zorica Zajc Kvas

Opomba:

Pred začetkom snemanja seje je predsedujoči prisotne seznanil:

"Seja Občinskega sveta Občine Lovrenc na Pohorju se zvočno snema za potrebe priprave zapisnika in za namen objave na uradni spletni strani občine, o čemer so vsi prisotni seznanjeni in s čimer se izrecno strinjajo. Upravljalca teh posnetkov je Občinska uprava Občine Lovrenc na Pohorju. Zvočni posnetek bo objavljen na uradni spletni strani Občine www.lovrenc.si in sicer še do 30 dni po seji."



**OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET**

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail:obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

AD 1) Ugotovitev sklepčnosti

Predsedujoči je uvodoma ugotovil prisotnost članov OS.

UGOTOVITVENI SKLEP:

Na seji Občinskega sveta Občine Lovrenc na Pohorju je prisotnih devet članov od skupno dvanajstih. Na podlagi 19. člena Statuta Občine Lovrenc na Pohorju (UGSO, št. 59/17) in 30. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Lovrenc na Pohorju (UGSO, št. 63/17), je Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju sklepčen in lahko pravno veljavno sklepa.

AD 2) Obravnava in sprejem zapisnika 11. redne seje OS z dne 8. 10. 2020 in pregled realizacije sklepov

Predsedujoči je dal v razpravo skrajšan zapisnik 11. redne seje OS z dne 8. 10. 2020. Ker pripomb s strani članov OS ni bilo, je predsedujoči v potrditev predlagal naslednji sklep:

SKLEP št. 1:

Na podlagi 31. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Lovrenc na Pohorju (UGSO, št. 63/17) Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju na 12. redni seji, dne 17. 12. 2020, sprejme skrajšan zapisnik 11. redne seje Občinskega sveta Občine Lovrenc na Pohorju z dne, 8. 10. 2020.

Navzočih je 10 članov sveta.
ZA je glasovalo 10 članov sveta.
PROTI ni glasoval nihče.

Predlog sklepa št. 1 je bil soglasno sprejet.

AD 3) Potrditev dnevnega reda 12. redne seje

Člani OS so predlagan dnevni red seje skupaj z gradivom prejeli 10. 12. 2020. Predsedujoči je ugotovil, da pri točki predlaganega dnevnega reda ni prijavljenih k razpravi, zato je v potrditev predlagal naslednji sklep:

SKLEP št. 2: Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju sprejme naslednji

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava in sprejem skrajšanega zapisnika 11. redne seje OS z dne 08.10.2020 in pregled realizacije sklepov
3. Obravnava in sprejem dnevnega reda 12. redne seje OS
4. Obravnava in sprejem predloga Odloka o proračunu Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2021 – prva obravnava
5. Obravnava in sprejem predloga Odloka o proračunu Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2022 – prva obravnava
6. Obravnava predloga Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Lovrenc na Pohorju
7. Obravnava predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave Maribor
8. Obravnava predloga Sklepa o spremembi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Lovrenc na Pohorju



**OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET**

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail:obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

9. Informacije župana
10. Pobude in vprašanje članov občinskega sveta

Navzočih je 10 članov sveta.
ZA je glasovalo 10 članov sveta.
PROTI ni glasoval nihče.

Predlog sklepa št. 2 je bil soglasno sprejet.

AD 4) Obravnava in sprejem predloga Odloka o proračunu Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2021 – prva obravnava

Predsedujoči je povedal, da je bila že pred sejo sklicana koordinacija članov OS kjer se je predstavil in uskladil predlog proračuna za leti 2021 in 2022. Nato je predal besedo poročevalki ge. Bronislavi Paulič.

Ga. Bronislava Paulič je predstavila predlog odloka o proračunu Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2021, kot izhaja iz priloženega gradiva.

Predsedujoči je člane OS povabil k razpravi.

G. Anžej Bečan je pozdravil dvo-letni proračun in kakovostno pripravo gradiva. Predlagal je tudi, da se sprejmejo določeni kriteriji oz. prioritete, po katerih bi se v prihodnosti urejale občinske ceste. Zanimalo ga je tudi ali so možne spremembe v dvo-letnem proračunu.

Predsedujoči je pojasnil, da je možnost rebalansa enaka kot pri eno-letnem proračunu.

Ga. Sanja Miljuš Herman je povedala, da so koordinacije za proračun pred samo sejo zelo dobrodošle in učinkovite. Prav tako je izpostavila, da občani pričakujejo kriterije oz. dolgoročne načrte za obnove občinskih cest. Povedala je tudi, da v letu 2022 pričakuje konkretnije »premik« glede Zdravstvenega doma, da ne bo ponovno obstalo pri projektni dokumentaciji.

Ga. Staša Pernat Lesjak je prav tako pozdravila predhodne koordinacije in da so se pripombe in predlogi upoštevali v samem proračunu. Zanimalo pa jo je še kako je s spodbudami za malo gospodarstvo.

Ga. Simona Grobelnik je povedala, da bo za spodbude malemu gospodarstvu potrebno sprejeti načrt oz. pravilnik, finančna sredstva pa se bodo zagotovila z rebalansom.

Predsedujoči je ugotovil, da ni več razpravljavcev zato je v potrditev predlagal naslednji sklep

SKLEP št. 3:

Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, št. 94/7-UPB2 s spremembami in dopolnitvami), 29. člena Zakona o javnih financah (Ur. l. RS, št. 11/11 – UPB4, s spremembami in dopolnitvami) in 14. člena Statuta občine Lovrenc na Pohorju (UGSO, št. 59/17 – uradno prečiščeno besedilo), Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju, na 12. redni seji, dne 17.12.2020 sprejme sklep, da se v prvi obravnavi v splošni razpravi sprejme predlog Odloka o proračunu Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2021 ter, da se o predlogu proračuna opravi javna razprava.

Navzočih je 10 članov sveta.
ZA je glasovalo 10 članov sveta.



**OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET**

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail:obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

PROTI ni glasoval nihče.

Predlog sklepa št. 3 je bil soglasno sprejet.

AD 5) Obravnava in sprejem predloga Odloka o proračunu Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2022 – prva obravnava

Predsedujoči je predal besedo poročevalki ga. Bronislavi Paulič.

Ga. Bronislava Paulič je predstavila predlog odloka o proračunu Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2022, kot izhaja iz priloženega gradiva.

Predsedujoči je člane OS povabil k razpravi.

Predsedujoči je ugotovil, da ni prijavljenih k razpravi, zato je v potrditev predlagal naslednji sklep:

SKLEP št. 4:

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, št. 94/7-UPB2 s spremembami in dopolnitvami), 29. člena Zakona o javnih financah (Ur. l. RS, št. 11/11 – UPB4, s spremembami in dopolnitvami) in 14. člena Statuta občine Lovrenc na Pohorju (UGSO, št. 59/17 – uradno prečiščeno besedilo), Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju, na 12. redni seji, dne 17.12.2020 sprejme sklep, da se v prvi obravnavi v splošni razpravi sprejme predlog Odloka o proračunu Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2022 ter, da se o predlogu proračuna opravi javna razprava.

Navzočih je 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI ni glasoval nihče.

Predlog sklepa št. 4 je bil soglasno sprejet.

AD 6) Obravnava predloga Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Lovrenc na Pohorju

Predsedujoči je predal besedo predsednici statutarno pravne komisije ge. Sanji Miljuš Herman.

Ga. Sanja Miljuš Herman je povedala, da je komisija obravnavala omenjeni odlok in ob upoštevanju dopolnitev in sprememb Odloka, je slednji primeren za obravnavo na seji OS.

G. Danilo Španbauer in ga. Karmen Majger sta predstavila Odlok, kot izhaja iz gradiva.

Predsedujoči je člane OS povabil k razpravi.

G. Blaž Kraner je povedal, da glede na to, da gre za uskladitev Odloka z veljavno zakonodajo predlaga, da se Odlok sprejme po skrajšanem postopku.

Predsedujoči je dal omenjen predlog na glasovanje.

Navzočih je 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 9 članov sveta.



**OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET**

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail:obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

PROTI ni glasoval nihče.

1 član se je glasovanja VZDRŽAL.

Predlog za sprejem Odloka po skrajšanem postopku je bil sprejet.

Ga. Sanja Miljuš Herman je povedala, da je pomembno da se izpostavi in poudari stvari, ki so pomembne za občane. Kot so »ozkost« aglomeracije oz. kaj sploh je aglomeracija. Prav tako je predlagala, da se obvesti občane »izven aglomeracije« kakšni so zakonski roki in možnosti postavitve malih čistilnih naprav ter na kakšen način bo Občina pomagala oz. spodbujala pri omenjenih rešitvah. Prav tako jo je zanimalo, ali drži, da je čistilna naprava premalo izkoriščena, kot je bilo večkrat povedano v preteklosti.

Ga. Simona Grobelnik je povedala, da so se območja aglomeracij usklajevala z Ministrstvom za okolje in prostor, kije konec leta 2019 potrdilo omenjeno aglomeracijo za našo Občino. Aglomeracija poenostavljeno pomeni območje v katerem je Občina dolžna urediti ustrezno opremljenost in izvajanje odvajanja in čiščenja odpadnih voda. Glede na meje konec leta 2019 določene aglomeracije največje težave nastopijo pri območjih, kjer je potrebno vode speljati čez potoke, saj je slednje tehnično zelo zahtevno. Zato se bodo na teh delih iskali tudi druge rešitve. Kar pa se tiče sofinanciranja malih čistilnih naprav: sofinanciranje bo zagotovljeno na podlagi pravilnika, ki bo določal kaj in v kolikšnem deležu se bo sofinanciralo. Pravilnik bo zajemal tudi gospodinjstva, ki so izgradnjo že izvedla, pri teh bo možnost »retroaktivnega sofinanciranja«.

Predsedujoči je povedal, da je bil pred kratkim izveden ničelni pregled čistilne naprave, kjer pa so nekateri izračuni pokazali, da je preobremenjena.

Ga. Simona Grobelnik je dodala, da je bilo ugotovljeno, da je težava optimalnega delovanja čistilne naprave tudi mešan meteorni kanal po trškem jedru, saj zaradi slednjega v čistilno napravo priteče »preveč čista« voda, kionemogoča pravilno delovanje čistilne naprave.

G. Anžej Bečan je predlagal, da naj Občina pomaga skupinam hiš, da najdejo rešitve, tako tehnično kot finančno.

Predsedujoči je ugotovil, da ni več prijavljenih k razpravi, zato je v potrditev predlagal naslednji sklep:

SKLEP št. 5:

Na podlagi 62. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 14/15-ZUUJFO, 11/18-ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 3., 7. člena in tretjega odstavka 36. člena Zakona o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN, 57/11-ORZGJS40), druge točke prvega odstavka 149. člena Zakona o varstvu okolja /ZVO-1/ (Uradni list RS, št. 39/06-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06 Odl.US, 33/07-ZPNačrt, 57/08- ZFO-1A, 70/08, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20), 3. člena Zakona o prekrških /ZP-1/ (Uradni list RS, št. 29/11-UPB8, 21/13, 111/13, 74/14-odl. US, 92/14-odl. US, 32/16, 15/17 – odl. US, 73/19 – odl. US in 175/20 - ZIUOPDVE), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19), 5. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Lovrenc na Pohorju (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 56/2020) in 14. člena Statuta Občine Lovrenc na Pohorju (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/2017) je Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju na svoji 12. redni seji, dne 17.12.2020 sprejel Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Lovrenc na Pohorju v prvi obravnavi.



**OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET**

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail:obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

Navzočih je 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI ni glasoval nihče.

Predlog sklepa št. 5 je bil soglasno sprejet.

Pred drugo obravnavo Odloka je predsedujoči ponovno odprl razpravo. Ker prijavljenih k razpravi ni bilo, je predlagal v potrditev naslednji sklep:

SKLEP št. 6:

Na podlagi 62. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 14/15-ZUUJFO, 11/18-ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 3., 7. člena in tretjega odstavka 36. člena Zakona o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN, 57/11-ORZGJS40), druge točke prvega odstavka 149. člena Zakona o varstvu okolja /ZVO-1/ (Uradni list RS, št. 39/06-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06 Odl.US, 33/07-ZPNačrt, 57/08- ZFO-1A, 70/08, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20), 3. člena Zakona o prekrških /ZP-1/ (Uradni list RS, št. 29/11-UPB8, 21/13, 111/13, 74/14-odl. US, 92/14-odl. US, 32/16, 15/17 – odl. US, 73/19 – odl. US in 175/20 - ZIUOPDVE), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19), 5. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Lovrenc na Pohorju (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 56/2020) in 14. člena Statuta Občine Lovrenc na Pohorju (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/2017) je Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju na svoji 12. redni seji, dne 17.12.2020 sprejel Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Lovrenc na Pohorju v drugi obravnavi.

Navzočih je 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI ni glasoval nihče.

Predlog sklepa št. 6 je bil soglasno sprejet.

AD7) Obravnava predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave Maribor

Predsedujoči je predal besedo predsednici statutarno pravne komisije, ga. Sanji Miljuš Herman.

Ga. Sanja Miljuš Herman je povedala, da je komisija obravnavala omenjeni odlok in ob upoštevanju dopolnitev in sprememb Odloka, je slednji primeren za obravnavo na seji OS.

Ga. Zorica Zajc Kvas je predstavila predlog odloka, kot izhaja iz priloženega gradiva.

Predsedujoči je člane OS povabil k razpravi.

Ga. Sanjo Miljuš Herman je zanimalo kaj predlagan Odlok pomeni za Občino iz finančnega vidika.



OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail:obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

Ga. Zorica Zajc Kvas je pojasnila, da gre za spremembo ključa sofinanciranja skupne občinske uprave. Dosedanji Odlok opredeljuje sofinanciranje glede na število prebivalcev, v predlagani spremembi pa se bo sofinanciralo glede na obseg dela ali na vrednost programov.

G. Anžėja Bečana je zanimalo, če obseg nalog ostane enak in se spremeni samo koeficient, kdo plača razliko.

Ga. Zorica Zajc Kvas je pojasnila, da omenjena sprememba najbolj bremeni Mestno Občino Maribor, saj se ji delež sofinanciranja dvigne iz 54% na 88%.

Predsedujoči je ugotovil, da ni več prijavljenih k razpravi, zato je v potrditev predlagal naslednji sklep:

SKLEP št. 7:

Na podlagi 14. člena Statuta Občine Lovrenc na Pohorju (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/2017), 49.a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl.US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO,76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in 26. člena Zakona o financiranju občin – ZFO – 1C (Uradni list RS, št. 71/2017, 21/18 – popr. in 80/20 – ZIUOOPE), je Občinski svet občine Lovrenc na Pohorju na svoji 12. redni seji, dne 17.12.2020, sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave Maribor po skrajšanem postopku v prvi obravnavi.

Navzočih je 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI ni glasoval nihče.

Predlog sklepa št. 7 je bil soglasno sprejet.

Pred drugo obravnavo Odloka je predsedujoči ponovno odprl razpravo. Ker prijavljenih k razpravi ni bilo, je predlagal v potrditev naslednji sklep:

SKLEP št. 8:

Na podlagi 14. člena Statuta Občine Lovrenc na Pohorju (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/2017), 49.a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl.US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO,76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in 26. člena Zakona o financiranju občin – ZFO – 1C (Uradni list RS, št. 71/2017, 21/18 – popr. in 80/20 – ZIUOOPE), je Občinski svet občine Lovrenc na Pohorju na svoji 12. redni seji, dne 17.12.2020, sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Skupne občinske uprave Maribor po skrajšanem postopku v drugi obravnavi.

Navzočih je 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI ni glasoval nihče.

Predlog sklepa št. 8 je bil soglasno sprejet.

AD 8) Obravnava predloga Sklepa o spremembi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Lovrenc na Pohorju



OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail:obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

Predsedujoči je predal besedo g. Danilu Španbauerju.

G. Danilo Španbauer je predstavil predlog sklepa kot izhaja iz gradiva.

Predsedujoči je člane OS povabil k razpravi.

Ga. Alenko Deutsch je predlagala, da se občanom omogoči obročno plačevanje NUSZ.

G. Danilo Španbauer je povedal, da je obročno plačevanje možno že sedaj, prav tako so občani, kiso bili prizadeti s posledicami elementarnih nesreč itd., 5 let oproščeni plačila.

G. Anžej Bečan je predlagal, da se v bodoče, za lažjo primerjavo, h gradivu priložijo primeri drugih primerljivih Občin.

Predsedujoči je ugotovil, da ni več prijavljenih k razpravi, zato je v potrditev predlagal naslednji sklep:

SKLEP št. 8:

Na podlagi 13. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 32/2018) in Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2019) ter Statuta Občine Lovrenc na Pohorju (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/17) je Občinski svet Občine Lovrenc na Pohorju na svoji 12. redni seji, dne 17.12.2020, sprejel sklep o spremembi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Lovrenc na Pohorju, ki za leto 2021 znaša 0,000323 € za m².

Navzočih je 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI ni glasoval nihče.

Predlog sklepa št. 8 je bil soglasno sprejet.

AD 9) Informacije župana

Stanje v občini vezano na COVID 19 in delo CZ

- vsi preko državnih portalov spremljamo epidemiološko sliko naše občine, ki pri nas po številu okuženih sodi v bolj temno rdečo obarvane občine - % registriranih okuženih skozi celo leto se bliža 6% oz. se približujemo številu 200. K sreči slika na strani umrlih ostaja na eni osebi oz. smo v tem delu na spodnjih mejah. Upajmo, da tako tudi ostane.
- s strani občine smo vseskozi na vezi s ključnimi deležniki (zdravnica, ga. Danica s patronažo oz. pomočjo na domu, s šolo in vrtcem, ter preko štaba CZ z večjimi zaposlovalci oz. gospodarskimi subjekti ...)
- prav tako vsi spremljamo tudi ukrepe Vlade RS. Zavedamo se, da je ukrep omejevanja gibanja med občinami za naše občane lahko omejujoč in neprijeten (že zaradi omejene ponudbe trgovskih ponudnikov), vendar tukaj vse prosim za strpnost ter maksimalno možno sledenje ukrepov in s tem nižanje tveganja nadaljnjih okužb.
- kar se tiče zaščitnih sredstev:
 - o skupno se je nabavilo za dobrih 10.000 EUR zaščitne opreme in sicer predvsem za razkužila, zaščitne obleke, zaščitna očala, maske tipa FFP2, FFP3, kirurške maske ter ostali material potreben v času epidemije. Prav tako so se zagotovila sredstva za delovanje šolske kuhinje v času prvega vala epidemije, ki je zagotavljala obroke za najranjivejše skupine. Zaščitna



OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail: obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

oprema se je zagotovila tudi prvim posredovalcem, članom PGD Lovrenc, ki priskočijo na pomoč v primeru zastoja srca.

- tudi na tej seji prosimo člane OS, da kot predstavniki občine dajejo vzgled z upoštevanjem preventivnih ukrepov (maske, distanca) oz. k temu prijazno nagovarjajo tudi občanke in občane

Veseli smo, da lahko kljub zelo posebnemu letu, pokažemo kar nekaj zaključenih ali pa začetih investicij:

Rekonstrukcija ceste trško jedro ter kanalizacija

Investicija, ki je v letošnjem letu vsekakor najpomembnejša – in se je tudi uspešno začela, izvedena dela pa so potekala brez bistvenih zapletov ter skoraj v predvideni časovnici (beleženjih je nekaj malega zamud glede na zastavljen plan). Dela se načeloma konec tega tedna prekinejo in se nadaljujejo 11.1.2021 – v kolikor bodo to dopuščale vremenske razmere.

Do spodnjega Mercatorja je tako končana izgradnja vodovoda in meteornega kanala. Do srede, 23.12.2020, naj bi po razkopanem delu cestišča položili še grob asfalt. Prav tako se je rekonstrukcija ceste do grobega asfalta zaključila od Hojnikove kapele do odcepa za pokopališče, danes pa še do parkirišča pred cerkvijo (izvajalec s tem zagotavlja ustrezen zaključek, ki ne bo oviral prevoznosti in zimske službe itd.).

V začetku januarja se bodo dela nadaljevala zopet na vsaj dveh lokacijah:

- rekonstrukcija ceste od pokopališča oz. cerkve proti KD ter
- od spodnjega Mercatorja navzgor – tukaj pa začnemo s precej bolj zapletenim delom projekta, ki torej vključuje vso bistveno infrastrukturo in priklapljanja za gospodinjstva oz. stanujoče v trškem jedru – gre za priključevanje na nov vodovod, nov fekalni oz. meteorni kanal. Kot že rečeno, na Občini pripravljamo mikrolokacije vseh teh priklpov po projektu, o vsakem se bomo pogovorili s stanovalci, ki pa bodo morali na svojih parcelah poskrbeti za ustrezne priključke na novih vodih. Gre torej za že napovedane tehnične rešitve priključevanja glede vsa gospodarske javne infrastrukture (nova linija vodovoda, nov fekalni kolektor, nova meteorna kanalizacija in novi telekomunikacijski vodi) oz. strategije priključevanja na nove vode, ki pa jo moramo vseskozi usklajevati z izvajalcem in seveda glavnim investitorjem (t.j. RS).

Vsa ta dela bodo seveda spet spremljale zapore cest oz. informacije o ustreznih obvozih, ki jih sproti in ažurno objavljamo. Pred meseci smo imeli v mislih spet kak zbor občanov oz. stanovalcev ob trškem jedru (predvsem na temo priključevanja), vendar bomo to izvedli le v primeru izboljšane epidemiološke slike. Sicer pa glede projekta rekonstrukcije trškega jedra ostajamo na voljo za informacije vse občane – ali znamo odgovoriti sami, ali pa občane lahko povežemo z izvajalci, ki jim ustrezno odgovorijo.

Druga faza

Ne glede na to, da s prvo fazo nismo še niti na polovici, smo z mislimi že v nadaljevanju rekonstrukcije naše državne ceste. V pomladnih mesecih je DRSI preko javnega naročila izbral projektanta za del od spodnjega Mercatorja pa vse do Dravskega mostu – projektant je podjetje Andrejč d.o.o. iz Šoštanja. Z njimi in investitorjem (torej ministrstvom) smo se v mesecu oktobru tudi dobili na terenu, v naslednjem tednu pričakujemo prve projektne pogoje za pripravo idejne zasnove, v mesecu januarju 2021 pa pričakujemo usklajevalni sestanke med ključnimi potrjevalci teh pogojev (s področja voda, gozdov, geologije, kulture itd.). V tej drugi fazi bo vsekakor velik izziv ozkost terena, relativna bližina nekaterih hiš in drugih poslopij ob trasi in pa seveda ožina ob Puščavski cerkvi. Trenutno smo z RS uspeli dogovoriti, da v tej ožini razmišljamo bolj ambiciozno in oster ovinek zamenjamo s cestiščem za staro šolo v Puščavi. S tem bi pridobili res velik prostor v Puščavi med cerkvijo, to staro šolo in Koresom, ki ne bi bil več prometno obremenjen in bi res lahko dobil nove vsebine, predvsem bi lahko močno obudili romarski turizem oz. postajališče v tem delu, da o prometni varnosti sploh ne govorimo.



OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail: obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

Po pogovoru s projektantom, bi lahko projekt bil pripravljen nekje do jeseni 2021, seveda pa bo dinamika zavisela predvsem od RS. Vsekakor se bomo maksimalno trudili, da bi prvo fazo izvedbeno kar čimprej nadaljevali z nadaljevanjem do Dravskega mostu, kasneje pa še seveda vse do Rogle.

Zaključena rekonstrukcija JP Čebelarska pot in Žagarska pot

Veseli smo, da je dobro uspela rekonstrukcija Čebelarske in Žagarske poti. Prostor ob Čebelarskem domu je dobil nov, svež izgled, ki ga v naslednjih letih, seveda s sodelovanjem Čebelarskega društva, lahko še dodelamo z zeleno zasaditvijo. Lepi so tudi zaključki obeh poti ob križiščih s Kovaško cesto. Nekaj malega popravkov se bo izvedlo še v prihajajočem letu, sicer pa smo z investicijo, ki je bila v večjem delu sofinancirana z nepovratnimi sredstvi (slabih 170.000 EUR) po 23. členu ZFO.

Rekonstrukcija cest na Rdečem bregu

Prav tako smo zelo veseli, da nam je kljub zelo kratkem roku, uspelo najprej pridobiti državna sredstva za odpravo posledic naravnih nesreč v višini dobrih 118.000 EUR ter nato samo investicijo tudi izvesti. Uredili in asfaltirali smo cca km ceste na Rdečem bregu - na relaciji Slepnica letališče – Štancer. Cesta je opremljena z zaščitnimi ograjami ter kamnito obdelanimi vodnimi vtoki oz. zložbami v sam potok. Tudi tukaj bomo v prihodnjem letu izvedli še kakšne popravke, sploh bomo z izvajalcem pogledali kaj se je čez zimo zgodilo z obcestnimi bankinami ter muldami.

Ker nam v letošnjem letu ni uspelo pridobiti sredstva tudi za drugi odcep (od garaž pod domačijo Homar do Cigelnice), bomo k iskanju sredstev na državni ravni poskusili tudi drugo leto oz. bomo za ta del morali najti tudi sanirati.

Zaključki tudi na Cesti na Kumen in druga cestna infrastruktura (tudi zimska)

Zaključili smo tudi obsežnejša sanacijska dela na Cesti na Kumen - od transformatorja pri odcepu za Strgarja, mimo Sgerma, pa vse do male hidroelektrarne »Lakožič«.

Seveda je tukaj še dosti opravljenega dela na ostalih občinskih in gozdnih cestah, tudi sanacije nekaterih letošnjih vremenskih nepravil, kot je npr. plaz na cesti Ahej most - Grabner - most.

Trenutno se dela na cestah nadaljujejo z zimsko službo. Zaradi res težkega snega in praktično praznega režijskega obrata, smo se letos nekoliko drugače organizirali pri čiščenju pločnikov in upamo, da je bilo počiščeno hitro in ustrezno.

Investicije na cestah se seveda v naslednjem letu nadaljujejo – kar izhaja že iz obravnave preteklih točk obravnave proračuna za naslednji dve leti. Vsekakor bo naslednje leto v znamenju zaključevanja trškega jedra, vlaganje v ceste pa sicer želimo nekako uravnoteženo razporediti po potrebah tudi po ostalih naseljih.

Vodovod in vodna dovoljenja

V zadnjih mesecih letošnjega leta smo naše občanke in občane kar intenzivno obveščali o izteku vodnih dovoljenj, ki jih lahko podaljšajo na Ministrstvu za okolje in prostor. Gre za vodna dovoljenja za lastno oskrbo s pitno vodo na območju občine Lovrenc na Pohorju, ki niso v dometu javnega vodovoda.

Kotlovnica – sredstva LAS in nova vloga na LAS ter LAS 2014 - 2020

Konec letošnjega leta se končuje tudi projekt Sanacija kotlovnice v OŠ, v vrednosti skoraj 150.000 EUR. Sanacija je zajemala nadgradnjo obstoječe kotlovnice na pelete v vrtcu, ki se je povezala s toplotnim razvodom z novo toplotno postajo v šoli. Nadgradnja bo zmanjšala toplogredne izpuste in ob uporabi obnovljivih virov energije za ogrevanje povečala energetska učinkovitost zgradbe, s čimer sledimo operativnim ciljem SLR LAS DRAVA, ki bo sofinanciralo projekt v višini slabih 40.000 EUR.



OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail:obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

Ko smo pri našem LASu – s strani Občine smo pripravili in vložili še eno vlogo za pridobitev sredstev LAS in sicer za premični oder. Celotna investicija je vredna nekaj čez 20.000 EUR, s strani LASa računamo na sredstva v višini cca 15.000 EUR.

S tem Občina Lovrenc v okviru celotnih razpoložljivih sredstev LASa doseže skoraj 30% vseh sredstev oz. nekaj več kot 380.000 EUR in presega sicer dogovorjen delež med tremi občinami, ki je bil določen nekje na 23%.

Poraba sredstev po občinah s stanjem na dan 18.11.2020

	Poraba po občinah	dogovorjen delež v %	dosežen delež v %
Lovrenc na Pohorju	383.076,11	23,41	29,77*
Ruše	586.602,79	49,66	45,59
Selnica ob Dravi	317.149,93	26,93	24,65
Skupaj	1.286.828,83	100,00	100,00

*presežek gre na račun dodatnih sredstev iz naslova uspešnosti, ko sredstva niso bila razdeljena po občinah

Participativni proračun

V mesecu novembru smo zaključili tudi prvo leto in s tem prvi krog zbiranja in kasneje glasovanja v okviru projekta Participativnega proračuna »Po maje bi šlo«. Glede na to, da smo projekt izvajali prvo leto in to leto je bilo zaradi razmer res nevhvaležno, smo z rezultati oz. odzivom občanov res zadovoljni. Seveda se za vso delo zahvaljujemo tudi članom Odbora za gospodarstvo, turizem in kmetijstvo, ki je skupaj z OU celoten postopek tudi izvedel. Skupno smo tako prejeli 34 predlogov, v nadaljnjo fazo glasovanja pa se je uvrstilo:

- 21 predlogov pozitivnih (dva sta se združila),
- 9 predlogov se je izločilo, ker tudi po možnosti dopolnitev niso v skladu z merili in kriteriji,
- 2 predloga sta bila umaknjena s strani predlagateljice.

Za naselje Puščava ni bilo predlogov.

Tudi glasovanje je bilo zadovoljivo – čeprav je potekalo že v fazi drugega vala razglašene epidemije. Udeležilo se ga je 119 občank in občanov. Udeležba po naseljih je bila najvišja za naselje Ruta, kjer se je glasovanja udeležilo dobrih 14% prebivalcev, najnižja pa v naselju Lovrenc, kjer je glasovalo 2,7% prebivalcev.

O izbranih projektih preko glasovanja smo prav tako izvedli ustrezno obveščanje – v proračun za leti 2021 in 2022 je tako uvrščenih 18 predlaganih projektov. Je pa ostalo še nekaj sredstev po naseljih - vključno s celotnim zneskom v naselju Puščava – gre za 40.100 EUR - postopek zbiranja predlogov po naseljih in glasovanje bomo izvedli ponovno v naslednjem letu.

Še enkrat torej zahvala Odboru za gospodarstvo, turizem in kmetijstvo za opravljeno delo. Mislim, da bodo še na eni seji obravnavali celovite zaključke letošnjega izvajanja in morda predlagali še kakšne izboljšave pri sami izvedbi, da bomo lahko še bolj nagovorili naše občanke in občane in s tem pridobili tiste ključne informacije o njihovih potrebah in željah.

Praznični december nekoliko drugače

Glede na posebno leto, tudi december ne bo nič drugačen. Kljub temu si vsi želimo, da ga kar najbolj sproščeno in toplo preživimo, pa tudi če moramo to letos narediti malo drugače. Zato smo v okviru dovoljenega poskusili tudi tradicionalne prireditve izvesti v nekoliko drugačni obliki:

- Božiček se je letos otrokom že oglasil po pošti, v naslednjem tednu v sredo, 23.12., pa jih bo nagovoril preko FB oz. televizije, skratki pa bodo medtem poskrbeli za brezstično dostavo manjše pozornosti,



OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail: obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

- Tudi OŠ bo z lepo prireditvijo šolarje poskusila povezati na daljavo nekoliko drugače v torek 22.12., Za gospodinjstva smo pripravili manjšo pozornost v obliki koledarja, ki ga bodo prejela v naslednjih dneh; prav tako bo za gospodinjstva na voljo po 10 kg soli, ki v teh dneh še kako prav pride Občane in občanke bomo tudi razveselili še z enim presenečenjem - koncert on line).

Osnutki pokrajinske zakonodaje

Strokovna skupina Državnega sveta Republike Slovenije je pripravila nove osnutke:

- Zakona o ustanovitvi pokrajin /ZUPok/,
- Zakona o pokrajinah /ZPok/ s pregledom pristojnosti in nalog pokrajin ter
- Zakona o financiranju pokrajin /ZFPok/.

Državni svet Republike Slovenije je pozval občinske svete, da se do 1. marca 2021 opredelijo do osnutkov pokrajinske zakonodaje.

OU bi zato članom OS v naslednjih dneh poslala prejeta gradiva, saj bo obsežna tematika na saje OS uvrščena v začetku naslednjega leta.

AD 10) Pobude in vprašanja članov občinskega sveta

G. Anžej Bečan je dal pobudo, da se uredi plačevanje najemnin za društva, saj trenutno nekatera društva plačujejo, druga pa ne. Prav tako je apeliral na Občino, da naj aktivno ozavešča krajanje glede vpliva kurilnih naprav na kakovost zraka, ter o možnih finančnih spodbudah v primeru zamenjave kurilnih naprav.

Predsedujoči je povedal, da se stvari glede najemnin urejajo in da je želja Občine, da bodo društva plačala čim manj. Glede kakovosti zraka in kurilnih naprav pa bo Občina ozaveščala v največji možni meri.

Ga. Marto Steinbacher je zanimalo zakaj OŠ nima električnega generatorja, saj je prišlo do neljube situacije, ko je zmanjkalo elektrike in so otroke iz vrtca poslali domov. Povedala je tudi, da je šola že od nekdaj veljala za »varno mesto« zato predlaga Občini, da se uredi nakup agregata in se tako omogoči nemoteno varstvo otrok.

Predsedujoči je pojasnil, da je Občina za dotični dogodek iskala rešitev že v zgodnjih jutranjih urah, vodstvo šole pa se je za ta dan odločilo drugače. Je pa sedaj dogovorjeno s šolo, da v podobnih primerih več ne bo prihajalo do takšnih neljubih dogodkov in se bo poiskala rešitev (s prenosnim ali stalnim agregatom).

G. Bojana Kurnika je zanimalo ali ima Občina kakšen vpliv, da se uredi infrastruktura za distribucijo električne Energije, saj so drogovi ponekod že zelo poševni, kar predstavlja veliko nevarnost, kot tudi motnje v električnem omrežju. Slednje pa vemo, da so velikokrat razlog za okvare na aparatih itd..

Predsedujoči je povedal, da Občina ves čas obvešča Elektro Maribor o stanju električnega omrežja v kraju in predvidenih rekonstrukcijah, kjer bi bilo možno vodnike premakniti v zemljo. Odziv Elektra Maribor pa je zelo skop oz. vsa dela in obnove potekajo po več letnih načrtih vzdrževanja, na katere pa skorajda nimamo vpliva.

Ga. Sanjo Miljuš Herman je zanimalo kakšen vpliv ima Občina na lastnike zemljišč ob občinskih cestah, saj se predvsem v zimskih časih dogaja, da morajo gasilci posredovati in obrezovati drevje, katerih veje visijo v telo ceste ali pa drevo v celoti pade na cesto.

Predsedujoči je pojasnil, da se pred zimsko sezono pregledajo vse ceste in se oceni kje je potreben obrez oz. posek. V večini primerov se zadeve uredijo ob soglasju lastnikov zemljišč. Seveda so pa odseki kjer komunikacija z lastniki ni mogoča. Takšni odseki pa potem v zimskih razmerah predstavljajo težave in nevarnost. Občina vedno poizkuša z prošnjami oz. prepričevanjem vendar vedno ni uspešna. Skrajni ukrep pa je pristojni inšpekcijski urad, kar je pa skrajni ukrep.



OBČINA LOVRENC NA POHORJU
OBČINSKI SVET

Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju

Tel.: 02 – 63 00 550; Fax: 02 – 63 00 560; e-mail: obcina@lovrenc.si – spletna stran: lovrenc.si

Ga. Maksimiljana Obrulj je predlagala, da se ponovno obvesti občane, da naj poskrbijo za iztrebke svojih ljubljencev.

Ga. Staša Pernat Lesjak je zanimalo ali lahko občani že vlagajo pobude za spremembo OPNja. Kdaj se bodo začeli pogovori z lastniki zemljišč v predvidenem Regijskem parku. Prav tako jo je zanimalo zakaj na dveh večjih okrašenih smrekah lučke gorijo le delno.

Ga. Karmen Majger je povedala, da se pobude za spremembo OPNja lahko že vlagajo in je obrazec na spletni strani Občine.

Predsedujoči je povedal, da glede Regijskega parka trenutno potekajo usklajevanja med Ministrstvom za varstvo okolja in Ministrstvom za okolje in prostor, ko bodo slednji usklajeni se bodo začeli pogovori z lastniki zemljišč. Novo letne lučke so nameščene na drevesih ves čas, do okvar pa prihaja ravno takrat, ko so prižgane oz v uporabi. Tako, da se napake odpravljajo sproti, ponekod je potrebno tudi povečanje moči na odjemnem mestu kar pa tudi zahteva postopek in čas.

Predsedujoči je sejo zaključil sejo ob 19:56

Zapisnikar:

Šimen Kranjc

PRESEDUJOČI

Marko Rakovnik