

OBČINA KOMEN

Razlog za sprejem predlagane cene je potreba po njenem oblikovanju v skladu z zahtevami zakonodaje in zagotavljanju sredstev za izvajanje javne službe oskrba s pitno vodo in izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih voda v skladu s predpisanimi standardi.

1. VODOOSKRBA

Cena je oblikovana na podlagi Uredbe MEDO (Ur.l. RS, št. 87/2012) in se od cene, ki je bila določena v skladu s do sedaj veljavnim Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. RS, št. 63/2009) razlikuje v naslednjih elementih:

- **strošek vodnega povračila** je po novem vključen v ceno vodarine in se na računu ne prikazuje več kot posebna cenovna postavka (cena za dobavljeno pitno vodo je tako sestavljena iz enotne cene **0,9348 EUR**, in **vodnih povračil 0,0885 EUR-SKUPNO TOREJ 1,0233 EUR/m3**.
- **strošek obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod (do sedanja števcina)-1,9077 EUR** je po novem vključen v **ceno omrežnine** in se na računu ne prikazuje več kot posebna cenovna postavka

V skladu s petim odstavkom 17. člena Uredbe se v večstanovanjskih stavbah, v katerih posamezne stanovanjske enote nimajo obračunskih vodomero, za vsako stanovanjsko enoto obračuna omrežnina za priključek s faktorjem omrežnine 1.

V sam **izračun cene vodarine** so vključeni stroški porabe materiala in električne energije, stroški dela, stroški storitev drugih izvajalcev, stroški amortizacije osnovnih sredstev in drugi stroški, ki so potrebni za opravljanje JS vodooskrba. Predračunska cena za storitev javne službe oskrba s pitno vodo je izračunana na podlagi planiranih zgoraj omenjenih stroškov in predvidene količine prodane vode v letu 2015 (predvidena prodaja 1.500.000 m³, Rižanskemu Vodovodu 500.000m³-v letu 2014 smo prodali skupno 1.338.008 m³ vode, od tega RVK 504.449 m³). V kolikor bodo v letu 2015 odstopanja v nastalih stroških in prodani količini vode, se v novo pripravljem elaboratu **pripravi poračun novo izračunane cene** (navzgor ali navzdol), glede na preteklo leto.

Cena vode je bila nazadnje povišana v letu 2009, vendar je bila zaradi povišanja cene elektrike, ki je največji generator stroškov pri oskrbi s pitno vodo, že na meji pokrivanja stroškov. V posameznih letih je GJS poslovala pozitivno, kar je posledica včasih zelo sušnega obdobja in večje prodaje vode Obali. V letu 2013 in v 2014, pogodbo pa smo podpisali tudi za leto 2015 smo za električno energijo na podlagi izvedenega javnega razpisa dobili zelo ugodno nižjo ceno elektrike (kar se na strani stroškov pozna za cca 40%). **Trenutna cena vode je različna za gospodinjstvo in gospodarstvo, vendar mora biti po Uredbi enotna za vse uporabnike.**

Pri izračunu cene omrežnine se kot osnovo za izračun uporabljajo sledeči stroški:

- stroški amortizacije infrastrukture javne službe ali stroški najemnine infrastrukture javne službe,....
- stroški storitev povezani z zavarovanjem infrastrukture javne službe
- stroški povezani z odškodninami za infrastrukturo javne službe
- finančni odhodki (obresti) povezani s financiranjem izgradnje infrastrukture javne službe

Občina	Am Občine	Delež skupne AM	Zavarovanje	Skupaj v EUR:
Občina Komen	165.737,12	81.571,36	1.703,00	249.011,48

Zgoraj prikazani stroški so samo stroški amortizacije javne infrastrukture in stroški povezani z zavarovanjem infrastrukture, saj stroškov iz naslova odškodnin in finančnih odhodkov v letu 2014 ni bilo.

Amortizacijske stopnje so predpisane z Uredbo MEDO v Prilogi 1.

Vse cene in stroški so izračunani na podlagi dejanskih podatkov o velikosti in vrednosti javne infrastrukture občin, ki jih ima v najemu javno podjetje in jih v imenu občin vodi JP kot izvenbilančna sredstva (vodi analitične evidence in sporoča podatke občinam).

Celotne stroške je potrebno porazdeliti na posamezne uporabnike. Omrežnina se določi glede na premer vodomera $DN \leq 20$, za vodomere s premerom nad DN 20 pa se za preračun uporabijo faktorji.

Če letni znesek amortizacije infrastrukture in stroškov zavarovanja seštejemo in delimo s številom enot omrežnine/ $DN \leq 20$ na letni ravni, in vse to delimo z 12 (mesece), dobimo mesečno omrežnino v EUR na $DN \leq 20$.

Skupni stroški za izračun omrežnine za vodooskrbo: 249.011,48 EUR

Število enot omrežnine (število priključkov 1.644) = 2.116

Formula:

Mesečna omrežnina v EUR na $DN \leq 20$: = (skupni stroški / število enot omrežnine) / 12

Izračun predračunske cene omrežnine za vodooskrbo:

$(249.011,48 \text{ EUR} / 2.116) / 12 = 9,8067 \text{ EUR /mesec}$

Občina Komen na osnovi medsebojne pogodbe mesečno zaračunava KRAŠKEMU VODOVODU najemnino za vso javno infrastrukturo, ki je potrebna za opravljanje javne službe najmanj v višini obračunane amortizacije oz. omrežnine, ki se zaračunava uporabnikom storitev javne gospodarske službe. Javno podjetje iz naslova omrežnine ne sme ustvarjati niti dobička niti izgube, saj se mora pobrana omrežnina od uporabnikov nakazati v proračun občine kot najemnina za javno infrastrukturo. Tako zbrana sredstva naj bi se v prihodnosti uporabila za obnove in vzdrževanja javne infrastrukture.

Temu znesku moramo prišteti še strošek obnove in vzdrževanja priključkov (števnina) 1,9077 EUR, tako da znaša polna cena omrežnine 11,7144 EUR na mesec.

2. ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNIH KOMUNALNIH VODA

Cena je oblikovana na podlagi Uredbe MEDO (Ur.l. RS, št. 87/2012) in se od cene, ki je bila določena v skladu s do sedaj veljavnim Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. RS, št. 63/2009) razlikuje v **strošku omrežnine**, zaradi spremenjenih faktorjev omrežnine po posameznih premerih vodomero.

V skladu s petim odstavkom 17. člena Uredbe se v večstanovanjskih stavbah, v katerih posamezne stanovanjske enote nimajo obračunskih vodomero, za vsako stanovanjsko enoto obračuna omrežnina za priključek s faktorjem omrežnine 1.

V sam izračun cene odvajanja in čiščenja so vključeni stroški porabe materiala in električne energije, stroški dela, stroški storitev drugih izvajalcev, stroški amortizacije osnovnih sredstev in drugi stroški, ki so potrebni za opravljanje teh javnih služb. Predračunska cena za storitev javne službe odvajanja in čiščenje je izračunana na podlagi planiranih zgoraj omenjenih stroškov in predvidene količine prodane vode v letu 2015-velja samo za porabnike, ki so priključeni na javno kanalizacijo). V kolikor bodo v letu 2015 odstopanja v nastalih stroških in prodani količini vode, se v novo pripravljene elaboratu pripravi poračun novo izračunane cene (navzgor ali navzdol).

- Predračunska cena za odvajanje komunalne odpadne vode tako znaša 0,4737 EUR/m³
- Predračunska cena za čiščenje komunalne odpadne vode tako znaša 0,3452 EUR/m³

Pri izračunu cene omrežnine se kot osnovo za izračun uporabljajo sledeči stroški:

- stroški amortizacije infrastrukture javne službe ali stroški najemnine infrastrukture javne službe,....
- stroški storitev povezani z zavarovanjem infrastrukture javne službe
- stroški povezani z odškodninami za infrastrukturo javne službe
- finančni odhodki (obresti) povezani s financiranjem izgradnje infrastrukture javne službe

Občina	Am Občine	Delež skupne AM	Zavarovanje	Skupaj v EUR:
*Komen	27.122,97		215,00	27.337,97
**Komen	14.405,69		2.226,00	16.631,69

Zgoraj prikazani stroški so samo stroški amortizacije javne infrastrukture in stroški povezani z zavarovanjem infrastrukture, saj stroškov iz naslova odškodnin in finančnih odhodkov v letu 2014 ni bilo.

Vse cene in stroški so izračunani na podlagi dejanskih podatkov o velikosti in vrednosti javne infrastrukture občin, ki jih ima v najemu javno podjetje in jih v imenu občin vodi JP kot izvenbilančna sredstva (vodi analitične evidence in sporoča podatke občinam).

Celotne stroške je potrebno porazdeliti na posamezne uporabnike. Omrežnina se določi glede na premer vodomera DN≤20, za vodomere s premerom nad DN 20 pa se za preračun uporabijo faktorji.

Če letni znesek amortizacije infrastrukture in stroškov zavarovanja seštejemo in delimo s številom enot omrežnine/ DN≤20 na letni ravni, in vse to delimo z 12 (mesece), dobimo **mesečno omrežnino v EUR na DN≤20**.

***Skupni stroški za izračun omrežnine za odvajanje odpadnih komunalnih voda: 27.337,97 EUR**

Število enot omrežnine (število priključkov 231) = 347

Formula:

Mesečna omrežnina v EUR na DN≤20: = (skupni stroški / število enot omrežnine) / 12

Izračun predračunske cene omrežnine za odvajanje:

$(27.337,97 \text{ EUR} / 347) / 12 = 6,5653 \text{ EUR /mesec}$

****Skupni stroški za izračun omrežnine za čiščenje odpadnih komunalnih voda: 14.620,69 EUR**

Število enot omrežnine (število priključkov 231) = 347

Formula:

Mesečna omrežnina v EUR na DN≤20: = (skupni stroški / število enot omrežnine) / 12

Izračun predračunske cene omrežnine za čiščenje:

$(16.631,69 \text{ EUR} / 347) / 12 = 3,9942 \text{ EUR /mesec}$

Občina Komen na osnovi medsebojne pogodbe mesečno zaračunava KRAŠKEMU VODOVODU najemnino za vso javno infrastrukturo, ki je potrebna za opravljanje javne službe najmanj v višini obračunane amortizacije oz. omrežnine, ki se zaračunava uporabnikom storitev javne gospodarske službe. Javno podjetje iz naslova omrežnine ne sme ustvarjati niti dobička niti izgube, saj se mora pobrana omrežnina od uporabnikov nakazati v proračun občine kot najemnina za javno infrastrukturo. Tako zbrana sredstva naj bi se v prihodnosti uporabila za obnove in vzdrževanja javne infrastrukture.

3. STORITVE POVEZANE Z NEPRETOČNIMI IN PRETOČNIMI GREZNICAMI IN MKČN

Po Uredbi MEDO se morajo storitve povezane z greznicami in MKČN zaračunavati glede na porabljeno pitno vodo. Kraški Vodovod Sežana je do sedaj zaračunaval to storitev po veljavnem ceniku, ki je bil potrjen s strani občin.

Sama cena teh storitev je sestavljena iz:

- Cene storitve in
- Cene omrežnine

V sam **izračun cene** so vključeni stroški porabe materiala in električne energije, stroški dela, stroški storitev drugih izvajalcev, stroški amortizacije osnovnih sredstev in drugi stroški, ki so potrebni za opravljanje JS.

Sama cena je sestavljena iz cene odvajanja (odvoz s kamionom) in cene čiščenja na čistilni napravi. Predračunska cena za storitev te javne službe izračunana na podlagi planiranih zgoraj omenjenih stroškov in predvidene količine prodane vode gospodinjstvom v letu 2015 (ODVAJANJE-brez prodane vode porabnikom priključenim na javno kanalizacijo-planirana količina cca 90.000 m³, ČIŠČENJE-celotna prodana količina cca 118.000 m³). V kolikor bodo v letu 2015 odstopanja v nastalih stroških in prodani količini vode, se v novo pripravljenelem elaboratu **pripravi poračun novo izračunane cene** (navzgor ali navzdol).

- **Predračunska cena za storitve povezane z obstoječimi greznicami in MKČN tako znaša 0,5793 EUR/m³**

Izračunana enotna cena za te storitve za vse občine znaša 0,3410 EUR/m³.

Pri **izračunu cene omrežnine** smo ocenili, da se 25% vrednosti amortizacije čistilne naprave prenese na uporabnike storitev povezanih z greznicami in MKČN.

Skupni stroški za izračun omrežnine za storitve povezane z greznicami in MKČN: 9.234,42 EUR

Število enot omrežnine (vsi priključki za vodo minus priključki tistih, ki so priključeni na javno kanalizacijo) = 1.413

Formula:

Mesečna omrežnina v EUR na DN≤20 = (skupni stroški / število enot omrežnine) / 12

Izračun predračunske cene omrežnine za storitve povezane z greznicami in MKČN:
(9.234,42 EUR / 1.413) / 12 = **0,5446 EUR /mesec**

Sežana, dne 30.7.2015

Pripravila:
Petra Gombač, vodja FRS

