



OBČINA ŠENČUR
Kranjska 11, 4208
Šenčur
tel. 04 – 2519-100
e-mail:obcina@sencur.si
url:www.sencur.si

tč.2

Številka: 032-00024-2018/011

Datum: 14.1.2020

Z A P I S N I K

11. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, ki je potekala v petek, 20.12.2019, v sejni sobi Občine Šenčur, Kranjska c. 2, Šenčur, s pričetkom ob 16.00 uri.

PRISOTNI: Slavka Weisseisen, Simon Kuhar, Vanja Umnik, Urška Dolinar, Valerij Grašič, Tadej Belehar, Franci Podjed, Matej Knific, David Štrajhar, Živa Mali, Petar Potkonjak, Nuša Bašelj Jagodic, Marjan Kristanc, Aleš Perič Močnik, Sebastian Mohar in Domen Kern od 18.40 ure dalje.

OPRAVIČENO ODSOTNI: Andreja Pintar

OSTALI PRISOTNI: župan Ciril Kozjek, tajnik občine Marija Cankar, poslovna sekretarka Damjana Kastelic, strokovni sodelavci Občine Aleš Puhar, Vesna Bolka, Anže Kavčič in Marija Trelc, Slavi Bučan - R Kranj, Danica Zavrl - Žlebir – Gorenjski glas, Janez Zupančič-Komisija za šport in predstavnica javnosti

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 10. redne seje občinskega sveta
3. Predlog ugotovitvenega sklepa o prenehanju mandata članu in sklepa o potrditvi mandata nadomestnemu članu nadzornega odbora
4. Predlog Pravilnika o priznanjih Občine Šenčur – prva obravnava
5. Predlog Sprememb Pravilnika o sredstvih za delo svetniških skupin in samostojnih članov
6. Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2020 (druga obravnava)
7. Predlog Odloka o proračunu Občine Šenčur za leto 2020 (druga obravnava)
8. Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2021 (druga obravnava)
9. Predlog Odloka o proračunu Občine Šenčur za leto 2021 (druga obravnava)

10. Predlog Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem občine Šenčur za leto 2020
11. Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – prodajne pogodbe za nezazidana stavbna zemljišča parc. št. 1882/1, parc. št. 1950, parc. št. 1949 in parc. št. 1876/4, vse k.o. 2119 - Šenčur
12. Predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šenčur (druga obravnava)
13. Predlog Sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur za leto 2020
14. Predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur za leto 2020
15. Letni program športa v občini Šenčur za leto 2020 - predlog
16. Končno poročilo o opravljenem nadzoru nad izvedbo del na pokopališču Šenčur, gradnja poslovnega objekta v obdobju 2017 – 2018.
17. Potrditev vsebine Trajnostni energetske podnebni načrt Gorenjske
18. Informacija o tekočih aktivnostih v občini
19. Pobude in vprašanja
20. Razno

Svetniki in ostali prisotni smo se z minuto molka poklonili spominu na preminulega bivšega župana Mira Kozelja.

Ad.1

Sejo je vodil **župan Ciril Kozjek**, ki je vse svetnike ter ostale navzoče lepo pozdravil in po ugotovitvi sklepčnosti (prisotnih 14 svetnikov od 17-ih) pričel z delom.

Župan je predlagani dnevni red dal v razpravo, v kateri je **g. Grašič** dal pripombo, naj svetniki v bodoče pomembne točke-kot npr. proračun dobijo vsaj dva tedna pred sejo. Župan je pojasnil, da gradivo pošiljamo v skladu s poslovníkom, ki ga je občinski svet sprejel v letu 2018. Poslovník je usklajen tudi z Zakonom o lokalni samoupravi. Ostali svetniki o dnevnem redu niso razpravljali zato je župan v potrditev predlagal naslednji

SKLEP:

Potrdi se predlagani dnevni red 11. redne seje občinskega sveta Občine Šenčur.

Glasovalo je 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.2

Na priloženi zapisnik 10. redne seje ni bilo pripomb, zato je župan predlagal da svetniki sprejmejo naslednji

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 10. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur.

Glasovalo je 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.3

Predlog ugotovitvenega sklepa o prenehanju mandata članu in sklepa o potrditvi mandata nadomestnemu članu nadzornega odbora še ni bil podan, zato so svetniki soglasno s 14 prisotnimi člani sprejeli umik točke.

Ad.4

Vsebino novega predloga Odloka o priznanjih občine Šenčur je predstavila **predsednica Komisije za priznanja, ga. Umnik**. Povedala je, da je imela komisija kar nekaj težav pri predlogih v lanskem letu, zato so se člani odločili za spremembo oz. dopolnitev odloka. Spremembe se nanašajo:

- na samo poimenovanje priznanj, (ukinitvev srebrne in bronaste plakete ter preimenovanje Spominskega priznanja v Jurjevo priznanje)
- na interval podeljevanja priznanj, da bi se Zlata plaketa podeljevala vsako drugo leto, Spominsko oz. Jurjevo priznanje pa vsako leto
- izpolnitev prijavnega obrazca, ki je priloga razpisa ter podpisano soglasje predlaganega kandidata
- določilo, da komisija ne more za predlaganega prejemnika priznanj spreminjati vrste priznanj
- Spominsko priznanje Občine Šenčur (v veljavnem Odloku je župan lahko podeljeval tudi bronasto plaketo) lahko podeli župan občine brez predhodnega razpisa uglednim gostom ali delegacijam, ki uradno obiščejo občino in s tem pripomorejo k povečanju ugleda občine na gospodarskem, družbenem ali drugem področju življenja in dela.

V nadaljevanju je **tajnik občine ga. Cankar** predlagala, da se razpis za priznanja dela na dve leti in da naj komisija za priznanja in občinski svet nimata pristojnosti, da spreminjata vrednost predlaganega priznanja.

V razpravi je **g. Mohar** predlagal, da se srebrna in bronasta plaketa ne ukiniteta, **ga. Cankar** pa dodala, da naj bi se predlogi še naprej lahko podpisani in skenirani do navedenega datuma pošiljali po e-pošti na uradni naslov občine.

V razpravi so s svojimi mnenji sodelovali še **svetniki g. Perič Močnik, g. Grašič, ga. Malijeva, g. Knific in g. Potkonjak**, nato je župan predlagal, da lahko svetniki v roku 14-ih dni podajo svoje predloge, ki bodo po zmožnosti in upravičenosti upoštevani pri pripravi drugega branja odloka.

Občinskemu svetu je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Sprejme se Odlok o priznanjih občine Šenčur — prva obravnava.

Glasovalo je 14 svetnikov. ZA je glasovalo 12 svetnikov, PROTI sta glasovala 2 svetnika. Odlok je bil sprejet.

Ad.5

Predlog spremembe Pravilnika o sredstvih za delo svetniških skupin in samostojnih članov Občinskega sveta Občine Šenčur je obrazložila **tajnik Občine, ga. Cankar**.

Povedala je, da smo, na podlagi podane pobude občinskih svetnikov, na seji občinskega sveta v mesecu novembru 2019 glede nakupa prenosnih računalnikov iz proračunske postavke »financiranje svetniških skupin in neodvisnih svetnikov«, pripravili predlog Spremembe Pravilnika o sredstvih za delo svetniških skupin in samostojnih članov Občinskega sveta Občine Šenčur.

V veljavnem Pravilniku o sredstvih za delo svetniških skupin in samostojnih članov Občinskega sveta Občine Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/13) nakup računalniške opreme ni naveden.

V Spremembah Pravilnika so navedeni tudi pogoji glede prejetih osnovnih sredstev, ki jih občina zagotavlja članom občinskega sveta za njihovo delo za čas trajanja mandata.

Sredstva za delo svetniških skupin in samostojnih članov Občinskega sveta Občine Šenčur se zagotovijo v proračunu in sicer :

za leto 2020 8.500,00 EUR in

za leto 2021 5.100,00 EUR.

V razpravi je svetnik **g. Kuhar** apeliral, naj se pri pripravah predpisov držimo veljavnosti dokumenta 15 dni po objavi.

Po končani razpravi je župan v potrditev predlagal naslednji

SKLEP:

- 1. Sprejmejo se Spremembe Pravilnika o sredstvih za delo svetniških skupin in samostojnih članov Občinskega sveta Občine Šenčur.**

Glasovalo je 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.6

Letni program prodaje občinskega finančnega premoženja za leto 2020 – 2. obravnava je obrazložil **strokovni sodelavec Občine, g. Kavčič** in povedal, da letni program prodaje občinskega finančnega premoženja v postopku sprejemanja predloga občinskega proračuna sprejme občinski svet na predlog župana. Občinski svet lahko na predlog župana med izvrševanjem proračuna letni program prodaje spremeni ali dopolni.

Za izvedbo postopkov prodaje ter pripravljanih dejanj v zvezi s prodajo posameznega finančnega premoženja je odgovoren neposredni oziroma posredni uporabnik proračuna, ki upravlja s premoženjem, oziroma župan. V ta namen se imenuje komisijo za izvedbo in nadzor

postopka prodaje premoženja.

Postopek prodaje se lahko izvede, če je:

- predmet prodaje vključen v letni program prodaje stvarnega premoženja, razen če predmeta prodaje v skladu s tem zakonom ni potrebno vključiti v ta program,
- imenovana komisija iz prejšnjega odstavka in sprejet posamezni program prodaje.

V letnem programu prodaje se navede seznam finančnega premoženja, katerega program se predlaga, po kapitalskih naložbah, pri čemer se po posameznih naložbah navede odstotni delež, ki se prodaja.

Občina Šenčur ustvari določen prihodek iz naslova prodaje finančnega premoženja vrednostnih papirjev oziroma dolgoročnih finančnih naložb.

Občina Šenčur v letu 2020 ne predvideva prodaje finančnega premoženja.

Glede na navedeno Občinskemu svetu Občine Šenčur predlagamo, da Načrt ravnanja s stvarnim (finančnim) premoženjem Občine Šenčur v letu 2020 obravnava in ga v predlagani vsebini sprejme.

Ker svetniki o predlagani vsebini niso razpravljali je župan v potrditev predlagal naslednji

SKLEP:

Sprejme se Načrt ravnanja s stvarnim (finančnim) premoženjem Občine Šenčur v letu 2020.

Glasovalo je 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.7

Predlog proračuna za leto 2020, druga obravnava je obrazložila **računovodkinja Občine ga. Trelc**, ki je povedala, da v predpisanem roku župan ni prejel amandmaja k proračunu, upoštevane so bile pripombe Statutarne pravne komisije - pravopisne napake, ni pa bil upoštevan 10. člen glede odpisa dolgov. V nadaljevanju je **tajnik Občine ga. Cankar** še dodala, da predlog g. Koširja ni bil upoštevan.

Ga. Trelčeva je pojasnila, da je spremenjen drugi odstavek zaradi delno spremenjene ocene realizacije v letu 2019. Vsi računi ne bodo prišli v realizacijo za leto 2019. Na prihodkovni strani smo povečali davčne in nedavčne prihodke. Zmanjšali smo kapitalske in transferne prihodke. Ocenjena vrednost prihodkov v letu 2019 je manjša od ocenjene v I. branju za 44.744,41 EUR. Na odhodkovni strani smo znižali ocenjeno realizacijo na tekočih odhodkih in tekočih transferih. Zmanjšali smo tudi postavko investicijskih odhodkih in investicijskem vzdrževanju ter nakupu zemljišč. Z novo oceno realizacije smo na odhodkovni strani zmanjšali za 495.413,28 EUR, v primerji z oceno realizacije v I. branju. Z novo oceno realizacije smo pridobili sredstva v višini 450.668,00 EUR in jo prenesli v proračunsko leto 2020.

Na prihodkovni strani ni sprememb od osnutka do predloga. Na odhodkovni strani smo povečali tekoče odhodke, tekoče transfere in investicijske odhodke. Odhodki od I. do II. branja so se povečali za 445.662,75 EUR. Na odhodkovni strani smo povečali stroške na postavki svetniških skupin na podlagi spremenjenega pravilnika. Znižali smo sredstva na postavki kulturnih društev ter ukinili postavko razvoj lovstva v občini, povečali postavko pustovanje, dodali smo novo postavko program društev iz drugih občin ter otroške prireditve v občini.

Spremembe tekočih transferov neprofitnim organizacijam so nastale zaradi uvedbe novih

postavk, vezanih na javne razpise. Na podlagi elaborata in potrebe po gasilski dejavnosti smo povečali sredstva za sofinanciranje transferjev v občinah. Največ sredstev smo namenili investicijskim odhodkom. Za gradnjo oziroma obnovo občinskih cest smo povečali sredstva za gradnjo ceste Žerjavka-Prebačevo in Trboje-Žerjavka. Več sredstev smo namenili za obnovo javne razsvetljave v Lužah, Trbojah in Šenčurju. Sredstva smo planirali v letu 2020 za gradnjo fekalne kanalizacije Voglje, ČN Trboje, povečali smo sredstva za gradnjo kanalizacije Prebačevo in gradnjo vodovoda in kanalizacije Trboje in Žerjavka. Nova planirana postavka je financiranje glasbene šole Kranj v višini 12.000,00 EUR. Zmanjšala so se sredstva pri gradnji Medgeneracijskega centra, ker so bila dela zaključena v letu 2019.

Postavko splošno proračunsko rezervacijo za prerazporeditev sredstev med letom smo povečali na 8.000,00 EUR. S tem je proračun uravnotežen.

Besedilo proračuna je dal župan v kateri so razpravljali **svetniki g.Štrajhar, g.Kuhar, g.Mohar, g.Potkonjak in svetnica ga.Umnik. G. Potkonjaku** je bilo tudi odgovorjeno na postavljena vprašanja, ki jih je poslal po pošti. Župan je nato v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Sprejme se predlog Odloka o proračunu Občine Šenčur za leto 2020 – druga obravnava, s priloženimi prilogami.

Glasovalo je 14 svetnikov. ZA je glasovalo 13 svetnikov. PROTI je glasoval 1 svetnik. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.8

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2021- (druga obravnava) je obrazložil **strokovni sodelavec občine g. Kavčič**.

Kupovali bomo nepremičnine, ki jih potrebujemo za izvedbo investicij oziroma na katerih je že zgrajena infrastruktura ter nepremičnine, ki se bodo pojavile na trgu in za katere bomo ocenili, da so pomembne za razvoj občine. Predmet prodaje bodo stavbna in kmetijska zemljišča na območju občine, ki jih ne potrebujemo za opravljanje svojih nalog. Prodajali bomo tudi manjše nepremičnine, ki funkcionalno sodijo k sosednjim nepremičninam.

Občina Šenčur v letu 2021 ne predvideva razpolaganja s premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000 EUR. Občina Šenčur v letu 2021 ne predvideva pridobivanja premoženja v posamični vrednosti nad 10.000 EUR.

O predlaganem besedilu sta razpravljala **svetnika g.Mohar in g.Kristanc**, nato je župan v potrditev predlagal naslednji

SKLEP:

Sprejme se Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem občina Šenčur v letu 2021 – druga obravnava.

Glasovalo je 14 svetnikov. ZA je glasovalo 13 svetnikov, PROTI je glasoval 1 svetnik. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.9

Tudi predlog odloka o proračunu za leto 2021 je obrazložila **računovodkinja Občine, ga. Trelec** in povedala da za leto 2021 predvidevamo za 7.384.721 EUR prihodkov. V primerjavi z oceno realizacije za leto 2019 so se prihodki znižali za 10,91% ter v primerjavi z osnutkom proračuna za leto 2020 so se prihodki znižali za 46,64%. V bilanci prihodkov in odhodkov za leto 2021 načrtujemo za 8.881.134 EUR odhodkov. V primerjavi z oceno realizacije odhodkov za leto 2019 so se odhodki znižali za 5,231%, v primerjavi s predlogom proračuna za leto 2020 pa so se od odhodki znižali za 40,14%.

O predlaganem odloku sta razpravljala **svetnika g.Mohar in g.Kristanc**, nato je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Sprejme se predlog Odloka o proračunu za leto 2021.

Glasovalo je 14 svetnikov. ZA je glasovalo 13 svetnikov, PROTI je glasoval 1 svetnik. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.10

Predlog sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem občina Šenčur za leto 2020 je obrazložil **strokovni sodelavec Občine, g. Kavčič**.

Pojasnil je, da v skladu z drugim odstavkom 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti občina lahko, v primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb upravljavca stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem ali v primeru nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, sklepa tudi posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem. Skupna vrednost takih poslov lahko znaša največ 20% skupne vrednosti načrtov ravnanja. Skupno vrednost teh poslov mora vsako leto določiti občinski svet v roku 30 dni po sprejemu proračuna.

Upošteva je navedeno določbo predlagamo občinskemu svetu v sprejem sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja, s tem da predlagamo, da se skupna vrednost teh poslov določi v višini 2,5 %.

O predlaganem sklepu so razpravljali **svetniki g. Kristanc, g. Mohar in g. Potkonjak**.

Župan je na osnovi predloženega gradiva Občinskemu svetu Občine Šenčur predlagal v sprejem sledeči

SKLEP:

Občinski svet občine Šenčur sprejme predlog Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem občine Šenčur v letu 2020.

Sklep je bil s 14 glasovi prisotnih svetnikov SOGLASNO sprejet.

Ad.11

Predlog sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – prodajne pogodbe za nezazidana stavbna zemljišča parc. št. 1882/1, parc. št. 1950, parc. št. 1949 in parc. št. 1876/4, vse k.o. 2119 - Šenčur je obrazložil **strokovni sodelavec Občine, g. Kavčič**.

Pojasnil je, da je poglobitna rešitev predlaganega sklepa soglasje občinskega sveta k osnutku besedila pravnega posla - prodajne pogodbe za nezazidana stavbna zemljišča parc. št. 1882/1, parc. št. 1950, parc. št. 1949 in parc. št. 1876/4, vse k.o. 2119 — Šenčur, ki ga je potrebno pridobiti pred objavo javne dražbe. Kupec bo znan po izvedeni javni dražbi, prav tako tudi končna prodajna vrednost nepremičnin.

Realizacija prodaje bo predstavljala prihodek proračuna za leto 2020, vse stroške pravnega posla nosi kupec.

V razpravi so sodelovali **svetniki g. Štrajhar in g. Grašič**, ki je predlagal, naj se občina pri tovrstni prodaji poveže z državo.

Na osnovi predloženega gradiva je župan Občinskemu svetu Občine Šenčur predlagal, da sprejme sledeč

SKLEP:

Občinski svet občine Šenčur sprejme predlog sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla — prodajne pogodbe za nezazidana stavbna zemljišča parc. št. 1882/1, parc. št. 1950, parc. št. 1949 in parc. št. 1876/4, vse k.o. 2119 — Šenčur.

Glasovalo je 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.12

Predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šenčur - druga obravnava je obrazložil **strokovni sodelavec Občine g. Puhar**.

Povedal je, da se nadomestilo za uporabo stavbnih zemljišč (v nadaljevanju: NUSZ) plačuje od zazidanih in nezazidanih stavbnih zemljišč. Nadomestilo za zazidana stavbna zemljišča se plačuje od stanovanjskih površin in poslovnih površin, za nezazidana stavbna zemljišča pa se plačuje od celotne površine nezazidanega stavbnega zemljišča, za katera je z izvedbenim prostorskim aktom določeno, da je na njih dopustna gradnja stanovanjskih in poslovnih stavb. Nadomestilo se je odmerjalo na podlagi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 58/16 — v nadaljevanju: odlok), ki ga je Občinski svet Občine Šenčur sprejel v letu 2016.

Z odlokom so določena območja za plačevanje nadomestila, merila za določitev višine nadomestila, oprostitve plačila nadomestila,... Iz odloka izhaja tudi, kako se vrši prijava podatkov za odmero NUSZ ter nadzor nad izvajanjem odloka.

Zadnje vsebinske spremembe in dopolnitve odloka so bile sprejete v letu 2016, ko so se spremenili 8., 10., 15., 20., 23. in 24. člen odloka. Ker je ustavno sodišče po presoji Zakona o davku na nepremičnine ponovno uvedlo odmero nadomestila, ob tem pa nimamo informacij, kdaj naj bi stopil v veljavo novi Zakon o davku na nepremičnine predlagamo, da se zaradi spodaj navedenega razloga sprejme nov odlok.

S sprejetjem novega odloka bi upoštevali spremembe pri razvoju infrastrukture na južnem delu občine (Trboje, Voglje in Žerjavka), saj ni več potrebe po razlikovanju med območji na severnem in južnem delu občine, kjer je že zgrajena vsa komunalna infrastruktura.

Glede na navedeno predlagamo spremembo 8. člena odloka in sicer:

- v 8. členu odloka predlagamo, da se stavbna zemljišča v naseljih, ki so razdeljena na tri območja, prerazporedijo, v skladu z izgrajeno infrastrukturo:

»Glede na lego se stavbna zemljišča razdelijo na tri območja:

Prvo območje obsega naselji: Šenčur in Srednja vas.

Drugo območje obsega naselja: Hotemaže, Luže, Milje, Olševak, Visoko, Trboje, Voglje in Žerjavka.

Tretje območje obsega naselji: Prebačevo, Voklo in druga območja, ki izpolnjujejo pogoje iz 5. člena odloka.«

Sprememba odloka bo imela pozitiven vpliv na povečanje prihodkov iz naslova NUSZ.

G. Puhar je povedal, da so bile upoštevane pripombe Statutarno pravne komisije, razen 4. odstavka 21. člena, ker bistveno spremeni pomen besedila in naj zapis ostane enak kot do sedaj.

V razpravi je **g. Kuhar, predsednik Statutarno pravne komisije** dal še sledeče pripombe:

- pri besedilih, kjer je navedena Občina »kot ustanoviteljica« naj se doda še »in kot soustanoviteljica«,
- v 16. členu, v 3 odstavku naj se na koncu odstavka briše piko in doda besedilo: »in ostalih društev, ki delajo v javnem družbenem interesu.«
- v 21. členu naj se v 4. odstavku pred številčkama 100m² in 600m² doda besedica od
- v 21. členu naj se v 5. odstavku navajanje »poslovna dejavnost« razširi z »poslovna in turistična dejavnost«.

Svetnik g. Kristanc je predlagal, da svetniki na tekoči seji potrdijo odlok v predlagani vsebini, na eni izmed naslednjih sej pa potrdijo odlok z popravki in dopolnitvami.

O predlogu besedila odloka o NUSZ so razpravljali še **svetniki in svetnika g. Štrajhar, ga. Weiseissen in g. Grašič**.

Po končani daljši razpravi je župan v potrditev predlagal dva

SKLEPA:

1. Sprejme se Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šenčur- druga obravnava.

Glasovalo je 15 svetnikov. ZA je glasovalo 8 svetnikov. PROTI je glasovalo 7 svetnikov. Sklep JE BIL SPREJET.

2. Ker je bil prvi sklep sprejet, o drugem ni bilo potrebno glasovati.

Ad.13

Obrazložitev sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2020 v Občini Šenčur — predlog je podala **tajnik Občine, ga. Cankar**.

Povedala je, da se v skladu z 20. členom Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, 58/16) vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča določi s sklepom Občinskega sveta Občine Šenčur na predlog župana.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šenčur za leto 2019 je znašala:

- 0,00270528 EUR za zazidana stavbna zemljišča in
- 0,01090420 EUR za nezazidana stavbna zemljišča.

Predlagamo, da se vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur uskladi z višino inflacije za leti 2018 in 2019 (1,4 %), tako da znaša

- 0,00278156 EUR za zazidana stavbna zemljišča in
- 0,01121165 EUR za nezazidana stavbna zemljišča.

Ker svetniki o predlaganem sklepu niso razpravljali je župan predlagal, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Sprejme se Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur za leto 2020.

Glasovalo je 15 svetnikov. ZA je glasovalo 13 svetnikov. PROTI sta glasovala 2 svetnika. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.14

Predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur za leto 2020 je obrazložila **tajnik Občine, ga. Cankar**.

Pojasnila je, da Davčna uprava Kranj potrebuje povprečno gradbeno ceno kot osnovno za izračun davka na premoženje, cenilci in izvedenci pa pri izdelavi cenilnih elaboratov za objekte in zemljišča na območju Občine Šenčur.

V letu 2019 je znašala povprečna izhodiščna gradbena cena za m² koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur, za III. stopnjo opremljenosti brez stroškov komunalnega urejanja in brez cene stavbnega zemljišča 914,30 EUR/m².

Predlagamo, da se povprečna gradbena cena za m² koristne stanovanjske površine za leto 2020 poveča za letno stopnjo rasti cen, to je (za leto 2019 je 1,4 %) in bo tako znašala 927,10 EUR/m².

Občinskemu svetu Občine Šenčur predlagam, da potrdi sledeči

SKLEP:

Sprejme se predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine za leto 2020.

Glasovalo je 15 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO SPREJET.

Ad.15

Letni program športa je obrazložil **predsednik Komisije za šport g. Zupančič**, ki je povedal, da je za leto 2020 načrtovanih 150.000 EUR sredstev za šport in sicer:

- za dejavnost izvajalcev letnega programa športa se zagotovi 143.925,00 EUR
- za sofinanciranje vzdrževanja in obratovanja športnih objektov se zagotovi 6.075,00 EUR.

Prednost pri sofinanciranju imajo prednostne športne panoge na podlagi kazalcev razširjenosti in uspešnosti ter pomena za lokalno skupnost.

Za točke od 1.1. — 1.8. - Športna vzgoja otrok, mladine in študentov, kakovostni in vrhunski šport, šolska športna tekmovanja se nameni 115.875 EUR; za točko 2. Programi športne rekreacije, športa starejših in športa invalidov je namenjenih 9.375 EUR; za točko 3. Sofinanciranje razvojnih dejavnosti v športu je namenjenih 5.775 EUR; za točko 4. Večje športne prireditve višina sredstev znaša 12.900 EUR, za točko 5. Športni objekti pa je namenjenih 6.075 EUR.

O letnem programu so razpravljali **svetniki g.Knific, g.Grašič in g. Mohar**, nato je župan svetnikom predlagal, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Sprejme se Letni program športa v Občini Šenčur za leto 2020.

Glasovalo je 15 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.16

S končnim poročilom o opravljenem nadzoru nad gradnjo poslovnega objekta ob pokopališču Šenčur, v obdobju 2017-2018 je svetnike seznanil **predsednik Nadzornega odbora (NO) g.Gašperlin**, ki je povedal, da NO pri pregledu izvedbe del ni ugotovil večjih nepravilnosti in nezakonitosti. Iz prejete dokumentacije pa ne izhaja, da so bila uspešno izvedena in upoštevana temeljna načela zakona o javnem naročanju (načelo gospodarnosti, učinkovitosti, uspešnosti in zagotavljanja konkurence med ponudniki), saj je bil del poslov oddan le na osnovi ene prejete ponudbe, zato je NO podal predloge za izboljšave poslovanja občina kot sledi:

- NO županu predlaga, da tudi v primeru oddaje poslov pod mejnimi vrednostmi zagotovi upoštevanje temeljnih načel zakona o javnem naročanju, tako, da se pred oddajo poslov določenemu izvajalcu pridobi več ponudb.
- V primeru, da občina preverja (je preverjala) konkurenčnost cen določenih ponudnikov, naj se ugotovitve zapišejo oz. izkažejo v pisni obliki.

- NO županu Občine Šenčur priporoča, da
 - Občina od izbranega izvajalca (izdana naročilnica) zahteva, da v primeru, da v fazi izvedbe le ta ugotovi znatna odstopanja (potreba po večjem obsegu dela oz. dobav materiala) s tem pisno seznaniti naročnika, poda predračun za dodatna dela in material.
 - Občina pa za ugotovljena dodatna dela oziroma dodatne dobave materiala poda soglasje, tako, da izda dodatno naročilnico.

S takšnim načinom poslovanja se doseže večja preglednost poslovanja.

O končnem poročilo je razpravljal **g. Grašič**.

17.tč

G. Puhar, strokovni sodelavec Občine je povedal, da so gorenjske občine januarja 2016 sprejele predlog za izdelavo Trajnostnega energetskega načrta Gorenjske (TEN), katerega cilj je 40 % zmanjšanje emisij CO2 do leta 2030 glede na izhodiščno leto 2002. BSC Kranj je pridobil evropska sredstva in bo v okviru projekta PEACE_Alps v 85 % sofinancirana izdelava TEN Gorenjske.

TEN Gorenjske bo tako predstavljal ključni dokument, v katerem bodo občine na ravni regije s svojim podpisom pristopile tudi k zavezi Konvencije županov.

Povezava do TEN Gorenjske:

<http://www.bsc-kranj.si/novice/gorenjska-kot-prva-slovenska-regija-dobila-svoj-trajnostni-energetsko-podnebni-nacrt>

O TEN so razpravljali **g. Mohar, g. Kristanc in g. Potkonjak**, nato je župan v potrditev predlagal naslednji

SKLEP:

Sprejme se vsebina Trajnostno energetskega podnebnega načrta Gorenjske.

Glasovalo je 15 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.18

Tekoče aktivnosti v občini je predstavil **strokovni sodelavec Občine g. Puhar** in povedal, da izvajalci zaključujejo z deli, ki so bila planirana in predvidena v letu 2019.

V pripravi so tudi štiri razpisi in sicer:

- razpis za športne dejavnosti
- razpis za kulturne dejavnosti
- razpis za mladinske dejavnosti in
- razpis za sofinanciranje dejavnosti, ki niso predmet drugih razpisov.

V pripravi pa je tudi skupni razpis za gradnjo fekalne in meteorne kanalizacije v južnem delu občine za vasi Voklo in Prebačevo.

Ad.19

Pobude in vprašanja:

- **G. Potkonjak** je vprašal kdaj se bo cesta Visoko-Suha bolj vzdrževala.
G. Puhar je odgovoril, da na območju MO Kranj potekajo investicijska dela in se je povezava uporabljala kot obvozna pot. Na MO Kranj smo poslali dopis, naj skupaj z izvajalcem, zaradi prekomerne uporabe poti, le-to sanirata. Odgovora s strani MO Kranj še nimamo.
- **G. Štrajharja** je zanimalo kaj se dogaja z območjem pri krompirjevem skladišču-predvsem zaradi izvoza na državno cesto.
Župan je pojasnil, da je bil sprejet OPPN, pričeli so se postopki za pridobivanje gradbenega dovoljenja oz. predhodne komasacije med obema investitorjema. Investitor izvoz ima.
- **G. Kuhar** je pripomnil, da je občinska uprava pozabila na zavezo, da predsedniki odborov na zadnji seji v letu poročajo o svojem delu. Predlagam, da občinska uprava na naslednjo sejo uvrsti točko o omenjenih poročilih.
Župan je pojasnil, da poročila še vedno prihajajo in bomo točko obravnavali na eni izmed naslednjih sej v prihodnjem letu.
- **G. Knific** je repliciral, da odbor za šport nima svojega poslovnika o delu in da delajo v skladu s poslovníkom občinskega sveta Občine Šenčur.
- **G. Kuhar** je odgovoril, da delo in pristojnosti odbora za šport določa 69. člen poslovnika Občine Šenčur.
- **G. Potkonjak**, je na občinsko upravo naslovil dopis ZB za vrednote **NOB Kranj**, zvezi z neustreznim saniranjem vandaliziranega Spomenika talcem v Šenčurju (okt., nov. 2019).
Odgovor je posredovala tajnik Občine ga. Cankar, ki je povedala, da smo s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije prejeli kulturnovarstvene pogoje in da je bil spomenik obnovljen. Glede obnove poškodovane zvezde pa smo iskali pogoje obnove pri pooblaščenem restavratorju.

Razno

Župan je svetnike povabil na dogodke, ki se bodo vršili v prazničnem decembru, to je koncert Pihalnega orkestra občine Šenčur, Štefanovanje in igrico ob Jaslicah v Prebačevem.

Vsem prisotnim se je zahvalil za udeležbo, svetnikom tudi za konstruktivnost in sodelovanje in sejo zaključil ob 19.45 uri.

Zapisala:

Damjana Kastelic

Župan:
Ciril Kozjek