



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPAN

Številka: 410-423/2013

Datum: 6. 1. 2014

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE PTUJ

ZADEVA: Predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Investicijskega programa za Dominikanski samostan – III. faza

V skladu z določili 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07 in 1/09), predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj v obravnavo in sprejem predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Investicijskega programa za Dominikanski samostan – III. faza.

Dr. Štefan ČELAN,
župan Mestne občine Ptuj

Priloga:

- predlog sklepa z obrazložitvijo
 - Novelacija 1 Investicijskega programa za Dominikanski samostan – III. faza
-

Na podlagi 6. in 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na _____ seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP
O POTRITVI NOVELACIJE 1 INVESTICIJSKEGA PROGRAMA ZA
DOMINIKANSKI SAMOSTAN – III. FAZA

1.

Mestna občina Ptuj potrjuje Novelacijo 1 Investicijskega programa za Dominikanski samostan – III. faza.

2.

Investicijski projekt se bo izvajal s sredstvi proračuna Mestne občine Ptuj in Evropskega sklada za regionalni razvoj.

3.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 410-423/2013

Datum:

Obrazložitev:

V okvir občinskega proračuna za leto 2014 in Načrta razvojnih programov za obdobje 2014 do 2017 je uvrščena tudi investicija Dominikanski samostan – III. faza v Mestni občini Ptuj, zato je Mestna občina Ptuj pripravila projektno in investicijsko dokumentacijo.

Skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06 in 54/10), je ob več kot 20 % odmikov investicijskih stroškov glede na osnovni Investicijski program (v nadaljevanju: IP) ali na spremenjeno dinamiko izvedbe in financiranje projekta potrebno pripraviti in potrditi spremembe, kar se izvede z novelacijo investicijskega programa. Do odmikov pri vrednosti je prišlo zaradi razlike med načrtovanimi cenami gradbeno obrtniških ter restavratorskih del ter dejansko prejeto ponudbo izvajalca. V novelaciji se tako spreminja samo finančna konstrukcija projekta, medtem ko vsebina ostaja enaka.

Prenova Dominikanskega samostana v 3. fazi obsega notranjo ureditev prostorov, ki niso bili zajeti v 1. fazi prenove, razen ureditve mansarde objekta in sanitarij v kleti prizidka, ki so namenjene zunanjemu prireditvenemu prostoru. Ureditve obsega gradbeno ureditev, izvedbo instalacij za ogrevanje, nove električne instalacije, osvetlitev in telekomunikacije ter

restavratorsko ureditev in prezentacijo vseh notranjih površin. Prenova obsega tudi restavratorsko ureditev vseh zunanjih fasad objekta s prezentacijo kamnitih fragmentov. Predvidena je tudi ureditev in prezentacija arheološkega najdišča z grobnicami pod tribuno v glavni dvorani.

Po prenovi bo urejenih 1860 m² notranjih površin, v katerih bo:

- 4 manjše dvorane s po približno 20 mesti za obiskovalce,
- ena večnamenska dvorana, ki bo opremljena tudi kot garderoba za nastopajoče,
- 4 dislocirane prevajalske kabine za potrebe kongresne dejavnosti,
- ena sejna soba,
- 100 m² pisarniških prostorov za upravljavca objekta in
- 6 večnamenskih razstavnih prostorov skupne površine 450 m².

Projekt predstavlja ekonomsko nedeljivo celoto in ima jasno opredeljene cilje, skladne z javnim pozivom in razpisno dokumentacijo Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo (v nadaljevanju: MGRT) za sofinanciranje operacij iz naslova prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi« razvojne prioritete »Razvoj regij« OP krepitve regionalnih razvojnih potencialov 2007-2013 za obdobje 2013-2015. Realizacija izvedbe projekta je pogojena s pridobitvijo predvidenih nepovratnih finančnih sredstev ESRR.

Predvidena finančna konstrukcija celotnega projekta (v tekočih cenah)

Viri financiranja po tekočih cenah v EUR						
Leto	Vrednost	2013	2014	2015	2016	Delež v %
Nepovratna sredstva (MGRT)	2.263.541,62	0,00	1.119.924,20	1.143.617,42	0,00	69,48
LASTNA SREDSTVA – občinski proračun MO Ptuj	994.305,81	0,00	496.495,87	497.809,94	0,00	30,52
Od tega DDV	587.480,68	0,00	291.485,59	295.995,09	0,00	
SKUPAJ	3.257.847,43	0,00	1.616.420,07	1.641.427,36	0,00	100%

Mestna občina Ptuj je in bo v letih 2014 in 2015 zagotovila sredstva za investicijo v skupni vrednosti 994.305,81 EUR.

Zahtevke za izplačilo bomo začeli izdajati po prejemu pogodbe o sofinanciranju operacije, zadnji zahtevki za izplačilo bo podan MGRT najkasneje do 30. 9. 2015.

Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravil:
Andrej Trunk

Dr. Štefan Čelan,
župan Mestne občine Ptuj