

**7. dopisna seja Občinskega sveta,
10. 10. 2017**

Gradivo za 1. točko dnevnega reda

Predlagatelj: **Župan**

**Zadeva: Potrditev DIIP-a – z modrostjo skozi otroško razigranost –
druženje treh generacij »Modrost – razigranost«**

Poročevalec/ka: **Župan**

Predlog sklepa:

- Potrdi se dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt **Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij »Modrost – razigranost«**, ki ga je izdelala firma Riso d.o.o., Ribiška pot 18, 2230 Lenart v Slovenskih Goricah, oktober 2017, v predlagani vsebini.

Finančna konstrukcija

| | | |
|--|------------------|----------------|
| <i>Vodilni parter (Občina Destrik) – lastna sredstva</i> | 28.363,00 | 38,44% |
| <i>Partner 1(DU) – lastna sredstva</i> | 1.249,14 | 1,69% |
| <i>Partner 2 OŠ Destrik) – lastna sredstva</i> | 881,92 | 1,20% |
| <i>Partner 3 (Marija Mohorko s.p.) – lastna sredstva</i> | 381,00 | 0,52% |
| <i>Sofinanciranje</i> | 42.914,25 | 58,16% |
| SKUPAJ | 73.789,31 | 100,00% |

Na podlagi tega sklepa se v NRP občine uskladi projekt.

Investitor:



OBČINA DESTRIK

Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik

☎ 02/761 92 50, 📠 02/761 92 52

Uradni spletni naslov: <http://www.destrnik.si>

Uradni e-naslov: obcina.destrnik@destrnik.si

PROJEKT:

Z MODROSTJO SKOZI OTROŠKO RAZIGRANOST – DRUŽENJE TREH GENERACIJ

(akronim MODROST-RAZIGRANOST)

Dokument identifikacije investicijskega projekta - DIIP

(po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije

na področju javnih financ – Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/16 in skladno z delovnim dokumentom 4, Smernice glede metodologije za izvedbo analize stroškov in koristi 08/2006)

Izdelal:

*RISO, družba za razvoj in izboljšanje infrastrukture ter socialnega okolja d.o.o.,
Ribiška pot 18, SI-2230 Lenart v Slovenskih goricah,
info@riso.si, <http://riso-consulting.eu/>
TRR: SI56 0215 0025 8030 275 NLB d.d., SI za DDV: SI66431590*

Investicijski dokument vsebuje podatke, ki so poslovna skrivnost in jih nihče nima pravice kopirati ali posredovati drugim osebam ali kakorkoli razkriti brez izrecnega soglasja investitorja in izdelovalca investicijske dokumentacije. Poslovna skrivnost je celotni investicijski dokument.

Datum: Oktober 2017

Žig

Podpis

Naziv investicijskega projekta:
»MODROST - RAZIGRANOST«

Investitor:
OBČINA DESTRNIK
Janežovski Vrh 42
2253 Destrnik

Odgovorna oseba investitorja (ime in priimek, žig in podpis):
Vladimir VINDIŠ, župan

Skrbnik investicijskega projekta (ime in priimek, podpis in žig):
Mag. Darinka Ratajc, direktorica občinske uprave

Izdelaovalec investicijske dokumentacije (ime in priimek, podpis in žig):
RISO D.O.O.
Ribiška pot 18
2230 Lenart v Slovenskih goricah
mag. Sabina Žampa, direktorica

Izdelaovalec projektne dokumentacije (ime in priimek, podpis in žig):
PLAN B d.o.o.
Gregorčičeva 21b
2000 Maribor
Uroš Razpet u.d.i.a., direktor

Upravljavec (ime, priimek, podpis in žig):
OBČINA DESTRNIK
Janežovski Vrh 42
2253 Destrnik
Vladimir VINDIŠ, župan

Kazalo vsebine

| | | |
|-------|---|----|
| 1 | UVOD..... | 7 |
| 2 | NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV..... | 10 |
| 2.1 | Navedba investitorja..... | 10 |
| 2.2 | Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije | 10 |
| 2.3 | Navedba upravljavca..... | 11 |
| 2.4 | Datum izdelave DIIP-a..... | 11 |
| 3 | ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO | 12 |
| 3.1 | Analiza obstoječega stanja v Podravski regiji | 12 |
| 3.2 | Analiza stanja v občini Destrnik..... | 13 |
| 3.3 | Statistični podatki občine Destrnik | 14 |
| 3.4 | Pregled in analiza obstoječega stanja | 15 |
| 3.5 | Temeljni razlogi za investicijsko namero..... | 15 |
| 4 | OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI..... | 17 |
| 4.1 | Opredelitev investicije | 17 |
| 4.1.1 | Predmet investicije..... | 17 |
| 4.1.2 | Namen in cilji investicije | 18 |
| 4.2 | Razvojne možnosti investicije..... | 19 |
| 4.3 | Preveritev usklajenosti operacije z razvojnimi strategijami in politikami | 20 |
| 4.4 | Zakonodaja, ki ureja predmetno področje..... | 20 |
| 5 | VARIANTA »Z« INVESTICIJO, PREDSTAVLJENA Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO..... | 21 |
| 5.1 | Varianta »BREZ« investicije in/ali minimalna alternativa..... | 21 |
| 5.2 | Varianta »Z« investicijo..... | 21 |
| 6 | OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE | 25 |
| 6.1 | Opredelitev osnovnih tehnično – tehnoloških rešitev v okviru operacije | 25 |
| 6.2 | Lokacijska umestitev..... | 31 |
| 7 | OCENA STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH..... | 32 |
| 7.1 | Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah in tekočih cenah | 32 |
| 7.2 | Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih cenah | 32 |
| 7.3 | Ocena celotnih investicijskih stroškov po tekočih cenah | 33 |
| 7.4 | Navedba osnov za oceno vrednosti | 34 |
| 8 | TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO..... | 35 |
| 8.1 | Predhodna idejna rešitev ali študija..... | 35 |
| 8.2 | Opis in grafični prikaz lokacije | 35 |
| 8.3 | Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe | 35 |

| | | |
|-------|--|----|
| 8.4 | Varstvo okolja..... | 38 |
| 8.5 | Kadrovsko organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo | 39 |
| 8.6 | Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost..... | 39 |
| 8.7 | Viri financiranja | 40 |
| 9 | ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI TER DOLOČITEV POMOČI EU | 42 |
| 9.1 | Finančna analiza – izhodišča..... | 42 |
| 9.1.1 | Projekcija investicije – finančna analiza..... | 43 |
| 9.1.2 | Projekcija stroškov..... | 44 |
| 9.1.3 | Projekcija prihodkov | 45 |
| 9.1.4 | Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri finančni analizi..... | 46 |
| 9.1.5 | Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti..... | 46 |
| 9.2 | Ekonomska analiza – izhodišča..... | 47 |
| 9.2.1 | Projekcija investicije – ekonomska analiza..... | 48 |
| 9.2.2 | Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri ekonomski analizi | 49 |
| 9.2.3 | Izračun ekonomske upravičenosti operacije z jasno opredeljenimi izhodišči | 49 |
| 9.3 | Analiza občutljivosti in tveganja | 50 |
| 9.3.1 | Splošna analiza občutljivosti | 50 |
| 9.3.2 | Analiza občutljivosti za opredelitev kritičnih spremenljivk | 51 |
| 9.3.3 | Analiza tveganja | 51 |
| 9.3.4 | Analiza občutljivosti – večja odstopanja | 52 |
| 10 | PRIKAZ REZULTATOV OCENJEVANJA Z UTEMELJITVIJO UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA .. | 53 |
| 11 | UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM..... | 54 |
| 11.1 | Smiselnost investicije..... | 55 |

Kazalo tabel:

| | |
|--|----|
| Tabela 3-1: Delež prebivalstva v Podravski regiji..... | 12 |
| Tabela 3-2: Gostota naseljenosti v Podravski regiji | 12 |
| Tabela 3-3: Prebivalstvo v občini Destrnik po spolu | 14 |
| Tabela 3-4: Prebivalstvo po naseljih v občini Destrnik, 2017 | 14 |
| Tabela 4-1: Načrtovani fizični kazalniki o naložbe | 18 |
| Tabela 4-2: Načrtovano število deležnikov | 19 |
| Tabela 5-1: Varianta »brez investicije« in varianta »z investicijo« - stroškovna učinkovitost..... | 24 |
| Tabela 6-1: Pregled stroškov po partnerjih | 30 |
| Tabela 6-2: Lokacija investicije | 31 |
| Tabela 7-1: Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah | 32 |
| Tabela 7-2: Predvidene stopnje inflacije..... | 33 |
| Tabela 7-3: Ocena investicijskih stroškov po tekočih cenah | 33 |
| Tabela 8-1: Investicijski stroški po aktivnostih in partnerjih s časovnim načrtom izvedbe | 36 |
| Tabela 8-2: Višina investicije po sklopih – stalne cene | 36 |
| Tabela 8-3: Sklopi investicije po letih brez DDV | 36 |
| Tabela 8-4: Investicija po letih v stalnih cenah..... | 37 |
| Tabela 8-5: Investicija po letih – tekoče cene | 37 |

| | |
|---|----|
| Tabela 8-6: Časovni načrt izvedbe projekta | 37 |
| Tabela 8-7: Projektna skupina | 39 |
| Tabela 8-8: Viri financiranja investicije po stalnih cenah | 40 |
| Tabela 8-9: Viri financiranja investicije po tekočih cenah | 41 |
| Tabela 9-1: Projekcija investicije – finančna analiza | 43 |
| Tabela 9-2: Projekcija stroškov | 44 |
| Tabela 9-3: Projekcija prihodkov | 45 |
| Tabela 9-4: Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti | 47 |
| Tabela 9-5: Projekcija investicije – ekonomska analiza | 48 |
| Tabela 9-6: Občutljivost investicije | 50 |
| Tabela 9-7: Občutljivost investicije – kritične spremenljivke | 51 |
| Tabela 9-8: Občutljivost investicije – večja odstopanja | 52 |

Kazalo slik:

| | |
|--|----|
| Slika 3-1: Umestitev Podravske regije v prostoru Republike Slovenije | 12 |
| Slika 3-2: Zemljevid | 13 |
| Slika 3-3: Obstoječe stanje lokacije predvidene investicije | 15 |
| Slika 6-1: Situacija izvedbe revitalizacije samostana Mekinje | 26 |
| Slika 6-2: Oprema fitnesa v naravi | 27 |
| Slika 6-3: Lokacija umestitve investicije | 31 |
| Slika 8-1: Grafični prikaz lokacije | 35 |

1 UVOD

Predmet investicije je *vzpostavitev športno rekreacijskega in kulturnega centra*, kjer se bodo ob sodelovanju 4 partnerjev odvijali različni dogodki in druženja treh generacij z naslovom operacije »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij«.

Z operacijo »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« se bodo uredile gozdne površine za športno rekreativno in kulturno dogajanje za vse generacije. Lokacija je v neposredni bližini objektov Občine Destrnik: Osnovne šole in vrtca Destrnik, športnega igrišča za mali nogomet, košarko, odbojko, ki ga obkroža tekaška steza (tartan), vrtčevskih igral, Vokmerjevega doma kulture. Na območju se izgrajuje objekt za kegljanje na vrvi. Urejene površine bodo tako namenjene vsem občanom občine Destrnik (osnovnošolcem, otrokom iz vrtca, društvom, upokojencem, staršem, ljubiteljem narave, kulture in rekreativnega športa), ter tudi širši populaciji (občanom v sestavi LAS in tudi celotnega Spodnjega Podravja, kot tudi naključnim obiskovalcem in turistom).

Z operacijo »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« bomo tako:

- Ureditev športno rekreativnih in kulturnih površin:
 - o Ureditev balinišča za balinanje na prostem,
 - o Fitnes v naravi,
 - o Dovozna cesta,
 - o Učna pot v naravi z informativnimi panoji (13 kom),
 - o Učilnica v naravi – naravni amfiteater.
- Organizacija in izvedba turnirja v kegljanju na vrvici, kjer bo sodelovalo večje število ljudi in zajema še sledeče:
 - o Pogostitev vseh udeleženi na turnirju,
 - o Nabavo majic in pokalov za turnir v kegljanju na vrvici.
- Organizacija in izvedba letne učilnice v naravi – dan dejavnosti za osnovnošolce v tednu otroka ob druženju s starši ter babicami in dedki.
- Nabava informativnih tabel po učni poti narave v okolici šole in neposredni bližini na novo urejenih športno rekreativnih in kulturnih površin (cca 24 kom).
- Oblikovala vsebina tabel ter vzpostavila spletna stran z interaktivnim zemljevidom učne poti v naravi in označenimi točkami na učni poti s QR kodo.
- Organizacija in izvedba glasbene pravljice na prostem »Rdeča kapica«:
 - o Predpriprava na pravljico,
 - o Postavitev kulis,
 - o Izvedba glasbene pravljice »Rdeča kapica«,
 - o Ozvočenje prireditve in tehnična izvedba.
- Organizacija in izvedba srečanja vaških skupnosti ob zaključni prireditvi projekta.
- Koordinacija in povezovanje partnerjev ter projektnih aktivnosti.
- Objava dogodkov in novosti projekta na spletni strani občine.

Projekt bo izveden v 2 fazah, ki bosta skupno trajali 10 mesecev, in sicer med 1.3.2018 in 31.12.2018. Prva faza bo od 1.3.2018 do 30.6.2018, druga faza pa od 1.7.2018 do 31.12.2018.

Višina investicije z DDV znaša 73.789,31 EUR.

Za namene izvedbe projekta »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« se bo Občina Destrnik skupaj s partnerji prijavila na 2. JAVNI POZIV za izbor operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja iz EKSRP na območjih občin Kidričevo, Hajdina, MO Ptuj, Markovci, Dornava, Juršinci, Destrnik, Trnovska vas v letu 2018. Partnerji projekta sta:

- partner št. 1 - DRUŠTVO UPOKOJNECEV SV. URBAN DESTRIK
- partner št. 2 - JAVNI VZGOJNO IZOBRAŽEVALNI ZAVOD OSNOVNA ŠOLA DESTRIK - TRNOVSKA VAS,
- partner št. 3 - GLASBENA DEJAVNOST "DECIMA", MARIJA MOHORKO s.p.

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016 v svojem 11. členu določa, da Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala naložba izpolnjevati. Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje opise tehničnih, tehnoloških ali drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljnji izdelavi investicijske dokumentacije oziroma nadaljevanju investicije.

Pri izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta je za ocenjevanje treba smiselno uporabiti naslednje metodološke osnove:

- **Določitev ciljev:**
 - o cilji se določijo na podlagi predhodno izvedenih analiz, evidentiranja potreb in možnosti ter načinov njihovega uresničevanja,
 - o cilji morajo biti usklajeni s strategijami, nacionalnimi programi, programi Skupnosti ter zakoni in opredeljeni tako, da je mogoče ugotavljati in preverjati njihovo uresničevanje,
 - o cilji morajo biti določeni tako, da je mogoče identificirati ekonomične in izvedljive različice za njihovo izvedbo.
- **Priprava predlogov variant za uresničevanje ciljev:**
 - o za presojo izvedljivosti ciljev investicije se pričakovani učinki za projekt predstavijo najmanj s primerjavami stanja »z« investicijo (upoštevajo izbrano varianto) ter izhodiščnega scenarija (alternativa »brez« investicije) in/ali minimalne alternative z upoštevanjem delnih izboljšav.
- **Opredelitev vrednostnega in fizičnega obsega stroškov in koristi vsake variante:**
 - o v ovrednotenje so vključeni stroški in koristi posameznih udeležencev v celotnem projektnem ciklu,
 - o ocena količin temelji na predpisani dokumentaciji (predhodne idejne rešitve in študije, projektna in tehnično-tehnološka dokumentacija, standardi in normativi dejavnosti, prostorski akti in druge osnove),
 - o stroški in koristi, ki jih upoštevamo pri ocenjevanju v ekonomski dobi investicije, so: investicijski stroški, investicijsko in tekoče vzdrževanje, stroški obratovanja ter koristi, ki jih lahko izrazimo v denarju in nedenarne koristi (posredne in neposredne); stroški in koristi se ugotavljajo v finančni in ekonomski analizi po statični (za reprezentativno leto v ekonomski dobi) in dinamični metodi (za celotno ekonomsko dobo investicije) v obdobju, v katerem pričakujemo njihov nastanek,
 - o izhodiščni podatki morajo biti usklajeni s podatki, s katerimi razpolagajo ali jih objavljajo nosilci javnih pooblastil,
 - o predpostavke za projekcije morajo biti utemeljene in verodostojne,
 - o vsi stroški in koristi, ki so izraženi v denarju, se obravnavajo na primerljivih osnovah (stalne cene, diskontiranje),
 - o vsaka varianta vsebuje izračun finančnih, ekonomskih in drugih kazalnikov učinkovitosti investicij ter opis rezultatov na podlagi meril, ki jih ni mogoče izraziti v denarju,
 - o pri ocenjevanju investicijskih projektov se uporablja splošna, 4 % diskontna stopnja.
- **Ugotavljanje občutljivosti variant:**
 - o z analizo občutljivosti se opredeli kritične parametre investicijskega projekta, pri katerih so projekcije manj zanesljive, in sicer po vrstnem redu vplivanja na končni rezultat investicije oziroma po stopnjah tveganja (z analizo tveganja), ter

- izkaže ugotovitve analize o mogočih vplivih na pričakovan končni rezultat oziroma o mogočih odmikih od projekcij.
- **Izbor najboljše variante in predstavitev izsledkov:**
 - vsako varianto je treba presoјati tudi z vidika najpomembnejših omejitvenih dejavnikov (finančnih, zakonskih, regionalnih, okoljevarstvenih, institucionalnih in drugih dejavnikov),
 - pri predstavitvi izsledkov morajo biti navedeni cilji, opis obravnavanih variant, primerjava variant, razlogi za izbiro najboljše (optimalne) variante ter način ocenjevanja izbire najboljše variante.

Občina Destrnik že vrsto let izvaja intenzivni investicijski cikel, katerega cilj je zagotoviti ustrezen življenjski standard občanom in občankam v vseh naseljih občine. Ta cikel nadaljuje tudi v letu 2018. Navedeno dokazuje tudi razvojno naravnani proračun Občine Destrnik za leto 2018, ki v načrtu razvojnih programov opredeljuje številne pomembne in potrebne investicije občine, med njimi tudi investicijo v *vzpostavitev športno rekreacijskega in kulturnega centra*.

V oktobru 2017 je investitor skladno z določili *Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ* pristopil še k izdelavi investicijske dokumentacije. Glede na višino naložbe, je potrebna izdelava dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP):

- z analizo stroškov in koristi, skupaj s predstavitvijo tistih stroškov in koristi, ki jih ni mogoče izraziti v denarnih enotah in/ali analizo stroškovne učinkovitosti za posamezne variante,
- s predstavitvijo optimalne variante in
- s prikazom rezultatov ocenjevanja in utemeljitvijo upravičenosti investicijskega projekta.

Investitor pričakuje, da bo del investicije sofinanciran v skladu z 2. JAVNIM POZIVOM za izbor operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja iz EKSRP na območjih občin Kidričevo, Hajdina, MO Ptuj, Markovci, Dornava, Juršinci, Destrnik, Trnovska vas v letu 2018. Pričakuje se nepovratna finančna spodbuda v višini 42.914,25 EUR. V ta namen je investitor pristopil k izdelavi DIIPa.

2 NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV

2.1 Navedba investitorja

| INVESTITOR | |
|---|---|
| Naziv: | OBČINA DESTRNIK |
| Naslov: | Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik, Slovenija |
| Odgovorna oseba: | Vladimir Vindiš, župan |
| Telefon: | 02/761 92 50 |
| Telefaks: | 02/761 9252 |
| E-pošta: | obcina.destrnik@destrnik.si |
| Davčna številka: | SI76286193 |
| Transakcijski račun: | SI56 0121 8010 0016 674 Banka Slovenije SI56 0121 8777 7000 097 Banka Slovenije SI56 9066 0000 0019 758 Poštna banka Slovenije d.d. |
| Odgovorna oseba za pripravo investicijskih projektov: | Mag. Darinka Ratajc Direktorica občinske uprave |
| Telefon: | 02/761 92 50 |
| Telefaks: | 02/761 9252 |
| Mobi.: | 041/316 507 |
| E-pošta: | darinka.ratajc@destrnik.si |
| Odgovorna oseba za izvajanje investicije: | Mag. Darinka Ratajc Direktorica občinske uprave |
| Telefon: | 02/761 92 50 |
| Telefaks: | 02/761 9252 |
| E-pošta: | darinka.ratajc@destrnik.si |

2.2 Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije

| IZDELOVALEC PROJEKTNE DOKUMENTACIJE | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| Naziv: | PLAN B d.o.o. |
| Naslov: | Gregorčičeva 21b, 2000 Maribor |
| Odgovorna oseba: | Uroš Razpet, u.d.i.a., direktor |

| IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE | |
|---|--|
| Naziv: | RISO D.O.O. |
| Naslov: | Ribiška pot 18, 2230 Lenart v Slovenskih goricah |
| Odgovorna oseba: | mag. Sabina Žampa, direktorica |
| Telefon: | 031 865 278 |
| Telefaks: | 02 621 02 71 |
| E-pošta: | sabina@riso.si |

| | |
|---|--|
| Davčna številka: | SI66431590 |
| Transakcijski račun: | IBAN SI56 0215 0025 8030 275 NOVA LJUBLJANSKA BANKA d. d. |
| Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov: | mag. Sabina Žampa |
| Telefon: | 031 865 278 |
| E-pošta: | sabina@riso.si |

2.3 Navedba upravljavca

| UPRAVLJAVEC | |
|-----------------------------|--|
| Naziv: | OBČINA DESTRIK |
| Naslov: | Janežovski Vrh 42, 2253 Destrik, Slovenija |
| Odgovorna oseba: | Vladimir Vindiš, župan |
| Davčna številka: | SI76286193 |
| Transakcijski račun: | SI56 0121 8010 0016 674 Banka Slovenije SI56 0121 8777 7000 097 Banka Slovenije SI56 9066 0000 0019 758 Poštna banka Slovenije d.d. |

2.4 Datum izdelave DIIP-a

Datum izdelave DIIP-a: oktober 2017.

3 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

3.1 Analiza obstoječega stanja v Podravski regiji

Občina Destrnik leži v Podravski statistični oz. razvojni regiji, ki sodi v vzhodno kohezijsko regijo in leži v severovzhodnem delu Republike Slovenije. Podravska statistična regija s površino 2,170 km² obsega 10,7 % slovenskega ozemlja in je peta največja slovenska statistična regija.

Slika 3-1: Umestitev Podravske regije v prostoru Republike Slovenije



Prirejeno po viru: https://de.wikipedia.org/wiki/Datei:Drava_Statistical_Region_in_Slovenia.svg

V regiji je, po podatkih Statističnega urada RS, v začetku leta 2017 živel 322.043 prebivalcev, kar predstavlja 15,59 % delež slovenske populacije. Delež prebivalstva v strukturi prebivalstva Republike Slovenije konstantno raste.

Tabela 3-1: Delež prebivalstva v Podravski regiji

| Leto | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Slovenija | 2.056.262 | 2.059.114 | 2.061.623 | 2.063.077 | 2.064.241 | 2.065.895 |
| Podravje | 323.026 | 322.748 | 323.034 | 322.545 | 321.493 | 322.043 |
| Delež | 15,71% | 15,67% | 15,67% | 15,63% | 15,57 % | 15,59% |

Tabela 3-2: Gostota naseljenosti v Podravski regiji

| | | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|-----------|--|--------|--------|--------|--------|--------|
| SLOVENIJA | Površina teritorialne enote (km ²) | 20.273 | 20.273 | 20.273 | 20.273 | 20.273 |
| | Gostota naseljenosti | 101,6 | 101,7 | 101,8 | 101,8 | 101,9 |
| Podravska | Površina teritorialne enote (km ²) | 2.170 | 2.170 | 2.170 | 2.170 | 2.170 |
| | Gostota naseljenosti | 148,7 | 148,9 | 148,6 | 148,2 | 148,4 |

Gre za regijo z velikimi razvojnimi problemi, v okviru katere je koncentracija gospodarskih dejavnosti in prebivalstva na nekaterih območjih v preteklosti povzročila različne pogoje za življenje in delo (razlike v prostorski razporeditvi delovnih mest, stopnji brezposelnosti, v izobrazbeni strukturi prebivalstva) ter neenakomerno dostopnost do gospodarske in družbene infrastrukture znotraj regije. Problemi so še posebej izraziti v strukturno zaostalih in ekonomsko-razvojno šibkih območjih s pretežno agrarno usmeritvijo, v območjih z demografskimi problemi, z nizkim dohodkom na prebivalca, v ekonomsko in socialno nestabilnih območjih. S pristopom Slovenije k EU so se tovrstni strukturni problemi jasno pokazali in na nekaterih področjih še poglobili (Državni razvojni program 2007-2013).

3.2 Analiza stanja v občini Destrnik

Površina: 34,4 km²

Prebivalci: 2.539 (2016)

Delovno aktivno prebivalstvo po prebivališču: 1.040 (2016, junij)

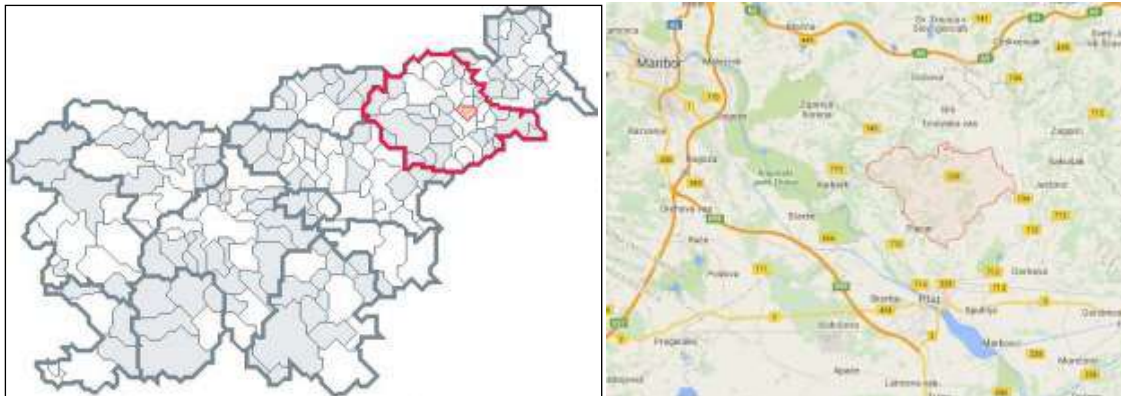
Registrirane brezposelne osebe: 95 (2016, junij)

Stopnja registrirane brezposelnosti: 8,4 (2016, junij), (povprečje Slovenija: 10,8)

Vir: Statistični urad RS

Občino Destrnik sestavlja 17 naselij: Desenci, Destrnik, Drstelja, Dolič, Gomila, Gomilci, Janežovci, Janežovski Vrh, Jiršovci, Levanjci, Ločki Vrh, Placar, Strmec pri Destrniku, Svetinci, Vintarovci, Zasadi in Zgornji Velovlek.

Slika 3-2: Zemljevid



Vir: <http://www.geopedia.si/>.

Občina Destrnik – v starejših zapisih je zapisana kot Destrnik in s še starejšim imenom Sveti Urban – ima še danes skoraj povsem enake meje, kakor jih je dobila ob svoji ustanovitvi leta 1849. Razprostira se severno od Ptuja, deloma po širokem hrbtu Slovenskih goric z najvišjo točko pri svetem Urbanu, deloma po gričevju Mestnega Vrha in po zgornji dolini Rogoznice. Sega tudi na zahodni del spodnje Pesniške doline.

Bogatijo jo neokrnjena narava ter drugi dokazi naravne in kulturne dediščine. Ponaša se s svojo značilno veduto, ki jo krasijo šola, športna dvorana, Volkmerjev dom kulture in cerkev. Naselja segajo od Pesniške doline preko grebenov v Rogozniško dolino.

Že na daleč se ponaša s svojo značilno veduto. Bogastvo krajev se kaže skozi številne naravne, etnološke, kulturne, arhitekturne, poselitvene in druge danosti, ki bogatijo ljudi, ki uspešno združujejo bogastvo preteklosti z danostmi sodobnega časa. Vse to postavlja pred Občino Destrnik in njene občane vedno nove in nove izzive.

Občina Destrnik je organizirana po Zakonu o lokalni samoupravi in Statutu Občine Destrnik in je samoupravna lokalna skupnost, ustanovljena z zakonom, od leta 1994. Občina Destrnik sodi med novo nastale občine ne širšem ptujskem območju. Po uvedbi lokalne samouprave v začetku leta 1995 je delovala skupaj z Trnovsko vasjo in Vitomarci od začetka leta 1999 pa deluje kot samostojna občina. S tem je pridobila možnost hitrejšega in kakovostnejšega razvoja.

Novo politične razmere v Evropi, čezmejno povezovanje na državni in regionalni ravni predstavlja pozitiven element za nadaljnji razvoj Spodnjega Podravja in s tem tudi Občine Destrnik. Politične razmere v Sloveniji, visoka stopnja koncentracije sredstev in oblasti v centru negativno vplivajo na razvoj. Občina je v regiji dobro prepoznavna, podjetniška kultura se spreminja na boljše, saj število podjetnikov narašča, vendar pri tem gre predvsem za male podjetnike z malo zaposlenimi. Obstoječa gospodarska struktura je pomemben dejavnik, ki lahko pospešuje razvoj inovativnosti in podjetništva v regiji. V Občini Destrnik je najbolj razširjena dejavnost kmetijstvo, s katerim se ukvarja večina prebivalcev in jim predstavlja tudi glavni vir dohodka.

3.3 Statistični podatki občine Destrnik

Po podatkih Statističnega urada RS je na dan 1.1.2017 v 17 naseljih občine živelo skupaj 2544 prebivalcev, za čas Popisa 2002 pa 2.496 prebivalcev.

Tabela 3-3: Prebivalstvo v občini Destrnik po spolu

| | Popis 2002 | 1.1.2017 |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|
| Spol | Število prebivalcev | Število prebivalcev |
| Moški | 1.214 | 1.296 |
| Ženske | 1.282 | 1.248 |
| Skupaj občina Destrnik | 2.496 | 2.544 |

Vir: Statistični urad Republike Slovenije.

Tabela 3-4: Prebivalstvo po naseljih v občini Destrnik, 2017

| OBČINA DESTNIK | 2017 | | |
|-----------------------------|-----------------------|--|----------------------|
| | Prebivalstvo - SKUPAJ | Površina teritorialne enote (km ²) | Gostota naseljenosti |
| 018 DESTNIK | 2544 | 34,4 | 74,0 |
| 018004 Desenci | 36 | 1,4 | 25,5 |
| 018005 Destrnik | 172 | 0,6 | 285,1 |
| 018006 Dolič | 162 | 1,4 | 117,2 |
| 018008 Drstelja | 221 | 2,9 | 77,5 |
| 018010 Gomila | 80 | 0,7 | 107,1 |
| 018011 Gomilci | 53 | 1,0 | 53,0 |
| 018013 Janežovci | 93 | 2,1 | 43,9 |
| 018014 Janežovski Vrh | 251 | 1,5 | 168,8 |
| 018015 Jiršovci | 236 | 4,8 | 49,2 |
| 018016 Levanjci | 135 | 4,3 | 31,2 |
| 018018 Ločki Vrh | 154 | 0,8 | 191,8 |
| 018020 Placar | 258 | 3,8 | 68,2 |
| 018024 Strmec pri Destrniku | 41 | 0,4 | 113,9 |
| 018025 Svetinci | 132 | 2,9 | 45,5 |
| 018028 Vintarovci | 377 | 3,1 | 121,1 |
| 018030 Zasadi | 49 | 0,1 | 372,5 |
| 018031 Zgornji Velovlek | 94 | 2,5 | 36,9 |

Vir: Statistični urad Republike Slovenije.

3.4 Pregled in analiza obstoječega stanja

Z operacijo želimo vzpostaviti center druženja treh generacij in tako se bodo uredile gozdne površine za športno rekreativno in kulturno dogajanje za vse tri generacije. Glede na pregled in analizo obstoječega stanja v občini Destrnik opažamo, da v občini in tudi širši okolici še ni podobne lokacije, ki bi ponujala združeno gibanje in rekreacijo v naravi z možnostjo kulturnega udejstvovanja različnih ciljnih skupin in generacij.

Občina Destrnik že ima v lasti ustrezno zemljišče, kjer bi se tak center za druženje v naravi lahko razvil in kjer bi se lahko izvajale načrtovane vsebine. Predvidena lokacija projekta se nahaja pod občinskim centrom v neposredni bližini osnove šole in vrtca ter pod že urejenim športnim igriščem. Območje omejujejo naslednje enote: na severu kompleks športnih igrišč in vrtec s parkirišči, na vzhodu travnato pobočje, ki se spušča v dolino, na jugu gozdnata dolina in na zahodu gozdnata pobočje, ki se spušča v dolino. Teren je vzhodno od vrtca umetno izravnani v obliki teras na katerih se nahaja otroško igrišče. Teraso so utrjene s kamnitimi škarpami. Osrednji del območja, ki je predmet projekta, predstavlja gozdat teren, ki se spušča v dolino. Območje je idealno za vzpostavitev centra za druženje več generacij ob ponudbi športno rekreativnih in kulturnih vsebin, vendar ga je potrebno ustrezno urediti.

Slika 3-3: Obstoječe stanje lokacije predvidene investicije



3.5 Temeljni razlogi za investicijsko namero

Realizacija projektnih aktivnosti odpravlja problem pomanjkljive lokalne infrastrukture, ki bi z raznoliko ponudbo aktivno povezovala in vključevala lokalno prebivalstvo ter problem pomanjkanja vsebin/aktivnosti, ki bi prispevale k ustvarjanju pogojev boljše pogoje bivanja in kasneje morda tudi za zaposlovanje ter za povečanje ustvarjalnosti, inovativnosti ter kompetentnosti lokalnega prebivalstva. Predlagane aktivnosti operacije so usmerjene v razvoj in izvedbo vsebin, ki bodo spodbudile vključevanje in povezovanje lokalnega prebivalstva vseh treh generacij, obenem pa s krepitvijo njihovih kompetenc ustvarjale morebitne zaposlitvene priložnosti.

Glede na pregled in analizo obstoječega stanja v občini Destrnik opažamo, da v občini in tudi širši okolici še ni podobne lokacije, ki bi ponujala združeno gibanje in rekreacijo v naravi z možnostjo kulturnega udejstvovanja različnih ciljnih skupin in generacij.

Tako so se partnerji projekta povezali in povežali svoje znanje in izkušnje ter oblikovali idejo vzpostavitve športno rekreacijskega in kulturnega središča v naravi, kjer se bo skozi različne oblike druženj, dogodkov

in srečanj širila zavest povezovanja treh generacij. Vsaka generacija ponujajo neko svojo izkušnjo, na eni strani imamo najstarejšo modrost, ki ji sledi malo mlajša izkušnost in na koncu tretja generacija, ki obema nudi posebno otroško razigranost. Vse tri generacije ob druženju oddajajo posebno atmosfero, ki jo v današnjem hitrem tempu življenja velikokrat zanemarimo. Kombinacija vseh treh generacij pa prinaša veliko večjo zadovoljstvo in izpopolnjenost tako duševnega kot tudi fizičnega miru. Ker pa smo vso dogajanje umestili v naravo, je to še dodaten doprinos dvigu kakovosti življenja.

Občina Destrnik že vse skozi svojo delovanje izvaja intenzivni investicijski cikel, katerega cilj za zagotoviti ustrezen življenjski standard občanom in občankam. Ta cikel nadaljuje tudi v letu 2018. Navedeno dokazuje tudi razvojno naravnan proračun Občine Destrnik za leto 2018, v katerem je zajeta tudi investicija vzpostavitve športno rekreacijskega in kulturnega centra.

Za projekt »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« investitor, Občina Destrnik, ne potrebuje gradbenega dovoljenja, saj gre za enostaven objekt, projektno dokumentacijo (PZI) pa je izdelalo podjetje PLAN B d.o.o.

Območje ne leži v območju varovane kulturne ali naravne dediščine. Območje leži v vodovarstvenem območju – VVO III. Predvideni posegi so skladni s pogoji varovanja.

Projektantski popis del za investicijo, ki je predmet te investicijske dokumentacije je Občina Destrnik pridobila od podjetja PLAN B d.o.o.

4 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

4.1 Opredelitev investicije

4.1.1 Predmet investicije

Predmet investicije je *vzpostavitev športno rekreacijskega in kulturnega centra*, kjer se bodo ob sodelovanju 4 partnerjev odvijali različni dogodki in druženja treh generacij z naslovom operacije »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij«.

Z operacijo »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« se bodo uredile gozdne površine za športno rekreativno in kulturno dogajanje za vse generacije. Lokacija je v neposredni bližini objektov Občine Destrnik: Osnovne šole in vrtca Destrnik, športnega igrišča za mali nogomet, košarko, odbojko, ki ga obkroža tekaška steza (tartan), vrtčevskih igral, Vokmerjevega doma kulture. Na območju se izgrajuje objekt za kegljanje na vrvi. Urejene površine bodo tako namenjene vsem občanom občine Destrnik (osnovnošolcem, otrokom iz vrtca, društvom, upokojencem, staršem, ljubiteljem narave, kulture in rekreativnega športa), ter tudi širši populaciji (občanom v sestavi LAS in tudi celotnega Spodnjega Podravja, kot tudi naključnim obiskovalcem in turistom).

Z operacijo »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« bomo tako:

- Ureditev športno rekreativnih in kulturnih površin:
 - o Ureditev balinišča za balinanje na prostem,
 - o Fitnes v naravi,
 - o Dovožna cesta,
 - o Učna pot v naravi z informativnimi panoji (13 kom),
 - o Učilnica v naravi – naravni amfiteater.
- Organizacija in izvedba turnirja v kegljanju na vrvici, kjer bo sodelovalo večje število ljudi in zajema še sledeče:
 - o Pogostitev vseh udeleženi na turnirju,
 - o Nabavo majic in pokalov za turnir v kegljanju na vrvici.
- Organizacija in izvedba letne učilnice v naravi – dan dejavnosti za osnovnošolce v tednu otroka ob druženju s starši ter babicami in dedki.
- Nabava informativnih tabel po učni poti narave v okolici šole in neposredni bližini na novo urejenih športno rekreativnih in kulturnih površin (cca 24 kom).
- Oblikovala vsebina tabel ter vzpostavila spletna stran z interaktivnim zemljevidom učne poti v naravi in označenimi točkami na učni poti s QR kodo.
- Organizacija in izvedba glasbene pravljice na prostem »Rdeča kapica«:
 - o Predpriprava na pravljico,
 - o Postavitev kulis,
 - o Izvedba glasbene pravljice »Rdeča kapica«,
 - o Ozvočenje prireditve in tehnična izvedba.
- Organizacija in izvedba srečanja vaških skupnosti ob zaključni prireditvi projekta.
- Koordinacija in povezovanje partnerjev ter projektnih aktivnosti.
- Objava dogodkov in novosti projekta na spletni strani občine.

Višina investicije z DDV znaša 73.789,31 EUR.

4.1.2 Namen in cilji investicije

Glavni cilj naložbe je vzpostavitev športno rekreacijskih in kulturnih površin za namene druženja treh generacij ob izvedbi različnih dogodkov v ta namen.

Namen projekta je vključiti in animirati čim več deležnikov širše regije, ki bodo svoje izkušnje prenašali od mladih na starejše, od starejših na mlade, povezati vse tri generacije, dodati območju določeno dodano vrednost večje povezanosti kraja in ljudi, ki v njem živijo. Občina Destrnik že ima v lasti ustrezno zemljišče, kjer bi se tak center za druženje v naravi lahko razvil in kjer bi se lahko izvajale načrtovane vsebine. Predvidena lokacija projekta se nahaja pod občinskim centrom v neposredni bližini osnove šole in vrtca ter pod že urejenim športnim igriščem. Območje omejujejo naslednje enote: na severu kompleks športnih igrišč in vrtec s parkirišči, na vzhodu travnato pobočje, ki se spušča v dolino, na jugu gozdnata dolina in na zahodu gozdnato pobočje, ki se spušča v dolino. Teren je vzhodno od vrtca umetno izravnano v obliki teras na katerih se nahaja otroško igrišče. Teraso so utrjene s kamnitimi škarpami. Osrednji del območja, ki je predmet projekta, predstavlja gozdnat teren, ki se spušča v dolino. Območje je idealno za vzpostavitev centra za druženje več generacij ob ponudbi športno rekreativnih in kulturnih vsebin, vendar ga je potrebno ustrezno urediti.

Z operacijo »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« bomo prispevali k doseganju zastavljenih ciljev Strategije lokalnega razvoja LAS Bogastvo podeželja.

C3: Izboljšanje infrastrukture v naseljih za višjo kakovost bivanja in razvoj gospodarskih dejavnosti

Že večkrat navedene aktivnosti projekta, kot so organizacije dogodkov (turnir v kegljanju, letna učilnica v naravi, glasbena predstava,...), na novo vzpostavljen športno rekreativni in kulturni center v naravi,...bodo pripomogle k višji kakovosti bivanja in razvoju gospodarski dejavnosti, daj bodo lahko deležniki vso pridobljeno znanje in doživetja uporabili za svoje vizije, načrte o novih dejavnostih, zaposlitvah, dodani vrednosti k obstoječi ponudbi,...

C4: Razvijanje in uveljavljanje inovativnih programov z visoko dodano vrednostjo za socialni razvoj ter oblikovanje identitete območja.

Ob druženju treh generacij v športno rekreativnem in kulturnem centru se bo krepil socialni razvoj. Ob ponudbi številnih programov in produktov (fitnes v naravi, balinišče, kegljišče, naravni amfiteater, učna pot, program po učni poti, program glasbenih pravljic,...) bo omogočeno nadaljnje razvijanje in uveljavljanje inovativnih programov z visoko dodano vrednostjo za družbeno socialni razvoj. Z novo ponudbo projekta se bo prav tako oblikovala nova identiteta območja.

C8: Izboljšati vključevanje ranljivih skupin v družbeno in socialno dejavnost na podeželju.

V aktivnosti projekta bomo vključevali brezposelne prebivalce občine, starejše, mlade, dostop do centra bodo imeli tudi invalidi. Z vzpostavitvijo športno rekreativnega in kulturnega centra in organizacijo vrsto dogodkov ter druženj treh generacij, bomo navedene ranljive ciljne skupine lažje vključevali v družbeno in socialno dejavnost na podeželju. Predlagane aktivnosti so namenjene izboljšanju kompetenc ranljivih ciljnih skupin in ostalega prebivalstva s pomočjo dostopnih, raznolikih in kakovostnih izobraževalno-terapevtskih vsebin ter druženju in povezovanju v lokalnem okolju.

Tabela 4-1: Načrtovani fizični kazalniki o naložbe

| Kazalnik | Pred izvedbo operacije | Po izvedbi operacije |
|--------------------------------|------------------------|--|
| K1: Število podprtih operacij: | 0 | 1 – Operacija »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij |
| K2: Število delovnih mest: | 0 | 0 z možnostjo potencialnih novih zaposlitvenih možnosti |

| | | |
|------------------------------|---|--|
| K3: Število novih programov: | 0 | program športa: 1 x kegljanje - turnirji, 1 balinanje, 1 x fitnes na prostem, Program učilnice v naravi : 1 x učilnica v naravi – amfiteater, 1x učna pot z delovnimi listi, 1 x interaktivni zemljevid s QR kodo, Program kulture: 1 x glasbena predstava |
| K4: Število deležnikov: | 0 | 470 |
| K5: Število partnerstev: | 0 | sodelovanje in povezovanje 4 novih partnerjev |

Tabela 4-2: Načrtovano število deležnikov

| Aktivnost | Partner | Količina | Ciljna skupina | Načrtovano število deležnikov skupaj |
|--|----------------------------|----------|---|--------------------------------------|
| Organizacija in izvedba srečanja vaških skupnosti ob zaključni prireditvi projekta | Občina Destrnik | 1x | občani Občine Destrnik (vaških skupnosti) ter v sestavi Las Bogastvo podeželja in Spodje Podravje | 210 |
| Turnir v kegljanju na vrvici | Društvo upokojencev | 1x | Upokojenci, otroci, invalidi,... | 200 |
| Letna učilnica v naravi – dan dejavnosti | OŠ Destrnik | 1x | Osnovna šola Destrnik-Trnovska vas ob spremstvu staršev in starih staršev | 30 |
| Glasbena pravljic na prostem »Rdeča kapica« | Decima Marija Mohorko s.p. | 1x | Osnovna šola Destrnik-Trnovska vas ob spremstvu staršev in starih staršev | 30 |
| SKUPAJ | | | | 470 |

4.2 Razvojne možnosti investicije

Občina Destrnik želi z investicijo zagotoviti visoko življenjsko raven okolja v občini. Z investicijo se bodo prav tako dosegale naslednje razvojne možnosti:

- dvigu kakovosti in števila lokalnih vsebin, usmerjenih v opolnomočenje posameznika in družbe z znanjem, veščini in sposobnostmi za samostojno in kvalitetno življenje,
- izboljšanju bivalnih navad lokalnega prebivalstva z njihovim aktivnim vključevanjem v lokalno življenje in aktivnosti na projektnem območju,
- izboljšanju urejenosti podeželskega območja Občine Destrnik z oživljanjem neobdelanih gozdnih površin,
- izboljšanju kompetenc ranljivih ciljnih skupin in ostalega prebivalstva s pomočjo dostopnih, raznolikih in kakovostnih vsebin,
- druženju in povezovanju v lokalnem okolju v okviru sodobnega rekreativno-kulturnega centra, ki je odprtega tipa in dostopen za širšo javnost,
- vzpostavitvi aktivne mreže deležnikov, ki s svojo dejavnostjo prispevajo k raznovrstnim, kvalitetnim rekreativnim in kulturnim vsebinam,
- vzpostavitvi spletne strani z interaktivnim zemljevidom učne poti v naravi in QR kodami na informativnih tablah,
- rezultati operacije so na novo vzpostavljen športno rekreativni center, ki bo zagotavljal nadaljnje izvajanje vsebin in omogočil tudi izvajanje novih vsebin in operacij,
- zagotovljeno bo upravljanje skupih kapacitet centra preko vseh partnerjev. Glavno upravljanje območja se bo vršilo preko Občine Destrnik.

Realizacija projektnih aktivnosti odpravlja problem pomanjkljive lokalne infrastrukture, ki bi z raznoliko ponudbo aktivno povezovala in vključevala lokalno prebivalstvo ter problem pomanjkanja

vsebin/aktivnosti, ki bi prispevale k ustvarjanju pogojev boljše pogoje bivanja in kasneje morda tudi za zaposlovanje ter za povečanje ustvarjalnosti, inovativnosti ter kompetentnosti lokalnega prebivalstva. Predlagane aktivnosti operacije so usmerjene v razvoj in izvedbo vsebin, ki bodo spodbudile vključevanje in povezovanje lokalnega prebivalstva vseh treh generacij, obenem pa s krepitvijo njihovih kompetenc ustvarjale morebitne zaposlitvene priložnosti.

4.3 Preveritev usklajenosti operacije z razvojnimi strategijami in politikami

Operacija »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« je skladna z naslednjimi strategijami in programi:

- Uredbo o izvajanju lokalnega razvoja, ki ga vodi skupnost v programskem obdobju 2014-2020 (Uredba CLLD),
- Strategija lokalnega razvoja na območjih občin Kidričevo, Hajdina, MO Ptuj, Markovci, Dornava, Juršinci, Destrnik in Trnovska vas] v obdobju 2014-2020,
- Resolucija o nacionalnih razvojnih projektih za obdobje 2007-2023,
- Strategija razvoja Republike Slovenije 2014-2020,
- Nacionalni strateški referenčni okvir,
- Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020,
- Proračun Občine Destrnik za leto 2017,
- Proračun Občine Destrnik za leto 2018,
- Načrt razvojnih programov Občine Destrnik za obdobje 2016-2018,
- Letnimi programi in načrti posameznih partnerjev projekta za leto 2018.

4.4 Zakonodaja, ki ureja predmetno področje

Investicijski projekt bo usklajen z naslednjimi dokumenti / področji:

- Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06,57/08, 36/11 in 14/15 - ZUUJFO, v nadaljevanju: ZOF-1),
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2014 in 2015 (Uradni list RS, št. 101/13, 9/14 - ZRTVS-1A, 25/14 - ZSDH-1, 38/14, 84/14, 95/14 - ZUJF-C, 95/14, 14/15 in 46/15, v nadaljevanju ZIPRS1415),
- Pravilnik o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 114/07 – ZIPRS0809, 61/08, 99/09 - ZIPRS1011 in 3/13, v nadaljevanju: Pravilnik),
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13- popr. in 101/13),
- Uredba o metodologiji za določitev razvitosti občin (Uradni list RS, št. 96/14),
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Destrnik,
- Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15),
- Zakona o javnem naročanju ZJN-3 (Uradni list RS št. 91/15).

Strokovne podlage za pripravo DIIP-a:

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL. RS. 60/2006, 54/2010 in 27/16).

5 VARIANTA »Z« INVESTICIJO, PREDSTAVLJENA Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

Investitor je v fazi priprave tega DIIP-a obravnaval dve varianti, in sicer:

- Varianto »Z« investicijo in
- Varianto »BREZ« investicije.

Odločil se je za varianto 1 – »Z« investicijo. Utemeljitev je razvidna iz nadaljevanja. Do izvedbe bo v načrtovanem časovnem okviru prišlo le ob pogojih pridobitve ustreznih sofinancerskih sredstev.

5.1 Varianta »BREZ« investicije in/ali minimalna alternativa

Prva investicijska varianta »BREZ« investicije pomeni enako stanje obstoječemu; to je, da se investicija ne bi izvedla in da se vzpostavitev športno rekreacijskega in kulturnega centra ne bo izvedla kar pomeni, da bodo tudi izvajanje dogodkov in ostalih družbeno socialnih vsebin ne bo možno izvajati. S tem ni mogoče realizirati zastavljenih ciljev. Zato je varianta »BREZ« investicije izločena iz nadaljnje obravnave investicije.

Dejstvo je, da gre za naravno območje izjemne vrednosti. Operacija oživlja opuščeni podeželski prostor hkrati pa s svojimi aktivnostmi/vsebinami nagovarja širok krog prebivalcev Občine Destrnik, pa tudi občane bližnjih občin, kjer je ponudba kvalitetnih športno rekreativnih in kulturno-izobraževalnih vsebin ter vsebin za osebno rast manjša. Omenjene vsebine skrbijo za informiranje, opolnomočenje, podporno okolje, druženje in socialno vključitev ranljivih ciljnih skupin (mladi, ženske, brezposelni, invalidi, starejši).

Iz zgoraj opisanega je razvidno, da bo za vzpostavitev in razvoj kompleksa potrebno veliko truda in konec koncev tudi resursov, tako kadrovske kot finančne. Lahko rečemo, da takšnega centra s podobno ponudbo aktivnosti in dogodkov na območju Las Bogastvo podeželja, še ni. Gre za novo dejavnost druženja treh generacij skozi uporabo fitnes naprav, kegljišča, balinišča, naravnega amfiteatra, uporabo učne poti in udeležbe na načrtovanih dogodkih druženja, za različne ciljne skupine.

Vse navedeno narekuje investitorju, da varianta »BREZ« investicije zanj ni več sprejemljiva.

Urejanje infrastrukture na območju občine za prebivalstvo in celotno javnost je skladno z zakonom določena izvirna naloga Občine Destrnik, zato varianta »BREZ« investicije za investitorja absolutno ni sprejemljiva in je zato utemeljeno zavrnjena.

5.2 Varianta »Z« investicijo

Naložba se nanaša na vzpostavitev športno rekreacijskih in kulturnih površin z novimi svežimi vsebinami. Izdelani investicijski dokument je usklajen z usmeritvami in cilji strukturne politike EU in pravili izvajanja strukturne politike v Republiki. Eden od predpogojev za rast in nova delovna mesta je ustrezna športno rekreacijska in izobraževalna infrastruktura. Zagotavljanje učinkovitega in varnega izvajanja tovrstnih procesov je predpogoj za družbeni in gospodarski razvoj območja, saj povečuje produktivnost in interesno znanje ljudi ter tudi razvojne vidike območja in regije. Naložba v neinstitucionalno športno rekreacijsko in

kulturno infrastrukturo v občini in regiji bo pripomogla k rasti in zbliževanju območja v razvitosti z ostalimi območji.

Ureditev tovrstne infrastrukture je namreč bistven prispevek občine k uresničevanju razvojne vizije za varnost območja, izboljšanje pogojev za bivanje, delo in krepitev turizma, obrti in ostalih dopolnilnih dejavnosti, zlasti pa za ohranitev in povečevanje atraktivnosti življenja na podeželju.

Pri izvedbi obravnavane investicije so pomembni tudi naslednji pozitivni dejavniki, povezani z njegovo uresničitvijo:

- dvigu kakovosti in števila lokalnih vsebin, usmerjenih v opolnomočenje posameznika in družbe z znanjem, veščinami in sposobnostmi za samostojno in kvalitetno življenje,
- izboljšanju bivalnih navad lokalnega prebivalstva z njihovim aktivnim vključevanjem v lokalno življenje,
- izboljšanju urejenosti podeželskega območja Občine Destrnik z oživiljanjem neobdelanih zemljišč,
- izboljšanju okoljske ozaveščenosti lokalnega prebivalstva z naborem okoljevarstvenih vsebin,
- izboljšanju kompetenc ranljivih ciljnih skupin in ostalega prebivalstva s pomočjo dostopnih, raznolikih in kakovostnih vsebin,
- druženju in povezovanju v lokalnem okolju v okviru sodobnega športno rekreacijskega in kulturnega centra, ki je odprtega tipa in dostopen za širšo javnost,
- vzpostavitvi aktivne mreže deležnikov, ki s svojo dejavnostjo prispevajo k raznovrstnim in kvalitetnim športnim in kulturnim vsebinam,
- dvig kvalitete življenja na obravnavanem območju.

Glede na načrtovani obseg sredstev se je odločila za varianto, ki je predmet tega DIIPa, kar predstavlja razvojni potencial območja in zagotovitev ustrezne infrastrukture za izvajanje športno rekreacijskih in kulturnih vsebin - aktivnosti, namenjenih razvoju lokalnega prebivalstva.

Realizacija projektnih aktivnosti odpravlja problem pomanjkljive lokalne infrastrukture, ki bi z raznoliko ponudbo aktivno povezovala in vključevala lokalno prebivalstvo ter problem pomanjkanja vsebin/aktivnosti, ki bi prispevale k ustvarjanju pogojev boljše pogoje bivanja in kasneje morda tudi za zaposlovanje ter za povečanje ustvarjalnosti, inovativnosti ter kompetentnosti lokalnega prebivalstva. Predlagane aktivnosti operacije so usmerjene v razvoj in izvedbo vsebin, ki bodo spodbudile vključevanje in povezovanje lokalnega prebivalstva vseh treh generacij, obenem pa s krepitvijo njihovih kompetenc ustvarjale morebitne zaposlitvene priložnosti.

Z vzpostavitvijo centra se bodo oblikovali naslednji **novi produkti** (fitnes v naravi, naravni amfiteater, balinišče in učna pot po naravi), **nova programa** izobraževanja na učni poti in v učilnici v naravi ter kulturni program glasbenih pravljic za otroke. Prav tako se bodo oblikovale **nove storitve** druženja vseh treh generacij skozi organizacijo različnih dogodkov druženja na turnirjih in športnih dogodkih.

Samo z izvedbo predvidene investicije se bodo izpolnila vsa pričakovanja in dosegli zastavljeni cilji.

Kot je razvidno iz spodnje tabele varianta »brez investicije« predstavlja stroškovno višjo varianto, kot varianta »z investicijo«. Zato je primerna odločitev za vzpostavitev športno rekreacijskega in kulturnega centra.

Iz spodnje tabele 5-1 je razvidna stroškovna učinkovitost izvedbe projekta »z« ali »brez« investicije.

Pri tej analizi smo povzeli podatke o stroških variante »z investicijo« iz nadaljevanja pričujočega dokumenta. Poleg teh podatkov smo predpostavili še naslednje:

- obravnavano opazovano ekonomsko obdobje investicije je med leti 2017 do 2027, t.j. 10 let,
- oportunitetni stroški pri varianti »brez investicije« je dejansko javna korist variante »z investicijo«,
- stroški vzdrževanja pri varianti »brez investicije« so ocenjeni v isti višini,

- skupne stroške pri obeh variantah smo v ekonomskem obdobju investicije diskontirali po 4 % stopnji.

Diskontirana vrednost investicije v varianti »brez« investicije znaša 85.650,59. Diskontirana vrednost investicije v varianti »z« investicijo pa znaša 75.064,63. Kar pomeni, da je varianta »z« investicijo bistveno sprejemljivejša varianta.

Tabela 5-1: Varianta »brez investicije« in varianta »z investicijo« - stroškovna učinkovitost

| Leto | Referenčna leta | Varianta "brez investicije" | | | | | Varianta "z investicijo" | | | |
|---------------|-----------------|---|------------------------|---------------------------|--------------------|------------------|---|------------------------|--------------------|------------------|
| | | Stroški investicije v stalnih cenah (€) | Operativni stroški (€) | Oportunitetni stroški (€) | Stroški skupaj (€) | Diskontirano | Stroški investicije v stalnih cenah (€) | Operativni stroški (€) | Stroški skupaj (€) | Diskontirano |
| 2017 | 0 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018 | 1 | | 0,00 | 45.314,25 | 45.314,25 | 43.571,39 | 73.789,31 | 0,00 | 73.789,31 | 70.951,26 |
| 2019 | 2 | | 637,88 | 4.800,00 | 5.437,88 | 5.027,63 | 0,00 | 531,57 | 531,57 | 491,47 |
| 2020 | 3 | | 651,28 | 4.900,80 | 5.552,08 | 4.935,78 | 0,00 | 542,73 | 542,73 | 482,49 |
| 2021 | 4 | | 664,96 | 5.003,72 | 5.668,67 | 4.845,61 | 0,00 | 554,13 | 554,13 | 473,67 |
| 2022 | 5 | | 678,92 | 5.108,79 | 5.787,72 | 4.757,08 | 0,00 | 565,77 | 565,77 | 465,02 |
| 2023 | 6 | | 693,18 | 5.216,08 | 5.909,26 | 4.670,17 | 0,00 | 577,65 | 577,65 | 456,52 |
| 2024 | 7 | | 707,73 | 5.325,62 | 6.033,35 | 4.584,85 | 0,00 | 589,78 | 589,78 | 448,18 |
| 2025 | 8 | | 722,60 | 5.437,46 | 6.160,05 | 4.501,09 | 0,00 | 602,16 | 602,16 | 440,00 |
| 2026 | 9 | | 737,77 | 5.551,64 | 6.289,41 | 4.418,86 | 0,00 | 614,81 | 614,81 | 431,96 |
| 2027 | 10 | | 753,26 | 5.668,23 | 6.421,49 | 4.338,13 | 0,00 | 627,72 | 627,72 | 424,07 |
| Skupaj | | 0,00 | 6.247,59 | 92.326,58 | 98.574,17 | 85.650,59 | 73.789,31 | 5.206,32 | 78.995,63 | 75.064,63 |

6 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE

6.1 Opredelitev osnovnih tehnično – tehnoloških rešitev v okviru operacije

Investitor Občina Destrnik, namerava vzpostavitev športno rekreacijskega in kulturnega centra, kjer se bodo ob sodelovanju 4 partnerjev odvijali različni dogodki in druženja treh generacij z naslovom operacije »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij«.

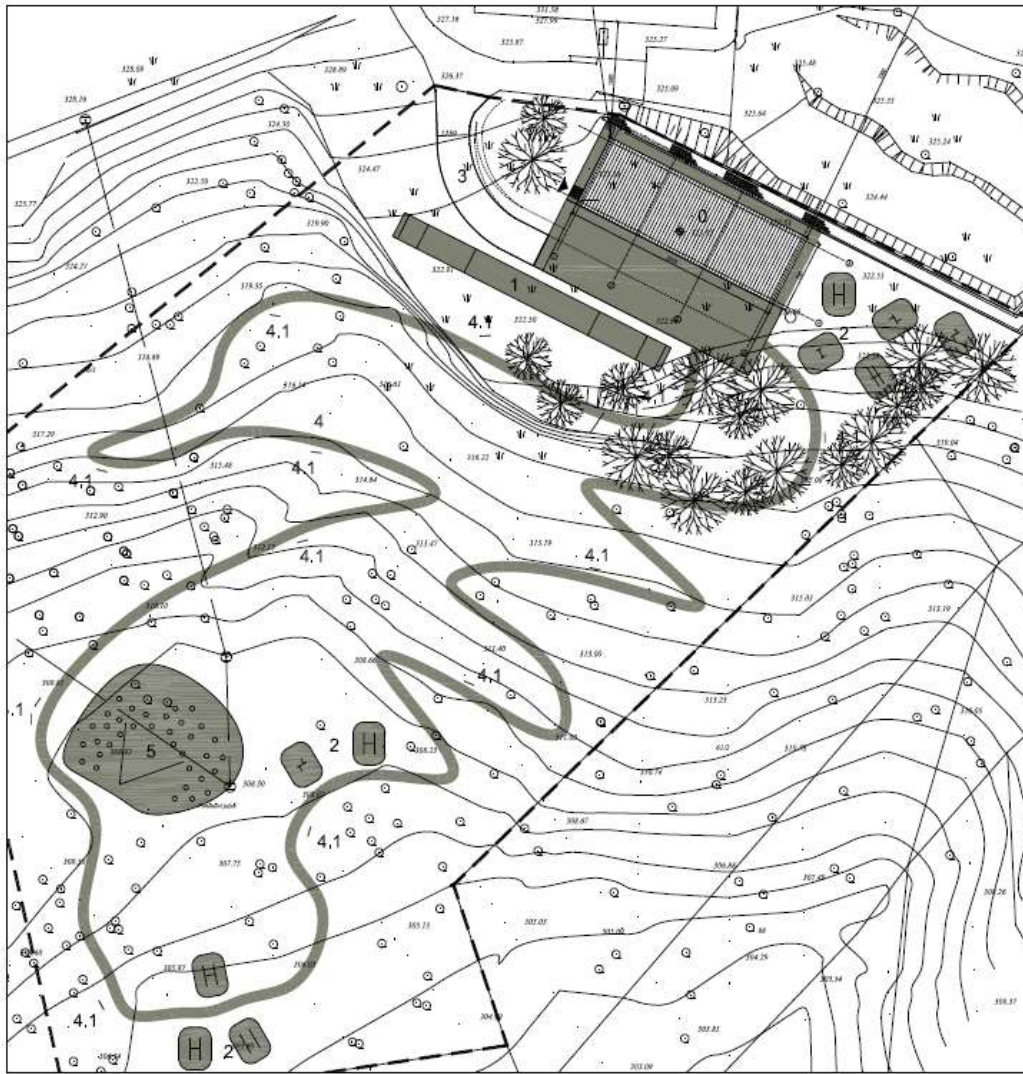
Z operacijo »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« se bodo uredile gozdne površine za športno rekreativno in kulturno dogajanje za vse generacije. Lokacija je v neposredni bližini objektov Občine Destrnik: Osnovne šole in vrtca Destrnik, športnega igrišča za mali nogomet, košarko, odbojko, ki ga obkroža tekaška steza (tartan), vrtčevskih igral, Vokmerjevega doma kulture. Na območju se izgrajuje objekt za kegljanje na vrvi. Urejene površine bodo tako namenjene vsem občanom občine Destrnik (osnovnošolcem, otrokom iz vrtca, društvom, upokojencem, staršem, ljubiteljem narave, kulture in rekreativnega športa), ter tudi širši populaciji (občanom v sestavi LAS in tudi celotnega Spodnjega Podravja, kot tudi naključnim obiskovalcem in turistom).

Z operacijo »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« bomo tako:

- Ureditev športno rekreativnih in kulturnih površin:
 - o Ureditev balinišča za balinanje na prostem,
 - o Fitnes v naravi,
 - o Dovožna cesta,
 - o Učna pot v naravi z informativnimi panoji (13 kom),
 - o Učilnica v naravi – naravni amfiteater.
- Organizacija in izvedba turnirja v kegljanju na vrvici, kjer bo sodelovalo večje število ljudi in zajema še sledeče:
 - o Pogostitev vseh udeleženi na turnirju,
 - o Nabavo majic in pokalov za turnir v kegljanju na vrvici.
- Organizacija in izvedba letne učilnice v naravi – dan dejavnosti za osnovnošolce v tednu otroka ob druženju s starši ter babicami in dedki.
- Nabava informativnih tabel po učni poti narave v okolici šole in neposredni bližini na novo urejenih športno rekreativnih in kulturnih površin (cca 24 kom).
- Oblikovala vsebina tabel ter vzpostavila spletna stran z interaktivnim zemljevidom učne poti v naravi in označenimi točkami na učni poti s QR kodo.
- Organizacija in izvedba glasbene pravljice na prostem »Rdeča kapica«:
 - o Predpriprava na pravljico,
 - o Postavitev kulis,
 - o Izvedba glasbene pravljice »Rdeča kapica«,
 - o Ozvočenje prireditve in tehnična izvedba.
- Organizacija in izvedba srečanja vaških skupnosti ob zaključni prireditvi projekta.
- Koordinacija in povezovanje partnerjev ter projektnih aktivnosti.
- Objava dogodkov in novosti projekta na spletni strani občine.

Višina investicije z DDV znaša 73.789,31 EUR.

Slika 6-1: Situacija izvedbe revitalizacije samostana Mekinje



| LEGENDA | |
|---------------------|----------------------|
| 0 | OBJEKT - KEGLJIŠČA |
| 1 | BALINIŠČE NA PROSTEM |
| 2 | FITNES NA PROSTEM |
| 3 | DOSTOPNA CESTA |
| 4 | GOZDNA UČNA POT |
| 4,1 | INFO TOČKA |
| 5 | UČILNICA V NARAVI |
| ----- | |
| [Hatched Box] | OBMOČJE OBDELAVE |
| [Solid Grey Box] | NOVI OBJEKT |
| [Cross-hatched Box] | UTRJENA POVRŠINA |
| [Dotted Box] | ZELENE POVRŠINE |
| [White Box] | DOSTOPNA CESTA |
| [Tree Symbol] | ZASADITVE |
| [Hatched Oval] | FITNES NAPRAVA |

Slika 6-2: Oprema fitnesa v naravi



AIR WALKER



MULTIFUNCTIONAL BARS



SIT UP BENCH



SHOULDER PRESS



LEG PRESS



VERTICAL PRESS



PARALLEL BARS



ELLIPTICAL TRAINER



RECUMBENT BIKE



OSNOVNI STEBER

Projekt bo izveden v 2 fazah, ki bosta skupno trajali 10 mesecev, in sicer med 1.3.2018 in 31.12.2018. Prva faza bo od 1.3.2018 do 30.6.2018, druga faza pa od 1.7.2018 do 31.12.2018.

Vodilni partner projekta je Občina Destrnik, ki bo zagotovila ustrezne površine za vzpostavitev športno rekreacijskega in kulturnega centra, organizirala bo zaključno prireditev (s srečanjem vaških skupnosti in športnim programom), koordinirala projektne aktivnosti in partnerje ter objavljala dogodke in novosti projekta na spletni strani občine.

Sama lokacija centra je postavljena v naravno okolje in se tako navezuje na že obstoječe dejavnosti in za to zgrajeno infrastrukturo v neposredni bližini. Na terasi pod vrtcem je predviden zaprt objekt za kegljanje na vrvi. Dostop do objekta je iz interne asfaltirane poti, zaradi objekta in servisa le-tega je predvidena nova

dostopna pot, ki se asfaltira. Pot je dovolj široka za vozilo in pešce. Pot se nadalje naveže na utrjeno površino pred objektom, ki je namenjena dogodkom in druženju na prostem. Južno od platoja je predvideno kegljišče dimenzij 27,5x3 m. Vzhodno od objekta je predviden prvi sklop naprav za fitnes v naravi, na tej lokaciji je predviden 5 naprav. Teren se spušča v dolino in naravnemu poteku terena sledi tudi gozdna učna pot. Pot je izvedena kot 150 cm široka utrjena peščena pot, ki je zamejena z lesenimi robniki. Ob poti so postavljene informacijske table (cca 13 kom), na katerih so predstavljene različne poučne vsebine. Osrednja in najnižja točka učne poti je učilnica v naravi, gre za naravni amfiteater, ki je postavljen v naravno oblikovano kotanjo. Učilnico definirajo stolčki (40 kom), ki so izdelani iz drevesnih debel. Učilnico je moč uporabljati za učenje otrok iz vrtca in šole, za razne prireditve, kjer se srečajo mladi in starejši,... Ko se pot začne dvigati nazaj proti ploščadi se ob njej predvidita še dva prostora z napravami za fitnes na prostem. Pot se zaključi na izhodiščni točki na platoju pred objektom.

S stroškovnega in časovnega vidika so aktivnosti vodilnega partnerja sledeče:

- Ureditev športno rekreativnih in kulturnih površin (53.156,80 EUR brez DDV, izvedba med marcem in junijem 2018 – **1. faza**):
 - o Izbira izvajalca del
 - o Ureditev balinišča za balinanje na prostem
 - o Fitnes v naravi
 - o Dovozna cesta
 - o Učna pot v naravi z informativnimi panoji (13 kom)
 - o Učilnica v naravi – naravni amfiteater
- Organizacija in izvedba srečanja vaških skupnosti ob zaključni prireditvi projekta (1.826,48 EUR brez DDV, izvedba v decembru 2018 – **2. faza**),
- Koordinacija in povezovanje partnerjev ter projektnih aktivnosti (lasten strošek občine, časovno od marca do decembra 2018 – **1. in 2. faza**),
- Objava dogodkov in novosti projekta na spletni strani občine (lasten strošek občine, časovno vsaj trikrat v času trajanja projekta od marca do decembra 2018 – **1. in 2. faza**)

Partner 1 je Društvo upokojencev Sv. Urban Destrnik, ki bo organiziralo in izvedlo turnir v kegljanju na vrvcu. Na dogodku bo sodelovalo večje število ljudi (cca 200), v večini upokojenci ob spremstvu mlajše generacije (vnukov). Za namene dogodka bodo poskrbeli za pogostitev udeležencev in obdaritev zmagovalcev s pokali in majicami. Društvo upokojencev je že sedaj aktivno v podobnih dogodkih in tako načrtujejo tudi v prihodnje (tudi po zaključku tega projekta) več podobnih medgeneracijskih druženj, ki vključujejo športne aktivnosti vzpostavljene na predvidenem mestu projekta.

S stroškovnega in časovnega vidika so aktivnosti partnerja 1 sledeče:

- Organizacija in izvedba turnirja v kegljanju na vrvcu, kjer bo sodelovalo večje število ljudi in zajema še sledeče (1.998,00 EUR brez DDV, časovna izvedba je načrtovana v juliju ali avgustu 2018 – **2. faza**):
 - o Pogostitev vseh udeležencev na turnirju (1.369,86 EUR brez DDV – 2 faza)
 - o Nabavo majic in pokalov za turnir v kegljanju na vrvcu (208,93 EUR brez DDV – 2. faza)

Partner 2 je Osnovna šola Destrnik – Trnovska vas, ki bo na podlagi svojega letnega učnega načrta organizirala letne učilnice v naravi kot dan dejavnosti za vse triade osnovnošolcev (predvidoma v tednu otroka) ob druženju s starši ter babicami in dedki. V ta namen se bodo nabavile in postavile informativne table po učni poti narave, ki se bo vzpostavila v okolici šole in neposredni bližini na novo urejenih športno rekreativnih in kulturnih površin (cca 24 kom tabel). Zaključek dogajanja bo umeščen na lokaciji učilnice v naravi – naravnega amfiteatra. Zraven tega se bo oblikovala vsebina tabel ter vzpostavila spletna stran z interaktivnim zemljevidom učne poti v naravi in označenimi točkami na učni poti s QR kodo. Tudi partner 2 bo zasnoval program učenja v naravi na način, ki bo omogočal trajno uporabo vsebin (delovni listi za delo na terenu) ob novih metodah učenja v učilnici v naravi. Ob pomoči QR kode in uporabe pametnih telefonov

bodo učenci lažje in bolj pregledno reševali naloge na posameznih točkah, saj bodo sprotno lahko preverjali kaj so že opravili in kaj še jih čaka.

S stroškovnega in časovnega vidika so aktivnosti partnerja 2 sledeče:

- Organizacija in izvedba letne učilnice v naravi – dan dejavnosti za osnovnošolce v tednu otroka ob druženju s starši ter babicami in dedki, (lastno delo učiteljev šole, časovno izvedeno v septembru in oktobru 2018 – **2. faza**)
- Nabava informativnih tabel po učni poti narave v okolici šole in neposredni bližini na novo urejenih športno rekreativnih in kulturnih površin (cca 24 kom) (časovno izvedeno v septembru in oktobru 2018 – **2. faza**),
- Oblikovanje vsebine tabel, nabava tabel ter vzpostavila spletna stran z interaktivnim zemljevidom učne poti v naravi in označenimi točkami na učni poti s QR kodo (1.696,00 EUR brez DDV, časovno izvedeno v septembru in oktobru 2018 – **2. faza**).

Partner 3 je podjetje Glasbena dejavnost »Decima« Marija Mohorko s.p., ki bo na podlagi svojih večletnih izkušenj na področju animacije in izobraževanja otrok z glasbo in igranja predstav, omogočila okoliškimi otrokom (in tudi širše) nove aktivnosti, ki jih lahko izvajajo v svojem prostem času ob druženju s starši in starimi starši. Tako bodo organizirali in izvedli glasbeno pravljico na prostem z naslovom »Rdeča kapica« (predstava se bo izvedla na lokaciji učilnice v naravi – naravnem amfiteatru). Izvedba predstave bo zajemala: predpripravo na pravljico, postavitve kulis, povezovanje in pripovedovanje pravljice, izvedbo glasbene pravljice in ozvočenje dogodka ter tehnična izvedba. Na dogodek bodo povabljeni otroci OŠ Destrnik – Trnovska vas ob spremstvu staršev in starih staršev. S predstavo želi partner predstaviti zanimanje za učenje glasbe in igre na malo drugačen način (ob uporabi prostora v naravi in sodelovanja otrok v sami predstavi) ter tovrstne storitve ponujati tudi v prihodnje in na ta način zagotavljati trajnost ideje projekta.

S stroškovnega in časovnega vidika so aktivnosti partnerja 2 sledeče:

- Organizacija in izvedba glasbene pravljice na prostem »Rdeča kapica« (750,00 EUR brez DDV, časovno bo izvedeno do v oktobru 2018 – **2. faza**):
 - o Predpriprava na pravljico
 - o Postavitve kulis
 - o Izvedba glasbene pravljice »Rdeča kapica«
- Ozvočenje prireditve in tehnična izvedba (300,00 EUR brez DDV, časovno bo izvedeno do v oktobru 2018 – **2. faza**).

Operacija je posledica prizadevanj vseh vključenih partnerjev po zagotavljanju kvalitetnega nabora raznovrstnih vsebin, ki bodo poskrbele za opolnomočenje različnih ciljnih skupin občanov in dvig kakovosti življenja v lokalni skupnosti. Tako Občina Destrnik kot zastopnica javnega interesa in ključna nosilka lokalnega razvoja kot vsi trije partnerji kot pomembni deležniki območja se zavedajo, da ima omenjeno območje, vključno z neizkoriščenim gozdnim kompleksom in z njegovimi prebivalci ogromen potencial, ki pa še ni izkoriščen v zadostni meri.

Tabela 6-1: Pregled stroškov po partnerjih

| projektna aktivnost | skupna vrednost z DDV (€) | DDV (€) | skupna vrednost brez DDV (€) | upravičen strošek (€) | delež sofinanciranja | znesek sofinanciranja (€) | lastna sredstva (€) | nosilec stroška |
|--|---------------------------|------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|
| 1. Faza | | | | | | | | |
| Ureditev športno rekreativnih in kulturnih površine za vse generacije - Investicijska dela | 64.851,30 | 11.694,50 | 53.156,80 | 53.156,80 | 70 | 37.209,76 | 27.641,54 | Občina Destrnik |
| 2. Faza | | | | | | | | |
| Turnir v kegljanju na vrvici - organizacija in izvedba | 1.998,00 | | 1.998,00 | 1.998,00 | 70 | 1.398,60 | 599,40 | Društvo upokojencev |
| Turnir v kegljanju na vrvic - pogostitev na turnirju | 1.500,00 | 130,14 | 1.369,86 | 1.369,86 | 70 | 958,90 | 541,10 | Društvo upokojencev |
| Turnir v kegljanju na vrvic - Majice | 128,10 | 23,10 | 105,00 | 105,00 | 70 | 73,50 | 54,60 | Društvo upokojencev |
| Turnir v kegljanju na vrvic - pokali | 126,79 | 22,86 | 103,93 | 103,93 | 70 | 72,75 | 54,04 | Društvo upokojencev |
| Letna učilnica v naravi – dan dejavnosti - oblikovanje vsebine tabel, nabava tabel, postavitve spletne strani z interaktivnim zemljevidom in označenimi točkami na učni poti s QR kodo | 2.069,12 | 373,12 | 1.696,00 | 1.696,00 | 70 | 1.187,20 | 881,92 | OŠ Destrnik |
| Glasbena pravljic na prostem »Rdeča kapica« - Organizacija in izvedba | 750,00 | | 750,00 | 750,00 | 70 | 525,00 | 225,00 | Marija Mohorko s.p. |
| Glasbena pravljic na prostem »Rdeča kapica« - Najem ozvočenja za predstavitev pravljice | 366,00 | 66,00 | 300,00 | 300,00 | 70 | 210,00 | 156,00 | Marija Mohorko s.p. |
| Organizacija in izvedba srečanja vaških skupnosti ob zaključni prireditvi projekta | 2.000,00 | 173,52 | 1.826,48 | 1.826,48 | 70 | 1.278,54 | 721,46 | Občina Destrnik |
| | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | |
| | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | |
| SKUPAJ | 73.789,31 | 12.483,24 | 61.306,07 | 61.306,07 | | 42.914,25 | 30.875,06 | |

6.2 Lokacijska umestitev

Lokacija je v neposredni bližini objektov Občine Destrnik: Osnovne šole in vrtca Destrnik, športnega igrišča za mali nogomet, košarko, odbojko, ki ga obkroža tekaška steza (tartan), vrtčevskih igral, Vokmerjevega doma kulture.

Izvedba aktivnosti projekta bo v večini potekala na gozdnih površinah, kjer bo vzpostavljen športno rekreativni in kulturni center, in kjer bodo za ta namen ustrezno opremljeni tudi celoten kompleks. Določene aktivnosti pa se bodo izvajale tudi na širšem območju občine Destrnik – v neposredni bližini osnovne šole Destrnik z vzpostavljeno učno potjo v naravi.

Lokalna skupnost bo aktivno vključena v izvajanje projekta, saj so vse načrtovane aktivnosti namenjene ravno občanom in širši populaciji (občinam v sestavi Las Bogastvo podeželja in Spodnjega Podravja). Brez sodelovanja lokalne skupnosti, aktivnosti projekta ne bodo mogle biti izvedene, saj so le – te namenjene prav njim.

Tabela 6-2: Lokacija investicije

| | |
|--------------------|--------------------|
| Občina: | Destrnik |
| Katastrska občina: | 370 Janežovski Vrh |
| Številka parcele: | 56/1 |

Slika 6-3: Lokacija umestitve investicije



7 OCENA STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH

7.1 Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah in tekočih cenah

V skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) je ocena investicijskih stroškov podana po stalnih in tekočih cenah.

Ocenjene vrednosti investicije so zasnovane na podlagi ponudb. Celotna investicijska vrednost je ocenjena na **61.306,07 EUR brez DDV ter 73.789,31 EUR z DDV**. Aktivnosti operacije »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« se bodo izvedle v 2 fazah, ki bodo skupno trajale 10 mesecev, in sicer med 1.3.2018 in 31.12.2018.

V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ so »investicijski stroški« vsi izdatki in vložki v denarju in stvareh, ki so neposredno vezani na investicijski projekt in jih investitor oziroma investitorji namenijo za predhodne raziskave in študije, pridobivanje dokumentacije, soglasij in dovoljenj, zemljišč, pripravljalna in zemeljska dela, izvedbo gradbenih, obrtniških del in napeljav, nabavo in namestitev opreme in naprav, svetovanje in nadzor izvedbe, izobraževanje in usposabljanje ter druge izdatke za blago in storitve, vključno odškodnine, ki so neposredno vezane na investicijski projekt in tudi obratna sredstva (kadar so potrebna).

7.2 Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih cenah

Tabela 7-1: Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah

| | | REFERENČNA LETA | | SKUPAJ | |
|--------------------|-----------------|---|-----------|------------------|------------------|
| | | 2017 | 2018 | | |
| | referenčno leto | 0 | 1 | | |
| Upravičeni stroški | Vodilni partner | | 54.983,28 | 54.983,28 | |
| | Partner 1 | | 3.576,79 | 3.576,79 | |
| | Partner 2 | | 1.696,00 | 1.696,00 | |
| | Partner 3 | | 1.050,00 | 1.050,00 | |
| | | | | | - |
| | | SKUPAJ upravičeni stroški investicije: | - | 61.306,07 | 61.306,07 |

| | | REFERENČNA LETA | | SKUPAJ | |
|-------------------|-----------------|--|-----------|------------------|------------------|
| | | 2017 | 2018 | | |
| | referenčno leto | 0 | 1 | | |
| Preostali stroški | Vodilni partner | | 11.868,02 | 11.868,02 | |
| | Partner 1 | | 176,10 | 176,10 | |
| | Partner 2 | | 373,12 | 373,12 | |
| | Partner 3 | | 66,00 | 66,00 | |
| | | | | | - |
| | | SKUPAJ preostali stroški investicije: | - | 12.483,24 | 12.483,24 |

| | REFERENČNA LETA | | |
|---|-----------------|------------------|------------------|
| | 2017 | 2018 | |
| | 0 | 1 | |
| <i>SKUPAJ upravičeni stroški investicije:</i> | - | 61.306,07 | 61.306,07 |
| <i>SKUPAJ preostali stroški investicije:</i> | - | 12.483,24 | 12.483,24 |
| <i>SKUPAJ stroški investicije:</i> | - | 73.789,31 | 73.789,31 |

Skupna vrednost investicije po stalnih cenah brez DDV-ja je **61.306,07 EUR**.

Skupna vrednost investicije po stalnih cenah z DDV-jem je **73.789,31EUR**.

7.3 Ocena celotnih investicijskih stroškov po tekočih cenah

Investicija se bo izvedla v letu 2018. Pri izračunih tekočih cen se upoštevajo inflacijske stopnje, ki so predvidene za pripravo državnega proračuna, oziroma tiste, ki jih pripravlja in objavlja nosilec javnih pooblastil za makroekonomske analize Republike Slovenije. V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) se tekoče cene izračunavajo le, če je predvidena dinamika investiranja daljša od enega leta. Projekt se bo zaključil konec leta 2018, prijava na javni razpis je v letu 2017.

Zaradi potreb razpisa se je podal izračun tudi v tekočih cenah.

Tabela 7-2: Predvidene stopnje inflacije

| Leto | Stopnja inflacije - povprečje |
|------|-------------------------------|
| 2017 | 1,5 |
| 2018 | 1,6 |
| 2019 | 2,1 |

Tabela 7-3: Ocena investicijskih stroškov po tekočih cenah

| | REFERENČNA LETA | | |
|---|-----------------|------------------|------------------|
| | 2017 | 2018 | |
| | referenčno leto | 0 | |
| Upravičeni stroški | | | SKUPAJ |
| Vodilni partner | | 55.863,01 | 55.863,01 |
| Partner 1 | | 3.634,02 | 3.634,02 |
| Partner 2 | | 1.723,14 | 1.723,14 |
| Partner 3 | | 1.066,80 | 1.066,80 |
| | | - | - |
| SKUPAJ upravičeni stroški investicije: | | 62.286,97 | 62.286,97 |

| | REFERENČNA LETA | | |
|--|-----------------|------------------|------------------|
| | 2017 | 2018 | |
| | referenčno leto | 0 | |
| Preostali stroški | | | SKUPAJ |
| Vodilni partner | | 12.057,91 | 12.057,91 |
| Partner 1 | | 178,92 | 178,92 |
| Partner 2 | | 379,09 | 379,09 |
| Partner 3 | | 67,06 | 67,06 |
| SKUPAJ preostali stroški investicije: | | 12.682,97 | 12.682,97 |

| | REFERENČNA LETA | | |
|---|-----------------|------------------|------------------|
| | 2017 | 2018 | |
| | 0 | 1 | |
| <i>SKUPAJ upravičeni stroški investicije:</i> | | 62.286,97 | 62.286,97 |
| <i>SKUPAJ preostali stroški investicije:</i> | | 12.682,97 | 12.682,97 |
| <i>SKUPAJ stroški investicije:</i> | | 74.969,94 | 74.969,94 |

Skupna vrednost investicije po tekočih cenah brez DDV-ja je **62.286,97** EUR.

Skupna vrednost investicije po tekočih cenah z DDV-jem je **74.969,94** EUR.

7.4 *Navedba osnov za oceno vrednosti*

Podlaga za oceno investicijske vrednosti so projektantski popis del za vzpostavitev športno rekreacijskega in kulturnega centra in ponudbe ostalih dogodkov, ki so se pridobile s povpraševanjem in so priložene k prijavi na javni razpis.

Investicijske stroške smo prikazali kot vse izdatke in vložke v denarju in stvareh, ki so neposredno vezani na investicijski projekt in jih investitor nameni za predhodne raziskave in študije, pridobivanje dokumentacije, soglasij in dovoljenj, zemljišč, pripravljala dela, izvedbo gradbenih in obrtniških del, ki so neposredno vezane na investicijski projekt.

Za obseg potrebne vsebine DIIP-a smo upoštevali Uredbo o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).

8 TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

8.1 Predhodna idejna rešitev ali študija

Osnovo za izdelavo tega DIIP-a predstavljajo projektantski popisi del projektantskega podjetja PLAN B d.o.o. in ponudbe, ki so se pridobile s povpraševanjem in so priložene k prijavi na javni razpis.

Naložba zajema vzpostavitev športno rekreacijskega in kulturnega centra v sklopu katerega se bodo, oblikovali in izvedli številni dogodki ter aktivnosti, namenjeni druženju treh generacij. Za samo obnovo občina ne potrebuje gradbenega dovoljenja in nobenega drugega soglasja, saj gre za enostaven objekt.

8.2 Opis in grafični prikaz lokacije

Naložba se bo izvedla v k.o. Janežovski Vrh na parcelni številki 56/1.

Slika 8-1: Grafični prikaz lokacije



8.3 Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Investicijski stroški se nanašajo na operacijo »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« in so sestavljeni iz:

- ureditev športno rekreativnih in kulturnih površine za vse generacije - Investicijska dela,
- organizacije in izvedbe športno rekreacijskih in kulturnih vsebin in
- promocijskih aktivnosti.

Tabela 8-1: Investicijski stroški po aktivnostih in partnerjih s časovnim načrtom izvedbe

| Projektna aktivnost | Skupna vrednost z DDV (€) | Skupna vrednost brez DDV (€) | Terminska izvedba | Nosilec stroška |
|--|---------------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------|
| 1. Faza | | | | |
| Ureditev športno rekreativnih in kulturnih površine za vse generacije - Investicijska dela | 64.851,30 | 53.156,80 | marec-junij 2018 | Občina Destrnik |
| 2. Faza | | | | |
| Turnir v kegljanju na vrvi - organizacija in izvedba | 1.998,00 | 1.998,00 | junij - avgust 2018 | Društvo upokojencev |
| Turnir v kegljanju na vrvic - pogostitev na turnirju | 1.500,00 | 1.369,86 | junij - avgust 2018 | Društvo upokojencev |
| Turnir v kegljanju na vrvic - Majice | 128,10 | 105,00 | junij - avgust 2018 | Društvo upokojencev |
| Turnir v kegljanju na vrvic - pokali | 126,79 | 103,93 | junij - avgust 2018 | Društvo upokojencev |
| Letna učilnica v naravi – dan dejavnosti - oblikovanje vsebine tabel, nabava tabel, postavitve spletne strani z interaktivnim zemljevidom in označenimi točkami na učni poti s QR kodo | 2.069,12 | 1.696,00 | september - oktober 2018 | OŠ Destrnik |
| Glasbena pravljic na prostem »Rdeča kapica« - Organizacija in izvedba | 750,00 | 750,00 | oktober 2018 | Marija Mohorko s.p. |
| Glasbena pravljic na prostem »Rdeča kapica« - Najem ozvočenja za predstavitev pravljice | 366,00 | 300,00 | oktober 2018 | Marija Mohorko s.p. |
| Organizacija in izvedba srečanja vaških skupnosti ob zaključni prireditvi projekta | 2.000,00 | 1.826,48 | december 2018 | Občina Destrnik |
| SKUPAJ | 73.789,31 | 61.306,07 | | |

Tabela 8-2: Višina investicije po sklopih – stalne cene

| Višina investicije po sklopih | brez DDV | DDV | z DDV |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Vodilni partner | 54.983,28 | 11.868,02 | 66.851,30 |
| Partner 1 | 3.576,79 | 176,10 | 3.752,89 |
| Partner 2 | 1.696,00 | 373,12 | 2.069,12 |
| Partner 3 | 1.050,00 | 66,00 | 1.116,00 |
| SKUPAJ | 61.306,07 | 12.483,24 | 73.789,31 |

Skupna vrednost investicije po stalnih cenah brez DDV-ja je **61.306,07 EUR**.

Skupna vrednost investicije po stalnih cenah z DDV-jem je **73.789,31 EUR**.

Tabela 8-3: Sklopi investicije po letih brez DDV

| | | 2017 | 2018 | |
|--------------------|---|------|------------------|------------------|
| referenčno leto | | 0 | 1 | SKUPAJ |
| Upravičeni stroški | Vodilni partner | | 54.983,28 | 54.983,28 |
| | Partner 1 | | 3.576,79 | 3.576,79 |
| | Partner 2 | | 1.696,00 | 1.696,00 |
| | Partner 3 | | 1.050,00 | 1.050,00 |
| | SKUPAJ upravičeni stroški investicije: | - | 61.306,07 | 61.306,07 |

Tabela 8-4: Investicija po letih v stalnih cenah

| | | 2017 | 2018 | |
|--------------------|---|------|------------------|------------------|
| referenčno leto | | 0 | 1 | SKUPAJ |
| Upravičeni stroški | Vodilni partner | | 54.983,28 | 54.983,28 |
| | Partner 1 | | 3.576,79 | 3.576,79 |
| | Partner 2 | | 1.696,00 | 1.696,00 |
| | Partner 3 | | 1.050,00 | 1.050,00 |
| | SKUPAJ upravičeni stroški investicije: | - | 61.306,07 | 61.306,07 |

Tabela 8-5: Investicija po letih – tekoče cene

| | | 2017 | 2018 | |
|--------------------|---|------|------------------|------------------|
| referenčno leto | | 0 | 1 | SKUPAJ |
| Upravičeni stroški | Vodilni partner | | 55.863,01 | 55.863,01 |
| | Partner 1 | | 3.634,02 | 3.634,02 |
| | Partner 2 | | 1.723,14 | 1.723,14 |
| | Partner 3 | | 1.066,80 | 1.066,80 |
| | SKUPAJ upravičeni stroški investicije: | | 62.286,97 | 62.286,97 |

Aktivnosti bodo izvedene v 2 fazah, ki bodo skupno trajale 10 mesecev, in sicer med 1.3.2018 in 31.12.2018.

Tabela 8-6: Časovni načrt izvedbe projekta

| Terminski plan po aktivnostih in partnerjih | | 2018 | | | | | | | | | |
|---|--|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Partner/Aktivnost | | MAR | APR | MAJ | JUN | JUL | AVG | SEP | OKT | NOV | DEC |
| VP | Občina Destrnik | | | | | | | | | | |
| | Ureditev športno rekreativnih in kulturnih površine za vse generacije - Izbira izvajalca | | | | | | | | | | |
| | Ureditev športno rekreativnih in kulturnih površine za vse generacije - Investicijska dela | | | | | | | | | | |
| | Koordinacija in povezovanje partnerjev ter projektnih aktivnosti. | | | | | | | | | | |
| | Objava dogodkov in novosti projekta na spletni strani občine | | | | | | | | | | |
| | Organizacija in izvedba srečanja vaških skupnosti ob zaključni prireditvi projekta | | | | | | | | | | |
| P1 | Društvo upokojencev Sv. Urban Destrnik | | | | | | | | | | |
| | Turnir v kegljanju na vrvcu - organizacija in izvedba | | | | | | | | | | |
| | Turnir v kegljanju na vrvcu - pogostitev na turnirju | | | | | | | | | | |
| | Turnir v kegljanju na vrvcu - Majice | | | | | | | | | | |
| | Turnir v kegljanju na vrvcu - pokali | | | | | | | | | | |
| P2 | Osnovna šola Destrnik - Trnovska vas | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Letna učilnica v naravi – dan dejavnosti: Organizacija in izvedba za osnovnošolce v tednu otroka ob druženju s starši ter babicami in dedki | | | | | | | | | | |
| Letna učilnica v naravi – dan dejavnosti - oblikovanje vsebine tabel, nabava tabel, postavitve spletne strani z interaktivnim zemljevidom in označenimi točkami na učni poti s QR kodo | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| P3 Decima Marija Mohorko s.p. | | | | | | | | | | |
| Glasbena pravljica na prostem »Rdeča kapica« - Organizacija in izvedba | | | | | | | | | | |
| Glasbena pravljica na prostem »Rdeča kapica« - Najem ozvočenja za predstavitev pravljice | | | | | | | | | | |

8.4 Varstvo okolja

Glede na predpise s področja varstva okolja je bila naložba ocenjena z vidika varstva okolja, pri čemer je investitor ugotovil:

- da negativni vplivi objektov ne bodo presegali zakonsko predpisanih vrednosti,
- med investicijo se bo gradbišče zaščitilo, investicija ne bo negativno vplivala na okolico,
- da se kvaliteta zraka v neposredni okolici ne bo poslabšala,
- da se emisijsko stanje hrupa v bližnji okolici ne bo poslabšalo.

Negativne vplive na zrak, tla in posredno na podzemno vodo v času investicijskih del je potrebno omejiti z vrsto ukrepov, kot npr.:

- z učinkovito izrabo naravnih virov (učinkovita raba vode in surovin),
- z uporabo tehnično brezhibnih transportnih in gradbenih strojev,
- z optimizacijo gradbenih poti,
- z rednim čiščenjem in primernim vzdrževanjem vozniških površin (preprečevanje zapraševanja),
- z uporabo kvalitetnih, okolju nenevarnih materialov,
- z onesnaženim materialom se ravna v skladu z veljavnimi pravilniki in drugo pozitivno zakonodajo,
- z ustrezno hrambo, skladiščenjem in oddajo ter predelavo gradbenih odpadkov,
- z izvedbo gradnje izven nočnega časa, nedelj in praznikov,
- z uporabo strojev, ki prekomerno ne povzročajo hrupa,
- z izogibanjem posegov v habitat v obdobju vegetacije in razmnoževanja.

Morebitno nastali negativni vplivi na okolje bodo odpravljeni na stroške povzročitelja.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije bodo upoštevani naslednji okoljski omilitveni ukrepi:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (učinkovita raba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba kvalitetnih, okolju nenevarnih materialov, uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, kontrolirano ravnanje z gradbenimi odpadki),
- trajnostna dostopnost (uporaba strojev in transportnih vozil, prijaznih okolju, optimizacija gradbenih in transportnih poti).

Načrtovane aktivnosti projekta izboljšujejo stanje okolja in uvajajo nove aktivnosti za prilagajanje podnebnim spremembam, saj bo vzpostavljena učilnica v naravi, kjer se bodo otroci (ob spremstvu staršev in starih staršev) učili o pomembnosti ohranjanja narave, o sožitju z naravo, o posameznih procesih, ki se v naravi vršijo... Prav tako se bo na informacijskih tablah nalepila QR koda, ki bo v pomoč pri samem učnem procesu in tako ne bo uporabljenega toliko papirnega materiala.

Raba naravnih potencialov se bo upoštevala pri sami vzpostavitvi športno rekreativnega in kulturnega centra, saj se bodo uporabljali naravni materiali (kamenje in prod za utrditev terena in učnih poti, les za robnike na poti in leseni stolčki v naravnem amfiteatru).

Operacija prav tako pozitivno vpliva na zdravje ljudi in na okolje, saj prispeva k zdravju ljudi z uporabo fitnesa v naravi, sprehodi po učni poti v naravi, uporabi kegljišča in balinišča, ki sta prav tako dobra sprostitiv in rekreacija za vse generacije ter sta umeščena v idilično naravno okolje. Dvigu duševnega zdravja ljudi bodo pripomogli tudi vsi načrtovani dogodki druženja vseh treh generacij v naravnem okolju. Operacija prispeva k ohranjanju narave in trajnostni rabi naravnih danosti območja s prispevkom učne poti v naravi, o učenju ohranjanja narave in trajnostne rabe naravnih danosti ter ob uporabi naravnih materialov za vzpostavitev centra.

8.5 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

Za izvedbo operacije »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij« se je Občina Destrnik povezala še s tremi partnerjema:

- partner št. 1 - DRUŠTVO UPOKOJNECEV SV. URBAN DESTRIK,
- partner št. 2 - JAVNI VZGOJNO IZOBRAŽEVALNI ZAVOD OSNOVNA ŠOLA DESTRIK - TRNOVSKA VAS,
- partner št. 3 - GLASBENA DEJAVNOST "DECIMA", MARIJA MOHORKO s.p.

Partnerstvo je zelo raznoliko, vendar se partnerji med sabo dopolnjujejo s svojimi vsebinami tako, da bo projekt ponujal široko paleto aktivnosti za različne ciljne skupine.

Tabela 8-7: Projektna skupina

| Status v projektu | Ime in priimek | SedANJI status (zaposlitev) |
|--|----------------|--|
| Vodja projektne skupine, prijavitelj | Darinka Ratajc | Občina Destrnik, direktorica |
| (Partner 1) Strokovni oz. tehnični sodelavec | Branko Goričan | Predsednik Društva upokojencev Sv. Urban Destrnik |
| (Partner 2) Strokovni oz. tehnični sodelavec | Drago Skurjeni | Ravnatelj Osnovne šole in vrtca Destrnik – Trnovska vas |
| (Partner 3) Strokovni oz. tehnični sodelavec | Marija Mohorko | Vodja in direktorica podjetja Glasbeno ustvarjanje Decima, Marija Mohorko s.p. |

8.6 Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost

Naložba v finančnem smislu ni donosna. Vsekakor pa prinaša številne pozitivne učinke (koristi) v smislu povečanja dodane vrednosti in dviga življenjske ravni v občini Destrnik.

Če k tem kazalcem prištejemo še koristi, ki jih ni mogoče ovrednotiti z denarjem (boljši pogoji dela v, večja organiziranost, oblikovanje in izvedba športno rekreacijskih in kulturnih vsebin, aktivnosti promocije izobraževalnih in kulturnih vsebin, dvig življenjske ravni občanov), je načrtovana naložba ekonomsko upravičena. Kazalniki ekonomske upravičenosti so natančno ovrednoteni in izračunani v analizi stroškov in koristi.

Operacija sicer ne predvideva neposredno novega delovnega mesta, omogoča pa možnost potencialnih novih zaposlitev ob izvedbi načrtovanih vsebin projekta.

8.7 Viri financiranja

Projekt bo izveden v 2 fazah, ki bodo skupno trajale 10 mesecev, in sicer med 1.3.2018 in 31.12.2018. Pričakuje se sofinanciranje iz naslova Javnega poziva LAS 70 % upravičenih stroškov. Preostali del lastna sredstva bo Občina pokrila iz sredstev občine za sofinanciranje investicij v letih od 2017 do 2018. Prav tako bodo partnerji projekta razliko od sofinanciranih sredstev pokrili iz lastnih sredstev.

Tabela 8-8: Viri financiranja investicije po stalnih cenah

| | 2017 | 2018 | SKUPAJ |
|-------------------------------|------|------------------|------------------|
| <i>Vodilni parter</i> | | 54.983,28 | 54.983,28 |
| <i>Partner 1</i> | | 3.576,79 | 3.576,79 |
| <i>Partner 2</i> | | 1.696,00 | 1.696,00 |
| <i>Partner 3</i> | | 1.050,00 | 1.050,00 |
| SKUPAJ | | 61.306,07 | 61.306,07 |
| Sofinanciranje | | | - |
| <i>Vodilni parter</i> | | 38.488,30 | 38.488,30 |
| <i>Partner 1</i> | | 2.503,75 | 2.503,75 |
| <i>Partner 2</i> | | 1.187,20 | 1.187,20 |
| <i>Partner 3</i> | | 735,00 | 735,00 |
| SKUPAJ SOFINANCIRANJE | | 42.914,25 | 42.914,25 |
| LASTNA SREDSTVA | | | - |
| <i>Vodilni parter</i> | | 16.494,98 | 16.494,98 |
| <i>Partner 1</i> | | 1.073,04 | 1.073,04 |
| <i>Partner 2</i> | | 508,80 | 508,80 |
| <i>Partner 3</i> | | 315,00 | 315,00 |
| Skupaj Lastna sredstva | | 18.391,82 | 18.391,82 |
| Neupravičeni stroški | | | - |
| <i>Vodilni partner</i> | | 11.868,02 | 11.868,02 |
| <i>Partner 1</i> | | 176,10 | 176,10 |
| <i>Partner 2</i> | | 373,12 | 373,12 |
| <i>Partner 3</i> | | 66,00 | 66,00 |

Finančna konstrukcija

| | | | |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| <i>Vodilni parter</i> | | 28.363,00 | 28.363,00 |
| <i>Partner 1</i> | | 1.249,14 | 1.249,14 |
| <i>Partner 2</i> | | 881,92 | 881,92 |
| <i>Partner 3</i> | | 381,00 | 381,00 |
| <i>Sofinanciranje</i> | | 42.914,25 | 42.914,25 |
| SKUPAJ | | 73.789,31 | 73.789,31 |

Pri izračunih tekočih cen se upoštevajo inflacijske stopnje, ki so predvidene za pripravo državnega proračuna, oziroma tiste, ki jih pripravlja in objavlja nosilec javnih pooblastil za makroekonomske analize Republike Slovenije. V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) se tekoče cene izračunavajo le, če je predvidena dinamika investiranja daljša od enega leta. Operacija se bo izvedla v trajanju 10 mesecev, ki se bo zaključila konec leta 2018, prijava na javni razpis pa je v letu 2017, zato v nadaljevanju podajamo še tabelo virov financiranja investicije po tekočih cenah.

Tabela 8-9: Viri financiranja investicije po tekočih cenah

| | 2017 | 2018 | SKUPAJ |
|-------------------------------|------|------------------|------------------|
| <i>Vodilni parter</i> | | 55.863,01 | 5.863,01 |
| <i>Partner 1</i> | | 3.634,02 | 3.634,02 |
| <i>Partner 2</i> | | 1.723,14 | 1.723,14 |
| <i>Partner 3</i> | | 1.066,80 | 1.066,80 |
| SKUPAJ | | 62.286,97 | 62.286,97 |
| Sofinanciranje | | | - |
| <i>Vodilni parter</i> | | 38.488,30 | 38.488,30 |
| <i>Partner 1</i> | | 2.503,75 | 2.503,75 |
| <i>Partner 2</i> | | 1.187,20 | 1.187,20 |
| <i>Partner 3</i> | | 735,00 | 735,00 |
| SKUPAJ SOFINANCIRANJE | | 42.914,25 | 42.914,25 |
| LASTNA SREDSTVA | | | - |
| <i>Vodilni parter</i> | | 17.374,72 | 17.374,72 |
| <i>Partner 1</i> | | 1.130,27 | 1.130,27 |
| <i>Partner 2</i> | | 535,94 | 535,94 |
| <i>Partner 3</i> | | 331,80 | 331,80 |
| Skupaj Lastna sredstva | | 19.372,72 | 19.372,72 |
| Neupravičeni stroški | | | - |
| <i>Vodilni partner</i> | | 12.057,91 | 12.057,91 |
| <i>Partner 1</i> | | 178,92 | 178,92 |
| <i>Partner 2</i> | | 379,09 | 379,09 |
| <i>Partner 3</i> | | 67,06 | 67,06 |

Finančna konstrukcija

| | | | |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| <i>Vodilni parter</i> | | 29.432,62 | 29.432,62 |
| <i>Partner 1</i> | | 1.309,18 | 1.309,18 |
| <i>Partner 2</i> | | 915,03 | 915,03 |
| <i>Partner 3</i> | | 398,86 | 398,86 |
| <i>Sofinanciranje</i> | | 42.914,25 | 42.914,25 |
| SKUPAJ | | 74.969,94 | 74.969,94 |

9 ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI TER DOLOČITEV POMOČI EU

9.1 Finančna analiza – izhodišča

Pri finančni analizi smo v obravnavanem 10-letnem referenčnem ekonomskem obdobju upoštevali 4 %-no diskontno stopnjo.

- ekonomska doba investicije $i = 10$ let,
- diskontna stopnja $p = 4$ %.

Kot je razvidno iz točke 5 je varianta »z« investicijo prava varianta. Zaradi tega je v nadaljevanju predstavljena le finančna analiza za varianto z investicijo operacije »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij«.

V namen finančno ekonomske analize so izdelani izračuni finančne interne stopnje donosa (FISD), finančne neto sedanje vrednosti (FNSV), izračun finančne relativne neto sedanje vrednosti (FRNSV) in izračun finančne dobe vračila investicije po stalnih cenah.

Na kratko še podamo opis posameznih kazalnikov:

- NSV je metoda ocenjevanja investicijskih projektov z uporabo tehnike diskontiranih denarnih tokov in je eden od osnovnih ekonomskih kazalcev učinkovitosti investicije. Med dvema različnima projektoma s pozitivno NSV izberemo tistega, ki ima višjo NSV. Projekta z negativno NSV ne izberemo.
- ISD je tista diskontna stopnja, pri kateri je sedanja vrednost pričakovanih denarnih tokov projekta enaka sedanji vrednosti investicijskih izdatkov projekta, oziroma kjer je NSV enaka 0. Med dvema različnima projektoma izberemo tistega, ki ima višjo ISD.
- Doba vračila investicije predstavlja število let, v katerem se povrne začetni znesek naložbe. V primeru kazalca enostavne dobe vračila denarni tokovi niso diskontirani oziroma ne upoštevamo časovne vrednosti denarja. Med dvema različnima projektoma izberemo tistega, ki ima krajšo dobo vračila.

9.1.1 Projekcija investicije – finančna analiza

Tabela 9-1: Projekcija investicije – finančna analiza

| Preglednica stroškov in prihodkov – finančna analiza | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------|----------------------|---------------------|---------------|-------------------|---------------------------|
| Leto | Referenčna leta | Stroški investicije v stalnih cenah (€) | Operativni stroški (€) | Prihodki - splošni (€) | Preostala vrednost (€) | NETO prihodki (€) | NETO denarni tok (€) | Diskontirano | | | Kumulativa denarnih tokov |
| | | | | | | | | 4,00% | | | |
| | | | | | | | | Stroški investicije | NETO prihodki | NETO denarni tok | |
| 2017 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018 | 1 | 73.789,31 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | -73.789,31 | 70.951,26 | 0,00 | -70.951,26 | -73.789,31 |
| 2019 | 2 | 0,00 | 531,57 | 0,00 | | -531,57 | -531,57 | 0,00 | -491,47 | -491,47 | -74.320,88 |
| 2020 | 3 | 0,00 | 542,73 | 0,00 | | -542,73 | -542,73 | 0,00 | -482,49 | -482,49 | -74.863,61 |
| 2021 | 4 | 0,00 | 554,13 | 0,00 | | -554,13 | -554,13 | 0,00 | -473,67 | -473,67 | -75.417,74 |
| 2022 | 5 | 0,00 | 565,77 | 0,00 | | -565,77 | -565,77 | 0,00 | -465,02 | -465,02 | -75.983,51 |
| 2023 | 6 | 0,00 | 577,65 | 0,00 | | -577,65 | -577,65 | 0,00 | -456,52 | -456,52 | -76.561,16 |
| 2024 | 7 | 0,00 | 589,78 | 0,00 | | -589,78 | -589,78 | 0,00 | -448,18 | -448,18 | -77.150,94 |
| 2025 | 8 | 0,00 | 602,16 | 0,00 | | -602,16 | -602,16 | 0,00 | -440,00 | -440,00 | -77.753,10 |
| 2026 | 9 | 0,00 | 614,81 | 0,00 | | -614,81 | -614,81 | 0,00 | -431,96 | -431,96 | -78.367,91 |
| 2027 | 10 | 0,00 | 627,72 | 0,00 | 7.378,93 | 6.751,21 | 6.751,21 | 0,00 | 4.560,88 | 4.560,88 | -71.616,70 |
| Skupaj | | 73.789,31 | 5.206,32 | 0,00 | 7.378,93 | 2.172,61 | -71.616,70 | 70.951,26 | 871,57 | -70.079,69 | -755.824,87 |

Obrazložitev:

- Ostanek vrednosti znaša 7.378,93 EUR. (73.789,31/10) EUR.
- Glede na vrsto investicije smo upoštevali 4 % stopnjo za diskontiranje.
- V investicijo niso vključena nepovratna sredstva.
- Denarni tok v finančni analizi je negativen.

9.1.2 Projekcija stroškov

Tabela 9-2: Projekcija stroškov

| Leto | Referenčno leto | Investicijsko vzdrževanje | OBRATOVALNI STROŠKI | ODHODKI | | |
|---------------|-----------------|---------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| | | | | ODHODKI- investicijsko vzdrževanje | ODHODKI - obratovalni stroški | ODHODKI - SKUPAJ |
| 2017 | 0 | | | - | - | - |
| 2018 | 1 | | | | | |
| 2019 | 2 | 531,57 | | 531,57 | - | 531,57 |
| 2020 | 3 | 542,73 | | 542,73 | - | 542,73 |
| 2021 | 4 | 554,13 | | 554,13 | - | 554,13 |
| 2022 | 5 | 565,77 | | 565,77 | - | 565,77 |
| 2023 | 6 | 577,65 | | 577,65 | - | 577,65 |
| 2024 | 7 | 589,78 | | 589,78 | - | 589,78 |
| 2025 | 8 | 602,16 | | 602,16 | - | 602,16 |
| 2026 | 9 | 614,81 | | 614,81 | - | 614,81 |
| 2027 | 10 | 627,72 | | 627,72 | - | 627,72 |
| SKUPAJ | | 5.206,32 | - | 5.206,32 | - | 5.206,32 |

V projekciji stroškov smo opredelili stroške investicijskega vzdrževanja:

- Opredelili smo stroške v posameznem letu po zaključku investicije za posamezno leto v višini 1 odstotka od neto vrednosti investicijskih del.
- Predvideli smo letno rast stroškov v višini 2,1 %

9.1.3 Projekcija prihodkov

Tabela 9-3: Projekcija prihodkov

| Leto | Referenčno leto | PRIHODKI | PRIHODKI - JAVNA KORIST | | PRIHODKI - splošni | PRIHODKI - javna korist - skupaj | PRIHODKI - splošni in javna korist |
|---------------|-----------------|----------|---------------------------|------------------|--------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| | | | Javna korist I Subvencija | Javna korist II | | | |
| 2017 | 0 | | | | - | - | - |
| 2018 | 1 | | 42.914,25 | 2.400,00 | - | 45.314,25 | 45.314,25 |
| 2019 | 2 | | | 4.800,00 | - | 4.800,00 | 4.800,00 |
| 2020 | 3 | | | 4.900,80 | - | 4.900,80 | 4.900,80 |
| 2021 | 4 | | | 5.003,72 | - | 5.003,72 | 5.003,72 |
| 2022 | 5 | | | 5.108,79 | - | 5.108,79 | 5.108,79 |
| 2023 | 6 | | | 5.216,08 | - | 5.216,08 | 5.216,08 |
| 2024 | 7 | | | 5.325,62 | - | 5.325,62 | 5.325,62 |
| 2025 | 8 | | | 5.437,46 | - | 5.437,46 | 5.437,46 |
| 2026 | 9 | | | 5.551,64 | - | 5.551,64 | 5.551,64 |
| 2027 | 10 | | | 5.668,23 | - | 5.668,23 | 5.668,23 |
| SKUPAJ | | - | 42.914,25 | 49.412,33 | - | 92.326,58 | 92.326,58 |

V projekciji prihodkov so tako opredeljeni:

- Redni prihodki:
 - o Projekt ne bo ustvarjal rednih prihodkov
- Prihodki iz naslova: Javna korist
 - o Javna korist I – Subvencija. Regija – občina bo s sofinanciranjem investicije prejela 42.914,25 EUR nepovratnih sredstev.
 - o Javna korist II – Zdravje otrok, mladine, starejših in ostalih občanov – 3 ur na dan uporaba za namene zdravja in športnih aktivnosti šoloobveznih otrok in ostalih občanov. Skupaj se tako predvideva ovrednotenje z ekonomskega vidika javnega dobro v višini 400,00 EUR na mesec.
- Pri projekciji prihodkov smo predvidevali letno rast javnih koristi v višini 2,1 %.

9.1.4 Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri finančni analizi

Kazalniki – finančna analiza

Aproksimativni izračun neto sedanje vrednosti s še naslednjimi podatki je sledeč:

| | | |
|--|---------------|-----|
| · vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem) | I = 73.789,31 | EUR |
| · ekonomska doba investicije (v letih) | i = 10 | |
| · diskontna stopnja | r = 4,00% | |

DINAMIČNI KAZALNIKI

| | |
|--|---------------------------|
| Finančna neto sedanja vrednost | FNSV= -70.079,69 |
| Finančna interna stopnja donosa | FISD= -28,40% |
| Finančna relativna neto sedanja vrednost | FRNSV= -0,988 |
| <i>ni povračila glede na načrtovano</i> | |
| Doba vračanja investicije | DV= <i>projekcijo let</i> |

STATIČNI KAZALNIKI

| | |
|--|------------------|
| Finančna neto sedanja vrednost | FNSV= -71.616,70 |
| Finančna interna stopnja donosa | FISD= -25,53% |
| Finančna relativna neto sedanja vrednost | FRNSV= -0,971 |

Obrazložitev:

- Finančna neto sedanja vrednost, oznaka FNSV.
- V osnovnem izračunu je FNSV v obeh variantah negativna.
- Eno od najpogosteje uporabljenih meril za presojanje smiselnosti investicijskega projekta je njegova neto sedanja vrednost ali čista sedanja vrednost. Višina neto sedanje vrednosti je neposredno odvisna od uporabljene obrestne mere kot cene kapitala oziroma od uporabljenega pripadajočega diskontnega faktorja $1+i$, s katerim reduciramo bodoče finančne tokove na začetni trenutek. V našem konkretnem zgledu smo vzeli obrestno mero 4 % letno. (Diskontna stopnja je letna odstotna mera, po kateri se sedanja vrednost denarne enote v naslednjih letih zmanjšuje s časom).
- Finančna interna stopnja donosa, oznaka FIRD, je v obeh variantah negativna.
- Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja smo za izračun FIRR v nadaljevanju uporabili ekonomsko dobo trajanja projekta 10 let.
- Pri uporabljeni diskontni stopnji, ki je po stalnih cenah 4 % iščemo v nadaljevanju projekta pozitivno neto sedanja vrednost in interno stopnjo donosnosti višjo od uporabljene individualne diskontne stopnje 4 %, s čimer bo investicija v tem primeru upravičena in ekonomsko smiselna.

9.1.5 Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti

Občina se bo prijavila na 2. JAVNI POZIV za izbor operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja iz EKSRP na območjih občin Kidričevo, Hajdina, MO Ptuj, Markovci, Dornava, Juršinci, Destrnik, Trnovska vas v letu 2018, ki bodo sofinancirane iz proračuna Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano v okviru Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja ter vključene v načrt razvojnih programov za leta trajanja investicije.

Izračun finančne vrzeli je v skladu z Metodološki delovnim dokumentom 4 - Navodilo za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi, ki ga je izdala Služba Vlade RS za lokalno samoupravo in regionalno politiko, leta 2008, opredeljuje metodologijo za izračun maksimalnega prispevka Skupnosti za posamezen projekt.

Tabela 9-4: Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti

| | Diskontirane vrednosti | Nediskontirane vrednosti |
|----------------------------------|------------------------|--------------------------|
| Skupni investicijski stroški | | 73.789,31 |
| Od tega upravičeni stroški (EC) | | 62.286,97 |
| Diskontirani inv. stroški (DIC) | 70.951,26 | |
| Diskontirani neto prihodki (DNR) | 871,57 | |

| | DNR>0 | | DNR<0 |
|--|-----------|---|-----------|
| 1 a Upravičeni izdatki (EE=DIC-DNR): | 70.079,69 | | 70.951,26 |
| 1 b Finančna vrzel (R=EE/DIC): | 98,77 | % | 100,00 |
| 2 Izračun pripadajočega zneska (DA=EC*R): | 61.521,83 | | 62.286,97 |
| 3 a Najvišja stopnja sofinanciranja EU (CRpa): | 85,00 | % | 85,00 |
| 3 b Izračun najvišjega zneska EU (DA*Crpa): | 52.293,56 | | 52.943,92 |

Diskontirani neto prihodki so pozitivni, finančna vrzel znaša 100%, kar pomeni, da bi bil obravnavani projekt lahko financiran do zneska 52.293,56 EUR. V obravnavanem primeru pridobi nepovratna sredstva v višini 42.914,25 EUR.

9.2 Ekonomska analiza – izhodišča

Pri ekonomski analizi smo v obravnavanem 10-letnem referenčnem ekonomskem obdobju upoštevali 4 %-no diskontno stopnjo.

- ekonomska doba investicije $i = 10$ let,
- diskontna stopnja $p = 4$ %.

Kot je razvidno iz točke 5 je varianta »z« investicijo prava varianta. Zaradi tega je v nadaljevanju predstavljena le ekonomska analiza za varianto z investicijo za operacijo »Z modrostjo skozi otroško razigranost – druženje treh generacij«.

V namen finančno ekonomske analize so izdelani izračuni ekonomske interne stopnje donosa (EISD), ekonomske neto sedanje vrednosti (ENSV), izračun ekonomske relativne neto sedanje vrednosti (ERNSV) in izračun finančne dobe vračila investicije po stalnih cenah.

9.2.1 Projekcija investicije – ekonomska analiza

Tabela 9-5: Projekcija investicije – ekonomska analiza

| Preglednica stroškov in prihodkov – ekonomska analiza | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|----------------------|---------------------|------------------|------------------|---------------------------|
| Leto | Referenčna leta | Stroški investicije v stalnih cenah (€) | Operativni stroški (€) | PRIHODKI SKUPAJ | | | Preostala vrednost (€) | NETO prihodki (€) | NETO denarni tok (€) | Diskontirano | | | Kumulativa denarnih tokov |
| | | | | Prihodki - splošni (€) | Prihodki - javna korist (€) | Prihodki - SKUPAJ (€) | | | | 4,00% | | | |
| | | | | | | | | | | Stroški investicije | NETO prihodki | NETO denarni tok | |
| 2017 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2018 | 1 | 73.789,31 | 0,00 | 0,00 | 45.314,25 | 45.314,25 | 0,00 | 45.314,25 | 28.475,06 | 70.951,26 | 43.571,39 | -27.379,87 | -28.475,06 |
| 2019 | 2 | 0,00 | 531,57 | 0,00 | 4.800,00 | 4.800,00 | 0,00 | 4.268,43 | 4.268,43 | 0,00 | 3.946,40 | 3.946,40 | -24.206,63 |
| 2020 | 3 | 0,00 | 542,73 | 0,00 | 4.900,80 | 4.900,80 | 0,00 | 4.358,07 | 4.358,07 | 0,00 | 3.874,31 | 3.874,31 | -19.848,56 |
| 2021 | 4 | 0,00 | 554,13 | 0,00 | 5.003,72 | 5.003,72 | 0,00 | 4.449,59 | 4.449,59 | 0,00 | 3.803,53 | 3.803,53 | -15.398,98 |
| 2022 | 5 | 0,00 | 565,77 | 0,00 | 5.108,79 | 5.108,79 | 0,00 | 4.543,03 | 4.543,03 | 0,00 | 3.734,04 | 3.734,04 | -10.855,95 |
| 2023 | 6 | 0,00 | 577,65 | 0,00 | 5.216,08 | 5.216,08 | 0,00 | 4.638,43 | 4.638,43 | 0,00 | 3.665,82 | 3.665,82 | -6.217,52 |
| 2024 | 7 | 0,00 | 589,78 | 0,00 | 5.325,62 | 5.325,62 | 0,00 | 4.735,84 | 4.735,84 | 0,00 | 3.598,85 | 3.598,85 | -1.481,68 |
| 2025 | 8 | 0,00 | 602,16 | 0,00 | 5.437,46 | 5.437,46 | 0,00 | 4.835,29 | 4.835,29 | 0,00 | 3.533,10 | 3.533,10 | 3.353,61 |
| 2026 | 9 | 0,00 | 614,81 | 0,00 | 5.551,64 | 5.551,64 | 0,00 | 4.936,83 | 4.936,83 | 0,00 | 3.468,55 | 3.468,55 | 8.290,44 |
| 2027 | 10 | 0,00 | 627,72 | 0,00 | 5.668,23 | 5.668,23 | 7.378,93 | 12.419,44 | 12.419,44 | 0,00 | 8.390,13 | 8.390,13 | 20.709,88 |
| Skupaj | | 73.789,31 | 5.206,32 | 0,00 | 92.326,58 | 92.326,58 | 7.378,93 | 94.499,19 | 20.709,88 | 70.951,26 | 81.586,11 | 10.634,85 | -74.130,45 |

Obrazložitev:

- Ostanek vrednosti znaša 7.378,93 (73.789,31 /10).
- Glede na vrsto investicije smo upoštevali 4 % stopnjo za diskontiranje.

9.2.2 Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri ekonomski analizi

Ekonomski kazalniki

Aproksimativni izračun neto sedanje vrednosti s še naslednjimi podatki je sledeč:

| | | |
|--|---------------|-----|
| · vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem) | I = 73.789,31 | EUR |
| · ekonomska doba investicije (v letih) | i = 10 | |
| · diskontna stopnja | r = 4,00% | |

DINAMIČNI KAZALNIKI

| | | |
|---|-------------------------|---------|
| Ekonomska neto sedanja vrednost | <i>ENSV</i> = 10.634,85 | |
| Ekonomska interna stopnja donosa | <i>EISD</i> = 6,551% | |
| Ekonomska relativna neto sedanja vrednost | <i>ERNSV</i> = 0,150 | |
| Ekonomska doba vračanja investicije | <i>EDV</i> = 6,581 | leta |
| | <i>oz.</i> 78,97 | mesecev |

STATIČNI KAZALNIKI

| | |
|---|-------------------------|
| Ekonomska neto sedanja vrednost | <i>ENSV</i> = 20.709,88 |
| Ekonomska interna stopnja donosa | <i>EISD</i> = 10,813% |
| Ekonomska relativna neto sedanja vrednost | <i>ERNSV</i> = 0,281 |

Obrazložitev:

- Ekonomska neto sedanja vrednost, oznaka *ENSV*.
- V osnovnem izračunu znaša *ENSV* 10.634,85
- Eno od najpogosteje uporabljenih meril za presojanje smiselnosti investicijskega projekta je njegova neto sedanja vrednost ali čista sedanja vrednost. Višina neto sedanje vrednosti je neposredno odvisna od uporabljene obrestne mere kot cene kapitala oziroma od uporabljenega pripadajočega diskontnega faktorja $1+i$, s katerim reduciramo bodoče finančne tokove na začetni trenutek. V našem konkretnem zgledu smo vzeli obrestno mero 4 % letno. (Diskontna stopnja je letna odstotna mera, po kateri se sedanja vrednost denarne enote v naslednjih letih zmanjšuje s časom).
- Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja smo za izračun *FIRR* v nadaljevanju uporabili ekonomsko dobo trajanja projekta 10 let.
Ekonomska interna stopnja donosa, oznaka *EISD*, znaša 6,551 % in je višja od postavljene diskontne stopnje 4 %.

9.2.3 Izračun ekonomske upravičenosti operacije z jasno opredeljenimi izhodišči

Pri izračunu neto sedanje vrednosti smo upoštevali naslednje parametre:

- vrednost investicije (stalne cene z DDV-jem): 73.789,31 EUR
- ekonomska doba investicije v letih: 10 let
- diskontna stopnja: 4 %

Ekonomska neto sedanja vrednost (*ENSV*) je pri teh parametrih pozitivna in znaša 10.634,85 EUR. S tega vidika je investicija ekonomsko upravičena.

Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja je ekonomska doba povračila investicijskih stroškov po stalnih cenah izračunana na 10 let.

Pri uporabljeni diskontni stopnji, ki je po stalnih cenah 4 % je ekonomska interna stopnja donosnosti višja od uporabljene individualne diskontne stopnje, s čemer je investicija v tem primeru upravičena in ekonomsko smiselna.

Interna stopnja donosnosti v ekonomski analizi znaša 6,551 %, kar je več od upoštevane diskontne stopnje 4%.

Odločitev ZA investicijo je ekonomsko upravičena in sprejemljiva.

9.3 Analiza občutljivosti in tveganja

9.3.1 Splošna analiza občutljivosti

V okviru analize občutljivosti ugotavljamo mogoče spremembe ključnih spremenljivk, ki vplivajo na izvedbo projekta. V okviru tega projekta bomo predpostavili:

- Povečanje investicije za 5%,
- Povečanje investicije za 10%,
- Zmanjšanje investicije za 5%,
- Zmanjšanje investicije za 10%,
- Povečanje operativnih stroškov za 5%,
- Povečanje operativnih stroškov za 10%,
- Zmanjšanje operativnih stroškov za 5%
- Zmanjšanje operativnih stroškov za 10%
- Povečanje prihodkov za 5%,
- Povečanje prihodkov za 10%,
- Zmanjšanje prihodkov za 5%,
- Zmanjšanje prihodkov za 10%,
- Povečanje investicijskih stroškov za 10% in hkrati zmanjšanje pričakovanih učinkov za 10%.

Rezultati za ekonomsko analizo občutljivosti so podani v sledeči preglednici.

Tabela 9-6: Občutljivost investicije

| Element | NSV | % odmika od osnove | IRR | % odmika od osnove |
|--------------------------------------|--------|--------------------|---------|--------------------|
| OSNOVNI IZRAČUN | 10.635 | 100% | 6,551% | 100% |
| povečanje investicije za 5% | 7.087 | 67% | 3,996% | 61,00% |
| povečanje investicije za 10% | 3.540 | 33% | 1,845% | 28,16% |
| Zmanjšanje investicije za 5% | 14.182 | 133% | 9,666% | 147,56% |
| Zmanjšanje investicije za 10% | 17.730 | 167% | 13,601% | 207,63% |
| povečanje operativnih stroškov za 5% | 10.429 | 98% | 6,430% | 98,15% |

| | | | | |
|--|--------|------|---------|---------|
| povečanje operativnih stroškov za 10% | 10.224 | 96% | 6,309% | 96,30% |
| Zmanjšanje operativnih stroškov za 5% | 10.841 | 102% | 6,671% | 101,84% |
| Zmanjšanje operativnih stroškov za 10% | 11.046 | 104% | 6,792% | 103,68% |
| Povečanje prihodkov za 5% | 14.671 | 138% | 9,525% | 145,41% |
| Povečanje prihodkov za 10% | 18.706 | 176% | 12,886% | 196,71% |
| Zmanjšanje prihodkov za 5% | 6.599 | 62% | 3,877% | 59,19% |
| Zmanjšanje prihodkov za 10% | 2.563 | 24% | 1,443% | 22,03% |

Investicija je ekonomsko malenkost občutljiva. Glede na spreminjanje spremenljivk nam ISD pade ponekod pod 4 %.

9.3.2 Analiza občutljivosti za opredelitev kritičnih spremenljivk

V spodnji tabeli so prikazani odmiki od osnovnih ekonomskih izračunov, po spremembah po posamezni spremenljivki.

Tabela 9-7: Občutljivost investicije – kritične spremenljivke

| Element | NSV | % odmika od osnove | IRR | % odmika od osnove |
|---------------------------------------|--------|--------------------|--------|--------------------|
| OSNOVNI IZRAČUN | 10.635 | 100,00% | 6,551% | 100,00% |
| povečanje investicije za 1% | 9.925 | 93,33% | 6,001% | 91,61% |
| zmanjšanje investicije za 1% | 11.344 | 106,67% | 7,123% | 108,73% |
| povečanje operativnih stroškov za 1% | 10.594 | 99,61% | 6,527% | 99,63% |
| zmanjšanje operativnih stroškov za 1% | 10.676 | 100,39% | 6,575% | 100,37% |
| Povečanje prihodkov za 1% | 11.442 | 107,59% | 7,119% | 108,68% |
| zmanjšanje prihodkov za 1% | 9.828 | 92,41% | 5,994% | 91,50% |

Obrazložitev:

Naredili smo izračun kritične spremenljivke. Upoštevali smo 1 % odstopanje investicije, operativnih stroškov in prihodkov (povečanje oziroma zmanjšanje spremenljivk) ter ugotovili, da se povečajo večji odkloni pri zmanjšanju prihodkov za 1 % in povečanju investicije za 1 % .

Ugotovili smo, da 1 % odstopanja spremenljivk bistveno ne vpliva na interno stopnjo donosa v tabeli.

9.3.3 Analiza tveganja

Izpostavljenost različnim oblikam tveganja tako poslovnim, finančnim, kakor tudi ekološkim, je stalnica v poslovanju občin, zato področju obvladovanja tveganj namenjamo posebno pozornost.

1. Poslovna tveganja

Na področju poslovnih tveganj je Občina izpostavljena prodajnemu tveganju, investicijskemu tveganju in drugim različnim zunanjim tveganjem. Ocenjujemo, da je izpostavljenosti tveganju ni, saj gre za investicijo v javno korist.

2. Finančna tveganja

Pokritje investicije in zaprta finančna konstrukcija za Občino ne pomeni tveganja. Vendar Občina brez nepovratne pomoči ne bo mogla zapirati finančno konstrukcijo. Tveganje plačilne sposobnosti (likvidnostno tveganje), bomo poskušali obvladovati z načrtovanjem denarnih tokov in usklajevanjem ročnosti obveznosti in terjatev.

3. Ekološko tveganje

Obnova bo potekala v skladu z vsemi standardi in predpisi, kot je navedeno v merodajnem gradbenem dovoljenju.

4. Tveganje javnega interesa

Javni interes za izvedbo projekta je velik, saj gre za projekt, ki bo izboljšal družbeno, socialno in ekonomsko stanje občanov, turistov in širše okolice ter s tem izboljšal blaginjo prebivalcev.

5. Organizacijska struktura projekta

Strokovno podkovana vodja investicije **Darinka Ratajc, direktorica občinske uprave Občine Destrnik**, ima zadostne reference za vodenje postopka, prav tako pa se bo po potrebi obrnila na pristojno organizacijo.

9.3.4 Analiza občutljivosti – večja odstopanja

V spodnji tabeli so prikazani odmiki od osnovnih ekonomskih izračunov, po spremembah po posamezni spremenljivki ali kombinaciji spremenljivk.

Tabela 9-8: Občutljivost investicije – večja odstopanja

| Sprememba | ENSV (€) | EISD (%) | ERNSV |
|--|------------------|---------------|--------------|
| Povečanje investicijskih stroškov za 10% | 3.539,73 | 1,845% | 0,045 |
| Zmanjšanje javne koristi za 10% | -2.421,54 | -1,597% | -0,034 |
| Povečanje investicijskih stroškov za 10% in hkrati zmanjšanje pričakovane javne koristi za 10% | -9.516,67 | -5,402% | -0,122 |
| Osnovne vrednosti po projektu | 10.634,85 | 6,551% | 0,150 |

Investicija postane ekonomsko občutljiva pri postavljeni spremenljivki: Povečanje investicijskih stroškov za 10 % in hkrati zmanjšanje pričakovane javne koristi za 10 %, saj pade pod 4 %.

10 PRIKAZ REZULTATOV OCENJEVANJA Z UTEMELJITVIJO UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Rezultati finančne in ekonomske analize:

Finančni kazalniki

FISD= negativna

FNSV= -71.616,70

RNSV= -0,971

Ekonomski kazalniki

EISD= 10,813%

ENSV= 10.634,85

RNSV= 6,551%

Ekonomska doba vračanja investicije

EDV= 6,581 leta
oz. 78,97 mesecev

Iz zgoraj navedenih kazalnikov je razvidno da je finančna analiza prikazala nesmotrnost investicije, medtem ko je ekonomska analiza prikazala upravičenost in smiselnost investicije.
Odločitev **ZA investicijo** je ekonomsko upravičeno in sprejemljiva.

11 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ v 4. členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost in sicer:

1. za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo med 300.000 in 500.000 EUR najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta;
2. za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program;
3. za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova in investicijski program;
4. za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000 EUR je treba zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta, in sicer:
 - a) pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih;
 - b) pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (na primer visoki stroški vzdrževanja);
 - c) kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.

(2) Pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 EUR se vsebina investicijske dokumentacije lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

Celotna ocenjena vrednost po stalnih cenah vključno z davkom na dodano vrednost investicije je ocenjena na **73.789,31 EUR**. Glede na to, da je ocenjena vrednost celotne vrednosti projekta po stalnih cenah pod 300.000,00 EUR, je potrebno v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ za omenjen projekt izdelati najmanj **Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)**, saj gre za projekt, ki se sofinancira s proračunskimi sredstvi.

11.1 Smiselnost investicije

Investicija bo zraven ekonomske upravičenosti, upravičena predvsem zato, ker je družbeno upravičena in ni ekološko sporna.

Glavni cilj naložbe je vzpostavitev športno rekreacijskih in kulturnih površin za namene druženja treh generacij ob izvedbi različnih dogodkov v ta namen.

S tem se bo prebivalcem zagotovilo kakovostnejše življenje v občini.

KAZALNIKI INVESTICIJE

Iz spodaj navedenih kazalnikov je razvidna tudi ekonomska upravičenost in smiselnost investicije.

Rezultati finančne in ekonomske analize:

Finančni kazalniki

FISD= negativna

FNSV= -71.616,70

RNSV= -0,971

Ekonomski kazalniki

EISD= 10,813%

ENSV= 10.634,85

RNSV= 6,551%

Ekonomska doba vračanja investicije

EDV= 6,581 leta

oz. 78,97 mesecev

Iz zgoraj navedenih kazalnikov je razvidno da je finančna analiza prikazala nesmotrnost investicije, medtem ko je ekonomska analiza prikazala upravičenost in smiselnost investicije.

Odločitev **ZA investicijo** je ekonomsko upravičeno in sprejemljiva.