



**OBČINA GORNJI GRAD**  
**OBČINSKI SVET**  
Kocbekova cesta 23,  
3342 Gornji Grad

**03**

☎ **tel:** (03) 839-18-50  
☎ **fax:** (03) 839-18-64  
✉ **E-mail:** [obcina@gornji-grad.si](mailto:obcina@gornji-grad.si)

Datum: 10. 6. 2021  
Naš znak: 03201-0017/2018-2021-8

## ZAPISNIK

### **17. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad, ki je bila dne 10. 6. 2021 ob 18.00 uri v sejni sobi Občine Gornji Grad**

#### **Prisotni člani občinskega sveta:**

Tadej Černevšek, Franc Galin, Ana Kerznar, Peter Letonja, Terezija Mavrič, Matic Šinkovec in Bernarda Ugovšek.

**Opravičeno odsotni:** Robert Bevc, Urška Petek, Jože Tevž in Franc Ugovšek

#### **Ostali prisotni:**

Karlina Mermal – koordinatorica projekta starejši za starejše, Janez Herodež – direktor PUP-Saubermacher, Lucija Poličnik - sodelavka Urada za okolje in prostor SAŠA regije, župan Anton Špeh, direktor občinske uprave Zdenko Purnat ter sodelavka občinske uprave Simona Rezoničnik.

Predstavniki medijev: /

Sejo je vodil župan Anton Špeh, seja je bila snemana na elektronski medij, skrajšan zapisnik je pisala Simona Rezoničnik.

Za 17. redno sejo je bil predlagan naslednji dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti
2. Pregled in potrditev dnevnega reda
3. Pregled in potrditev zapisnika 16. redne seje OS z dne 22. aprila 2021
4. Poročilo o opravljenem delu prostovoljcev projekta Starejši za starejše v letu 2020, Društvo upokojencev Gornji Grad in Društvo upokojencev Bočna
5. Poročilo o izvajanju GJS zbiranja in odvoza odpadkov za leto 2020 v Občini Gornji Grad
6. Poslovni načrt za zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov v Občini Gornji Grad za leto 2021
7. Sklep o Lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča na posamični poselitvi, parc. št. 772/2, 758, 761/4 in 761/5 k.o. Šmiklavž
8. Predlog – Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Gornji Grad – skrajšani postopek
9. Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega programa (DIIP) za projekt: »Mi smo SVETloba«
10. Sklep o določitvi tržne najemnine

11. Vprašanja in pobude

12. Razno

### **K točki 1)**

Župan Anton Špeh je pozdravil navzoče in ugotovil, da je na seji prisotnih 6. svetnikov, zato je seja sklepčna. Lista prisotnih je sestavni del zapisnika in se hrani v arhivu občinskega sveta.

### **K točki 2)**

Župan je predstavil dnevni red 17. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad.

Svetniki na dnevni red niso imeli pripomb.

Župan je podal na glasovanje naslednji sklep

#### **SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad potrjuje dnevni red 17. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 6 članov občinskega sveta.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

### **K točki 3)**

Na predložen zapisnik 16. redne seje svetniki niso imeli pripomb.

Župan je podal na glasovanje naslednji sklep

#### **SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad potrdi zapisnik 16. redne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 6 članov občinskega sveta.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

### **K točki 4)**

Karlina Mermal – koordinatorica projekta starejši za starejše je na kratko predstavila poročilo o opravljenem delu prostovoljce Društva upokojencev Gornji Grad in Bočna za leto 2020. Poudarila je, da je bilo delo rahlo okrnjeno zaradi situacije povezane s »Covid 19«, ampak so kljub temu bili v društvu aktivni. Opravili so okrog 230 ur prostovoljnega dela, izvedli okrog 400 obiskov pomoči potrebnim. Izrekla je pohvalo občini za projekt »Prostofer«, kateri predstavlja veliko pridobitev tudi za Društvo upokojencev.

Župan je odprl razpravo. V razpravo sta se z vprašanji, na katere sta dobila odgovore takoj, vključila Bernarda Ugovšek in Franc Galin.

Seji se je pridružil Tadej Černevšek.

**Občinski svet Občine Gornji Grad se je seznanil s Poročilom o opravljenem delu prostovoljcev projekta Starejši za starejše v letu 2020, Društva upokojencev Gornji Grad in Društva upokojencev Bočna.**

## **K točki 5)**

Janez Herodež - direktor podjetja PUP-Saubermacher d.o.o. je prisotne seznanil s Poročilom o izvajanju GJS zbiranja in odvoza odpadkov za leto 2020 v Občini Gornji Grad. Kot vsa podjetja v Sloveniji so se tudi sami srečevali s problematiko »Covid19«, po njihovi oceni so bili uspešni, veliko so komunicirali tako s strankami kot z zaposlenimi in upoštevali vse priporočene ukrepe in zaradi tega niso imeli izpada dela. V letu 2020 so prenovili spletno stran, izdali brošuro in vseskozi obveščajo, preko položnic, občane o storitvah in novostih. Delo je potekalo po ustaljenih tirnicah, frekvenca odvozov je ostala ista kot preteklo leto, povečala se je količina odpadne embalaža, kar je posledica povečanega spletnega nakupovanja. Povečala se je tudi količina bioloških odpadkov za približno 10%, v črnih zabojnikih je še vedno prisotnih 50% takšnih odpadkov, ki ne sodijo v črn zabojnik ( npr. biološki odpadki, gradbeni odpadki...) Na odlagališču Podhom je bila zaznana povečana frekvenca dovoza odpadkov s strani strank. Sproti so se trudili iz odlagališča odvažati odpadke, ampak še vedno prihaja do raznosa odpadkov, zaradi vetra, v okolici odlagališča. Tudi na področju zbiralnic se srečujejo s problematiko odlaganja odpadkov, kateri tja ne sodijo. Poslovanje podjetja je stabilno.

Franc Galin je povedal, da je poročilo obravnaval tudi odbor za gospodarstvo, ki ni imel pripomb.

Župan je odprl razpravo.

Tadej Černevshek je vprašal, če se je povečala količina silažne folije.

Janez Herodež je povedal, da je pohvalno, da se folija ne odlaga več na ekološke otoke oz. v rumene zabojnike. Uporabniki lahko naročijo poseben zaboj za odvoz te folije in da količine zbrane folije rastejo.

## **Občinski svet Občine Gornji Grad se je seznanil s Poročilom o izvajanju GJS zbiranja in odvoza odpadkov za leto 2020 v Občini Gornji Grad.**

## **K točki 6)**

Janez Herodež je predstavil Poslovni načrt za zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov Občini Gornji Grad za leto 2021. V letu 2021 bo na njihovo delo vplival tudi Zakon o varstvu okolja 2, ki je trenutno v medresorski obravnavi, govori pa predvsem o statusu embalaže za pravne osebe. Večjih sprememb pri operativnem delu v letu 2021 ne načrtujejo, spoštovali bodo zakonodajo, uredbo in občinske odloke. V naslednjem letu poteče koncesija za izvajanje GJS.

Janez Herodež je izrekel pohvalo vsem občinam za korektno delo. Povedal je, da koncesijo izvajajo tudi v občinah Velenje, Šoštanj in Šmartno, kjer so se lotili projekta podzemnih in pol podzemnih zbiralnic, to pomeni spremenjen način zbiranja iz ekoloških otokov. To bi v primeru dobre prakse želeli prenesti v dogovoru z lokalnimi skupnostmi tudi na občine v Zgornji Savinjski dolini.

Franc Galin je povedal, da je plan obravnaval tudi odbor za gospodarstvo in niso imeli pripomb.

Župan je odprl razpravo, h kateri se ni prijavil nihče.

Župan je podal na glasovanje naslednji sklep

### **SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad potrdi Poslovni načrt za zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov v Občini Gornji Grad za leto 2021.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 7 članov občinskega sveta.

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

### **K točki 7)**

Lucija Poličnik je povedala, da je postopek lokacijske preveritve izveden na pobudo investitorja, ki želi ob obstoječi kmetiji zgraditi novo stanovanjsko hišo za prevzemnika kmetije. Postopek je izveden po Zakonu o urejanju prostora. Pobudi je bil priložen elaborat z vsemi potrebnimi soglasji. Na javni razgrnitvi pripomb na elaborat ni bilo. Investitor pa je dolžen v roku dveh let pridobiti gradbeno dovoljenje.

Župan je odprl razpravo, h kateri se ni prijavil nihče.

Župan je podal na glasovanje naslednji sklep

#### **SKLEP:**

**Občinski svet sprejme Sklep o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča na posamični poselitvi, na parcelni št. 772/2, 758, 761/4 in 761/5 k.o. Šmiklavž (ID: 2278).**

Ob glasovanju je bilo navzočih 7 članov občinskega sveta  
Sklep je bil sprejet s 7 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«

### **K točki 8)**

Zdenko Purnat je povedal, da je za spremembo Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Gornji Grad glavni razlog sprememba sedeža občine in uskladitev z zakonom in statutom glede izločitve uradne osebe.

Župan je odprl razpravo, h kateri se ni prijavil nihče.

Župan je podal na glasovanje naslednji sklep

#### **SKLEP:**

**1. Na podlagi prvega odstavka 75. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Gornji Grad, Občinski svet Občine Gornji Grad odloči, da bo na isti seji opravil obe obravnavi predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Gornji Grad.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 7 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet s 7 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**2. Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Gornji Grad v prvi obravnavi.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 7 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet s 7 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

**3. Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Gornji Grad v drugi obravnavi.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 7 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet s 7 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

### **K točki 9)**

Zdenko Purnat je povedal, da se projekt »Mi smo SVETloba« vodi preko LAS-a. Preko projekta lahko občina pridobi nepovratna sredstva. V naši občini bi preko projekta izvedli investicijo v obstoječo javno razsvetljava v Gornjem Gradu (upravičena območja so za projekt samo urbana

središča). Zamenjali bi 82 obstoječih svetil na javni razsvetljavi ter uredili eno prižigališče. Predvidena nepovratna sredstva so s strani ESRR so 16.186,24 EUR, lastna sredstva občine pa v višini 8.497,78 EUR.

Franc Galin je povedal, da je DIIP obravnaval tudi odbor za gospodarstvo in predlaga občinskemu svetu, da se sprejme.

Župan je odprl razpravo. V razpravo se je z vprašanjem, na katere je dobila odgovor takoj, vključila Bernarda Ugovšek.

Župan je podal na glasovanje naslednji sklep

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega programa (DIIP) za projekt: »Mi smo SVETloba«**

Ob glasovanju je bilo navzočih 7 članov občinskega sveta.

Sklep je bil sprejet s 7 glasovi »za« in z »0« glasovi »proti«.

**K točki 10)**

Zdenko Purnat je povedal, da smo z nakupom objekta na naslovu Bočna 63 pridobili tri stanovanja od katerih je eno zasedeno. Z najemnikoma je potrebno skleniti najemno pogodbo, ker najemnika razpolagata s premoženjem nista upravičena do neprofitne najemnine, zato bomo z njima sklenili najemno pogodbo s tržno najemnino. Tržna najemnina ni zakonsko določena, ampak se oblikuje prosto na trgu. Pravilnik o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem priznava najvišjo možno tržno najemnino za Savinjsko regijo 5€/m<sup>2</sup> stanovanjske površine. Po naši oceni je cena za tržno najemnino po Pravilniku v naši občini previsoka zato se predlaga, da tržna najemnina znaša 40% več kot neprofitna najemnina.

Župan je odprl razpravo.

Franc Galin je vprašal, zakaj predlog da tržna najemnina znaša 40% več kot neprofitna najemnina in čigav strošek so investicijska vlaganja v stanovanje.

Zdenko Purnat je povedal, da so vsaka investicijska vlaganja v stanovanje breme lastnika stanovanja, ne glede na vrsto najemnine. Vrednost najemnine je bila določena na podlagi točkovanja stanovanja s strani pooblaščenih oseb, kar pomeni za konkretno stanovanje okrog 3€/m<sup>2</sup>.

Župan je povedal, da je bilo pred leti narejeno točkovanje za vsa stanovanja, ki jih ima v lasti občina in so se potem neprofitne najemnine skladno s točkovanjem tudi spremenile.

Peter Letonja je razložil, da je s tega stališča, ko je narejeno točkovanje, potem tudi najemnina za različno vzdrževana stanovanja tudi najemnina različna. Stanovanje se najprej oceni kot neprofitno, v primeru, da pa se potem določi za najemnika tržna najemnina se na ta znesek poviša za 40%.

Nadalje je tekla debata o najemninah.

Ana Kerznar je izpostavila problem kako se uredi v primeru, da je po preveritvi do upravičenosti najemnikov neprofitnih stanovanj, ugotovi, da niso več opravičeni do neprofitnih najemnin in se jim potem ponudi tržna najemnina in se potem izkaže, da je v občini potreba po nujni rešitvi stanovanjskega problema., kako se potem uredi zadeva?

Zdenko Purnat je povedal, da so statusi vedno urejeni s pogodbo o najemu.

Župan je povedal, da je takšna tržna najemnina tudi določena s stališča, da se v občino privabi mlade družine.

Peter Letonja je predlagal, da če bo večji delež tržnih najemnin, da se ponovno pristopi k novi določitvi le-te.

Župan je podal na glasovanje naslednji sklep

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme Sklep o določitvi tržne najemnine.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 7 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 5 glasovi »za« in z 2 glasoma »proti«.

**K točki 11)**

Franc Galin je vprašal, zakaj ni javne luči pri mostu v Šmiklavžu (Francinov most) ali je sploh ni bilo v projektu.

Zdenko Purnat je povedal, da v projekt ni bila vključena. Župan predlaga, da se preveri kakšna je možnost postavitve, predvsem se je potrebno obrniti za mnenje na bližnje prebivalce.

Peter Letonja je predlagal, kot eno izmed možnosti rešitve, postavitev malega kandelabra na sončne celice.

Tadej Černevšek je opozoril nevarno speljan konec pločnika pri lekarni in kako je z prestavitvijo električnih kablov v zemljo v Novem naselju.

Zdenko je povedal, da je za Tlako v izdelavi projekt za ureditev ceste in pločnika, za Novo naselje pa smo Elektro Celje že večkrat opozorili.

Matic Šinkovec je povedal, da pri njihovi domačiji še vedno niso pokrpane luknje pri pločniku.

Župan je obljubil, da bo delo izvedeno v najkrajšem možnem času.

Matic je še opozoril na polne zaplavne pregrade nad Bočno.

Župan je povedal, da se bo obvestil NIVO. Zdenko Purnat je povedal, da je dobil informacijo s strani NIVO-ja, da njihov rečni nadzornik redno pregleduje stanje zaplavnih pregrad.

Matic Šinkovec je povabil vse prisotne na košarkarski maraton v Bočno.

Peter Letonja je izpostavil problem nereda na šolskem igrišču. Opozoril je, da je površina namenjena za športne aktivnosti in ni namenjena za veseljačenje raznih skupin mladostnikov že v popoldanskem času. Meni, da je potrebno o nastali situaciji obvestiti športno društvo, skomunicirati z njihovim predsednikom in člani društva, mogoče izvesti izobraževanja mladih.

Zdenko Purnat je povedal, da so bile dane pripombe glede stanja na igrišču tudi s strani drugih občanov.

Župan je povedal, da se bo komuniciralo z vsemi pristojnimi.

Matic Šinkovec je povedal, da je bila podobna situacija tudi na igrišču Bočna.

Cvetka Mavrič predlaga, da bi poleg projekta starejši za starejše imeli v občini tudi projekt mladi za mlade, ker meni, da je premalo vsebin za mlade v občini.

Tadej Černevšek je opozoril na rampo na igrišču, zaradi potrebe intervencijske poti.

Zdenko Purnat je povedal, da zaenkrat rampa še ni zaklenjena, ko pa bo bodo gasilci dobili ključ.

## **K točki 12)**

Župan je povedal, da je bil na Direkcijo za ceste poslan dopis skupaj z zbranimi podpisi prebivalcev za izvedbo ukrepov za umiritev prometa v Šmiklavžu.

Župan je razdelil vabila svetnikom na proslavo ob občinskem prazniku, ki se bo izvajala v okrnjeni obliki, in sicer samo za povabljene dobitnike priznanj in člane občinskega sveta.

S tem je bil dnevni red za sejo izčrpan, seja je bila zaključena ob 20:15 uri.

Zapisala:  
Simona Rezoničnik, l. r.

Župan:  
Anton Špeh, l. r.



**OBČINA GORNJI GRAD**  
**OBČINSKI SVET**  
Kocbekova cesta 23,  
3342 Gornji Grad

**03**

☎ **tel:** (03) 839-18-50  
☎ **fax:** (03) 839-18-64  
✉ **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 29. 6. 2021  
Naš znak: 03203-0004/2018-2021-3

## ZAPISNIK

### **4. dopisne seje Občinskega sveta Občine Gornji Grad, ki je potekala od ponedeljka 28. 6. 2021, od 08.00 ure, do torka 29. 6. 2021, do 12.00 ure.** **Glasovanje je potekalo elektronsko**

#### **Dnevni red:**

#### 1. Spremembe in dopolnitve Statuta Občine Gornji Grad – skrajšani postopek

V skladu z 21. členom Poslovnika občinskega sveta se lahko dopisna seja opravi, kadar ni pogojev za sklic izredne seje sveta. Na dopisni seji ni mogoče odločati o proračunu in zaključnem računu občine, o splošnih aktih, s katerimi se v skladu z zakonom predpisujejo občinski davki in druge dajatve ter o zadevah, iz katerih izhajajo finančne obveznosti občine. Ker sprejem 1. točke dnevnega reda ne predstavlja nič od naštetega in ker je Državni svet Republike Slovenije je pozval občinske svete, da se do 1. julija 2021 opredelijo do osnutkov pokrajinske zakonodaje, ki so objavljeni v zborniku »Pokrajine v Sloveniji, je župan Anton Špeh sklical to dopisno sejo.

Dopisna seja je potekala elektronsko od ponedeljka 28. 6. 2021, od 08.00 ure, do torka 29. 6. 2021, do 12.00 ure. Glasovalo je vseh 11 članov občinskega sveta, ki so se s predlaganim sklepom o stališču Občinskega sveta Občine Gornji Grad k osnutku pokrajinske zakonodaje strinjali.

Občinski svet sprejme naslednje sklepe:

#### **SKLEPI:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme Sklep o stališču Občinskega sveta Občine Gornji Grad k osnutku pokrajinske zakonodaje.**

Ob glasovanju je bilo navzočih 11 članov občinskega sveta.  
Sklep je bil sprejet z 11 glasovi »za« in z 0 glasovi »proti«.

Zapisal:  
Zdenko Purnat, l. r.

Župan:  
Anton Špeh, l. r.