



OBČINA CERKLJE NA GORENJSKEM

Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje

e-mail: obcinacerklje@siol.net

☎ 04/28 15 820 ☎ 04/28 15 800

Številka: 032-04/2014-49

Datum: 7.4.2015

OBČINSKI SVET OBČINE CERKLJE NA GORENJSKEM

ZADEVA:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE CERKLJE NA GORENJSKEM V LETU 2015 - predlog
PRAVNA PODLAGA:	11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013 - ZDU-1G in 50/2014), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) in 88. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 3/2010 in 1/2015).
PREDLAGATELJ:	Župan, g. Franc Čebulj
PRIPRAVILA:	Tanja Malovrh, univ. dipl. geog. in etnolog, višja svetovalka III
NAMEN:	Sprejem sprememb in dopolnitev Načrta pomeni pravno podlago za ravnanje s stvarnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem

OBRAZLOŽITEV

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013 - ZDU-1G in 50/2014) v 11. členu določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem države oziroma samoupravne lokalne skupnosti.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2015 vsebuje: načrt pridobivanja nepremičnega premoženja (2., 3., 4., 5., 6. in 7. člen), načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem (8. člen) ter načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Vas brez ovir Šmartno (9. in 10. člen). V 11. členu je določen Načrt najema nepremičnega premoženja. Sledijo členu za sprejem in končne določbe načrta.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2015 je bil sprejet na 3. redni seji občinskega sveta dne 23.1.2015 in objavljen v Uradnem vestniku Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 1/2015 (v nadaljevanju: Načrt).

Zaradi izvedenih parcelacij zemljišč in podanih vlog zainteresiranih uporabnikov občinskih nepremičnin je potrebno 8. člen Načrta ustrezno dopolniti.

Spremembe in dopolnitve Načrta se nanašajo na naslednja zemljišča v 8. členu Načrta:

- **zaporedna številka 20**; parc. št. 366/33 k.o. Grad – se nadomesti s parc. št. 366/78 k.o. Grad. Obrazložitev: izvedena je bila parcelacija, kjer sta nastali parc. št. 366/77 in 366/78 k.o. Grad. Zemljišče s parc. št. 366/77 k.o. Grad je del vodotoka Reka in se ne odproda. Zemljišča s parc. št. 366/78 k.o. Grad (gozdno zemljišče ob vodotoku Reka) Občina Cerklje ne potrebuje in se lahko odproda, zato se doda v Načrt.
- **zaporedna številka 45**; parc. št. 1077 k.o. Spodnji Brnik – se nadomesti s parc. št. 1077/1 k.o. Spodnji Brnik. Obrazložitev: izvedena je bila parcelacija, nastali sta zemljišči parc. št. 1077/1 in 1077/2, obe k.o. Spodnji Brnik, ki sta obe namenjeni za odprodajo in se dodata v Načrt. V naravi zemljišči predstavljata opuščeno poljsko pot. Parc. št. 1077/1 k.o. Spodnji Brnik se vpiše pod zaporedno številko 45. Parc. št. 1077/2 k.o. Spodnji Brnik se vpiše pod **zaporedno številko 117**.
- Dodajo se nova zemljišča in sicer (**zaporedne številke od 118-121**):
 - 118. parcela št. 366/64 k.o. 2110 - GRAD (ID 6053457), 9m²,
 - 119. parcela št. 366/79 k.o. 2110 - GRAD (ID 6382745), 37m²,
 - 120. parcela št. 1054/10 k.o. 2110 - GRAD (ID 6415545), 66m²,
 - 121. parcela št. 1087/2 k.o. 2113 - ZALOG (ID 6389492), 45m².

Zemljišča s parc. št. 366/64 in 366/79 k.o. Grad, parc. št. 1054/10 k.o. Grad in parc. št. 1087/2 k.o. Zalog so stavbna zemljišča, ki se uporabljajo kot funkcionalna zemljišča k posameznim objektom.

Občinskemu svetu Občine Cerklje na Gorenjskem predlagamo, da sprejme naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2015, v predloženem besedilu.

Občina Cerklje na Gorenjskem
ŽUPAN
FRANC ČEBULJ

Priloga:

- Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2015 – predlog.