

**9. dopisna seja Občinskega sveta,
13. 4. 2018**

Gradivo za 2. točko dnevnega reda

Predlagatelj: **Župan**

Zadeva: Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra

Poročevalec/ka: **Župan**

Predlog sklepa:

*»Status javnega dobra se ukine pri nepremičnini s parc. št. 823/5, k.o. Svetinci (351).
Z uveljavitvijo tega sklepa nepremičnina iz I. točke izgubi status javnega dobra in postane
polna last Občine Destrnik, Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik (do celote – 1/1).
Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.«*

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US) in 15. člena Statuta Občine Destrnik (Uradni vestnik Občine Destrnik, št. 10/10 – uradno prečiščeno besedilo, 11/10-popr., 14/14 in 9/15) je Občinski svet Občine Destrnik na svoji ___ dopisni seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

I.

Status javnega dobra se ukine pri nepremičnini s parc. št. 823/5, k.o. Svetinci (351).

II.

Z uveljavitvijo tega sklepa nepremičnina iz I. točke izgubi status javnega dobra in postane polna last Občine Destrnik, Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik (do celote – 1/1).

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-

Datum:

Obrazložitev

Pri nepremičnini s parc. št. 823/5, k.o. Svetinci (351) je v zemljiški knjigi vpisano javno dobro. Predmetna nepremičnina v izmeri 211 m² v naravi predstavlja javno dobro, izven cestnega sveta, vzdržujeta in uporabljata jo izključno lastnika nepremičnine s parc. št. 61/1, k.o. Svetinci (stavba na naslovu Svetinci 4) za dostop do svoje nepremičnine, zato se predlaga, da se parcela izvzame iz javnega dobra in nato proda uporabnikoma. Sklep o prodaji nepremičnine je Občinski svet Občine Destrnik že sprejel na 22. redni seji dne 22. 3. 2018, da bi se pa prodaja lahko formalnopravno izvedla je potrebno predhodno nepremičnino izvzeti iz javnega dobra ter jo prenesti v last občine.



Na podlagi prvega odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15; ZGO-1) se lahko objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Tretji odstavek 23. člena ZGO-1 dalje določa, ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je v skladu z 2.2. točko prvega odstavka 2. člena tega zakona grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno. Ob ugotovitvi, da navedena nepremičnina ne izpolnjuje zakonsko določenih lastnosti in se torej ne uporablja kot javno dobro, menimo, da za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra ni zadržkov.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Destričnik, da predlog sklepa sprejme.

Občina Destričnik
župan
Vladimir VINDIŠ