



Številka: 350-1/2010-305

Datum: 13.07. 2010

Občina Šenčur
Kranjska cesta 11

4208 ŠENČUR

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 16.07.2010

Org. en.	Številka	Pril.	Vredn.
AP	350-0034-2010-07		

Na podlagi vloge občine Šenčur št. 35001-P/2010-2 z dne 24.6. 2010, daje Ministrstvo za gospodarstvo, Direktorat za energijo na podlagi drugega odstavka 47. člena (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B in 108/09 - ZPNačrt), ter v povezavi s 50. členom Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o graditvi objektov (ZGO-1B, Uradni list RS, št. 126/2007, Odloku o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (OdSPRS-Ur. list. RS, št. 76/04) in Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Ur. List RS, št. 122/04) naslednje

SMERNICE NA PREDLOG OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ŠENČUR ZA PROSTORSKO UREDITEV SKUPNEGA POMENA ZA OBOJESTRANSKI BENCINSKI SERVIS NA POČIVALIŠČU VOKLO

Občina Šenčur je z dopisom št. 35001-P/2010-2 z dne 24.6. 2010, ki smo ga prejeli dne 09.07. 2010, pozvala Ministrstvo za gospodarstvo, Direktorat za energijo, da ji poda smernice za pripravo osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPPN) občine Šenčur za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo – za področje energetike.

Občina Šenčur je hkrati s pozivom za pridobitev smernic dostavila Občinski podrobni prostorski načrt občine Šenčur in kartografske podlage.

Dokumentacijo smo proučili z vidika prostorskih sestavin veljavnih republiških planskih aktov s poudarkom na energetski sistem.

- I. **Pri načrtovanju prostorske ureditve v postopku predloga OPPN občine Šenčur za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo je potrebno čim prej sprejeti lokalni energetski koncept**, da bo osnutek OPPN občine Šenčur skladen s 17. členom Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 27/07 – uradno prečiščeno besedilo, 70/08 in 22/10). Pozivamo vas, da **lokalni energetski koncept sprejmete najpozneje do 1. januarja 2012**, ob tem pa vas opozarjamo, da ga je potrebno **izdelati v skladu s Pravilnikom o metodologiji in obveznih vsebinah lokalnih energetskih konceptov** (Uradni list RS, št. 74/09).
- II. Obveščamo vas, da je Državni zbor na seji dne 8. 3. 2010 sprejel **Zakon o spremembah in dopolnitvah energetskega zakona (EZ-D)**, objavljen v Uradnem listu RS št. 22/10 z dne 19. 3. 2010. V njem 15. člen (ki spreminja 36. člen prej veljavnega zakona) zavezuje občine, ki še nimajo sprejetih lokalnih energetskih konceptov, da v svojih prostorskih aktih za ogrevanje predvidijo le uporabo obnovljivih virov energije ali sproizvodnje toplote in električne energije (razen na tistih delih naselij, kjer že obstaja plinovodno omrežje).
Pozivamo vas, da upoštevate omenjeno zakonsko novost ki že velja.

III. Opozarjamo vas, da veljajo spremembe in dopolnitve določb 68.a člena, prvega in drugega odstavka 68.b – za nove stavbe, prvega odstavka 68.c člena in prvega odstavka 68.č člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 27/07 – uradno prečiščeno besedilo, 70/08 in 22/10), ki se uporabljajo od 1.1. 2008. Še posebej velja omeniti 68.a člen, ki se nanaša na gradnjo novih stavb:

Pri graditvi novih stavb, katerih uporabna tlorisna površina presega 1000 m², in pri rekonstrukciji stavb, katerih uporabna tlorisna površina presega 1000 m² in se zamenjuje sistem oskrbe z energijo, **je treba** izdelati študijo izvedljivosti alternativnih sistemov za oskrbo z energijo (v nadaljevanju: študija izvedljivosti), pri kateri se upošteva tehnična, funkcionalna, okoljska in ekonomska izvedljivost alternativnih sistemov za oskrbo z energijo. Kot alternativni sistemi se štejejo:

- decentralizirani sistemi na podlagi obnovljivih virov energije;
- soproizvodnja;
- daljinsko ali skupinsko ogrevanje ali hlajenje, če je na voljo;
- toplotne črpalke.

Študija izvedljivosti iz prejšnjega odstavka je **obvezna sestavina** projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja v skladu s predpisi o graditvi objektov.

IV. Ugotavljamo, da na širšem območju načrtovanja prostorskih ureditev v postopku priprave osnutka OPPN občine Šenčur za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ni objektov, ki so predmet Odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (OdSPRS-Ur. list. RS, št. 76/04 – Publikacijska karta št. 4; Usmeritev za razvoj energetskega sistemov).

V. **Dodatne energetske smernice za načrtovalce prostora**

Samoupravne lokalne skupnosti so pri svojem prostorskem načrtovanju dolžne upoštevati lokalni energetski koncept.

Lokalni energetski koncept je koncept razvoja samoupravne lokalne skupnosti ali več samoupravnih lokalnih skupnosti pri oskrbi in rabi energije, ki poleg načrtov oskrbe z energijo vključuje tudi ukrepe za učinkovito rabo energije, soproizvodnjo toplote in električne energije ter uporabo obnovljivih virov energije.

Lokalni energetski koncept mora vsebovati predvsem:

1. analizo porabe energije in energentov po posameznih področjih in za samoupravno lokalno skupnost kot celoto;
2. analizo oskrbe z energijo;
3. analizo emisij;
4. opredelitev šibkih točk oskrbe in porabe energije z vidika stabilnosti in okoljske sprejemljivosti;
5. oceno predvidene porabe energije in napotke za prihodnjo oskrbo z energijo;
6. analizo možnosti učinkovite rabe energije in analizo potencialov obnovljivih virov energije;
7. določitev ciljev energetskega načrtovanja v samoupravni lokalni skupnosti;
8. analizo možnih ukrepov;
9. akcijski načrt;

Ocena predvidene prihodnje porabe energije in napotki za prihodnjo oskrbo z energijo vsebujejo:

- predvideno količinsko opredeljeno prihodnjo porabo energije na podlagi načrtov o novogradnjah iz veljavnih prostorskih aktov;
- napotke za oskrbo z energijo v novogradnjah v skladu s podzakonskim predpisom, ki določa učinkovito rabo energije v stavbah in uporabo obnovljivih virov energije;

- kartografski prikaz tras plinovoda in toplovoda (če obstajajo) z vrisanimi načrti razvoja omrežja;
- kartografski prikaz večjih kotlovnice;
- določitev prostorskih območij primernih za postavitev elektrarn na obnovljive vire energije;
- izsledke analize o možnosti uvedbe posameznih novih sistemov daljinskega ogrevanja in hlajenja z lesno biomaso in/ali bioplinom ter oskrbe z električno in drugo energijo iz drugih obnovljivih virov energije;
- usmeritve za območja, ki jih ni mogoče oskrbovati z energijo iz lokalnih energetskega sistemov, pri čemer je potrebno za ta območja konkretno opredeliti možnosti oskrbe: spodbujanje kotlov na lesno biomaso, mikrosistemov na lesno biomaso ali bioplin, uporabe geotermalne, sončne energije in podobno;
- rezultate študij izvedljivosti alternativnih sistemov za oskrbo z energijo, ki se morajo izdelati pred graditvijo novih stavb, katerih uporabna tlorisna površina presega 1000 m² in pri rekonstrukciji stavb, katerih uporabna tlorisna površina presega 1000 m² in se zamenjuje sistem oskrbe z energijo.

Če samoupravna lokalna skupnost še nima toplovoda, ima pa v razvojnih dokumentih opredeljene načrte v zvezi s tem, je treba vrisati tudi načrte, ki naj bi bili izvedeni po uveljavitvi lokalnega energetskega koncepta in vključujejo obnovljive vire energije ali kogeneracijo.

Energetske dejavnosti, ki izhajajo iz koncepta, morajo minimalno dosegati cilje iz:

- Nacionalnega energetskega programa,
- Operativnega programa zmanjševanja emisij TGP do 2012,
- Nacionalnega akcijskega načrta za energetske učinkovitost za obdobje 2008–2016,
- nacionalnih okvirnih ciljev za prihodnjo porabo električne energije proizvedene iz obnovljivih virov energije,
- nacionalnih okvirnih ciljev za prihodnjo porabo električne energije proizvedene v soproizvodnji toplote in električne energije z visokim izkoristkom,
- opredelitve ciljev in predvidenih ukrepov v posamezni samoupravni lokalni skupnosti.

Če lokalna samoupravna skupnost s svojim konceptom teh ciljev ne more doseči, se mora povezati z eno ali več drugimi lokalnimi skupnostmi, da skupaj dosežejo zastavljene cilje.

VI. Pri načrtovanju prostorske ureditve v postopku načrtovanja osnutka OPPN občine Šenčur za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo je potrebno upoštevati Uredbo o prostorskem redu Slovenije (Ur. List RS, št. 122/04) na podlagi tretjega odstavka 38. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1):

Pravila za načrtovanje poselitve (23. člen, 9. točka):

(9) *Za smotrno rabo energije:*

- z izborom lokacije, orientacijo objektov in ustreznimi odmiki med njimi omogočati ustrezno celoletno osončenje in zagotavljati zmanjševanje potreb po ogrevanju in umetnem hlajenju,
- z ustrezno zasnovo stavbnega volumna, z izborom gradiva in toplotno zaščito stavb zagotavljati čim manjše izgube toplotne energije,
- z načrtovanjem smotrne razporeditve objektov zmanjševati stroške za izgradnjo in obratovanje omrežij gospodarske javne infrastrukture,
- z energetske sanacije stavb pri prenovi zmanjševati porabo energije,
- z uporabo lokalno razpoložljivih obnovljivih virov energije zmanjševati izgube energije pri prenosu in distribuciji.

Širitev poselitvenih območij (29. člen, 2. točka, 12. odstavek):

- (2) Pri načrtovanju območja za širitev naselja je treba upoštevati:

(15) Za območja z razpršeno poselitvijo izven urbanih območij lahko določi lokalna skupnost alternativne možnosti za komunalno opremljanje (sončna energija za individualno oskrbo z električno energijo, male čistilne naprave in podobno) in dostopnosti kar omogoča manjše investicije in posege v krajino,

(16) Za gradnjo prometnih in energetskih objektov gospodarske javne infrastrukture ter objektov telekomunikacijskih omrežij in drugih zvez zunaj poselitvenih območij se uporabljajo pravila za načrtovanje gospodarske infrastrukture.

12. Možnost priključitve na prometno in energetsko infrastrukturo, infrastrukturo elektronskih komunikacij ter infrastrukturo oskrbe z vodo in odvajanja ter čiščenja odpadne in padavinske vode, skladno s programi opremljanja zemljišč.

Načrtovanje območij proizvodnih dejavnosti (33. člen, 6. točka):

(6) V območja proizvodnih dejavnosti se lahko kot dopolnilne dejavnosti umestijo zlasti prometni terminali, trgovine ter druga skladiščno-prodajna in predelovalna dejavnost, manjše obrtne dejavnosti, tovarniške trgovine, komunalne dejavnosti in distribucija energije.

Območja osnovnih namenskih rab v sistemu gospodarske infrastrukture (41. člen, 2. točka):

(2) Poteki komunikacijskih vodov in energetskih vodov ter vodov okoljske infrastrukture praviloma ne izključujejo druge namenske rabe pod ali nad njimi, vendar namenska raba ne sme biti izključujoča, kar pomeni, da ne sme ogrozati delovanja in vzdrževanja vodov, hkrati pa vodi ne smejo ogrozati rabe nad ali pod njimi.

Načrtovanje energetske infrastrukture (51. člen)

(1) Z namenom smotrne rabe prostora je treba nove energetske sisteme za proizvodnjo električne energije v čim večji meri načrtovati na lokacijah obstoječih sistemov in na degradiranih območjih proizvodnih dejavnosti, zlasti kot:

1. naprave, ki povečujejo izkoristek obstoječih naprav;
2. nove sisteme za proizvodnjo električne energije, ki nadomestijo obstoječe sisteme;
3. nove sisteme za proizvodnjo električne energije, ki se umeščajo ob obstoječih in v čim večji meri izkoriščajo objekte in naprave obstoječih sistemov.

(2) Objekte in naprave za proizvodnjo električne energije je dopustno načrtovati tudi v primerih, ko izkoriščajo obstoječe vodne pregrade za druge namene (mlini, žage) in so skladni z zahtevami glede ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine.

(3) Vodne akumulacije, namenjene proizvodnji električne energije, je treba načrtovati tako, da v čim večji meri služijo tudi drugim namenom, zlasti varstvu pred poplavami, namakanju kmetijskih zemljišč, turizmu in ribolovu.

(4) Nove energetske sisteme za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije za lastno uporabo ali kot dopolnilno dejavnost na kmetiji je dovoljeno načrtovati tako, da:

1. tvorijo usklajeno arhitekturno celoto z objektom ali skupino objektov, ob katere se umeščajo;
2. objekti in naprave energetskega sistema ne zasedajo površine, ki presega površino, zasedeno z objektom ali skupino objektov, ob katere se umeščajo.

(5) Poteki načrtovanih elektroenergetskih vodov za prenos in distribucijo se morajo poleg prilagajanja obstoječi naravni in ustvarjeni strukturi urejenosti prostora praviloma izogibati vidno izpostavljenim reliefnim oblikam, zlasti grebenom in vrhovom. Poseke skozi gozd je treba omejiti na čim manjšo možno mero.

(6) V poselitvenih območjih ter v območjih varstva kulturne dediščine se energetske sisteme za distribucijo praviloma načrtuje v podzemnih vodih.

(7) Pri načrtovanju energetskih sistemov se daje prednost sistemom, ki omogočajo hkratno proizvodnjo več vrst energije, zlasti toplotne in električne energije ter izrabo obnovljivih virov energije.

(8) Nove objekte za skladiščenje obveznih rezerv naftnih derivatov, ki niso povezani s produktovodom, se zaradi zagotavljanja ustrezne dostopnosti načrtuje v povezavi na železniško infrastrukturo.

Gradnja objektov zunaj poselitvenih območij (99. člen, 12., 15. in 16. točka)

(12) Zunaj poselitvenih območij je dovoljena gradnja proizvodnih objektov in njim pripadajoče gospodarske infrastrukture, ki zaradi izrabe naravnih virov ne morejo biti v poselitvenih območjih, če je njihovo delovanje ekonomsko racionalnejše (hidroelektrarne, rudniški objekti in naprave, kamnolomi in podobno) ali če zaradi tehničnih, tehnoloških, okoljskih in drugih značilnosti niso primerni v poselitvenih območjih.

(15) Za območja z razpršeno poselitvijo izven urbanih območij lahko določi lokalna skupnost alternativne možnosti za komunalno opremljanje (sončna energija za individualno oskrbo z električno energijo, male čistilne naprave in podobno) in dostopnosti kar omogoča manjše investicije in posege v krajino,

(16) Za gradnjo prometnih in energetskih objektov gospodarske javne infrastrukture ter objektov telekomunikacijskih omrežij in drugih zvez zunaj poselitvenih območij se uporabljajo pravila za načrtovanje gospodarske infrastrukture.

VII. Pri načrtovanju prostorske ureditve v postopku OPPN občine Šenčur za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo naj bodo v največji možni meri upoštevana tudi naslednja priporočila:

Energetski sistem je sklop posameznih energetskih infrastrukturnih sistemov, ki omogočajo oskrbo države z elektriko, zemeljskim plinom, nafto in naftnimi derivati, toploto, obnovljivimi in drugimi viri energije. Pri pridobivanju, pretvorbi, prenosu, distribuciji in uporabi energije, ki povzročajo praviloma nezaželene in dolgoročne vplive na okolje in prostor, se upošteva načela vzdržnega prostorskega razvoja in spoznanje o omejenosti virov ter možnosti izrabe vseh realnih potencialov na področju učinkovite rabe energije.

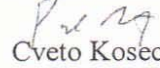
Proizvodnja električne energije

(1) Za pridobivanje električne energije se prioriteto obnavlja, posodablja, ekološko sanira oziroma nadomešča obstoječe proizvodne enote z novejšimi in učinkovitejšimi proizvodnimi objekti.

(2) Pri nadaljnjem razvoju proizvodnje električne energije se načrtuje objekte za rabo obnovljivih virov energije kot so veter, geotermalna energija in drugi, z upoštevanjem učinkovitosti izbranega sistema in prostorske, okoljske ter družbene sprejemljivosti.

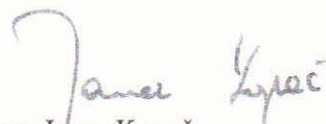
(3) V okviru učinkovite rabe fosilnih goriv se daje prednost soproizvodnji električne energije in toplotne energije. Pri vseh novogradnjah in pri obstoječih termoelektrarnah ter pri vseh večjih kotlovnica za daljinsko ogrevanje se preveri možnost soproizvodnje (termoelektrarne – toplarne).

Lep pozdrav!

Pripravil:
mag. Matej Praper
Višji svetovalec

Cveto Kosec
Sekretar






mag. Janez Kopač
Generalni direktor Direktorata za energijo



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
Direktorat za obrambne zadeve
Sektor za civilno obrambo

LOCUS d.o.o.

21. 07. 2010

PREJETO

Številka: 350-206/2010-7
Datum: 16-07-2010

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 19.07.2010			
Org. en.	Številka	Prij.	Vredn.
AP	350-00034-2010-0009		

Občina Šenčur
Kranjska cesta 11

4208 ŠENČUR

Zadeva: **Občinski podrobni prostorski načrt za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v občini Šenčur – SMERNICE**

Zveza: Vaš dopis št. 35001-P/2010-2 z dne 24.6.2010, katerega smo prejeli 28.06.2010

V zvezi z vašim dopisom ter skladno z 58. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09), 28. členom Zakona o obrambi (Uradni list RS, št. 103/04 – UPB1) in 10. členom Uredbe o določitvi obrambnih potreb (Uradni list RS, št. 30/03) vam sporočamo, da nimamo smernic s področja obrambe k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v občini Šenčur.

Lep pozdrav.

Pripravil:
Romeo Palčič
svetovalec II



Rajko Najzer
sekretar
vodja sektorja

Poslano:
– naslovniku.

Vloženo:
– v zadevo.





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
Uprava RS za zaščito in reševanje

Številka: 350-213/2010-2
Datum: 5. 7. 2010

LOCUS d.o.o.
21. 07. 2010
OBČINA ŠENČUR
PREJETO

PREJETO: 07. 07. 2010			
Org. en.	Številka	Pril.	Vredn.
AP-350	-02	07/2010-2	4

Na podlagi vloge Občine Šenčur, Kranjska cesta 11, Šenčur (v nadaljevanju vlagatelj), št. 35001-P/2010-2 z dne 24. 6. 2010, daje Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09) ter na podlagi 60. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06 - uradno prečiščeno besedilo) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 - uradno prečiščeno besedilo) naslednje

SMERNICE
za izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev
skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo

Vlagatelj je z vlogo št. 35001-P/2010-2 z dne 24. 6. 2010, ki smo jo prejeli 28. 6. 2010, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstvo pred požarom, da mu v zakonitem roku 30 dni poda smernice za izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo. Vlagatelj je hkrati z vlogo dostavil CD z osnutkom občinskega podrobnega prostorskega načrta (tekstualni in grafični del).

Skladno z določili 56. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09) in 11. člena Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07), morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu prikazane in opisane rešitve in ukrepi za izvajanje dejavnosti obrambe ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami na ogroženih območjih ter ukrepi za zagotavljanje požarne varnosti.

Pri pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo je treba s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti in upoštevati je treba vse naravne omejitve kot so poplavnost in visoka podtalnica, erozivnost ter plazovitost terena ter temu primerno predvideti in opredeliti potrebne ukrepe, ki morajo biti upoštevani pri izvedbi prostorskega akta oziroma navesti ustrezne hidrološke in geološke raziskave glede poplavnosti, visoke podtalnice ter erozivnosti in plazovitosti, iz katerih izhajajo potrebni ukrepi (v odloku je treba opredeliti ali območje urejanja leži oziroma ne leži na ogroženem območju);
- opredeliti je treba cono potresne ogroženosti in projektni pospešek tal ter temu primerno predvideti tehnične rešitve gradnje;
- opredeliti je treba možnost razlitja nevarnih snovi in temu primerno predvideti način gradnje.

Pri pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo je treba s področja varstva pred požarom smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti je treba morebitne ukrepe zaradi požarne ogroženosti okolja;
- opredeliti se morajo dopustna požarna tveganja, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov v objektih na predvidenem področju, ki bodo namenjeni poslovni in storitveni dejavnost ter možnosti širjenja požara na morebitna sosednja poselitvena območja;
- opredeliti je treba ukrepe za izpolnitev zahtev varstva pred požarom podanih v 22. in 23. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo) in pri tem upoštevati tudi določila:
 - 3. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05 in 14/07) - zaradi zagotovitve potrebnih odnikov od meje parcel in med objekti ter potrebnih protipožarnih ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte;
 - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05 in 14/07) in zahteve od 3. do 12. člena II. poglavja in III. poglavja Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur. list SFRJ, št. 30/1991, Uradni list RS 83/05) - zaradi zagotovitve virov vode za gašenje;
 - 6. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05 in 14/07) – zaradi zagotovitve neoviranih in varnih dovozov, dostopov ter delovnih površin za intervencijska vozila.

Ker glede na predpisano vsebino načrta, iz le-tega ne morejo biti razvidni vsi predpisani ukrepi požarne varnosti, naj se v načrtu opredeli, da se mora za objekte, ki so določeni v pravilniku o študiji požarne varnosti, v sklopu projektne dokumentacije PGD izdelati študija požarne varnosti. Investitorji so pred vložitvijo vloge za izdajo gradbenega dovoljenja dolžni pridobiti požarno soglasje k projektnim rešitvam pri Upravi RS za zaščito in reševanje. Za objekte, za katere študija požarne varnosti ni zahtevana, mora doseganje predpisane ravni požarne varnosti izhajati iz dokumenta zasnova požarne varnosti.

Pripravila:

Irena Zupančič

višja svetovalka III



Mag. Boris Balant
sekretar
generalni direktor

Poslano:

☉ Občini Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur.

Vloženo:

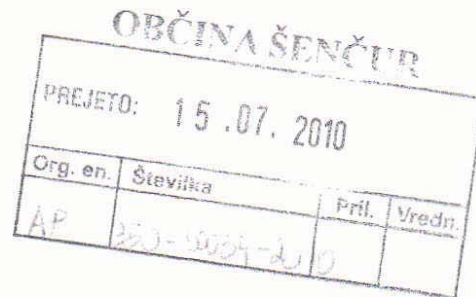
– v zadevo.



Številka: 35001-486/2010-2
Datum: 13.7.2010

OBČINA ŠENČUR
Kranjska cesta 11

4208 ŠENČUR



Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, izdaja na podlagi 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07), 61. člena Zakona o vodah (ZV-1, Uradni list RS, št. 67/02, 102/04-ZGO-1-UPB1, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1 in 57/08) ter drugega odstavka 12. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 58/03, 45/04, 86/04-ZVOP-1, 138/04, 52/05, 82/05, 17/06, 76/06, 132/06, 41/07 in 64/08) in na vlogo naslova št. 35001-P/2010-2 z dne 24.6.2010, naslednje

SMERNICE

S stališča varovanja vodnega režima in stanja voda se k pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje, odsek Kranj – Ljubljana, izda naslednje smernice in pogoje s področja upravljanja z vodami:

1. Posege v vode, vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih ter kmetijska, gozdna in stavbna zemljišča je treba programirati, načrtovati in izvajati tako, da se ne poslabšuje vodni režim in stanje voda, da se ohranja naravne procese, omogoča varstvo pred škodljivim delovanjem voda in ohranjanje naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov (5. člen ZV-1).
2. Odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda mora biti usklajeno z Zakonom o vodah in predpisi s področja varstva okolja:
 - Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 47/05, 45/07, 79/09);
 - Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz komunalnih čistilnih naprav (Uradni list RS, št. 45/07, 63/09);
 - Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav (Uradni list RS, št. 98/07);
 - Pravilnik o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni list RS, št. 109/07, 33/08).
3. Gradnja bencinskega servisa mora biti skladna s Pravilnikom o tehničnih zahtevah za gradnjo in obratovanje postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi (Uradni list RS, št. 111/2009).
4. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda iz območja bencinskega servisa mora biti skladna z Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi, objektov za vzdrževanje in popravila motornih vozil ter pralnic za motorna vozila (Uradni list RS, št. 10/99, 40/04 in 41/04). Vse morebitne tehnološke vode in vse vrste odpadnih voda morajo biti speljane in očiščene na način, kot to predvidevajo Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja.
5. Padavinske, drenažne in čiste zaledne vode naj se kontrolirano neškodljivo odvajajo oziroma ponikajo, ne da bi prihajalo do erodiranja, zamakanja ali poplavljanja okoliških površin. Padavinske vode naj se

- prioritetno ponikajo. Pri tem je v skladu z 92. členom ZV-1 v čim večji možni meri zmanjšati hipni odtok padavinskih voda površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda.
6. V prostorih, kjer se okolju nevarne snovi prenašajo, skladiščijo in uporabljajo naj bodo tlaki izvedeni v nepropustni izvedbi brez odtoka, oblikovani pa naj bodo tako, da delujejo kot lovilna posoda.
 7. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih odpadnih voda iz javnih cest mora biti usklajena z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 47/2005 in 45/2007) in Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode iz javnih cest (Uradni list RS, št. 47/2005).
 8. Odtok iz utrjenih, manipulativnih in parkirnih površin je potrebno ustrezno urediti, tako, da ne bo prihajalo do onesnaževanja in iztokov nevarnih snovi v podtalje in vode. Priporočamo ureditev odtoka preko ustreznega lovilca olj, katerega velikost, vgradnja, obratovanje in vzdrževanje je skladna s standardom SIST EN 858-2.
 9. Parkirne površine za tovorna vozila morajo biti urejene skladno s Pravilnikom o minimalnih tehničnih in drugih pogojih za parkirna mesta za motorna in priklopna vozila ter mesta za njihovo vzdrževanje (Uradni list RS, št. 63/2002).
 10. Projektna rešitev skladišč goriv in pretakalnih ploščadi mora zagotoviti ustrezno tesnjenje in tehnične ukrepe za preprečitev razlivanja nevarnih snovi.
 11. Podzemni povezovalni cevovodi med rezervoarji goriva in točilnimi napravami morajo biti položeni v vodotesne betonske kinete.
 12. V planu je potrebno določiti mesto trajnega deponiranja in odlaganja okolju neškodljivih rušitvenih in izkopnih materialov z obveznim deponiranjem za bodoče investitorje. Odlaganje odpadnega gradbenega, rušitvenega in izkopnega materiala na priobalna in vodna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov ni dovoljeno.
 13. Potrebno je preventivno preprečevati obremenitve obrežnih ekosistemov, onesnaženje vod in okolja.
 14. V primeru spremembe ali dopolnitve predvidenih posegov in programskih izhodišč si pridržujemo pravico do dopolnitev oziroma sprememb pogojev.

Veljavnost smernic in pogojev za načrtovanje je dve leti od dneva izdaje.

Ugotovitve:

OBČINA ŠENČUR, Kranjska cesta 11, Šenčur, je z dopisom št. 35001-P/2010-2 z dne 24.6.2010 pozvala Ministrstvo za okolje in prostor, Agencijo RS za okolje, Oddelek območja zgornje Save, Mirka Vadnova 5, Kranj, pristojno za področje upravljanja z vodami, da poda smernice k pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje, odsek Kranj – Ljubljana.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- projekt št. 677, Občinski podrobni prostorski načrt za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur, osnutek, LOCUS, d.o.o., Domžale, junij 2010.

Območje urejanja obsega obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje, odsek Kranj – Ljubljana, dve ureditveni enoti na delih parc. št. 1958 in 1959, obe k.o. Šenčur, velikosti pribl. 10174 m² in 10728 m². Predvidena je sanacija in posodobitev obstoječih bencinskih servisov (rušenje obstoječih objektov z zunanjo, komunalno in energetske infrastrukturo). Predvidena je vgradnja 2 x 6 podzemnih rezervoarjev za gorivo kapacitete 50 m³ in rezervoarja za avtoplin. Komunalna ureditev je obstoječa in se ne posodablja. Odtok odpadne komunalne vode so speljane v lokalno čistilno napravo. Predvidene ureditve ne tangirajo vodnih in priobalnih zemljišč vodotokov. Po podatkih Atlasa okolja območja ne posegajo na območje varstvenih pasov virov pitne vode oziroma na vodovarstvena območja.

Smernice za načrtovanje so strokovne zahteve pri pripravi prostorskega akta. Dokončno gradivo skupaj z grafičnimi prilogami, izdelano skladno s smernicami tega dokumenta, je skladno z 61. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07), potrebno posredovati v pregled in pridobitev mnenja.

Postopek vodil:



vodja oddelka
Urban ILC, univ.dipl.inž.gozd.
podsekretar

Vročiti:

- OBČINA ŠENČUR, Kranjska cesta 11, Šenčur – osebno
- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, Ljubljana



REPUBLIKA SLOVENIJA

MINISTRSTVO ZA PROMET

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODENJE
INVESTICIJ V JAVNO ŽELEZNIŠKO INFRASTRUKTURO

LOCUS d.o.o.

21. 07. 2010

PREJETO

Šifra: 032-2/2010/zp 18 /04006
Datum: 30.6.2010

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 01.07.2010			
Org. en.	Številka	Pril.	Vredn.
AP-350	00031	2	1

Slovenske železnice, d.o.o.
Področje za nepremičnine
Kolodvorska ulica 11
1506 Ljubljana

Zadeva: **Vloga občine Šenčur za pridobitev smernic k predlogu OPPN za prostorsko ureditev obojestranskega bencinskega servisa na avtocestnem počivališču Voklo**

V prilogi vam odstopamo vlogo Občine Šenčur z dne 24. junij 2010 za pridobitev podatkov za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta prostorske ureditve obojestranskega bencinskega servisa na avtocestnem počivališču Voklo.

Skladno z veljavnim Zakonom o železniškem prometu (ZZEIP, Ur.l. RS št. 44/07 – UPB4 in 58/09) - določbe 2. odstavka 11. b člena, je pristojnost za izdajanje soglasij za posege v varovalni in progovni varovalni pas na javni železniški infrastrukturi na strani upravljavca – Slovenske železnice, d.o.o..

S spoštovanjem,

Miran ANDERLIČ, podsekretar
Vodja Sektorja gospodarskih javnih služb



Dr. Andrej GODEC
Direktor

Priloga: - spremni dopis občine Šenčur z dne 24.6.2010
- vloga za smernice št. 677 z dne junij 2010

V vednost brez priloge: Občina Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur



21. 07. 2010

Območje Kladu

PREJETO

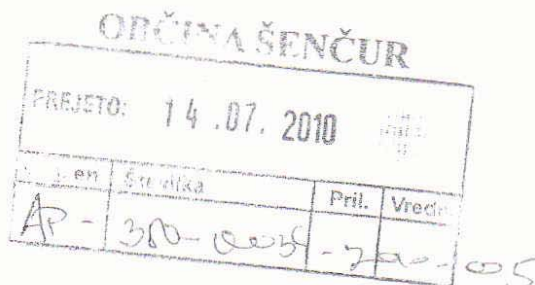
Številka: 37167-1727/2010-3

Datum: 07.07.2010

OBČINA ŠENČUR

Kranjska cesta 11

4208 Šenčur



Zadeva: **OPPN ZA PROSTORSKO UREDITEV SKUPNEGA POMENA ZA OBOJESTRANSKI BENCINSKI SERVIS NA POČIVALIŠČU VOKLO V OBČINI ŠENČUR**

Investitor: **Občina Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur**

Zveza: Vaša vloga št. 35001-P/2010-2, z dne 24.06.2010 (prejet dne 30.06.2010)

V zvezi z vašo vlogo glede pridobitve smernic za načrtovanje v obravnavanem primeru, Direkcija RS za ceste ugotavlja naslednje:

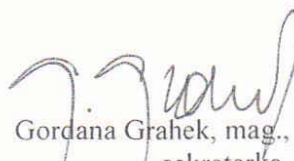
V primeru, da se posegi nahajajo izven varovalnega pasu državnih cest v upravljanju Direkcije RS za ceste ter v primeru, da posegi ne bodo negativno vplivali na območje državnih cest in promet na njih, izdaja smernic Direkcije RS za ceste ni potrebna.

Za morebitne dodatne informacije smo vam na razpolago.

Lep pozdrav.

Postopek vodil:
Silvo Drole, univ. dipl. inž. tehnol. prom.,
višji svetovalec I




Gordana Grahek, mag.,
sekretarka,
vodja Sektorja za upravljanje cest

Vročiti:

1. Občina Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur (osebno)

Slovenske železnice, d. o. o.
Področje za nepremičnine

Kolodvorska ul. 11, 1506 Ljubljana
Tel.: + 386 05 29 62 342
Faks: + 386 01 29 14 819
E-pošta: marta.bergoc@slo-zeleznice.si

Številka: 1.6.ZK-814/10-SM/BM
Datum: 22. 7. 2009

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 27.07.2010

Org. en.	Številka	Pril.	Vredn.
AP	350-0034-2010	010	

OBČINA ŠENČUR

Kranjska cesta 11

4208 ŠENČUR

ZADEVA: Vloga za podajo smernic po Zakonu o prostorskem načrtovanju k predlogu OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA PROSTORSKO UREDITEV SKUPNEGA POMENA ZA OBOJESTRANSKI BENCINSKI SERVIS NA POČIVALIŠČU VOKLO V OBČINI ŠENČUR

V zvezi z vašo vlogo št. 350001-P/2010-2 s 24. 6. 2010 s priloženim tekstualnim delom idejne zasnove in zgoščenko s tekstualnim in grafičnim delom ter prilogami za podajo smernic na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07, 70/08) k predlogu OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA PROSTORSKO UREDITEV SKUPNEGA POMENA ZA OBOJESTRANSKI B ENCINSKI SERVIS ZA POČIVALIŠČU VOKLO V OBČINI ŠENČUR vam sporočamo, da se

- območje, ki ga obravnava OPPN, nahaja izven varovalnega progovnega pasu obstoječih železniških prog in
- območje urejanja ne tangira načrtovanega 2. tira železniške proge Ljubljana – Jesenice, z navezavo z letališčem Ljubljana.

Glede na ugotovljeno, nimamo smernic za načrtovanje predvidene prostorske ureditve.

Lepo pozdravljeni !

Po pooblastilu generalnega direktorja
št. 1.-705/09
Marta BERGOČ
samostojni strokovni sodelavec



POSLATI:

- Naslovu
- Spis

Aleš Puhar

LOCUS d.o.o.

21.07.2010

Od: Maja [maja.brozovic@zrsvn.si]
Poslano: 1. julij 2010 10:29
Za: 'Aleš Puhar'
Kp: Metod Rogelj (Metod Rogelj); tomaz.kmet@locus.si
Zadeva: smernice za OPPN obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo

PREJETO

Spoštovani gospod Aleš Puhar!

Po pregledu gradiva za zgoraj navedeni akt, ugotavljamo, da na območju obojestranskih bencinskih servisov na počivališču Voklo v občini Šenčur ob AC A2 Karavanke – Obrežje, odsek Ljubljana - Kranj, ni naravovarstvenih vsebin, zato izdelava smernic ni potrebna.

Zato nam akta tudi ne pošiljajte v naravovarstveno mnenje.

Lepo pozdravljeni!
Maja Brozovič

Maja Brozovič, univ.dipl.geog.in soc.kult.
Zavod RS za varstvo narave OE Kranj
PC Planina 3, 4000 Kranj
e-pošta: maja.brozovic@zrsvn.si
tel.: 04 2019 465
fax: 04 2019 466

Attention:

To elektronsko sporočilo in vse morebitne priloge so zaupne narave in namenjene izključno naslovniku. Če ste sporočilo prejeli pomotoma, Vas prosimo, da obvestite pošiljatelja, sporočilo pa takoj uničite. Kakršnokoli razkritje, distribucija ali kopiranje vsebine sporočila je izrecno prepovedano.

Information from ESET NOD32 Antivirus, version of virus signature database 5241
(20100630)

The message was checked by ESET NOD32 Antivirus.

<http://www.eset.com>

6. Odločba o potrebi izdelave celovite presoje vplivov na okolje



REPUBLIKA SLOVENIJA

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

www.mop.gov.si, e: gp.mop@gov.si
Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
t: 01 478 74 00, f: 01 478 74 22

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 13.09.2010

Org. en.	Številka	Pril.	Šte. list.
AP-354	354-2010		

Številka: 35409-165/2010

Datum: 3.9.2010

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 36. člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 70/08-ZVO-1B, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt in 108/09-ZVO-1C), 58. in 95. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07 - ZPNačrt), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2,) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1 in 126/07, 65/08-ZUP-F) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur pripravljavcu plana Občini Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur, naslednjo

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec plana Občina Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur je z vlogo št. 35001-P/2010-2 z dne 24.6.2010 (prejeto 28.6.2010) obvestil ministrstvo o nameri priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur. Vlogi je bil priložen osnutek plana s kartografsko prilogo.

Po 40. členu ZVO je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe ZON-UPB2 in ZVO.

Iz osnutka plana je razvidno, da je predmet plana rušenje obstoječih objektov bencinskega servisa in odstranitev 6 podzemnih rezervoarjev za bencin (po 43,5 t), ki se nadomestijo z novimi enake prostornine, rezervoar za avtoplin prostornine 3x5m³ in AD blue 5m³, vse naštetu na obeh urejevalnih enotah. Poleg naštetega se predvideva tudi izgradnja prodajalne bencinskega servisa, restavracija s pripadajočo infrastrukturo, za kar po določilih uredbe ni treba izvesti presoje vplivov na okolje skladno z določbami drugega odstavka 51. člena ZVO.

Na podlagi 101. člena ZON-UPB2 se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Iz pregleda gradiva je razvidno, da se plan nahaja na območju delujočega bencinskega servisa, izven varovanih območij in nanje nima daljinskega vpliva, zaradi česar ne bo imel pomembnih vplivov na varovana območja. Zaradi navedenega menimo, da za predmetni plan ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja skladno z določbami 101. člena ZON-UPB2.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, skladno z določbami tretjega odstavka 40. člena ZVO so določena z Uredbo o merilih ocenjevanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Upravni organ je preveril verjetnost pomembnih vplivov glede na merila, določena z drugim odstavkom 2. člena Uredbe o merilih in ugotovil, da plan ne vsebuje takih značilnosti, vplivov ali območij, ki bi bila prizadeta zaradi njegove izvedbe. Upravni organ je ugotovil, da ne obstajajo drugi razlogi za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje, skladno s tretjim odstavkom 40. člena ZVO.

Upravni organ je glede na navedeno odločil kakor izhaja iz izreka, in sicer v skrajšanem postopku, skladno z določbami 144. člena ZUP-UPB1.

Pouk o pravnem sredstvu: zoper to odločbo je možno sprožiti upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

mag. Ivana Leskovar Štamcar
Sekretarka



dr. Roko ŽARNIČ
MINISTER

Vročiti:

- Občina Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur.

Poslati:

- Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, PC Planina 3, 4000 Kranj.

MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Sklep o pričetku občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v občini Šenčur je določil naslednje nosilce urejanja prostor, ki so podali svoje mnenje za pripravo prostorskega akta.

nosilce urejanja prostor	Poslano	Vrnjeno	Številka
DRUŽBA ZA AVTOCESTE, d.d., Dunajska 7	20-feb-12		že v smernicah pozitivno
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61	20-feb-12	4.4.2012	350-45/2012-4-DGZR
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, Direkcija RS za ceste, Tržaška cesta 19	20-feb-12	29.3.2011	350-74/2012/4-0034319
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, Direktorat za civilno letalstvo, Langusova ulica 4	20-feb-12	13-mar-12	350-31/2012/61
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE, Agencija RS za okolje, Urad za okolje, Vojkova cesta 1B	20-feb-12	29-feb-12	35400-1/2012-2
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Vojkova 1b	20-feb-12	12.3.2012	35001-113/2012-2
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE, AGENCIJA ZA OKOLJE, Urad za meteorologijo, Vojkova 1a	20-feb-12	28.2.2012	3505-1/2011/2
MINISTRSTVO ZA IZOBRAŽEVANJE, ZNANOST, KULTURO IN ŠPORT, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10	20-feb-12	17.4.2012	35012-104/2010/6
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Direktorat za obrambne zadeve, Sektor za civilno obrambo, Vojkova 55	20-feb-12	7.3.2012	350-38/2012-2
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, Direktorat za energijo, Dunajska 48	20-feb-12	16.3.2012	350-1/2012-67
SLOVENSKE ŽELEZNICE, Kolodvorska ul. 11	20-feb-12	30.3.2012	1.6.ZK-814/10-MB
ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, Območna enota Kranj, PC Planina 3	20-feb-12	08-mar-12	2-III-93/2-O-12/TŠ
ZAVOD ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE SLOVENIJE, Območna enota Kranj, Tomšičeva 7	20-feb-12		usklajeno – mnenje ministrstva
ELES - ELEKTRO SLOVENIJA, D.O.O., Sektor za prenosno omrežje, Hajdrihova 2	20-feb-12	26.3.2012	3819/532/ubi
ELEKTRO GORENJSKA D.D., Ulica Mirka Vadnova 3a	20-feb-12	05-mar-12	304
PLINOVODI D.O.O., Cesta Ljubljanske brigade 11b	20-feb-12		že v smernicah pozitivno
KOMUNALA KRANJ, JAVNO PODJETJE D.O.O., PE VODOVOD, Savska loka 22	20-feb-12	08-mar-12	VO-UJ-52956/12
KOMUNALA KRANJ, JAVNO PODJETJE D.O.O., PE KANALIZACIJA IN ČISTILNE NAPRAVE, Savska loka 31	20-feb-12	13-mar-12	KČN-BB-52957/49
OBČINA ŠENČUR, Kranjska cesta 11	20-feb-12	08-mar-12	35100-031/12
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR, Direkcija RS za vodenje investicij v javno železniško infrastrukturo, Kopitarjeva 5	20-feb-12	05-mar-12	350-68/2012/2-00062432



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Oddelek območja Zgornje Save

Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj

T: 04 201 86 00

F: 04 201 86 05

E: gp.arso-kr@gov.si

www.arso.gov.si

OBČINA ŠENČUR

Kranjska cesta 11

4208 Šenčur

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 12.03.2012			
Org. en.	Številka	Prih.	Vredn.
A-	3501-113/2012-2	2012-03	-

Številka: 35001-113/2012-2

Datum: 8.3.2012

Zveza: 3505-1/2011/2

Agencija RS za okolje, izdaja na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07), 61. člena Zakona o vodah (ZV-1a, Uradni list RS, št. 67/02, 102/04-ZGO-1-UPB1, 2/04-ZZdr1-A, 41/04-ZVO-1 in 57/08) ter drugega odstavka 12. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 58/03, 45/04, 86/04-ZVOP-1, 138/04, 52/05, 82/05, 17/06, 76/06, 132/06, 41/07, 64/08-ZViS-F, 63/09, 69/10, 40/11 in 98/11), na vlogo naslova št. 3505-1/2011/2 z dne 20.2.2012, naslednje

MNENJE

**k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev
skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti
A2 Karavanke – Obrežje, odsek Kranj – Ljubljana**

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da so rešitve v predlogu predloženega prostorskega akta v skladu z zahtevami veljavnih predpisov in pogoji, navedenimi v smernicah št. 35001-486/2010-2 z dne 13.7.2010, Agencija RS za okolje, Oddelek območja zgornje Save.

S stališča varovanja vodnega režima in stanja voda ter ob upoštevanju podanih pogojev k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje, odsek Kranj – Ljubljana izdajamo **pozitivno** mnenje.

Obrazložitev:

OBČINA ŠENČUR, Kranjska cesta 11, Šenčur, je z dopisom št. 3505-1/2011/2 z dne 20.2.2012 pozvala Agencijo RS za okolje, Oddelek območja zgornje Save, Mirka Vadnova 5, Kranj, pristojno za področje upravljanja z vodami, da poda mnenje k pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje, odsek Kranj – Ljubljana.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- projekt št. 677, Občinski podrobni prostorski načrt za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje, odsek Kranj – Ljubljana, predlog, LOCUS, d.o.o., Domžale, februar 2012.

Izdane so bile smernice s pogoji št. 35001-486/2010-2 z dne 13.7.2010, Agencija RS za okolje, Oddelek območja zgoranje Save.

Območje urejanja obsega obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje, odsek Kranj – Ljubljana, dve ureditveni enoti na parc. oz. delih parc. št. 1569/2, 1958, 1959, 1963, vse k.o. Šenčur, velikosti 9482 m² in 9030 m². Predvidena je sanacija in posodobitev obstoječih bencinskih servisov: rušenje obstoječih objektov in odstranitev rezervoarjev s pripadajočo tehnično napeljavo, izgradnja novih objektov (bencinski servis s trgovino, bar, okrepčevalnica, restavracija, sanitarije, skladišča in drugi pomožni prostori), nova zasnova otokov za točenje goriva, preureditev parkirnih mest, gradnja nezahtevnih objektov z zunanjo, komunalno, energetsko in krajinsko ureditvijo.

Predvidena je vgradnja podzemnih rezervoarjev za gorivo na vsaki strani skupno največ 300 m³, rezervoarjev za avtoplin največ 30 m³, rezervoarjev za dodatke goriv največ 10 m³ ter komprimiran zemeljski plin največ 10 m³. Komunalna ureditev se posodablja. Odtok odpadne komunalne vode se priključuje na obstoječo lokalno čistilno napravo. Po podatkih Atlasa okolja predvidene ureditve neposredno ne tangirajo vodnih in priobalnih zemljišč vodotokov, varstvenih pasov virov pitne vode oziroma vodovarstvena območja.

Zakon o prostorskem načrtovanju v 61. členu določa, da nosilci urejanja prostora, dajo v 30 dneh mnenje, ali predlog prostorskega akta upošteva smernice, dane na podlagi 58. člena tega zakona. Zakon o vodah v 5. točki 61. člena določa, da mora pripravljavec prostorskega akta k njegovemu osnutku pridobiti soglasje ministra. To soglasje je izdano, če so prostorski akti skladni z načrti upravljanja z vodami ter določbami Zakona o vodah, ki urejajo posege na vodna, priobalna in druga zemljišča. Po določitih drugega odstavka 12. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev izda mnenje k osnutku prostorskega akta s področja upravljanja z vodami Agencija RS za okolje.

Po ugotovitvi, da so bile izdane smernice pri pripravi sprememb in dopolnitev prostorskega akta, v okviru danih usmeritev in zakonskih določil upošteevane, je izdaja pozitivnega mnenja upravičena.

S tem je izdaja mnenja k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje, odsek Kranj – Ljubljana utemeljena.

Pripravil/a:




Urban ILC, univ. dipl. inž. gozd.
vodja oddelka

Vročiti:

- OBČINA ŠENČUR, Kranjska cesta 11, Šenčur – osebno
- Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, Ljubljana



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR
DIREKTORAT ZA ŽELEZNICE IN ŽIČNICE
SEKTOR ZA ŽELEZNICE IN ŽIČNICE

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 82 18
F: 01 478 81 46
E: gp.mzp@gov.si

Občina Šenčur
Oddelek za prostorsko in komunalno dejavnost
Kranjska cesta 11
4208 Šenčur

Številka: 350-68/2012/2-00062432
Datum: 05. 03. 2012

Zadeva: Predlog OPPN za ureditev bencinskega servisa na počivališču Voklo

Spoštovani,

V mnenje ste nam poslali gradivo k predmetnemu OPPN in nas zaprosili za mnenje.

Sporočamo vam, da smo gradivo pregledali in ugotavljamo, da:

- se meja OPPN nahaja znotraj območja cestnega sveta avtoceste A2 Karavanke–Obrežje, odsek Ljubljana-Kranj;
- predvidena prostorska ureditev/poseg v prostoru ne vpliva na obstoječo javno železniško infrastrukturo;
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor na širšem prostoru vodi postopek priprave DPN za progo Ljubljana-Kranj-Jesenice z navezavo na letališče Ljubljana, vendar je postopek v taki fazi, ko potek infrastrukturnega linijskega objekta še ni znan.

Glede na navedeno dajemo s stališča javne železniške infrastrukture pozitivno mnenje k predmetnem predlogu OPPN in smatramo, da naše nadaljnje sodelovanje pri postopku priprave in sprejema OPPN ni potrebno.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Igor Prinčič, univ.dipl.inž., Sekretar

Vodja sektorja
mag. Blagomir Černe, Sekretar

Nina Mauhler, mag.
Generalna direktorica

Poslano:
• naslovniku po E-pošti
• zbirka dokumentarnega gradiva

Datoteka: C:\Users\ales\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Outlook\2X0P1IMD\Mnenje k predlogu OPPN.DOC



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE
AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00
F: 01 478 40 52
E: gp.arso@gov.si
www.arso.gov.si

Občina Šenčur
Kranjska cesta 11

4208 Šenčur

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 02.03.2012

Št. pr.	Številka	Pril.	Vred.
Ar.	354-0001	2	02-07

Številka: 35400-1/2012-2
Datum: 29. 2. 2012

ZADEVA: Pridobivanje mnenja ARSO k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur

Z dopisom št. 3535-1/2011/2 z dne 20. 2. 2012, prejetim dne 24. 2. 2012, ste Agencijo RS za okolje (v nadaljevanju: naslovni organ), zaprosili za izdajo mnenja k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur.

Smernice in mnenja, ki se pridobivajo v postopku sprejemanja prostorskega akta, so akt nosilca urejanja prostora. Nosilce urejanja prostora določa program priprave tega akta, pri čemer pa je za nosilca lahko določen le organ v okviru pristojnosti, ki mu jo daje področni zakon.

Naslovni organ ugotavlja, da mu v materialnih predpisih ni dana zakonska podlaga za izdajo smernic in mnenj s področja varstva okolja. Iz navedenega izhaja, da mnenja ne moremo izdati.

Lepo pozdravljeni!

Pripravila:

mag. Petera Ulamec
podsekretarka



mag. Inga Turk

direktorica Urada za varstvo okolja in narave

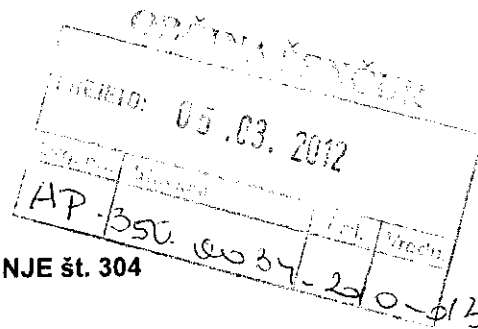


Št: 638318

ELEKTRO GORENJSKA, d.d. za SODO - sistemski operater distribucijskega omrežja z električno energijo in na osnovi 48. člena Energetskega zakona EZ UPB2 (Ur. l. RS, št. 27/07 in 70/08), 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt - (Ur. l. RS, št. 33/07) na podlagi vloge št. **3505-1/2011/2, EAD-636962** z dne **24.02.2012** izdaja

OBČINA ŠENČUR
KRANJSKA CESTA 11

4208 ŠENČUR



POZITIVNO MNENJE št. 304

Naročnik: PETROL D.D., LJUBLJANA, DUNAJSKA CESTA 50, 1000 LJUBLJANA

K dokumentaciji: Vloga za pridobitev mnenja k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v občini Šenčur, št. EAD-636962

Vložnik je dne **24.02.2012** zaprosil za izdajo mnenja k dokumentaciji **Vloga za pridobitev mnenja k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v občini Šenčur**, za katerega so bile izdane smernice št. **EAD-519166**. V priloženi dokumentaciji **Vloga za pridobitev mnenja k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v občini Šenčur** so smernice v celoti upoštevane.

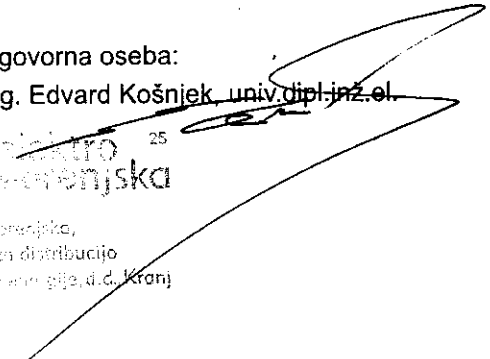
Kranj, 29.02.2012

Pripravil:
MARKO VILFAN



V vednost: - OBČINA ŠENČUR
- PETROL D.D., LJUBLJANA

Odgovorna oseba:
mag. Edvard Košnjek, univ. dipl. inž. el.



Elektro
Gorenjska
25
Elektro Gorenjska,
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d., Kranj



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA CIVILNO LETALSTVO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 82 01

F: 01 478 81 47

E: gp.mzp@gov.si

Občina Šenčur
Kranjska cesta 11
4208 Šenčur

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 13.03.2012

Org. en.	Številka	Pril.	Vredn.
AP	350-2008-2012		06

Številka: 350-31/2012/6A

Datum: 09.03.2012

Zadeva: **Mnenje k predlogu Občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke-Obrežje odsek Ljubljana-Kranj**

Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za civilno letalstvo, izdaja na vlogo Občine Šenčur, št. 3505-1/2011/2 z dne 20.02.2012, ob upoštevanju zasnove omrežja letališč in zasnove radarskega sistema za vodenje zračnega prometa v RS, kot izhaja iz Odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04), naslednje

MNENJE:

Ministrstvo meni, da je pripravljavec pri pripravi predloga Občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke-Obrežje odsek Ljubljana-Kranj, upošteval zakonodajo s področja letalstva in k aktu izda pozitivno mnenje.

S spoštovanjem,

Pripravila:
mag. Nataša Bučar
višja svetovalka

POSLANO:

1. Naslovníku
(R - s povrat!)
2. DCL, Arhiv

V vednost:

Ministrstvo za infrastrukturo in prostor
Direktorat za prostor
Litostrojska c.54
p.p. 653
1000 Ljubljana





Komunala Kranj

Čisto je lepo.

Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o., Ul. Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj
tel.: + 386 (0) 4 28 11300, fax: + 386 (0) 4 28 11301, E-pošta: info@komunala-kranj.si, www.komunala-kranj.si

Številka: KČN-BB-52957/49
Datum: 8. 3. 2012

OBČINA ŠENČUR
Kranjska cesta 11
4208 Šenčur

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 13.03.2012

Org. en.	Številka	Prih.	Vredn.
AP	354-0008		2012

Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o. na podlagi 1. in tretjega odstavka 3. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.l. RS, št. 80/99, s spremembami), 49.b, 50., 50.a. in 51. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04, s spremembami), 17. člena Odloka o statusnem preoblikovanju Javnega podjetja Komunala Kranj, p.o. v Komunalo Kranj, javno podjetje, d.o.o. (Ur. l. RS, št. 55/11), upoštevajoč Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav (Ur. l. št. 98/2007, s spremembami), ter Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne ter padavinske vode na območju Občine Šenčur (UVG št. 12/10) na zahtevo zgoraj navedenega vlagatelja izdaja:

Mnenje k predlogu OPPN za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur

Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o., kot izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih vod, v skladu z 51. členom Zakona o prostorskem načrtovanju, izdaja **pozitivno mnenje** k predlogu OPPN za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur.

pripravil
Blaž Bajželj
pooblaščenec za varstvo okolja

Evstahij Drmota
direktor



Komunala Kranj
Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o.
Ul. Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj

1



Čisto je lepo. **OBČINA ŠENČUR**

Komunalna Kranj

Komunalna Kranj, javno podjetje, d.o.o., Ul. Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj
tel.: + 386 (0) 4 28 11 300, faks: + 386 (0) 4 28 11 301, E-pošta: info@komunalna-kranj.si, www.komunalna-kranj.si

53433

Številka: VO-UJ-52956/12

Datum: 1. 3. 2012

AP-354-Q028-2012-02

Komunalna Kranj, javno podjetje, d. o. o. na podlagi 1. člena in III. odstavka 3. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 80/99, s spremembami), 50. in 51. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04, s spremembami), 17. člena Odloka o statusnem preoblikovanju Javnega podjetja Komunalna Kranj, p. o. v Komunalno Kranj, javno podjetje, d. o. o. (Ur. l. RS, št. 55/11), ter Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Šenčur (UVG, št. 8/2010), na zahtevo OBČINE ŠENČUR, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur, izdaja naslednje

VODOVODNO MNENJE

Občina Šenčur je z vlogo dne 27. 2. 2012 zaprosila upravljavca vodovoda Komunalno Kranj, da poda svoje mnenje k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo.

Komunalna Kranj, javno podjetje, d.o.o., PE Vodovod, vam v ta namen posreduje svoje pozitivno mnenje. V osnutku odloka OPPN bencinska servisa na počivališču Voklo so upoštevane zahteve upravljavca vodovoda in na to nimamo pripomb.

pripravil
Jože Uranič
referent za kataster



Komunalna Kranj
komunalna kranj, javno podjetje, d.o.o.
Ul. Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj

Evstahij Drmota
direktor

Poslano:
- vlagatelju



OBČINA ŠENČUR

Kranjska cesta 11

4208 Šenčur

tel. 04 – 2519-100 fax. 2519-111

e-mail: obcina@sencur.si

url: www.sencur.si

Oddelek za prostorsko in komunalno dejavnost

Številka: 35100-031/12

Datum: 8.3.2012

OBČINA ŠENČUR
KLANJSKA CESTA 11

4208 ŠENČUR

Zadeva: Določitev mnenja k predlogu OPPN za PUSP

Občina Šenčur na podlagi vloge Občine Šenčur z dne 20.2.2012, kot upravljavec občinskih cest in pripravljavec občinskega podrobnega prostorskega načrta, daje pozitivno mnenje k predlogu za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v občini Šenčur.

Pripravila:

Maja Markič, u.d.i.k.a.



VODJA ODDELKA
ALEŠ PUHAR, univ.dipl.org.



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

10 let

OBMOČNA ENOTA KRANJ

Planina 3 | 4000 Kranj
T 04 20 19 460 | F 04 20 19 466
E zrsvn.oekr@zrsvn.si | www.zrsvn.si

Številka: 2-III-93/2-O-12/TŠ
Datum: 6.3.2012

Občina Šenčur
Kranjska cesta 11
4208 Šenčur

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 08.03.2012

Org. en.	Številka	Pril.	Vredn.
AP-	354-2012-02		

Zadeva: Naravovarstveno mnenje za občinski podrobni prostorski načrt za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo, Občina Šenčur

Z vlogo št.3505-1/2011/2 z dne 20.2.2012 prejeto 24.2.2012 ste skladno s 97. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – UPB2) in 61. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07) naslovni zavod zaprosili za izdajo naravovarstvenega mnenja k občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu (OPPN) za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo. Vlogi ste priložili predlog OPPN, ki ga je izdelal LOCUS, Ljubljanska c. 76, 1230 Domžale.

Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Kranj je dne 2.6.2010 prejel vlogo za izdajo naravovarstvenih smernic k navedenemu OPPN. Po elektronski pošti smo vas dne 1.7.2010 obvestili, da na območju OPPN ni naravovarstvenih vsebin, zato izdaja naravovarstvenih smernic ni potrebna, prav tako ni treba pridobiti naravovarstvenega mnenja.

S spoštovanjem!

Pripravila:
Tadeja Šubic, univ. dipl. Inž.geol.
naravovarstvena svetnica

Tadeja Šubic



Vodja OE Kranj:
Metod Rogelj, univ.dipl.biol.
visoki naravovarstveni svetnik

Metod Rogelj

Poslano:
-naslovnik
-arhiv tu



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

DIREKTORAT ZA LOGISTIKO

Sektor za gospodarjenje z nepremičninami
Oddelek za investicijske projekte in vzdrževanje nepremičnin

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 26 01

F: 01 471 16 37

E: glavna.pisarna@mors.si

www.mors.si

OBČINA ŠENČUR

Kranjska cesta 11
4208 Šenčur

Številka: 350-38/2012-2

Datum: 7.3.2012

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 03.03.2012

Org. en.	Številka	Pril.	Vredn.
AP-	354-0008	-	212-004

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur - MNENJE

Zveza: Vaša vloga št. 3505-1/2011/2 z dne 20. 2. 2012

V zvezi z vašo vlogo ter skladno z 37. in 61. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08– ZVO-1B, 108/09) Ministrstvo za obrambo daje pozitivno mnenje z vidika obrambe k predlogu Občinskega podrobnega prostorskega načrta prostorske ureditve skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur.

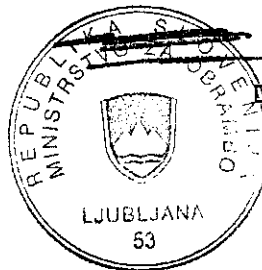
V prilogi vam vračamo posredovano prostorsko dokumentacijo.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Rade Rot
podsekretar

Poslano:
– naslovu.

Priloge:
– posredovano gradivo.



Dr. Margareta Jeraj
sekretarka
vodja sektorja

Aleš Puhar

Od: Boris.Zupancic@gov.si
Poslano: 28. februar 2012 10:17
Za: obcina.puhar@sencur.si
Zadeva: mnenje dopis 3505-1/2011/2

Spoštovani

V zvezi z vašim dopisom št. 3505-1/2011/2 z dne 20.2.2012 vam sporočamo, da v skladu z 31. členom Zakona o meteorološki dejavnosti, mnenj k "Predlogu OPPN za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur", s področja:
"Meteorologija - podnebne in vremenske razmere" nimamo.

Lep pozdrav
Boris Zupančič
Agencija RS za okolje
Urad za meteorologijo

Information from ESET NOD32 Antivirus, version of virus signature database 6920
(20120227)

The message was checked by ESET NOD32 Antivirus.

<http://www.eset.com>

Občina Šenčur
Kranjska cesta 11

4208 Šenčur

OBČINA ŠENČUR			
PREJETO: 26.03.2012			
Org. en.	Številka	Pril.	Vredn.
AP-	354-0008-	212-	

Zadeva: Mnenje k predlogu Občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur

Na osnovi vaše vloge št. 3505-1/2011/2 z dne 20. 2. 2011 (prejeto 24. 2. 2011) in priloženega programa ter na podlagi 48. člena Energetskega zakona EZ-UPB2 (Ur.l.št. 27/07), EZ - C (Ur.l.št. 70/08) in EZ - D (Ur.l.št. 22/10), 30. člena Uredbe o načinu izvajanja GJS dejavnost sistemskega operaterja prenosnega omrežja el. energije (Ur.l. št. 114/04, 52/06), v povezavi z 61. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt Ur.l. RS št. 33/07) in (ZPNačrt-A Ur.l. RS št. 108/09) ter Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (ZUPUDPP Ur.l. št. 80/10), Vam kot izvajalci prenosne dejavnosti dajemo pozitivno

mnenje

k predlogu Občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur.

O b r a z l o ž i t e v:

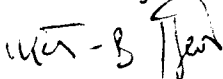
Na predmetnem območju urejanja ELES nima obstoječih ali predvidenih elektroenergetskih objektov, zato nimamo smernic. Predmetna ureditev bo potekala izven varovalnih pasov ELES - ovih daljnovodov.

ELES d.o.o. ne upravlja z vsemi elektroenergetskimi objekti. Po omenjenem področju lahko potekajo tudi daljnovodi elektrodistribucijskih podjetij, ki izdajajo smernice oziroma mnenja za svoje naprave.

S spoštovanjem.

Pripravil

Uroš - B. Iljaž

Elektro Slovenija d.o.o.
Hajdrihova 2, Ljubljana 1000

Sektor za prenosno omrežje

direktor

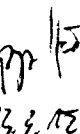
mag. Marko Hrast



Prejemniki:

- naslovník
- ELES: SPO: CVZ Ljubljana (Černivec), SPGS (Badžukov, Iljaž)

S12-030





Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 39

E: gp.mzp@gov.si

www.mzp.gov.si

Številka: 350-1/2012-67

Datum: 12. 03. 2012

Občina Šenčur
Kranjska cesta 11

4208 ŠENČUR

OBČINA ŠENČUR
PREJETO: 16.03.2012

Org. en.	Številka	Pril.	Vredn.
	AP. 354-67/2012		

08

Na podlagi vloge občine Šenčur št. 3505-1/2011/2 z dne 20.02. 2012, daje Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za energijo, na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B in 108/09 - ZPNačrt), ter v povezavi s 50. in 50.a členom Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o graditvi objektov (ZGO-1B, Uradni list RS, št. 126/2007), Odloku o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (OdSPRS-Ur. list. RS, št. 76/04) in Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Ur. list RS, št. 122/04) naslednje

**MNENJE NA PREDLOG OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA
OBČINE ŠENČUR ZA PROSTORSKO UREDITEV SKUPNEGA POMENA ZA
OBOJESTRANSKI BENCINSKI SERVIS NA POČIVALIŠČU VOKLO**

Občina Šenčur je z dopisom št. 3505-1/2011/2 z dne 20.02. 2012, ki smo ga prejeli dne 08. 03. 2012, pozvala Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za energijo, da ji poda mnenje na predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPPN) občine Šenčur za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo - za področje energetike.

Občina Šenčur je k vlogi za mnenje priložila gradivo predloga izdelovalca OPPN za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo.

Dokumentacijo smo proučili s poudarkom na energetskega sistema.

Mnenje k predlogu OPPN občine Šenčur za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo:

Po pregledu kartografske dokumentacije in že izdanih smernic Direktorata za energijo iz dne 13. 07. 2010 v št. dopisa 350-1/2010-305 ter predloga odloka ugotavljamo, da nimamo dodatnih pripomb oz. stališč, zato Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za energijo, k predlogu OPPN občine Šenčur za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo izdaja pozitivno mnenje.

S spoštovanjem,

Pripravil:
mag. Matej Praper
Višji svetovalec



Julijan Fortunat
v.d. generalnega direktorja
DIREKTORAT ZA ENERGIJO



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE
OBČINA ŠENČUR

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

PREJETO: 04.04.2012			
Org. en.	Številka	Pril.	Vredn.
AP	354-0008-2012		14

T: 01 471 33 22

F: 01 431 81 17

E: gp.dgzr@urszr.si

www.sos112.si

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Podpisnik: Darko But

Izdajatelj: sigov-ca

Številka certifikata: 3A5E1005

Potek veljavnosti: 01.02.2016

Čas podpisa: 02.04.2012 17:20

Številka: 350-46/2012-4 - DGZR

Datum: 2.4.2012

Na podlagi vloge Občina Šenčur, Kranjska cesta 11, Šenčur (v nadaljevanju vlagatelj) št. 3505-1/2011/2 z dne 20. 2. 2012, daje Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP) in na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06 - UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 - UPB, 9/11) naslednje

MNENJE

k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur

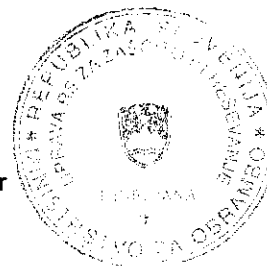
Vlagatelj je z vlogo št. 3505-1/2011/2 z dne 20. 2. 2012, ki smo jo prejeli 24. 2. 2012 in dopolnitvijo vloge prejeto 27. 3. 2012 po elektronski pošti, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstvo pred požarom, da mu v zakonitem roku poda mnenje k predlogu občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur. Vlagatelj je hkrati z vlogo dostavil predlog občinskega podrobnega prostorskega načrta (tekstualni in grafični del).

Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje je smernice s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur podalo skladno z zakonodajo. Vlagatelj je bil 12. 3. 2012 po telefonu pozvan, da gradivo dopolni.

Vlagatelj je pri pripravi dopoljenega predloga občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur upošteval dane smernice in veljavno zakonodajo, zato Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje k predlogu, prejetemu 27. 3. 2012 po elektronski pošti, izdaja **pozitivno mnenje**.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka III

Darko But
sekretar
generalni direktor



Poslano:
- Občina Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur.

Slovenske železnice – Infrastruktura, d.o.o.

Kolodvorska ul. 11, 1506 Ljubljana

Tel.: 01 / 29 14 023

Faks: 01 / 29 14 822

E-pošta: simon.kovacic@slo-zeleznice.si

Št. zadeve: 1.6.ZK-814/10-BM

Datum: 21. 3. 2012

OBČINA ŠENČUR

Kranjska cesta 11

4208 ŠENČUR

OBČINA ŠENČUR
PREJETO: 30.03.2012

Org. en.	Številka	Pril.	Vredn.
AP-	357-008	204	0010

**ZADEVA: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA PROSTORSKO UREDITEV
SKUPNEGA POMENA ZA OBOJESTRANSKI BENCINSKI SERVIS NA
POČIVALIŠČU VOKLO V OBČINI ŠENČUR**

ZVEZA: Vaša št. 3505-1/2011-2 S 27. 2. 2012

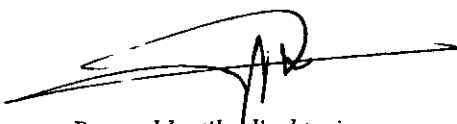
Po pregledu predloga občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje, odsek Ljubljana – Kranj, št. proj. 677, februar 2012, izdelanega pri LOCUS, d. o. o., Ljubljanska 76, 1230 Domžale, za izdajo mnenja na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/0, ZVO - Ur. list RS, št. 70/08, sprem. in dopol. ZPNačrt.-A, Ur. list RS, št. 108/09, ZUPUDPP - Ur. list RS, št. 80/10 (popr. 106/10), ZKZ-C - Ur. list RS, št. 43/11), sporočamo naslednje:

- območje, ki ga obravnava občinski podrobni prostorski načrt, se nahaja izven varovalnega progovnega pasu obstoječih železniških prog,
- območje urejanja ne tangira načrtovanega 2. tira železniške proge Ljubljana – Jesenice, z navezavo na letališče Ljubljana.

Glede na gornje ugotovitve nimamo mnenja na občinski podrobni prostorski načrt.

Lepo pozdravljeni!




Po pooblastilu direktorja
št. 2.2.-380/2012
mag. Simon Kovacic

POSLATI:

- *Naslovu*
- *SŽ - Infrastruktura, d. o. o., SVP*
Ljubljana
- *Spis, tu*

V vednost:

- *RS, Ministrstvo za promet, Direktorat za*
železnice in žičnice, Langusova 4, 1000 Ljubljana



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA CESTE

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 81 72

F: 01 478 81 48

E: gp.mzp@gov.si

OBČINA ŠENČUR
Kranjska cesta 11
4208 Šenčur

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 29.03.2012

Org. en.	Številka	Prih.	Vredn.
AP-	054-0008-	2012-	012

Številka: 350-74/2012/4-0034319

Datum: 27.03.2012

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje odsek Ljubljana - Kranj – mnenje k predlogu

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07 in 108/09) Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za ceste, kot nosilec urejanja prostora, izdaja

POZITIVNO MNENJE

k predlogu Občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje odsek Ljubljana – Kranj (št. projekta 677, februar 2012, izdelovalec LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o., Domžale).

Obrazložitev:

Na podlagi strokovnega mnenja Direkcije RS za ceste, št. 37167-1727/2010-5 (1504) z dne 28.02.2012 in Družbe za avtoceste v RS d.d., št. 351/D-54/10-PDPV/D-857 z dne 26.03.2012, je ugotovljeno, da predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke – Obrežje odsek Ljubljana – Kranj, upošteva smernice, ki so bile na osnutek prostorskega akta podane s strani nosilca urejanja prostora s področja državne cestne infrastrukture oziroma upravljavca državnih cest.

V nadaljevanju podajamo tudi naslednja opozorila in projektne pogoje, ki jih je treba upoštevati pri pripravi projektne dokumentacije PGD/PZI za bencinski servis, in sicer:

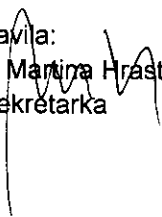
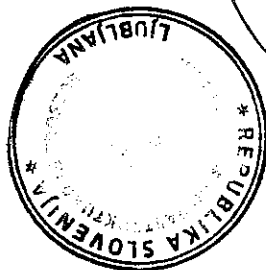
- Treba je upoštevati obstoječo AC (izvedeno stanje). Vse rešitve morajo biti situativno in višinsko prilagojene AC, njenim spremljajočim objektom in prometnicam ter komunalni, energetski in telekomunikacijski infrastrukturi. Rešitve je treba prikazati na situativnih podlagah z vrisano AC in počivališčem.
- Posegi v varovalni pas AC ne smejo biti v nasprotju z njenimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja ceste in njenega videza.

- Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja za BS mora biti izdelan kot enovit projekt ter mora obsegati načrt celotne zunanje ureditve in načrt objektov.
- Projektni dokumentaciji je treba priložiti načrt prometne ureditve, signalizacije in opreme z obrazložitvijo.
- Izdelati je treba tabelo prometnih znakov, popis del in projektantski predračun.
- V tehničnem poročilu je treba poleg dimenzij znakov navesti še kvaliteto znakov in svetlobno tehnične lastnosti označb na vozišču oziroma navesti Začasno navodilo o lastnostih in kontroli kvalitete označb na vozišču, dopis DARS št. 34-6/2011 Sa 178, z dne 04.01.2012.
- Priložiti je treba karakteristični prečni profil z vrisano pozicijo prometne signalizacije in prometne opreme ter pozicijo drogov javne razsvetljave.
- Na območju bencinskega servisa in navezave na počivališče je treba s prikazom dinamičnih traktris zagotoviti ustrezne zavijalne radije za merodajna vozila.
- Skladno z Zakonom o cestah, postavljanje tabel, napisov in drugih objektov ali naprav za slikovno ali zvočno oglaševanje v varovalnem pasu AC ni dovoljeno. Višine vertikalnih oznak ne smejo presegati 16 m.
- V sklopu zunanje ureditve je treba lokacije postavitve totema, informacijske table pri vhodu, izveska in zastave, predvideti tako, da njihova postavitve ne bo ovirala preglednosti pri vključevanju na in s površin BS in počivališča.
- Pri določitvi zasaditve grmovnic in dreves je potrebno zagotoviti preglednost v križiščih in vidnost prometnih znakov. Krajinska ureditev mora biti usklajena z rešitvami na območju AC glede izbora (avtohtonih) vrst grmovnic in dreves.
- Zaradi predmetnih ureditev ne sme biti onemogočeno ali ovirano izvajanje rednih vzdrževalnih del na AC in na njenih spremljajočih objektih.
- Po končanih delih je investitor dolžan vse poškodbe v varovalnem pasu in cestnem svetu AC povrniti v prvotno stanje. Stroški odprave morebitnih poškodb na AC, ki bi nastali zaradi gradnje, bremenijo investitorja BS.

Projektno dokumentacijo PGD/PZI za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo je treba predložiti DARS d.d., Dunajska 7, 1000 Ljubljana oz. upravljavcu avtoceste v pregled in soglasje.

S spoštovanjem,

Pripravila:
mag. Martina Hrašnik
podsekretarka

David POLUTNIK
GENERALNI DIREKTOR



Poslati:

- naslovníku, po pošti s povratnico

V vednost:

- Direkcija RS za ceste, elektronsko
- DARS, elektronsko
- zbirka dokumentarnega gradiva





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA IZOBRAŽEVANJE,
ZNANOST, KULTURO IN ŠPORT

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00

F: 01 369 59 01

E: gp.mk@gov.si

OBČINA ŠENČUR
Kranjska cesta 11
4208 Šenčur

OBČINA ŠENČUR

PREJETO: 17.04.2012			
Org. en.	Številka	Prih.	Vredn.
KR	354-008-	2012-	15

Številka: 35012-104/2010/6
Datum: 13. 4. 2012

Zadeva: Predlog občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur

Prejeli smo vašo vlogo št. 3505-1/2011/2 z dne 20. 2. 2012 s katero nas pozivate k izdaji mnenja na predlog občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v Občini Šenčur (v nadaljevanju OPPN) na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju.

Ministrstvo za izobraževanje, znanost, kulturo in šport (v nadaljevanju: Ministrstvo) smernic za načrtovanje ni izdalo.

Predlog OPPN smo v sodelovanju z ZVKDS OE Kranj pregledali. Ugotavljamo, da na območju, ki je predmet načrtovanja, ni objektov ali območij kulturne dediščine. Tudi z vidika varstva arheoloških ostalin, poseben pregled območja ali nadzor nad gradnjo ni potreben. Zaradi odsotnosti možnosti vpliva (neposrednega ali posrednega) na kulturno dediščino, **mnenja Ministrstva za izobraževanje, znanost, kulturo in šport (mnenje s katerim se opredeli sprejemljivosti predlaganih rešitev z vidika varstva kulturne dediščine; 79. člen ZVKD-1) ni potrebno pridobiti.**

S spoštovanjem,

Pripravil/a:
Maja Jeglič
sekretarka

Damjana Pečnik
v.d. Generalne direktorice
Direktorata za kulturno dediščino



Vročiti:

- naslovník (priporočeno)
- ZVKDS OE Kranj, Tomšičeva 7, 4000 Kranj

7. **Obrazložitev in utemeljitev OPPN za PUSP**

OBRAZLOŽITEV

Pravna podlaga

Pravna podlaga za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorske ureditve skupnega pomena obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo v občini Šenčur temelji na naslednjih dokumentih:

- Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO – 1B, 108/09 in 80/10 – ZUPUDPP)
- Zakon o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (Uradni list RS št. 80/10 in 106/10 – pop.)
- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/2007)
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu občine Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 7/2011)
- Statuta občine Šenčur (Uradni vestnik Gorenjske, št. 2/11)
- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za obojestranski bencinski servis na počivališču Voklo ob avtocesti A2 Karavanke– Obrežje, odsek Ljubljana–Kranj (Uradni list RS št. 45/2010)

Razlogi

Avtocesta z vsemi svojimi spremljajočimi objekti predstavlja del državne infrastrukture, je torej objekt državnega pomena, za katerega se v postopku umeščanja v prostor (novogradnje) ali za načrtovane sprememb v okviru že zgrajenih avtocest (dograditve, rekonstrukcije, ipd.) pripravljajo državni prostorski načrti (DPN) po postopku kot ga določa veljavni zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt). ZPNačrt dopušča tudi možnost, da se po predhodnem dogovoru med ministrom za okolje in prostor ter občino pristopi k načrtovanju prostorskih ureditev skupnega pomena (PUSP), kot to opredeljuje 37. člen ZPNačrt (občina sprejme sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta - OPPN za PUSP po predhodnem soglasju ministra MOP).

Na podlagi dogovorov ter želje je Petrol, d.d. podal pisno pobudo za pričetek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za bencinski servis na počivališču Voklo.

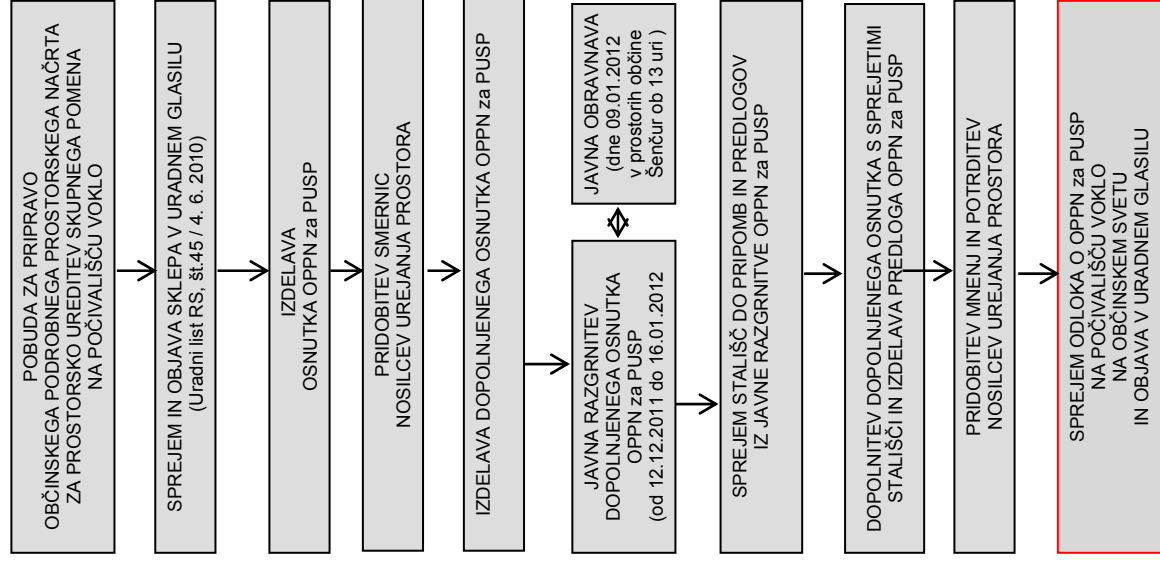
Razlog za pripravo OPPN za PUSP je v dejstvu, da so obstoječi objekti na počivališčih Voklo dotrajani ter funkcionalno in tehnološko zastareli. Zato investitor in upravljavec obstoječega bencinskega servisa želi urediti oziroma na novo zgraditi sodoben bencinski servis

Območje ureditev

Območje OPPN za PUSP predstavlja obstoječe območje znotraj ograjenega prostora bencinskih servisov na obeh straneh avtoceste. Znotraj ograjenega prostora počivališča Voklo se nahajajo parcele oziroma deli parcel št. 1569/2, 1958, 1959, 1963 vse k.o. Šenčur. Območje OPPN za PUSP predstavljata območji Voklo-zahod (Ue2) meri 9482m² ter Voklo-vzhod (Ue1) meri 9030m².

8. Povzetek za javnost

A. POSTOPEK PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA PROSTORSKO UREDITEV SKUPNEGA POMENA ZA OBOJESTRANSKI BENCINSKI SERVIS NA POČIVALIŠČU VOKLO OB AVTOCESTI A2 KARAVANKE – OBREŽJE ODSEK LJUBLJANA – KRANJ



B. OPIS NAČRTOVANIH UREDITEV

Občinski podrobni prostorski načrt za prostorske ureditve skupnega pomena obojestranskega bencinskega servisa na počivališču Voklo v občini Šenčur (v nadaljnjem besedilu OPPN za PUSP) je prostorski izvedbeni akt, s katerim se določajo merila in pogoji za posege v prostor. Z OPPN za PUSP se ne spreminja namenska raba zemljišč določena s prostorskim planom občine, ampak le podrobnejša namenska raba. Z OPPN za PUSP se določajo konkretne - projektno rešitve za posamezne posege ali ureditve. OPPN za PUSP je podlaga za izdelavo projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD).

Lastniki oziroma zainteresirani investitorji so podali pobudo za izdelavo OPPN za PUSP. Namen OPPN za PUSP je torej sprejem in določitev natančnejših meril in pogojev za načrtovanje posegov v prostor, za območje, kjer je po veljavnem prostorskem aktu, ki določa namensko rabo, dovoljena gradnja.

Območje OPPN za PUSP predstavlja obstoječe območje znotraj ograjenega prostora bencinskih servisov na obeh straneh avtoceste. Območje OPPN za PUSP je razdeljeno na dva območja (urejevalne enote) in sicer na Voklo-zahod (Ue2), ki meri cca. 9482m² ter Voklo-vzhod (Ue1), ki meri cca. 9030m².

Urejevalna enota obsega področje objekta bencinskega servisa s pripadajočimi nadstreški, otroškim igriščem, celostno grafično podobo, sklop parkirnih mest, območja rezervoarjev za skladiščenje goriv in predel namenjen zbiranju odpadkov. Kota utrjenega terena ob objektu bencinskega servisa ostajata obstoječi.

Objekt bencinskega servisa obsega bencinski servis s trgovino, okrepevalnico ali bar in restavracijo, javne sanitarije in druge pomožne prostore.

Tlorisna velikost novega osrednjega objekta bo 37m x 20m, povezovalni nadstrešek v širini osrednjega objekta (20m), ter nadstrešnica nad pretakalno ploščadjo. Objekt bo pritrilen, strehe ravne z minimalnimi nakloni za odvajanje meteornih voda. Kota pritličja ostaja enaka, kot je kota obstoječega objekta, ki se ruši. Kota vencia strehe osrednjega objekta in nadstreška nad pretakalno ploščadjo maksimalno 5,5m nad koto utrjenega terena pri objektu, povezovalni nadstrešek je v naklonu od nadstreška nad pretakalno ploščadjo, kjer je maksimalna kota vencia 8,2m, proti osrednjemu objektu, ki se mu višinsko prilagodi. Arhitekturni izraz objekta mora sledi čistim linijam obstoječega objekta, fasadna obloga pa kombinaciji steklenih površin in masivnih zidov.

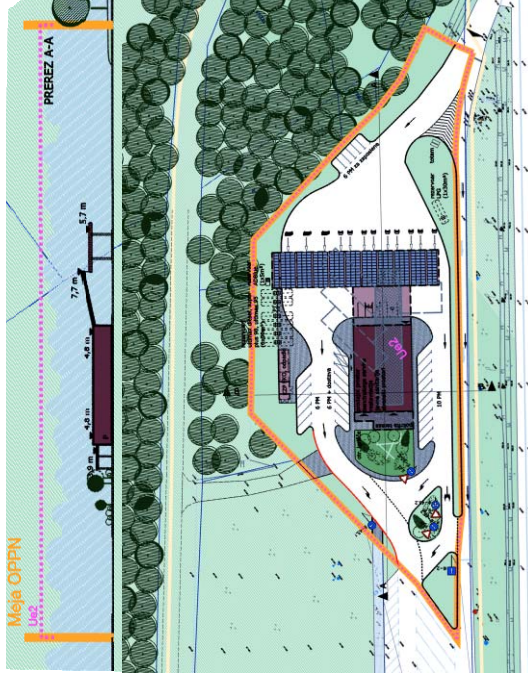
Nadstrešnica bo pokrivala točilna mesta za osebne avtomobile in tovornjake/avtobuse, vmesni povezovalni nadstrešek, pokriva prehod med nadstrešnico in vhidom. Na nadstrešnico, povezovalnim nadstreškom in streho objekta je možno po celotni površini namestiti fotovoltaične celice za pridobivanje električne energije.

Ob prostorih restavracije, okrepevalnice ali bara se uredijo zunanje površine ob celotni strani objekta ter v širini 7m namenjene gostinski dejavnosti, ki jih je možno delno ali v celoti nadkriti.

Predviden obseg rezervoarjev v vsaki urejevalni enoti je za tekoča goriva skupno maksimalno 300m³, rezervoarjev za avtoplin max. 30m³, rezervoarjev namenjenih dodatkom goriv maksimalno 10m³ ter komprimiran zemeljski plin (v nadaljevanju KZP) maksimalno 10m³.

Pri dovozih do stavb, ekoloških otokov in prostorov za odlaganje smeti se uredijo spuščeni robniki.

Objekti v urejevalni enoti so oblikovani enostavno, minimalistično, s sodobnim oblikovanjem, enostavnejšo členitvijo fasad iz sodobnih materialov. Vse strehe stavb v urejevalni enoti so enako oblikovane, ravne oziroma z optimalnim naklonom skritim za vencem objekta. Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov naj bodo enostavni in poenoteni po celotnem območju obeh urejevalnih enot.



C. NAMEN JAVNE RAZGRNITVE

Namen javne razgrnitve in javne razprave je predstaviti vsej zainteresirani javnosti dopoljnjeni osnutek za prostorske ureditve znotraj ureditvenega območja obojestranskega bencinskega servisa na počivališču Voklo v občini Šenčur, ter pridobiti morebitne pripombe na razgrnjen predlog.

Pripravljaavec: OBČINA ŠENČUR

Pobudnik in naročnik: PETROL SLOVENSKA ENERGETSKA DRUŽBA d.d. Dunajska cesta 50 1527 LJUBLJANA

Izdelovalec: LOCUS d.o.o., Domžale

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA PROSTORSKO UREDITEV SKUPNEGA POMENA ZA OBOJESTRANSKI BENCINSKI SERVIS NA POČIVALIŠČU VOKLO OB AVTOCESTI A2 KARAVANKE – OBREŽJE ODSEK LJUBLJANA – KRANJ

POVZETEK ZA JAVNOST

Datum: maj 2012

9. Izjava odgovornega prostorskega načrtovalca

IZJAVA

ODGOVORNEGA PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

Odgovorni prostorski načrtovalec Tomaž Kmet univ.dipl.inž.arh. (ZAPS 0957 A) izjavljam, da je občinski podrobni prostorski načrt za ureditev skupnega pomena izdelan v skladu z občinskimi prostorskimi akti in z drugimi predpisi, ki veljajo na območju podrobnega prostorskega načrta ali se nanašajo na načrtovano prostorsko ureditev.

Domžale, maj.2012

Tomaž Kmet, univ.dipl.inž.arh.