



## ŽUPAN

Številka: 478-2/2015/25(396)  
Datum: 1. 4. 2015

### OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

**ZADEVA:** Ukinitvev statusa javnega dobra

V skladu z 29. členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10, 40/12) in 18. členom Statuta Občine Trzin (Uradni list RS, št. 19/13), vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

<p style="text-align: center;"><b>UKINITEV STATUSA JAVNEGA DOBRA OZIROMA SPLOŠNEGA LJUDSKEGA PREMOŽENJA</b></p>
---

V skladu z 21. členom Statuta Občine Trzin in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin bo kot poročevalec na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

Vodja Urada za urejanje prostora, ga. Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.

### PREDLOG SKLEPA:

- Sprejme se sklep o ukinitvi statusa javnega dobra oziroma splošnega ljudskega premoženja na nepremičninah s parc. št. 847/3 k.o. 2146 – Kovor, parc. št. 994/4 k.o. 2142 – Lom pod Storžičem, parc. št. 861/10 k.o. 2145 – Leše, parc. št. 739/5 in parc. št. 983 k.o. 2141 – Podljubelj ter parc. št. 659/4, 659/5, 659/6, 184, 185 in 186 k.o. 2143 – Trzin, kar se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.**
- Pri nepremičninah iz 1. točke tega sklepa se v zemljiški knjigi izbriše status javnega dobra oziroma splošnega ljudskega premoženja in se zanje vknjiži lastninska pravica na ime Občina Trzin, Trg svobode 18, Trzin, matična številka 5883547000.**

**mag. Borut Sajovic  
ŽUPAN**



## OBČINSKA UPRAVA

---

### OBRAZLOŽITEV:

Pri zemljiščih parc. št. 847/3 k.o. Kovor, parc. št. 983 k.o. Podljubelj, parc. št. 659/4, 659/5 in 659/6 k.o. Tržič je v zemljiški knjigi kot lastnik vknjiženo Javno dobro v lasti Občine Tržič, pri nepremičninah parc. št. 994/4 k.o. Lom pod Storžičem in parc. št. 739/5 k.o. Podljubelj je vknjiženo Javno dobro, pri nepremičninah parc. št. 184 in 185 k.o. Tržič je vknjiženo OBLO Tržič Splošno ljudsko premoženje, pri nepremičnini parc. št. 186 k.o. Tržič pa Splošno ljudsko premoženje v deležu do 1/2. Pri nepremičnini parc. št. 861/10 k.o. Leše je kot lastnik vknjižena Občina Tržič, vpisana pa je zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska cesta. Navedene nepremičnine ne služijo več namenu javnega dobra, ker v naravi predstavljajo fundus stavbe ali stare opuščene poti, ki se ne uporabljajo več.

Nepremičnina parc. št. 847/3 k.o. Kovor predstavlja del stare opuščene poti, danes pa je to pripadajoče zemljišče oziroma dvorišče objekta na naslovu Cesta na Hudo 17, Tržič. Nepremičnine parc. št. 994/4 k.o. Lom pod Storžičem, parc. št. 861/10 k.o. Leše in parc. št. 659/4, 659/5 ter 659/6 k.o. Tržič predstavljajo zemljišča ob kategoriziranih občinskih cestah oziroma nekategoriziranih poteh, za katere se je v postopku geodetske parcelacije izkazalo, da ceste oziroma poti dejansko ne potekajo po teh zemljiščih, pač pa ta zemljišča predstavljajo pripadajoča zemljišča k stanovanjskim objektom. Nepremičnini parc. št. 739/5 in 983 k.o. Podljubelj predstavljata stari opuščeni poti, ki sta danes pretežno zaraščeni z gozdom. Navedena zemljišča bodo v nadaljevanju predmet prodaje lastnikom objektov, oddaje v najem oziroma obremenitve s služnostno pravico.

Nepremičnine parc. št. 184, 185 in 186 k.o. Tržič predstavljajo zemljišče pod delom stavbe na naslovu Trg svobode 18, Tržič. Občina Tržič v zvezi s to stavbo ureja vzpostavitev etažne lastnine, zato je potrebno pri navedenih nepremičninah najprej poskrbeti za vknjižbo lastniške pravice v korist Občine Tržič.

Izvem iz javnega dobra zgoraj navedenih nepremičnin je utemeljen, saj splošna raba teh nepremičnin ni več potrebna, poleg tega pa je izvem iz javnega dobra pogoj za njihovo prodajo, oddajo v najem ali za obremenitev s služnostjo.

#### Priloge:

- skice nepremičnin.

#### Pripravila:

Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.,  
vodja Urada za urejanje prostora

Drago Zadnikar, spec.,  
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE

Tomaž Ropret, univ. dipl. prav.,  
svetovalec III



## OBČINSKA UPRAVA

---

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04 – UPB1, 14/05, 92/05, 93/05, 111/05, 120/06, 126/07, 57/09, 108/09, 61/10, 62/10, 20/11, 57/12, 101/13, 110/13), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10, 40/12) in 18. člena Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 19/13) je Občinski svet Občine Tržič na \_\_. redni seji dne \_\_. \_\_. 2015 sprejel naslednji

### SKLEP

#### O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA OZIROMA SPLOŠNEGA LJUDSKEGA PREMOŽENJA

1.

Ukine se status javnega dobra oziroma splošnega ljudskega premoženja na nepremičninah:

- parc. št. 847/3 k.o. 2146 – Kovor,
- parc. št. 994/4 k.o. 2142 – Lom pod Storžičem,
- parc. št. 861/10 k.o. 2145 – Leše,
- parc. št. 739/5 in 983 k.o. 2141 – Podljubelj,
- parc. št. 659/4, 659/5, 659/6, 184, 185 in 186 k.o. 2143 – Tržič.

3.

Nepremičnine iz 1. točke tega sklepa prenehajo imeti status javnega dobra oziroma splošnega ljudskega premoženja in postanejo last Občine Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič, matična številka 5883547000.

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 478-2/2015/\_/2015  
V Tržiču, dne \_\_. \_\_. 2015

Župan Občine Tržič  
Mag. Borut Sajovic