

O D G O V O R I
NA VPRAŠANJA IN POBUDE S 4. REDNE SEJE OBČINSKEGA
SVETA OBČINE ZREČE Z DNE 22. 2. 2023

1.) Svetnik Vladimir Kukavica je opozoril, da je na prvi strani investicijskega programa za projekt "Prizidava in rekonstrukcija Vrtca Zreče (I. faza)« kot datum izdelave investicijskega programa zapisan »Zreče, 2022«, iz samega investicijskega programa pa izhaja, da je bil izdelan v letu 2023. Dodal je, da v kolikor je bila narejena novelacija, bi investicijski program moral zajemati vse podatke navedene v 6. členu Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ. Dogovorjeno je bilo, da občinska uprava pripravi pisno pojasnilo.

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10, 27/16) določa pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije za vse investicijske projekte in druge ukrepe, ki se financirajo po predpisih, ki urejajo javne finance.

Iz 4. člena navedene Uredbe izhajajo mejne vrednosti, ki določajo pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim in posebej prikazanim davkom na dodano vrednost, in so:

- za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo med 300.000 in 500.00 EUR najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta,
- za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program,
- za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova in investicijski program.

V mesecu februarju 2021 je bil izdelan dokument identifikacije investicijskega projekta s strani SOU, Skupne službe za varstvo okolja. Župan Občine Zreče je izdal sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta številka 411-0001/2021-2, z dne 17.2.2021. Vrednost investicije je bila oblikovana na podlagi pridobljenega projektantskega popisa del z oceno vrednosti del in predračunov.

Vrednost investicije po letih, stalne cene, v EUR (februar 2021)

	VRSTA DEL	2022	2023	2024	2025	Skupaj
1	GOI dela	600.000,00		650.000,00		1.250.000,00
2	Zunanja ureditev in priključki		10.000,00		110.000,00	120.000,00
3	Oprema		90.000,00		40.000,00	130.000,00
1 - 3	SKUPNA VREDNOST (brez DDV)	600.000,00	100.000,00	650.000,00	150.000,00	1.500.000,00
	DDV (22%)	132.000,00	22.000,00	143.000,00	33.000,00	330.000,00
	SKUPAJ z DDV	732.000,00	122.000,00	793.000,00	183.000,00	1.830.000,00

Dinamika investiranja je daljša od enega leta, zato je bil skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (UL RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) opravljen preračun investicijske vrednosti v tekoče cene. Pri izračunu tekočih cen je bil upoštevan inflacijski faktor objavljen v publikaciji Jesenska napoved gospodarskih gibanj 2020, ki jo je izdal UMAR, 23.9.2020. Napoved povprečne letne inflacije v letu 2021 je bila 1,6 % ter 1,9 % za leto 2022 in za vsa nadaljnja leta trajanja investicije.

Navedeni dokument identifikacije investicijskega projekta je bil v mesecu marcu 2021 poslan tudi na takratno Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport kot priloga k vlogi na javni razpis za sofinanciranje investicij v vrtcih in osnovnem šolstvu v Republiki Sloveniji v proračunskem obdobju 2021-2024. Prejeli smo odločbo o odobrenem sofinanciranju obeh faz v višini 690.375,39 EUR.

V mesecu aprilu 2022 smo izvedli javni razpis za oddajo javnega naročila male vrednosti »Prizidava in rekonstrukcija Vrtca Zreče – 1. faza«. Sprejeta je bila odločitev o oddaji javnega naročila male vrednosti, številka 430-0005/2022-12, z dne 4.7.2022 podjetju Remont d.d., Celje v višini 1.246.147,30 EUR z vključenim DDV. Pogodba je bila podpisana julija 2022.

V mesecu novembru 2022 pa smo izvedli še javno naročilo male vrednosti za nakup in vgradnjo kuhinjske opreme za novo kuhinjo Vrtca Zreče. Sprejeta je bila odločitev o oddaji javnega naročila male vrednosti podjetju Gostinska oprema GO-ST d.o.o. Grosuplje v višini 81.910,80 EUR z vključenim DDV. Pogodba je bila podpisana januarja 2023.

Celotna vrednost investicije tako znaša 1.390.360,54 EUR z vključenim DDV v stalnih cenah. Investicija, ki se nanaša na izvedbo I. faze projekta Prizidava in rekonstrukcija Vrtca Zreče se izvaja v obdobju 2021-2023.

Tabela 1: Vrednost investicije (stalne cene februar 2023)

VRSTA DEL	2021	2022	2023	Skupaj brez DDV
GOI dela	0,00	137.568,12	883.864,09	1.021.432,21
Oprema	0,00	0,00	67.140,00	67.140,00
dokumentacija in nadzor	7.297,35	26.270,00	18.073,39	51.640,75
SKUPNA VREDNOST (brez DDV)	7.297,35	163.838,12	969.077,48	1.140.212,96
DDV (22%)	906,15	36.044,39	213.197,05	250.147,58
SKUPAJ z DDV	8.203,50	199.882,51	1.182.274,53	1.390.360,54

Na podlagi navedenega in dejstev, da je od izdelave Dokumenta identifikacije investicijskega projekta do izdelave Investicijskega programa prišlo do sprememb v aktivnosti, kot so:

- v DIIP je bil projekt identificiran v načrtovani izvedbi v dveh fazah. Investitor je pridobil za izvedbo obeh faz sofinanciranje MIZŠ iz naslova JR. Zaradi objektivnih razlogov bo investitor realiziral le I. fazo, ki se nanaša na izvedbo prizidka s kuhinjo in stopniščema, rekonstrukcijo obstoječih prostorov kuhinje in pisarn ter ureditev vhodov v vrtec, izvedbo potrebnih priključkov na GJI za nemoteno delovanje objekta ter predpripravo internih vodov na naslednjo fazo. II. faza bo izvedena kasneje in ni predmet investicijskega projekta,
- znesek načrtovane investicije celotnega projekta (I. in II. faza) v višini 1.830.000,00 EUR se spremeni. Vrednost realizacije I. faze projekta znaša 1.390.360,54 EUR. Investitor bo izvedel le I. fazo projekta, izvedba II. faze se za nedoločen čas prestavi,

- spremenijo se viri financiranja. Sredstva po JR Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport so bila namenjena sofinanciranju I. faze projekta v višini 289.588,80 EUR in v višini 400.786,59 EUR za izvedbo II. faze. Investitor je vezano na izvedbo I. faze upravičen do sofinanciranja v višini 289.588,80 EUR, ostala sredstva zagotavlja iz lastnih virov na postavki C4 - Kuhinja vrtec Zreče

smo šele v mesecu februarju 2023 dali Šolskemu centru Slovenske Konjice – Zreč v izdelavo investicijski program – pravi datum na investicijskem programu je februar 2023 in ne februar 2022!

Vsekakor pa se bodo navedene vrednosti v investicijskem programu na podlagi dejanskega stanja v Vrtcu (več dela, manj dela, dodatna dela) ustrezno korigirale v novelaciji investicijskega programa.

Odgovor pripravila: Sandra Vidmar Korošec, vodja projekta

2.) Svetnik Gregor Hrovat je vprašal, kdo nadzira odstranjevanje odvečne zarasti na bregovih, odstranjevanje plavja, odpadkov in drugih opuščenih in odvrženih predmetov ter snovi z vodnih in priobalnih zemljišč kot je navedeno v pozivu Direkcije RS za vode lastnikom priobalnih zemljišč ob vodotokih II. reda (informacija župana 4.15), saj v Dobrovljah na brežine odlagajo biološke in gradbene odpadke.

Dogovorjeno je bilo, da občina organizira ogled brežin v Dobrovljah skupaj z rečnim nadzornikom.

Z rečnim nadzornikom iz Drave VGP Ptuj je bil opravljen terenski ogled. Fotografirane so bile tudi lokacije. Rečni nadzornik je povedal, da bo z dopisom pozval lastnike k čiščenju brežin oziroma po potrebi obvestil pristojne inšpekcijske službe. Po nekaj več kot tednu dni smo kontaktirali rečnega nadzornika, ki nas je obvestil, da trenutno izvajajo nadzor pri sečnji ob potokih, takoj nato pa bo pristopil k urejanju zadeve.

Odgovor pripravil: Andrej Furman, delovodja za komunalno infrastrukturo