

**OBČINA POLJČANE**

**Občinski svet**

**8. redna seja Občinskega sveta,  
2019**

**Gradivo za 2. točko dnevnega reda**

Predlagatelj: Stane Kovačič, župan

**ZAPISNIK: Zapisnik 7. redne seje Občinskega sveta Občine Poljčane z dne 8. oktobra  
2019 - osnutek**



**OBČINA POLJČANE**  
**O b č i n s k i s v e t**  
Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane

---

**telefon:** 02 8029 220    **fax:** 02 8029 226    **e-mail:** [obcina@poljcane.si](mailto:obcina@poljcane.si)

---

## **Z A P I S N I K**

### **7. redne seje Občinskega sveta Občine Poljčane,**

**ki je bila v torek, 8. 10. 2019**

7. redna seja Občinskega sveta Občine Poljčane, ki jo je vodil župan Stanislav Kovačič, je potekala v sejni sobi Občine Poljčane, Bistriška cesta 65, Poljčane. Pričela se je ob 16. uri.

#### **K tč. 1 dnevnega reda**

##### **Ugotovitev sklepčnosti**

Župan je ugotovil, da je ob 16. uri prisotnih 15 svetnic in svetnikov Občinskega sveta Občine Poljčane. Seji so prisostvovali še: predstavnik medijev, ga. Zdenka Detiček Opič, zaposleni v občinski upravi Občine Poljčane: Nataša Dvoršak, Klavdija Majer, Spomenka Vodopivec, Barbara Klajderič, Katja Pepelnak, Jelka Hribernik, Anita Gajšek in pri 5. točki dnevnega reda ga. Polona Kren, Realis d.o.o.

#### **K tč. 2 dnevnega reda**

##### **Potrditev zapisnika 6. redne seje Občinskega sveta Občine Poljčane**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje.

O zapisniku 6. redne seje Občinskega sveta Občine Poljčane ni razpravljajal nihče.

Župan je dal na glasovanje:

##### **PREDLOG SKLEPA:**

*Občinski svet Občine Poljčane potrdi zapisnik 6. redne seje Občinskega sveta Občine Poljčane z dne 2. 7. 2019.*

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

### **K tč. 3 dnevnega reda**

#### **Določitev dnevnega reda 7. redne seje Občinskega sveta Občine Poljčane**

S sklicem seje so člani sveta prejeli predlog dnevnega reda 7. redne seje Občinskega sveta Občine Poljčane.

#### **D n e v n i r e d**

##### **Predlagani dnevni red:**

1. Ugotovitev sklepčnosti
2. Potrditev zapisnika 6. redne seje Občinskega sveta Občine Poljčane
3. Določitev dnevnega reda 7. redne seje Občinskega sveta Občine Poljčane
4. Odlok o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Poljčane – 2. obravnava
5. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča – 1. obravnava
6. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Poljčane za leto 2019 – skrajšani postopek
7. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Vrtec »Otona Župančiča« Slov. Bistrica – 2. obravnava
8. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Osnovna šola Kajetana Koviča Poljčane – skrajšani postopek
9. Kadrovske zadeve:
  - imenovanje članov vaških odborov
  - imenovanje občinske volilne komisije
10. Seznanitev s pravnim mnenjem glede nakupa in rušenja nepremičnine ID znak parcela 779 7/1 in ID znak parcele 779 7/5 (stara Kinodvorana) brez soglasja vseh solastnikov in odločanje o predlogu sklepa
11. Odgovori na vprašanja in pobude
12. Vprašanja in pobude
13. Informacije

Nato sledi.

#### **PREDLOG SKLEPA:**

*Občinski svet sprejme predlog dnevnega reda 7. redne seje Občinskega sveta.*

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Dnevni red je bil sprejet.

### **K tč. 4 dnevnega reda**

#### **Odlok o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Poljčane – 2. obravnava**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Obrazložitev k tej točki dnevnega reda je podala ga. Nataša Dvoršak.

Razpravljali so: Boris Kodrič, Vinko Zobec, Tomaž Kokot, Jožef Kohne, Nataša Dvoršak, Spomenka Vodopivec in župan.

Predlogi svetnikov in svetnic so bili sledeči:

G. Boris Kodrič

Predlaga, da se v 3. členu doda stavek »V kolikor dejanski stroški lokacijske preveritve presežejo zgoraj navedene zneske, občina obračuna investitorju celoten presežek stroškov«.

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje:

1. PREDLOG SKLEPA

V 3. členu se doda stavek »V kolikor dejanski stroški lokacijske preveritve presežejo zgoraj navedene zneske, občina obračuna investitorju celoten presežek stroškov«.

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 13 članov sveta.

PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

Nato sledi.

**PREDLOG SKLEPA:**

*Občinski svet Občine Poljčane sprejme Odlok o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Poljčane v II. obravnavi, skupaj s prej izglasovanim sklepom.*

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 14 članov sveta.

PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

**K tč. 5 dnevnega reda**

**Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča – 1. obravnava**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Obrazložitev k tej točki dnevnega reda je podala ga. Barbara Klajderič.

Razpravljali so: Boris Kodrič, Viktor Pušaver, Tomaž Kokot, Spomenka Vodopivec in župan.

Predlogi svetnikov in svetnic so bili sledeči:

G. Boris Kodrič je predlagal, da se točka prestavi na naslednjo sejo.

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje:

1. PREDLOG SKLEPA

Umik 5. točke dnevnega reda Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča – 1. obravnava s pojasnilom, da se le ta prestavi na naslednjo sejo.

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 13 članov sveta.

PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

G. Vinko Zobec predlaga, da se zapisniki sej korespondenčno potrdijo, če so podlaga za sejo občinskega sveta.

16.39 je zapustila sejo ga. Polona Kren, Realis d.o.o.

### **K tč. 6 dnevnega reda**

#### **Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Poljčane za leto 2019 – skrajšani postopek**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Obrazložitev k tej točki dnevnega reda je podala ga. Katja Pepelnak.

Razpravljali so: Boris Kodrič, Vinko Zobec, Tomaž Marzidovšek, Tomaž Kokot, Franc Valand, Katja Pepelnak in župan.

Predlogi in vprašanja svetnikov in svetnic so bili sledeči:

G. Boris Kodrič

- predlaga, da se do naslednje redne seje pripravi popis – obseg del in popis dodatnih del izvedenih za rekonstrukcijo ceste Makole – Jelovec;
- zakaj se je postavka »Ureditev Vorančeve ulice« povišala za 7.000 €?

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje:

#### **PREDLOG SKLEPA:**

*Občinski svet Občine Poljčane sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Poljčane za leto 2019 – skrajšani postopek.*

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Sklep je bi sprejet.

Nato sledi.

#### **PREDLOG SKLEPA ŠT. 1:**

Občinski svet sprejme Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Poljčane za leto 2019, ki zajema:

I. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Poljčane za leto 2019, ki vsebuje:

1. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Poljčane za leto 2019 (priloga 1) in
2. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Poljčane za leto 2019 (priloga 2).

II. Načrt ravnanja s premičnim premoženjem Občine Poljčane za leto 2019, ki vsebuje:

1. Načrt pridobivanja premičnega premoženja Občine Poljčane v posamični vrednosti nad 10.000 EUR za leto 2019 (priloga 3) in
2. Načrt razpolaganja s premičnim premoženjem Občine Poljčane v posamični vrednosti nad 10.000 EUR za leto 2019 (priloga 4).

#### **PREDLOG SKLEPA ŠT. 2:**

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu Občine Poljčane za leto 2019.

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Sklep je bi sprejet.

16.39 se je pridružil odvetnik Klemen Grešak.

#### **K tč. 7 dnevnega reda**

**Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Vrtec »Otona Župančiča« Slov. Bistrica – 2. obravnava**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Obrazložitev k tej točki dnevnega reda je podala ga. Klavdija Majer.

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje:

#### **PREDLOG SKLEPA:**

*Občinski svet Občine Poljčane potrdi Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Vrtec »Otona Župančiča« Slovenska Bistrica v 2. obravnavi.*

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

#### **K tč. 8 dnevnega reda**

**Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Osnovna šola Kajetana Koviča Poljčane – skrajšani postopek**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Obrazložitev k tej točki dnevnega reda je podala ga. Klavdija Majer.

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje:

#### **PREDLOG SKLEPA:**

*Občinski svet Občine Poljčane sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Kajetana Koviča Poljčane – skrajšani postopek.*

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

#### **K tč. 9 dnevnega reda**

**Kadrovske zadeve:**

- **imenovanje članov vaških odborov**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Obrazložitev k tej točki dnevnega reda je podal g. Franc Valand, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Razpravljali so: Tomaž Kokot, Franc Valand in župan.

Po končani razpravi je župan dal na glasovanje:

#### **PREDLOG SKLEPA:**

*Komisija je soglasno sprejela sklep, da predlaga imenovanje vaškega odbora za območje naselij Zg. Poljčane, Podboč, Lovnik, Ljubično, v naslednji sestavi:*

- *Bonifacij Furman,*
- *Ljubica Žavcer,*
- *Bojan Kajtna,*
- *Petra Vrhovnik in*
- *Ivan Borovnik.*

*S predlogom, da se dodatna 2 člana tega vaškega odbora lahko predlagata in imenujeta na zboru občanov za območje naselij Zg. Poljčane, Podboč, Lovnik, Ljubično.*

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

Nato sledi.

#### **PREDLOG SKLEPA:**

*Komisija je soglasno sprejela sklep, da predlaga imenovanje vaškega odbora za območje naselja Poljčane, v naslednji sestavi:*

- *Anton Jelovšek,*
- *Marjan Kurnik,*
- *Janko Pirš,*
- *Simon Flac,*
- *Milan Potočnik in*
- *Majda Šlamberger.*

*S predlogom, da se dodatni član tega vaškega odbora lahko predlaga in imenuje na zboru občanov za območje naselja Poljčane.*

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

#### **– imenovanje občinske volilne komisije**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Obrazložitev k tej točki dnevnega reda je podal g. Franc Valand, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Razprave ni bilo, zato je župan dal na glasovanje:

**PREDLOG SKLEPA:**  
***o imenovanju Občinske volilne komisije Občine Poljčane***

**I.**

*Občinski svet Občine Poljčane imenuje občinsko volilno komisijo v naslednji sestavi:*

*Nada Vučajnk, Lušečka vas 31, 2319 Poljčane - predsednica;*

*Anja Medved, Ulica Bračičeve brigade 7, 2319 Poljčane - namestnica predsednice;*

*Srečko Lorenčak, Križeča vas 18a, 2319 Poljčane – član št. 1;*

*Liljana Belič, Stanovsko 66, 2319 Poljčane - namestnik člana št. 1;*

*Bojan Marzidovšek, Krasna 18, 2319 Poljčane – član št. 2;*

*Jasna Orešič, Ob potoku 11, 2319 Poljčane- namestnik člana št. 2;*

*Pavel Genc, Vorančeva ulica 21, 2319 Poljčane – član št. 3;*

*Feliks Gorišek, Ob železnici 16, 2319 - namestnik člana št. 3.*

**II.**

*Občinska volilna komisija ima sedež na naslovu Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane.*

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

**K tč. 10 dnevnega reda**

**Seznanitev s pravnim mnenjem glede nakupa in rušenja nepremičnine ID znak parcela 779 7/1 in ID znak parcele 779 7/5 (stara Kinodvorana) brez soglasja vseh solastnikov in odločanje o predlogu sklepa**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje. Uvodno obrazložitev k tej točki dnevnega reda je podal g. Tomaž Kokot.

Župan je podal občinskemu svetu v glasovanje ali se strinja, da se poda beseda odvetniku Klemnu Grešaku.

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Župan je k besedi povabil g. Klemna Grešaka da poda obrazložitev.

Odvetnik Klemen Grešak je podal pojasnila in odgovore v zvezi z razpravami članov sveta.

Razpravljali so: Tomaž Kokot, Andrej Samastur, Laura Slatenšek, Franc Valand, Robert Majer, Vinko Zobec, Jožef Kohne, Aleksandra Pirš, Vladimir Ganziti, Spomenka Vodopivec in župan.



Po končani razpravi je župan predlagal glasovanje o sprejetju popravljenega sklepa, ki se glasi:

**PREDLOG SKLEPA ŠT. 1:**

*Občinski svet Občine Poljčane se seznani s pravnim mnenjem glede nakupa in rušenja nepremičnine ID znak parcela 779 7/1 in ID znak parcele 779 7/5.*

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

Nato sledi.

**PREDLOG SKLEPA ŠT. 2:**

*Občinski svet Občine Poljčane sprejme sklep, da se kupi nepremičnini ID znak parcela 779 7/1 in ID znak parcele 779 7/5 v največjem možnem obsegu od solastnikov, ki so pripravljeni prodati svoj solastniški delež, v preostalem delu pa pristopi k sodni pridobitvi solastniških deležev vse do popolnega lastništva.*

Navzočnost je priglasilo 15 članov sveta.

ZA je glasovalo 15 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

17.54 je zapustil sejo odvetnik Klemen Grešak.

**K tč. 11 dnevnega reda**

**Odgovori na vprašanja in pobude**

Gradivo za točko so člani sveta prejeli s sklicem seje.

**K tč. 12 dnevnega reda**

**Vprašanja in pobude**

G. Viktor Pušaver

Pobuda: Opozoril je na podrti drog javne razsvetljave ob poti Ulice Bračičeve brigade – Čretnik. Predlaga, da se popravi.

Pobuda: Predlaga, da se popravi utripalec na prehodu za pešce pri osnovni šoli.

Pobuda: Predlaga obnovo parkirišča pri trgovini Mercator.

G. Tomaž Marzidovšek

Pobuda: Opozoril je na polne ekološke otoke v naselju Kleče in Zg. Hrastovec. Predlaga, da komunalno podjetje na tem območju pobira odpadke po sistemu od vrat do vrat.

Vprašanje: Koliko vaških odborov je že imelo sestanek in koliko vaških odborov je že posredovalo zapisnik sej?

*Župan pove, da so se ustanovili vsi, do te seje s strani Občinskega sveta potrjeni vaški odbori, razen VO Sp. Brežnica, Stanovsko.*

*Vaški odbor za območje naselij Hrastovec pod Bočem, Krasna in Studenice je operativen. Denar za delovanje so porabili.*

Vprašanje: V Zbirnem centru za odpadke se določene frakcije komunalnih odpadkov nalagajo in odvažajo. Ali je to dovoljeno?

*Seveda, to ni dovoljeno. Se pa zaposleni na zbirnih centri soočajo s pritiski in grožnjami posameznih uporabnikov, zato, denimo, na odlagališču Pragersko že uvajajo varnostnika.*

G. Boris Kodrič

Vprašanje: Ali so bile odpravljene vse nastale napake na objektu Vrtec Poljčane?

Vprašanje: Kako daleč je Občina glede OPPN-ja bazenski kompleks?

*Ga. Nataša Dvoršak pove, da je OPPN bazenski kompleks pripravljen za sprejem. Čaka se na OPN, ker namreč obstaja dilema, da se je znotraj centralnega naselja spremenila namembnost zemljišč, kar ni čisto skladno z zakonodajo.*

*Ga. Spomenka Vodopivec pove, da predpogodbe z investitorji ne morejo biti sklenjene. Takrat, ko se bodo začela izvajati gradbena dela na komunalni infrastrukturi, takrat bo narejen pravilnik o merilih.*

Vprašanje: Kako daleč je z oddajo poslovnih prostorov v brezplačno uporabo na naslovu Dravinjska cesta 1 (bivša Kmetijska zadruga)?

*Ga. Spomenka Vodopivec pove, da je bil postopek oddaje nepremičnine v najem po metodi javnega zbiranja ponudb ustavljen. Rokoborski klub Poljčane je pridobil status društva v javnem interesu na področju športa. Društvom, ki imajo pridobljen status v javnem interesu jim lahko omogočimo brezplačno uporabo. Vsa društva, ki delujejo na območju občine se je pozvalo, da si pridobijo status društva v javnem interesu. Na tem področju je bila opravljena notranja revizija. V nadaljevanju pove, da smo bili s strani revizije opozorjeni na nepravilnosti. V pripravi je nov pravilnik o najemih.*

*Pogodba o oddaji poslovnih prostorov na naslovu Dravinjska cesta 1 v brezplačno uporabo je bila s strani župana podpisana. V pogodbi so navedeni pogoji in merila, ki so sestavni del vsake najemne pogodbe.*

G. Tomaž Kokot

Vprašanje: Kateri del zgradbe na naslovu Dravinjska cesta 1 (bivša Kmetijska zadruga) se je oddalo v najem?

*Župan pove, da najemnik koristi prostore v skladiščnem delu, v drugem delu zgradbe uporablja sanitarije in garderobe. Najemnik plačuje stroške obratovanja in tekočega vzdrževanja.*

V nadaljevanju je g. Tomaž Kokot postavil vprašanje: Zakaj se je odkupila zgradba na naslovu Dravinjska cesta 1 (bivša Kmetijska zadruga)? Zgradba je bila namenjena za ureditev prostorov knjižnice. Prosi, da se mu pošlje sken dokumentov v zvezi s statiko na tem objektu.

*Potekala je razprava v kateri sta sodelovala Tomaž Kokot in župan. Pri tem je župan povedal, da se kompleks nekdanje Zadruga kupil predvsem zaradi predstavljene urbanistične ureditve*

*centra Poljčan, ki ob tej lokaciji predvideva trg s cono za pešce. Res pa je, da so se hitro porodile ideje o možnosti prestavitve lokalne knjižnice na omenjeno področje. Po preveritvi pa statika zgornje etaže objekta ne zdrži potrebne normativne presoje.*

Vprašanje: OPN, kako daleč je zadeva?

*Ga. Nataša Dvoršak pove, da je bilo pri pridobivanju pozitivnih mnenj vseh soglasodajalcev ugotovljeno, da se predlog ne ujema z rudarsko knjigo kot ga vodijo na Ministrstvu za infrastrukturo. Zadeva se usklajuje. V nadaljevanju poda še kratko obrazložitev. Razpravljali so: Spomenka Vodopivec, Nataša Dvoršak, Tomaž Kokot in župan.*

Pobuda: Predlaga, da se mu predloži popis vseh napak, ki so bile odkrite na objektu vrtca in popis napak katere so bile odpravljene na objektu vrtca. Pove, da je bančna garancija potekla konec septembra.

Vprašanja: Ali občina plačuje socialno oskrbo na domu za uporabnika Vekoslava Dolinška? Kako vemo, da je storitev bila opravljena in kaj se nudi v storitvi? Koliko občanom občina plačuje storitev pomoč na domu?

Pobuda: Opozoril je na nasuto kamenje na povezovalni poti Sp. Brežnica – Poljčane.

*Župan pove, da se z g. Korošcem dogovarjamo o trajni rešitvi omenjenega strmejšega dela poti.*

Pobuda: Izpostavil je podvoz v Poljčanah. Predlaga namestitev ogledala za povečanje preglednosti v prometu. Opozoril je na nedelovanje dvigala.

*Župan pove, da bodo dvigala urejena. Glede ogledala pove, da se mora voznik v osnovi postaviti v točko preglednosti. Takrat problema preglednosti in varnega zavijanja v ulici Ob železnici ni. Navkljub temu bomo dodatno preverili izpostavljeno problematiko in ukrepali, ko bo cesta prenesena v upravljanje Občini Poljčane.*

G. Andrej Samastur

Pobuda: Na pobudo občanov je predlagal, da se Strma ulica na vrhu zapre.

*Župan pove, da zaradi strmine priključka in varnega vključevanja v promet to ni mogoče.*

G. Vinko Zobec

Pobuda: Predlaga, da se ekološki otok za stanovalce na Bistriški cesti (Provizorij v Poljčanah) premakne na dvorišče zgradbe.

Pobuda: Svetnik Vinko Zobec se je strinjal s pobudo svetnika Tomaža Kokota glede podvoza v Poljčanah.

## **K tč. 12 dnevnega reda**

### **Informacije**

Župan:

- naslednja seja občinskega sveta bo v prvi polovici novembra;
- otvoritev podvoza v Poljčanah in nadvoza v naselju Sp. Brežnica bo v novembru;

- prisotne je seznanil z odhodom javne uslužbenke Klavdije Majer.

Tomaž Kokot se je zahvalil Klavdiji Majer za sodelovanje.

Za konec se je Klavdija Majer ob svojem odhodu zahvalila svetnikom in svetnicam za sodelovanje.

S tem je bil izčrpan dnevni red 7. redne seje Občinskega sveta Občine Poljčane, zato je župan ob 18.43 sejo zaključil.

Zapisala:  
Anita Gajšek

Župan  
Stanislav Kovačič