

Na podlagi četrtega odstavka 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) je Občinski svet Občine Markovci na svoji \_\_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_, na predlog župana sprejel naslednji

### S K L E P

Občina Markovci kupi nepremičnine v **k.o. (417) Markovci** in sicer **parc. št. 495/6**, v izmeri 121 m<sup>2</sup> (lastnik Franček Golob, Markovci 32), **parc. št. 499/6**, v izmeri 97 m<sup>2</sup> (lastnik Janez Plohl, Markovci 82) in **parc. št. 498/6**, v izmeri 229 m<sup>2</sup> (lastnik Ivan Kunčnik, Markovci 45), za potrebe izgradnje javne infrastrukture in sicer za kupnino v višini 3,00 EUR/m<sup>2</sup> zemljišča, saj se nahajajo v območju kmetijskih zemljišč.

Občina bo plačala kupnino 30-i dan od notarske overitve podpisa prodajalca na pogodbi na TRR račun prodajalca. Sredstva so zagotovljena na proračunski postavki *PP 1302274 – JP Markovci ob pokopališču*.

Številka:

Datum:

---

### OBRAZLOŽITEV

Občina Markovci potrebuje nepremičnine, ki so bile odmerjene in so navedene v predlogu tega sklepa, zaradi izgradnje javne infrastrukture.

V skladu s 44. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) se lahko nepremično premoženje, katerega lastnik postane samoupravna lokalna skupnost, pridobiva v takem obsegu in taki kakovosti, ki zagotavljata najboljše pogoje za izvrševanje nalog samoupravne lokalne skupnosti. Nepremično premoženje se ne pridobiva na zalogo.

V skladu z Zakonom o izvrševanju proračunov RS za leti 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. 71/17, 13/18-ZJF-H, 83/18 in 19/19) bo občina prodajalcem plačala kupnino 30-i dan od notarske overitve podpisa prodajalca na pogodbi.

Kupnina za zemljišča bo znašala, kot je praksa v občini, 3,00 EUR/m<sup>2</sup> zemljišča, saj se nahajajo v kmetijskem območju.

Sredstva za nakup zemljišč so zagotovljena na proračunski postavki *1302274 – JP Markovci ob pokopališču*.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Milan Gabrovec, prof.  
župan