

Na podlagi četrtega odstavka 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) je Občinski svet Občine Markovci na svoji ____ seji, dne _____, na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

Občina Markovci kupi poslovni prostor v Poslovno-stanovanjskem objektu Markovci, stavba št. 428, k.o. Markovci, ki se nahaja na parc. št. 486/16, k.o. (417) Markovci in sicer poslovni prostor, del stavbe št. 34 (nedokončan nestanovanjski del stavbe), v izmeri 98,10 m², za kupnino v višini 124.948,00 EUR z DDV, za potrebe podružnice javnega zavoda Lekarne Ptuj v Občini Markovci.

Občina bo plačala kupnino 30-i dan od notarske overitve podpisa prodajalca na pogodbi na TRR račun prodajalca.

Sredstva so zagotovljena na proračunski postavki 0403302 – *Nakup poslovnega prostora za lekarno.*

Številka:

Datum:

OBRAZLOŽITEV

Občina Markovci potrebuje poslovni prostor za potrebe podružnice javnega zavoda Lekarne Ptuj v Občini Markovci. Občina Markovci je namreč pristopila k ustanoviteljstvu javnega zavoda Lekarne Ptuj s sprejemom Odloka o ustanovitvi javnega lekarniškega zavoda Lekarne Ptuj, ki ga je sprejela na svoji 8. izredni seji, dne 11. 7. 2018, saj ni uspela pridobiti soglasja državnih organov za podelitev koncesije za opravljanje lekarniške dejavnosti zaradi sprejete lekarniške mreže.

V skladu s 44. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) se lahko nepremično premoženje, katerega lastnik postane samoupravna lokalna skupnost, pridobiva v takem obsegu in taki kakovosti, ki zagotavljata najboljše pogoje za izvrševanje nalog samoupravne lokalne skupnosti. Nepremično premoženje se ne pridobiva na zalogo.

V skladu z Zakonom o izvrševanju proračunov RS za leti 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. 71/17, 13/18-ZJF-H, 83/18 in 19/19) bo občina prodajalcu plačala kupnino 30-i dan od notarske overitve podpisa prodajalca na pogodbi.

Kupnina je določena s strani prodajalca in znaša 124.948,00 EUR z DDV.

Sredstva za nakup zemljišč so zagotovljena na proračunski postavki 0403302 – *Nakup poslovnega prostora za lekarno.*

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

PREDLOG
Maj 2019

Milan Gabrovec, prof.
župan