



**OBČINA TREBNJE
ŽUPAN**

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 430-64/2022

Datum: 5. 9. 2022

OBČINSKI SVET
OBČINE TREBNJE

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA IZREDNI SEJI
OBČINSKEGA SVETA OBČINE TREBNJE**

**NASLOV GRADIVA: Predlog potrditve Dokumenta identifikacije
investicijskega projekta (DIIP) za investicijo: »Romski
športni park« in potrditev izvedbene variante**

Gradivo pripravil: Irena Žužek, univ. dipl. soc., vodja oddelka za družbene in
gospodarske dejavnosti

Pristojno delovno telo: Odbor za družbene in gospodarske dejavnosti

Gradivo predlaga: Alojzij Kastelic, Župan Občine Trebnje

*Poročevalec po
pooblastilu župana
Občine Trebnje
Alojzija Kastelica:* Irena Žužek, univ. dipl. soc., vodja oddelka za družbene in
gospodarske dejavnosti

PREDLOG SKLEPA:

SKLEP

Občinski svet Občine Trebnje potrdi Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za investicijo: »Romski športni park«, ki ga je julija 2022 izdelalo podjetje Espri d. o. o., Novi trg 11, 8000 Novo mesto, in se odloča za izvedbeno varianto nogometnega igrišča z naravno travo.



Alojzij Kastelic
ŽUPAN

Priloga: Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za investicijo: »Romski športni park«, Espri, julij 2022

I. NASLOV

Naslov dokumenta se glasi: **Predlog potrditve Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za investicijo v teku: »Romski športni park« in potrditev izvedbene variante**

II. UVOD

Šport je temeljna pravica vsakega človeka in predstavlja pogoj in temelj za zdrav življenjski slog tako v fizičnem kot mentalnem pomenu. Predstavlja tudi pomembno komponento družbenega življenja posameznika in skupin, v konkretnem primeru predstavnikov romske skupnosti. S športom krepimo vrline, kot so solidarnost, vztrajnost, prijateljstvo in zavest o družbeni soodvisnosti med posamezniki in skupinami.

1. Razlogi za sprejetje dokumenta

Zagotavljanje prostorskih in materialnih pogojev za udejstvovanje občanov s športno dejavnostjo je ena od nalog lokalne skupnosti. Podatki o razpoložljivih športnih površinah kažejo, da Občina Trebnje še ne dosega strateških ciljev iz Resolucije o nacionalnem programu športa v Sloveniji za obdobje 2014 – 2023. Pri tem je prednostna kategorija vsekakor športna dejavnost otrok in mladine.

Romski športni park oz. izgradnja ograjenega nogometnega igrišča s sanitarnim blokom in urbano opremo predstavlja tudi možnost socialne integracije in aktivnega sodelovanja pripadnikov romske skupnosti.

2. Ocena stanja

Naselje Vejar je Občina Trebnje v preteklosti komunalno in prometno uredila. V njem deluje enota Vrtca Mavrica, Večnamenski romski center, v katerem CSD Dolenjska in Bela krajina, Enota Trebnje, izvaja program Kher Šu Beši in od 2021 dalje tudi program individualne učne pomoči, ki jo na naslovu Vejar 120 izvaja Center šolskih in občolskih dejavnosti. Prosti čas pa otroci in mladina preživljajo neorganizirano in brez strokovnega vodstva. Izkušnje šoloobveznih romskih otrok kažejo, da se ne vključujejo v prostočasne aktivnosti, zato postavitve objekta, ki bo namenjen športu, pomeni velik dvig kakovosti njihovega življenja.

3. Pravna podlaga za sprejem dokumenta

- Strategija razvoja Slovenije 2030

[URL:https://www.gov.si/assets/vladne-sluzbe/SVRK/Strategija-razvoja-Slovenije2030/Strategija_razvoja_Slovenije_2030.pdf],

- Nacionalni program športa v Republiki Sloveniji 2014 – 2023

[Chromeextension://efaidnbnmnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.ljubljana.si/assets/Uploads/nacionalni-program-sporta-RS-2014-2023.pdf](chromeextension://efaidnbnmnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.ljubljana.si/assets/Uploads/nacionalni-program-sporta-RS-2014-2023.pdf),

- Strategija vzgoje in izobraževanja Romov v Republiki Sloveniji

[Chromeextension://efaidnbnmnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.gov.si/assets/ministrstva/MIZS/Dokumenti/Razvoj-solstva/Strategije-Romi/Strategija-vzgoje-in-iz](chromeextension://efaidnbnmnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.gov.si/assets/ministrstva/MIZS/Dokumenti/Razvoj-solstva/Strategije-Romi/Strategija-vzgoje-in-iz)

- Program ukrepov Vlade RS za Rome za obdobje 2021-2030

<https://www.gov.si/novice/2021-12-28-vlada-je-sprejela-nacionalni-program-ukrepov-za-rome-za-obdobje-20212030/>,

- Strategija reševanja romskega vprašanja v Občini Trebnje
chromeextension://efaidnbmnnnibpcajpcgclefindmkaj/https://www.trebnje.si/media/uploads/2014/Strategija_resevanja_romskega_vprasanja%20v%20Obcini%20Treb
- Letni program športa Občine Trebnje za leto 2022,
- Nabor ukrepov za Rome v Občini Trebnje za obdobje 2022 – 2030 (sprejet na 21. redni seji Občinskega sveta Občine Trebnje, dne 20. 4. 2022)

4. Cilji in načela

Osnovni namen investicije je izgradnja športne infrastrukture na območju naselja Vejar. Nogometno igrišče v izmeri 30m x 50m bo primerno ograjeno, opremljeno s sistemom odvodnjavanja, postavljen bo sanitarni blok in urbana oprema-klopi, koši za smeti... DIIP ponuja dve varianti igrišča, in sicer z umetno travo in z naravno travo. Po preučitvi obeh ugotavljamo, da je razlika zlasti v ceni, zato predlagamo izgradnjo nogometnega igrišča z naravno travo.

5. Ocena finančnih in drugih posledic

V DIIP znaša ocenjena vrednost investicije v varianti naravna trava 191.835 EUR (z DDV), od tega 18.300 EUR za načrte in drugo projektno dokumentacijo, 170.971 EUR za gradnjo in 2.564 EUR za investicijski nadzor. Trerminski plan predvideva izvedbo v letu 2023.

Tabela 1: Vrednost investicije v stalnih in tekočih cenah (v EUR) – Varianta: Nogometno igrišče z naravno travo

Postavka	Vrednost	Delež
Investicijska in projektna dokumentacija	15.000	7,82%
GOI dela	140.140	73,05%
- gradnja igrišča	63.000	32,84%
- zatravitev igrišča	24.000	12,51%
- športno-tehnološka oprema	8.000	4,17%
- ograja	9.600	5,00%
- postavitve sanitarnega bloka	18.000	9,38%
- namestitve urbane opreme	4.800	2,50%
- nepredvideni stroški	12.740	6,64%
Strokovni nadzor	2.102	1,10%
Skupaj brez DDV	157.242	81,97%
DDV	34.593	18,03%
Skupaj	191.835	100,00%

Tabela 2: Vrednost investicije v stalnih in tekočih cenah (v EUR) – Varianta: Nogometno igrišče z umetno travo

Postavka	Vrednost	Delež
Investicijska in projektna dokumentacija	21.000	4,54%
GOI dela	352.440	76,28%
- gradnja igrišča	168.000	36,36%
- umetna trava	112.000	24,24%
- športno-tehnološka oprema	8.000	1,73%
- ograja	9.600	2,08%
- postavitev sanitarnega bloka	18.000	3,90%
- namestitve urbane opreme	4.800	1,04%
- nepredvideni stroški	32.040	6,93%
Strokovni nadzor	5.287	1,14%
Skupaj brez DDV	378.727	81,97%
DDV	83.320	18,03%
Skupaj	462.046	100,00%

Varianta igrišča z umetno travo je ocenjena na 462.046 EUR (z DDV), kar predstavlja za 241% več kot izvedba nogometnega igrišča z naravno travo.

Pri doseganju namena in ciljev investicije sta si varianti praktično enakovredni, zato je ključni element na podlagi katerega se odločamo pri izbiri variante, vrednost investicije.

Kot finančno ugodnejša se je izkazala varianta nogometnega igrišča z naravno travo. Z izvedbo te variante bo dosežen namen in vsi zadani cilji investicije, hkrati pa bo investicija zadostila tudi vse družbene potrebe po športni infrastrukturi v naselju Vejar.

Kot vir financiranja je predvidena Občina Trebnje, iskali pa bomo tudi morebitne druge vire iz javnih razpisov.

6. Ekonomska upravičenost investicije in nadaljna priprava investicijske in projektne dokumentacije

Glede na to, da ocenjena vrednost investicije ne presega 500.000 EUR, za izvedbo investicije zadostuje priprava dokumenta identifikacije investicijskega projekta.

Za izvedbo projekta bo potrebno pripraviti še naslednjo tehnično dokumentacijo:

- idejno zasnovo (IDZ),
- dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD),
- projekt za izvedbo (PZI).

Glede na navedene razloge in na podlagi dejstva, da gre za premišljen projekt z znanim časovnim načrtom ter znano finančno konstrukcijo menimo, da je investicijska naložba v izgradnjo nogometnega igrišča z naravno travo, smiselna in upravičena.

Alojzij Kastelic, l. r.
ŽUPAN