

# II.6)

V skladu s 30 členom Statuta Občine Gorje (Uradni list RS, št. 03/07, 107/10 in 32/12 in Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/14), vam v prilogi pošiljam v obravnavo

## PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE

- a) Prodaja zemljišča s parc. št. 288/13 k.o. Spodnje Gorje v izmeri 192 m<sup>2</sup>
- b) Nakup zemljišča s parc. št. 316/17 k.o. Višelnica v izmeri 92 m<sup>2</sup>

Kot predstavnik predlagatelja bo na seji sodeloval Robert Plavčak, višji svetovalec za premoženjsko pravne zadeve.

Peter Torkar  
Župan Občine Gorje



## a) Prodaja zemljišča s parc. št. 288/13 k.o. Spodnje Gorje

### Predlog sklepa:

1. Občinski svet Občine Gorje potrdi prodajo zemljišča s parcelno številko 288/13 k.o. 2185 – Spodnje Gorje, v izmeri 192 m<sup>2</sup> po ocenjeni vrednosti 45 €/m<sup>2</sup>, kar znesse 8.640,00 €.

Župan Občine Gorje

Peter Torkar



### OBRAZLOŽITEV:

Prodaja predmetnega zemljišča je že bila uvrščena v letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2015. Predmet prodaje je stavbno zemljišče v izmeri 192 m<sup>2</sup>, ki je v naravi že pozidano zemljišče in dvorišče, na kateri je zgrajen del stanovanjske stavbe z oznako 2185 - 474. Zemljišče predstavlja del celote, ki je funkcionalno povezano s parcelo št. 288/3.

Za zemljišče je bila naročena cenitev, ki jo je opravil zapriseženi cenilec Danilo Klinar, na podlagi katere je vrednost zemljišča ocenjena 8.640,00 €, oziroma 45 €/m<sup>2</sup>, kar znaša tudi predvidena kupnina za navedeno zemljišče.

Pripravil: Robert Plavčak, univ.dipl.prav.

Priloga shema: 228/3 k.o. Spodnje Gorje

