

OBČINA DESTRIK
Občinski svet

**9. redna seja Občinskega sveta,
30. 4. 2020**

Gradivo za 18. točko dnevnega reda

Predlagatelj: **Župan**

Zadeva: Potrditev DIIP »Rekonstrukcija lokalnih cest in javnih poti«

Poročevalec/ka: **Vlasta Tetičkovič - Toplak**

Predlog sklepa:

»Občinski svet Občine Destrik sprejme predlog Sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega programa (DIIP) »Rekonstrukcija lokalnih cest in javnih poti«, v predlagani vsebini.««

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Destrnik (Uradni vestnik Občine Destrnik, št. 10/2010- UPB1, 14/2014 in 9/2015) je Občinski svet Občine Destrnik na ____ redni seji, dne _____ sprejel naslednji

S K L E P
o sprejemu Dokumenta identifikacije investicijskega projekta
»Rekonstrukcija lokalnih cest in javnih poti«

Potrdi se dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt **Rekonstrukcija lokalnih cest in javnih poti**, ki ga izdelala Občinska uprava Občine Destrnik, april 2020, v predlagani vsebini.

Tabela: Viri financiranja po stalnih cenah v EUR

Financiranje po letih	2020	SKUPAJ	%
Občina Destrnik - lastna sredstva	83.452,38	83.452,38	32,66%
Enoletna razpoložljiva nepovratna sredstva po 23. čl. ZFO-1	114.707,00	114.707,00	44,89%
Enoletna razpoložljiva povratna (kreditna) sredstva po 23. čl. ZFO-1	57.354,00	57.354,00	22,45%
SKUPAJ	255.513,38	255.513,38	100,00%

Na podlagi tega sklepa se v NRP občine uskladi projekt.

Številka:
Datum:

župan Občine Destrnik
Franc Pukšič



Investitor:
Občina Destriak
Janežovski Vrh 42,
2253 Destriak
Tel.: 02/761 92 50
e-pošta: obcina.destriak@destriak.si,
www.destriak.si

PROJEKT:

»REKONSTRUKCIJA LOKALNIH CEST IN JAVNIH POTI«

Dokument identifikacije investicijskega projekta – DIIP

(po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije
na področju javnih financ – Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/16)



Naziv investicijskega projekta:
»REKONSTRUKCIJA LOKALNIH CEST IN JAVNIH POTI«

Investitor:

OBČINA DESTRNIK
Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik

Odgovorna oseba investitorja (ime in priimek, žig in podpis):

Franc PUKŠIČ, župan

Skrbnik investicijskega projekta (ime in priimek, podpis in žig):

Franc PUKŠIČ, župan – Občina Destrnik in Vlasta Tetičkovič-Toplak

Izdelovalec investicijske dokumentacije (ime in priimek, podpis in žig):

OBČINA DESTRNIK
Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik

Odgovorna oseba za pripravo investicijske dokumentacije: **Vlasta Tetičkovič-Toplak**

Izdelovalec projektne dokumentacije (ime in priimek, podpis in žig):

AGJ, arhitekturno projektiranje in ravnanje z odplakami d.o.o.
Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart v Slovenskih goricah

Odgovorna oseba (ime in priimek, podpis in žig): **Goran Rebernik, direktor**

Upravljavec (ime, priimek, podpis in žig):

OBČINA DESTRNIK
Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik

Odgovorna oseba investitorja (ime in priimek, žig in podpis):

Franc PUKŠIČ, župan

Kazalo vsebine

1	UVOD	9
2	NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV	11
2.1	Navedba investitorja	11
2.2	Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije	11
2.3	Navedba upravljavca	12
2.4	Datum izdelave DIIP-a	12
3	ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	13
3.1	Analiza obstoječega stanja v Podravski regiji	13
3.2	Analiza stanja v občini Destrnik	14
3.3	Statistični podatki občine	14
3.4	Pregled in analiza obstoječega stanja investicije	16
3.5	Temeljni razlogi za investicijsko namero	18
4	OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	19
4.1	Opredelitev investicije	19
4.1.1	Predmet investicije	19
4.1.2	Namen in cilji investicije	19
4.2	Razvojne možnosti investicije	20
4.3	Preveritev usklajenosti operacije z razvojnimi strategijami in politikami	20
4.4	Zakonodaja, ki ureja predmetno področje	21
5	OPIS VARIANT, »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO	23
5.1	Varianta »brez« investicije in / ali minimalno alternativo	23
5.2	Varianta »z« investicijo	24
6	OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE	29
6.1	Opredelitev osnovnih tehnično-tehnoloških rešitev v okviru operacije	29
6.2	Lokacijska umestitev	30
7	OCENA STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH	33
7.1	Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah in tekočih cenah	33
7.2	Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih cenah	34
7.3	Ocena celotnih investicijskih stroškov po tekočih cenah	35
7.4	Navedba osnov za oceno vrednosti	35
8	TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	37
8.1	Predhodna idejna rešitev ali študija	37
8.2	Opis in grafični prikaz lokacije	37
8.3	Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe	39
8.4	Varstvo okolja	40

8.5	Kadrovsko organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo	41
8.6	Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost	42
8.7	Viri financiranja	42
9	ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI TER DOLOČITEV POMOČI EU	43
9.1	Finančna analiza - izhodišča	43
9.1.1	Projekcija investicije – finančna analiza	44
9.1.2	Projekcija stroškov	46
9.1.3	Projekcija prihodkov	47
9.1.4	Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri finančni analizi	49
9.1.5	Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti	49
9.2	Ekonomska analiza - izhodišča	51
9.2.1	Projekcija investicije – ekonomska analiza	52
9.2.2	Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri ekonomski analizi	54
9.2.3	Izračun ekonomske upravičenosti operacije z jasno opredeljenimi izhodišči	54
9.3	Analiza občutljivosti in tveganja	55
9.3.1	Splošna analiza občutljivosti	55
9.3.2	Analiza občutljivosti za opredelitev kritičnih spremenljivk	56
9.3.3	Analiza tveganja	56
9.3.4	Analiza občutljivosti – večja odstopanja	57
10	PRIKAZ REZULTATOV OCENJEVANJA Z UTEMELJITVIJO UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA ..	59
11	UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	61
11.1	Smiselnost investicije	61

Kazalo tabel:

Tabela 3-1:	Delež prebivalstva v Podravski regiji	13
Tabela 3-2:	Starostna struktura prebivalstva v Podravski regiji	13
Tabela 3-3:	Gostota naseljenosti v Podravski regiji	13
Tabela 3-4:	Prebivalstvo v občinah po spolu	15
Tabela 3-5:	Število podjetij	15
Tabela 3-6:	Število oseb, ki delajo	15
Tabela 4-1:	Načrtovani fizični kazalniki o naložbe	20
Tabela 5-1:	Varianta »brez investicije« in varianta »z investicijo« - stroškovna učinkovitost	26
Tabela 7-1:	Ocena investicijskih stroškov – osnovna	34
Tabela 8-1:	Višina investicije po sklopih – stalne cene	39
Tabela 8-2:	Časovni načrt izvedbe projekta	40
Tabela 8-3:	Projektna skupina	41
Tabela 8-4:	Razpoložljivost nepovratnih sredstev za leto 2020	42
Tabela 8-5:	Viri financiranja investicije po stalnih cenah	42
Tabela 9-1:	Projekcija investicije – finančna analiza	44
Tabela 9-2:	Projekcija stroškov	46
Tabela 9-3:	Projekcija prihodkov	48
Tabela 9-4:	Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti	50

Tabela 9-5: Razpoložljivost nepovratnih sredstev za leto 2020.....	50
Tabela 9-6: Viri financiranja investicije po stalnih cenah.....	50
Tabela 9-7: Projekcija investicije – ekonomska analiza	52
Tabela 9-8: Občutljivost investicije	55
Tabela 9-9: Občutljivost investicije – kritične spremenljivke.....	56
Tabela 9-10: Občutljivost investicije – večja odstopanja	57
Tabela 11-1: Načrtovani fizični kazalniki o naložbe	62

Kazalo slik:

Slika 3-1: Umestitev Podravske regije v prostoru Republike Slovenije	13
Slika 3-2: Zemljevid	14
Slika 3-3: Cesta Holc - Kumer	16
Slika 3-4: Cesta Kos-Pukšič.....	16
Slika 3-5: Cesta Gaberje - Petrič - Kocmut	17
Slika 3-6: Cesta Stajnko-Čeh-Jez.....	17
Slika 3-7: Cesta Arnuš - Polič.....	18
Slika 6-1: Odsek: 560-061 HOLC-KUMER: 197 m	30
Slika 6-2: Odsek: 560-681 KOS-PUKŠIČ: 190 m	30
Slika 6-3: Odsek: 560-281 GABERJE – PETRIČ - KOCMUT: 692 m.....	31
Slika 6-4: Odsek: 560-161 STAJNKO-ČEH-JEZ: 597 m	31
Slika 6-5: Odsek: 560-541 ARNUŠ-POLIČ: 209 m	31
Slika 8-1: Odsek: 560-061 HOLC-KUMER: 197 m	37
Slika 8-2: Odsek: 560-681 KOS-PUKŠIČ: 190 m	37
Slika 8-3: Odsek: 560-281 GABERJE- PETRIČ - KOCMUT: 692 m	38
Slika 8-4: Odsek: 560-161 STAJNKO-ČEH-JEZ: 597 m	38
Slika 8-5: Odsek: 560-541 ARNUŠ-POLIČ: 209 m	38
Slika 8-6: Organizacijska shema	41

1 UVOD

Investitor Občina Destrnik namerava investirati v obnovo cest na petih različnih odsekih v občini. Odseki se nahajajo v vaseh: Drstelja, Strmec pri Destrniku, Gomilci, Ločki Vrh in Placar. S tem, da bo urejena cestna infrastruktura se bo povečala dodana vrednost življenja na podeželju.

Obnova cest se predvideva na sledečih odsekih:

- 560-061 HOLC-KUMER: 197 m (Placar)
- 560-681 KOS-PUKŠIČ: 190 m (Ločki vrh)
- 560-281 GABERJE – PETRIČ - KOCMUT: 692 m (Strmec pri Destrniku)
- 560-161 STAJNKO-ČEH-JEZ: 597 m (Drstelja)
- 560-541 ARNUŠ-POLIČ: 209 m (Gomilci)

Skupaj: 1.885 m

Višina investicije po stalnih cenah z DDV znaša **255.513,38 EUR**.

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (v nadaljevanju Uredba), Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016 v svojem 11. členu določa, da Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala naložba izpolnjevati. Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje opise tehničnih, tehnoloških ali drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljnji izdelavi investicijske dokumentacije oziroma nadaljevanju investicije.

Pri izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta je za ocenjevanje treba smiselno uporabiti naslednje metodološke osnove:

- **Določitev ciljev:**
 - cilji se določijo na podlagi predhodno izvedenih analiz, evidentiranja potreb in možnosti ter načinov njihovega uresničevanja,
 - cilji morajo biti usklajeni s strategijami, nacionalnimi programi, programi Skupnosti ter zakoni in opredeljeni tako, da je mogoče ugotavljati in preverjati njihovo uresničevanje,
 - cilji morajo biti določeni tako, da je mogoče identificirati ekonomične in izvedljive različice za njihovo izvedbo.
- **Priprava predlogov variant za uresničevanje ciljev:**
 - za presojo izvedljivosti ciljev investicije se pričakovani učinki za projekt predstavijo najmanj s primerjavami stanja »z« investicijo (upošteva izbrano varianto) ter izhodiščnega scenarija (alternativa »brez« investicije) in/ali minimalne alternative z upoštevanjem delnih izboljšav.
- **Opredelitev vrednostnega in fizičnega obsega stroškov in koristi vsake variante:**
 - v ovrednotenje so vključeni stroški in koristi posameznih udeležencev v celotnem projektne ciklu,
 - ocena količin temelji na predpisani dokumentaciji (predhodne idejne rešitve in študije, projektne in tehnično-tehnološka dokumentacija, standardi in normativi dejavnosti, prostorski akti in druge osnove),
 - stroški in koristi, ki jih upoštevamo pri ocenjevanju v ekonomski dobi investicije, so: investicijski stroški, investicijsko in tekoče vzdrževanje, stroški obratovanja ter koristi, ki jih lahko izrazimo v denarju in nedenarne koristi (posredne in neposredne); stroški in koristi se ugotavljajo v finančni in ekonomski analizi po statični (za reprezentativno leto v ekonomski dobi) in dinamični metodi (za celotno ekonomsko dobo investicije) v obdobju, v katerem pričakujemo njihov nastanek,

- izhodiščni podatki morajo biti usklajeni s podatki, s katerimi razpolagajo ali jih objavljajo nosilci javnih pooblastil,
 - predpostavke za projekcije morajo biti utemeljene in verodostojne,
 - vsi stroški in koristi, ki so izraženi v denarju, se obravnavajo na primerljivih osnovah (stalne cene, diskontiranje),
 - vsaka varianta vsebuje izračun finančnih, ekonomskih in drugih kazalnikov učinkovitosti investicij ter opis rezultatov na podlagi meril, ki jih ni mogoče izraziti v denarju,
 - pri ocenjevanju investicijskih projektov se uporablja splošna, **4 % diskontna stopnja v skladu z Uredbo in 5% socialna (družbena) diskontna stopnja (po predlogu Guide to CBA, EU, 2014).**
- **Ugotavljanje občutljivosti variant:**
- z analizo občutljivosti se opredeli kritične parametre investicijskega projekta, pri katerih so projekcije manj zanesljive, in sicer po vrstnem redu vplivanja na končni rezultat investicije oziroma po stopnjah tveganja (z analizo tveganja), ter
 - izkaže ugotovitve analize o mogočih vplivih na pričakovan končni rezultat oziroma o mogočih odmikih od projekcij.
- **Izbor najboljše variante in predstavitev izsledkov:**
- vsako varianto je treba presojati tudi z vidika najpomembnejših omejitvenih dejavnikov (finančnih, zakonskih, regionalnih, okoljevarstvenih, institucionalnih in drugih dejavnikov),
 - pri predstavitvi izsledkov morajo biti navedeni cilji, opis obravnavanih variant, primerjava variant, razlogi za izbiro najboljše (optimalne) variante ter način ocenjevanja izbire najboljše variante.

V marcu 2020 je investitor skladno z določili *Uredbe* pristopil še k izdelavi investicijske dokumentacije. Glede na višino naložbe, je potrebna izdelava dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP):

- z analizo stroškov in koristi, skupaj s predstavitvijo tistih stroškov in koristi, ki jih ni mogoče izraziti v denarnih enotah in/ali analizo stroškovne učinkovitosti za posamezne variante,
- s predstavitvijo optimalne variante in
- s prikazom rezultatov ocenjevanja in utemeljitvijo upravičenosti investicijskega projekta.

Investitor Občina Destrnik pričakuje, da bo investicija delno sofinancirana v skladu z ZFO-1, in sicer v višini:

<i>Nepovratna sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020</i>	<i>114.707,00</i>
<i>Povratna sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020</i>	<i>57.354,00</i>
<i>Skupaj sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020</i>	<i>172.061,00</i>

2 NAVEDBA INVESTITORJA IN IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH SODELAVCEV

2.1 Navedba investitorja

INVESTITOR	
Naziv:	OBČINA DESTRIK
Naslov:	Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik
Odgovorna oseba:	Franc Pukšič, dipl. ing. el., župan
Telefon:	02 761 92 50
E-pošta:	obcina.destrik@destrik.si
Davčna številka:	SI76286193
Transakcijski račun:	SI56 0121 8010 0016 674
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih projektov:	Franc Pukšič, dipl. ing. el., župan
Telefon:	02 761 92 50
E-pošta:	obcina.destrik@destrik.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Franc Pukšič, dipl. ing. el., župan
Telefon:	02 761 92 50
E-pošta:	obcina.destrik@destrik.si

2.2 Navedba izdelovalca projektne in investicijske dokumentacije

IZDELOVALEC PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	
Naziv:	Ni potrebe po izdelavi projektne dokumentacije. Izdelal se je le popis del z ocenitvijo stroškov.

INVESTITOR	
Naziv:	OBČINA DESTRIK
Naslov:	Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik
Odgovorna oseba:	Franc Pukšič, dipl. ing. el., župan
Telefon:	02 761 92 50
E-pošta:	obcina.destrik@destrik.si
Davčna številka:	SI76286193
Transakcijski račun:	SI56 0121 8010 0016 674
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih projektov:	Franc Pukšič, dipl. ing. el., župan
Telefon:	02 761 92 50
E-pošta:	obcina.destrik@destrik.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Franc Pukšič, dipl. ing. el., župan
Telefon:	02 761 92 50
E-pošta:	obcina.destrik@destrik.si

2.3 Navedba upravljavca

UPRAVLJALEC – Občina Destrnik	
Naziv:	OBČINA DESTRIK
Naslov:	Janežovski Vrh 42, 2253 Destrnik
Odgovorna oseba:	Franc Pukšič, dipl. ing. el., župan
Telefon:	02 761 92 50
E-pošta:	obcina.destrik@destrik.si
Davčna številka:	SI76286193
Transakcijski račun:	SI56 0121 8010 0016 674

2.4 Datum izdelave DIIP-a

Datum izdelave DIIP-a: april 2020

3 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

3.1 Analiza obstoječega stanja v Podravski regiji

Občina Destrnik leži v Podravski statistični oz. razvojni regiji, ki sodi v vzhodno kohezijsko regijo in leži v severovzhodnem delu Republike Slovenije. Podravska statistična regija s površino 2,170 km² obsega 10,7 % slovenskega ozemlja in je peta največja slovenska statistična regija.

Slika 3-1: Umestitev Podravske regije v prostoru Republike Slovenije



Prirejeno po viru: <http://sl.wikipedia.org/wiki/Slika:Slov-reg.PNG>

V regiji je, po podatkih Statističnega urada RS, v prvi polovici leta 2019 živel 324.104 prebivalcev, kar predstavlja 15,58 % delež slovenske populacije. Delež prebivalstva v strukturi prebivalstva Republike Slovenije konstantno upada.

Tabela 3-1: Delež prebivalstva v Podravski regiji

Leto	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Slovenija	2059114	2061623	2063077	2064241	2066161	2070050	2080908
Podravje	322748	323034	322545	321493	321420	321960	324104
Delež	15,67%	15,67%	15,63%	15,57 %	15,56%	15,55%	15,58%

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Tabela 3-2: Starostna struktura prebivalstva v Podravski regiji

Leto	2016			2017			2018		
	0-14 let	15-64 let	65 + let	0-14 let	15-64 let	65 + let	0-14 let	15-64 let	65 + let
Slovenija	306390	306390	306390	308594	1366875	390426	310677	1354941	401262
Podravje	43630	43630	43630	43961	214777	63305	44314	212852	64892
Odstotek	14,24%	14,24%	14,24%	14,25%	15,71%	16,21%	14,26%	15,71%	16,17%

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Gostota prebivalstva v Podravski statistični regiji močno presega slovensko povprečje.

Tabela 3-3: Gostota naseljenosti v Podravski regiji

		2015	2016	2017	2018	2019
SLOVENIJA	Površina teritorialne enote (km ²)	20273	20273	20273	20273	20271
	Gostota naseljenosti	101,8	101,8	101,9	102,1	101,7
Podravska	Površina teritorialne enote (km ²)	2170	2170	2170	2170	2170
	Gostota naseljenosti	148,6	148,2	148,1	148,4	149,4

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Gre za regijo z velikimi razvojnimi problemi, v okviru katere je koncentracija gospodarskih dejavnosti in prebivalstva na nekaterih območjih v preteklosti povzročila različne pogoje za življenje in delo (razlike v prostorski razporeditvi delovnih mest, stopnji brezposelnosti, v izobrazbeni strukturi prebivalstva) ter neenakomerno dostopnost do gospodarske in družbene infrastrukture znotraj regije. Problemi so še posebej izraziti v strukturno zaostalih in ekonomsko-razvojno šibkih območjih s pretežno agrarno usmeritvijo, v območjih z demografskimi problemi, z nizkim dohodkom na prebivalca, v ekonomsko in socialno nestabilnih območjih. S pristopom Slovenije k EU so se tovrstni strukturni problemi jasno pokazali in na nekaterih področjih še poglobili (Državni razvojni program 2007-2013).

3.2 Analiza stanja v občini Destrnik

Površina: 34,4 km²

Prebivalci: 2.639 (2019)

Delovno aktivno prebivalstvo: 408 (2018)

Delovno aktivno prebivalstvo po prenočišču: 1149 (2019)

Stopnja registrirane brezposelnosti: 5,7 (2019-povprečje), povprečje Slovenija: 7,7 (2019).

Vir: Statistični urad RS

Slika 3-2: Zemljevid



Vir: Maps Google.

Občina Destrnik se razprostira med podolžnim sončnim gričevju srednjih Slovenskih gor, med katerimi nekateri hrbti dosegajo višino okoli 400 m (Ojstrovce pri Destrniku 378 m) in plitvih in dolgih dolinah, ki so jih vrezali pritoki Pesnice na eni in Rogoznice na drugi strani le nekaj kilometrov iz Ptuja.

Ponaša se s svojo značilno veduto, ki jo krasijo šola, športna dvorana, zdravstveni dom, Volkmerjev dom kulture in cerkev. Občino sestavlja 17 vasi: Desenci, Destrnik, Dolič, Drstelja, Gomila, Gomilci, Janežovci, Janežovski Vrh, Jiršovci, Ločki Vrh, Levanjci, Placar, Strmec pri Destrniku, Svetinci, Vintarovci, Zasadi in Zg. Velovlek. Naselja segajo od Pesniške doline preko grebenov v Rogozniško dolino.

3.3 Statistični podatki občine

V spodnjih tabelah prikazujemo osnovne statistične podatke Mestne občine Ptuj in Občine Destrnik. Iz podatkov so razvidni osnovni parametri za primerjavo občin s populacijo.

Tabela 3-4: Prebivalstvo v občinah po spolu

Občina	Prebivalci	2014	2015	2016	2017	2018
SLOVENIJA	Spol - SKUPAJ	2061623	2063077	2064241	2066161	2070050
	Moški	1021419	1022554	1023872	1025973	1030234
	Ženske	1040204	1040523	1040369	1040188	1039816
Destrnik	Spol - SKUPAJ	2580	2561	2548	2538	2583
	Moški	1297	1300	1294	1294	1315
	Ženske	1283	1261	1254	1244	1268

Vir: Statistični urad Republike Slovenije.

Število prebivalcev s stalnim prebivališčem po vaseh v občini Destrnik:

Naselje	Starost - SKUPAJ
SKUPAJ OBČINA DESTRNIK	2655
Desenci	38
Destrnik	182
Dolič	165
Drstelja	230
Gomila	77
Gomilci	60
Janežovci	102
Janežovski Vrh	259
Jiršovci	262
Levanjci	138
Ločki Vrh	153
Placar	277
Strmec pri Destrniku	41
Svetinci	135
Vintarovci	397
Zasadi	48
Zgornji Velovlek	91

Vir: eCRP, marec 2020.

Kot je razvidno iz spodnje tabele, se skozi zadnja leta povečuje število podjetij v občinah.

Tabela 3-5: Število podjetij

Število podjetij	2015	2016	2017	2018
SLOVENIJA	191863	196072	195756	200174
Destrnik	146	129	135	139

Vir: Statistični urad Republike Slovenije.

Število oseb, ki delajo se povečuje, kar je razvidno iz spodnje tabele.

Tabela 3-6: Število oseb, ki delajo

Število oseb, ki delajo	2015	2016	2017	2018
SLOVENIJA	837454	858203	881920	914224
Destrnik	334	321	322	400

Vir: Statistični urad Republike Slovenije.

3.4 Pregled in analiza obstoječega stanja investicije

Osnovni problem predstavlja veliko dotrajanih asfaltnih cest in nekaj še v makadamu, zato je potrebna rekonstrukcija le teh. V spodnjih podtočkah vam podajamo obstoječe stanje po posameznem sklopu investicije.

Opis stanja, po posamezni cesti:

- cesta: 560-061 HOLC-KUMER: 197 m
- cesta: 560-681 KOS-PUKŠIČ: 190 m
- cesta: 560-281 GABERJE – PETRIČ - KOCMUT: 692 m
- cesta: 560-161 STAJNKO-ČEH-JEZ: 597 m
- cesta: 560-541 ARNUŠ-POLIČ: 209 m

Cesta: 560-061 HOLC-KUMER: 197 m

Cesta je potrebna obnove, kot je razvidno na spodnjih fotografijah. Obnavljala se bo cesta v dolžini 197 metrov.

Slika 3-3: Cesta Holc - Kumer



Cesta: 560-681 KOS-PUKŠIČ: 190 m

Cesta je potrebna obnove, kot je razvidno na spodnjih fotografijah. Obnavljala se bo cesta v dolžini 190 metrov.

Slika 3-4: Cesta Kos-Pukšič



Cesta: 560-281 GABERJE – PETRIČ - KOCMUT: 692 m

Cesta je potrebna obnove, kot je razvidno na spodnjih fotografijah. Obnavljala se bo cesta v dolžini 692 metrov.
Slika 3-5: Cesta Gaberje - Petrič - Kocmut



Cesta: 560-161 STAJNKO-ČEH-JEZ: 597 m

Cesta je potrebna obnove, kot je razvidno na spodnjih fotografijah. Obnavljala se bo cesta v dolžini 597 metrov.
Slika 3-6: Cesta Stajnko-Čeh-Jez



Cesta: 560-541 ARNUŠ-POLIČ: 209 m

Cesta je potrebna obnove, kot je razvidno na spodnjih fotografijah. Obnavljala se bo cesta v dolžini 209 metrov.

Slika 3-7: Cesta Arnuš - Polič



Skupaj se bo tako obnovilo in asfaltiralo 1885 metrov ceste.

3.5 Temeljni razlogi za investicijsko namero

Aktualno stanje na obravnavanem območju narekuje ustrezno Ureditev javne infrastrukture in predstavlja pogoj za dvig kvalitete življenjske ravni prebivalstva in nadaljnji razvoj vseh naselij občine, še zlasti v naseljih v katerih ležijo obravnavani odseki, to so naselja: Drstelja, Gomilci, Ločki Vrh, Placar in Strmec pri Destrniku.

Kot je razvidno iz točke 6 opredelitve posameznega sklopa investicije, je stanje na nekaterih javnih poteh izredno slabo in ne ustreza standardom s katerim bi prebivalci občine lahko bili zadovoljni. V ta namen smo izbrali 5 različnih odsekov, ki predstavljajo kritične točke, tako v prometu, kot iz vidika zadovoljnosti občanov. Te odseke je potrebno čimprej popraviti oz. urediti.

Neprimernost in dotrajanost teh odsekov cest so glavni - temeljni razlogi za investicijsko namero, katerih upravičenost je v nadaljevanju opredeljena skozi analizo.

Celotna naložba bo izvedena na način, da bo bistveno izboljšala življenjske razmere, estetski videz podeželskega območja in njegovo turistično privlačnost.

Občina Destrnik javno lokalno infrastrukturo in objekte, ki sodijo v »skupno dobro« oz. so namenjeni uporabi vseh občanov, turistov in gostov, ureja in vzdržuje v skladu s svojimi finančnimi zmožnostmi.

4 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

4.1 Opredelitev investicije

Predmet investicije je izgradnja in obnova cest v občini Destrnik.

4.1.1 Predmet investicije

Investitor Občina Destrnik namerava investirati v obnovo cest na petih različnih odsekih v občini. S tem bo povečalo dodano vrednost življenja na podeželju z urejeno cestno infrastrukturo, ter na ta način približala občino občanom, gostom in ostalim prebivalcem občine.

Obnova cest se predvideva na sledečih odsekih:

- 560-061 HOLC-KUMER: 197 m (Placar)
- 560-681 KOS-PUKŠIČ: 190 m (Ločki vrh)
- 560-281 GABERJE – PETRIČ - KOCMUT: 692 m (Strmec pri Destrniku)
- 560-161 STAJNKO-ČEH-JEZ: 597 m (Drstelja)
- 560-541 ARNUŠ-POLIČ: 209 m (Gomilci)

Skupaj: 1.885 m

Višina investicije po stalnih cenah z DDV znaša 255.513,38 EUR.

4.1.2 Namen in cilji investicije

Glavni cilj naložbe je urediti pet odsekov cest v občini Destrnik, v skupini dolžini 1.885 m.

Namen predvidene investicije je, da omogoči varnejšo, varčnejšo in okolju prijaznejšo prometno infrastrukturo. Prav tako je njen namen ohranitev poseljenosti in ustvarjanje ugodnih pogojev za priseljevanje novih družin iz drugih krajev v občino Destrnik. Posodobljena prometna infrastruktura bo omogočala gospodarski razvoj in zagotavljanje večje varnosti udeležencev v prometu. Na enak način se pospešuje tudi turistična dejavnost ob območju kateremu se bo izvajala rekonstrukcija cestne infrastrukture.

Namen investicije je pospešiti skladen razvoj z uravnoteženim družbenim, gospodarskim in turističnim razvojem, ohranitev poseljenosti območja ter razvoj z vidika okolja, z zagotavljanjem visoke življenjske ravni in kakovosti zdravja ter bivalnega okolja, s tem dvig življenjskega standarda vseh občanov v Občini Destrnik, ter izboljšati prometno infrastrukturo do gospodinjstev v Občini Destrnik.

Na obravnavanem območju je potreben celovitejši pristop, ki pomeni oblikovanje strategije razvoja prometne infrastrukture, ki bo zadostila dolgoročnim ciljem.

S cilji investicije na področju prometne infrastrukture bo investitor zasledoval sledeče namene:

- izvajanje strateške usmeritve države na področju javne infrastrukture;
- implementacija veljavnih predpisov s področja okolja;
- ohranjanje poseljenosti območja;
- manj intervencijskih posegov;
- nižji stroški rednega vzdrževanja;
- drugo.

Z namenom doseganja sledečih ciljev:

- zagotavljanje kvalitetnega dostopa vseh občanov,
- zmanjšanje stroškov vzdrževanja,
- povečanje možnosti razvoja turizma in podeželja

Pričakovani rezultati naložbe zajemajo:

- urejena cesta na petih različnih odsekih.

Tabela 4-1: Načrtovani fizični kazalniki o naložbe

Kazalnik	Začetno stanje	Končno stanje	Razlika
Dolžina obnovljenih in urejenih cest	0	1885 metra	1885 metra
Število obnovljenih odsekov	0	5	5

4.2 Razvojne možnosti investicije

Občina Destrnik želi z investicijo zagotoviti visoko življenjsko raven okolja v naseljih, v katerih je definirala potrebo po ureditvi ceste. Z investicijo se bodo prav tako dosegle naslednje razvojne možnosti:

- izvajanje strateške usmeritve države na področju javne infrastrukture;
- boljši videz in večja privlačnost okolice parcele, kjer se bo izvedla investicija,
- ohranjanje poseljenosti območja,
- privlačnost za turistične inventarja,
- večanje konkurenčnosti podeželskega območja.

4.3 Preveritev usklajenosti operacije z razvojnimi strategijami in politikami

Vizija regionalnega razvoja v Sloveniji je skladen razvoj z uravnoveženimi gospodarskimi, socialnimi in okoljskimi vidiki v vseh slovenskih regijah, kar bo zagotovilo visoko življenjsko raven in kakovost zdravja ter bivalnega okolja vseh prebivalcev Slovenije. Vizija stremi k trajnostnemu razvoju v najširšem pomenu, ki optimalno izrablja vse regionalne potenciale, pri tem pa ne zmanjšuje virov in možnosti razvoja prihodnjih generacij.

Zakonska podlaga:

- Zakon o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja (ZSRR-2), Uradni list RS, št. 20/11 in 57/12
- Zakon o financiranju občin (ZFO-1), Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11 in 14/15 - ZUUJFO
- Odlok o Strategiji prostorskega razvoja Slovenije, (Uradni list RS, št. 76/04 in 33/07 – ZPNačrt in 61/17 – ZureP-2)
- Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt), Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, (109/12), 76/14
- - odl. US in 14/15 - ZUUJFO
- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja, Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13,

Prav tako pa si Občina Destrnik z investicijskim projektom in podobnimi projekti, ki jih bo izvajala na območju občine, zagotoviti izboljšanje kakovosti življenja in bivanja vseh občanov na področju človeških virov, socialne in družbene povezanosti, vključenosti in zaupanja ter večjega občutka pripadnosti.

Načrtovana investicija v rekonstrukcijo odsekov lokalnih cest in javnih poti je v javnem interesu in ne predstavlja državne pomoči.

Obveznosti in prednostni ukrepi:

V tej točki so prikazane obveznosti Občine Destrnik z rekonstrukcijo odsekov lokalnih cest in javnih poti v naseljih Občine Destrnik.

Investicija je usklajena s strategijo razvoja občine, katera predvideva ureditev infrastrukture z namenom omogočiti urejenost dostopa do objektov v občini in urejene cestne povezave med kraji v občini. Skladno s prostorsko ureditvijo je potrebno urediti tudi prometno infrastrukturo v naseljih. Prometna infrastruktura v tem primeru odseki lokalnih cest in javnih poti so asfalti v slabem stanju ali pa so še v makadamski izvedbi, ne omogočajo kvalitetnega dostopa do objektov še zlasti v zimskem času in bistveno poslabšajo pogoje bivanja občanov na teh odsekih, zato je nujna rekonstrukcija navedenih odsekov.

Ugotavljamo, da občine za skladnejši razvoj območij nujno potrebujejo dodatna sredstva za rekonstrukcije lokalnih cest in javnih poti. Izboljšanje trenutnega stanja je predvideno s ključnim ukrepom - Rekonstrukcija lokalnih cest in javnih poti, ki bi v prvi vrsti izboljšala dostopnost občanov do objektov in povezave z centrom občine.

4.4 Zakonodaja, ki ureja predmetno področje

Pri pripravi vse potrebne dokumentacije za predmetni projekt in izdelavo nadaljnje investicijske dokumentacije projekta je potrebno upoštevati merodajno evropsko zakonodajo, slovensko zakonodajo in zakonodajo občine Destrnik.

- Zakon o urejanju prostora (ZureP-2)
Ta zakon ureja prostorsko načrtovanje in uveljavljanje prostorskih ukrepov za izvajanje načrtovanih prostorskih ureditev, zagotavljanje opremljanja zemljišč za gradnjo ter vodenje sistema zbirk prostorskih podatkov.
Ta zakon določa tudi pogoje za opravljanje dejavnosti prostorskega načrtovanja in določa prekrške v zvezi z urejanjem prostora in opravljanjem dejavnosti prostorskega načrtovanja.
- Urejanje prostora po tem zakonu je opravljanje zadev iz prvega odstavka tega člena. Gradbeni zakon
Ta zakon ureja pogoje pod katerimi se lahko izvajajo gradnje in rekonstrukcije objektov in potrebne dokumentacije
- Zakon o prostorskem načrtovanju
Ta zakon ureja prostorsko načrtovanje kot del urejanja prostora, tako da določa vrste prostorskih aktov, njihovo vsebino in medsebojna razmerja ter postopke za njihovo pripravo in sprejem.
Ta zakon ureja tudi opremljanje stavbnih zemljišč ter vzpostavitev in delovanje prostorskega informacijskega sistema.
S tem zakonom se v pravni red Republike Slovenije prenašajo tudi zahteve Direktive 2001/42/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. junija 2001 o presoji vplivov nekaterih načrtov in programov na okolje (UL L, št. 197 z dne 21. 7. 2001, stran 30), ki se nanašajo na obveznost zagotavljanja kakovosti okoljskih poročil.

Cilji:

Cilj prostorskega načrtovanja je omogočiti skladen prostorski razvoj z obravnavo in usklajevanjem različnih potreb in interesov razvoja z javnimi koristmi na področjih varstva okolja, ohranjanja narave in kulturne dediščine, varstva naravnih virov, obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

- Posege v prostor in prostorske ureditve je treba načrtovati tako, da se omogoča:
 - trajnostni razvoj v prostoru in učinkovita in gospodarna raba zemljišč,
 - kakovostne bivalne razmere,
 - prostorsko usklajeno in med seboj dopolnjujočo se razmestitev različnih dejavnosti v prostoru,
 - prenovi obstoječega, ki ima prednost pred graditvijo novega,

- ohranjanje prepoznavnih značilnosti prostora,
 - sanacijo degradiranega prostora,
 - varstvo okolja, naravnih virov ter ohranjanje narave,
 - celostno ohranjanje kulturne dediščine, vključno z naselbinsko dediščino,
 - zagotavljanje zdravja prebivalstva,
 - funkcionalno oviranim osebam neoviran dostop do objektov in njihova uporaba skladno z zakonom ter
 - obrambo države in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.
- Prostorsko načrtovanje je v javnem interesu.

Strokovne podlage za pripravo DIIP-a:

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (URL. RS. 60/2006, 54/2010 in 27/16).
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17 in 21/18 – popr.).
- Pripravljen popis del za posamezni odsek z predvidenimi stroški.

5 OPIS VARIANT, »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

Investitor je v fazi priprave tega DIIP obravnaval in ocenjeval dve varianti, in sicer:

- varianto »Z« investicijo in
- varianto »BREZ« investicije.

Odločil se je za varianto 1. Utemeljitev je razvidna iz nadaljevanja. Do izvedbe bo v načrtovanem časovnem okviru prišlo le ob pogoju zadostnih sredstev v občinskem proračunu in sofinanciranja po 23. členu ZFO-1.

5.1 *Varianta »brez« investicije in / ali minimalno alternativo*

Varianta »brez« investicije predstavlja nezmožnost realizacije projekta v Občini Destrnik.

Brez realizacije investicijskega projekta Občina Destrnik ne bo sledila vsem Direktivam, Strategijam in Programom, ki jih narekuje Slovenija in Evropska unija na področju prometne infrastrukture.

Rekonstrukcija lokalnih cest in javnih poti v naseljih Drstelja, Gomilci, Ločki Vrh, Placar in Strmec pri Destrniku je namenjena zagotavljanju varnejšega prometa, zmanjšanju vplivov na okolje in zmanjšanju stroškov vzdrževanja.

Varianta brez investicije bi pomenila zaradi dotrajanih cestnih odsekov v Drstelja, Gomilci, Ločki Vrh, Placar in Strmec pri Destrniku veliko tveganje z vidika zagotavljanja varnosti prometa, močno povečanje stroškov vzdrževanja in verjetnost zmanjševanja poseljenosti območja v katerem se cestni odseki nahajajo.

To pomeni, do bi se glede na obstoječe stanje prometne infrastrukture še naprej:

- slabšala prometna varnost udeležencev na obravnavanih območjih,
- poškodovana in uničena cestišča negativno vplivajo na okolje in na predmetnih območjih tam stanujočim občanom ne zagotavljajo enakovrednih pogojev za bivanje,
- potreben bi bil večji obseg sanacijskih del na obstoječem cestnem omrežju, kljub temu, da ne bi mogli zagotoviti enake varnost kot z izvedbo investicije.

Varianta brez investicije tudi onemogoča hitrejši razvoj naselij Drstelja, Gomilci, Ločki Vrh, Placar in Strmec pri Destrniku in same občine Destrnik. Ima tudi negativne učinke na gospodarskem, socialnem in okoljevarstvenem področju. Iz teh razlogov je varianta brez investicije nesprejemljiva.

S finančnimi in ekonomskimi kazalci bi težko primerjali ta projekt »z« investicijo in »brez« investicije. Dejstvo je, da je rekonstrukcija lokalnih cest in javnih poti v naseljih Drstelja, Gomilci, Ločki Vrh, Placar in Strmec pri Destrniku nujno potrebna, saj bo le tako lahko občina sledila ciljem, ki si jih je zastavila.

Alternativa »brez« investicije oz. minimalna varianta za investitorja pomeni ohranjanje obstoječega stanja, kar pomeni, da cestni odseki ne bodo urejeni.

Vse navedeno narekuje investitorju, da alternativa »brez« naložba zanj ni več sprejemljiva.

Urejanje infrastrukture na območju občine za prebivalstvo in celotno javnost je skladno z zakonom določena izvirna naloga Občine Destrnik, zato alternativa »brez« investicije za investitorja absolutno ni sprejemljiva in je zato utemeljeno zavrnjena.

5.2 Varianta »z« investicijo

Varianta »z« investicijo je mnogo ugodnejša z vidika družbenega pomena (ustvarjanje ugodnih pogojev za priseljevanje, nadaljnega gospodarskega in turističnega razvoja), stroškov vzdrževanja, ohranitve poseljenosti in ne nazadnje boljše dostopnost gospodinjstev v naseljih Drstelja, Gomilci, Ločki Vrh, Placar in Strmec pri Destrniku.

Obstoječe stanje obravnavanih odsekov lokalnih cest in javnih poti v občini Destrnik je v asfalt v slabem stanju ali pa so še v makadamski izvedbi. Prebivalci kateri po teh odsekih dostopajo do svojih objektov so v bistveno slabšem položaju še zlasti v zimskem času kot ostali prebivalci občine Destrnik kateri imajo prometno infrastrukturo urejeno.

Z izvedbo rekonstrukcije predmetnih odsekov lokalnih cest in javnih poti bo občina Destrnik v teh okoljih zagotovila prebivalcem večjo varnost bivanja. Ob morebitnih potrebnih interventnih ukrepih (požar, neurje, potreba po zdravstveni oskrbi) bo lahko pomoč prispela hitro in brez izpostavljanja lastne varnosti.

Varianta »z« investicijo je edina možnost za realizacijo projekta. Prav tako je varianta »z« investicijo mnogo ugodnejša tako z vidika varovanja okolja kot ekonomskega vidika, saj se bo z urejeno prometno infrastrukturo povečala verjetnost, da se bo obdržalo ali povečalo število mladih družin v kraju, kar ugodno vpliva na BDP in gospodarski ter turistični razvoj Občine Destrnik.

Družbeni pomen rekonstrukcije odsekov lokalnih cest in javnih poti.

Družbeni pomen rekonstrukcije odsekov lokalnih cest in javnih poti izhaja iz gospodarskih, turističnih, kulturnih in oskrbnih ter naravovarstvenih značilnostih območja, ki na predmetne odseke cest. Rekonstruirani odseki lokalnih cest in javnih poti bodo omogočili:

- enakovredne pogoje bivanja na podeželju,
- povečala se bo možnost ohranjanja poseljenosti in dvig ravni socialno- ekonomskega razvoja krajanov,
- varnost udeležencev,
- dvig kvalitete življenja.

Varianta »z« investicijo je za realizacijo projekta edina možna, saj je tako z vidika zdravstvene varnosti, družbenega razvoja, varovanja okolja kot ekonomskega vidika povsem ustrezna.

Pri izvedbi obravnavane investicije so pomembni tudi naslednji pozitivni dejavniki, povezani z njegovo uresničitvijo:

- zagotovitev enakovrednih pogojev za bivanje vseh prebivalcev občine,
- zgraditi regionalno komunalno infrastrukturo, ki bo pripomogla k skladnejšemu razvoju regij,
- povečati pomen naselja za obstoječe in morebitne nove prebivalce,
- omogočen hitrejši razvoj gospodarske dejavnosti v občini,
- dvig kvalitete življenja na obravnavanem območju,...

Glede na načrtovani obseg sredstev se je investitor odločil za varianto, ki je predmet tega DIIP-a, kar predstavlja razvojni potencial območja in zagotovitev ustrezne infrastrukture za krepitev gospodarske dejavnosti v občini. Samo z izvedbo predvidene investicije se bodo izpolnila vsa pričakovanja in dosegli zastavljeni cilji.

Kot je razvidno iz spodnje tabele varianta »brez investicije« predstavlja stroškovno višjo varianto, kot varianta »z investicijo«. Zato je primerna odločitev za izgradnjo obravnavanih odsekov.

Iz spodnje tabele 5-1 je razvidna stroškovna učinkovitost izvedbe projekta »z« ali »brez« investicije.

Pri tej analizi smo povzeli podatke o stroških variante »z investicijo« iz nadaljevanja pričujočega dokumenta. Poleg teh podatkov smo predpostavili še naslednje:

- obravnavano opazovano ekonomsko obdobje investicije je med leti 2020 do 2050, t. j. 30 let,
- oportunitetni stroški pri varianti »brez investicije« je dejansko javna korist variante »z investicijo«,

- stroški vzdrževanja pri varianti »brez investicije« so ocenjeni v isti višini,
- skupne stroške pri obeh variantah smo v ekonomskem obdobju investicije diskontirali po 5 % stopnji.

Diskontirana vrednost investicije v varianti »brez« investicije znaša **624.044,10 EUR**. Diskontirana vrednost investicije v varianti »z« investicijo pa znaša **338.915,66 EUR**. Kar pomeni, da je varianta »z« investicijo bistveno sprejemljivejša varianta.

Tabela 5-1: Varianta »brez investicije« in varianta »z investicijo« - stroškovna učinkovitost

Leto	Referenčna leta	Varianta "brez investicije"				Varianta "z investicijo"				
		Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški (€)	Oportunitetni stroški (€)	Stroški skupaj (€)	Diskontirano	Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški (€)	Stroški skupaj (€)	Diskontirano
2020	0		0,00	0,00	0,00	0,00	255.513,38	0,00	255.513,38	255.513,38
2021	1		4.216,51	163.616,03	167.832,54	161.377,44	0,00	3.513,76	3.513,76	3.378,62
2022	2		4.300,84	17.711,46	22.012,31	20.351,61	0,00	3.584,04	3.584,04	3.313,64
2023	3		4.386,86	18.065,69	22.452,55	19.960,24	0,00	3.655,72	3.655,72	3.249,92
2024	4		4.474,60	18.427,01	22.901,60	19.576,39	0,00	3.728,83	3.728,83	3.187,42
2025	5		6.672,34	18.795,55	25.467,89	20.932,75	0,00	5.560,29	5.560,29	4.570,15
2026	6		4.655,37	19.171,46	23.826,83	18.830,69	0,00	3.879,47	3.879,47	3.066,01
2027	7		4.748,48	19.554,89	24.303,36	18.468,56	0,00	3.957,06	3.957,06	3.007,04
2028	8		4.843,45	19.945,98	24.789,43	18.113,39	0,00	4.036,21	4.036,21	2.949,22
2029	9		4.940,32	20.344,90	25.285,22	17.765,06	0,00	4.116,93	4.116,93	2.892,50
2030	10		7.189,54	20.751,80	27.941,35	18.876,17	0,00	5.991,29	5.991,29	4.047,50
2031	11		5.139,90	21.166,84	26.306,74	17.088,36	0,00	4.283,25	4.283,25	2.782,32
2032	12		5.242,70	21.590,18	26.832,88	16.759,74	0,00	4.368,92	4.368,92	2.728,81
2033	13		5.347,56	22.021,98	27.369,54	16.437,43	0,00	4.456,30	4.456,30	2.676,34
2034	14		5.454,51	22.462,42	27.916,93	16.121,33	0,00	4.545,42	4.545,42	2.624,87
2035	15		7.757,03	22.911,67	30.668,69	17.029,24	0,00	6.464,19	6.464,19	3.589,34
2036	16		5.674,87	23.369,90	29.044,77	15.507,24	0,00	4.729,06	4.729,06	2.524,88
2037	17		5.788,37	23.837,30	29.625,67	15.209,02	0,00	4.823,64	4.823,64	2.476,33
2038	18		5.904,13	24.314,04	30.218,18	14.916,54	0,00	4.920,11	4.920,11	2.428,71
2039	19		6.022,22	24.800,32	30.822,54	14.629,69	0,00	5.018,51	5.018,51	2.382,00
2040	20		8.379,96	25.296,33	33.676,29	15.369,42	0,00	6.983,30	6.983,30	3.187,09
2041	21		6.265,52	25.802,26	32.067,77	14.072,42	0,00	5.221,26	5.221,26	2.291,27
2042	22		6.390,83	26.318,30	32.709,13	13.801,79	0,00	5.325,69	5.325,69	2.247,20
2043	23		6.518,64	26.844,67	33.363,31	13.536,37	0,00	5.432,20	5.432,20	2.203,99

2044	24		6.649,01	27.381,56	34.030,58	13.276,06	0,00	5.540,85	5.540,85	2.161,60
2045	25		9.064,04	27.929,19	36.993,23	13.876,78	0,00	7.553,37	7.553,37	2.833,39
2046	26		6.917,63	28.487,78	35.405,41	12.770,35	0,00	5.764,70	5.764,70	2.079,26
2047	27		7.055,99	29.057,53	36.113,52	12.524,77	0,00	5.879,99	5.879,99	2.039,28
2048	28		7.197,11	29.638,68	36.835,79	12.283,91	0,00	5.997,59	5.997,59	2.000,06
2049	29		7.341,05	30.231,46	37.572,51	12.047,68	0,00	6.117,54	6.117,54	1.961,60
2050	30		9.815,56	30.836,09	40.651,64	12.533,66	0,00	8.179,63	8.179,63	2.521,93
Skupaj		0,00	184.354,93	850.683,28	1.035.038,21	624.044,10	255.513,38	153.629,11	409.142,49	338.915,66

6 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE

6.1 *Opredelitev osnovnih tehnično-tehnoloških rešitev v okviru operacije*

Investicija je namenjena rekonstrukciji odsekov lokalnih cest in javnih poti na območju občine Destrnik. Investicija se bo izvedla v Občini Destrnik v naseljih naselij Drstelja, Gomilci, Ločki Vrh, Placar in Strmec pri Destrniku.

Če želimo zagotoviti večjo varnost v cestnem prometu in dostopnost občanov do objektov, moramo izvesti:

- Rekonstrukcijo lokalnih cest in javnih poti.

V nadaljevanju predstavljamo obseg aktivnosti v sklopu imenovane investicije »Rekonstrukcija odsekov lokalnih cest in javnih poti«. Ureditev bo obsegala:

- Rekonstrukcijo na petih odsekih javnih cest v občini Destrnik.

Investicija obravnava rekonstrukcijo na petih odsekih lokalnih cest in javnih poti v občini Destrnik v skupni dolžini 1.885 m.

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA:

Ob rekonstrukciji odsekov lokalnih cest in javnih poti se ne bo posegalo v obstoječo ostalo infrastrukturo kot je telefonsko, optično, vodovodno in elektro omrežje.

ODPADKI:

Pri izkopu zemljine odpadnega materiala je potrebno odlagati na ločeno začasno deponijo oziroma se neuporabno zemljino in material predati pooblaščenemu podjetju za odvoz izkopane zemljine oziroma odpadnega materiala.

- Odvoz mora biti tudi urejen z upravljavcem za odvoz smeti v času gradnje in upoštevati pri odlaganju gradbenih odpadkov Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (UL RS, št. 34/08),
- Uredba o odpadkih (UL RS, št. 103/11).

PROMETNA UREDITEV:

Dostop do gradbišča za izvedbo investicije je omogočen po obstoječih občinskih cestah in dovoznih poteh.

V sklopu posameznega odseka se bo opravilo sledeča dela:

- Preddela,
- Zemeljska in rušitvena dela,
- Zgornji ustroj,
- Odvodnjavanje in
- Zaključna dela.

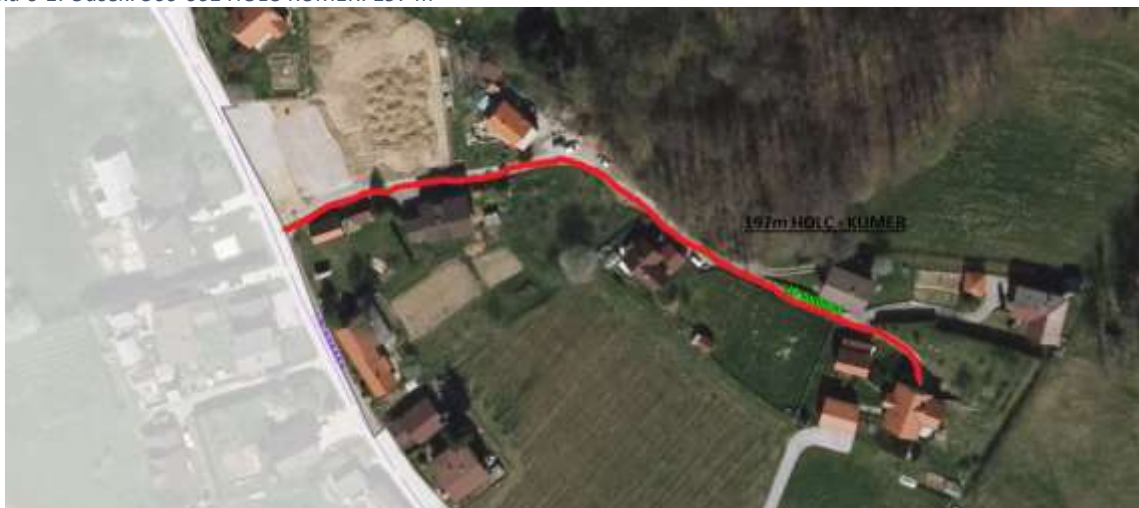
V času gradnje se bo vršil gradbeni nadzor.

6.2 Lokacijska umestitev

Cestni odseki se bodo uredili v občini Destrnik, v vaseh: Drstelja, Gomilci, Ločki Vrh, Placar in Strmec pri Destrniku.

Slikovni prikaz lokacij po odsekih.

Slika 6-1: Odsek: 560-061 HOLC-KUMER: 197 m



Slika 6-2: Odsek: 560-681 KOS-PUKŠIČ: 190 m



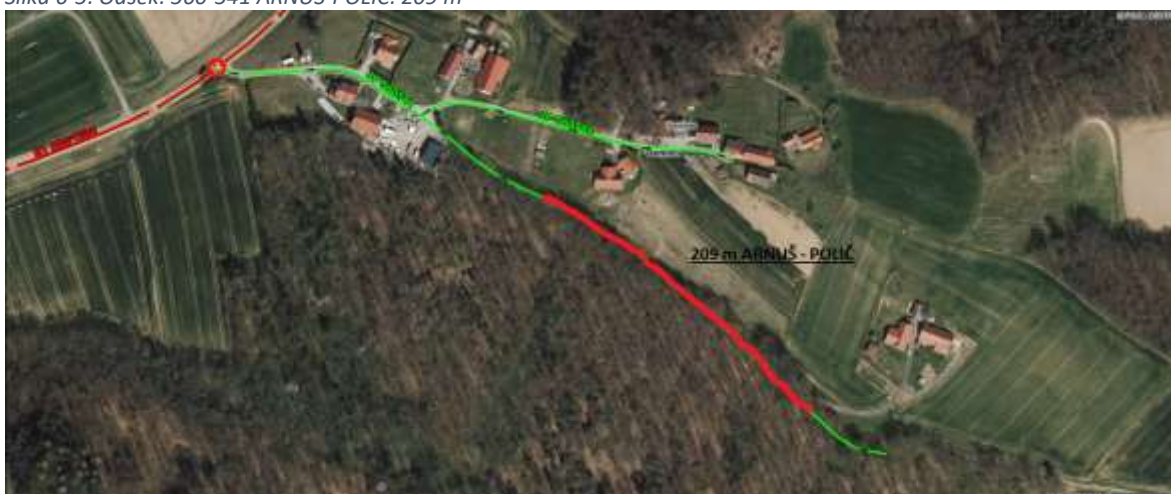
Slika 6-3: Odsek: 560-281 GABERJE – PETRIČ - KOČMUT: 692 m



Slika 6-4: Odsek: 560-161 STAJNKO-ČEH-JEZ: 597 m



Slika 6-5: Odsek: 560-541 ARNUŠ-POLIČ: 209 m



7 OCENA STROŠKOV PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH

7.1 Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah in tekočih cenah

V skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) je ocena investicijskih stroškov podana po stalnih in tekočih cenah.

Ovrednotenje posameznih postavk je potekalo na podlagi priprave popisa del, ki jo je izdelalo podjetje AGJ d.o.o.

Višina investicije po stalnih cenah znaša 209.437,20 EUR (brez DDV).

Višina investicije po stalnih cenah znaša 255.513,38 EUR (z DDV).

Aktivnosti se bodo pričele izvajati v letu 2020, zaključek se predvideva meseca oktobra 2020.

V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ so »investicijski stroški« vsi izdatki in vložki v denarju in stvareh, ki so neposredno vezani na investicijski projekt in jih investitor oziroma investitorji namenijo za predhodne raziskave in študije, pridobivanje dokumentacije, soglasij in dovoljenj, zemljišč, pripravljalna in zemeljska dela, izvedbo gradbenih, obrtniških del in napeljav, nabavo in namestitev opreme in naprav, svetovanje in nadzor izvedbe, izobraževanje in usposabljanje ter druge izdatke za blago in storitve, vključno odškodnine, ki so neposredno vezane na investicijski projekt in tudi obratna sredstva (kadar so potrebna).

7.2 Ocena celotnih investicijskih stroškov po stalnih cenah

V spodnjih tabelah so prikazani investicijski stroški po stalnih cenah.

Tabela 7-1: Ocena investicijskih stroškov – osnovna

Aktivnost:	560-061 HOLC-KUMER: 197 m	560-681 KOS-PUKŠIČ: 190 m	560-281 GABERJE PETRIČ – KOCMUT: 692 m	560-161 STAJNKO-ČEH-JEZ: 597 m	560-541 ARNUŠ -POLIČ: 209 m	Skupaj	%	%
Poddela : PREDELA	62,00	96,50	76,00	132,50	41,50	408,50	0,20%	0,16%
Poddela : ZEMELJSKA IN RUŠITVENA DELA	7.364,50	5.887,00	3.393,50	3.902,00	7.924,50	28.471,50	13,59%	11,14%
Poddela : ZGORNJI USTROJ	9.891,00	14.712,00	43.805,00	60.575,00	17.825,00	146.808,00	70,10%	57,46%
Poddela : ODVODNJAVANJE	1.993,00	3.630,00	2.797,50	5.650,00	3.780,00	17.850,50	8,52%	6,99%
Poddela : ZAKLJUČNA DELA	1.016,50	476,00	1.360,00	2.258,00	815,00	5.925,50	2,83%	2,32%
Gradbeni nadzor	406,54	496,03	1.028,64	1.450,35	607,72	3.989,28	1,90%	1,56%
Poddela: SKUPAJ	20.733,54	25.297,53	52.460,64	73.967,85	30.993,72	203.453,28	97,14%	79,63%
Nepredvidena in dodatna dela 3% od vrednosti poddel	609,81	744,05	1.542,96	2.175,53	911,58	5.983,92	2,86%	2,34%
SKUPAJ PREDRAČUN :	21.343,35	26.041,58	54.003,60	76.143,38	31.905,30	209.437,20	100,00%	81,97%
DDV (22 %) :	4.695,54	5.729,15	11.880,79	16.751,54	7.019,17	46.076,18		18,03%
Vrednost z DDV :	26.038,89	31.770,72	65.884,39	92.894,92	38.924,47	255.513,38		100,00%
UPRAVIČENI STROŠKI	21.343,35	26.041,58	54.003,60	76.143,38	31.905,30	209.437,20		
Poddela: SKUPAJ	20.733,54	25.297,53	52.460,64	73.967,85	30.993,72	203.453,28		
Nepredvidena in dodatna dela 3% od vrednosti poddel	609,81	744,05	1.542,96	2.175,53	911,58	5.983,92		
NEUPRAVIČENI STROŠKI	4.695,54	5.729,15	11.880,79	16.751,54	7.019,17	46.076,18		
DDV (22 %) :	4.695,54	5.729,15	11.880,79	16.751,54	7.019,17	46.076,18		
Upravičeni in neupravičeni stroški	26.038,89	31.770,72	65.884,39	92.894,92	38.924,47	255.513,38		

Skupna vrednost investicije po stalnih cenah brez DDV-ja znaša 209.437,20 EUR.

Skupna vrednost investicije po stalnih cenah z DDV-jem znaša 255.513,38 EUR.

7.3 Ocena celotnih investicijskih stroškov po tekočih cenah

Investicija se bo izvedla v letu 2020, kar pomeni, da bo investicija krajša od obdobja enega leta, zato se investicijski stroški po tekočih cenah ne izračunavajo, v skladu z Uredbo 11. člen, 5. odstavek:

» 5. opredelitev vrste investicije, oceno investicijskih stroškov (za vse faze, če je predvidena delitev projekta) po stalnih cenah in tekočih cenah (če je predvidena dinamika investiranja daljša od enega leta), prikazano posebej za upravičene in preostale stroške in navedbo osnov za oceno vrednosti (najmanj na podlagi analize vrednosti že izvedenih investicij oziroma drugih verodostojnih izhodišč)«.

7.4 Navedba osnov za oceno vrednosti

Osnovne vrednosti za oceno investicije so podane na podlagi pripravljenega popisa del za posamezni odsek, ki ga je izdelalo podjetje AGJ d. o. o. ter na podlagi analize vrednosti že izvedenih investicij oz. na podlagi drugih verodostojnih izhodišč. V tem primeru gre za pretekle izvedene investicije občin, na podlagi katerih je prišlo do ocenjenih vrednosti posameznih postavk investicije. Celotna investicijska vrednost je ocenjena na 255.513,38 EUR. Upravičeni stroški znašajo 209.437,20 EUR.

V skladu s pozivom MGRT za sofinanciranje občinskih investicij iz naslova 23. člena ZFO-1, so do sofinanciranja upravičeni stroški gradbenih, obrtniških in instalacijskih del, brez povračljivega DDV, ob upoštevanju koeficienta razvitosti občine, ki določa delež sofinanciranja investicij iz državnega proračuna.

Občina Destrnik bo, v skladu z Obvestilom občinam o deležu sredstev za sofinanciranja investicij, upravičena do:

<i>Nepovratna sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020</i>	<i>114.707,00</i>
<i>Povratna sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020</i>	<i>57.354,00</i>

Za obseg potrebne vsebine DIIP-a smo upoštevali Uredbo o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).

8 TEMELJNE PRVINE, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

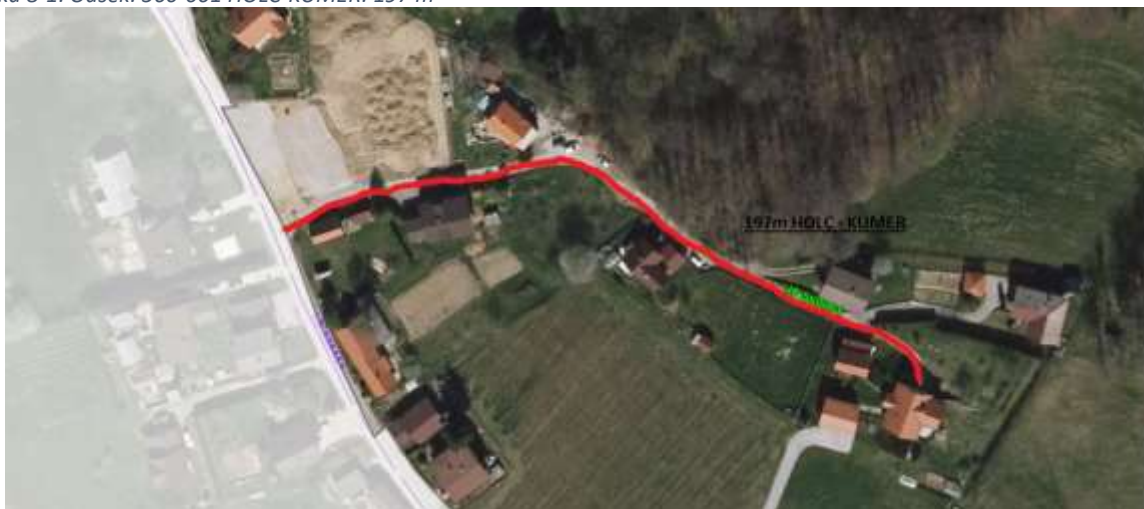
8.1 Predhodna idejna rešitev ali študija

Osnovo za izdelavo tega DIIP-a je podal investitor na podlagi projektantskih popisov del in analize vrednosti že izvedenih podobnih investicij.

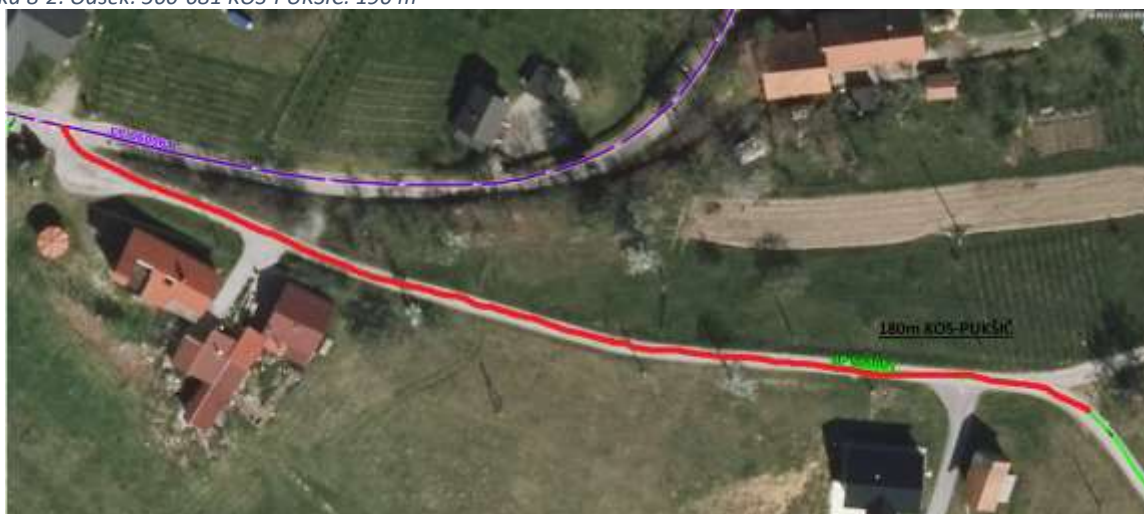
8.2 Opis in grafični prikaz lokacije

Cestni odseki se bodo uredili v občini Destrnik, v vaseh: Drstelja, Gomilci, Ločki Vrh, Placar in Strmec pri Destrniku. Slikovni prikaz lokacij po odsekih.

Slika 8-1: Odsek: 560-061 HOLC-KUMER: 197 m



Slika 8-2: Odsek: 560-681 KOS-PUKŠIČ: 190 m



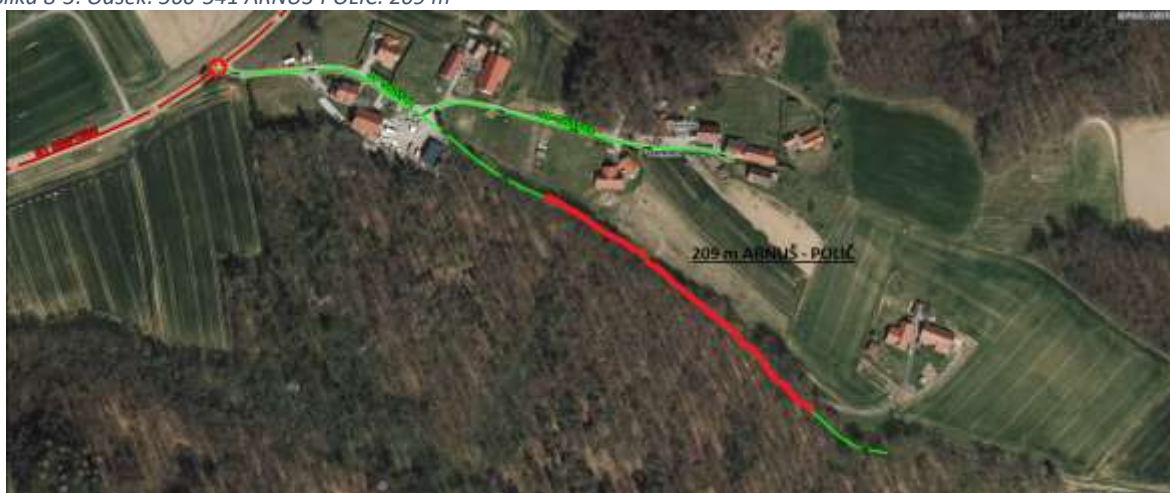
Slika 8-3: Odsek: 560-281 GABERJE- PETRIČ - KOCMUT: 692 m



Slika 8-4: Odsek: 560-161 STAJNKO-ČEH-JEZ: 597 m



Slika 8-5: Odsek: 560-541 ARNUŠ-POLIČ: 209 m



8.3 Obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Obnova cest se predvideva na sledečih odsekih:

- 560-061 HOLC-KUMER: 197 m (Placar)
- 560-681 KOS-PUKŠIČ: 190 m (Ločki vrh)
- 560-281 STRMEC: 692 m (Strmec pri Destrniku)
- 560-161 STAJNKO-ČEH-JEZ: 597 m (Drstelja)
- 560-541 ARNUŠ-POLIČ: 209 m (Gomilci)
- **Skupaj: 1.885 m**

V sklopu posameznega odseka se bo opravilo sledeča dela:

- Preddela,
- Zemeljska in rušitvena dela,
- Zgornji ustroj,
- Odvodnjavanje in
- Zaključna dela.

V času gradnje se bo vršil gradbeni nadzor.

Tabela 8-1: Višina investicije po sklopih – stalne cene

Upravičeni stroški investicije:	2020	
<i>referenčno leto</i>	0	SKUPAJ
<i>Poddela : PREDEDELA</i>	408,50	408,50
<i>Poddela : ZEMELJSKA IN RUŠITVENA DELA</i>	28.471,50	28.471,50
<i>Poddela : ZGORNJI USTROJ</i>	146.808,00	146.808,00
<i>Poddela : ODVODNJAVANJE</i>	17.850,50	17.850,50
<i>Poddela : ZAKLJUČNA DELA</i>	5.925,50	5.925,50
<i>Gradbeni nadzor</i>	3.989,28	3.989,28
<i>Nepredvidena in dodatna dela 3% od vrednosti poddel</i>	5.983,92	5.983,92
SKUPAJ upravičeni stroški investicije:	209.437,20	209.437,20

Preostali stroški investicije:	2020	
<i>referenčno leto</i>	0	SKUPAJ
<i>DDV - 22 %</i>	46.076,18	46.076,18
SKUPAJ preostali stroški investicije:	46.076,18	46.076,18

Skupaj stroški investicije:		2020
<i>referenčno leto</i>		
SKUPAJ upravičeni stroški investicije:		209.437,20
SKUPAJ preostali stroški investicije:		46.076,18
SKUPAJ stroški investicije:		255.513,38

Vse aktivnosti bodo izvedene v letu 2020.

Iz spodnje tabele je razvidna izvedba posamezne aktivnosti znotraj določenega meseca.

Tabela 8-2: Časovni načrt izvedbe projekta

Aktivnost	JAN	FEB	MAR	APR	MAJ	JUN	JUL	AVG	SEP	OKT
Projektna dokumentacija										
Investicijska dokumentacija										
Javno naročilo-objava										
Javno naročilo- Izbira izvajalca										
Izvedba gradbenih del										
Gradbeni nadzor										
Zaključek del										
Vložitev zahtevka za povračilo										

8.4 Varstvo okolja

Glede na predpise s področja varstva okolja je bila naložba ocenjena z vidika varstva okolja, pri čemer je investitor ugotovil:

- da negativni vplivi objektov ne bodo presegali zakonsko predpisanih vrednosti,
- med gradnjo se bo gradbišče zaščitilo, gradnja ne bo negativno vplivala na okolico,
- da se kvaliteta zraka v neposredni okolici ne bo poslabšala,
- da se emisijsko stanje hrupa v bližnji okolici ne bo poslabšalo.

Negativne vplive na zrak, tla in posredno na podzemno vodo v času gradbenih del je potrebno omejiti z vrsto ukrepov, kot npr.:

- z učinkovito izrabo naravnih virov (učinkovita raba vode in surovin),
- z uporabo tehnično brezhibnih transportnih in gradbenih strojev,
- z optimizacijo gradbenih poti,
- z rednim čiščenjem in primernim vzdrževanjem vozniških površin (preprečevanje zapraševanja),
- z uporabo kvalitetnih, okolju nenevarnih materialov,
- z onesnaženim materialom se ravna v skladu z veljavnimi pravilniki in drugo pozitivno zakonodajo,
- z ustrezno hrambo, skladiščenjem in oddajo ter predelavo gradbenih odpadkov,
- z izvedbo gradnje izven nočnega časa, nedelj in praznikov,
- z uporabo strojev, ki prekomerno ne povzročajo hrupa,
- z izogibanjem posegov v habitat v obdobju vegetacije in razmnoževanja.

Morebitno nastali negativni vplivi na okolje bodo odpravljeni na stroške povzročitelja.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije bodo upoštevani naslednji okoljski omilitveni ukrepi:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (učinkovita raba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba kvalitetnih, okolju nenevarnih materialov, uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, kontrolirano ravnanje z gradbenimi odpadki),
- trajnostna dostopnost (uporaba strojev in transportnih vozil, prijaznih okolju; optimizacija gradbenih in transportnih poti).

8.5 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

Odgovorna oseba investitorja je župan Občine Destrnik, Franc Pukšič.

Občina je določila glavnega koordinatorja projekta, to je **Vlasta Tetičkovič-Toplak, univ. dipl. ekonomist**. Za nemoteno izvedbo projekta bo skrbela ustrezno strokovno usposobljena, neformalno oblikovana projektna skupina.

Projektna skupina bo delovala v prostorih Občinske uprave Občine Destrnik in na gradbišču naložbe. Sestajala se bo po potrebi, praviloma pa dvakrat mesečno. Odločitve skupine bodo razvidne iz vodene gradbiščne dokumentacije, po potrebi pa bo skupina vodila tudi zapisnike svojega dela oz. pripravljala poročila.

Slika 8-6: Organizacijska shema

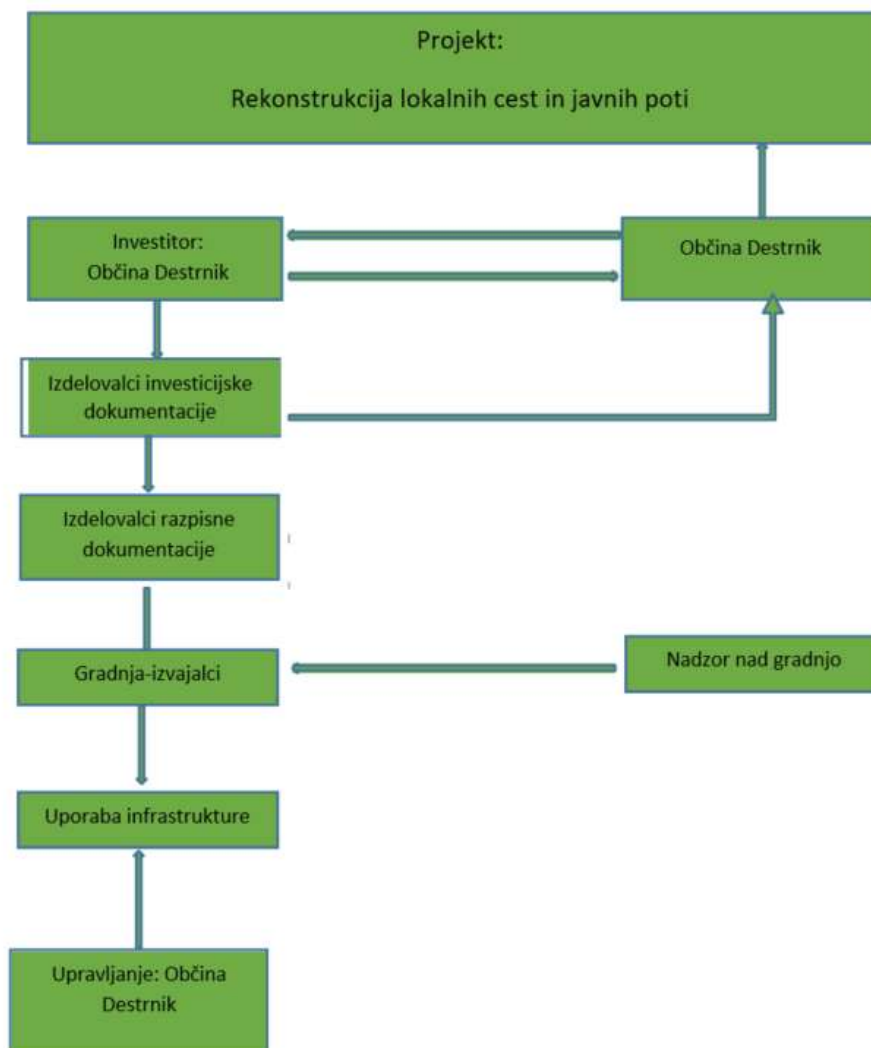


Tabela 8-3: Projektna skupina

Naziv dela	Izvajalec
Odgovorna oseba investitorja	Župan, Franc PUKŠIČ, Občina Destrnik
Vodja investicije	Vlasta Tetičkovič-Toplak, Občina Destrnik
Strokovna pomoč (projektna dokumentacija)	Goran Rebernik, AGJ d. o. o .

8.6 Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomska upravičenost

Naložba v finančnem smislu ni donosna. Vsekakor pa prinaša številne pozitivne učinke (koristi) v smislu povečanja dodane vrednosti in dviga življenjske ravni v občini Destrnik.

Če k tem kazalcem prištejemo še koristi, ki jih ni mogoče ovrednotiti z denarjem (boljši bivalni pogoji, zdrav življenjski slog, dvig življenjske ravni občanov), je načrtovana naložba ekonomsko upravičena. Kazalniki ekonomske upravičenosti so natančno ovrednoteni in izračunani v analizi stroškov in koristi.

Projekt je v pripravljalni fazi. Iz že pripravljene projektne in investicijske dokumentacije izhaja, da je projekt pripravljen za izvedbo in za njegovo realizacijo ni ovir.

8.7 Viri financiranja

Občina Destrnik namerava za izvedbo investicije pridobiti nepovratna sredstva Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo (MGRT) na podlagi 23. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1).

V skladu s pozivom MGRT za sofinanciranje občinskih investicij iz naslova 23. člena ZFO-1, so do sofinanciranja upravičeni stroški gradbenih, obrtniških in instalacijskih del, brez povračljivega DDV, ob upoštevanju koeficienta razvitosti občine, ki določa delež sofinanciranja investicij iz državnega proračuna. Koeficient razvitosti občine za leti 2020 in 2021 za občino Destrnik znaša 0,97, kar pomeni, da je investicija upravičena do sofinanciranja s sredstvi državnega proračuna v višini do 90% upravičenih stroškov.

Tabela 8-4: Razpoložljivost nepovratnih sredstev za leto 2020

Občina	Enotna razpoložljiva nepovratna sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020
Destrnik	114.707,00

Glede na določen razpoložljiv delež sredstev za sofinanciranje občin v letu 2020, namerava Občina Destrnik pridobiti nepovratna sredstva v višini 114.707,00 EUR. Razliko v višini 83.452,38 EUR bo Občina zagotovila iz lastnih proračunskih sredstev

Tabela 8-5: Viri financiranja investicije po stalnih cenah

Viri financiranja	2020	Skupaj	%
Nepovratna sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020	114.707,00	114.707,00	44,89%
Povratna sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020	57.354,00	57.354,00	22,45%
Skupaj sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020	172.061,00	172.061,00	67,34%
Občina Destrnik	83.452,38	83.452,38	32,66%
Skupaj	255.513,38	255.513,38	100,00%

Ker se bo investicija izvedla prej ko v enem letu, preračun v tekoče cene ni potreben. Tako tudi ni podano financiranje investicije po tekočih cenah.

9 ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI TER DOLOČITEV POMOČI EU

9.1 Finančna analiza - izhodišča

Pri finančni analizi smo v obravnavanem 30-letnem referenčnem ekonomskem obdobju upoštevali 4 %-no diskontno stopnjo.

- ekonomska doba investicije $i = 30$ let,
- diskontna stopnja $p = 4$ %.

Kot je razvidno iz točke 5 je varianta »z« investicijo prava varianta. Zaradi tega je v nadaljevanju predstavljena le finančna analiza za varianto z investicijo v izgradnjo odsekov cest v posameznem naselju občine Destrnik.

V namen finančno ekonomske analize so izdelani izračuni finančne interne stopnje donosa (FISD), finančne neto sedanje vrednosti (FNSV), izračun finančne relativne neto sedanje vrednosti (FRNSV) in izračun finančne dobe vračila investicije po stalnih cenah.

Na kratko še podamo opis posameznih kazalnikov:

- NSV je metoda ocenjevanja investicijskih projektov z uporabo tehnike diskontiranih denarnih tokov in je eden od osnovnih ekonomskih kazalcev učinkovitosti investicije. Med dvema različnima projektoma s pozitivno NSV izberemo tistega, ki ima višjo NSV. Projekta z negativno NSV ne izberemo.
- ISD je tista diskontna stopnja, pri kateri je sedanja vrednost pričakovanih denarnih tokov projekta enaka sedanji vrednosti investicijskih izdatkov projekta, oziroma kjer je NSV enaka 0. Med dvema različnima projektoma izberemo tistega, ki ima višjo ISD.
- Doba vračila investicije predstavlja število let, v katerem se povrne začetni znesek naložbe. V primeru kazalca enostavne dobe vračila denarni tokovi niso diskontirani oziroma ne upoštevamo časovne vrednosti denarja. Med dvema različnima projektoma izberemo tistega, ki ima krajšo dobo vračila.

9.1.1 Projekcija investicije – finančna analiza

Tabela 9-1: Projekcija investicije – finančna analiza

Preglednica stroškov in prihodkov – finančna analiza										
Leto	Referenčna leta	Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški (€)	Prihodki - splošni (€)	Preostala vrednost (€)	NETO prihodki (€)	NETO denarni tok (€)	Diskontirano		
								4,00%		
								Stroški investicije	NETO prihodki	NETO denarni tok
2020	0	255.513,38	0,00	0,00		0,00	-255.513,38	255.513,38	0,00	-255.513,38
2021	1	0,00	3.513,76	0,00		-3.513,76	-3.513,76	0,00	-3.378,62	-3.378,62
2022	2	0,00	3.584,04	0,00		-3.584,04	-3.584,04	0,00	-3.313,64	-3.313,64
2023	3	0,00	3.655,72	0,00		-3.655,72	-3.655,72	0,00	-3.249,92	-3.249,92
2024	4	0,00	3.728,83	0,00		-3.728,83	-3.728,83	0,00	-3.187,42	-3.187,42
2025	5	0,00	5.560,29	0,00		-5.560,29	-5.560,29	0,00	-4.570,15	-4.570,15
2026	6	0,00	3.879,47	0,00		-3.879,47	-3.879,47	0,00	-3.066,01	-3.066,01
2027	7	0,00	3.957,06	0,00		-3.957,06	-3.957,06	0,00	-3.007,04	-3.007,04
2028	8	0,00	4.036,21	0,00		-4.036,21	-4.036,21	0,00	-2.949,22	-2.949,22
2029	9	0,00	4.116,93	0,00		-4.116,93	-4.116,93	0,00	-2.892,50	-2.892,50
2030	10	0,00	5.991,29	0,00		-5.991,29	-5.991,29	0,00	-4.047,50	-4.047,50
2031	11	0,00	4.283,25	0,00		-4.283,25	-4.283,25	0,00	-2.782,32	-2.782,32
2032	12	0,00	4.368,92	0,00		-4.368,92	-4.368,92	0,00	-2.728,81	-2.728,81
2033	13	0,00	4.456,30	0,00		-4.456,30	-4.456,30	0,00	-2.676,34	-2.676,34
2034	14	0,00	4.545,42	0,00		-4.545,42	-4.545,42	0,00	-2.624,87	-2.624,87
2035	15	0,00	6.464,19	0,00		-6.464,19	-6.464,19	0,00	-3.589,34	-3.589,34
2036	16	0,00	4.729,06	0,00		-4.729,06	-4.729,06	0,00	-2.524,88	-2.524,88
2037	17	0,00	4.823,64	0,00		-4.823,64	-4.823,64	0,00	-2.476,33	-2.476,33
2038	18	0,00	4.920,11	0,00		-4.920,11	-4.920,11	0,00	-2.428,71	-2.428,71
2039	19	0,00	5.018,51	0,00		-5.018,51	-5.018,51	0,00	-2.382,00	-2.382,00

2040	20	0,00	6.983,30	0,00		-6.983,30	-6.983,30	0,00	-3.187,09	-3.187,09
2041	21	0,00	5.221,26	0,00		-5.221,26	-5.221,26	0,00	-2.291,27	-2.291,27
2042	22	0,00	5.325,69	0,00		-5.325,69	-5.325,69	0,00	-2.247,20	-2.247,20
2043	23	0,00	5.432,20	0,00		-5.432,20	-5.432,20	0,00	-2.203,99	-2.203,99
2044	24	0,00	5.540,85	0,00		-5.540,85	-5.540,85	0,00	-2.161,60	-2.161,60
2045	25	0,00	7.553,37	0,00		-7.553,37	-7.553,37	0,00	-2.833,39	-2.833,39
2046	26	0,00	5.764,70	0,00		-5.764,70	-5.764,70	0,00	-2.079,26	-2.079,26
2047	27	0,00	5.879,99	0,00		-5.879,99	-5.879,99	0,00	-2.039,28	-2.039,28
2048	28	0,00	5.997,59	0,00		-5.997,59	-5.997,59	0,00	-2.000,06	-2.000,06
2049	29	0,00	6.117,54	0,00		-6.117,54	-6.117,54	0,00	-1.961,60	-1.961,60
2050	30	0,00	8.179,63	0,00	8.517,11	337,48	337,48	0,00	104,05	104,05
Skupaj		255.513,38	153.629,11	0,00	8.517,11	-145.111,99	-400.625,38	255.513,38	-80.776,29	-336.289,67

Obrazložitev:

- Ostanek vrednosti znaša 8.517,11 EUR.
- Glede na vrsto investicije smo upoštevali 4 % stopnjo za diskontiranje.
- V investicijo niso vključena nepovratna sredstva.
- Denarni tok v finančni analizi je negativen.

9.1.2 Projekcija stroškov

Tabela 9-2: Projekcija stroškov

Leto	Referenčno leto	ODHODKI - INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE	ODHODKI - OBRATOVALNI STROŠKI	ODHODKI - investicijsko vzdrževanje	ODHODKI - obratovalni stroški	ODHODKI - SKUPAJ
		Investicijsko vzdrževanje	Obratovalni stroški			
2020	0			-	-	-
2021	1		3.513,76	-	3.513,76	3.513,76
2022	2		3.584,04	-	3.584,04	3.584,04
2023	3		3.655,72	-	3.655,72	3.655,72
2024	4		3.728,83	-	3.728,83	3.728,83
2025	5	1.756,88	3.803,41	1.756,88	3.803,41	5.560,29
2026	6		3.879,47	-	3.879,47	3.879,47
2027	7		3.957,06	-	3.957,06	3.957,06
2028	8		4.036,21	-	4.036,21	4.036,21
2029	9		4.116,93	-	4.116,93	4.116,93
2030	10	1.756,88	4.199,27	1.792,02	4.199,27	5.991,29
2031	11		4.283,25	-	4.283,25	4.283,25
2032	12		4.368,92	-	4.368,92	4.368,92
2033	13		4.456,30	-	4.456,30	4.456,30
2034	14		4.545,42	-	4.545,42	4.545,42
2035	15	1.792,02	4.636,33	1.827,86	4.636,33	6.464,19
2036	16		4.729,06	-	4.729,06	4.729,06
2037	17		4.823,64	-	4.823,64	4.823,64
2038	18		4.920,11	-	4.920,11	4.920,11
2039	19		5.018,51	-	5.018,51	5.018,51
2040	20	1.827,86	5.118,88	1.864,42	5.118,88	6.983,30
2041	21		5.221,26	-	5.221,26	5.221,26
2042	22		5.325,69	-	5.325,69	5.325,69
2043	23		5.432,20	-	5.432,20	5.432,20
2044	24		5.540,85	-	5.540,85	5.540,85
2045	25	1.864,42	5.651,66	1.901,70	5.651,66	7.553,37
2046	26		5.764,70	-	5.764,70	5.764,70
2047	27		5.879,99	-	5.879,99	5.879,99
2048	28		5.997,59	-	5.997,59	5.997,59
2049	29		6.117,54	-	6.117,54	6.117,54
2050	30	1.939,74	6.239,89	1.939,74	6.239,89	8.179,63
	SKUPAJ	11.082,61	142.546,49	11.082,61	142.546,49	153.629,11

V projekciji stroškov so tako opredeljeni:

Odhodki iz naslova: Investicijsko vzdrževanje.

- Opredelili smo stroške v letih 2025, 2030, 2035, 2040, 2045 in 2050 za posamezno leto v višini 1 % vrednosti investicije brez DDV.

Odhodki iz naslova: Obratovalni stroški.

- Po zaključku investicije smo opredelili obratovalne stroške v višini 2 % investicije. Ti stroški se nanašajo na aktivnosti, kot so: čiščenje površin, odstranjevanje snega - pluzenje, košnja, itd.

Predvidevali smo letno rast stroškov investicijskega vzdrževanja in obratovalnih stroškov v višini 2 % letno.

9.1.3 Projekcija prihodkov

V projekciji prihodkov so tako opredeljeni:

- 1) Redni prihodki
 - o Rednih prihodkov ni, saj gre za investicijo v osnovno cestno infrastrukturo.
- 2) Prihodki iz naslova: Javna korist
 - o **Javna korist I** – Boljše življenjsko okolje za prebivalce teh petih naselij, manj izseljevanja iz podeželja ter s tem vpliv na lokalni razvoj okolja, na območju petih vasi, kar skupaj predstavlja 753 prebivalcev.
Ta korist je bila ovrednotena v višini 20 EUR na osebo na leto, začenši s prvim letom obratovanja. Investicija se nanaša na naselja, kjer je skupaj 753 prebivalcev, to posledično zneso 15.060,00 EUR / letno (20*753). (Vir: Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects 2014).
 - o **Javna korist II - Dvig življenjske ravni.** Boljši pogoji bivanja (večja varnost, manj možnosti nesreč, pomen izgleda urejenosti ulice - večja pripadnost občanov). Izračun: 753 občanov / na leto vrednost dviga življenjske ravni v višini 3,06 EUR po osebi, skupaj na leto to znaša 2.304,18 EUR

Javna korist II - Regijski vpliv: Predvideva se, da bo z izvedenim projektom regija pridobila v višini 172.061,00 EUR sredstev po 23. členu ZFO-1. in če upoštevamo, da bo vsaj 85 % naložbe izvedene z domačimi izvajalci, kar pomeni neposredni prihodek domačih izvajalcev v višini 146.251,85 EUR v letu 2021.

Prve javne koristi smo predvidevali po zaključku investicije v letu 2021. Predvidevali smo letno rast javne koristi v višini 2 %.

Tabela 9-3: Projekcija prihodkov

Leto	Referenčno leto	PRIHODKI - JAVNA KORIST			PRIHODKI - splošni	PRIHODKI - javna korist - skupaj	PRIHODKI - splošni in javna korist
		Javna korist I	Javna korist II	Javna korist III			
2020	0				-	-	-
2021	1	15.060,00	2.304,18	146.251,85	-	163.616,03	163.616,03
2022	2	15.361,20	2.350,26		-	17.711,46	17.711,46
2023	3	15.668,42	2.397,27		-	18.065,69	18.065,69
2024	4	15.981,79	2.445,21		-	18.427,01	18.427,01
2025	5	16.301,43	2.494,12		-	18.795,55	18.795,55
2026	6	16.627,46	2.544,00		-	19.171,46	19.171,46
2027	7	16.960,01	2.594,88		-	19.554,89	19.554,89
2028	8	17.299,21	2.646,78		-	19.945,98	19.945,98
2029	9	17.645,19	2.699,71		-	20.344,90	20.344,90
2030	10	17.998,09	2.753,71		-	20.751,80	20.751,80
2031	11	18.358,06	2.808,78		-	21.166,84	21.166,84
2032	12	18.725,22	2.864,96		-	21.590,18	21.590,18
2033	13	19.099,72	2.922,26		-	22.021,98	22.021,98
2034	14	19.481,72	2.980,70		-	22.462,42	22.462,42
2035	15	19.871,35	3.040,32		-	22.911,67	22.911,67
2036	16	20.268,78	3.101,12		-	23.369,90	23.369,90
2037	17	20.674,15	3.163,15		-	23.837,30	23.837,30
2038	18	21.087,64	3.226,41		-	24.314,04	24.314,04
2039	19	21.509,39	3.290,94		-	24.800,32	24.800,32
2040	20	21.939,58	3.356,76		-	25.296,33	25.296,33
2041	21	22.378,37	3.423,89		-	25.802,26	25.802,26
2042	22	22.825,94	3.492,37		-	26.318,30	26.318,30
2043	23	23.282,45	3.562,22		-	26.844,67	26.844,67
2044	24	23.748,10	3.633,46		-	27.381,56	27.381,56
2045	25	24.223,06	3.706,13		-	27.929,19	27.929,19
2046	26	24.707,53	3.780,25		-	28.487,78	28.487,78
2047	27	25.201,68	3.855,86		-	29.057,53	29.057,53
2048	28	25.705,71	3.932,97		-	29.638,68	29.638,68
2049	29	26.219,82	4.011,63		-	30.231,46	30.231,46
2050	30	26.744,22	4.091,87		-	30.836,09	30.836,09
	SKUPAJ	610.955,27	93.476,16	146.251,85	-	850.683,28	850.683,28

9.1.4 Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri finančni analizi

Kazalniki – finančna analiza:

· vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem)	I =	255.513,38	EUR
· ekonomska doba investicije (v letih)	i =	30	
· diskontna stopnja	r =	4,00%	

DINAMIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	FNSV=	-336.289,67	
Finančna interna stopnja donosa	FISD=	negativna	
Finančna relativna neto sedanja vrednost	FRNSV=	-1,316	
Doba vračanja investicije	DV=	ni povračila glede na načrtovano projekcijo let	

STATIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	FNSV=	-400.625,38	
Finančna interna stopnja donosa	FISD=	negativna	
Finančna relativna neto sedanja vrednost	FRNSV=	-1,568	

Obrazložitev:

- Finančna neto sedanja vrednost, oznaka FNSV.
- V osnovnem izračunu je FNSV v obeh variantah negativna.
- Eno od najpogosteje uporabljenih meril za presojanje smiselnosti investicijskega projekta je njegova neto sedanja vrednost ali čista sedanja vrednost. Višina neto sedanje vrednosti je neposredno odvisna od uporabljene obrestne mere kot cene kapitala oziroma od uporabljenega pripadajočega diskontnega faktorja $1+i$, s katerim reduciramo bodoče finančne tokove na začetni trenutek. V našem konkretnem zgledu smo vzeli obrestno mero 4 % letno. (Diskontna stopnja je letna odstotna mera, po kateri se sedanja vrednost denarne enote v naslednjih letih zmanjšuje s časom).
- Finančna interna stopnja donosa, oznaka FIRD, je v obeh variantah negativna.
- Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja smo za izračun FIRR v nadaljevanju uporabili ekonomsko dobo trajanja projekta 30 let.
- Pri uporabljeni diskontni stopnji, ki je po stalnih cenah 4 % iščemo v nadaljevanju projekta pozitivno neto sedanja vrednost in interno stopnjo donosnosti višjo od uporabljene individualne diskontne stopnje 4 %, s čimer bo investicija v tem primeru upravičena in ekonomsko smiselna.

9.1.5 Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti

Občina Destrnik namerava za izvedbo investicije pridobiti nepovratna sredstva Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo (MGRT) na podlagi 23. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1).

V skladu s pozivom MGRT za sofinanciranje občinskih investicij iz naslova 23. člena ZFO-1, so do sofinanciranja upravičeni stroški gradbenih, obrtniških in instalacijskih del, brez povračljivega DDV, ob upoštevanju koeficienta razvitosti občine, ki določa delež sofinanciranja investicij iz državnega proračuna. Koeficient razvitosti občine za leti 2020 in 2021 za občino Destrnik znaša 0,97, kar pomeni, da je investicija upravičena do sofinanciranja s sredstvi državnega proračuna v višini do 90% upravičenih stroškov.

Izračun finančne vrzeli je v skladu z Metodološki delovnim dokumentom 4 - Navodilo za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi, ki ga je izdala Služba Vlade RS za lokalno samoupravo in regionalno politiko, leta 2008, opredeljuje metodologijo za izračun maksimalnega prispevka Skupnosti za posamezen projekt.

Tabela 9-4: Izračun maksimalnega prispevka Skupnosti

	Diskontirane vrednosti	Nediskontirane vrednosti
Skupni investicijski stroški		255.513,38
Od tega upravičeni stroški (EC)		209.437,00
Diskontirani inv. stroški (DIC)	255.513,38	
Diskontirani neto prihodki (DNR)	-80.776,29	

	DNR>0		DNR<0
1 a Upravičeni izdatki (EE=DIC-DNR):	336.289,67		255.513,38
1 b Finančna vrzel (R=EE/DIC):	131,61	%	100,00
2 Izračun pripadajočega zneska (DA=EC*R):	275.647,01		209.437,00
3 a Najvišja stopnja sofinanciranja EU (CRpa):	90,00	%	90,00
3 b Izračun najvišjega zneska EU (DA*Crpa):	248.082,31		188.493,30

Diskontirani neto prihodki so negativni, finančna vrzel znaša 100 %, kar pomeni, da bi bil obravnavani projekt lahko financiran do zneska 188.4493,30 EUR ob 90 % stopnji financiranja EUR. V obravnavanem primeru se bodo pridobila nepovratna sredstva in povratna sredstva v višini 172.061,00 EUR. Projekt je upravičen do višine subvencije, katero bi naj prejel v skladu s tretjim odstavkom 23. člena (Zakonom o financiranju občin (ZFO-1)).

Tabela 9-5: Razpoložljivost nepovratnih sredstev za leto 2020

Občina	Enotna razpoložljiva nepovratna sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020
Destrnik	172.061,00

Glede na določen razpoložljiv delež sredstev za sofinanciranje občin v letu 2020, namerava Občina Destrnik pridobiti nepovratna sredstva v višini 114.707,00 EUR, prav tako bodo zaprosili za povratna sredstva v višini 57.354,00 EUR. Razliko v višini 83.452,38 EUR bo Občina zagotovila iz lastnih proračunskih sredstev.

Tabela 9-6: Viri financiranja investicije po stalnih cenah

Viri financiranja	2020	Skupaj	%
Nepovratna sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020	114.707,00	114.707,00	44,89%
Povratna sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020	57.354,00	57.354,00	22,45%
Skupaj sredstva po 23. členu ZFO-1 v EUR v letu 2020	172.061,00	172.061,00	67,34%
Občina Destrnik	83.452,38	83.452,38	32,66%
Skupaj	255.513,38	255.513,38	100,00%

9.2 Ekonomska analiza - izhodišča

Pri ekonomski analizi smo v obravnavanem 30-letnem referenčnem ekonomskem obdobju upoštevali 5 %-no diskontno stopnjo.

- ekonomska doba investicije $i = 30$ let,
- diskontna stopnja $p = 5$ %.

Kot je razvidno iz točke 5 je varianta »z« investicijo prava varianta. Zaradi tega je v nadaljevanju predstavljena le finančna analiza za varianto z investicijo v izgradnjo oz. obnovo cestnih odsekov po petih naseljih v občini Destrnik.

V namen finančno ekonomske analize so izdelani izračuni ekonomske interne stopnje donosa (EISD), ekonomske neto sedanje vrednosti (ENSV), izračun ekonomske relativne neto sedanje vrednosti (ERNSV) in izračun finančne dobe vračila investicije po stalnih cenah.

9.2.1 Projekcija investicije – ekonomska analiza

Tabela 9-7: Projekcija investicije – ekonomska analiza

Preglednica stroškov in prihodkov – ekonomska analiza												
Leto	Referenčna leta	Stroški investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški (€)	PRIHODKI SKUPAJ			Preostala vrednost (€)	NETO prihodki (€)	NETO denarni tok (€)	Diskontirano		
				Prihodki - splošni (€)	Prihodki - javna korist (€)	Prihodki - SKUPAJ (€)				5,00%		
										Stroški investicije	NETO prihodki	NETO denarni tok
2020	0	255.513,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-255.513,38	255.513,38	0,00	-255.513,38	
2021	1	0,00	3.513,76	0,00	163.616,03	163.616,03	0,00	160.102,27	160.102,27	0,00	152.478,35	152.478,35
2022	2	0,00	3.584,04	0,00	17.711,46	17.711,46	0,00	14.127,43	14.127,43	0,00	12.813,99	12.813,99
2023	3	0,00	3.655,72	0,00	18.065,69	18.065,69	0,00	14.409,98	14.409,98	0,00	12.447,88	12.447,88
2024	4	0,00	3.728,83	0,00	18.427,01	18.427,01	0,00	14.698,18	14.698,18	0,00	12.092,23	12.092,23
2025	5	0,00	5.560,29	0,00	18.795,55	18.795,55	0,00	13.235,26	13.235,26	0,00	10.370,17	10.370,17
2026	6	0,00	3.879,47	0,00	19.171,46	19.171,46	0,00	15.291,98	15.291,98	0,00	11.411,11	11.411,11
2027	7	0,00	3.957,06	0,00	19.554,89	19.554,89	0,00	15.597,82	15.597,82	0,00	11.085,08	11.085,08
2028	8	0,00	4.036,21	0,00	19.945,98	19.945,98	0,00	15.909,78	15.909,78	0,00	10.768,36	10.768,36
2029	9	0,00	4.116,93	0,00	20.344,90	20.344,90	0,00	16.227,97	16.227,97	0,00	10.460,70	10.460,70
2030	10	0,00	5.991,29	0,00	20.751,80	20.751,80	0,00	14.760,52	14.760,52	0,00	9.061,68	9.061,68
2031	11	0,00	4.283,25	0,00	21.166,84	21.166,84	0,00	16.883,58	16.883,58	0,00	9.871,48	9.871,48
2032	12	0,00	4.368,92	0,00	21.590,18	21.590,18	0,00	17.221,26	17.221,26	0,00	9.589,44	9.589,44
2033	13	0,00	4.456,30	0,00	22.021,98	22.021,98	0,00	17.565,68	17.565,68	0,00	9.315,46	9.315,46
2034	14	0,00	4.545,42	0,00	22.462,42	22.462,42	0,00	17.917,00	17.917,00	0,00	9.049,30	9.049,30
2035	15	0,00	6.464,19	0,00	22.911,67	22.911,67	0,00	16.447,48	16.447,48	0,00	7.911,52	7.911,52
2036	16	0,00	4.729,06	0,00	23.369,90	23.369,90	0,00	18.640,84	18.640,84	0,00	8.539,58	8.539,58
2037	17	0,00	4.823,64	0,00	23.837,30	23.837,30	0,00	19.013,66	19.013,66	0,00	8.295,60	8.295,60
2038	18	0,00	4.920,11	0,00	24.314,04	24.314,04	0,00	19.393,93	19.393,93	0,00	8.058,58	8.058,58

2039	19	0,00	5.018,51	0,00	24.800,32	24.800,32	0,00	19.781,81	19.781,81	0,00	7.828,33	7.828,33
2040	20	0,00	6.983,30	0,00	25.296,33	25.296,33	0,00	18.313,03	18.313,03	0,00	6.901,99	6.901,99
2041	21	0,00	5.221,26	0,00	25.802,26	25.802,26	0,00	20.581,00	20.581,00	0,00	7.387,39	7.387,39
2042	22	0,00	5.325,69	0,00	26.318,30	26.318,30	0,00	20.992,62	20.992,62	0,00	7.176,32	7.176,32
2043	23	0,00	5.432,20	0,00	26.844,67	26.844,67	0,00	21.412,47	21.412,47	0,00	6.971,29	6.971,29
2044	24	0,00	5.540,85	0,00	27.381,56	27.381,56	0,00	21.840,72	21.840,72	0,00	6.772,11	6.772,11
2045	25	0,00	7.553,37	0,00	27.929,19	27.929,19	0,00	20.375,83	20.375,83	0,00	6.017,04	6.017,04
2046	26	0,00	5.764,70	0,00	28.487,78	28.487,78	0,00	22.723,08	22.723,08	0,00	6.390,66	6.390,66
2047	27	0,00	5.879,99	0,00	29.057,53	29.057,53	0,00	23.177,54	23.177,54	0,00	6.208,07	6.208,07
2048	28	0,00	5.997,59	0,00	29.638,68	29.638,68	0,00	23.641,09	23.641,09	0,00	6.030,69	6.030,69
2049	29	0,00	6.117,54	0,00	30.231,46	30.231,46	0,00	24.113,92	24.113,92	0,00	5.858,39	5.858,39
2050	30	0,00	8.179,63	0,00	30.836,09	30.836,09	8.517,11	31.173,57	31.173,57	0,00	7.212,86	7.212,86
Skupaj		255.513,38	153.629,11	0,00	850.683,28	850.683,28	8.517,11	705.571,29	450.057,90	255.513,38	404.375,64	148.862,26

Obrazložitev:

- Ostanek vrednosti znaša 8.517,11 EUR.
- Glede na vrsto investicije smo upoštevali 5 % stopnjo za diskontiranje.

9.2.2 Neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa pri ekonomski analizi

Ekonomski kazalniki	
· vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem)	I = 255.513,38 EUR
· ekonomska doba investicije (v letih)	i = 30
· diskontna stopnja	r = 5,00%
DINAMIČNI KAZALNIKI	
Ekonomska neto sedanja vrednost	ENSV = 148.862,26
Ekonomska interna stopnja donosa	EISD = 6,930%
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	ERNSV = 0,583
Ekonomska doba vračanja investicije	EDV = 7,506 leta oz. 90,07 mesecev
STATIČNI KAZALNIKI	
Ekonomska neto sedanja vrednost	ENSV = 450.057,90
Ekonomska interna stopnja donosa	EISD = 12,277%
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	ERNSV = 1,761

Obrazložitev:

- Ekonomska neto sedanja vrednost, oznaka ENSV.
- V osnovnem izračunu znaša ENSV 148.862,26 EUR.
- Eno od najpogosteje uporabljenih meril za presojanje smiselnosti investicijskega projekta je njegova neto sedanja vrednost ali čista sedanja vrednost. Višina neto sedanje vrednosti je neposredno odvisna od uporabljene obrestne mere kot cene kapitala oziroma od uporabljenega pripadajočega diskontnega faktorja $1+i$, s katerim reduciramo bodoče finančne tokove na začetni trenutek. V našem konkretnem zgledu smo vzeli obrestno mero 5 % letno. (Diskontna stopnja je letna odstotna mera, po kateri se sedanja vrednost denarne enote v naslednjih letih zmanjšuje s časom).
- Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja smo za izračun FIRR v nadaljevanju uporabili ekonomsko dobo trajanja projekta 30 let.
- Ekonomska interna stopnja donosa, oznaka EISD, znaša 6,930 % in je višja od postavljene diskontne stopnje 5 %.

9.2.3 Izračun ekonomske upravičenosti operacije z jasno opredeljenimi izhodišči

Pri izračunu neto sedanje vrednosti smo upoštevali naslednje parametre:

- vrednost investicije (stalne cene z DDV-jem): 255.513,38 EUR
- ekonomska doba investicije v letih: 30 let
- diskontna stopnja: 5 %

Ekonomska neto sedanja vrednost (ENSV) je pri teh parametrih pozitivna in znaša 148.862,26 EUR. S tega vidika je investicija ekonomsko upravičena.

Upoštevajoč investicijsko vrednost, prihodke in stroške poslovanja je ekonomska doba povračila investicijskih stroškov po stalnih cenah izračunana na 30 let.

Pri uporabljeni diskontni stopnji, ki je po stalnih cenah 5 % je ekonomska interna stopnja donosnosti višja od uporabljene individualne diskontne stopnje, s čemer je investicija v tem primeru upravičena in ekonomsko smiselna.

Interna stopnja donosnosti v ekonomski analizi znaša 6,930 %, kar je več od upoštevane diskontne stopnje 5%.
Odločitev ZA investicijo je ekonomsko upravičena in sprejemljiva.

9.3 Analiza občutljivosti in tveganja

9.3.1 Splošna analiza občutljivosti

V okviru analize občutljivosti ugotavljamo mogoče spremembe ključnih spremenljivk, ki vplivajo na izvedbo projekta. V okviru tega projekta bomo predpostavili:

- Povečanje investicije za 5%,
- Povečanje investicije za 10%,
- Zmanjšanje investicije za 5%,
- Zmanjšanje investicije za 10%,
- Povečanje operativnih stroškov za 5%,
- Povečanje operativnih stroškov za 10%,
- Zmanjšanje operativnih stroškov za 5%
- Zmanjšanje operativnih stroškov za 10%
- Povečanje prihodkov za 5%,
- Povečanje prihodkov za 10%,
- Zmanjšanje prihodkov za 5%,
- Zmanjšanje prihodkov za 10%,
- Povečanje investicijskih stroškov za 10% in hkrati zmanjšanje pričakovanih učinkov za 10%.

Rezultati za ekonomsko analizo občutljivosti so podani v sledeči preglednici.

Tabela 9-8: Občutljivost investicije

Element	NSV	% odmika od osnove	IRR	% odmika od osnove
OSNOVNI IZRAČUN	148.862	100%	6,930%	100%
povečanje investicije za 5%	136.087	91%	5,933%	85,61%
povečanje investicije za 10%	123.311	83%	5,060%	73,01%
Zmanjšanje investicije za 5%	161.638	109%	8,083%	116,64%
Zmanjšanje investicije za 10%	174.414	117%	9,435%	136,14%
povečanje operativnih stroškov za 5%	145.207	98%	6,785%	97,91%
povečanje operativnih stroškov za 10%	141.552	95%	6,640%	95,81%
Zmanjšanje operativnih stroškov za 5%	152.518	102%	7,074%	102,08%
Zmanjšanje operativnih stroškov za 10%	156.173	105%	7,217%	104,14%
Povečanje prihodkov za 5%	172.638	116%	8,168%	117,86%
Povečanje prihodkov za 10%	196.413	132%	9,461%	136,51%
Zmanjšanje prihodkov za 5%	125.087	84%	5,741%	82,84%
Zmanjšanje prihodkov za 10%	101.311	68%	4,593%	66,28%

Investicija ni ekonomsko občutljiva, saj pri spremembi osnovnih parametrov pri nobenem EISD ne pade pod 5 %.

9.3.2 Analiza občutljivosti za opredelitev kritičnih spremenljivk

V spodnji tabeli so prikazani odmiki od osnovnih ekonomskih izračunov, po spremembah po posamezni spremenljivki.

Tabela 9-9: Občutljivost investicije – kritične spremenljivke

Element	NSV	% odmika od osnove	IRR	% odmika od osnove
OSNOVNI IZRAČUN	148.862	100,00%	6,930%	100,00%
povečanje investicije za 1%	146.307	98,28%	6,719%	96,96%
zmanjšanje investicije za 1%	151.417	101,72%	7,147%	103,13%
povečanje operativnih stroškov za 1%	148.131	99,51%	6,901%	99,58%
zmanjšanje operativnih stroškov za 1%	149.593	100,49%	6,959%	100,42%
Povečanje prihodkov za 1%	153.617	103,19%	7,174%	103,51%
zmanjšanje prihodkov za 1%	144.107	96,81%	6,689%	96,51%

Obrazložitev:

Naredili smo izračun kritične spremenljivke. Upoštevali smo 1 % odstopanje investicije, operativnih stroškov in prihodkov (povečanje oziroma zmanjšanje spremenljivk).

Ugotovili smo, da 1 % odstopanja spremenljivk bistveno ne vpliva na interno stopnjo donosa projekta.

9.3.3 Analiza tveganja

Izpostavljenost različnim oblikam tveganja tako poslovnim, finančnim, kakor tudi ekološkim, je stalnica v poslovanju občin, zato področju obvladovanja tveganj namenjamo posebno pozornost.

1. Poslovna tveganja

Na področju poslovnih tveganj je Občina izpostavljena prodajnemu tveganju, investicijskemu tveganju in drugim različnim zunanjim tveganjem. Ocenjujemo, da izpostavljenosti tveganju ni, saj gre za investicijo v javno korist.

2. Finančna tveganja

Pokritje investicije in zaprta finančna konstrukcija za Občino ne pomeni tveganja. Vendar Občina brez nepovratne finančne pomoči ne more zapreti finančne konstrukcije. Tveganje plačilne sposobnosti (likvidnostno tveganje), bomo poskušali obvladovati z načrtovanjem denarnih tokov in usklajevanjem ročnosti obveznosti in terjatev.

3. Ekološko tveganje

Gradnja bo potekala v skladu z vsemi standardi in predpisi.

4. Tveganje javnega interesa

Javni interes za izvedbo projekta je velik, saj gre za projekt, ki bo izboljšal varnost občanov, turistov in širše okolice ter s tem izboljšal blaginjo prebivalcev.

5. Organizacijska struktura projekta

Strokovno podkovan vodja investicije **Vlasta Tetičkovič-Toplak**, ima zadostne reference za vodenje postopka, prav tako pa se bo po potrebi obrnil na pristojno organizacijo ali osebe znotraj institucije.

9.3.4 Analiza občutljivosti – večja odstopanja

V spodnji tabeli so prikazani odmiki od osnovnih ekonomskih izračunov, po spremembah po posamezni spremenljivki ali kombinaciji spremenljivk.

Tabela 9-10: Občutljivost investicije – večja odstopanja

Sprememba	ENSV (€)	EISD (%)	ERNSV
Povečanje investicijskih stroškov za 10%	162.382,96	6,073%	0,578
Zmanjšanje javne koristi za 10%	135.275,57	5,599%	0,529
Povečanje investicijskih stroškov za 10% in hkrati zmanjšanje pričakovane javne koristi za 10%	109.986,83	4,049%	0,391
Osnovne vrednosti po projektu	148.862,26	6,930%	0,583

Investicija ni ekonomsko občutljiva ob bistvenem povečanju / zmanjšanju določenih spremenljivk.

10 PRIKAZ REZULTATOV OCENJEVANJA Z UTEMELJITVIJO UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Rezultati finančne in ekonomske analize:

Kazalniki – finančna analiza:

· vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem)	I = 255.513,38	EUR
· ekonomska doba investicije (v letih)	i = 30	
· diskontna stopnja	r = 4,00%	

DINAMIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	<i>FNSV</i> = -336.289,67
Finančna interna stopnja donosa	<i>FISD</i> = negativna
Finančna relativna neto sedanja vrednost	<i>FRNSV</i> = -1,316
Doba vračanja investicije	<i>DV</i> = ni povračila glede na načrtovano projekcijo let

STATIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	<i>FNSV</i> = -400.625,38
Finančna interna stopnja donosa	<i>FISD</i> = negativna
Finančna relativna neto sedanja vrednost	<i>FRNSV</i> = -1,568

Ekonomski kazalniki

· vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem)	I = 255.513,38	EUR
· ekonomska doba investicije (v letih)	i = 30	
· diskontna stopnja	r = 5,00%	

DINAMIČNI KAZALNIKI

Ekonomska neto sedanja vrednost	<i>ENSV</i> = 148.862,26
Ekonomska interna stopnja donosa	<i>EISD</i> = 6,930%
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	<i>ERNSV</i> = 0,583
Ekonomska doba vračanja investicije	<i>EDV</i> = 7,506 leta
	<i>oz.</i> 90,07 mesecev

STATIČNI KAZALNIKI

Ekonomska neto sedanja vrednost	<i>ENSV</i> = 450.057,90
Ekonomska interna stopnja donosa	<i>EISD</i> = 12,277%
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	<i>ERNSV</i> = 1,761

Iz zgoraj navedenih kazalnikov je razvidno, da je finančna analiza prikazala nesmotrnost investicije, medtem ko je ekonomska analiza prikazala upravičenost in smiselnost investicije.

Odločitev **ZA investicijo** je ekonomsko upravičeno in sprejemljiva.

11 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ v 4. členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost in sicer:

- za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo med 300.000 in 500.000 EUR najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta;
- za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program;
- za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova in investicijski program;
- **za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000 EUR je treba zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta, in sicer:**
 - pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih;
 - pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (na primer visoki stroški vzdrževanja);
 - kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.

(2) Pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 EUR se vsebina investicijske dokumentacije lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

Celotna ocenjena vrednost investicije, po stalnih cenah z DDV, je ocenjena na **255.513,38 EUR**. Glede na to, da je ocenjena vrednost celotne vrednosti projekta po stalnih cenah do 300.000 EUR, in se investicijski projekt sofinancira iz proračunskih sredstev, je potrebno v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ za omenjen projekt izdelati **Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)**.

11.1 Smiselnost investicije

Investicija bo zraven ekonomske upravičenosti, upravičena predvsem zato, ker je družbeno upravičena in ni ekološko sporna.

Investitor Občina Destrnik namerava investirati v obnovo cest na petih različnih odsekih v občini. Odseki se nahajajo v vaseh: Drstelja, Strmec pri Destrniku, Gomilci, Ločki Vrh in Placar. S tem bo povečalo dodano vrednost življenja na podeželju z urejeno cestno infrastrukturo.

Obnova cest se predvideva na sledečih odsekih:

- 560-061 HOLC-KUMER: 197 m (Placar)
- 560-681 KOS-PUKŠIČ: 190 m (Ločki vrh)
- 560-281 GABERJE – PETRIČ - KOCMUT: 692 m (Strmec pri Destrniku)
- 560-161 STAJNKO-ČEH-JEZ: 597 m (Drstelja)
- 560-541 ARNUŠ-POLIČ: 209 m (Gomilci)

Skupaj: 1.885 m

S cilji investicije na področju prometne infrastrukture bo investitor zasledoval sledeče namene:

- izvajanje strateške usmeritve države na področju javne infrastrukture;
- implementacija veljavnih predpisov s področja okolja;
- ohranjanje poseljenosti območja;
- manj intervencijskih posegov;
- nižji stroški rednega vzdrževanja;
- drugo.

Z namenom doseganja sledečih ciljev:

- zagotavljanje kvalitetnega dostopa vseh občanov,
- zmanjšanje stroškov vzdrževanja,
- povečanje možnosti razvoja turizma in podeželja

Pričakovani rezultati naložbe zajemajo:

- urejena cesta na petih različnih odsekih.

Tabela 11-1: Načrtovani fizični kazalniki o naložbe

Kazalnik	Začetno stanje	Končno stanje	Razlika
Dolžina obnovljenih in urejenih cest	0	1885 metra	1885 metra
Število obnovljenih odsekov	0	5	5

Načrtovana naložba iz ekološkega vidika ni sporna. Dela bodo izvajana in vsebine investicije vzdrževane v skladu z določili veljavne zakonodaje.

KAZALNIKI INVESTICIJE

Iz spodaj navedenih kazalnikov je razvidna tudi ekonomska upravičenost in smiselnost investicije.

Rezultati finančne in ekonomske analize:

Kazalniki – finančna analiza:

- vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem) $I = 255.513,38$ EUR
- ekonomska doba investicije (v letih) $i = 30$
- diskontna stopnja $r = 4,00\%$

DINAMIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	$FNSV = -336.289,67$
Finančna interna stopnja donosa	$FISD = negativna$
Finančna relativna neto sedanja vrednost	$FRNSV = -1,316$
	<i>ni povračila glede</i>
Doba vračanja investicije	$DV = na\ načrtovano\ projekcijo\ let$

STATIČNI KAZALNIKI

Finančna neto sedanja vrednost	$FNSV = -400.625,38$
Finančna interna stopnja donosa	$FISD = negativna$
Finančna relativna neto sedanja vrednost	$FRNSV = -1,568$

Ekonomski kazalniki

- vrednost investicije (stalna cena z DDV-jem) $I = 255.513,38$ EUR
- ekonomska doba investicije (v letih) $i = 30$
- diskontna stopnja $r = 5,00\%$

DINAMIČNI KAZALNIKI

Ekonomska neto sedanja vrednost	$ENSV = 148.862,26$
Ekonomska interna stopnja donosa	$EISD = 6,930\%$
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	$ERNSV = 0,583$
Ekonomska doba vračanja investicije	$EDV = 7,506$ leta
	$oz. 90,07$ mesecev

STATIČNI KAZALNIKI

Ekonomska neto sedanja vrednost	$ENSV = 450.057,90$
Ekonomska interna stopnja donosa	$EISD = 12,277\%$
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	$ERNSV = 1,761$

Iz zgoraj navedenih kazalnikov je razvidno, da je finančna analiza prikazala nesmotrnost investicije, medtem ko je ekonomska analiza prikazala upravičenost in smiselnost investicije. Odločitev **ZA investicijo** je ekonomsko upravičeno in sprejemljiva.