

Številka : 3505-10/2011
Numero :

Piran : 14.09.2017
Pirano :

**OBČINSKI SVET
OBČINE PIRAN**

**ZADEVA: PREDLOG ZA PONOVO ODLOČANJE O ODLOKU O PROGRAMU
OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE OPPN FIESA –
PREDLOG ŽUPANA, DA SE ODLOK NE SPREJME**

Na podlagi 31. člena Statuta Občine Piran (Uradni list, RS št. 5/2014-UPB-2) predlagam v
obravnavo in sklepanje gradivo:

**PREDLOG ZA PONOVO ODLOČANJE O ODLOKU O PROGRAMU OPREMLJANJA
STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE OPPN FIESA – PREDLOG ŽUPANA, DA SE
ODLOK NE SPREJME**



Župan Občine Piran
Peter Bossman

PO POOBLASTILU
podžupanja Meira HOT

Pri delu na seji Občinskega sveta bodo sodelovali:

- Peter Bossman, župan Občine Piran,
- Kristina Ivančič, vodja urada za premoženjskopravne zadeve,
- Ana Fakin, vodja urada za splošne dejavnosti,
- dr. Manca Plazar, vodja urada za okolje in prostor



OBČINA PIRAN
COMUNE DI PIRANO

OBČINSKA UPRAVA - AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Urad za premoženjskopravne zadeve - Ufficio affari legali patrimoniali

Številka : 3505-10/2011
Numero :

Piran : 12.9.2017
Pirano :



OBČINSKI SVET
OBČINE PIRAN

Zadeva: Predlog za ponovno odločanje o Odloku o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa-Predlog župana, da se Odlok ne sprejme

Občinski svet Občine Piran je na svoji 18. redni seji dne 21.2.2017 sprejel Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »OPPN Fiesa« in Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa. Zoper Odlok o občinskem podrobnem načrtu »OPPN Fiesa« je bil razpisan naknadni referendum. Izid glasovanja o naknadnem referendumu je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 29/2017. Na referendumu je bil Odlok zavrnjen.

Predmet referendumskega odločanja je bil le Odlok o občinskem podrobnem načrtu OPPN Fiesa, ne pa tudi odlok o programu opremljanja. Ne glede na navedeno Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa, kot je bil sprejet na Občinskem svetu Občine Piran ni bil objavljen. Ker je le-ta neločljivo povezan z Odlokom o OPPN Fiesa, ga ni možno zakonito izvajati ob upoštevanju dejstva, da je bil odlok o OPPN Fiesa na referendumu zavrnjen.

33. člen Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10,40/12 – ZUJF, 14/15 _ ZUJFO in 76/16 – odl. US) in 32. člena Statuta Občine Piran (Uradni list RS št. 5/14 – uradno prečiščeno besedilo, 35/17) določata, da župan lahko zadrži objavo splošnega akta občine, če meni, da je neustaven ali nezakonit in predlaga občinskemu svetu, da o njem ponovno odloči na prvi naslednji seji, pri čemer mora navesti razloge za zadržanje. Ob sprejemu Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa, je bil le ta v celoti zakonit in ustaven, vendar njegovo izvajanje sedaj, po zavrnitvi Odloka o OPPN Fiesa, ne bi bilo zakonito. Občinska uprava je v zvezi s tem prejela tudi mnenje Službe za lokalno samoupravo, ki deluje v okviru Ministrstva za javno upravo, in iz katere izhaja, da je potrebno objavo sprejetega Odloka o programu opremljanja zadržati in jo ponovno predložiti v odločanje Občinskemu svetu.

Župan Občine Piran je tako na podlagi prejetega mnenja ter na podlagi 33. Člena Zakona o lokalni samoupravi in 32. Člena Statuta Občine Piran sprejel sklep, da se zadrži objava Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa, ki je bil sprejet na 18. redni seji Občinskega sveta Občine Piran z dne 21.2.2017 in da se Občinskemu svetu Občine Piran predlaga, da o sprejemu Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa, ponovno odloča na prvi naslednji seji, pri čemer je predlog Župana, da se Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa v drugi obravnavi **ne sprejme**.

V kolikor bi Občinski svet vztrajal pri svoji odločitvi in Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa sprejel, ga je potrebno skladno z določbo 2. Odstavka 32. Člena Statuta Občine Piran objaviti, župan pa lahko vloži pri ustavnem sodišču zahtevo za oceno njegove skladnosti z ustavo in zakonom.

Glede na navedeno se Občinskemu svetu Občine Piran predlaga, da ponovno odloča o Odloku o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa in da tega odloka ne sprejme.



Vodja Urada za premoženjskopravne zadeve
Kristina Ivančič, univ. dipl. prav.

Priloga:

- Predlog Sklepa
- Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa
- Sklep Občinskega sveta z dne 21.2.2017
- Sklep Župana z dne 12.9.2017
- Dopis Službe za lokalno samoupravo
- Objava izida glasovanja na naknadnem referendumu o uveljavitvi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »OPPN FIESA«, ki je bil dne 4.6.2017 (povezava na splet: <https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2017-01-1591/izid-glasovanja-na-naknadnem-referendumu-o-uveljavitvi-odloka-o-obcinskem-podrobnem-prostorskem-nacrtu-oppn-fiesa-ki-je-bil-dne-4--junija-2017>)

Številka : 3505-10/2011
Numero :

Piran : 12.9.2017
Pirano :

Župan Občine Piran na podlagi določila 5. odstavka 33. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10,40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) in 1. odstavka 32. člena Statuta Občine Piran (Uradni list RS št. 5/14 – uradno prečiščeno besedilo, 35/17) sprejemem naslednji

S K L E P

Objava Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa, ki je bil sprejet na 18. redni seji Občinskega sveta Občine Piran z dne 21.2.2017, **se zadrži**.

Občinskemu svetu Občine Piran predlagam, da o sprejemu Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa, ponovno odloča na prvi naslednji seji, pri čemer predlagam, da se Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa v drugi obravnavi **ne sprejme**.

O b r a z l o ž i t e v:

Občinski svet Občine Piran je na svoji 18. redni seji dne 21.2.2017 sprejel Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »OPPN Fiesa« in Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa. Zoper Odlok o občinskem podrobnem načrtu »OPPN Fiesa« je bil razpisan naknadni referendum. Izid glasovanja o naknadnem referendumu je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 29/2017. Na referendumu je bil Odlok zavržen.

Predmet referendumskega odločanja je bil le Odlok o občinskem podrobnem načrtu OPPN Fiesa, ne pa tudi odlok o programu opremljanja. Ne glede na navedeno Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa, kot je bil sprejet na Občinskem svetu Občine Piran ni bil objavljen. Ker je le-ta neločljivo povezan z Odlokom o OPPN Fiesa, ga ni možno zakonito izvajati ob upoštevanju dejstva, da je bil odlok o OPPN Fiesa na referendumu zavržen.

33. člen Zakona o lokalni samoupravi in 32. Člen Statuta Občine Piran določata, da župan lahko zadrži objavo splošnega akta občine, če meni, da je neustaven ali nezakonit in predlaga občinskemu svetu, da o njem ponovno odloči na prvi naslednji seji, pri čemer mora navesti razloge za zadržanje. Ob sprejemu Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa, je bil le ta v celoti zakonit in ustaven, vendar njegovo izvajanje sedaj,

po zavrnitvi Odloka o OPPN Fiesa, ne bi bilo zakonito. Zaradi navedenega je potrebno, upoštevajoč tudi mnenje Službe za lokalno samoupravo, ki deluje v okviru Ministrstva za javno upravo, izdati predmetni sklep, s katero se zadrži objava splošnega akta, kot izhaja iz izreka tega sklepa.

Skladno z določilom 33. člena Zakona o lokalni samoupravi in 32. člena Statuta Občine Piran predlagam, da Občinski svet Občine Piran o navedenem Odloku ponovno odloča. Predlagam, da ga Občinski svet v ponovnem odločanju, ne sprejme.

V kolikor bi Občinski svet vztrajal pri svoji odločitvi in Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa sprejel, ga je potrebno skladno z določbo 2. Odstavka 32. Člena Statuta Občine Piran objaviti, župan pa lahko vloži pri ustavnem sodišču zahtevo za oceno njegove skladnosti z ustavo in zakonom.

Sklep dostaviti:

- Občinski svet Občine Piran
- Urad za okolje in prostor
- Urad za splošne zadeve



~~Župan Občine Piran~~
~~Peter Bossman~~

PO POOBLASTILU
podžupanja Meira HOT

PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Piran je na svoji _____ redni seji z dne _____ na podlagi 17. in 32. člena Statuta Občine Piran (Uradni list RS št. 5/14 – uradno prečiščeno besedilo, 35/17) sprejel sledeči

SKLEP

Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa se ne sprejme.

Ta sklep velja takoj.

Župan Občine Piran
Peter Bossman

Dostaviti:

- Občinski svet Občine Piran
- Urad za okolje in prostor
- Urad za splošne zadeve

