

OBČINA PIRAN
Občinski svet

Številka: 032-8/2017

Datum: 20.7.2017

Z A P I S N I K

22. redne seje Občinskega sveta Občine Piran,
18.7. 2017, ob 16.00 uri
v dvorani Domenica Tintoretta občinske palače
v Piranu, Tartinijev trg 2.

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Piran in 31. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran je sejo vodil župan Občine Piran Peter Bossman.

NA SEJI SO BILI NAVZOČI NASLEDNJE SVETNICE IN SVETNIKI:

1. FAGANELJ FLORIS MATEJ
2. FAKIN DENIS
3. FIKFAK SERGEJ
4. FONDA BRUNO
5. GROZIČ LUČANO
6. HOT mag. MEIRA
7. JAKIN ROBERT
8. JERETIČ MARJAN
9. KORENIKA ANDREJ
10. KRAŠEVEC FRANC
11. LEGEN DALIBOR
12. MAKORIČ ŠPELIČ JERICA
13. MASLO BEZER mag. MILICA
14. PREMUR LOVŠIN STANISLAVA
15. RADIČ JELENA
16. RADOJKOVIČ ALEN
17. REBERNIK SNJEŽANA
18. ROJEC MANUELA
19. ROMANELLO NELI
20. SFILIGOJ POLH ROSSANA
21. SORGO DANIJELA
22. STEGOVEC MILOŠ
23. ŠTULAR VOJKA
24. ŠVONJA MOJCA

Odsotnost na seji je opravičil Slavko IVANČIČ.

NA SEJI SO BILI NAVZOČI TUDI:

- Breda KLOBAS, vodja Urada za finance,

- dr. Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor,
- Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem,
- Ester NUSSDORFER, svetovalka Urada za družbene dejavnosti,
- Kristina IVANČIČ, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve,
- Karmen PINES, vodja Urada samostojne investicijske službe,
- Slavica TUCAKOV, vodja Službe za odnose z javnostmi,
- mag. Patricija VIŠNJEVEC, višja svetovalka za urejanje prostora in urbanizem,
- Marjetka ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora Občine Piran,
- Alen RADOJKOVIČ, direktor Javnega podjetja Okolje Piran d.o.o.,
- Denis BIRSA, Javno podjetje Okolje Piran d.o.o.,
- Sandra LOBODA, Javno podjetje Okolje Piran d.o.o.,
- Marjan VRABEC, Studio Arhitektura d.o.o.,
- Matjaž UKMAR, direktor Športnega in mladinskega centra Piran.

SREDSTVA JAVNEGA OBVEŠČANJA

- Lea Širok, Radio Koper
- Mitja Volčanšek (STA)

UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI

Na podlagi 26. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran in liste navzočih svetnikov, je župan ugotovil, da je od 25 svetnikov, na seji navzočih 24 svetnikov, ter da je Občinski svet sklepčen in lahko formalno pravno prične z delom.

DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

PREDLOG DNEVNEGA REDA:

1. Potrditev zapisnika 21. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 20. 6. 2017,
2. Predlog Odloka o športnem pristanišču Portorož (prva obravnava),
3. Premoženjskopravne zadeve:
 - Predlog sklepa za izločitev nepremičnin iz statusa javno dobro,
4. Javno podjetje OKOLJE Piran d.o.o.:
 - A) Letno poročilo za leto 2016,
 - B) Program dela za leto 2017,
5. Predlog cene storitve ravnanja s komunalnimi odpadki (predlog Elaborata o oblikovanju cen javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Piran),
6. Potrditev investicijskega programa »Izgradnja neprofitnih stanovanj na območju Sečovelj-Košta-večstanovanjski objekt št. 45 in dvonivojski parkirni objekt«,
7. Predlog sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki Javnega zavoda Osnovna šola Lucija,
8. Vprašanja, pobude in predlogi.

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Potrditev zapisnika 21. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 20. 6. 2017**

V razpravi so sodelovali občinski svetniki: Denis FAKIN, Robert JAKIN, Franc KRAŠEVEC.

Svetniki so s 24 glasovi ZA potrdili zapisnik 21. redne seje Občinskega sveta z dne 20. 6. 2017.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Odloka o športnem pristanišču Portorož (prva obravnava)**

Karmen PINES, vodja Urada samostojne investicijske službe je podala obrazložitev. Sergej FIKFAK, predsednik Odbora za morje in obalni pas je podal pozitivno mnenje odbora.

Lučano GROZIČ, predsednik Odbora za šport je podal pozitivno mnenje odbora.

MNENJA IN PREDLOGI SVETNIKOV, DANI V RAZPRAVI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN K PREDLOGU ODLOKA O ŠPORTNEM PRISTANIŠČU PORTOROŽ (PRVA OBRAVNAVA) NA 22. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN 18. 7. 2017

(ZVOČNI ZAPIS)

Denis FAKIN, občinski svetnik: Hvala za besedo. Jaz bi samo tisto dikcijo, ta zadnjo »ter ostalih plovil«, bi nekako delal na tem, da jo vržemo ven. Jaz razumem, da tja pridejo plovila za potrebe regat, spremljevalna, vse to razumem, ampak ta zadnja točka, ki je bila »ter ostalih plovil«, je pa širok pojem. Lahko torej tam parkiram tudi jaz kot uslužbenec ŠIMC-a ali pa kdorkoli drug. Lahko se to tudi tako razloži. Jaz bi to dikcijo vrgel ven.

Karmen PINES, vodja Urada za samostojno investicijsko službo: Ja mogoče, če lahko samo pojasnim, dikcija se glasi: »ter ostalih plovil skladno z načrtom upravljanja športnega pristanišča Portorož«. To pomeni, da bo na podlagi načrta upravljanja določeno, katera plovila bodo tu lahko. V Odloku je tudi predlagana prednost pri uporabi tega pristanišča, tako da je jasno, da gre to za šolske dejavnosti in izvajanje letnega programa športa v naši občini. Tako da mislim, da ni bojazni, da bi tu pristajal kdorkoli.

Denis FAKIN, občinski svetnik: Bojazen je, ker tam še vedno parkirajo tisti, ki so navajeni tam parkirati in kar nekaj jih je, eni trije, štirje so – lahko preverite. Te navade ne bodo opustili in tega priveza. Lepše bi bilo, da tega ni, tako da v tem drugem aktu, ki ga je treba sprejeti, naj se jasno in glasno opredeli, da to ni možno. Ne »ter ostalih plovil skladno z načrtom«, problem je, kaj bo pisalo v načrtu. Jaz mislim, da je to čisto logično, tam ne živi nihče, ni v redu, da bi parkirali vsi ostali. Jaz mislim, da smo za to, da je to samo za športna plovila. Tu pa dopuščamo možnost, da mogoče bi nekdo lahko bil, lahko tudi jaz ali pa kdorkoli. To možnost, jaz mislim, da moramo izločiti, hvala.

Franc KRAŠEVEC, občinski svetnik: Ja, mene so opozorili ljudje, ki v bistvu poznajo to problematiko, in so me opozorili prav na to dikcijo »in ostalih plovil«, da je to treba izločiti in določiti,

da v bistvu je dovoljeno samo za te športe. Za plovila, ki ki bodo pač sodelovala na tekmah – ali ne vem, kaj se bo vse dogajalo – ampak da je to treba izločiti. Se strinjam s Fakinom, tudi jaz imam to pripombo.

Mag. Milica MASLO BEZER, občinska svetnica: Hvala lepa za besedo, dober dan vsem. No, to bojazen je seveda treba razumeti, vendar moramo razumeti tudi naravo delovanja tega prostora, ker bodo tam tudi športni klubi, ko se organizirajo regate. Pač tam lahko pristanejo tudi kakšna druga plovila, zato ker so spremljevalna plovila, zato ker sodelujejo v organizaciji regate itd. itd. Nimajo kje drugje pristati kot tam. Zdaj jaz verjamem. Kdor bo sprejemal načrt upravljanja, sprejema ga upravljavec, se pravi, da je tam v tem načrtu treba to natančno opredeliti, ker drugače, če ne dovoliš nikomur drugemu, potem bo problem tudi s temi plovili.

Denis FAKIN, občinski svetnik: Meni je žal, ampak mogoče se nismo razumeli. Opredeljeno je za vse, za organizacije regat, za uporabnike, za spremljevalne čolne, to je vse zajeto v tem, ta zadnja dikcija »za ostala plovila«, to pa mi ne »klapa«, res mi ne gre. In izognimo se temu, da bi nekdo to drugače razumel ali kakorkoli. Potem ko bomo sprejemali načrt uporabe, verjetno bo to sprejemalo Okolje ali kdorkoli bo upravljavec, ne – kako? Ok. Dobro, recimo, da bomo imeli kaj besede tam, ampak spet bomo postavljeni pred dejstvo: pač sprejeli ste to dikcijo in to je to. Jaz bi to dal ven. Saj ni treba upoštevati mojega mnenja, ker je to čisto moje osebno mnenje, mislim pa, da je pametno.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o športnem pristanišču Portorož v prvi obravnavi skupaj z mnenji, predlogi, pripombami in stališči svetnikov, ki so jih dali na današnji seji Občinskega sveta Občine Piran ter s stališči Odbora za morje in obalni pas ter Odbora za šport.

2.

Predlagatelj predloga Odloka o športnem pristanišču Portorož naj mnenja, predloge, pripombe in stališča svetnikov ter stališča Odborov po možnosti upošteva pri pripravi predloga Odloka za drugo obravnavo.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Premoženjskopravne zadeve:**
 - **Predlog sklepa za izločitev nepremičnin iz statusa javno dobro**

Kristina IVANČIČ, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve je podala obrazložitev.

Stanislava PREMUR LOVŠIN, predsednica Odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je podala pozitivno mnenje odbora.

V razpravi je sodelovala občinska svetnica Stanislava PREMUR LOVŠIN.

Svetniki so s 23 glasovi ZA in z 1 glasom PROTI sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Nepremičninam s parc. št. 1514/18 in 1514/19, obe k.o. Piran, in nepremičnini parc. št. 7699/38, k.o. Portorož, se odvzame status grajenega javnega dobra občinskega pomena.

2.

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

3.

Občinska uprava Občine Piran bo na podlagi 2. točke tega sklepa v skladu z ZGO-1 izdala odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra občinskega pomena za nepremičnine iz 1. člena tega sklepa.

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Javno podjetje OKOLJE Piran d.o.o.:**
 - A) **Letno poročilo za leto 2016,**
 - B) **Program dela za leto 2017.**

Alen RADOJKOVIČ, direktor Javnega podjetja Okolje Piran d.o.o. in Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem sta podala obrazložitev pod točko A in B. Vojka ŠTULAR, predsednica Odbora za gospodarske javne službe je podala pozitivno mnenje odbora pod točko A in B.

V razpravi so sodelovali občinski svetniki: Robert JAKIN, Stanislava PREMUR LOVŠIN, Denis FAKIN, Andrej KORENIKA, Bruno FONDA, mag. Milica MASLO BEZER, Franc KRAŠEVEC, Vojka ŠTULAR.

Občinski svetnik Alen RADOJKOVIČ se je vzdržal glasovanja k obema točkama.

Svetniki so s 16 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran potrjuje Letno poročilo JP Okolje Piran za leto 2016 skupaj z revizijskim poročilom za leto 2016.

2.

Ugotovljen čisti dobiček za leto 2016 znaša 17.232,01 €.

Na podlagi 64. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) se razporedi na dan 31.12.2016 5 % čistega dobička poslovnega leta v zakonske rezerve v višini 861,60 €.

Preostali del čistega dobička, ki znaša po njegovi obvezni uporabi 16.370,41 €, se razporedi na naslednji način:

- pol čistega dobička v višini 8.185,20 € se razporedi v druge rezerve na dan 1.1. 2017,
- preostali del dobička v višini 8.185,21 € ostane nerazporejen.

Svetniki so s 15 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet sprejme Program dela Javnega podjetja Okolje Piran za leto 2017.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog cene storitve ravnanja s komunalnimi odpadki (predlog Elaborata o oblikovanju cen javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Piran)**

Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem je podal obrazložitev.

Vojka ŠTULAR, predsednica Odbora za gospodarske javne službe je podala pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so z 21 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran potrjuje predlog cene storitve ravnanja z odpadki, ki je bil podan z elaboratom s strani izvajalca te javne službe JP Okolje Piran in je sestavni del tega sklepa.

Cena storitev ravnanja z odpadki je sledeča :

a.) Cena storitev za uporabnike iz gospodinjstev (ZiPg)

(cena v € / kg): 0,3336

(cena v € / m³): 18,4568

I	EUR / kg	EUR / m3
zbiranje komunalnih odpadkov	0,1156	7,5490
cena javne infrastrukture	0,0017	0,1217
cena storitve	0,1139	7,4273

Za izvajanje rednega programa zbiranja in prevoza odpadkov so vsi uporabniki iz gospodinjstev enako obremenjeni z minimalno 65,27 kg mesečno.

Cena storitve zbiranja komunalnih odpadkov je sestavljena iz cene zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov (brez bioloških odpadkov) in cene zbiranja bioloških odpadkov:

	EUR / kg	EUR / m3
zbiranje bioloških kuhinjskih odpadkov	0,2434	2,0567
cena javne infrastrukture	0,0000	0,0000
cena storitve	0,2434	2,0567

V primeru, ko uporabnik/gospodinjstvo biološko razgradljive odpadke dokazljivo kompostira, se zbiranje le-teh ne obračuna (sorazmerno z minimalno količino na uporabnika/gospodinjstvo 8,45 kg).

II	EUR / kg	EUR / m3
obdelava komunalnih odpadkov	0,0850	6,0238
cena javne infrastrukture	0,0000	0,0000
cena storitve	0,0850	6,0238

Obračun izvajanja storitev obdelave odpadkov je odvisen od števila oseb pri posameznem uporabniku/gospodinjstvu; vsaka posamezna oseba je obremenjena z minimalno 27,8 kg, kar pri ceni 0,0850 €/kg znaša 2,3630 € na osebo na mesec.

III	EUR / kg	EUR / m3
odstranjevanje komunalnih odpadkov	0,1330	2,8273
cena javne infrastrukture	0,0040	0,0842
cena storitve	0,1290	2,7431

Obračun izvajanja storitev odstranjevanja odpadkov je odvisen od števila oseb pri posameznem uporabniku/gospodinjstvu; vsaka posamezna oseba je obremenjena z minimalno 8,34 kg, kar pri ceni 0,1330 €/kg znaša 1,1098 € na osebo na mesec.

b.) Cena storitev za uporabnike iz dejavnosti javne uprave in javnih storitev

(cena v € / kg): **0,3336**
(cena v € / m3): **18,4568**

I	EUR / kg	EUR / m3
zbiranje komunalnih odpadkov	0,1156	7,5490
cena javne infrastrukture	0,0017	0,1217
cena storitve	0,1139	7,4273

II	EUR / kg	EUR / m3
obdelava komunalnih odpadkov	0,0850	6,0238
cena javne infrastrukture	0,0000	0,0000
cena storitve	0,0850	6,0238

III	EUR / kg	EUR / m3
odstranjevanje komunalnih odpadkov	0,1330	2,8273
cena javne infrastrukture	0,0040	0,0842
cena storitve	0,1290	2,7431

c.) Cena storitev za uporabnike iz dejavnosti gospodarstva – ZiPG:

(cena v € / kg): **0,5354**
(cena v € / m3): **38,9398**

I	EUR / kg	EUR / m3
zbiranje komunalnih odpadkov	0,3174	30,0887
cena javne infrastrukture	0,0050	0,3554
cena storitve	0,3124	29,7333

II	EUR / kg	EUR / m3
obdelava komunalnih odpadkov	0,0850	6,0238
cena javne infrastrukture	0,0000	0,0000
cena storitve	0,0850	6,0238

III	EUR / kg	EUR / m3
odstranjevanje komunalnih odpadkov	0,1330	2,8273
cena javne infrastrukture	0,0040	0,0842
cena storitve	0,1290	2,7431

2.

Za prejemnike denarne socialne pomoči po predpisih socialnega varstva v RS, lahko izvajalec v celoti ali delno odpiše obveznosti plačila storitev ravnanja z odpadki oz. dovoli obročno plačilo.

3.

Uporabnikom, ki imajo šoloobvezne otroke, lahko izvajalec v celoti ali delno odpiše obveznosti plačila storitev ravnanja z odpadki oz. dovoli obročno plačilo in sicer od vključno tretjega otroka dalje.

4.

Postopek za uveljavitev pravic iz 3. in 4. točke določi izvajalec javne službe.

5.

Vse cene so brez davka na dodano vrednost.

6.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS ter začne veljati naslednji dan po objavi, uporablja pa se za storitve opravljene od 01. septembra 2017 dalje.

Izvajalec javne službe mora objaviti potrjeno ceno na svoji spletni strani.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Potrditev investicijskega programa »Izgradnja neprofitnih stanovanj na območju Sečovelj-Košta-večstanovanjski objekt št.45 in dvonivojski parkirni objekt«**

Marjan VRABEC, Studio Arhitektura d.o.o. in Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem sta podala obrazložitev.

Vojka ŠTULAR, predsednica Odbora za gospodarske javne službe je podala pozitivno mnenje odbora s pripombo, da se pospešijo postopki za umestitev nove dostopne ceste do območja Košte.

V razpravi so sodelovali občinski svetniki: Denis FAKIN, Neli ROMANELLO, Stanislava PREMUR LOVŠIN, Robert JAKIN, Vojka ŠTULAR, Alen RADOJKOVIČ, Lučano GROZIČ, Franc KRAŠEVEC, Bruno FONDA.

Svetniki so z 21 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran je obravnaval in sprejel Investicijski program " Izgradnja neprofitnih stanovanj na območju Sečovelj – Košta – večstanovanjski objekt št. 45 in dvonivojski parkirni objekt" (novelacija IP, junij 2017)

2.

Skladno z investicijskim programom iz 1. točke tega sklepa se v proračunu 2018 in 2019 opredelijo sredstva za realizacijo izgradnje predmetnega objekta – Košta 45.

K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki Javnega zavoda Osnovna šola Lucija**

Ester NUSSDORFER, svetovalka v Uradu za družbene dejavnosti je podala obrazložitev. Mag. Milica MASLO BEZER, predsednica Odbora za družbene dejavnosti je podala pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so z 21 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran izdaja javnemu zavodu Osnovna šola Lucija soglasje k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki iz leta 2016 v višini 10.519,69 EUR v skladu z vlogo št. 4101-34/2016 z dne 28.06.2017 ter sklepom sveta zavoda z dne 22.5.2017. Presežek prihodkov nad odhodki se nameni za obnovo lesene konstrukcije nad glavnih vhodom matične šole, menjavo vrat v sanitarijah učiteljev ter izvedbo talnih iger na igrišču podružnične šole v Strunjanu, ponudnikov: Krovstvo, kleparstvo Slavko Vrabc s.p., podjetje Architecta nepremičnine d.o.o. in Eco Igrala d.o.o..

2.

Ta sklep velja takoj.

K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Vprašanja, pobude in predlogi**

Bruno FONDA, občinski svetnik je podal vprašanja:

Neli ROMANELLO, občinska svetnica je podala pobudo:

Stanislava PREMUR LOVŠIN, občinska svetnica je podala vprašanja:

Denis FAKIN, občinski svetnik je podal vprašanja:

Seja je bila zaključena ob 19.03 uri.

Zapisnik pisala
Nataša Karlaš

Višja svetovalka za
urejanje prostora in
urbanizem
mag. Patricija Višnjevcevec

Župan Občine Piran
Peter Bossman

