



**OBČINA SEMIČ**  
**OBČINSKI SVET**  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

---

## ZAPISNIK

23. redne seje Občinskega sveta Občine Semič, ki je bila v četrtek, 23. januarja 2014, ob 18. uri v sejni sobi Kulturnega centra Semič. Sejo je vodila županja Občine Semič, ga. Polona Kambič.

Na seji so bili prisotni naslednji člani Občinskega sveta Občine Semič:

g. Ivan Bukovec, g. Zvonko Butala, g. Sergej Čas, g. Matija Hudak, ga. Sonja Klemenc Križan, g. Anton Malenšek, g. Vili Malnarič, g. Janez Movern, g. Danilo Plut, ga. Damjana Simonič, g. Damir Stare in g. Peter Štukelj.

Upravičeno odsoten: g. Tomaž Černe.

Odsoten: g. Damjan Hrvat.

Na seji so bili prisotni tudi:

- ga. Mateja Kambič – direktorica občinske uprave,
- ga. Sonja Ličen Tesari – višji svetovalec za družbene dejavnosti,
- g. Boštjan Ogulin – višji svetovalec za komunalno, cestno in investicijsko dejavnost,
- ga. Tatjana Hutar – svetovalec za razvoj podeželja in malo gospodarstvo,
- ga. Tatjana Malnarič – svetovalec za pravne in premoženjske zadeve,
- ga. Beti Pintarič – računovodja,
- ga. Renata Bukovec – zapisnikarica,
- g. Slavko Malešič – direktor JP Komunala Črnomelj d.o.o.,
- ga. Marija Mušič – JP Komunala Črnomelj d.o.o.,
- g. Ivan Sepaher – nadzorni svet JP Komunala Črnomelj d.o.o.,
- ga. Andreja Milavec – Belokranjec,
- ga. Mirjam Bezek Jakše – Dolenjski list,
- ga. Verica Marušič – Televizija Novo mesto.

<b>Ad. 1) UGOTOVITEV PRISOTNOSTI, POTRDITEV DNEVNEGA REDA IN IZVOLITEV ZAPISNIKARJA TER OVEROVATELJEV ZAPISNIKA</b>
---

Županja, ga. Polona Kambič, je pozdravila vse navzoče in odprla razpravo na predlog dnevnega reda 23. redne seje.

**RAZPRAVA:**

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti in Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj predlagal umik 9. točke dnevnega reda »Obravnavaj in sprejem predloga Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o plačah, sejinah in drugih prejemkih občinskih

funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, članov svetov ožjih delov občine ter članov drugih organov Občine Semič».

Županja, ga. Polona Kambič, je predlog odborov dala na glasovanje.

***Predlog sklepa 032-01/2014-4:***

***Iz dnevnega reda 23. redne seje Občinskega sveta Občine Semič se umakne 9. točka dnevnega reda »Obraznava in sprejem predloga Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o plačah, sejinah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, članov svetov ožjih delov občine ter članov drugih organov Občine Semič«. Vse naslednje točke se ustrezno preštevilčijo.***

GLASOVANJE: 9 ZA

2 PROTI

**Sklep št. 032-01/2014-4 je sprejet.**

***Predlog sklepa št. 032-01/2014-5:***

***Sprejme se spremenjen dnevni red 23. redne seje Občinskega sveta Občine Semič v naslednji vsebini:***

- 1. Ugotovitev prisotnosti, potrditev dnevnega reda in izvolitev zapisnikarja ter overovateljev zapisnika.***
- 2. Obraznava in sprejem zapisnika 22. redne seje občinskega sveta.***
- 3. Obraznava in sprejem predloga Programa dela Občinskega sveta Občine Semič v letu 2014.***
- 4. Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnostih občine.***
- 5. Obraznava in sprejem predloga Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Semič – PRVA OBRAVNAVA.***
- 6. Obraznava in sprejem predloga Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode v Občini Semič – PRVA OBRAVNAVA.***
- 7. Obraznava in sprejem predloga Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Semič – PRVA OBRAVNAVA.***
- 8. Obraznava in sprejem predloga Odloka o proračunu Občine Semič za leto 2014 – DRUGA OBRAVNAVA.***
- 9. Poročilo o dodeljenih sredstvih za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v Občini Semič v letu 2013.***
- 10. Poročilo o dodeljenih pomočeh za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v Občini Semič v letu 2013.***
- 11. Obraznava in sprejem sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra.***
- 12. Vloge in pritožbe.***
- 13. Pobude in vprašanja članov sveta.***
- 14. Razno.***

GLASOVANJE: 9 ZA

2 PROTI

**Sklep št. 032-01/2014-5 je sprejet.**

**Izvolitev zapisnikarja ter overovateljev zapisnika:**

Županja, ga. Polona Kambič, je predlagala naslednji sklep.

***Predlog sklepa št. 032-01/2014-6:***

***Za zapisnikarja se predlaga ga. Renato Bukovec, za overovatelja zapisnika pa g. Antona Malenška in g. Petra Štuklja.***

GLASOVANJE: 12 ZA

**Sklep št. 032-01/2014-6 je sprejet.**

<b>Ad. 2) OBRAVNAVA IN SPREJEM ZAPISNIKA 22. REDENE SEJE</b>
--

RAZPRAVA: Ni razprave.

***Predlog sklepa št. 032-01/2014-7:***

***Sprejme se zapisnik 22. redne seje Občinskega sveta Občine Semič.***

GLASOVANJE: 12 ZA

**Sklep št. 032-01/2014-7 je sprejet.**

<b>Ad. 3) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA PROGRAMA DELA OBČINSKEGA SVETA OBČINE SEMIČ V LETU 2014</b>
---

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj predlagal, da se v program dela vključijo dodatne točke, in sicer:

- Poročilo o poslovanju koncesionarja za oskrbo s toplotno energijo v Semiču.
- Poročilo o rezultatih poskusnega obratovanja rekonstruirane ČN Semič.
- Poročilo o usklajenosti sprejete Strategije Občine Semič z izvajanjem proračuna oz. načrta razvojnih programov.

G. Ivan Bukovec je predlagal, da se v program dela vključi tudi poročilo oz. informacijo o stanju in upravljanju z nepremičnim premoženjem v lasti občine.

Ga. Sonja Klemenc Križan je opozorila, da je potrebno popraviti letnici pri 42. in 43. točki, in sicer na 2015.

Županja, ga. Polona Kambič, je zaključila razpravo in predlagala sprejem programa dela s predlaganimi pripombami.

***Predlog sklepa št. 032-01/2014-8:***

***Sprejme se Program dela Občinskega sveta Občine Semič v letu 2014 s predlaganimi spremembami.***

GLASOVANJE: 12 ZA

**Sklep št. 032-01/2014-8 je sprejet.**

#### **Ad. 4) POROČILO O IZVRŠEVANJU SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA IN AKTIVNOSTIH OBČINE**

Županja, ga. Polona Kambič, je svetnikom predstavila aktivnosti občine.

Trajnostna oskrba prebivalstva s pitno vodo in varovanje vodnih virov Bele krajine: 14.1.2014 je občina prejela odločbo o poskusnem obratovanju za ČN Semič. V začetku obratovanja je bilo kar nekaj težav. Izvajalec težave odpravlja, se je pa v sistemu pojavila snov, ki je zamašila dotoke. Danes so začeli pregledovati kanalizacijo s kamero, da bi ugotovili od kje neznana snov prihaja in kdo je onesnaževalec.

Energetska sanacija šole – 2. faza: dela se bodo nadaljevala med poletnimi počitnicami, z izvajalcem del pa že potekajo operativni sestanki glede izvedbe.

Rekonstrukcija dela LC odcep KC – odcep Spodnje Gorenjce: izbran je bil izvajalec del. Najugodnejšo ponudbo je oddala družba CGP d.d. Po uveljavitvi proračuna se bo podpisala pogodba in takoj, ko bo vreme dopuščalo, se bodo pričela tudi dela.

Ureditev trškega središča v naselju Semič: v teku je javno naročilo za izbiro izvajalca gradbenih del. Dela se bodo izvajala v letu 2014.

Aktivnosti v zvezi s pobudami in vprašanji članov občinskega sveta:

Prehod za pešce na Vajdovi ulici: s predstavniki DRSC je bil izveden ogled. V roku enega tedna bodo predstavljene možne rešitve.

Zastajanje meteorne vode na cestišču pri Iskri: s predstavniki DRSC je bil izveden ogled. Šlo bo za skupno reševanje z DRSC, saj gre za državno cesto.

Prestavitev table za Semič (pred Trato): v januarju je občina s strani DRSC ponovno prejela negativen odgovor, z argumenti, da odsek ne izpolnjuje pogojev za omejitev hitrosti (najmanj 10 hiš). S policijo je bilo dogovorjeno, da se bo pri DRSC še naprej vztrajalo pri zahtevi za prestavitev table naselja.

Ogledalo Srednja vas: vloga je bila naslovljena na DRSC, odgovor se še vedno čaka.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj vprašal, kaj se dogaja z odškodninskim zahtevkom za šolo.

Ga. Mateja Kambič je pojasnila, da je bil odškodninski zahtevek naslovljen na izdelovalca projektne dokumentacije, podjetje Esplanada d.o.o. iz Šentruperta. Na zahtevek so odgovorili, da se celotno zadevo odstopili v reševanje Zavarovalnici Triglav, kjer imajo zavarovano projektantsko odgovornost. S strani zavarovalnice je občina prejela odgovor, da odklanjajo zavarovalni zahtevek, ker ne gre za škodni primer, saj do poškodovanja objekta ni prišlo. Zahtevek bi bil upravičen le, če bi napaka imela za posledico fizične poškodbe ali uničenje objekta. Zahtevek, kjer je bilo navedeno, da se pričakuje povrnitev škode s strani podjetja, je bilo ponovno naslovljen na podjetje Esplanada. Rok za odgovor je 30 dni. V kolikor na zahtevek ne bo nobenega odgovora, se bo potrebno odločiti kako naprej, saj preostane le še tožba. Sodne prakse iz tega področja še ni.

G. Ivan Bukovec je predlagal, da se odvečni material, do katerega bo prišlo pri izkopu za vrtino in vodovod na Brezovici, nameni za izravnavo terena pri konjeniški koči na Blatniku. Izravnani teren bi služil za prireditve, ki jih konjerejsko društvo sedaj prireja v dolini.

Županja, ga. Polona Kambič, je odgovorila, da je izravnavo možne le ob okoljevarstvenem dovoljenju. V kolikor se bo ugotovilo, da dovoljenje ni potrebno oz. ga bo pridobilo konjerejsko društvo, je izravnavo možna.

<b>Ad. 5) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O OSKRBI S PITNO VODO V OBČINI SEMIČ – PRVA OBRAVNAVA</b>
--

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da je glavni razlog za spremembo odloka določilo Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, ki v 30. členu določa, da so občine dolžne uskladiti svoje predpise z omenjeno uredbo v petnajstih mesecih po uveljavitvi uredbe, kar je do marca 2014. Predlog odloka je pripravilo JP Komunala Črnomelj, zato je besedo predala direktorju podjetja, g. Slavku Malešiču.

G. Slavko Malešič, direktor JP Komunala Črnomelj d.o.o., je pojasnil, da je glavni razlog za sprejem novega odloka ravno uredba, ki jo je omenila že županja. Trenutno veljavni odlok velja od leta 2010, v novembru leta 2012 je Vlada RS izdala uredbo o oskrbi s pitno vodo, ki je zamenjala prej veljavni Pravilnik o pitni vodi. Uredba prinaša kar nekaj sprememb, za razliko od pravilnika pa vsebuje tudi kazenske določbe. Elaborat o oblikovanju cen izvajanja storitev javnih služb in cen za uporabo infrastrukture je bil že sprejet in cene veljajo že od 1. 7. 2013. Nov odlok tako v ničemer ne vpliva na povišanje stroškov uporabnikov za komunalne storitve, temveč gre le za uskladitev z veljavnimi predpisi.

#### RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj podal naslednje pripombe:

- v 5. in 14. členu je potrebno definirati, kje je občina dejansko dolžna zagotavljati oskrbo s pitno vodo in v katerih primerih ne,
- v 15. členu je potrebno bolj natančno definirati, za katere objekte je potreben ločen vodovodni priključek.

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal naslednje:

- Cene komunalnih storitev so bile že potrjene.
- Ali je komunalni uspelo znižati stroške poslovanja; znižanje plač in znižanje ostalih materialnih stroškov?
- Nova uredba določa, da se morajo na javni vodovod priključiti vsi objekti, kjer se gibljejo ljudje in živali: koliko je zidanic, ki niso priključene in kako je s črnimi gradnjami?

G. Slavko Malešič je odgovoril, da poslovanje podjetja za obdobje januar – september 2013 kaže, da bo poslovanje podjetja pozitivno. Podjetje znižuje materialne stroške, vendar pa velik strošek predstavljajo energenti, ki se iz meseca v mesec dražijo in komunalna infrastruktura v upravljanju. Obveza vsakega uporabnika je, da se priključi na javno infrastrukturo. Priključitev se mora izvesti najpozneje 6 mesecev po pridobitvi uporabnega

dovoljenja za objekt. Za kontrolo izvedenih priključkov je odgovorna medobčinska inšpekcija in redarstvo. Glede priključitve zidanic je pojasnil, da je priključenih veliko objektov, vendar se lastniki, zaradi uvedbe omrežnine, odločajo za odklop objektov iz vodovodnega omrežja. Za objekte, ki niso naseljeni, ni obvezna priključitev na vodovod.

G. Sergej Čas je vprašal, ali je dokumentacija za vodovode, ki se predajajo v upravljanje, urejena in so le-ti vpisani v kataster javne infrastrukture?

G. Boštjan Ogulin je pojasnil, da mora biti vsa dokumentacija za novejša vodovode urejena že pred pridobitvijo uporabnega dovoljenja, saj je le-to pogoj za pridobitev dovoljenja. Pri ostalih vodovodih pa je dokumentacija urejena skoraj za večino vodovodov.

Ga. Sonja Klemenc Križan je pojasnila, da so na Občini Mirna Peč na pristojno ministrstvo naslovili vprašanje glede obvezne priključitve objektov na javno infrastrukturo. Ministrstvo je v odgovoru zapisalo, da je priključitev obvezna za vse objekte, kjer se uporablja voda.

Ga. Marija Mušič je pojasnila, da se je večje število zahtev za odklop gospodarskih objektov (zidanic) pojavilo, ko so začeli obračunavati odpadno vodo (greznice). Če gospodarski objekt ni primeren za bivanje, ne rabi biti priključen na javno vodovodno omrežje. V kolikor pa je zidanica primerna za bivanje, se je lastnik dolžan priključiti na omrežje.

G. Ivan Bukovec je povedal, da ni vsaka zidanica stanovanjski objekt in tega se je potrebno zavedati.

Županja, ga. Polona Kambič, je zaključila razpravo in predlog Odloka s pripombami dala na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 007-01/2014-2:***

***Potrdi se predlog Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Semič s pripombami za prvo obravnavo.***

GLASOVANJE: 12 ZA

**Sklep št. 007-01/2014-2 je sprejet.**

<b>Ad. 6) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O ODVAJANJU IN ČIŠČENJU KOMUNALNE ODPADNE IN PDAVINSKE VODE V OBČINI SEMIČ – PRVA OBRAVNAVA</b>
--

G. Slavko Malešič, direktor JP Komunala Črnomelj d.o.o., je predstavil odlok. V predlaganem odloku je dopuščena možnost, da se opredelijo območja, kjer je možno postaviti male komunalne čistilne naprave (MKČN). Največ novosti v odloku je glede izvajanja storitev, vezanih na obstoječe greznice in MKČN. V odloku pa so spremenjene tudi kazenske določbe.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj podal naslednja vprašanja in pripombe:

- Kam se odlaga odpadno blato iz čistilne naprave? Odgovorjeno je bilo, da se odlaga na CeROD.
- Bližnje prebivalce je potrebno sprotno obveščati o morebitnih težavah na ČN Semič.
- Kateri objekti se bodo morali priključiti na javno kanalizacijo, ali je določeno na hišno številko natančno?
- Kaj je z objekti, kjer sekundarni vodi še niso sprojektirani?
- Kje in zakaj je v občini predvideno odvajanje padavinske vode v javno kanalizacijo?
- Kakšen je strošek odvajanja in čiščenja padavinske odpadne vode s streh in utrjenih površin?

G. Slavko Malešič je pojasnil, da so bili stari kanalizacijski sistemi mešani, novi sistemi pa se gradijo ločeno. Pri novih sistemih se padavinske vode ne odvaja na čistilno napravo. Uredba določa, da je potrebno zaračunavati odvajanje in čiščenje padavinske odpadne vode s streh in utrjenih površin, vendar so se na komunali odločili, da storitve ne bodo zaračunavali, saj ni pripravljenih ustreznih evidenc.

G. Vili Malnarič je vprašal, ali je možno v celoti oprostiti plačilo odvajanja padavinske vode.

G. Slavko Malešič je pojasnil, da je oprostitev plačila možna na način, da občinski svet sprejme sklep o subvenciji lastne cene in omrežnine.

Ga. Marija Mušič je še pojasnila, da gre dejansko za prerazporeditev sredstev, saj če se bo uvedla cena za padavinsko vodo, se bo nekoliko znižala cena za čiščenje komunale odpadne vode. Uporabniki, ki odvajajo padavinsko vodo, bodo plačevali nekoliko več, drugi nekoliko manj.

G. Zvonko Butala je glede na razpravo opozoril, da se pogovarjajo o količinah, ki so neznane in neizmerljive. Prav tako ni znano, kam te količine gredo. Preden se bo obremenilo občane z novo storitvijo, je potrebno pripraviti ustrezne evidence, zadevo proučiti in se šele nato odločiti, kako in kaj subvencionirati.

G. Slavko Malešič je pojasnil, da komunala ravno iz razlogov, kot jih navaja g. Butala, ne bo obračunavala storitev za padavinske vode. V odlok pa je bilo določilo potrebno navesti, saj to zahteva uredba.

G. Ivan Bukovec je podal naslednje pripombe:

- IV. Javno pooblastilo izvajalcu: dodatno zapisati, da storitev izvajajo kot dober gospodar, pri vodovodu, kanalizaciji in odpadkih.
- V 36. členu je navedeno, da se uporabniku lahko brez predhodnega obvestila prekine dobava vode, če onesnažuje vodni vir ali vodovod. Uporabnika bi bilo potrebno, pred prekinitvijo dobave obvestiti, da lahko zadevo popravi sam.
- Pri vgradnji MKČN se občane preveč omejuje, saj mora meritve in monitoring izvajati komunala v okviru javne službe.
- XV. Cena storitve odvajanja in čiščenja padavinske odpadne vode s streh in utrjenih površin: člene se iz odloka črta, saj se storitev ne more izvajati. V odlok dodati le, da je možno izvajati tudi storitve za padavinske vode.

G. Slavko Malešič je glede MKČN pojasnil, da je zakonsko predpisano, da mora prve meritve in monitoring opraviti izvajalec javne službe. Glede odklopa pitne vode pa je pojasnil, da se odklop brez predhodnega obvestila opravi le, kadar so ogroženi ostali odjemalci vode ali vodni vir.

Ga. Sonja Klemenc Križan je povedala, da je v 26. členu zapisano, da je evidenca strešnih površin osnova za izračun količine padavinske odpadne vode. Preden bo evidenca vzpostavljena bo preteklo veliko časa.

Županja, ga. Polona Kambič, je razpravo zaključila in predlog odloka s pripombami dala na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 007-02/2014-2:***

***Potrdi se predlog Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Semič s pripombami za prvo obravnavo.***

GLASOVANJE: 12 ZA

**Sklep št. 007-02/2014-2 je sprejet.**

<b>Ad. 7) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O RAVNANJU S KOMUNALNIMI ODPADKI V OBČINI SEMIČ – PRVA OBRAVNAVA</b>
---

G. Slavko Malešič, direktor JP Komunala Črnomelj d.o.o., je povedal, da je zbranih od 21 do 25 % ločenih frakcij, kar je premalo. Obveza Slovenije je, da je potrebno do leta 2020 zbrati kar 50 % ločenih frakcij. Z raznimi akcijami v vrtcih, šolah, preko člankov v Belokranjcu in preko časopisa Eko komunalec skušajo občane spodbuditi k večjemu ločenemu zbiranju odpadkov. Glavne spremembe v odloku so, ločeno zbiranje embalaže in pobiranje od vrat do vrat. Gospodinjstvom bodo razdeljene vreče, kjer bodo zbirali embalažo. Zaradi manjše količine preostanka odpadkov, bo odvoz le-teh manj pogost, 1 x na 14 dni. Ekološki otoki bodo ostali takšni kot do sedaj. Kjer so nameščene skupinske posode, bo dodana posoda za odpadno embalažo. Sprememba bo tudi na področju kosovnih odpadkov, ki se več ne bodo zbirali tako kot do sedaj. Vsak občan bo imel možnost obvestiti komunalo o kosovnih odpadkih. Komunala pa bo odpadke prišla iskat na dom. Spremembe naj bi pričele veljati s 1. 4. 2014, pred spremembami pa bodo uporabniki obveščeni preko časopisa Eko komunalec. Proti koncu leta je komunala začela izvajati kontrolo odloženih odpadkov v posodah. Kjer se je ugotovilo, da so bili odpadki zadovoljivo ločeni se je uporabnika z obvestilom pohvalilo, kjer pa odpadki niso bili ločeni, je uporabnik prejel grajo.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj pozdravil spremembe glede odvoza odpadkov in predlagal sprejem odloka.

G. Zvonko Butala je povedal, da bodo vsi odloki zopet privedli do povečanega števila divjih odlagališč. Opozoril je tudi, da so na objektu Črnomaljska cesta 2 prejeli grajo, rdeči karton, čeprav je kontejner odlagališče za celo semiško goro. Direktorja je vprašal, kakšna bo usoda



velikih kontejnerjev? Glede ekološkega otoka pri pošti je predlagal, da se otok preseli na vogal novega parkirišča pri gasilnem domu.

G. Ivan Bukovec je podal naslednje pripombe:

- Ekološki otok pod hotelom, pri kulturnem centru, je potrebno umakniti.
- V Beli krajini ni deponije za gradbene odpadke.
- Glede preostale količine odpadkov je ocenjeno, da je mesečno odloženih 20 kg odpadkov na osebo. Količina je zelo visoka.
- Največ odpadkov na CeROD se pripelje iz Bele krajine.

G. Slavko Malešič je glede velikih kontejnerjev odgovoril, da se jih bo zamenjalo za manjše, ko bo zbranih več ločenih odpadkov. Ekološki otoki predstavljajo povsod težavo. Deponijo za gradbene odpadke ne zagotavlja javna služba ampak posebna služba. Komunala kljub temu občanom dopušča, da na deponije Vranoviči pripeljejo največ eno avtomobilsko prikolico gradbenega materiala. Podjetja, ki se ukvarjajo z gradbeno dejavnostjo, morajo imeti sklenjene pogodbe za deponiranje gradbenega materiala.

Zadnji podatki kažejo, da je mesečno odloženih 20 kg odpadkov na osebo, na to količino je tudi obračunana cena. To niso samo odpadki, ki so zbrani po gospodinjstvih, ampak tudi odpadki zbrani na ekoloških otokih. Stanje na področju ločenega zbiranja odpadkov se izboljšuje, saj je bilo na CeROD letno prepeljanih 5.000 t odpadkov, sedaj pa je ta številka nekaj več kot 3.000 t. Edina rešitev, da se na CeROD pripelje čim manj odpadkov, je ločeno zbiranje odpadkov.

G. Peter Štukelj je predlagal, da občina, pri urejanju ekoloških otokov, uporabi metodo Metlike, ki je ogradila otoke, da niso moteči za okolico.

Županja, ga. Polona Kambič, je glede ekoloških otokov pojasnila, da se še vedno čaka uredbo, ki bo določila način zbiranja odpadkov. Ker pa prostor za ekološki otok pri pošti ni primeren, bo otok premaknjen na primernejšo lokacijo in tudi ograjen.

Županja je zaključila razpravo in predlog odloka s pripombami dala na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 007-03/2014-2:***

***Potrdi se predlog Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Semič s pripombami za prvo obravnavo.***

GLASOVANJE: 12 ZA

**Sklep št. 007-03/2014-2 je sprejet.**

G. Ivan Sepaher, predstavnik Nadzornega sveta v JP Komunala Črnomelj, je pojasnil, da je načelo sveta, da se čim manj obremeni občane. Zavedajo se, da zaradi zakonskih obvez strošek komunalnih storitev na gospodinjstvo raste, zakon pa po drugi strani ne zagotavlja nobenih dodatnih prihodkov.

G. Ivan Bukovec je še predlagal, da se zagotovi prostor za odlaganje gradbenih odpadkov.

**Ad. 8) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE SEMIČ ZA LETO 2014 – DRUGA OBRAVNAVA**

Županja, ga. Polona Kambič, je povedala, da je bila po sprejemu proračuna v 1. obravnavi izvedena javna obravnavna in besedo predala direktorici, ga. Mateji Kambič.

Ga. Mateja Kambič je predstavila predlog odloka za drugo obravnavo. Predlog proračuna za drugo obravnavo je za 4% nižji od predloga za prvo obravnavo. Zaključen je postopek izbire izvajalca za rekonstrukcijo dela Roške ceste. Zaradi občutno nižje investicije od ocenjene vrednosti, se je v predlogu proračuna znižal prihodkovni in odhodkovni del, kar pomeni, da je potrebno za to investicijo nameniti manj lastnih sredstev. Sredstva namenjena za to investicijo, so bila tako prerazporejena na druge projekte. V proračun so bila teko umeščena dodatna sredstva za ureditev komunalne infrastrukture v ulici Pot k Lebici, skupna vrednost postavke je 97.000,00 EUR. Zagotovljena so tudi dodatna sredstva za nadaljevanje ureditve cestne in komunalno infrastrukturo v ulici Stara cesta v višini 10.000,00 EUR in sredstva za dokončanje javne razsvetljave na Omoti v višini 9.300,00 EUR. Postavka za sofinanciranje izgradnje kanalizacijskih hišnih priključkov je povišana na 13.000,00 EUR. V proračunu pa niso zagotovljena sredstva za izvedbo Wi-Fi omrežja v Semiču in preplastitev ceste v ulici Pod vrhom. Glede na 1. obravnavo so se nekatere postavke povišale tudi, ker vsi prihodki po izstavljenih zahtevkih niso bili realizirani in so se obveznosti prenesle v leto 2014.

Županja, ga. Polona Kambič, je svetnikom podala poročilo o prejetih amandmajih. V predpisanem roku je na občino prispel amandma št. 1 svetnika Damirja Stareta, v katerem zahteva zagotovitev sredstev v višini 10.000,00 EUR za izgradnjo vodovod do družine Džurdžević v Črmošnjicah.

V tem tednu je občina prejela ponudbo za odkup bifeja in terase v občinski stavbi in dosegla dogovor z lastnico parkirišč pred občinsko stavbo za nakup zemljišč. Ker v proračunu ni sredstev za nakup poslovnega prostora in ker so sredstva za nakup zemljišč pred občinsko stavbo nekoliko višja je potrebno v proračunu zagotoviti dodatna sredstva tako na prihodkovni, kot tudi na odhodkovni strani. Za zvišanje prihodkovne strani je predlagana prodaja zemljišč na območju kamnoloma Topli Vrh. S koncesionarji je trenutno sklenjena zakupna pogodba, katera poteče 7.9.2014. Vrednost parcele, na kateri stoji kamnolom je po mnenju cenilca vredna 100.000,00 EUR, dejanska vrednost pa je lahko tudi višja. Zaradi novih dejstev so danes svetniki prejeli še amandma št. 2 v katerem je predlagano povišanje prihodkovne strani za 100.000,00 EUR in povišanje odhodkovne strani za 100.000,00 EUR. Na odhodkovni strani se poviša postavka za nakup drugih zgradb in prostorov v višini 40.000,00 EUR, kupnine za nakup zemljišč v višini 50.000,00 EUR in rekonstrukcija in adaptacije obnove infrastrukture v višini 10.000,00 EUR. Ker so v amandmaju št. 2 predlagana tudi sredstva za izgradnjo vodovoda do družine Džurdžević v višini 10.000,00 EUR je županja g. Staretu predlagala umik njegovega amandmaja.

G. Damir Stare je umaknil svoj amandma, ker je njegov amandma zajet v amandmaju, ki ga je predlagala županja.

**RAZPRAVA:**

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da večjih sprememb na predlog proračuna za drugo obravnavo ni bilo. Veliko razprave na odboru je

bilo glede ureditve lastništva zemljišč pred občinsko stavbo. S predlaganim amandmajem bo občina lahko končno uredila lastništvo pred občinsko stavbo. Pogovarjali so se tudi o amandmaju g. Stareta, ki v celoti ni bil izvedljiv, vendar amandma ga. županja sedaj ustrezno ureja tudi izgradnjo vodovodnega priključka do družine Džurdžević.

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti povedal naslednje:

- Odbor podpira amandma g. Stareta.
- Pri prodaji kamnoloma Topli Vrh je potrebno doseči maksimalno ceno.
- Cena za odkup parkirišča pred občinsko stavbo je ugodna in je potrebno takoj pristopiti k realizaciji.
- Glede prodaje gostinskega lokala v občinski stavbi bi bilo smiselno pristopiti k odkupu prostorov. Opozorili so na vrednost lokala, ki je po ceni 30.400,00 EUR, na osnovi dražbe pa je bila cena dvignjena na 40.000,00 EUR. Občina se mora držati uradne cene.
- Člane odbora so pri predlaganem odkupu terase opozorili, da mora občina preveriti ali gre za črno gradnjo ali ne, saj ne bi bilo dobro s proračunskimi sredstvi kupiti črno gradnjo in jo nato porušiti. Pri morebitnem odkupu je potrebno izposlovati čim ugodnejšo ceno.

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da je bila izhodiščna cena pri dražbi lokala uradna cena, 30.432,00 EUR. Občina se je na dražbo prijavila in ponudila ceno 40.000,00 EUR, vendar s svojo ponudbo ni bila uspešna. S sklepom je bila nepremičnina dodeljena najuspešnejšemu ponudniku, podjetju Stil commerce d.o.o. Ker podjetje v določenem roku ni vplačalo kupnine, je sodišča pozvalo drugega najugodnejšega ponudnika k vplačilu kupnine. Ker je tudi drugi ponudnik odstopil od nakupa, bo k nakupu za ceno 40.000,00 EUR pozvana občina.

G. Zvonko Butala je povedal, da je občinsko hišo potrebno urediti tako, da bo v ponos Semiču. Informacija, da se lokal prodaja je za občino zelo dobra in jo velja izkoristiti. Na ekipi občine pa je, da stvari izpeljejo korektno.

G. Antona Malenška je zanimalo, ali bo prodaja kamnoloma izpeljana z javnim zbiranjem ponudb ali javno dražbo.

Županja, ga. Polona Kambič, je odgovorila, da je dosedanji zakupnik obveščen o nameravani prodaji kamnoloma Topli Vrh. Na kakšen način bo prodaja izpeljala, ali z javnim zbiranjem ponudb, ali z javno dražbo, še ni znano, bo pa kupec tisti, ki bo ponudil višjo ceno.

Ker na predlog proračuna za drugo obravnavo svetniki več niso imeli pripomb, je županja zaključila razpravo in prvo na glasovanje dala amandma št. 2.

***Predlog sklepa št. 410-06/2013-23:***

***Občinski svet Občine Semič sprejme amandma županje Občine Semič k predlogu Odloka o proračunu Občine Semič za leto 2014.***

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 410-06/2013-23 je sprejet.

**Predlog sklepa št. 410-06/2013-24:**

**Občinski svet Občine Semič sprejme predlog Odloka o proračunu Občine Semič za leto 2014 s sprejetim amandmajem za drugo obravnavo in se ga objavi v Uradnem listu RS.**

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 410-06/2013-24 je sprejet.

**Predlog sklepa št. 478-38/2013-4:**

**Občinski svet Občine Semič potrdi Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2014 za drugo obravnavo.**

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 478-38/2013-4 je sprejet.

**Predlog sklepa št. 478-39/2013-4:**

**Občinski svet Občine Semič potrdi Letni načrt ravnanja s premičnim premoženjem občine za leto 2014 za drugo obravnavo.**

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 478-39/2013-4 je sprejet.

<b>Ad. 9) POROČILO O DODELJENIH SREDSTVIH ZA POSPEŠEVANJE RAZVOJA MALEGA GOSPODARSTVA V OBČINI SEMIČ V LETU 2013</b>
--

Ga. Tatjana Hutar je predstavila poročilo o dodeljenih sredstvih za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v letu 2013. V okviru 1. Ukrepa ja na razpis prispelo 18 vlog. Pomoč je bila odobrena 15 vlagateljem. V okviru 2. Ukrepa so na razpis prispele 3 vloge za sofinanciranje stroškov svetovalnih storitev. Pomoč je prejela le ena vloga. Nekatere vloge so bile skladu z Uredbo de minimis zavrnjene zaradi preseganja določene maksimalne intenzivnosti pomoči.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da niso imeli pripomb na poročilo.

<b>Ad. 10) POROČILO O DODELJENIH POMOČEH ZA OHRANJANJE IN RAZVOJ KMETIJSTVA IN PODEŽELJA V OBČINI SEMIČ V LETU 2013</b>
---

Ga. Tatjana Hutar je predstavila poročilo o dodeljenih pomočeh za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v Občini Semič v letu 2013. V razpisu za leto 2013 so bila v 1. Ukrepu prvič bolj ciljno usmerjena sredstva za urejanje pašnikov, kmetijskih zemljišč in dostopov, kjer je bilo razdeljenih skoraj 16.000 EUR sredstev. 5.761,90 EUR je bilo namenjenih

posodabljanju kmetijskih gospodarstev, pomoč pa je bila namenjena tistim, ki za ta ukrep do sedaj še niso prejeli sredstev. Na 2. Ukrep, pomoč za arondacijo, so prispele 3 vloge, izplačanih je bilo 545,40 EUR, 1 vlagatelj ni oddal zahtevka za sofinanciranje. Na 3. Ukrepu, zagotavljanje tehnične podpore, je prispelo 8 vlog, izplačanih je bilo 3.643,19 EUR, 2. vlagatelja nista oddala zahtevka za sofinanciranje. Na 4. Ukrep, naložbe v opravljanje storitev in trženje proizvodov in storitev s kmetij, sta prispeli 2. vlogi, izplačanih pa je bilo 1.655,77 EUR.

RAZPRAVA: Ni razprave.

#### **Ad. 11) OBRAVNAVA IN SPREJEM SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA**

Ga. Tatjana Malnarič je pojasnila, da sta na občini prispeli dve vlogi, vlagatelja Ilič Željka in Plut Cirila Metoda, v kateri predlagata ukinitve javnega dobra na parcelah na Starihovem Vrh. Vlagatelja sta na svoje stroške že izvedla parcelacijo, gre pa za pot na Starihovem Vrh, kjer je bilo javno dobro delno že ukinjeno.

RAZPRAVA:

G. Matija Hudak je v imenu Komisije za vloge in pritožbe povedal, da se je komisija z zadevo seznanila. Člani predlagajo sprejem sklepa o ukinitvi javnega dobra.

***Predlog sklepa št. 478-01/2014-3, 478-2/2014-3:***

***Občinski svet Občine Semič sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra v predlagani vsebini.***

GLASOVANJE: 12 ZA

**Sklep št. 478-01/2014-3, 478-01/2014-3 je sprejet.**

#### **Ad. 12) VLOGE IN PRITOŽBE**

##### **1. Vloga za odkup dela poti na parc. št. 3033 k.o. Vinji Vrh**

Ga. Tatjana Malnarič je pojasnila, da je ga. Terezija Kambič na občino naslovila vlogo za odkup dela poti na parc. št. 3033 k.o. Vinij Vrh. Pot v naravi ni vidna in ni v uporabi. Glede na ugotovitve bi bilo smotrno del javne poti primerno parcelirati in nato ukiniti status javnega dobra.

RAZPRAVA:

G. Matija Hudak je v imenu Komisije za vloge in pritožbe predlagal sprejem sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra.

***Predlog sklepa št. 478-28/2013-4:***

***Občinski svet Občine Semič soglašča, da se na nepremičnini parc. št. 3033 k.o. Vinji Vrh izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in sicer na delu nepremičnine parc. št. 3033, k.o. Vinji Vrh, ki po izvedeni parcelaciji dobi novo parcelno številko.***

***Po končani parcelaciji in po ukinitvi statusa javnega dobra se predmetne nepremičnine zamenja za nepremičnine v lasti Terezije Kambič, po katerih dejansko poteka pot. Zamenjava se opravi brez nadomestila za eno ali drugo stranko. Stroške parcelacije in prepisa nosi Terezija Kambič.***

GLASOVANJE: 12 ZA

**Sklep št. 478-28/2013-4 je sprejet.**

## **2. Vloga za ureditev poti na Gornjih Lazah**

Ga. Tatjana Malnarič je pojasnila, da so o vlogi za ureditev poti na Gornjih Lazah svetniki že razpravljali v letih 2011 in 2012. Sedaj je vlagatelj v svoji vlogi navedel nova dejstva, saj želi posodobiti kmetijo, urediti okolico in nadaljevati z aktivnostmi glede turizma na kmetiji, za kar potrebuje veliko parkirnega prostora in čim mirnejšo okolico.

RAZPRAVA:

G. Matija Hudak je v imenu Komisije za vloge in pritožbe povedal, da je komisija sprejela sklep, da se pristopi k postopni ureditvi poti na Gornjih Lazah. Vlagatelja se pozove, da tudi sam prispeva svoj del k ureditvi, saj bo z ukinitvijo poti pridobil urejeno in uporabno zemljišče.

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj povedal, da so sprejeli podoben zaključek kot Komisija za vloge in sicer, da se pristopi k ureditvi poti v skladu s finančnimi zmožnostmi. Ker je ureditev obstoječe poti na Gornjih Lazah financirala občina, bi bilo nekorektno pričakovati, da strošek prestavitve poti v celoti krije občina. Meni, da občina lahko krije le del stroškov.

G. Anton Malenšek je povedal, da se je vlagatelj, Žagar Marko, obrnil nanj s prošnjo, da občinski svet končno pristopi k reševanju problema. Zadevo si je šel ogledat na teren, kjer je ugotovil, da pot poteka po njihovem zemljišču in vodi tik ob vhodnih vratih hiše. Ker gre za mlado družino, ki se je odločila razvijati kmetijstvo in turizem na Gornjih Lazah, bi bilo potrebno potrditi njegov predlog in pristopiti k reševanju ureditve poti. Z ureditvijo nove poti nobenemu izmed sosedov ne bi bil prikrajšan dostop do objektov.

G. Boštjan Ogulin je pojasnil, da bi bil strošek prestavitve poti cca. 15.000,00 EUR.

Ga. Sonja Klemenc Križan je pojasnila, da vlagatelj za kategorizirano pot, ki poteka po njegovem zemljišču, lahko zahteva odškodnino.

G. Zvonko Butala je predlagal, da občina pristopi k ureditvi poti, vendar se vlagatelja pozove, da mora določen del prispevati tudi sam.

Županja, ga. Polona Kambič, je zaključila razpravo in predlog sklepa za postopno ureditev poti dala na glasovanje.

***Predlog sklepa št. 478-39/2011-12:***

**Občinski svet Občine Semič soglaša, da se pristopi k postopku reševanja poti ob pogoju, da del stroškov krije vlagatelj.**

GLASOVANJE: 11 ZA

**Sklep št. 478-39/2011-12 je sprejet.**

#### **Ad. 13) POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV SVETA**

G. Zvonko Butala je predlagal predstavitev EKO otoka pri pošti na vogal parkirišča pri gasilnem domu v Semiču.

G. Peter Štukelj je vprašal, kaj se dogaja z inkubatorjem TRIS Kanižarica. Ker se bodo v kratkem pričela dela na dveh večjih investicijah v Semiču pričakuje, da bo uprava naredila vse, da bodo dela izvedena dobro. Zanimalo ga je tudi, zakaj se pri ureditvi trgov ne bo v zemljo položilo cevi za meteorno vodo. Mnenja je, da je stvar zgrešena, saj bi bilo potrebno pristopiti k celoviti ureditvi trga in meteorne vode speljati posebej in ne na čistilno napravo.

Županja, ga. Polona Kambič, je odgovorila, da bo uprava naredila vse, da bodo dela na Roški cesti potekala dobro, glede investicije za ureditev trga pa se je že sedaj pokazalo, da bodo potrebna dodatna dela.

G. Boštjan Ogulin je pojasnil, da je v centru Semiča mešan kanalizacijski sistem. Za meteorno vodo so delno urejena posamezna ponikalna mesta, katera ne morejo sprejeti vse meteorne vode, ki nastaja ne tem območju. Ob parkirišču pri gasilnem domu v Semiču je na mešanem sistemu kanalizacije urejeno prelivno mesto, ki ob večjih nalivih višek vode izlije v ponikalnico.

G. Anton Malenšek je predlagal, da se ob ureditvi ceste mimo župnišča uredi tudi pločnik od Brunkoletove hiše do župnišča. Z ureditvijo trgov in ceste bo to edini neurejeni del Semiča, zato bi bilo potrebno pristopiti k reševanju v sklopu ureditve ceste.

G. Matija Hudak je predlagal ureditev ovinka v ulici Med vinogradi, na delu, ko se cesta priključi na Smuško cesto, saj je zaradi brežine zavijanje na cesto oteženo. Zadevo bi se dalo urediti z odmikom brežine, s tem bi se povečala tudi varnost.

G. Ivan Bukovec je predlagal predstavitev ekološkega otoka pri pekarni h garažam pri bloku.

#### **Ad. 14) RAZNO**

##### **1. Obnova muzejske hiše in vsebinski načrt muzejske zbirke**

Ga. Sonja Ličen Tesari je svetnikom predstavila predloge za ureditev muzejske hiše v Semiču. V sklopu muzejske hiše je potrebno doreči tudi vsebino muzejske zbirke, zato je Belokranjski muzej, na zaprosilo občine, podal predlog preureditve muzejske zbirke. Podoben predlog je

Belokranjski muzej izdelal že pred desetimi leti, vendar zbirka ni bila preurejena, ker je najprej potrebno obnoviti hišo. Predlog muzeja je naslednji:

- Kletni prostori: stalna vinogradniška zbirka ostane del degustacijske kleti.
- Pritličje: poročna soba ostane opremljena s pohištvom članov družine Zurc in se jo v celoti uredi in v času, ko ni porok, pokaže obiskovalcem muzeja. V dveh sobah nasproti se prikaže zgodovina Semiča in uredi pisarna Tic-a.
- Prvo nadstropje: v celoti namenjeno za naravoslovno zbirko Bele krajine.
- Podstrešje: nameni stalni razstavi najboljših del slikarskih srečanj v Semiču.

Glede vsebine zbirke je potrebno zaupati Belokranjskemu muzeju, glede ureditve hiše pa je veliko razprave glede strokovne priprave predloga projekta in umestitve sanitarij.

RAZPRAVA:

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti predlagal, da se k razpravi povabi tudi člane odbora.

G. Ivan Bukovec je predlagal, da se razmisli o možnosti montažnega pokritja platoja pred vinogradniško zbirko. Predlagal je tudi, da se na podstrešju uredi zbirka starega krovstva.

Županja, ga. Polona Kambič je predlagala, da se opravi širša obravnava z vsemi vpletenimi akterji, do konca leta pa se izdela projekt ureditve muzejske hiše.

***Predlog sklepa št. 621-02/2013-4:***

***Glede obnove muzejske hiše in vsebinskega načrta muzejske zbirke se opravi širša razprava z vsemi vpletenimi akterji, po opravljeni razpravi, pa se do konca leta 2014 izdela projekt obnove muzejske hiše v Semiču.***

GLASOVANJE: 12 ZA

**Sklep št. 621-02/2013-4 je sprejet.**

## **2. Drugo**

Županja, ga. Polona Kambič, je svetnike seznanila, da je v podjetju Unitplast d.o.o. prišlo do zamenjave vodstva, novi direktor podjetja je g. Emil Uljančič. Po zagotovilih novega direktorja v podjetju ne bo prišlo do odpuščanj in nižanj plač.

V podjetju Cablex se pripravljajo na večje zaposlovanje, zaposlili naj bi od 50 do 60 ljudi. Svetnike je še seznanila, da je OŠ Semič prejela priznanje Blaža Kumerdeja, za izjemne dosežke pri razvoju in uvajanju novosti v vzgojno-izobraževalno prakso, ki ga podeljuje Zavod RS za šolstvo in zaključila sejo sveta.



Seja je bila zaključena ob 20.30.

ZAPISALA:

Renata Bukovec

---

ŽUPANJA:

Polona Kambič

---

OVEROVATELJA:

Anton Malenšek

---

Peter Štukelj

---