



OBČINA MAJŠPERK

K 1. točki dnevnega reda:

- Zapisnik 11. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk**



OBČINA MAJŠPERK

OBČINSKI SVET

Številka: 900-12/2015-2

Datum: 12. 10. 2015

Z A P I S N I K

11. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk, ki je bila v četrtek, 8. oktobra 2015, ob 18. uri v prostorih Občine Majšperk, Majšperk 39.

PRISOTNI:

Županja Občine Majšperk dr. Darinka Fakin

Člani: ga. Jelka Ferlež, ga. Ksenija Frangež, ga. Anka Hertiš, g. Branko Karneža, ga. Monika Lovrenčič, g. Kristijan Lovrenčič, g. Dragomir Murko, ga. Anica Rejec, g. Rado Rodošek, g. Milan Tacinger, ga. Kaja Valand, g. Janez Vedlin, g. Zlatko Žnidar.

ODSOTEN:

Podžupan Občine Majšperk g. Cvetko Pepelnik

DRUGI PRISOTNI:

Direktor občinske uprave g. Matic Šinkovec

Predsednik sveta KS Stoperce g. Peter Kitak

Predsednik sveta KS Majšperk g. Anton Lampret

Predsednik sveta KS Ptujška Gora g. Jožef Šerbak

Predsednica nadzornega odbora ga. Slavica Vuk

Podjetje Plistor d.o.o., g. Jernej Lah

Radio Tednik Ptuj ga. Maja Vtič

Snemalec seje Foto studio Brbre

Prisostvuje delavka občinske uprave Tatjana Varžič Korez

Ga. županja, predsedujoča 11. redne seje, je po uvodnem pozdravu prisotnih ugotovila, da je na seji navzočih 13 svetnikov.

Nato je predlagala dnevni red, ki je bil posredovan skupaj z vabilom na sejo. 4. točka dnevnega reda se črta, ker gre za čistopis akta, katerega spremembe se bodo obravnavale pri naslednji točki.

Pod točko razno se bo obravnavala dodatna točka, in sicer:

- Sklep o prerazporeditvi sredstev v proračunu Občine Majšperk za leto 2015.

Razprave o dnevnem redu ni bilo, zato se je o predlogu dnevnega reda glasovalo.



OBČINA MAJŠPERK

1. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme naslednji dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 10. redne seje občinskega sveta
2. Spremembe Statuta Občine Majšperk – skrajšan postopek
3. Spremembe in dopolnitve Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Majšperk – skrajšan postopek
4. Akt o spremembi in dopolnitvi koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbeništv
5. Investicijski program »Energetsko pogodbeništv v objektih Občine Majšperk«
6. Imenovanje sodnikov porotnikov Okrožnega sodišča na Ptuju
7. Sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra
8. Sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2015
9. Vloga OŠ Majšperk za financiranje interesne dejavnosti v šolskem letu 2015/2016
10. Polletna poročila o realizaciji finančnih načrtov:
 - Glasbena šola Karol Pahor Ptuj
 - Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju
11. Pobude in vprašanja
12. Razno

PRISOTNIH: 13; ZA: 13, PROTI: 0

Ad1) Potrditev zapisnika 10. redne seje občinskega sveta

Pripomb na zapisnik ni bilo.

2. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme zapisnik 10. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13; ZA: 13; PROTI: 0

Ad2) Spremembe Statuta Občine Majšperk – skrajšan postopek

Ga. županja je pojasnila, da je Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju pri izvedbi redne notranje revizije kontrol pri pravilni določitvi plač javnih uslužbencev ugotovila, da je v Statutu Občine Majšperk napačno definirano določilo o izločitvi uradnih oseb v 62. členu. V skladu z Zakonom o splošnem upravnem postopku o izločitvi direktorja občinske uprave odloča župan, ne občinski svet. Župana izloči občinski svet, ki tudi o stvari odloči.



OBČINA MAJŠPERK

G. Zlatko Žnidar: »Statutarno pravna komisija je pregledala predloženo gradivo in predlaga, ker gre samo za manjše spremembe, da jih občinski svet potrdi po skrajšanem postopku.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo, zato se je o njem glasovalo.

3. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Spremembe Statuta Občine Majšperk v predlagani obliki v prvi obravnavi.

PRISOTNIH: 13; ZA: 13; PROTI: 0

4. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Spremembe Statuta Občine Majšperk v predlagani obliki v drugi obravnavi.

PRISOTNIH: 13; ZA: 13; PROTI: 0

Ad3) Spremembe in dopolnitve Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Majšperk – skrajšan postopek

Ga. županja je pojasnila, da so spremembe pripravljene zaradi pregleda dokumentov Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju pri reviziji plač.

G. Zlatko Žnidar: »Statutarno pravna komisija je pregledala predloženo gradivo in predlaga, ker gre samo za manjše spremembe, da jih občinski svet potrdi po skrajšanem postopku.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

5. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Spremembe in dopolnitve Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Majšperk v predlagani obliki v prvi obravnavi.

PRISOTNIH: 13; ZA: 13; PROTI: 0

6. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Spremembe in dopolnitve Odloka o organizaciji in delovnem področju Občinske uprave Občine Majšperk v predlagani obliki v drugi obravnavi.

PRISOTNIH: 13; ZA: 13; PROTI: 0

Ad4) Akt o spremembi in dopolnitvi koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbeništva



OBČINA MAJŠPERK

Ga. županja je predstavila same spremembe dokumenta in tudi izvedbo projekta. »Potrditi je potrebno spremembo akta, ker so v občini vključeni dodatni javni objekti. Na osnovi akta pa se sprejme investicijski dokument, ki ga je pripravilo podjetje RISO d.o.o. iz Lenarta v Slovenskih goricah in se obravnava pri naslednji točki dnevnega reda.«

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarsko infrastrukturo je pregledal predložene spremembe koncesijskega akta in predlaga občinskemu svetu, da jih v predloženi obliki potrdi.«

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je tudi pregledal predloženi akti in predlaga občinskemu svetu, da ga potrdi.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

7. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Akt o spremembi in dopolnitvi koncesijskega akta za izvajanje energetskega pogodbeništv v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13; ZA: 13; PROTI: 0

Ad5) Investicijski program »Energetsko pogodbeništv v objektih Občine Majšperk«

Ga. županja je pojasnila, da je bilo na sejah odbora za gospodarstvo in kmetijstvo ter odbora za gospodarsko infrastrukturo precej vprašanj, razmišljanj in dilem glede projekta zasebnega partnerstva in energetskega pogodbeništv za objekte Občine Majšperk. »Zato smo se odločili, da na sejo občinskega sveta povabimo pripravljavca dokumenta, da odgovori na vprašanja svetnikov. »

G. Jernej Lah je uvodoma obrazložil sam koncept javno zasebnega partnerstva in podal pojasnila o energetske ureditvi objektov v lasti Občine Majšperk.

V razpravo so se vključili g. Zlatko Žnidar, g. Janez Vedlin, g. Dragomir Murko, g. Kristijan Lovrenčič, g. Branko Karneža, ga. županja in g. Jernej Lah.

Razprava je tekla predvsem o tem:

- ali so investicije smiselne,
- da je 5 do 7 % prihranka premalo,
- kaj se zgodi v primeru stečaja podjetja,
- da se investicija financira iz prihrankov,
- ali bodo potrebne dodatne zaposlitve zaradi vzdrževanja opreme,
- kakšne so garancije na vgrajeno opremo in materiale.

Po razpravi je g. Jernej Lah sejo občinskega sveta zapustil ob 19.15.



OBČINA MAJŠPERK

Člani Občinskega sveta Občine Majšperk so se strinjali, da bodo o sprejemu Investicijskega programa »Energetsko pogodbeništvo v objektih Občine Majšperk« odločali na eni izmed naslednjih sej.

Ad6) Imenovanje sodnikov porotnikov Okrožnega sodišča na Ptuju

Ga. županja je pojasnila, da mora Občina Majšperk v skladu z objavljenim pozivom Okrožnega sodišča na Ptuju predlagati 5 sodnikov porotnikov. Poziv je bil objavljen na krajevno običajen način (izobešen na plakatnih mestih v občini, izobešen na oglasni deski Občine Majšperk, na spletni strani Občine Majšperk). Prispelo je pet predlogov.

G. Kristijan Lovrenčič: »Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je pregledala predloge in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da se za sodnike porotnike iz Občine Majšperk imenujejo:

1. Anica Hertiš, Majšperk 38, 2322 Majšperk
2. Vekoslav Širec, Slape 14, 2323 Ptujška Gora
3. Tatjana Varžič Korez, Stanečka vas 1a, 2322 Majšperk
4. Franc Kodrič, Ptujška Gora 18, 2323 Ptujška Gora
5. Ludvik Lampret, Preša 15, 2322 Majšperk

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

8. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk imenuje za sodnike porotnike Okrožnega sodišča na Ptuju naslednje osebe:

- 1. Anica Hertiš, Majšperk 38, 2322 Majšperk**
- 2. Vekoslav Širec, Slape 14, 2323 Ptujška Gora**
- 3. Tatjana Varžič Korez, Stanečka vas 1a, 2322 Majšperk**
- 4. Franc Kodrič, Ptujška Gora 18, 2323 Ptujška Gora**
- 5. Ludvik Lampret, Preša 15, 2322 Majšperk**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13; PROTI: 0

Ad7) Sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra

Ga. županja je pojasnila, da je kar nekaj občanov brezplačno odstopilo svoje zemljišča za javne poti. Vsa ta zemljišča bodo pridobila status grajenega javnega dobra.

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal gradivo in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga potrdi v predlagani obliki.«



OBČINA MAJŠPERK

9. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13; ZA: 13; PROTI: 0

Ad8) Sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2015

Ga. županja je pojasnila, da se letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk dopolnjuje z dvema zadevama, in sicer s prodajo stanovanja v bloku Majšperk 36 in nakupom zemljišča v Sestrzah pri igrišču.

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme v predloženi obliki.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

10. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13; ZA: 13; PROTI: 0

Ad9) Vloga OŠ Majšperk za financiranje interesne dejavnosti v šolskem letu 2015/2016

Ga. županja je povedala, da je OŠ Majšperk podala vlogo za financiranje interesne dejavnosti v šolskem letu 2015/2016, in to prve pomoči v obsegu 35 ur letno. V šoli ni primerne osebe, ki bi bila to pripravljena poučevati, pripravljena pa je to prevzeti vzgojiteljica v Vrtcu Majšperk Vlasta Leskovar.

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo vlogo in je imel kar nekaj pomislekov v zvezi s potrditvijo. Na podlagi razprave pa predlaga občinskemu svetu, da potrdi financiranje interesne dejavnosti v šolskem letu 2015/2016.«

V razpravo so se vključili g. Dragomir Murko, g. Branko Karneža, g. Janez Vedlin, ga. Monika Lovrenčič in ga. županja.

Razprava je tekla predvsem o tem, da bi morala biti takšna interesna dejavnost vključena v učni načrt, porajalo se je tudi vprašanje, koliko udeležencev bo vključenih v to interesno dejavnost.

Po razpravi je bil sprejet sledeči sklep.



OBČINA MAJŠPERK

11. SKLEP:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme, da v šolskem letu 2015/2016 v OŠ Majšperk financira interesno dejavnost prve pomoči, in sicer eno uro na teden (35 ur na leto).

Sklep začne veljati s sprejemom na Občinskem svetu Občine Majšperk.

PRISOTNIH: 13; ZA: 13; PROTI: 0

Ad10) Polletna poročila o realizaciji finančnih načrtov:

- **Glasbena šola Karol Pahor Ptuj**
- **Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju**

Ga. županja je pojasnila, da morajo vsi zavodi posredovani polletna poročila o realizaciji finančnih načrtov. O poročilih se ne glasuje, o njih se občinski svet samo seznani. »V kolikor bi bilo kakšno konkretno vprašanje, se bo le-to posredovalo ustreznemu zavodu, da pridobimo odgovor«.

Razprave o predloženih poročilih ni bilo.

Ad11) Pobude in vprašanja

Ga. Jelka Ferlež:

- Na cesti od Kosovega sedla do Bolfenka je na novem asfaltu več razpok, ki jih je potrebno sanirati.
- Ali je že kakšen odgovor glede avtobusnega postajališča v Grdini in kako je z ureditvijo potoka?

Odgovori ge. županje:

- Glede razpok smo seznanjeni in se bodo sanirale. Težava je v tem, da se premika celotna brežina.
- Glede avtobusnega postajališča še nimamo nobenega odgovora.

G. Rado Rodošek:

- Na Slapah je odstranjena avtobusna postaja, kakšna bo sanacija?
- Ali se bo v Stogovcih tudi postavila nova avtobusna postaja?

Odgovori ge. županje:

- Na Slapah se je lesena utica odstranila, strošek popravila bi bil z leti namreč višji kot postavitev nove enotne utice v celi občini.
- V Stogovcih je potrebno preveriti, ali avtobusi tam sploh še ustavljajo.



OBČINA MAJŠPERK

Ga. Ksenija Frangež:

- Odprtje fitnesa v Športnem parku Majšperk pozdravljam. Zanima pa me, ali so bila porabljena vsa sredstva in kakšna je članarina?
- Na prejšnji seji sem vprašala glede ureditve prečne ceste na Sestržah, ali je možnost ureditve?

Odgovori ge. županje:

- Vsa sredstva za opremo so bila porabljena. Na cenik Občina nima vpliva, saj so poslovni prostori najeti in si podjetnik cenik oblikuje sam.
- Glede prečne ceste na Sestržah se je zadeva pregledala, vendar je koridor preozek, saj meri samo 3 metre. Cesta je bila odmerjena v projektu komasacije in je namenjena samo za kmetijske stroje.

G. Kristijan Lovrenčič je dodal, da je bil za najem poslovnih prostorov fitnesa objavljen javni razpis, na katerega se je najemnik prijavil kot edini zainteresirani.

G. Janez Vedlin:

- Pri Ajdišekovi kapeli v Koritnem je zopet odstranjen prometni znak.

Odgovor ge. županje:

Znak bo ponovno postavljen, ker je bil spet poškodovan.

G. Zlatko Žnidar:

- Ali bo prometna tabla za naselje Sestrže postavljena na novo?

Odgovor ge. županje:

Prometna tabla bo postavljena na novo, ko bo investicija na cesti zaključena.

G. Dragomir Murko:

- Kako je pri nas z vlogami za odpis dolga in plačili stanovalcev?

Odgovor ge. županje:

Pri plačnikih stanovalcih je ena oseba kritična glede plačila najemnine in ostalih stroškov. K odpisu dolgov pa Občina Majšperk ni pristopila, saj smo za to dobili samo eno vlogo, katere dolg pa se ne more odpisati.

G. Milan Tacinger:

- Kako je s postopkom oddaje kmetijskega zemljišča?



OBČINA MAJŠPERK

Odgovor ge. županje:

Sklenjena je zakupna pogodba in postopek je preko Upravne enote zaključen.

Ad12) Razno

Ga. županja je povedala, da se bo uredil nov manjši odsek ceste proti Medvedcam, ker je to sedaj primerno, ko se ureja cesta Podlože – Lokanja vas. Pripraviti je potrebno dokumentacijo izvedenih del za Športni park Majšperk, da se bo lahko pridobilo uporabno dovoljenje. Ob postavitvi skulpture v krožišču Majšperk bi bilo potrebno dokončno urediti celotno krožišče, zato je predlagan predloženi sklep.

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženi sklep in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme v predloženi obliki.«

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarsko infrastrukturo se strinja s predloženim sklepom in predlaga sprejem na občinskem svetu.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

12. SKLEP:

V Odloku o proračunu Občine Majšperk za leto 2015 se vrednostno spremenijo naslednje proračunske postavke:

1. Predvidena sredstva v okviru proračunske postavke:

28.2.130 – LC Podlože – Lokanja vas, odsek Medvedce - Sestrže

v skupni višini 90.000,00 EUR se zmanjšajo za 13.000,00 EUR tako, da znašajo 77.000,00 EUR.

V proračunu se doda nova postavka 28.2.133 – Odsek Medvedce in konto 420401 – novogradnje, na katerega se prerazporedi 13.000,00 EUR.

2. Predvidena sredstva v okviru proračunske postavke:

34.3.3. – Sofinanciranje malih čistilnih naprav

v skupni višini 60.000,00 EUR se zmanjšajo za 6.500,00 EUR tako, da znašajo 53.500,00 EUR.

V proračunu se doda nova postavka 22.2.6.7 – Rekreatijski center Majšperk PID, konto 420804 – načrti in druga projektna dokumentacija, na katerega se prerazporedi 6.500,00 EUR.

3. Predvidena sredstva v okviru proračunske postavke:

34.3.3. – Sofinanciranje malih čistilnih naprav

v skupni višini 53.500,00 EUR se zmanjšajo za 3.500,00 EUR tako, da znašajo 50.000,00 EUR. V proračunu se doda nova postavka 28.8.2.1 – Zasaditev krožišča Majšperk, konto 402999 – drugi operativni odhodki, na katerega se prerazporedi 3.500,00 EUR.

Sklep začne veljati s sprejemom na Občinskem svetu Občine Majšperk.

PRISOTNIH: 13; ZA: 13; PROTI: 0



OBČINA MAJŠPERK

Ga. županja je podala naslednje informacije:

- Modernizacija ceste Medvedce – Sestrže je v teku.
- Vodovod Podlože je končan.
- Pričela se bodo dela na vodovodu Stoperce.
- Graditi se bo začel prizidek pri starotrški hiši na Ptujski Gori.
- Vabljeni na prireditve, ki potekajo v dvorani KPC Majšperk.

G. Dragomir Murko: »Oktober je mesec požarne varnosti.«

Ga. županja se je vsem zahvalila za sodelovanje in prisotnost na sami seji.

Seja je bila zaključena ob 19.50.

Zapisala:

Tatjana Varžič Korez

dr. Darinka Fakin
županja Občine Majšperk