



**ŽUPAN**

Številka: 0142-0001/2015  
Datum: 11.5.2015

**OBČINSKEMU SVETU  
OBČINE TRŽIČ**

**ZADEVA: OSNUTEK ODLOKA O KONCESIJI ZA OPRAVLJANJE LOKALNE  
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE UPRAVLJANJA Z JAVNO  
POVRŠINO – KOMPLEKSOM »Gorenjska plaža«**

V skladu z 9., 18. ter 95. členom Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 19/2013) vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

**OSNUTEK ODLOKA O KONCESIJI ZA OPRAVLJANJE  
LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE UPRAVLJANJA Z JAVNO  
POVRŠINO – KOMPLEKSOM »Gorenjska plaža«**

V skladu z 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Tržič bodo kot poročevalci na seji Sveta in delovnih teles sodelovali:

- Mag. Mojca Aljančič, vodja UGGJS
- Silvo Buček, direktor BIOS d.o.o.

**PREDLOG SKLEPA:**

1. Sprejme se osnutek Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe upravljanja z javno površino – kompleksom »Gorenjska plaža«

**mag. Borut Sajovic  
ŽUPAN**

## **OBRAZLOŽITEV:**

Občina Tržič je dolžna urediti zakonito upravljanje s kompleksom »Gorenjska plaža«. Ker gre pri tem za javno površino, ki ni uvrščena med športne objekte, upravljanja ni mogoče urejati skladno s predpisi, ki urejajo upravljanje športnih objektov (oziroma subsidiarno predpisi, ki urejajo negospodarske javne službe). Ker upravljanje predstavlja več, kot le civilnopravno razmerje med lastnikom in upravljavcem je morala občinska uprava poiskati pravno podlago za celovito tako pogodbeno-pravno (ki je sicer lahko podrobneje urejena v pogodbi), kot javno-pravno ureditev pravnega razmerja. Po 6. točki 1. odst. 149. člena Zakona o varstvu okolja predstavlja (med drugim) upravljanje javnih površin gospodarsko javno službo. Izvajanje gospodarske javne službe mora občina urediti na enega izmed načinov predpisanih v Zakonu o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN, 57/11 - ORZGJS40). Kot substitut izvajanja javne službe v javnem podjetju se ponuja koncesijsko izvajanje.

Vsled zainteresiranosti družbe BIOS, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič za izvajanje te dejavnosti, tako župan predlaga, da na podlagi 32., 34. in 3. odst. 36. člena Zakona o gospodarskih javnih službah, 6. točke 1. odst. 149. člena Zakona o varstvu okolja, 2. odst. 18. člena, 2. odst. 94. člena, 95. člena, 98. člena in 1. odst. 191. člena Statuta Občine Tržič, Občinski svet Občine Tržič sprejme odlok, kot koncesijski akt, s katerim se določijo predmet in pogoji za podelitev koncesije za izvajanje gospodarske javne službe upravljanja z javno površino – kompleksom »Gorenjska plaža« ter urejajo druga vprašanja v zvezi z izvajanjem podeljene koncesije. Koncesija po tem odloku se neposredno podeli za obdobje 5 let družbi BIOS, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič skladno s predpisi, ki urejajo postopek podelitve koncesije gospodarske javne službe, pri čemer je pogoj za obstoj koncesijskega razmerja v tem, da poslovni delež v družbi koncesionarja ni prenesen na osebo zasebnega prava. Slednje predstavlja tudi predpogoj za dopustnost neposredne (v zakonodaji poimenovane kot in-house) podelitve koncesije. S predlagani odlokom se urejajo oblastna javno-pravna in javno-finančna razmerja oziroma podlage za pogodbo med občino in koncesionarjem.

Po predlogu odloka bo (ker je odlok v delu, v katerem je z njim določen koncesionar za izvajanje gospodarske javne službe upravljanja z javno površino – kompleksom »Gorenjska plaža«, individualni akt o izbiri koncesionarja v smislu prvega odstavka 37.

člena Zakona o gospodarskih javnih službah) že z uveljavitvijo odloka (odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije) nastalo koncesijsko razmerje. Za čas od nastanka koncesijskega razmerja do sklenitve koncesijske pogodbe se med koncedentom in koncesionarjem zaradi zagotovitve izvajanja gospodarske javne službe v tem obdobju v skladu s pravili in pod pogoji 8. točke 17. člena Zakona o javnem naročanju sklene pogodba o opravljanju storitev upravljanja z javno površino – kompleksom »Gorenjska plaža«.

Drago Zadnikar, spec.  
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE