



Financira
Evropska unija
NextGenerationEU

Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo

Investicijski program

Naročnik:

Občina Hoče - Slivnica

Izdelovalec:

SL CONSULT d.o.o.

December 2022



Člani projektnega tima s strani naročnika:

Član projektnega tima	Organizacija	Telefon	E-mail
Metka Meglič	Občina Hoče-Slivnica	+386 (0)2 616 53 12	metka.meglic@hoce-slivnica.si
Stanko Rafolt	Občina Hoče-Slivnica	+386 (0)2 616 53 35	stanko.rafolt@hoce-slivnica.si
Ksenija Petrič	Občina Hoče-Slivnica	+386 (0)2 616 53 37	ksenija.petric@hoce-slivnica.si
Dr. Marko Soršak	Občina Hoče-Slivnica	+386 (0)2 616 53 20	obcina@hoce-slivnica.si

Člani projektnega tima s strani izvajalca:

Član projektnega tima	Organizacija	Telefon	E-mail
mag. Urška Hozjan	SL CONSULT d.o.o.	041 405 611	urska.hozjan@sl-consult.si
Iztok Frank	SL CONSULT d.o.o.	041 390 517	iztok.frank@sl-cosult.si

Podatki o naročilu:

NAROČNIK:	Občina Hoče-Slivnica, Pohorska cesta 15, 2311 Hoče
IZVAJALEC:	SL CONSULT d.o.o., Dunajska cesta 116, SI-1000 Ljubljana
Verzija dokumenta:	01
Datum dokumenta:	December 2022

Naložbo sofinancirata Evropska unija iz sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost in Občina Hoče-Slivnica.

Vsebina investicijskega programa je zaščitena z avtorskimi pravicami podjetja SL CONSULT d.o.o., Dunajska cesta 116, 1000 Ljubljana. Vsebino dokumenta vključno s prilogami pravne ali fizične osebe ne smejo kopirati in/ali posredovati tretjim osebam, razen izključno z dovoljenjem avtorja. V primeru kršitve avtorskih pravic bo SL CONSULT d.o.o. zoper storilca uveljavljal odškodninsko materialno in nematerialno ter kazensko odgovornost.



KAZALO VSEBINE

1	UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETKOM PREDHODNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE.....	6
1.1	Uvodno pojasnilo	6
1.1.1	Predstavitev investitorja	6
1.1.2	Predstavitev izdelovalca investicijskega programa.....	8
1.2	Namen in cilji investicijskega projekta	8
1.3	Povzetek predhodne investicijske dokumentacije s pojasnili poteka aktivnosti in morebitnih sprememb	10
1.3.1	Povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta	10
1.3.2	Aktivnosti in spremembe do priprave investicijskega programa.....	10
2	POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA	11
2.1	Cilji investicije.....	11
2.2	Spisek strokovnih podlag	12
2.3	Deležniki v izvedbi projekta.....	13
2.4	Kratek opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbire optimalne variante	13
2.5	Predvidena organizacija in druge potrebne prvine za izvedbo in spremljanje učinkov investicije	14
2.6	Prikaz ocenjene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije z izračunanim deležem sofinanciranja investicije s sredstvi Mehanizma za okrevanje in odpornost	15
2.7	Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta	17
3	OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB	18
3.1	Investitor	18
3.1	Izdelovalec investicijske dokumentacije	18
3.2	Sedanji in prihodnji upravljavec	19
4	ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI.....	20
4.1	Uvodno pojasnilo	20
4.2	Demografski vidik analize stanja	20
4.3	Gospodarski vidik analize stanja	22
4.3.1	Bruto domači proizvod.....	24
4.4	Stanje na področju oskrbe s pitno vodo.....	25
4.4.1	Kakovost pitne vode	26



4.4.2	Vodovodni sistem Orehova – Hotinja vas	27
4.4.3	Vodovodni sistem Polana 3.....	28
4.4.4	Vodovodni sistem Polana 1.....	29
4.4.5	Vodovodni sistem Slivnica	30
4.4.6	Vodovodni sistem Ledina.....	31
4.4.7	Vodovodni sistem Planinka.....	32
4.4.8	Vodovodni sistem Tisa	33
4.4.9	Vodovodni sistem Zidanšek	34
4.4.10	Vodovodni sistem Križna Kapela.....	35
4.4.11	Vodovodni sistem Pivola.....	36
4.4.12	Število uporabnikov vodovodnega sistema	36
4.4.13	Prodana pitna voda.....	37
4.4.14	Vodna bilanca	37
4.5	Prikaz potreb, ki jih bo zadovoljevala investicija.....	38
4.6	Usklajenost investicijskega projekta z državnim strateškim razvojnimi dokumentom in drugimi razvojnimi dokumenti, usmeritvami Skupnosti ter strategijami in izvedbenimi dokumenti strategij posameznih področij in dejavnosti	39
4.6.1	Usklajenost projekta s Strategijo razvoja Slovenije 2030	39
4.6.2	Usklajenost projekta s Nacionalnim programom upravljanja z vodami	40
4.6.3	Skladnost projekta z osnutkom Operativnega programa oskrbe s pitno vodo za obdobje 2022 do 2027	41
4.6.4	Usklajenost projekta z Regionalnim razvojnimi programom Podravja 2021-2027.....	41
4.6.5	Načrt za okrevanje in odpornost.....	42
4.7	Zakonodaja, ki ureja predmetno področje.....	43
4.7.1	Pravne podlage na katere se opira izvedba projekta.....	45
4.7.2	Evropska zakonodaja na področju oskrbe s pitno vodo.....	46
5	ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI	48
5.1	Analiza poslovnega okolja	48
5.2	Analiza kupcev in ciljnega trga	48
5.2.1	Projekcije dodatnih priključenih na sistem oskrbe s pitno vodo	48
5.2.2	Predvidena poraba pitne vode v prihodnosti	48
5.2.3	Vodna bilanca	49
5.3	Izvajalec gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo	50
5.4	Analiza obstoječih cen za oskrbo s pitno vodo ter za odvajanje in čiščenje odpadne vode	55
5.5	SWOT analiza.....	57



6	TEHNIČNO-TEHNOLOŠKI DEL.....	59
6.1	Tehnična zasnova projekta.....	59
6.1.1	Izgradnja vodovoda na območju Hočkega Pohorja.....	59
6.1.2	Izgradnja vodohrana Tisa.....	65
6.1.3	Izgradnja vodohrana Ledina.....	67
6.2	Investicijska vrednost projekta ter osnove za določitev vrednosti.....	68
6.3	Letni obratovalni in vzdrževalni stroški.....	70
6.4	Energetska učinkovitost sistema.....	70
7	ANALIZA ZAPOSLENIH ZA SCENARIJ »Z« INVESTICIJO GLEDE NA SCENARIJ »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO.....	72
8	OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, LOČENO ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE, Z NAVEDBO OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENO.....	73
8.1	Navedba osnov in izhodišč za oceno investicijske vrednosti.....	73
8.2	Vrednost projekta po stalnih in tekočih cenah.....	73
8.3	Upravičeni stroški za sofinanciranje in preostali stroški.....	74
9	ANALIZA LOKACIJE.....	76
9.1	Prostorski akti Občine Hoče-Slivnica.....	77
10	ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE.....	78
10.1	Emisije onesnaževanja v zrak.....	78
10.1.1	V času gradnje.....	78
10.1.2	V času obratovanja.....	78
10.2	Emisije snovi v vode.....	78
10.2.1	V času gradnje.....	78
10.2.2	V času obratovanja.....	79
10.3	Nastajanje odpadkov.....	79
10.3.1	V času gradnje.....	79
10.3.2	V času obratovanja.....	79
10.4	Hrup.....	79
10.4.1	V času gradnje.....	79
10.4.2	V času obratovanja.....	80
10.5	Vidna izpostavljenost.....	80
10.5.1	V času gradnje.....	80
10.5.2	V času obratovanja.....	80



10.6	Sprememba rabe tal.....	80
10.6.1	V času gradnje.....	80
10.6.2	V času obratovanja	80
11	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE S POPISOM VSEH AKTIVNOSTI SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI.....	81
11.1	Popis vseh aktivnosti projekta.....	81
11.2	Analiza izvedljivosti projekta z organizacijo vodenja projekta.....	82
12	NAČRT FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA	83
12.1	Načrt financiranja v tekočih cenah po dinamiki investiranja	83
12.2	Načrt financiranja v tekočih cenah po virih financiranja.....	84
13	PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	85
13.1	Finančna analiza projekta.....	85
13.2	Ekonomska analiza projekta.....	90
14	VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI.....	93
14.1	Izdelava finančne in ekonomske ocene ter izračunom finančnih in ekonomskih kazalnikov po statični in dinamični metodi skupaj s predstavitvijo učinkov, ki se ne dajo ovrednotiti z denarjem.....	93
14.1.1	Doba vračanja investicijskih sredstev	93
14.1.2	Neto sedanja vrednost projekta	93
14.1.3	Interna stopnja donosnosti projekta	94
14.1.4	Relativna neto sedanja vrednost in/ali količnik relativne koristnosti	95
14.2	Predstavitev učinkov, ki se ne dajo ovrednotiti z denarjem	95
15	ANALIZA TVEGANJA IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI.....	96
15.1	Analiza občutljivosti	97
15.2	Analiza tveganja	98
16	PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV	100



1 UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETKOM PREDHODNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

1.1 Uvodno pojasnilo

Investicijski program je izdelan skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in se izdeluje za namen tehnično-tehnološke ekonomske strokovne podlage za investicijsko odločitev glede projekta izbranega v okviru variantne analize predhodno pripravljene dokumenta identifikacije investicijskega programa, ki ga je v decembru 2022 izdelalo podjetje SI consult d.o.o..

Predmet projekta je novogradnja 7.257,25 m vodovodnega sistema in pripadajočih objektov (VH Tisa kapacitete 100 m³ in VH Ledina kapacitete 10 m³).

Projekt se izvaja z namenom, da se izboljšajo hidravlične razmere v omrežju in zagotovi enoten nadzor nad distribuirano vodo v omrežje ter da se priključi tiste uporabnike, ki danes nimajo zagotovljene ustrezne javne oskrbe s pitno vodo. S takšno ureditvijo javne vodooskrbe v Občini Hoče-Slivnica, se bo uredil manjkajoč javni vodovodni sistem na območju Hočkega Pohorja ter priključilo tiste prebivalce, ki danes nimajo zagotovljene ustrezne javne oskrbe s pitno vodo. Z izvedbo predvidene izgradnje novega vodovodnega sistema bo naročnik zasledoval zagotavljanje učinkovitega sistema upravljanja z vodo ter izboljšal dostop do pitne vode na energetsko učinkovit način. Vodovodni sistem bo energetsko učinkovit, saj bo z izgradnjo novega vodovodnega sistema zagotovljena povprečna poraba energije pod 0,5 kWh/m³ pitne vode.

Investitor projekta Občina Hoče-Slivnica. Občina bo po izgradnji infrastrukture z njo tudi upravljala v okviru svojega Režijskega obrata.

V nadaljevanju poglavja je podrobneje predstavljena občina investitorica in podjetje SL CONSULT d.o.o. kot izdelovalec investicijskega programa. Prav tako so predstavljeni namen in cilji projekta ter povzetek predhodne investicijske dokumentacije oz. dokumenta identifikacije investicijskega projekta.

1.1.1 Predstavitev investitorja

Investitorica projekta je Občina Hoče – Slivnica, ki jo kratko predstavljamo v nadaljevanju kot sledi.



Investitor:	OBČINA HOČE-SLIVNICA
Naslov:	Pohorska cesta 15, SI-2311 Hoče
Telefon:	+386 (0) 2 616 53 20
E-mail:	obcina@hoce-slivnica.si
Spletna stran:	https://www.hoce-slivnica.si/
Odgovorna oseba:	Dr. Marko Soršak, župan
Vodja projekta	Metka Meglič, direktorica OU



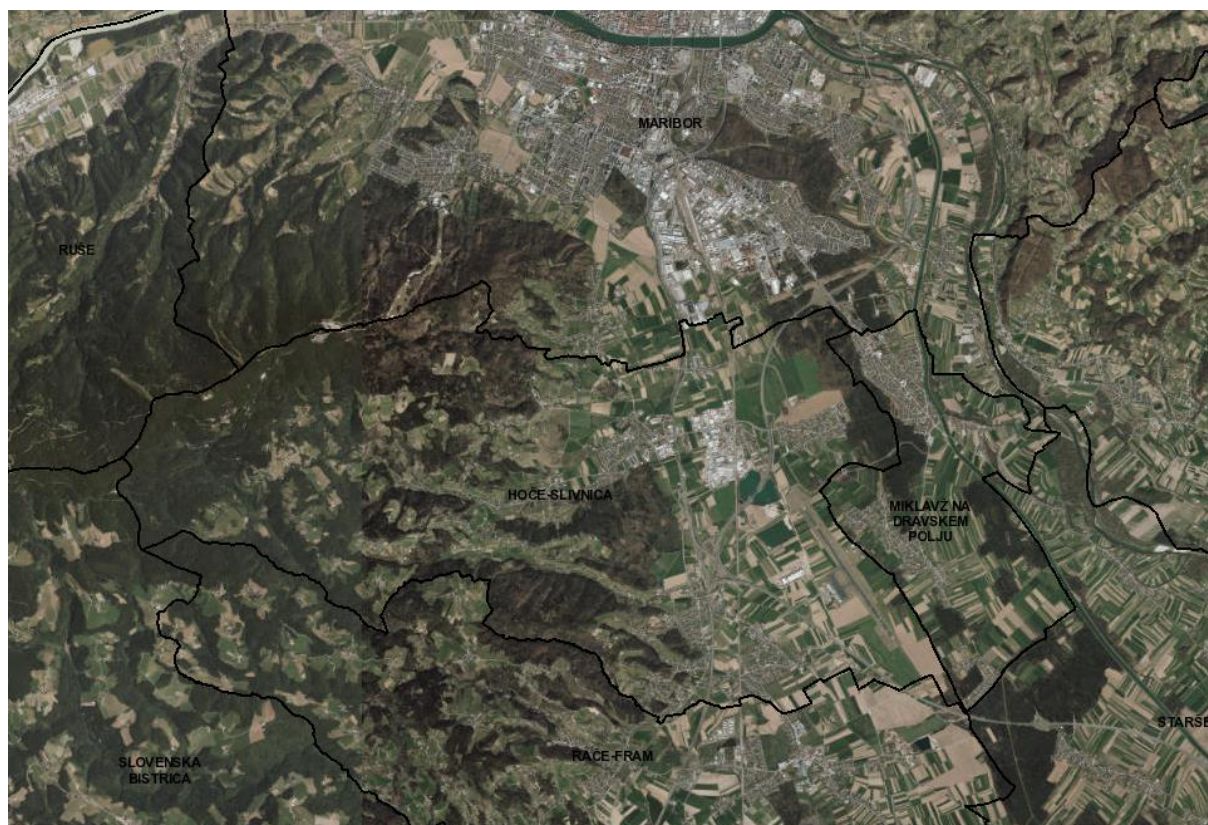
Občina Hoče - Slivnica je občina v Republiki Sloveniji in je del Podravske statistične regije. Na severu meji na mestno občino Maribor, na vzhodu na Miklavž, na jugu na Rače - Fram, ter na vzhodu na Slovensko Bistrico in Ruše. Območje občine predstavlja prehodno območje med subalpsko in subpanonsko severno Slovenijo. Na zahodu meji na Pohorje, na vzhodu pa na Dravsko polje, kjer je reka Drava akumulirala prod v obliki velikega vršaja. Ravnina Dravskega polja je bila zlasti v zadnjih petdesetih letih območje intenzivne suburbanizacije.

Občina meri 54 km² in se po površini med slovenskimi občinami uvršča na 126. mesto. Občinsko središče so Spodnje Hoče, ob njem pa je v občini še 12 večjih naselij.

Občina se lahko pohvali s številnimi prometnimi povezavami – ima mednarodno letališče v Slivnici, dve železniški postaji – v Sp. Hočah in Orehovi vasi, 6 kilometrov železniške proge ter 15 kilometrov avtoceste, 29 kilometrov regionalnih cest in 155 kilometrov občinskih cest.

Okoli 53 odstotkov občinskih površin je obdelovalne zemlje, gozdov je 39 odstotkov, 8 odstotkov predstavljajo druge površine.

Občino vodi župan dr. Marko Soršak, občinsko upravo pa direktorica Metka Meglič.



Slika 1.1: Območje občine Hoče-Slivnica (Vir: Atlas okolja).



1.1.2 Predstavitev izdelovalca investicijskega programa

Izdelovalec IP:	SL CONSULT, d.o.o.
Naslov:	Dunajska cesta 116, 1000 Ljubljana
Telefon:	+386 1 560 03 90
Faks:	+386 1 560 03 92
Odgovorna oseba:	Mirjan Poljak, direktor
Izdelovalec IP:	mag. Urška Hozjan, univ. dipl. ek., CSPM

Podjetje SL CONSULT, d.o.o., Ljubljana je svetovalna družba, ki je s svojo dejavnostjo pričela v letu 2000. Podjetje je predvsem specializirano na področju svetovanja za projekte, ki so sofinancirani iz kohezijskih in strukturnih skladov EU in na področju izvedbe javnih razpisov za zahtevne projekte tako v RS, kot tudi v tujini.

1.2 Namen in cilji investicijskega projekta

Z izgradnjo vodovnega sistema na območju Hočkega Pohorja se bo optimiziralo posamezni vodovodni sistem kot je to predvideno med ukrepi Načrta za okrepanje in odpornost in s tem doseglo cilj zagotavljanja zanesljive oskrbe s pitno vodo, le ta pa bo kakovostna, zdravstveno ustrezna in varna.

Z dograditvijo v projektu predvidenih manjkajočih delov vodovodnih sistemov na območjih poselitve, kjer je predpisana javna oskrba s pitno vodo, vendar ta še ni zagotovljena (območja s sistemom pod 10.000 prebivalcev) se bo prav tako zagotavljala večja priključenost tamkajšnjih prebivalcev na sistem javne oskrbe z zdravstveno ustrezno pitno vodo.

Temeljni razlog za načrtovano investicijsko namero je poleg priključitve novih 50 prebivalcev na javno oskrbo z zdravstveno ustrezno pitno vodo tudi zagotovitev učinkovitega sistema upravljanja z vodo s poudarkom na rabi vode. S priključitvijo novih ljudi na sistem javne oskrbe s pitno vodo je izboljššan dostop do pitne vode.

Namen projekta je gradnja novih vodovodov ter dveh vodohranov, za katere ima Občina Hoče-Slivnica pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje (št. 351-1983/2022-6227-7, z dne 1. 12. 2022). Izvedba projekta je predvidena za vodovodni sistem oskrbe z zdravstveno ustrezno pitno vodo, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev.

Poleg temeljnega razloga, ki smo ga navedli pa je pomembno tudi dejstvo, da je projekt skladen s cilji Načrta za okrepanje in odpornost in namenom podpore v okviru javnega razpisa za dodelitev sredstev ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3) za operacijo: »Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II), ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 6/2022 z dne 14. 1. 2022 in spremembama v Ur. l. RS, št. 58/22 z dne 29. 4. 2022 in Ur. l. RS, št. 135/22 z dne 21. 10. 2022.

Projekt sledi ciljem Javnega razpisa za dodelitev sredstev ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3) za operacijo: »Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II), ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 6/2022, št. 58/22 in št. 135/22:

- Gradnja novih ali hidravlične izboljšave sistemov ali delov sistema oskrbe s pitno vodo, s pridobljenimi pravnomočnimi gradbenimi dovoljenji, ki po ID vodovodov oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev.



Upravičenec do subvencije – investitor mora ob zaključku investicije zagotoviti povečanje energetske učinkovitosti sistemov ali delov sistema oskrbe s pitno vodo, in sicer:

- a) pri oskrbi manj kot 5.000 prebivalcev zagotoviti povprečno porabo energije pod 0,5 kWh/m³ pitne vode oz. da se pri hidravličnih izboljšavah povprečna poraba energije ali vodne izgube zmanjšajo za 20% ali več,
 - b) pri oskrbi med 5.000 in 10.000 prebivalcev zagotoviti bodisi infrastrukturni indeks vodnih izgub (ILI) 1,5 ali manj bodisi zagotoviti povprečno porabo energije pod 0,5 kWh/m³ pitne vode oz. da se pri hidravličnih izboljšavah povprečna poraba energije ali vodne izgube zmanjšajo za 20% ali več.
- Izdelan energijski certifikat pooblaščen družbe, ki mora biti skladen z izračuni in izkazi v vlogi ali spremljajoči dokumentaciji, je obvezna priloga ob zaključku investicije.
 - Merilni sistem pretokov vode bo skladen z Uredbo o oskrbi s pitno vodo.
 - Vodovodni sistem bo v upravljanju javne gospodarske služb (JGS).
 - Za investicijo bodo pridobljena uporabna dovoljenja.

Projekt prav tako sledi ciljem Načrta za okrevanje in odpornost:

- Zagotoviti učinkovit sistem upravljanja z vodo s poudarkom na rabi vode.
- Zagotoviti zanesljivo oskrbo s pitno vodo in zaščito vodnih virov (trajnost oskrbe, vodne količine).
- Zagotoviti oskrbo s kakovostno in varno pitno vodo (zdravstveno ustrezna pitna voda, da se zadostijo potrebe).
- Zagotoviti stroškovno učinkovito storitev oskrbe s pitno vodo za uporabnike.
- Izboljšati dostop do pitne vode in izgraditi manjkajoče vodovodne sisteme ali njihove dele na območjih poselitve, kjer je predpisana javna oskrba s pitno vodo, vendar ta še ni zagotovljena.

Drugi cilji, ki jih bo projekt dosegal so še:

- 50 prebivalcem bo dodatno deležno javne oskrbe z zdravstveno ustrezno pitno vodo.
- uporaba sodobnih tehnologij (sodobne energijsko varčne naprave, črpalke idr.);
- optimizacija posameznih vodovodnih sistemov (prevezave, vodohrani, prečrpališča, dograditve vodovodnih sistemov oziroma izgradnja učinkovitejših vodovodnih sistemov - krajše in ustrežnejše trase, ustrezni preseki cevi, glede na višinske razlike, itd.);
- nadgradnja lokalnih sistemov (lokalni vodohrani, lokalne vrtine itd.), ki se povezujejo v skupni sistem;
- uporaba materialov, ki so v celoti razgradljivi za ponovno uporabo («zero waste«).

Projekt je prav tako skladen z načelom »ne škoduje bistveno« (Do No Significant Harm – DNSH) oz. okoljskim ciljem Evropske unije iz 17. člena Uredbe (EU) 2020/852 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 18. junija 2020 o vzpostavitvi okvira za spodbujanje trajnostnih naložb in spremembi Uredbe (EU) 2019/2088, kar pomeni, da:

- projekt ne bo povzročil večjih emisij toplogrednih plinov;
- projekt ne bo imel negativnih vplivov na podnebje (na trenutne in pričakovane razmere);
- projekt ne bo imel negativnega vpliva na trajnostno rabo in varstvo vodnih in morskih virov;
- projekt bo skladen s konceptom krožnega gospodarstva;
- projekt ne bo bistveno povečal emisij, onesnaževal v zrak, vodo ali tla;
- projekt ne bo bistveno škodoval varovanju in ohranjanju biotske raznovrstnosti in ekosistemov.



1.3 Povzetek predhodne investicijske dokumentacije s pojasnili poteka aktivnosti in morebitnih sprememb

Do priprave investicijskega programa je bila izdelana sledeča investicijska dokumentacija:

- Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo, dokument identifikacije investicijskega projekta, SL CONSULT d.o.o., december 2022.

Navedeno investicijsko dokumentacijo povzemamo v nadaljevanju kot sledi.

1.3.1 Povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) je za naročnika Občino Radlje ob Dravi izdelalo podjetje SL CONSULT d.o.o. v decembru 2022 skladno z določili 11. člena UEM.

DIIP vsebuje podatke o investitorju, izdelovalcu investicijske dokumentacije in upravljavcu ter strokovnih delavcih, odgovornih za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne in druge dokumentacije, z žigi in podpisi odgovornih oseb. Prav tako obravnava analizo stanja z opisom razlogov za investicijsko namero, opredeli razvojne možnosti in cilje investicije ter usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami.

V okviru DIIP sta predstavljeni varianta »brez investicije« oziroma izhodiščni scenarij in varianta »z investicijo«, ki predstavlja izgradnjo vodovodnega sistema na območju Hočkega Pohorja v dolžini cca. 7.257 m, ki poteka po območju Občine Hoče-Slivnica. Projekt v okviru variante »z investicijo« predvideva tudi gradnjo dveh vodohranov in sicer VH Tisa in VH Ledina. V okviru DIIP je bila kot optimalna in edina sprejemljiva varianta z vidika potreb občine Hoče – Slivnica in tamkajšnjih občanov sprejeta varianta »z investicijo«, ki se jo je v DIIP opredelilo kot projekt.

Projekt je v stalnih cenah ocenjen na 1.932.909,52 EUR brez DDV oziroma na 2.358.149,61 EUR z DDV kar znaša v tekočih cenah 2.103.804,53 EUR brez DDV, oziroma 2.566.641,53 EUR z DDV. Vrednosti projekta GOI del so bile upoštevane na podlagi projektantskih predračunov.

DIIP vsebuje še opredelitev temeljnih prvin, ki določajo investicijo ter ekonomsko upravičenost projekta z vidika koristi, ki jih bo ustvarjal projekt.

V okviru DIIP se je skladno z določili 4. člena UEM ugotovilo, da bo potrebno izdelati še nadaljnjo investicijsko dokumentacijo in sicer investicijski program (IP). Predstavljen je bil časovni načrt izvedbe projekta ter izdelave nadaljnje dokumentacije.

1.3.2 Aktivnosti in spremembe do priprave investicijskega programa

Po izdelavi DIIP in do izdelave predmetnega investicijskega programa, ni prišlo do drugih aktivnosti in sprememb, ki bi bistveno vplivale na tehnični, termiski in finančni del projekta.



2 POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

Predmet projekta je gradnja vodovodnega sistema na območju Hočkega Pohorja v skupni dolžini približno 7.257,25 m ter dveh vodohranov in sicer VH Tisa s kapaciteto 100 m³ in VH Ledina s kapaciteto 10 m³.

Tako se bo na območju, ki je predvideno za izgradnjo novega vodovodnega sistema, hidravlično izboljšalo obstoječe vodovodno omrežje in sicer na skrajnem severovzhodnem in južnem delu območja. Na preostalem območju investicije se bo zgradilo novo omrežje, ki bo v kombinaciji z obstoječim predstavljalo zaokroženo celoto oskrbe s pitno vodo Hočkega Pohorja.

S takšno ureditvijo javne vodooskrbe v Občini Hoče-Slivnica, se bo uredil manjkajoč javni vodovodni sistem ter priključilo 50 novih prebivalcev, ki danes nimajo zagotovljene ustrezne javne oskrbe s pitno vodo. Z izvedbo predvidenih izgradenj novih vodovodnih sistemom bo naročnik zasledoval zagotavljanje učinkovitega sistema upravljanja z vodo ter izboljšal dostop do pitne vode na energetsko učinkovit način.

Oskrba s pitno vodo je za občino Hoče-Slivnica izrednega pomena, saj se pitna voda uporablja za pripravo hrane v gospodinjstvih in izven njih ter v sanitarne namene, vstopa v prehransko verigo v kmetijstvu, kjer se uporablja za napajanje živine, kot medij pa je prisotna v številnih procesih proizvodnje in storitvenih dejavnostih. Glede na navedeno je ključna njena učinkovita in skrbna raba.

Z izvedbo projekta želi občina Hoče-Slivnica za svoje občane zagotoviti zdravo življenjsko okolje, prav tako pa želi preprečevati in zmanjševati posledice na področjih, ki ogrožajo trajnostni razvoj, in nadaljevati z naložbami v okoljsko infrastrukturo, saj bo le na tak način Slovenija na poti trajnostne rasti dosegla ustrezno raven javnih naložb na področju oskrbe s pitno vodo. Na ta način se zasleduje cilje, opredeljene v nacionalnih, regionalnih in lokalnih strateških dokumentih.

2.1 Cilji investicije

Projekt sledi ciljem Javnega razpisa za dodelitev sredstev ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3) za operacijo: »Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II), ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 6/2022 z dne 14. 1. 2022 in spremembama objavljenima v Uradnem listu RS, št. 58/22 z dne 29. 4. 2022 ter Uradnem listu RS št. 135/22 objavljenim dne 21. 10. 2022 :

- Gradnja novih ali hidravlične izboljšave sistemov ali delov sistema oskrbe s pitno vodo, s pridobljenimi pravnomočnimi gradbenimi dovoljenji, ki po ID vodovodov oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev. Pri tem mora upravičenec do subvencije – investitor ob zaključku investicije dosegati predpisane energetske parametre investicije:
 - a) pri oskrbi manj kot 5.000 prebivalcev zagotoviti povprečno porabo energije pod 0,5 kWh/m³ pitne vode oz. da se pri hidravličnih izboljšavah povprečna poraba energije ali vodne izgube zmanjšajo za 20% ali več,
 - b) pri oskrbi med 5.000 in 10.000 prebivalcev zagotoviti bodisi infrastrukturni indeks vodnih izgub (ILI) 1,5 ali manj bodisi zagotoviti povprečno porabo energije pod 0,5 kWh/m³ pitne vode oz. da se pri hidravličnih izboljšavah povprečna poraba energije ali vodne izgube zmanjšajo za 20% ali več.
- Izdelan energijski certifikat pooblaščenice družbe, ki mora biti skladen z izračuni in izkazi v vlogi ali spremljajoči dokumentaciji, je obvezna priloga ob zaključku investicije.



- Merilni sistem pretokov vode bo skladen z Uredbo o oskrbi s pitno vodo.
- Vodovodni sistem bo v upravljanju javne gospodarske službe (JGS) – Režijski obrat Občine Hoče-Slivnica.
- Za investicijo bodo pridobljena uporabna dovoljenja.

Projekt prav tako sledi ciljem Načrta za okrevanje in odpornost:

- Zagotoviti učinkovit sistem upravljanja z vodo s poudarkom na rabi vode.
- Zagotoviti zanesljivo oskrbo s pitno vodo in zaščito vodnih virov (trajnost oskrbe, vodne količine).
- Zagotoviti oskrbo s kakovostno in varno pitno vodo (zdravstveno ustrezna pitna voda, da se zadostijo potrebe).
- Zagotoviti stroškovno učinkovito storitev oskrbe s pitno vodo za uporabnike.
- Izboljšati dostop do pitne vode in izgraditi manjkajoče vodovodne sisteme ali njihove dele na območjih poselitve, kjer je predpisana javna oskrba s pitno vodo, vendar ta še ni zagotovljena.

Drugi cilji, ki jih bo projekt dosegal so še:

- 50 prebivalcem bo dodatno deležno javne oskrbe z zdravstveno ustrezno pitno vodo.
- uporaba sodobnih tehnologij (sodobne energijsko varčne naprave, črpalke idr.);
- optimizacija posameznih vodovodnih sistemov (prevezave, vodohrani, prečrpavališča, dograditve vodovodnih sistemov oziroma izgradnja učinkovitejših vodovodnih sistemov - krajše in ustreznejše trase, ustrezni preseki cevi, glede na višinske razlike, itd.);
- nadgradnja lokalnih sistemov (lokalni vodohrani, lokalne vrtine itd.), ki se povezujejo v skupni sistem;
- uporaba materialov, ki so v celoti razgradljivi za ponovno uporabo (»zero waste«).

Projekt je prav tako skladen z načelom »ne škoduje bistveno« (Do No Significant Harm – DNSH) oz. okoljskim ciljem Evropske unije iz 17. člena Uredbe (EU) 2020/852 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 18. junija 2020 o vzpostavitvi okvira za spodbujanje trajnostnih naložb in spremembi Uredbe (EU) 2019/2088, kar pomeni, da:

- projekt ne bo povzročil večjih emisij toplogrednih plinov;
- projekt ne bo imel negativnih vplivov na podnebje (na trenutne in pričakovane razmere);
- projekt ne bo imel negativnega vpliva na trajnostno rabo in varstvo vodnih in morskih virov;
- projekt bo skladen s konceptom krožnega gospodarstva;
- projekt ne bo bistveno povečal emisij, onesnaževal v zrak, vodo ali tla;
- projekt ne bo bistveno škodoval varovanju in ohranjanju biotske raznovrstnosti in ekosistemov.

V spodnji tabeli predstavljamo cilje projekta v obliki fizičnih in finančnih kazalnikov.

Tabela 2.1: Fizični kazalniki za doseg ciljev projekta

	Merska enota	Dolžina (m)
Cevovod	m	7.257,25
Vodohran	kom	2

2.2 Spisek strokovnih podlag

Za izdelavo investicijskega programa so se koristile sledeče strokovne podloge:

- Vodo oskrba Hočkega Pohorja, IZP, št. 3926/19, Vodnogospodarski biro Maribor d.o.o.; november 2019.
- Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo, DGD, št. 4096/21, Vodnogospodarski biro Maribor d.o.o.; marec 2022.



- Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Hoče-Slivnica; Medobčinski uradni vestnik št. 6, 15. 4. 2021.
- Elaborat o oblikovanju cen storitev oskrbe s pitno vodo Hoče-Slivnica režijski obrat za leto 2020, Mariborski vodovod d.d., oktober 2020.
- Stanje oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica; Zagotavljanje kakovostne in zdravstveno neoporečne pitne vode; dr. Špela Korent Urek, april 2018.
- Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo, DIIP, SL Consult d.o.o., december 2022.

Pravnomočno in veljavno gradbeno dovoljenje:

- Gradbeno dovoljenje za izgradnjo novega primarnega vodovoda za vodooskrbo Hočkega Pohorja ter vodohrana Tisa in Ledina (št. 351-1983/2022-6227-7, datum: 1. 12. 2022).

2.3 Deležniki v izvedbi projekta

Izdelovalec investicijskega programa:

Naslov:

Odgovorna oseba:

Izdelovalec IP:

SL CONSULT d.o.o.

Dunajska cesta 116, SI – 1000 Ljubljana

Mirjan Poljak, direktor

mag. Urška Hozjan, univ. dipl. ek., CSPM

Izdelovalec projektne dokumentacije:

Naslov:

Odgovorna oseba:

Vodnogospodarski biro Maribor d.o.o

Glavni trg 19c, SI – 2000 Maribor

Boštjan Rozman, direktor

Odgovorni vodja za izvedbo investicijskega projekta: Občina Hoče-Slivnica

Naslov:

Odgovorna oseba investitorja:

Odgovorni vodja za izvedbo investicijskega projekta:

Pohorska cesta 15, SI-2311 Hoče

dr. Marko Soršak, župan

Metka Meglič, direktorica OU

2.4 Kratek opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbire optimalne variante

V predhodno pripravljene projektni in investicijski dokumentaciji za projekt, natančneje idejni zasnovi in dokumentu identifikacije investicijskega programa, je bila predstavljena in obravnavana le varianta »z investicijo«. DIIP obravnava tudi izhodiščni scenarij ali varianto »brez investicije«, ki pa je v primerjavi z varianto »z investicijo« nesprijemljiva iz več razlogov, ki jih navajamo v nadaljevanju investicijskega programa.

Varianta »brez investicije« namreč upošteva ohranitev obstoječega stanja (business as usual) kar pomeni, da občina Hoče-Slivnica ne izvede predlaganega projekta v izgradnjo nove infrastrukture za oskrbo s pitno vodo.

Ohranjanje stanja vodooskrbe na projektnem področju pomeni, da se za prebivalce dela občine Hoče-Slivnica na območju Hočkega Pohorja ne zagotavlja zadostne in varne oskrbe s pitno vodo. Na območju dela občine ostajajo prebivalci, ki jim ni zagotovljena javna oskrba s pitno vodo. Prav tako pa ohranjanje obstoječega stanja še poslabšuje obstoječe hidravlično neustrezne razmere na območju Hočkega Pohorja, kjer se upravljalec sistema že danes srečuje z nenehnimi okvarami ter poki cevi, kar je razvidno iz spletne strani režijskega obrata kjer so tedensko objavljena opozorila prebivalcem o motnjah na vodovodnem sistemu in o potrebi po prekuhanju vode za namen pitja in uporabe.



Ohranitev obstoječega stanja je neprimerna tudi s stališča slovenske, z evropsko harmonizirane zakonodaje, ki določa, da je potrebno prebivalstvu omogočiti dostop do čiste pitne vode. Slovenija se je v Nacionalnem strateškem referenčnem okviru, ki je krovni dokument, na katerega se nanašajo vsi ostali pomembni dokumenti za pridobivanje nepovratnih evropskih sredstev, obvezala, da je ena izmed prednostnih nalog tudi oskrba prebivalstva s pitno vodo.

Na podlagi zgoraj zapisanega je bila v okviru dokumenta identifikacije investicijskega projekta varianta »brez investicije« opredeljena kot nesprejemljiva in se je zavrnila kot neprimerna.

Varianta »z investicijo« predstavlja izgradnjo cevovoda ter VH Tisa in VH Ledina. Z načrtovanjem variante »z investicijo« namreč Občina Hoče-Slivnica pristopa k celostni ureditvi oskrbe s pitno vodo na območju Hočkega Pohorja, ki se razprostira na vzhodnih pobočjih Pohorja nad Zg. Hočami na nadmorski višini od 800 m do 1000 m.

Podrobnejša tehnična zasnova projekta v okviru variante »z investicijo« je predstavljena v poglavju 6 investicijskega programa, zato je na tem mestu posebej ne povzemamo po DIIP, predstavljamo pa investicijske stroške variante »z investicijo«, ki je bila v okviru DIIP opredeljena kot edina sprejemljiva varianta in rešitev za zadovoljitev potreb po pitni vodi na območju Hočkega Pohorja.

Tabela 2.2: Stroškovna ocena variante »z investicijo« (EUR)

VSI STROŠKI (stalne cene)	Količina (m, kos)	Znesek (EUR)
Gradnja vodovodnega sistema	7.257,25	1.022.920,31
Gradnja VH Tisa (100 m ³)	1,00	479.042,62
Gradnja VH Ledina (10 m ³)	1,00	162.196,54
Nepredvidena dela		135.445,45
SKUPAJ		1.799.604,92

Vir: Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo, DGD št. 4096/21; 2 Načrt s področja gradbeništva; Vodnogospodarski biro Maribor d.o.o., marec 2022.

Varianta »z investicijo« je sicer finančno nedonosna, rezultira pa v visokih ekonomskih koristih za družbo in lokalno skupnost Občine Hoče-Slivnica. Izvedba variante »z investicijo« je predvidena med leti 2023 in 2025.

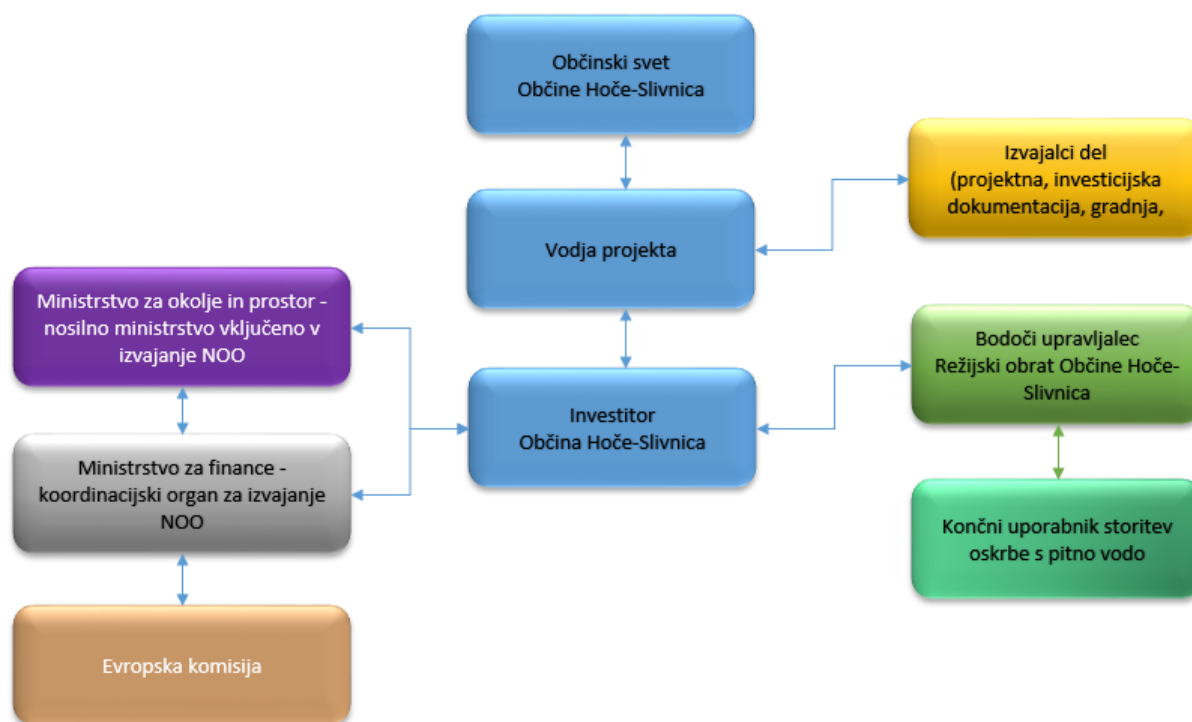
2.5 Predvidena organizacija in druge potrebne prvine za izvedbo in spremljanje učinkov investicije

Projekt bo izvajala Občina Hoče-Slivnica, kjer je za vodjo projekta imenovana ga. Metka Meglič, direktorica občinske uprave. Organizacijsko shemo relacij med deležniki projekta prikazujemo v **Sliki 2.1** v nadaljevanju.

Da se bo predmetni projekt nemoteno izvajal in uspešno zaključil, so potrebna strokovna znanja in izkušnje z vodenjem projektov ter ekonomska, pravna in tehnična znanja, ki jih deležniki izvedbe projekta posedujejo.

Osnova naloga projektne skupine bo izvedba samega projekta:

- sodelovanje pri pripravi vloge in ostalih dokumentov za pridobitev ustreznih virov financiranja projekta,
- usklajevanja dokumentacije z Ministrstvo za okolje in prostor in po potrebi z ostalimi inštitucijami,
- administrativna dela, pregled in usklajevanje dela z izbranimi izvajalci gradenj, nadzora, stiki z javnostjo in
- priprava vseh poročil v času izvedbe projekta.



Slika 2.1: Organizacijska shema projekta.

Zagotavljanje kontrole nad izvedbo projekta je zagotovljeno s širšim krogom udeležencev, ki pregledajo posamezno aktivnost, to so tako strokovne službe investitorja kot tudi zunanji izvajalci. Širši krog udeležencev tako bistveno zmanjša možnost napak. Z notranjo organizacijo dela so predvidena tudi nadomeščanja v primeru odsotnosti.

Občina Hoče-Slivnica v okviru izvedbe predmetnega projekta ne predvideva dodatnih zaposlitev ali povečanja št. zaposlenih za upravljanje predvidene investicije, saj je načrtovano, da se to lahko izvaja v okviru obstoječega osebja. Predvidena investicija ne bo predstavljala take spremembe, da bi zaradi tega bilo potrebno zaposliti dodatno osebje. Za pripravo različnih analiz ter poročanja o izvedbi investicijskega projekta in njegovih nastalih učinkih ter rezultatih bodo poskrbeli zaposleni na občini.

SedANJI upravljavec javne infrastrukture, ki je predmet projekta kot tudi bodoči upravljavec načrtovane investicije je Režijski obrat Občine Hoče-Slivnica. Za delovanje RO je odgovoren vodja RO to je g. Drago Slanič.

Po koncu izvedbe investicijskega projekta Režijski obrat ne načrtuje dodatnih zaposlitev zaradi novozgrajenega vodovodnega sistema.

2.6 Prikaz ocenjene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije z izračunanim deležem sofinanciranja investicije s sredstvi Mehanizma za okrevanje in odpornost

Celotna vrednost projekta je v stalnih cenah ocenjena na **1.932.909,52 EUR brez DDV** oziroma na **2.358.149,61 EUR z DDV**. Glede na terminski plan, ki predstavlja izvedbo investicije v obdobju 2023 – 2025 in skladno z UEM, se stalne cene preračunajo v tekoče cene. Pri tem se je za inflacijske stopnje upoštevalo Jesensko napoved gospodarskih gibanj 2022 UMAR. Investicijska vrednost v tekočih cenah tako znaša **2.103.804,53 EUR brez DDV** oziroma **2.566.641,53 EUR z DDV**.



V okviru projekta je predvideno, da se Občina Hoče-Slivnica prijavi na javni razpis za dodelitev sredstev ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3) za operacijo: »Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II), ki je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 6/22 z dne 14. 1. 2022 in spremembi objavljeni v Ur. l. RS št 58/22 z dne 29. 4. 2022 ter v Ur. l. RS, št. 135/22 z dne 21. 10. 2022.

V okviru navedenega JR je pod točko 5 – Način sofinanciranja projekta in upravičeni stroški, jasno opredeljen način sofinanciranja, ki ga povzemamo kot sledi:

- Projekt se sofinancira v višini 50% iz sredstev sklada NOO.
- Minimalna višina dodeljenih sredstev je 100.000,00 EUR, maksimalna pa 1.000.000,00 EUR. Spodnja meja vrednosti projekta za sofinanciranje je 200.000 EUR

Investicijska vrednost v tekočih cenah s prikazom upravičenih in preostalih stroškov, ki niso upravičeni do sofinanciranja iz sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost je prikazana v naslednji tabeli.

Tabela 2.3: Investicijska vrednost projekta v tekočih cenah s prikazom (ne)upravičenih stroškov (EUR)

VSI STROŠKI V TEKOČIH CENAH	Znesek (EUR)	Upravičen strošek za sofinanciranje iz NOO (EUR)	Neupravičen strošek za sofinanciranje iz NOO (EUR)
Gradnja vodovodnega sistema	1.117.928,44	1.117.928,44	0,00
Gradnja VH Tisa (100 m ³)	523.100,11	523.100,11	0,00
Gradnja VH Ledina (10 m ³)	177.142,68	177.142,68	0,00
Nepredvidena dela	147.771,99	147.771,99	0,00
Investicijska dokumentacija	8.500,00	8.500,00	0,00
Projektna dokumentacija	89.828,31	89.828,31	0,00
Gradbeni nadzor	32.731,11	32.731,11	0,00
Informiranje in obveščanje javnosti	5.455,04		5.455,04
Energetski certifikat	1.346,85	1.346,85	0,00
SKUPAJ	2.103.804,53	2.098.349,49	5.455,04
DDV (22%)	462.837,00		462.837,00
SKUPAJ z DDV	2.566.641,53	2.098.349,49	468.292,04

Na podlagi opredeljenih upravičenih stroškov projekta ter modela izračuna sofinanciranja iz sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost, so bili izračunani viri financiranja kot so predstavljeni v naslednji tabeli kjer prikazujemo finančno konstrukcijo projekta. Dinamika virov financiranja je prikazana v **poglavju 12** investicijskega programa.

Tabela 2.4: Finančna konstrukcija projekta po nastanku stroška in viru financiranja (EUR)

	Skupaj (EUR)	2021	2022	2023	2024	2025
Upravičeni stroški projekta	2.098.349,49	9.028,00	78.076,60	556.909,66	760.444,27	693.890,96
<i>Sredstva Mehanizma za okrevanje in odpornost</i>	1.000.000,00	4.514,00	39.038,30	278.454,83	380.222,14	297.770,73
<i>Občinski proračun Občine Hoče-Slivnica</i>	1.098.349,50	4.514,00	39.038,30	278.454,83	380.222,14	396.120,23
Neupravičeni stroški projekta	5.455,04	0,00	0,00	1.590,00	2.181,48	1.683,56
<i>Občinski proračun Občine Hoče-Slivnica</i>	5.455,04	0,00	0,00	1.590,00	2.181,48	1.683,56
SKUPAJ - Mehanizem za okrevanje in odpornost	1.000.000,00	4.514,00	39.038,30	278.454,83	380.222,14	297.770,73
SKUPAJ - Občina Hoče-Slivnica	1.103.804,54	4.514,00	39.038,30	280.044,83	382.403,62	397.803,79
SKUPAJ brez DDV	2.103.804,53	9.028,00	78.076,60	558.499,66	762.625,75	695.574,52
DDV (22%)	462.837,00	1.986,16	17.176,85	122.869,93	167.777,67	153.026,39
Informativni prikaz investicije z DDV	2.566.641,53	11.014,16	95.253,45	681.369,59	930.403,42	848.600,91



2.7 Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta

V nadaljevanju so prikazani glavni finančni in ekonomski kazalniki, ki so bili izračunani na podlagi predpostavk (investicijska vrednost, dodatni letni vzdrževalni stroški, izračun amortizacije, izračun prihodkov, koristi) skupaj za celoten projekt.

Tabela 2.5: Finančni kazalniki projekta

Finančni kazalnik	Vrednost kazalnika
Investicijska vrednost projekta (tekoče cene z DDV, EUR)	2.103.804,53
Doba vračanja (leta)	28,81
Finančna neto sedanja vrednost (EUR)	-699.697
Finančna interna stopnja donosnosti (%)	0,50%
Finančna relativna neto sedanja vrednost	-2,38
Finančni količnik relativne koristnosti (%)	0,61

Finančna neto sedanja vrednost investicije je negativna, saj projekt sam ne ustvarja dobičkov; finančna interna stopnja donosa je prav tako negativna, vendar kot taka ni primeren pokazatelj. Vsi prikazani kazalniki kažejo na to, da je investicija iz finančnega vidika nedonosna in kot takšna upravičena do sofinanciranja iz sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost v okviru javnega razpisa Ministrstva za okolje in prostor.

Tabela 2.6: Ekonomski kazalniki projekta

Ekonomski kazalnik	Vrednost kazalnika
Doba vračanja (leta)	8,64
Ekonomska neto sedanja vrednost (EUR)	7.537.654,38
Ekonomska interna stopnja donosnosti (%)	27,06%
Ekonomska relativna neto sedanja vrednost	5,37
Ekonomski količnik relativne koristnosti (%)	6,54

Ekonomska neto sedanja vrednost projekta je pozitivna, kar pomeni, da je družba na območju Hočkega Pohorja po izvedbi projekta v boljšem položaju, saj koristi projekta presegajo stroške. To potrujeta tudi ekonomska interna stopnja donosa, ki je nad ekonomsko diskontirano stopnjo (5,0 %) in koeficient razmerja med koristmi in stroški, ki je višji od 1. Izračunana ekonomska doba vračanja kaže na to, da se načrtovana investicija z vidika bodočih koristi projekta povrne v dobrih 8 letih in pol. Vsi ekonomski kazalniki kažejo na to, da so koristi projekta za družbo večje od stroškov, ki nastanejo s projektom kar pomeni, da je projekt upravičen do sofinanciranja iz javnega razpisa MOP in sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost.



3 OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB

3.1 Investitor

Investitor: OBČINA HOČE-SLIVNICA
Naslov: Pohorska cesta 15, SI – 2311 Hoče
Telefon: +386 (0) 2 616 53 20
E-mail: obcina@hoce-slivnica.si
Spletna stran: <https://www.hoce-slivnica.si/>
Odgovorna oseba: dr. Marko Soršak, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

3.1 Izdelovalec investicijske dokumentacije

Izdelovalec: SL CONSULT d.o.o.
Naslov: Dunajska cesta 116, SI-1000 Ljubljana
Telefon: +386 (0)1 56 00 390
Faks: +386 (0)1 56 00 392
E-mail: urska.hozjan@sl-consult.si
Spletna stran: <http://www.sl-consult.si/>
Odgovorna oseba: Mirjan Poljak, direktor
Izdelovalec dokumenta: mag. Urška Hozjan, univ.dipl.ek.

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izdelovalca: _____

Sl consult
Dunajska cesta 116
1000 Ljubljana (2)



3.2 Sedanji in prihodnji upravljavec

Upravljavec:	Režijski obrat Občine Hoče-Slivnica
Naslov:	Pohorska cesta 15, SI – 2311 Hoče
Telefon:	+386 (0) 2 616 53 20
E-mail:	obcina@hoce-slivnica.si
Spletna stran:	https://www.hoce-slivnica.si/
Odgovorna oseba:	dr. Marko Soršak, župan

Podpis odgovorne osebe:

Žig upravljavca:



4 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI

4.1 Uvodno pojasnilo

Predmet projekta je gradnja cca. 7.257,25 m vodovodnega sistema ter ureditev objektov za akumulacijo vode (VH Tisa in VH Ledina).

Projekt se izvaja z namenom, da se bo hidravlično izboljšalo obstoječe vodovodno omrežje in sicer na skrajnem severovzhodnem in južnem delu projektne območja. Na preostalem območju investicije se bo zgradilo novo omrežje, ki bo v kombinaciji z obstoječim predstavljalo zaokroženo celoto oskrbe s pitno vodo Hočkega Pohorja. S takšno ureditvijo javne vodooskrbe v Občini Hoče-Slivnica, se bo uredil manjkajoč javni vodovodni sistem na območju Hočkega Pohorja ter priključilo tiste prebivalce, ki danes nimajo zagotovljene ustrezne javne oskrbe s pitno vodo. Z izvedbo predvidene izgradnje novega vodovodnega sistema bo naročnik zasledoval zagotavljanje učinkovitega sistema upravljanja z vodo ter izboljšal dostop do pitne vode na energetsko učinkovit način.

Oskrba s pitno vodo je za občino Hoče-Slivnica izrednega pomena, saj se pitna voda uporablja za pripravo hrane v gospodinjstvih in izven njih ter v sanitarne namene, vstopa v prehransko verigo v kmetijstvu, kjer se uporablja za napajanje živine, kot medij pa je prisotna v številnih procesih proizvodnje živil in storitvenih dejavnostih. Glede na navedeno je ključna njena učinkovita in skrbna raba.

Z izvedbo projekta želi občina Hoče-Slivnica za svoje občane zagotoviti zdravo življenjsko okolje na Hočkem Pohorju, prav tako pa želi preprečevati in zmanjševati posledice na področjih, ki ogrožajo trajnostni razvoj, in nadaljevati z naložbami v okoljsko infrastrukturo, saj bo le na tak način Slovenija na poti trajnostne rasti dosegla ustrezno raven javnih naložb na področju oskrbe s pitno vodo. Na ta način se zasleduje cilje, opredeljene v nacionalnih, regionalnih in lokalnih strateških dokumentih.

Izvedba projekta zasleduje cilj javnega razpisa za dodelitev sredstev: Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II) - Načrt za okrevanje in odpornost (Ur. l. RS, št. 6/22, 58/22, 135/22), da se pri oskrbi manj kot 5.000 prebivalcev zagotoviti povprečno porabo energije pod 0,5 kWh/m³ pitne vode.

4.2 Demografski vidik analize stanja

V **podravske statistični regiji**, drugi najgosteje poseljeni regiji, je v 2020 živelo 16 % prebivalcev Slovenije. Gostota poseljenosti je bila 150 prebivalcev na kvadratni kilometer. Naravni prirast je bil v 2020 tudi v tej regiji – kot v večini drugih – negativen (–4,9 na 1.000 prebivalcev). Kljub temu se je število prebivalcev v 2020 glede na leto prej zaradi pozitivnega selitvenega prirasta med statističnimi regijami in iz tujine (ta je bil izrazitejši) nekoliko povečalo. Delež mladih prebivalcev (tj. starih 0–14 let) je bil v tej regiji drugi najnižji (13,9 %); nižji je bil samo še v pomurski. Delež novorojenih otrok, katerih matere oz. starši ob njihovem rojstvu niso bili poročeni, je bil v tej regiji v 2020 tretji najvišji (64 %). Višjo vrednost tega podatka sta imeli pomurska in koroška regija. Povprečna starost žensk, ki so v 2020 rodile prvega otroka, je bila tukaj 29,4 leta. Povprečna starost umrlih je bila v tej regiji druga najnižja (78,4 leta); najvišja je bila v goriški (80,4 leta).



Občina Hoče-Slivnica je del Podravske statistične regije. Meri 54 km². Po površini se med slovenskimi občinami uvršča na 126. mesto. Po zadnjih dostopnih podatkih Statističnega urada za leto 2021 je na dan 1. 7. 2021 imela občina 11.755 prebivalcev (6.045 moških in 5.710 žensk). Po številu prebivalcev se je med slovenskimi občinami uvrstila na 46. mesto.

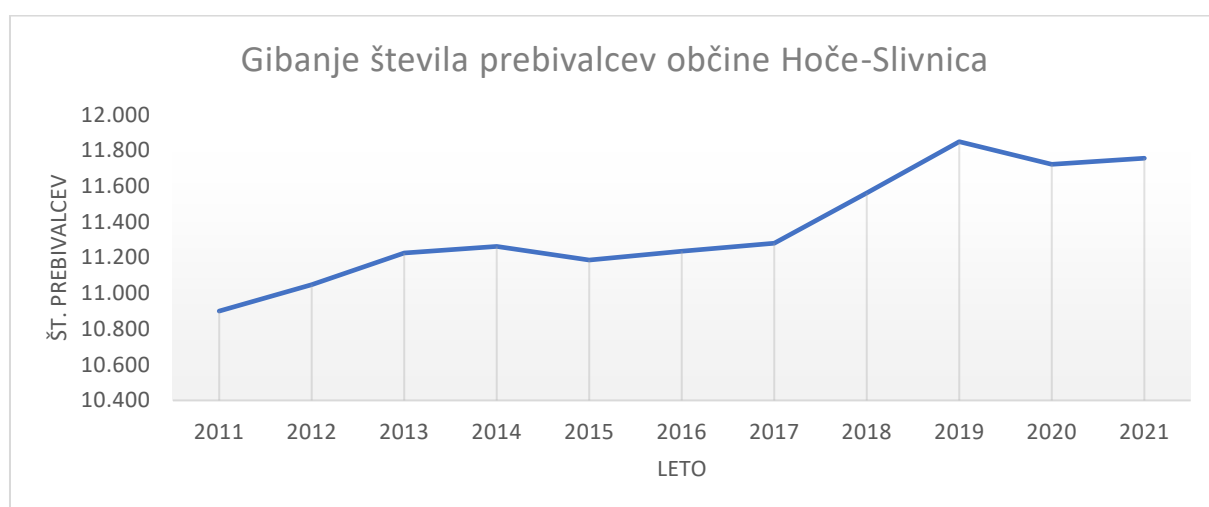
Gibanje števila prebivalcev občine Hoče-Slivnica v zadnjih 10 letih prikazujemo v **Tabeli 4.1**. Na kvadratnem kilometru površine občine je živelo povprečno 219 prebivalcev; torej je bila gostota naseljenosti tu večja kot v celotni državi (103 prebivalci na km²).

Tabela 4.1: Gibanje števila prebivalstva v obdobju 2011 – 2021

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Slovenija	2.039.893	2.045.648	2.049.838	2.058.543	2.063.270	2.061.846
Podravska regija	323.119	323.538	323.238	323.328	323.356	322.553
Občina Hoče-Slivnica	11.048	11.225	11.262	11.186	10.900	11.235

	2017	2018	2019	2020	2021	Stopnja gibanja prebivalstva
Slovenija	2.060.485	2.058.734	2.055.279	2.052.888	2.107.007	1,00262
Podravska regija	322.043	322.058	324.104	325.994	327.577	1,00146
Občina Hoče-Slivnica	11.280	11.561	11.848	11.721	11.755	1,00758

Vir: SURS; prikazano stanje na dan 1. 7.



Slika 4.1: Gibanje prebivalstva 2011 – 2021

Glede na zadnje dostopne podatke SURS, ki se nanašajo na leto 2020 je bilo število živorojenih v občini Hoče-Slivnica v letu 2020 nižje od števila umrlih. Naravni prirast na 1.000 prebivalcev v občini je bil torej v tem letu negativen, znašal je -2,8 (v Sloveniji -2,5). Število tistih, ki so se iz te občine odselili, je bilo nižje od števila tistih, ki so se vanjo priselili. Selitveni prirast na 1.000 prebivalcev v občini je bil torej pozitiven, znašal je 3,1. Seštevek naravnega in selitvenega prirasta na 1.000 prebivalcev v občini je bil pozitiven, znašal je 0,3 (v Sloveniji 6,2).

Povprečna starost občanov v letu 2021 je bila 44,4 leta in tako višja od povprečne starosti prebivalcev Slovenije (43,8 leta). Med prebivalci te občine je bilo število najstarejših – tako kot v večini slovenskih občin – večje od števila najmlajših: na 100 oseb, starih 0–14 let, je prebivalo 140 oseb, starih 65 let ali več. To razmerje pove, da je bila vrednost indeksa staranja za to občino višja od vrednosti tega indeksa za celotno Slovenijo (ta je bila 136).



Pove pa tudi, da se povprečna starost prebivalcev te občine dviga v povprečju hitreje kot v celotni Sloveniji. Podatki, prikazani po spolu, pokažejo, da je bila vrednost indeksa staranja za ženske v vseh slovenskih občinah, razen v treh (Dobrovnik/Dobronak, Jezersko in Loški Potok), višja od indeksa staranja za moške. V občini je bilo – tako kot v večini slovenskih občin – med ženskami več takih, ki so bile stare 65 let ali več, kot takih, ki so bile stare manj kot 15 let; pri moških je bila slika enaka.

V občini so delovali 3 vrtci, obiskovalo pa jih je 455 otrok. Od vseh otrok v občini, ki so bili stari od 1–5 let, jih je bilo 85 % vključenih v vrtec, kar je več kot v vseh vrtcih v Sloveniji skupaj (81 %). V tamkajšnjih osnovnih šolah se je v šolskem letu 2020/2021 izobraževalo približno 1.000 učencev. Različne srednje šole je obiskovalo okoli 400 dijakov. Med 1.000 prebivalci v občini je bilo 34 študentov in 6 diplomantov; v celotni Sloveniji je bilo na 1.000 prebivalcev povprečno 39 študentov in 7 diplomantov.

Med osebami v starosti 15 let–64 let (tj. med delovno sposobnim prebivalstvom) je bilo približno 63 % zaposlenih ali samozaposlenih oseb (tj. delovno aktivnih), to je manj od slovenskega povprečja (66 %).

Več kot vsak drugi prebivalec v občini je imel osebni avtomobil (57 avtomobilov na 100 prebivalcev); ta je bil v povprečju star 10,2 let.

V letu 2020 je bilo v občini zbranih 317 kg komunalnih odpadkov na prebivalca, to je 38 kg manj kot v celotni Sloveniji.

4.3 Gospodarski vidik analize stanja

Podravje je del največje slovenske pokrajine – Štajerske. Prestolnica in hkrati gospodarsko središče je Maribor, kjer se križata dva pomembna vseevropska prometna koridorja. Optimalna strateška lokacija omogoča neposredno dostopnost vseh ključnih evropskih tržišč.

Univerzitetna regija s specializiranimi fakultetami, odlično znanje tujih jezikov in bogata industrijska tradicija zagotavljajo visoko usposobljene strokovnjake različnih področij. Regija beleži rast majhnih in srednje velikih podjetij, ki postajajo pomembno gonilo razvoja.

Splošni kazalniki gospodarstva so prikazani v **Tabeli 4.2**.

Tabela 4.2: Gospodarski vidik – kazalniki

Kazalniki	Slovenija	Podravska regija	Hoče-Slivnica
Stopnja delovne aktivnosti (2021)	51,2	49,4	50,7
Stopnja brezposelnosti (2021)	9,2	10,8	10,5
Delovno aktivno prebivalstvo (2021)	900.262	134.763	4.563
Zaposlene osebe (2021)	804.432	121.105	4.089
Samozaposlene osebe (2021)	95.830	13.658	474
Povprečna mesečna bruto plača (2021)	1.969,59	1.270,30	1.895,68
Povprečna mesečna neto plača (2021)	1.830,91	1.188,54	1.233,80

Vir: SURS, 2022.

Leto 2020 je v gospodarstvu zaznamovala epidemija COVID-19, kar se je odrazilo tudi na poslovanju podravskega družb, na brezposelnosti ter številu delovno aktivnega prebivalstva. Stopnja delovne aktivnosti prebivalcev te regije je bila v 2020 ena najnižjih na ravni regij (60,7-odstotna).



Zunaj regije svojega prebivališča je delalo 17 % delovno aktivnih prebivalcev te regije, kar glede na druge regije ni bilo veliko; manj jih je odhajalo na delo v drugo regijo le iz osrednjeslovenske (10 %) in goriške (16,9 %). Podravska regija je v 2020 ustvarila 12,7 % BDP-ja Slovenije. BDP na prebivalca te regije pa je bil peti najnižji med regijami. V 2020 je tukaj delovalo nekaj manj kot 27.500 podjetij; vsako je zaposlovalo povprečno 4,7 osebe. Stopnja tveganja revščine je bila tukaj ena najvišjih, 16,5-odstotna. To pomeni, da je z dohodki, nižjimi od praga tveganja revščine, živelo 16,5 % oseb. Višjo stopnjo tveganja revščine (za 1,2 odstotne točke) je imela le koroška regija.

Tabela 4.3: Statistična slika podjetij in števila zaposlenih v letu 2020

Kazalniki	Slovenija	Podravska regija	Hoče-Slivnica
Število podjetij (2020)	206.220	27.482	1.006
Število oseb, ki delajo	933.543	129.394	4.759
Prihodek v 000 EUR	113.691.184	12.006.100	528.106
Št.oseb, ki delajo na podjetje v občini	4,5	4,7	4,7

Vir: SURS, 2022.

Agencija Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve je za leto 2020 obravnavala rezultat poslovanja 9.068 družb, 13.520 samostojnih podjetnikov in 90 zadrug.

Pomembnejši podatki o poslovanju gospodarskih družb v letu 2020:

- 8.597 poslovno aktivnih gospodarskih družb je v letu 2020 na podlagi podatkov o opravljenih delovnih urah zaposlovalo 85 delavcev več kakor v letu 2019;
- ustvarile so 9.231.360 tisoč EUR prihodkov, kar je za 5 % manj kot v letu 2019;
- obseg prihodkov na tujem trgu (3.818.405 tisoč evrov) se je zmanjšal za 7 %;
- ustvarile so za 4% več neto dodane vrednosti, in sicer 2.647.868 tisoč evrov, na zaposlenega je ta znašala 37.755 evrov in je za 1.355 evrov višja kot v preteklem letu;
- povprečna plača zaposlenih na podlagi delovnih ur pri družbah Podravske regije je v letu 2020 znašala 1.620 evrov in je za 54 evrov višja od povprečne plače v letu 2019;
- čisti dobiček je ugotovilo 5.545 družb ali 64,5 % vseh v regiji - te družbe so ustvarile za 373.044 tisoč evrov čistega dobička;
- čisto izgubo je ugotovilo 2.792 družb v skupnem znesku 106.412 tisoč evrov. Znesek čiste izgube v letu 2020 presega znesek čiste izgube iz preteklega leta kar za 1,6 krat;
- obseg kapitala, ki znaša 4.269.089 tisoč evrov, se je povečal za 7 %;
- družbe so v letu 2020 z dolgoročnimi viri sredstev v celoti financirale dolgoročna sredstva in zaloge.

Tabela 4.4: Gospodarska slika družb Podravske regije (v 000 EUR)

Postavka poslovnega izida	2016	2017	2018	2019	2020
Število družb, ki so predložile letno poročilo	8.037	8.201	8.300	8.397	8.597
Neto dodana vrednost, znesek v tisoč EUR	2.109.001	2.235.044	2.379.982	2.583.269	2.647.868
Čisti dobiček, znesek v tisoč EUR	368.337	369.727	371.943	372.848	373.044
Število zaposlenecv (na podlagi delovnih ur)	63.386	65.589	68.327	71.201	70.133
Neto dodana vrednost na zaposlenca, v EUR	33.273	34.077	34.832	36.281	37.755

Vir: Informacija o poslovanju gospodarskih družb, samostojnih podjetnikov in zadrug v Podravske regiji v letu 2020, AJPEŠ.

Značilnosti poslovanja samostojnih podjetnikov v letu 2020:

- največje število samostojnih podjetnikov je še vedno na področju trgovine, vzdrževanja in popravil motornih vozil (1.321) in na področju gradbeništva (1.283);



- samostojni podjetniki so zaposlovali nekoliko manj delavcev kot v letu 2019, in sicer 7.480 delavcev ali za 54 manj. Kar 4.545 oz. 59,2 % vseh samostojnih podjetnikov v regiji ni imelo zaposlenega nobenega delavca. V regiji je bilo 120 samostojnih podjetnikov z več kot 10 in manj kot 50 zaposlenimi ter dva samostojna podjetnika z več kot 50 zaposlenimi delavci;
- ustvarili so 781.365 tisoč evrov prihodkov, kar je za 3,9 % manj kot v letu 2019. Največji delež prihodkov še vedno ustvarijo samostojni podjetniki s področja trgovine, vzdrževanja in popravil motornih vozil (21,7 %), gradbeništva (20,3 %) in predelovalnih dejavnosti (18,4 %);
- znatno so povečali druge poslovne prihodke (549,2 %), med katere sodijo tudi subvencije oziroma državne pomoči po Zakonu o interventnih ukrepih za zajezitev epidemije COVID-19 in omilitev njenih posledic za državljane in gospodarstvo (ZIUZEOP).

Tabela 4.5: Gospodarska slika samostojnih podjetnikov Podravske regije (v 000 EUR)

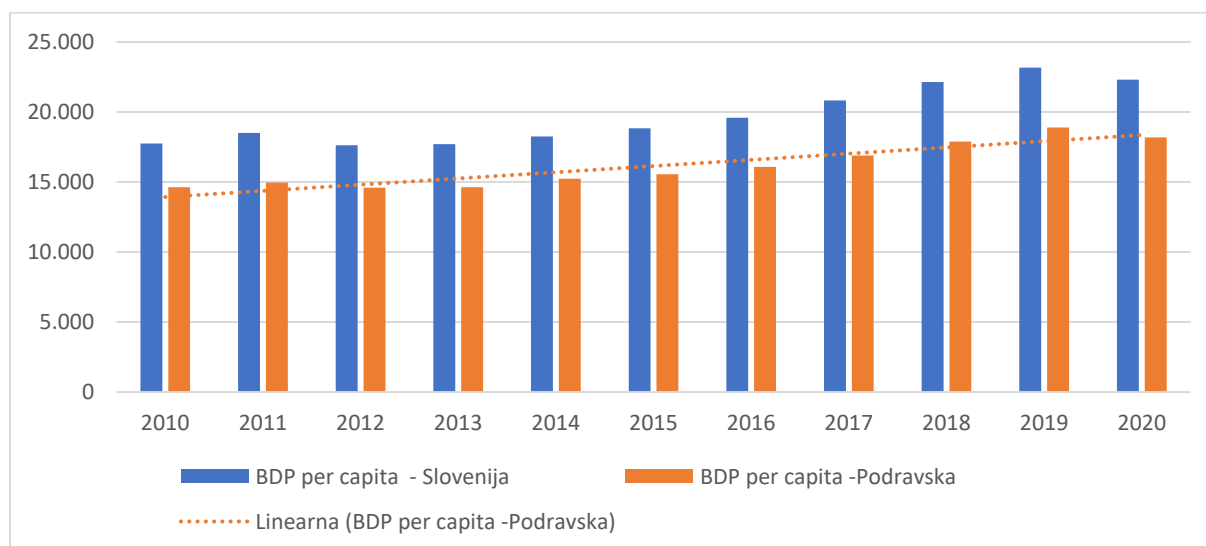
Postavka poslovnega izida	2016	2017	2018	2019	2020
Prihodki	766.236	788.211	826.819	852.715	781.365
Podjetnikov dohodek	61.095	61.893	65.672	63.347	62.761
Neto podjetnikov dohodek	55.198	56.085	60.873	57.400	53.839
Število zaposlenih	7.244	7.394	7.546	7.951	7.480
Število podjetnikov, ki so predložili letno poročilo	8.546	8.320	8.093	7.889	7.673

Vir: Informacija o poslovanju gospodarskih družb, samostojnih podjetnikov in zadrug v Koroški regiji v letu 2020, AJPES.

4.3.1 Bruto domači proizvod

Bruto domači proizvod na prebivalca v letu 2020 je v Podravski regiji znašal 18.185 EUR kar je za cca 18,5 % manjši BDP na prebivalca kot na ravni Slovenije, ko je v tem obdobju znašal 22.312 EUR.

Trend letne rasti BDP na prebivalca v Podravski regiji je sicer pozitiven kot je razvidno iz slike v nadaljevanju.



Slika 4.2: Gibanje BDP per capita v obdobju 2010 - 2020¹

¹ Podatki SURS [<https://pxweb.stat.si/pxweb/Dialog/Saveshow.asp>], 18.01.2022



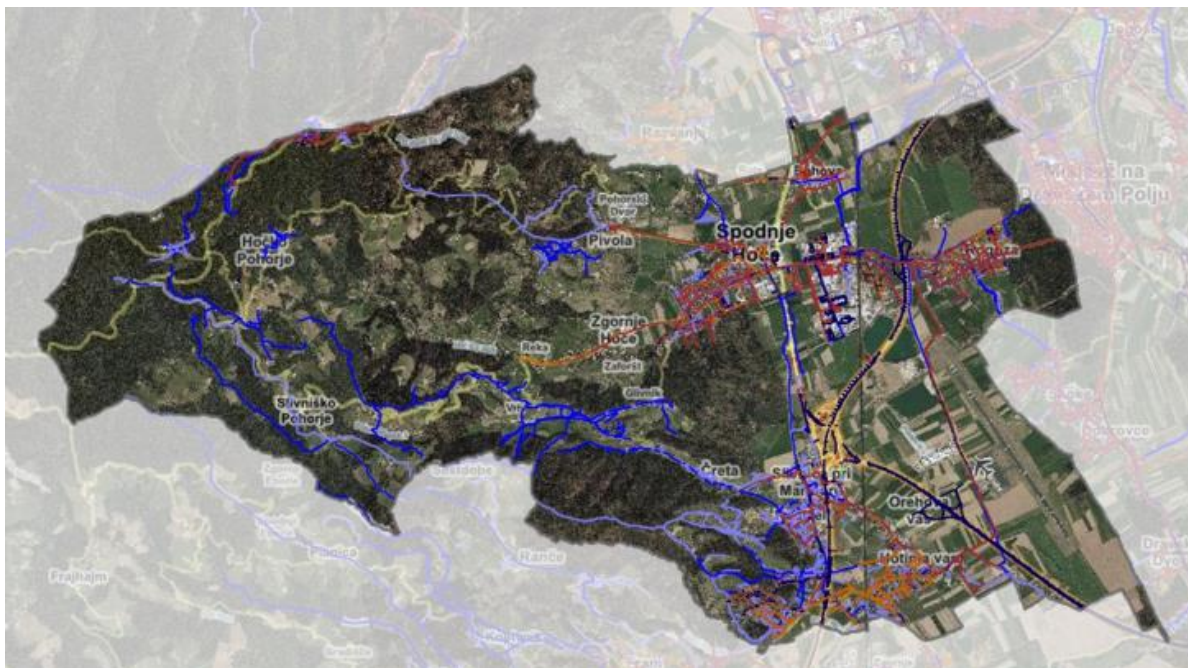
4.4 Stanje na področju oskrbe s pitno vodo

Oskrba z vodo vključuje storitev oskrbe s pitno vodo končnim uporabnikom, ki jo Režijski obrat Občine Hoče-Slivnica izvaja v okviru obveznih občinskih gospodarskih javnih služb.

Oskrba s pitno vodo obsega zajemanje, distribucijo in prodajo pitne vode uporabnikom. Upravljalec javnega vodovoda vzdržuje vodna zajetja, magistralne, primarne in sekundarne cevovode vključno z razbremenilniki, vodohrani in črpališči ter vodomere.

V občini deluje 11 vodovodnih sistemov, ki oskrbujejo porabnike za katere veljajo določila Pravilnika o pitni vodi. Oskrba s pitno vodo obsega zajemanje, distribucijo in prodajo pitne vode uporabnikom. Upravljalec javnega vodovoda vzdržuje vodna zajetja, magistralne, primarne in sekundarne cevovode vključno z razbremenilniki, vodohrani in črpališči ter vodomere.

Na spodnji sliki je prikazano stanje komunalne infrastrukture na območju Občine Hoče—Slivnica. Z modro barvo je narisano vodovodno omrežje na območju občine.



Slika 4.3: Komunalna infrastruktura na območju občine Hoče-Slivnica (URL: Geoprostor, 1. 7. 2022)

Vsi viri pitne vode, s katerimi upravlja občina, so površinski in kot taki dovzetni za vse vremenske spremembe, kar se odraža tudi na kvaliteti pitne vode. Vodovodi so bili zgrajeni v 70. letih prejšnjega stoletja s strani občanov, ki jih je kasneje občina prevzela v upravljanje.

Vodovodni sistemi v upravljanju občine so stari in potrebni obnove, konstanto se pojavljajo na večini vodovodnih sistemov težave (mikrobiološka onesnaženost). Zaradi dotrajanosti vodovodnega omrežja se pogosto pojavljajo tudi lomi. Pri daljših sušnih obdobjih se pojavljajo tudi indikatorji za prisotnost parazitov. Težave povzročajo tudi vodna zajetja, ki so ne obnovljena in zato naravne filtracije (prečiščevanja) vode ni. Zaradi ne zagotavljanja skladne vode je Občina Hoče-Slivnica v letu 2016 in 2017 prejela 12 inšpektorskih odločb. To je tudi odraz ne vlaganja denarja v preteklosti v obnovo vodovodnih sistemov.



Tabela 4.6: Karakteristike vodovodnih sistemov občine Hoče-Slivnica na projektnem področju

ID vodovoda	Naziv vodovoda	Št. stalno prijavljenih prebivalcev na vodovodnem sistemu na dan 31.12.2020	Letna količina načrpane vode na dan 31.12.2020 [m3]	Letna količina prodane vode na dan 31.12.2020 [m3]	Dolžina javnega vodovodnega omrežja v km (Lm)	Število priključkov (Nc)
1529	Ledina	156	3.548	3.440	1,25	36
1530	Planinka-Pohorje Kop		6.951	7.110	3,47	45
1794	Tisa		2.968	2.813	0,80	2
1795	Zidanšek		1.280	954	0,99	3

Vir: Občina Hoče-Slivnica, maj 2022.

Tabela 4.7: Kronologija prevzemanja vodovodnih sistemov v upravljanje s strani Občine Hoče-Slivnica

Zap. št.	Vodovodni sistem	Ooddan v upravljanje občini (leto)	
		Zgrajen (leto)	Ooddan v upravljanje občini (leto)
1)	Slivnica	Po letu 1966	1999
2)	Orehova – Hotinja vas	Po letu 1966	1999
3)	Polana 3	po letu 1970	2002
4)	Pivola 1	po letu 1970	2004
5)	Polana 2	po letu 1970	2006
6)	Pivola 2	po letu 1970	2008
7)	Planinka	po letu 1968	2008
8)	Ledina	po letu 1970	2008
9)	Križna kapela	1972	2008
10)	Polana 1	po letu 1970	2008, 2009
11)	Zidanšek	1981	2011
12)	Tisa	po letu 1970	2012

Vir: Strategija oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.

4.4.1 Kakovost pitne vode

Skladno z navedbami strategije oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica (dr. Špela Korent Urek, april 2018) so vsi viri pitne vode, s katerimi upravlja občina, površinski in kot taki dovzetni za vse vremenske spremembe, kar se odraža tudi na kvaliteti pitne vode. Iz analize v navedeni Strategiji je razvidno, da je največkrat neskladnost povezana z prisotnostjo koliformnih bakterij, ki se po Pravilniku o pitni vodi uvrščajo v Prilogo 1, del C med indikatorske parametre.

Mejna vrednost za koliformne bakterije je 0/100 mL. Prisotnost koliformnih bakterij neposredno ne ogroža zdravja ljudi. Parameter se uporablja za presojo onesnaženja z okolja, ustreznosti priprave vode, onesnaženja po pripravi vode, poškodovanosti ali napak na omrežju.

Tabela 4.8: Število neskladnih vzorcev po posameznih vodovodnih sistemih s Pravilnikom o pitni vodi in število zdravstveno neustreznih vzorcev v Občini Hoče-Slivnica v letu 2017 pregledanih s strani državnega nadzora (monitoring) in notranjega nadzora

VODOVODNI SISTEM	MONITORING			NOTRANJI NADZOR		
	Št. odvzetih vzorcev	Št. neskladnih vzorcev	Št. zdr. neustreznih vzorcev	Št. odvzetih vzorcev	Št. neskladnih vzorcev	Št. zdravstveno neustreznih vzorcev
ČRETA	2	1	1	10	6	4
PIVOLA	2	1	0	7	2	1
KRIŽNA KAPELA	2	1	0	5	1	1
POLANA 1	2	2	0	8	5	1
POLANA 3	2	2	0	9	2	2
PLANINKA	2	1	1	7	4	0



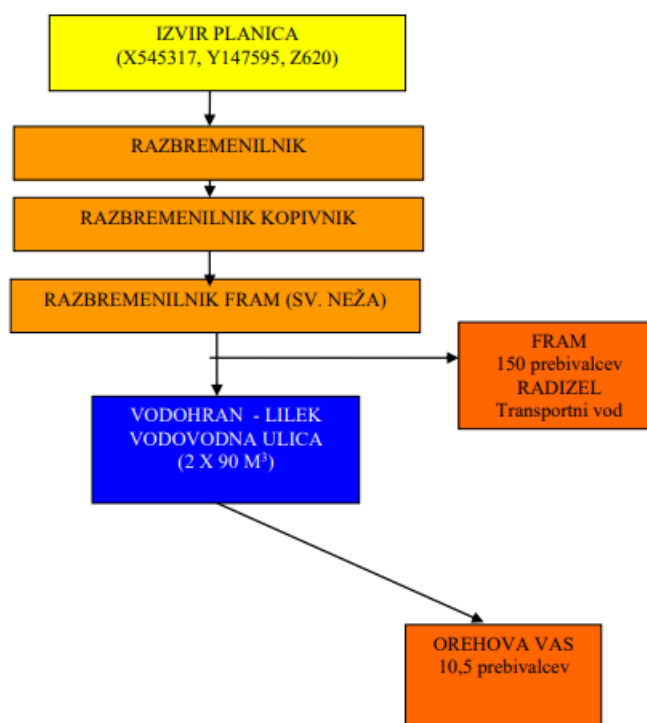
VODOVODNI SISTEM Upravlja občina	MONITORING			NOTRANJI NADZOR		
	Št. odvzetih vzorcev	Št. neskladnih vzorcev	Št. zdr. neustreznih vzorcev	Št. odvzetih vzorcev	Št. neskladnih vzorcev	Št. zdravstveno neustreznih vzorcev
LEDINA	2	2	1	13	10	4
ZIDANŠEK	2	2	1	7	3	1
TISA	2	1	0	7	6	3
SLIVNICA	2	1	0	6	2	0
RADIZEL	2	2	1	7	4	2

Vir: Strategija oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.

Kratek opis posameznega vodovodnega sistema v upravljanju režijskega urada Hoče-Slivnica je predstavljen v nadaljevanju.

4.4.2 Vodovodni sistem Orehova – Hotinja vas

Vodno zajetje vodovodnega sistema se nahaja v Planici (občina Rače – Fram), ki se nahaja na robu gozda na območju, ki ni poseljeno. Samo vodno zajetje se nahaja znotraj širšega vodovarstvenega območja III (Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrove in Dravskega polja – Ur. list št. 24/2007). Shematski prikaz napajanja vodovodnega sistema Orehova-Hotinja vas, po oddaji (september 2016) večine vodovodnega sistema v upravljanje Mariborskemu vodovodu, je prikazan na **Sliki 4.4**.



Slika 4.4: Sistem napajanja VS Orehova-Hotinja vas²

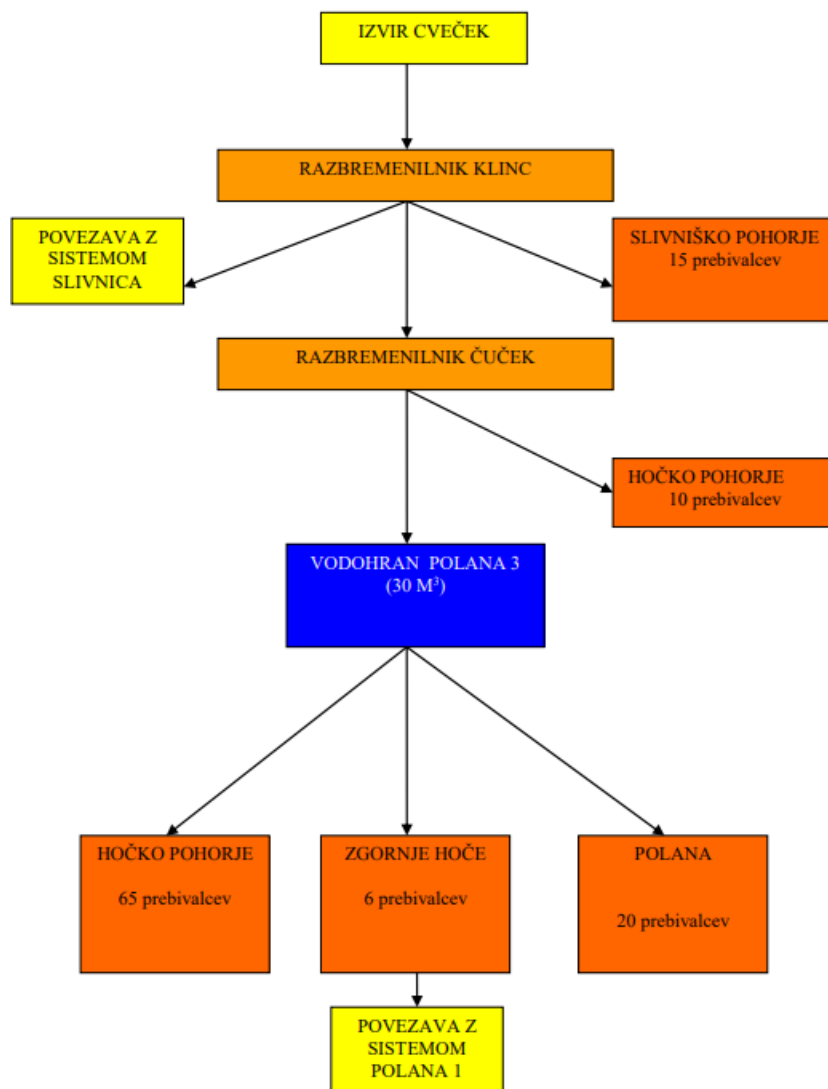
² Stanje oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.



4.4.3 Vodovodni sistem Polana 3

Na obravnavanem vodovodnem sistemu Polana 3 se nahaja 1 zajetje in sicer izvir Cveček. Vodno zajetje vodovodnega sistema se nahaja na območju katastrske občine Hočko Pohorje.

Vodno zajetje se nahaja na travniku na območju, kjer je prisotna razpršena gradnja. Samo vodno zajetje se nahaja znotraj širšega vodovarstvenega območja III (Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja – Ur. list št. 24/2007).



Slika 4.5: Sistem napajanja VS Polana 3³

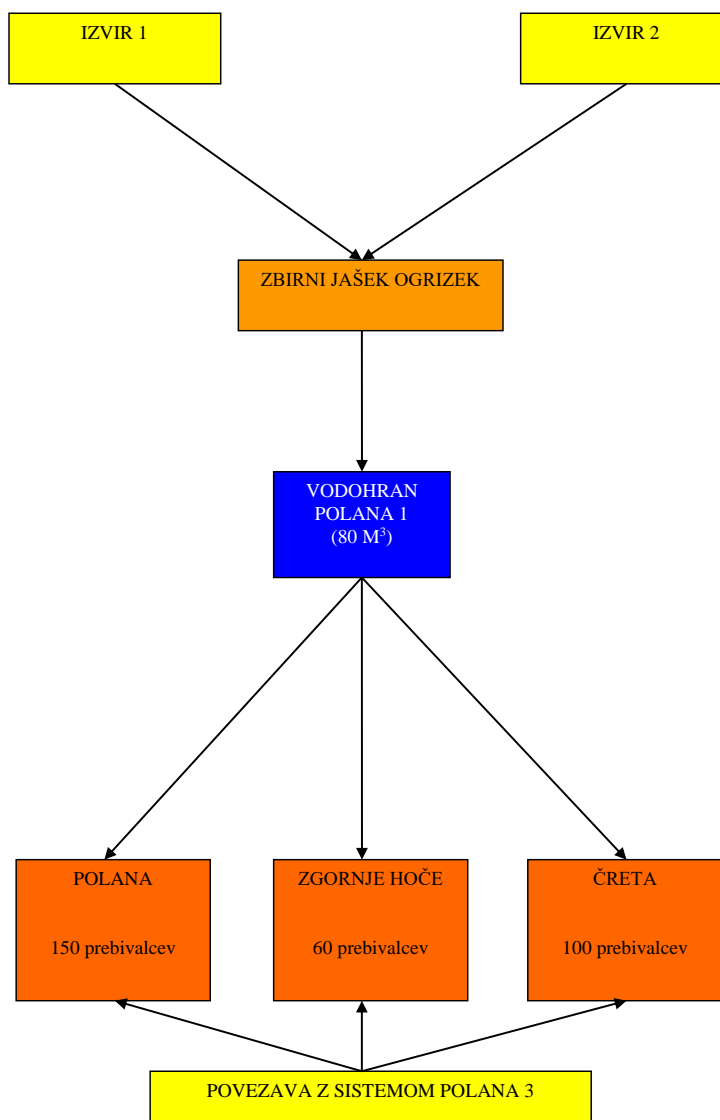
³ Stanje oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.



4.4.4 Vodovodni sistem Polana 1

Na obravnavanem vodovodnem sistemu Polana 1 se nahajata 2 zajetji in sicer: izvir 1 in izvir 2. Vodni zajetji vodovodnega sistema se nahajata na območju katastrske občine Polana. Vodni zajetji se nahajata v gozdu na območju, ki ni poseljeno.

Sami vodni zajetji se nahajata znotraj najožjega vodovarstvenega območja I (Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Urbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja – Ur. list št. 24/2007).



Slika 4.6: Sistem napajanja VS Polana 1⁴

⁴ Stanje oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.

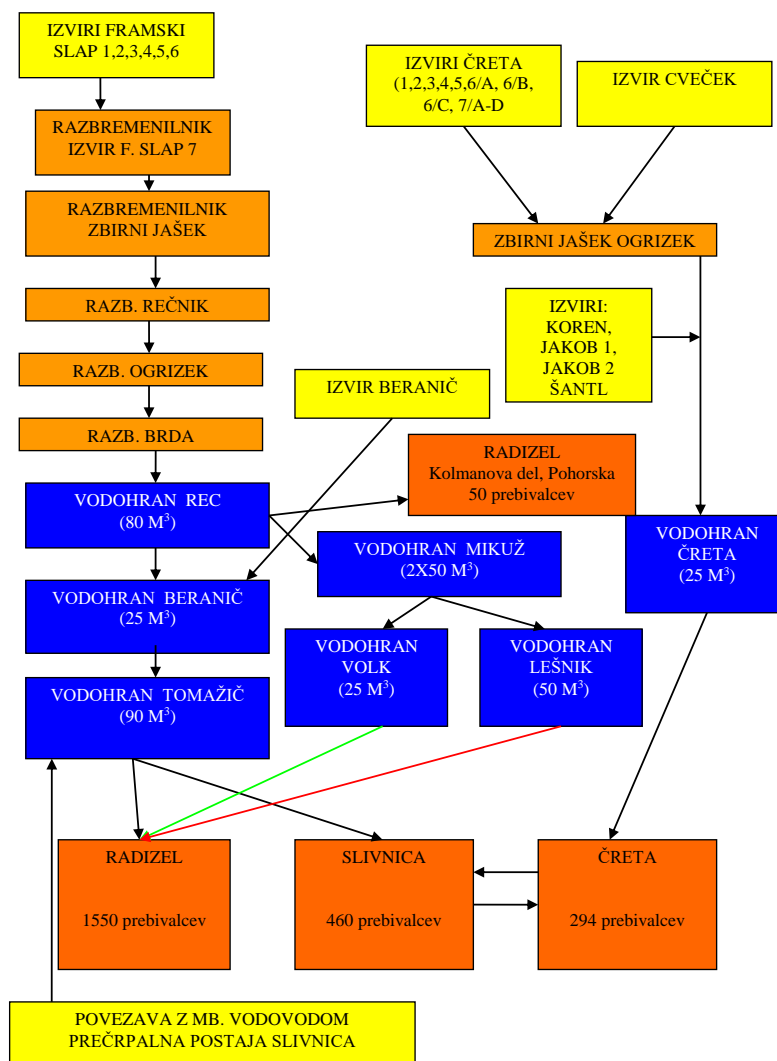


4.4.5 Vodovodni sistem Slivnica

Vodovodni sistem Slivnica se deli še na dva podsistema Radizel in Čreta. Na obravnavanem vodovodnem sistemu Slivnica se nahaja več sklopov zajetij in sicer:

- izviri Framski slap (6 zajetij)
- izviri Čreta (12 zajetij)
- izvir Cveček
- izvir Beranič
- izviri Koren, Jakob 1, Jakob 2, Šantl

Vodna zajetja vodovodnega sistema se nahajajo na območju katastrskih občin Slivniško Pohorje (Framski slap in Čreta), Hočko Pohorje (Cveček), Polana (Koren, Jakob 1, 2, Šantl) in Radizel (Beranič). Vodna zajetja Framski slap se nahajajo v gozdu na območju, ki ni poseljeno. Sama vodna zajetja se nahaja znotraj najožjega vodovarstvenega območja I (Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrove in Dravskega polja – Ur. list št. 24/2007).



Slika 4.7: Sistem napajanja VS Slivnica⁵

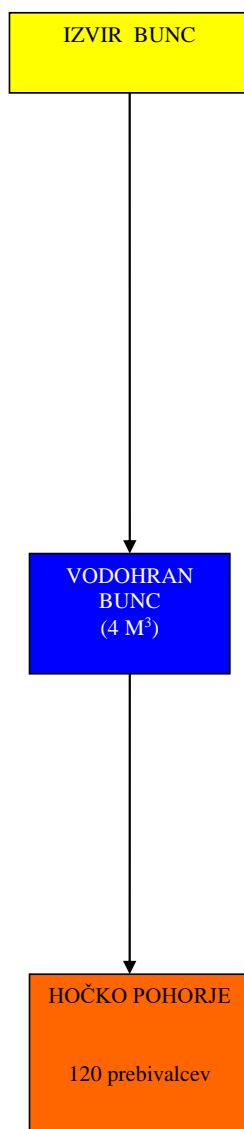
⁵ Strategija oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.



4.4.6 Vodovodni sistem Ledina

Na obravnavanem vodovodnem sistemu Ledina 1 se nahaja 1 zajetje in sicer izvir Bunc. Vodno zajetje vodovodnega sistema se nahaja na območju katastrske občine Hočko Pohorje.

Vodno zajetje se nahaja v gozdu na območju, ki ni poseljeno. Vodno zajetje se nahaja znotraj širšega vodovarstvenega območja III (Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbankega platoja, Limbuške dobrane in Dravskega polja – Ur. list št. 24/2007).



Slika 4.8: Sistem napajanja VS Ledina⁶

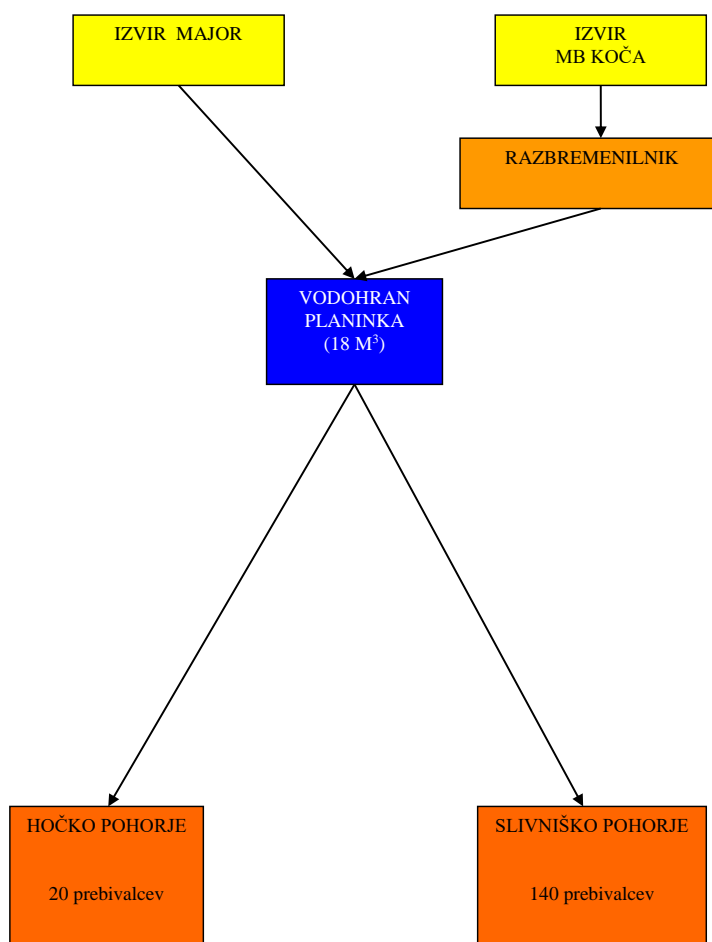
⁶ Strategija oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.



4.4.7 Vodovodni sistem Planinka

Na obravnavanem vodovodnem sistemu Planinka se nahajata 2 zajetji in sicer: izvir Major in izvir Mariborska koča. Vodni zajetji vodovodnega sistema se nahajata na območju katastrske občine Slivniško Pohorje.

Vodni zajetji se nahajata v gozdu na območju, ki ni poseljeno. Sami vodni zajetji se nahajata znotraj širšega vodovarstvenega območja III (Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbankega platoja, Limbuške dobrane in Dravskega polja – Ur. list št. 24/2007).



Slika 4.9: Sistem napajanja VS Planinka⁷

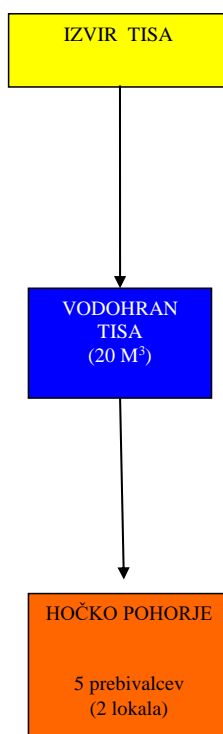
⁷ Strategija oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.



4.4.8 Vodovodni sistem Tisa

Na obravnavanem vodovodnem sistemu TISA se nahaja 1 zajetje in sicer: izvir Tisa. Vodno zajetje vodovodnega sistema se nahaja na območju katastrske občine Hočko Pohorje.

Vodno zajetje se nahaja v gozdu na območju, ki ni poseljeno. Vodno zajetje se nahaja znotraj širšega vodovarstvenega območja III (Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbankega platoja, Limbuške dobrane in Dravskega polja – Ur. list št. 24/2007).



Slika 4.10: Sistem napajanja VS Planinka⁸

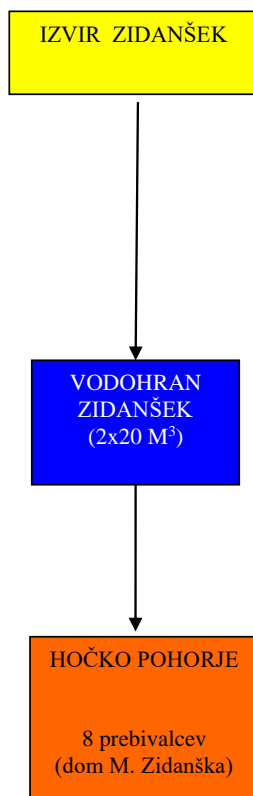
⁸ Strategija oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.



4.4.9 Vodovodni sistem Zidanšek

Na obravnavanem vodovodnem sistemu ZIDANŠEK se nahaja 1 zajetje in sicer izvir Zidanšek. Vodno zajetje vodovodnega sistema se nahaja na območju katastrske občine Hočko Pohorje.

Vodno zajetje se nahaja v gozdu na območju, ki ni poseljeno. Vodno zajetje se nahaja znotraj širšega vodovarstvenega območja III (Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbankega platoja, Limbuške dobrane in Dravskega polja – Ur. list št. 24/2007).



Slika 4.11: Sistem napajanja VS Zidanšek⁹

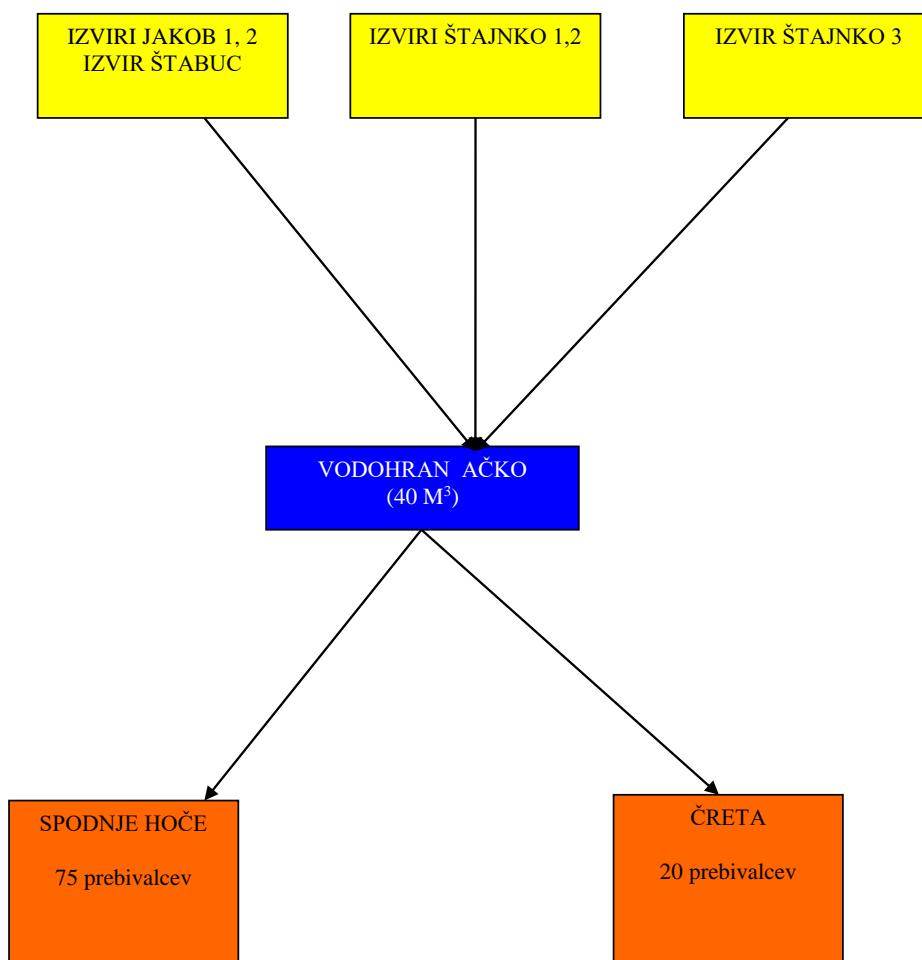
⁹ Strategija oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.



4.4.10 Vodovodni sistem Križna Kapela

Na obravnavanem vodovodnem sistemu KRIŽNA KAPELA se nahaja 1 zajetje in sicer: izvir Stajnko. Vodno zajetje vodovodnega sistema se nahaja na območju katastrske občine Polana.

Vodno zajetje se nahaja v gozdu na območju, ki ni poseljeno. Vodno zajetje se nahaja znotraj širšega vodovarstvenega območja III (Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrane in Dravskega polja – Ur. list št. 24/2007).



Slika 4.12: Sistem napajanja VS Križna kapela¹⁰

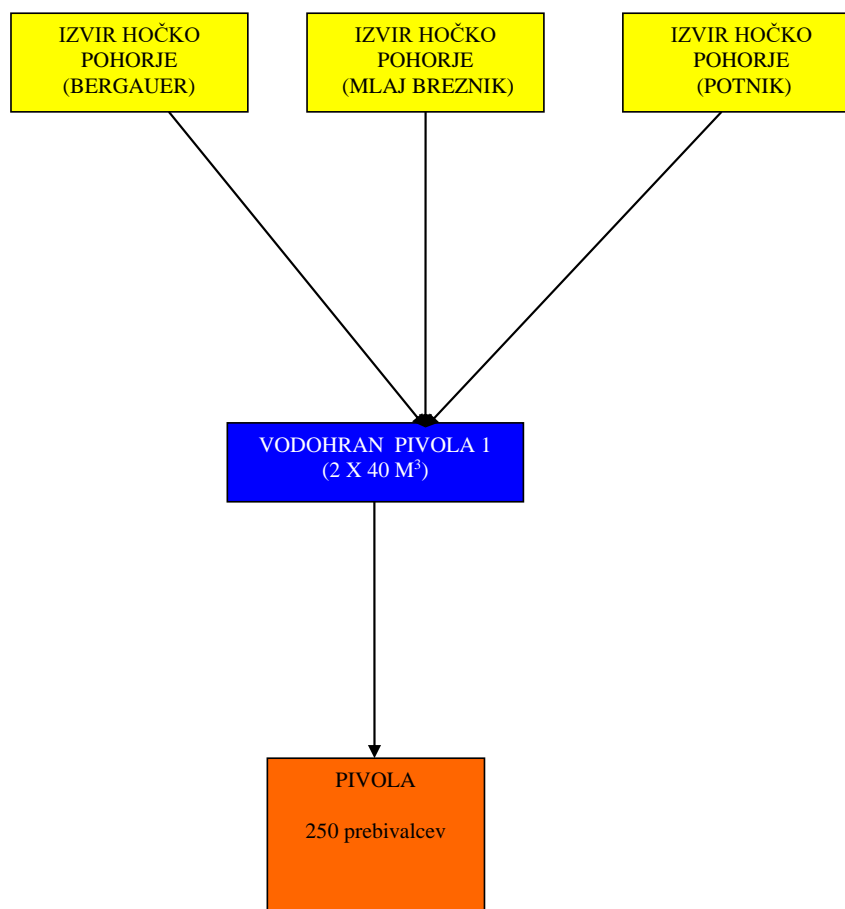
¹⁰ Strategija oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.



4.4.11 Vodovodni sistem Pivola

Na obravnavanem vodovodnem sistemu Pivola se nahajata 2 zajetja in sicer: -izviri Hočko Pohorje (mlaj Breznik), -izviri Hočko Pohorje (Potnik). Vodni zajetji vodovodnega sistema se nahajata na območju katastrske občine Hočko Pohorje .

Vodni zajetji se nahajata v gozdu na območju, ki ni poseljeno. Sami vodni zajetji se nahajata znotraj širšega vodovarstvenega območja III (Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbankega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja – Ur. list št. 24/2007).



Slika 4.13: Sistem napajanja VS Pivola¹¹

4.4.12 Število uporabnikov vodovodnega sistema

Na območju občine Hoče-Slivnica, natančneje na območju vodovodnih sistemov ID 1529 Ledina, ID 1530 Planinka-Pohorje Kop, ID 1794 Tisa in ID 1795 Zidanšek, ki so predmet tega projekta, je od 156 stalno prijavljenih prebivalcev na sistem javne oskrbe s pitno vodo danes priključenih 86 oseb, kar je 55,13 % priključenost, kot je to razvidno iz tabele 4.9 v nadaljevanju investicijskega programa.

¹¹ Strategija oskrbe s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica, dr. Špela Korent Urek, april 2018.



Na predmetnem področju je tudi nekaj hotelov ter ČŠOD, ki se prav tako oskrbujejo s pitno vodo.

Tabela 4.9: Podatki o obstoječi priključenosti na sistem javne oskrbe s pitno vodo na projektnem področju

OBČINA	Vodovodni sistem ID	Število prebivalcev (CRP) 31.12.2020	Število prebivalcev, ki se oskrbuje preko javne službe 31.12.2020	% priključenosti prebivalstva na javni vodovod 2020
HOČE - SLIVNICA	1529			
HOČE - SLIVNICA	1530			
HOČE - SLIVNICA	1794	156	86	55,13%
HOČE - SLIVNICA	1797			
SKUPAJ		156	86	55,13%

Vir: Občina Hoče-Slivnica, maj 2022.

4.4.13 Prodana pitna voda

Iz preučevanega trenda porabe pitne vode na projektnem področju je zaznati, da količina prodane pitne vode v preučevanem obdobju od leta 2011 do leta 2021 raste.

Podatki Občine Hoče-Slivnica so podani na podlagi ocene in niso točni. Navajajo, da je na obravnavanem območju veliko počitniških hiš, ki so priključene na javni vodovod, vendar lastniki niso stalno prijavljeni tako, da o njihovem številu nimajo podatka, prav tako so na sistemih javni objekti (hotel, ČŠOD, planinske kočje), kjer število porabe pitne vode variira. Občina Hoče-Slivnica celotno porabo evidentira kot porabo prebivalcev in je ne razmejuje na porabo prebivalcev in porabo drugih dejavnosti, zato iz podatkov o količini porabe in številu priključenih oseb ne gre razbrati pravilne porabe na prebivalca občine na projektnem področju.

Tabela 4.10: Podatki o porabi pitne vode na projektnem področju

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Skupna letna količina prodane vode (m3)	238.952	248.264	258.559	268.038	261.159	217.887
Letna količina prodane vode - prebivalstvo (m3)	226.352	235.664	245.959	255.438	248.559	205.287
Letna količina prodane vode - ostale dejavnosti in industrija (m3)	12.600	12.600	12.600	12.600	12.600	12.600

	2017	2018	2019	2020	2021	Povprečje
Skupna letna količina prodane vode (m3)	268.219	311.117	336.357	345.208	346.395	281.832
Letna količina prodane vode - prebivalstvo (m3)	255.619	298.517	323.457	332.308	333.474	269.149
Letna količina prodane vode - ostale dejavnosti in industrija (m3)	12.600	12.600	12.900	12.900	12.921	12.684

Vir: Občina Hoče-Slivnica, maj 2022.

4.4.14 Vodna bilanca

Vodna bilanca za obdobje 2015 do 2021 za projektno območje Občine Hoče-Slivnica je prikazana v **Tabeli 4.11**, kjer je razviden le trend količin prodane pitne vode. Podatki o merjeni porabi se nanašajo na območje občine kjer GJS oskrba s pitno vodo izvaja Režijski obrat. Vodnih izgub ne merijo in jih ne izračunavajo. Ocenjujejo, da presegajo 30% glede na stanje objektov in cevovodov.

Vodne izgube se nanašajo predvsem na izgube vode zaradi okvar na cevovodih, puščanja na spojih, nekontrolirane odvzeme vode iz hidrantov, uporabo požarne vode, nelegalne priključke, porabo vode v zvezi z njeno pripravo pred distribucijo, itd.



Vodne izgube si upravljalec prizadeva zmanjšati predvsem s takojšnjim posredovanjem pri ugotovljenih okvarah na cevovodih, preprečevanjem nekontroliranih odvzemov vode iz hidrantov (obveščanje gasilskih društev), ki se pojavljajo predvsem v poletnih mesecih in v večernem času, odkrivanje nelegalnih priključkov, odkrivanje okvar na vodomerih, ipd.

Največji delež vodnih izgub nastane predvsem zaradi dotrajanega vodovodnega sistema in priključkov, ter posledično pogostih strojelomov (defektov). Občine kot lastnice infrastrukture morajo prihodke iz naslova poslovnega najema vodovodne infrastrukture namensko vlagati v obnove dotrajanih cevovodov in objektov, da se stanje na področju dotrajanosti izboljša.

Tabela 4.11: Vodna bilanca

VODNA BILANCA	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Vtok v vodovodni sistem	363.559	320.287	375.619	418.517	443.457	457.308	458.474
Avtorizirana poraba (m³ / leto)	248.559	205.287	255.619	298.517	323.457	332.308	333.474
Obračunana avtorizirana poraba (m³ / leto)	248.559	205.287	255.619	298.517	323.457	332.308	333.474
Obračunana merjena poraba	248.559	205.287	255.619	298.517	323.457	332.308	333.474
Obračunana nemerjena poraba (m ³ / leto)	0	0	0	0	0	0	0
Neobračunana avtorizirana poraba (m³ / leto)	0	0	0	0	0	0	0
Neobračunana merjena poraba	0	0	0	0	0	0	0
Neobračunana nemerjena poraba (m ³ / leto)	0	0	0	0	0	0	0
Vodne izgube (m³ / leto)	115.000	115.000	120.000	120.000	120.000	125.000	125.000
Navidezne izgube (m³ / leto)	0	0	0	0	0	0	0
Dejanske izgube (m³ / leto)	115.000	115.000	120.000	120.000	120.000	125.000	125.000
Dejanske izgube na vodih surove vode in na sistemih za obdelavo vode (m ³ / leto)	115.000	115.000	120.000	120.000	120.000	125.000	125.000
Puščanje na transportnih in razdelilnih vodih (m ³ / leto)	0	0	0	0	0	0	0
Puščanje in prelivi na transportnih in/ali razdelilnih vodohranih (m ³ / leto)	0	0	0	0	0	0	0
Puščanje na priključkih do merilnega mesta (m ³ / leto)	0	0	0	0	0	0	0
INDIKATORJI							
Delež vodnih izgub (ocena RO)	31,63%	35,91%	31,95%	28,67%	27,06%	27,33%	27,26%
ŠTEVILO OSKRBOVANEGA PREBIVALSTVA							
Število oskrbovanega prebivalstva	3.710	3.740	3.800	3.860	3.869	3.865	3.892
Število priključenih prebivalcev na javni vodovodni sistem (obstoječi)	3.710	3.740	3.800	3.860	3.869	3.865	3.892
KOLIČINA PRODANE VODE							
Skupaj prodana voda	248.559	205.287	255.619	298.517	323.457	332.308	333.474
Količina prodane vode - gospodinjstva (m ³ / leto)	248.559	205.287	255.619	298.517	323.457	332.308	333.474
Količina prodane vode - industrija in negospodarstvo (m ³ / leto)	12.600	12.600	12.600	12.600	12.900	12.900	12.921
Poraba pitne vode							
Poraba pitne vode na prebivalca (l/dan)	183,55	150,38	184,30	211,88	229,05	235,56	234,74
Poraba pitne vode na prebivalca (m ³ /leto)	67,00	54,89	67,27	77,34	83,60	85,98	85,68

Vir: Občina Hoče-Slivnica, december 2022.

4.5 Prikaz potreb, ki jih bo zadovoljevala investicija

Na projektnem območju Hočkega Pohorja bo z izvedbo projekta 50 osebam zagotovljena ustrezna oskrba z zdravstveno ustrezno pitno vodo, ki jo danes nimajo.



Poleg novih priključitev na sistem javne oskrbe s pitno vodo, pa bo z izvedbo predmetnega projekta na območju Občine Hoče-Slivnica zagotovilo učinkovit in hidravlično izboljšan sistem oskrbe z zdravstveno ustrezno pitno vodo s poudarkom na rabi vode. Vodovodni sistem bo energetsko učinkovit sistem, ki bo zagotavljal večjo varnost pri uporabi pitne vode.

4.6 Usklajenost investicijskega projekta z državnim strateškim razvojnim dokumentom in drugimi razvojnimi dokumenti, usmeritvami Skupnosti ter strategijami in izvedbenimi dokumenti strategij posameznih področij in dejavnosti

Za pregled skladnosti investicijskega projekta je v nadaljevanju pripravljen nabor dokumentov, kjer je krovno preverjena usklajenost predmetnega investicijskega projekta s programskimi in strateškimi dokumenti, ki veljajo in so oblikovani za aktualno finančno perspektivo 2021-2027.

Za preveritev usklajenosti projekta z navedenimi dokumenti so bili preverjeni namen in splošni cilji investicijskega projekta (ki so navedeni v poglavju 2.1 »Cilji investicije«).

Investicijski projekt je usklajen s sledečimi dokumenti:

- Strategija razvoja Slovenije,
- Nacionalni program upravljanja z vodami,
- Operativni program oskrbe s pitno vodo za obdobje 2022 do 2027¹²,
- Regionalni razvojni program Podravja 2021-2027,
- Načrt za okrevanje in odpornost.

Projekt je prav tako skladen z občinskimi in s prostorskimi akti Občine Hoče-Slivnica.

4.6.1 Usklajenost projekta s Strategijo razvoja Slovenije 2030

Strategija razvoja Slovenije 2030: Decembra 2017 je vlada RS sprejela Strategijo razvoja Slovenije 2030, krovni razvojni okvir države, ki v ospredje postavlja kakovost življenja za vse. S petimi strateškimi usmeritvami in dvanajstimi medsebojno povezanimi razvojnimi cilji postavlja nove dolgoročne razvojne temelje Slovenije, z vključevanjem ciljev trajnostnega razvoja Organizacije združenih narodov pa Slovenijo uvršča med države, ki so prepoznale pomen globalne odgovornosti do okolja in družbe.

Osrednji cilj SRS je zagotoviti kakovostno življenje za vse. Uresničuje se preko uravnoveženega gospodarskega, družbenega in okoljskega razvoja, ki ustvarja pogoje in prilagoditve za sedanje in prihodnje rodove. Kakovost življenja za vse prebivalke in prebivalce Slovenije se bo kazala v:

- boljših priložnostih za delo, izobraževanje in ustvarjanje,
- bolj dostojnem, varnem in aktivnem življenju v zdravem in čistem okolju,
- aktivnejšem vključevanju v demokratično odločanje in soupravljanje družbe.

¹² V času priprave IP je navedeni dokument le osnutek v pripravi delovnih teles MOP in še ni potrjen na Vladi.



Strateške usmeritve države za doseganje kakovostnega življenja so:

- vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba,
- učenje za in skozi vse življenje,
- visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse,
- ohranjeno zdravo naravno okolje in
- visoka stopnja sodelovanja, usposobljenosti in učinkovitosti upravljanja.

4.6.2 Usklajenost projekta s Nacionalnim programom upravljanja z vodami

Upravljanje z vodami je v slovenskem pravnem redu urejeno s predpisi na področju voda, okolja in varstva narave na evropsko primerljiv način in celovito obravnava področja varstva, rabe in tudi urejanja voda. Podlage za sistemsko ureditev so na eni strani naravne danosti Slovenije, na drugi strani pa evropski pravni akti, strategije in smernice na področju voda, predvsem Okvirna vodna direktiva - WFD (Water Framework Directive), dobre prakse za zmanjševanje posledic, preprečevanje in ukrepanje v primeru poplav ter strategija varstva morij. Njihov skupni in glavni cilj je celovito in dolgoročno naravnano upravljanje z vodami na primerljiv način na vseh povodjih držav članic Evropske skupnosti in tudi tistih držav izven skupnosti s katerimi te delijo skupna povodja.

Kot podlago za upravljanje z vodami zakonodaja zato določa teritorialne in institucionalne podlage, finančna vire, kakovostne standarde ter instrumente za izvajanje s predpisi določene politike.

Ministrstvo za okolje in prostor je nosilec priprave temeljnih instrumentov za izvajanje politike upravljanja z vodami, ki so:

- Nacionalni program upravljanja z vodami, kot del NPVO skupaj z operativnimi programi in ostalimi aktivnostmi,
- Načrt upravljanja z vodami za vodno območje Donave, skupaj s nacionalnim delom krovnega načrta skupnega mednarodnega povodja Donave skupaj s pripadajočima programoma ukrepov,
- Načrt upravljanja za vodno območje Jadranskih rek z morjem in pripadajoči program ukrepov,
- Podrobnejši načrti upravljanja z vodami za posamezna povodja, porečja, njihove dele ali posamezno problematiko ter tudi nosilec procesa vključitve javnosti v proces upravljanja z vodami preko konferenc in svetov za vode na posameznem povodju oz. porečju znotraj vodnih območij.

Ministrstvo za okolje in prostor je odgovoren za izvedbo procesa sodelovanja javnosti pri upravljanju z vodami preko konferenc in vodnih svetov in posameznih porečjih in povodjih v večjih bazenih.

Vsi navedeni instrumenti so usmerjeni k skupnim ciljem, ki so doseganje dobrega stanja voda z upoštevanjem možnih izjem ter varstvo morja, zagotavljanje oskrbe prebivalcev s pitno vodo in doseganje ekonomske cene vode ter zmanjšanje škodljivega delovanja voda.

- Upravljanje z vodami; Cilj je postavitve strokovnih podlag, določitev glavnih ciljev in temeljnih ukrepov za pričetek izvajanja dolgoročnega procesa upravljanja z vodami.
- Varstvo voda; Cilje je dobro stanje voda, kar se bo zagotovilo s pripravo in izvajanjem operativnih programov in drugih aktivnosti za varstvo voda ter s programom varstva morja.
- Raba voda; Cilj je zagotavljanje vodnih količin za oskrbo prebivalcev s pitno vodo ter postavitve instrumentov za določanje ekonomske cene vode.



- Urejanje voda; Cilj je doseganje trajnostnega, ekološko naravnane urejanja voda in od voda odvisnih ekosistemov ter v tem okviru zmanjšanje ogroženosti življenj in zmanjšanje materialnih škod zaradi prekomernih ali nezadostnih padavin.

4.6.3 Skladnost projekta z osnutkom Operativnega programa oskrbe s pitno vodo za obdobje 2022 do 2027

V času priprave predmetnega IP je Ministrstvo za okolje in prostor v fazi javne razprave novega Operativnega programa oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2022 do 2027, saj OP za obdobje 2016 do 2021 ni več aktualen.

V osnutku Operativnega programa oskrbe s pitno vodo za obdobje 2022 do 2027 je navedeno, da predstavljajo vire pitne vode v RS predvsem podzemna vodna telesa, ki jih je 21 in površinska vodna telesa, ki jih je 155. Po ocenah ministrstva se okoli 97 odstotkov prebivalcev v okviru oskrbe s pitno vodo in lastne oskrbe s pitno vodo, z le-to oskrbuje iz podzemnih vodnih teles, 3 odstotki pa iz površinskih vodnih teles. Voda, namenjena oskrbi s pitno vodo ali lastni oskrbi s pitno vodo, se odvzema na zajetjih (na primer v obliki izvira, črpalne vrtine, površinskega zajetja), na katerih ima občina ali posameznik vodno pravico (RS, 2019).

V okviru osnutka OP OSPV 2022-2027 so zastavljeni naslednji cilji, katerim do določene mere sledi tudi izvedba predmetnega projekta:

- Zajetja, ki so namenjena oskrbi s pitno vodo so zavarovana pred onesnaženjem.
- Monitoring kakovosti podzemne oziroma površinske vode, ki se uporablja za oskrbo s pitno vodo, se izvaja na ustreznih merilnih mestih, v ustreznem časovnem intervalu in s parametri, ki zagotavljajo zanesljivo oceno stanja podzemnih oziroma površinskih voda.
- Javni vodovodi, ki oskrbujejo 5.000 ali več prebivalcev imajo infrastrukturni indikator vodnih izgub (ILI) manjši ali enak 1,5.
- Zagotovitev rezervnih zajetij za pitno vodo za javne vodovodne sisteme, ki oskrbujejo 300 ali več prebivalcev.
- Doseganje standarda opremljenosti iz 9. člena Uredbe o oskrbi s pitno vodo.
- Povečanje varnosti oskrbe s pitno vodo na območjih javnih vodovodov.
- Povečanje učinkovitosti in gospodarnosti izvajanja javne službe oskrbe s pitno vodo.
- Zmanjšanje porabe pitne vode v gospodinjstvih, ki ni namenjena prehrani ljudi in živali.

4.6.4 Usklajenost projekta z Regionalnim razvojnim programom Podravja 2021-2027

Regionalni razvojni program Podravja 2021-2027 (RRP 2021–2027) je temeljni programski dokument na regionalni ravni s pomočjo katerega se usklajujejo razvojni cilji v regiji ter določajo instrumenti in viri za njihovo uresničevanje. Vsebinsko in metodološko je usklajen z nacionalnimi razvojnimi politikami. Uresničuje se ga z dvema štiriletnima dogovoroma o razvoju regije, ki določata ključne regijske, sektorske in strateške projekte za premagovanje razvojnih ovir v regiji.

Projekt prispeva k razvojni prioriteti 2: Nizkoogljična in bolj zelena regija v okviru katere se bo prispevalo k cilju zagotavljanja kakovostne in zdravstveno neoporečne pitne vode.



Regija se predvsem na območjih razpršene podeželske poselitve še vedno sooča z nezadostno oskrbo s kvalitetno pitno vodo kljub velikemu številu vodnih virov, ki izkazujejo predvsem na podeželskih območjih trend povečanega onesnaževanja z nitrati, tudi z ostanki pesticidov. Težava z oporečnostjo se vedno pogosteje pojavlja zaradi slabega vzdrževanja vodovodnega omrežja in njegove dotrajanosti. Glavni ukrepi v regiji v okviru RRP bodo naslavljali zagotovitev dostopa do čiste in kakovostne pitne vode za vse prebivalce, kar bo doseženo z izgradnjo vodovodov na območjih brez javnih vodovodnih sistemov.

Na območjih s starejšimi vodovodnimi sistemi, kamor spada celotni vodovodni sistem Spodnjega Podravja, se srečujejo zraven slabe kvalitete pitne vode, tudi z velikimi izgubami pitne vode zaradi dotrajanosti, zato bo poudarek na zmanjševanju vodnih izgub in obnovi obstoječe dotrajane infrastrukture, ki je marsikje še iz zdravstveno in okoljsko spornih salonitnih cevi

Tako sta v okviru razvojne prioritete 2.3: Spodbujanje trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri v RRP navedena dva ukrepa in sicer:

Ukrep 2.3.1: Oskrba z vodo

Sanacija obstoječih in izgradnja novih vodovodnih sistemov za oskrbo prebivalcev s pitno vodo, uvedba novih tehnologij za optimizacijo porabe vodnih virov (vključno s senzoriko in pametnimi merilnimi napravami ter trajnimi zapisi – sledljivimi evidencami porabe) ter ozaveščanje o trajnostnem upravljanju z vodo. Izvajanje investicij za izboljšanje kakovosti vode naravnih vodotokov in podtalnice. Zagotavljanje usklajenosti glede rabe prostora na območjih vodnih virov (ustrezni vodovarstveni režimi) ter renaturacija in revitalizacija vodotokov, travišč, mokrišč in ostalih habitatov.

Ukrep 2.3.2: Varovanje vodnih virov

Izgradnja in obnova infrastrukture za čiščenje komunalnih odpadnih vod in priključitev dodatnih uporabnikov na to infrastrukturo (kanalizacija, ČN, MČN in individualne rešitve izven aglomeracij), posebej za manjše aglomeracije pod 2000 PE. Z uporabo kmetijskih praks, ki ne ogrožajo vodnih virov, povečati zanesljivost oskrbe z neoporečno vodo (izobraževanje in večji monitoring). Razvoj in vzpostavitev zelenih tehnologij za čiščenje odpadne vode ter izgradnja infrastrukture za učinkovito odvajanje meteorne vode.

4.6.5 Načrt za okrevanje in odpornost

Načrt za okrevanje in odpornost (NOO) predstavlja enega od temeljev za uspešno okrevanje in dolgoročni razvoj države po zastoju, ki ga je povzročila pandemija covid-19. Slovenija se je že pred tem soočala z določenimi razvojnimi tveganji, saj so na nekaterih področjih gibanja odstopala od usmeritev Strategije razvoja Slovenije 2030 (v nadaljevanju: SRS 2030), ki je krovni razvojni načrt države. Med temi zlasti izstopa počasno odzivanje na tehnološke, demografske in podnebne spremembe.

Načrt za okrevanje in odpornost vključuje naslednje sklope reformnih in naložbenih ukrepov:

- zeleni prehod,
- digitalna preobrazba,
- pametna, trajnostna in vključujoča rast,
- zdravstvo in socialna varnost,

ki se odzivajo na šest sklopov izzivov, ki jih je v okviru mehanizma na okrevanje in odpornost prepoznala EU.



Projekt se sklada s cilji in nameni Komponente 3 NOO: Čisto in varno okolje (C1 K3). Gre za področje prilagajanja podnebnim spremembam in varovanje okolja katerega cilji so:

- zagotavljanje obvladovanja podnebno pogojenih nesreč z namenom zagotavljanja ustreznega odziva na povečano tveganje, ki izhaja iz vedno pogostejših podnebno pogojenih nesreč,
- krepitev vseh faz obvladovanja podnebno pogojenih ter drugih nesreč, preventive, pripravljenosti, odziva in obnove,
- izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture.

V okviru komponente so predvidene štiri reforme, in sicer:

- krepitev pripravljenosti in odziva v primeru podnebno pogojenih nesreč,
- krepitev preventive za dvig protipoplavne varnosti,
- obnova in blaženje posledic podnebnih sprememb ter podnebno pogojenih nesreč za odporne biotsko pestre gozdove,
- povečanje učinkovitosti delovanja javnih služb varstva okolja.

NOO predvideva v okviru komponente 3 naslednje investicije:

- Družbena in gospodarska odpornost na podnebno pogojene nesreče v Republiki Sloveniji - SLO SERCID (angl. Social and economic resilience to climate induced disasters);
- zmanjševanje poplavne ogroženosti ter zmanjševanje tveganja na druge podnebno pogojene nesreče (plazovi,...),
- Center za semenarstvo, drevničarstvo in varstvo gozdov,
- projekti odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode ter njene ponovne rabe,
- **projekti oskrbe s pitno vodo in varčevanja le-te.**

Predvidene reforme in investicije naslavlja izzive, ki jih EK izpostavlja v priporočilu Sloveniji s področja ukrepov poplavne ogroženosti in okoljske infrastrukture.

4.7 Zakonodaja, ki ureja predmetno področje

Ustava RS določa, da ima vsakdo pravico do pitne vode, da so vodni viri javno dobro v upravljanju države, da vodni viri služijo prednostno in trajnostno oskrbi prebivalstva s pitno vodo in z vodo za oskrbo gospodinjstev in v tem delu niso tržno blago in, da oskrbo prebivalstva s pitno vodo in z vodo za oskrbo gospodinjstev zagotavlja država preko samoupravnih lokalnih skupnosti neposredno in neprofitno.

Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE in 158/20) določa oskrbo s pitno vodo kot obvezno občinsko gospodarsko javno službo varstva okolja. Vlada podrobneje predpiše vrste dejavnosti in nalog, ki se izvajajo v okviru javne službe oskrbe s pitno vodo, metodologijo za oblikovanje cen, oskrbovalne standarde in tehnične, vzdrževalne, organizacijske ter druge ukrepe in normative za opravljanje javne službe oskrbe s pitno vodo. Občina zagotovi izvajanje javne službe oskrbe s pitno vodo skladno s predpisi vlade, ki so navedeni v tem odstavku in predpisi, ki urejajo gospodarske javne službe.



Zakon o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40) določa, da lokalna skupnost gospodarsko javno službo zagotavlja v naslednjih oblikah:

- v režijskem obratu, kadar bi bilo zaradi majhnega obsega ali značilnosti službe neekonomično ali neracionalno ustanoviti javno podjetje ali podeliti koncesijo,
- v javnem gospodarskem zavodu, kadar gre za opravljanje ene ali več gospodarskih javnih služb, ki jih zaradi njihove narave ni mogoče opravljati kot profitne oziroma če to ni njihov cilj,
- v javnem podjetju, kadar gre za opravljanje ene ali več gospodarskih javnih služb večjega obsega ali kadar to narekuje narava monopolne dejavnosti, ki je določena kot gospodarska javna služba, gre pa za dejavnost, ki jo je mogoče opravljati kot profitno,
- z dajanjem koncesij.

Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdrI-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20) v povezavi z oskrbo s pitno vodo predpisuje pravila glede vodovarstvenih območij in posebne rabe vode. Da se zavaruje vodno telo, ki se uporablja za odzem ali je namenjeno za javno oskrbo s pitno vodo pred onesnaževanjem ali drugimi vrstami obremenjevanja, ki bi lahko vplivalo na zdravstveno ustreznost voda ali na njeno količino, vlada določi vodovarstveno območje. Izvajalec obvezne lokalne javne službe oskrbe s pitno vodo označi območje zajetja pitne vode in pripravi načrt postavitve ustreznega prometnega znaka na notranjih vodovarstvenih območjih.

Vodno pravico je mogoče pridobiti na podlagi vodnega dovoljenja ali koncesije. Za neposredno rabo vode za lastno oskrbo s pitno vodo ali oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot gospodarska javna služba je potrebno pridobiti vodno dovoljenje oziroma rabo vode za lastno oskrbo evidentirati.

Posebna raba vode za oskrbo s pitno vodo ima prednost pred rabo vode za druge namene.

Uredba o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/12, 44/22) določa vrste nalog, ki se izvajajo v okviru storitev obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo, in nekatere pogoje za oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot javna služba, ter za lastno oskrbo s pitno vodo. Uredba o oskrbi s pitno vodo določa standarde komunalne opremljenosti, ki morajo biti izpolnjeni za izvajanje javne službe, ukrepe za opravljanje javne službe (vsebinsko operativnega programa varstva okolja, ki se nanaša na oskrbo s pitno vodo ter obveznosti občin in izvajalcev javnih služb pri opravljanju javne službe) ter načine in pogoje oskrbe s pitno vodo, ki morajo biti izpolnjeni pri opravljanju storitev javne službe.

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19, 44/22-ZVO-2) določa metodologijo za oblikovanje cen storitev oskrbe s pitno vodo.

Predračunska cena storitve javne službe oskrbe s pitno vodo je sestavljena iz omrežnine in vodarine.

Omrežnina vključuje stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura; stroške zavarovanja infrastrukture javne službe; stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost, povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem

infrastrukture javne službe; stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo; stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti v skladu s predpisi, ki urejajo nadomestilo za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti zaradi prilagoditve ukrepom vodovarstvenega režima; plačilo za vodno pravilo v skladu s predpisi, ki urejajo vode in odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje ali obnove infrastrukture javne službe oskrbe s pitno vodo. Pri tem se upošteva višina stroškov na podlagi podpisanih pogodb.



Vodarina vključuje le stroške, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitev javne službe in vključujejo naslednje skupine: neposredne stroške materiala in storitev; neposredne stroške dela; druge neposredne stroške; splošne (posredne) proizvodne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela; splošne nabavno – prodajne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela; splošne upravne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela; obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe; neposredne stroške prodaje; stroške vodnega povračila za prodano pitno vodo in za vodne izgube do dopustne ravni vodnih izgub v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo; druge poslovne odhodke in donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca.

Pravilnik o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/04, 35/04, 26/06, 92/06, 25/09, 74/15 in 51/17) določa zahteve, ki jih mora izpolnjevati pitna voda, z namenom varovanja zdravja ljudi pred škodljivimi učinki zaradi kakršnegakoli onesnaženja pitne vode.

Pitna voda je zdravstveno ustrezna, kadar: 1. ne vsebuje mikroorganizmov, parazitov in njihovih razvojnih oblik v številu, ki lahko predstavlja nevarnost za zdravje ljudi; 2. ne vsebuje snovi v koncentracijah, ki same ali skupaj z drugimi snovmi lahko predstavljajo nevarnost za zdravje ljudi; 3. je skladna s predpisanimi mikrobiološkimi in kemijskimi parametri.

Izvajalec javne službe oskrbe s pitno vodo je upravljavec sistema za oskrbo s pitno vodo. Upravljavec mora zagotavljati skladnost in zdravstveno ustreznost pitne vode. Skladnost mora biti zagotovljena: 1. na pipah oziroma mestih, kjer se voda uporablja kot pitna voda; 2. v objektih za proizvodnjo in promet živil: na mestih, kjer se voda uporablja v proizvodnji in prometu živil; 3. v objektih za pakiranje pitne vode: na mestu, kjer se voda pakira; 4. v primeru oskrbe s pitno vodo s cisternami: na mestu iztoka iz cisterne.

Uredbe o vodovarstvenih območjih oziroma do njihove uveljavitve veljavni občinski odloki določajo vodovarstvena območja za vodna telesa vodonosnikov, ki se uporabljajo za oskrbo prebivalcev s pitno vodo, kot tudi vodovarstvene režime in roke za prilagoditev vodovarstvenim režimom na vodovarstvenih območjih.

4.7.1 Pravne podlage na katere se opira izvedba projekta

- Javni razpis za dodelitev sredstev: Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II) - Načrt za okrevanje in odpornost (Ur. l. RS, št. 6/22, 58/22, 135/22)
- Uredba (EU) št. 2021/241 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 12. februarja 2021 o vzpostavitvi Mehanizma za okrevanje in odpornost
- Uredba o izvajanju Uredbe (EU) o Mehanizmu za okrevanje in odpornost (Uradni list RS, št. 167/2021)
- Načrt za okrevanje in odpornost (Služba Vlade RS za razvoj in evropsko kohezijsko politiko, junij 2021) – v nadaljevanju: NOO
- Izvedbeni sklep Sveta o odobritvi ocene načrta za okrevanje in odpornost za Slovenijo (2021/10612)
- Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2021 in 2022 (ZIPRS2122-B) (Uradni list RS, št. 172/21)
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2022 in 2023 (Uradni list RS, št. 187/21)
- Proračun Republike Slovenije za leto 2022 (Uradni list RS, št. 174/20)
- Priročnik o načinu financiranja iz sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost
- Smernice za določitev načina financiranja iz sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 - popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 odl. US)
- Uredba o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/12)



- Uredba o odvajanju in čiščenju odpadne komunalne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19)
- Navodila za finančno poslovanje Ministrstva za okolje in prostor in organov v sestavi
- Zakon o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE; v nadaljevanju: ZUP)
- Nacionalne smernice za podnebno preverjanje/presojo infrastrukture v obdobju 2021-2027
- Proračun za Načrt za okrevanje in odpornost 2021-2027 – pitna in odpadna voda
- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIUURKOE in 158/20; v nadaljevanju ZVO-1) Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdri-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju ZV-1)
- Smernice Evropske komisije o uporabi okvira za javno naročanje v izrednih razmerah zaradi krize v zvezi z boleznijo COVID-19 z dne 1.4.2020
- Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16; v nadaljevanju: UEM)
- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20 in 15/21 – ZDUOP; v nadaljevanju: GZ)
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE; v nadaljevanju: ZLS)
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE in 189/20 – ZFRO; v nadaljevanju: ZFO-1)
- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18 in 121/21; v nadaljevanju: ZJN-3)
- Zakon o učinkoviti rabi energije (Uradni list RS, št. 158/20, v nadaljevanju: ZURE) Zakon o zdravstveni ustreznosti živil in izdelkov ter snovi, ki prihajajo v stik z živili (Uradni list RS, št. 52/00, 42/02 in 47/04 – ZdZPZ)

4.7.2 Evropska zakonodaja na področju oskrbe s pitno vodo

Direktiva Sveta 98/83/ES z dne 3. novembra 1998 o kakovosti vode, namenjene za prehrano ljudi (UL L 330, 5.12.1998) določa cilj, ki je varovanje zdravja ljudi pred škodljivimi vplivi vsakršnega onesaženja vode, namenjene za prehrano ljudi, z zagotavljanjem, da je zdravstveno ustrezna in čista. Voda, namenjena za prehrano ljudi je zdravstveno ustrezna in čista, če (a) je brez mikroorganizmov in parazitov ter brez snovi, ki lahko v količini ali koncentraciji predstavljajo morebitno nevarnost za zdravje ljudi, in (b) izpolnjuje minimalne zahteve iz Priloge I, del A in B; ter če v skladu z ustreznimi določbami členov 5 do 8 in člena 10 ter v skladu s Pogodbo države članice sprejmejo vse druge ukrepe, potrebne za zagotovitev, da voda, namenjena za prehrano ljudi, izpolnjuje zahteve te direktive.

Direktiva opredeljuje izraz »voda, namenjena za prehrano ljudi« kot (a) vso vodo v svojem prvotnem stanju ali po čiščenju, namenjeno pitju, kuhanju, pripravi hrane ali za druge gospodinjske namene, ne glede na svoje poreklo in ne glede na to, ali se zagotavlja iz vodovodnega omrežja, cisterne, steklenic ali posod; (b) vso vodo, ki se v podjetjih za proizvodnjo hrane uporablja za proizvodnjo, predelavo, konzerviranje ali trženje proizvodov ali snovi, namenjenih za prehrano ljudi, razen če se pristojni nacionalni organi prepričajo, da kakovost vode ne vpliva na zdravstveno ustreznost živil v končni obliki.

Direktiva določa standarde kakovosti, mesta ustrežanja, spremljanje stanja, sanacijske ukrepe in omejitve uporabe, odstopanja, zagotavljanje kakovosti obdelave, opreme in materialov, pregled prilog s strani Komisije, obveščanje potrošnikov in poročanje Komisiji.



Namen Direktive Evropskega parlamenta in Sveta 2000/60/ES z dne 23. oktobra 2000 o določitvi okvira za ukrepe Skupnosti na področju vodne politike (UL L 327, 22.12.2000) je določiti okvir za varstvo celinskih površinskih voda, somornic, obalnega morja in podzemne vode:

- a) ki preprečuje nadaljnje slabšanje stanja vodnih ekosistemov ter, glede na njihove potrebe po vodi, stanja kopenskih ekosistemov in močvirij, ki so neposredno odvisni od vodnih ekosistemov, to stanje varuje in ga izboljšuje;
- b) ki vzpodbuja trajnostno rabo vode, ki temelji na dolgoročnem varstvu razpoložljivih vodnih virov;
- c) katerega cilj je večje varstvo in izboljšanje vodnega okolja, ki se med drugim lahko doseže s posebnimi ukrepi za postopno zmanjšanje odvajanja, emisij in uhajanja prednostnih snovi, ter ustavitve ali postopno odpravo odvajanja, emisij in uhajanja prednostnih nevarnih snovi;
- d) ki zagotavlja postopno zmanjšanje onesnaženosti podzemne vode in preprečuje njeno nadaljnje onesnaževanje, in
- e) ki prispeva k blažitvi učinkov poplav in suš ter s tem prispeva k:
 - zagotavljanju zadostnih zalog kakovostne površinske in podzemne vode, potrebne za trajnostno, uravnoteženo in pravično rabo vode,
 - znatnemu zmanjšanju onesnaževanja podzemne vode,
 - varstvu teritorialnih in morskih voda, in
 - uresničevanju ciljev ustreznih mednarodnih sporazumov, skupaj s tistimi, katerih cilj je preprečiti in odpraviti onesnaževanje morskega okolja, z ukrepanjem Skupnosti na podlagi člena 16(3), da se ustavijo ali postopno odpravijo odvajanje, emisije in uhajanje prednostnih nevarnih snovi, s končnim ciljem, da se v morskem okolju za naravno prisotne snovi dosežejo koncentracije, ki so blizu vrednostim naravnega ozadja, in za sintetične snovi čim bližje vrednosti nič.

Direktiva 2006/118/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 12. decembra 2006 o varstvu podzemne vode pred onesnaženjem in poslabšanjem (UL L št. 372, 27. 12. 2006) določa, posebne ukrepe za preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja podzemne vode. Ti ukrepi vključujejo:

- a) merila za ocenjevanje dobrega kemijskega stanja podzemne vode in;
- b) merila za določitev in obračanje pomembnih in stalno naraščajočih trendov ter za opredelitev izhodiščnih točk za obračanje trendov. Direktiva določa merila za ocenjevanje kemijskega stanja podzemne vode.

Za ocenjevanje kemijskega stanja telesa podzemne vode ali skupine teles podzemne vode uporabljajo države članice v skladu s točko 2.3 Priloge V k Direktivi 2000/60/ES naslednja merila:

- a) standarde kakovosti podzemne vode iz Priloge I;
- b) vrednosti praga, ki jih določijo države članice v skladu s postopkom iz dela A Priloge II za onesnaževala, skupine onesnaževal in kazalce onesnaženja, ki na ozemlju države članice prispevajo k tveganju, da telesa ali skupine teles podzemne vode ne bodo dosegla dobrega stanja, pri čemer se upoštevajo vsaj sezname iz dela B Priloge II.

Direktiva 2008/105/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. decembra 2008 o okoljskih standardih kakovosti na področju vodne politike (UL L št. 348, 24. 12. 2008).



5 ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI

5.1 Analiza poslovnega okolja

Občina Hoče-Slivnica bo z izvedbo projekta zagotovila varno in nemoteno oskrbo z zdravstveno ustrezno pitno vodo za svoje prebivalce. V ta namen ima sprejet Odlok o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Hoče-Slivnica, ki je bil objavljen v Medobčinskem uradnem vestniku, št. 6, z dne 15. 4. 2021.

Občina ima sprejet tudi Odlok o lokalnih gospodarskih javnih službah v občini Hoče-Slivnica (Medobčinski uradni vestnik, št. 8/06) ter spremembe objavljene v Medobčinskem uradnem vestniku, št. 27/2011 z dne 12. 12. 2011.

5.2 Analiza kupcev in ciljnega trga

V okviru predmetnega projekta je predvidena izgradnja okrog 7.257,25 m vodovodnega sistema in pripadajočih objektov (VH Tisa in VH Ledina) na območju Hočkega Pohorja. Investicija se izvede z namenom novih priključitev prebivalcev na javno oskrbo s pitno vodo ter z namenom hidravlične izboljšave v omrežju obstoječega sistema.

Danes je na vodovodnih sistemih ID 1529 Ledina, ID 1530 Planinka-Pohorje Kop, ID 1794 Tisa in ID 1795 Zidanšek priključenih 86 prebivalcev kar predstavlja 55,13 % priključenost na sistem javne oskrbe s pitno vodo.

5.2.1 Projekcije dodatnih priključenih na sistem oskrbe s pitno vodo

S projektom »Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo«, ki bo v upravljanju javne gospodarske službe (RO Občine Hoče-Slivnica), bo po izgradnji infrastrukture v letu 2026, dodatno priključilo 50 prebivalcev na sistem javne oskrbe s pitno vodo kot je to razvidno iz spodnje tabele.

Tabela 5.1: Projekcija števila priključenih prebivalcev na javni vodovod

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2040	2050	2052
Število priključenih prebivalcev na javni vodovodni sistem po letih	86	86	86	86	136	136	136	136	136	136	136	136

5.2.2 Predvidena poraba pitne vode v prihodnosti

Glede na prejete podatke o količini prodane pitne vode v Občini Hoče-Slivnica lahko ugotovimo, da znaša povprečna poraba pitne vode v občini cca 198 l/dan po prebivalcu oz. 72,2 m³ vode po prebivalcu letno.

Količina prodane pitne vode ostalim dejavnostim v občini Hoče-Slivnica znaša cca 12.684 m³ letno.

Zgoraj navedene količine so upoštevane tudi pri izdelavi analize stroškov in koristi ter v ostalih izračunih.



Tabela 5.2: Projekcija količin prodane pitne vode (scenarij s projektom)

Celotno območje občine	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2040	2050	2051
Skupna letna količina prodane vode (m³)	346.395	346.395	346.395	346.395	350.004	350.004	350.004	350.004	350.004
Letna količina prodane vode - prebivalstvo (m ³)	333.474	333.474	333.474	333.474	337.083	337.083	337.083	337.083	337.083
Letna količina prodane vode - ostale dejavnosti in industrija (m ³)	12.921	12.921	12.921	12.921	12.921	12.921	12.921	12.921	12.921
Število priključenih prebivalcev na javni vodovod (število prebivalcev)	3.892	3.892	3.892	3.892	3.942	3.942	3.942	3.942	3.942
Obstoječe priključeni prebivalci	3.892	3.892	3.892	3.892	3.892	3.892	3.892	3.892	3.892
Novo priključeni prebivalci s projektom	0	0	0	0	50	50	50	50	50

Skladno s predstavljenimi projekcijo priključevanja novih uporabnikov na sistem javne oskrbe s pitno vodo, bodo Režijskemu obratu nastali dodatni prihodki, ki so vezani na omrežnino in vodarino iz naslova dodatnih in obstoječih priključitev. Prihodki iz naslova omrežnine se nanašajo na predvideno amortizacijo nove infrastrukture; prihodki iz naslova vodarine pa na pokrivanje dodatnih stroškov iz naslova projekta. V kolikor projekt ne izkazuje dodatnih stroškov, pač pa se ustvarjajo prihranki na sistemu, lahko vodarina ostane v višini obstoječe vodarine, kar pomeni, da so dodatni prihodki ustvarjeni le za novo priključene prebivalce iz naslova obstoječe cene za vodarino.

Načrtovane dodatne prihodke prikazujemo v **Tabeli 5.2**, vsebinsko pa jih podrobneje predstavljamo v **poglavju 13** investicijskega programa.

Tabela 5.3: Načrtovani dodatni prihodki iz naslova novih priključitev na sistem javne oskrbe s pitno vodo

Postavka	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2040	2050	2051
Dodatni prihodki - javna služba oskrbe s pitno vodo	0	0	0	0	8.188	8.188	8.188	8.188	8.188
Dodatni prihodki – omrežnina	0	0	0	0	55.851	55.851	55.851	55.851	55.851

5.2.3 Vodna bilanca

Iz vodne bilance v nadaljevanju izhaja, da se zaradi izvedbe projekta predvideva povečanje prodane vode za 3.609 m³ letno.

Tabela 5.4: Prikaz vodne bilance (s projektom)

VODNA BILANCA	2022	2030	2040	2050	2051
Vtok v vodovodni sistem	458.474	462.083	462.083	462.083	462.083
Avtorizirana poraba (m³ / leto)	333.474	337.083	337.083	337.083	337.083
Obračunana avtorizirana poraba (m³ / leto)	333.474	337.083	337.083	337.083	337.083
Obračunana merjena poraba	333.474	337.083	337.083	337.083	337.083
Obračunana nemerjena poraba (m ³ / leto)	0	0	0	0	0
Neobračunana avtorizirana poraba (m³ / leto)	0	0	0	0	0
Vodne izgube (m³ / leto)	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
Navidezne izgube (m³ / leto)	0	0	0	0	0
Dejanske izgube (m³ / leto)	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
Dejanske izgube na vodih surove vode in na sistemih za obdelavo vode (m ³ / leto)	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
Puščanje na transportnih in razdelilnih vodih (m ³ / leto)	0	0	0	0	0
Puščanje in prelivi na transportnih in/ali razdelilnih vodohranih (m ³ / leto)	0	0	0	0	0



VODNA BILANCA	2022	2030	2040	2050	2051
Puščanje na priključkih do merilnega mesta (m ³ / leto)	0	0	0	0	0
INDIKATORJI					
Delež vodnih izgub	27,26%	27,05%	27,05%	27,05%	27,05%
ŠTEVILO OSKRBOVANEGA PREBIVALSTVA					
Število oskrbovanega prebivalstva	3.892	3.942	3.942	3.942	3.942
Število priključenih prebivalcev na javni vodovodni sistem (obstoječi)	3.892	3.892	3.892	3.892	3.892
Število priključenih prebivalcev na javni vodovodni sistem (novi s projektom)	0	50	50	50	50
KOLIČINA PRODANE VODE					
Skupaj prodana voda	333.474	337.083	337.083	337.083	337.083
Količina prodane vode - gospodinjstva (m ³ / leto)	333.474	337.083	337.083	337.083	337.083
Količina prodane vode - industrija in negospodarstvo (m ³ / leto)	12.921	12.921	12.921	12.921	12.921
Poraba pitne vode					
Poraba pitne vode na prebivalca (l/dan)	234,74	234,28	234,28	234,28	234,28
Poraba pitne vode na prebivalca (m ³ /leto)	85,68	85,51	85,51	85,51	85,51

5.3 Izvajalec gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo

Občina Hoče-Slivnica ima sprejet Odlok o lokalnih gospodarskih javnih službah v občini Hoče-Slivnica (Medobčinski uradni vestnik št. 27, 19.12.2011). S tem odlokom se na območju občine Hoče-Slivnica ureja način opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo.

Izvajalec javne službe oskrbe s pitno vodo na območju občine je Režijski obrat Občine Hoče-Slivnica. Ustanovitelj režijskega obrata je Občina Hoče-Slivnica. Režijski obrat je organiziran kot nesamostojna notranja organizacijska enota občinske uprave Občine Hoče-Slivnica.

Tabela 5.5: Podatki o sedanjem in bodočem upravljavcu

Naziv	Režijski obrat Občine Hoče - Slivnica
Naslov	Pohorska cesta 15, 2311 Hoče
ID DDV	SI 24685844
Odgovorna oseba	Dr. Marko Soršak, župan
Telefonska številka	02 616 53 20
E-pošta	obcina@hoce-slivnica.si
Organizacijska oblika izvajalca javne službe	Enota občinske uprave

Javna služba se izvaja v obsegu in na način kot izhaja iz Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/12 in 44/22 – ZVO-2)) in Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Hoče-Slivnica (Medobčinski uradni vestnik, št. 6, 15.4.2011).

Iz Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Hoče-Slivnica sledi:

- Režijski obrat se ustanovi za izvajanje lokalne gospodarske javne službe, kadar bi bilo zaradi majhnega obsega ali značilnosti službe neekonomično ali neracionalno ustanoviti javno podjetje ali podeliti koncesijo.
- Režijski obrat se organizira kot organizacijska enota občinske uprave oziroma službe lokalne skupnosti.



- Režijski obrat se organizira kot samostojen ali nesamostojen režijski obrat. Organizacijo in delovno področje režijskega obrata določi Občinski svet v okviru organizacije in delovnega področja občinske uprave na predlog župana.
- Režijski obrat ni pravna oseba.
- Občina zagotavlja preko režijskega obrata gospodarske javne službe iz 1., 5. in 6. točke prvega odstavka 5. člena navedenega odloka in sicer:
 - oskrba s pitno vodo,
 - urejanje in čiščenje javnih površin,
 - vzdrževanje občinskih javnih cest.

Režijski obrat občine Hoče –Slivnica izvaja storitve javne službe oskrbe s pitno vodo na območju naselij: Slivnica, Radizel, Čreta, Polana, Pivola, Hočko Pohorje, Slivniško Pohorje, Spodnje Hoče in Zgornjih Hoč. Oskrbo s pitno vodo zagotavlja znotraj naslednjih vodovodnih sistemov:

- Slivnica,
- Polana 1,
- Polana 3,
- Pivola,
- Ledina,
- Planinka,
- Tisa,
- Zidanšek in
- Železničar.

V delovno področje režijskega obrata sodi:

- gospodarjenje z občinskim premoženjem,
- oddajanje prostorov za grobove v najem,
- urejanje in vzdrževanje javnih površin in zelenic,
- vzdrževanje obstoječe naravne in kulturne dediščine,
- upravljanje s Pohorsko tržnico (urejanje in vzdrževanje tržnice),
- upravljanje in vzdrževanje turistične infrastrukture,
- vzdrževanje športno rekreacijskih objektov,
- priprava prireditvenih prostorov,
- manjša vzdrževalna dela, rekonstrukcije in popravila,
- **oskrba s pitno vodo,**
- **vzdrževanje vodovodov,**
- pomoč pri urejanju vodotokov,
- plakatiranje, obeščanje, postavljanje reklamnih objektov, obešanje zastav in okraševanje naselij,
- sodelovanje pri izvajanju inventurnih popisov,
- opravlja druge dejavnosti na področju gospodarskih javnih služb, skladno s predpisi.

V režijskem obratu je zaposlenih 7 oseb. Režijski obrat vodi vodja režijskega obrata, ki je neposredno odgovoren za delo režijskega obrata. Vodja režijskega obrata za svoje delo odgovarja županu in direktorici občinske uprave.

Režijski obrat s svojim poslovanjem ne ustvarja dobička, saj izvaja obvezno gospodarsko javno službo oskrbe s pitno vodo katere namen je prebivalstvo oskrbeti z zdravstveno ustrezno pitno vodo, kar pa ni tržna dejavnost in katere cilj ni ustvarjanje dobička.



Sredstva za delo režijskega obrata se zagotovijo v proračunu občine, zato je nadaljnja finančna analiza prilagojena temu. Režijski obrat se kot oblika izvajanja gospodarskih javnih služb financira iz:

- plačil uporabnikov,
- proračunskih sredstev,
- drugih virov, skladno z zakonom in predpisi občine.

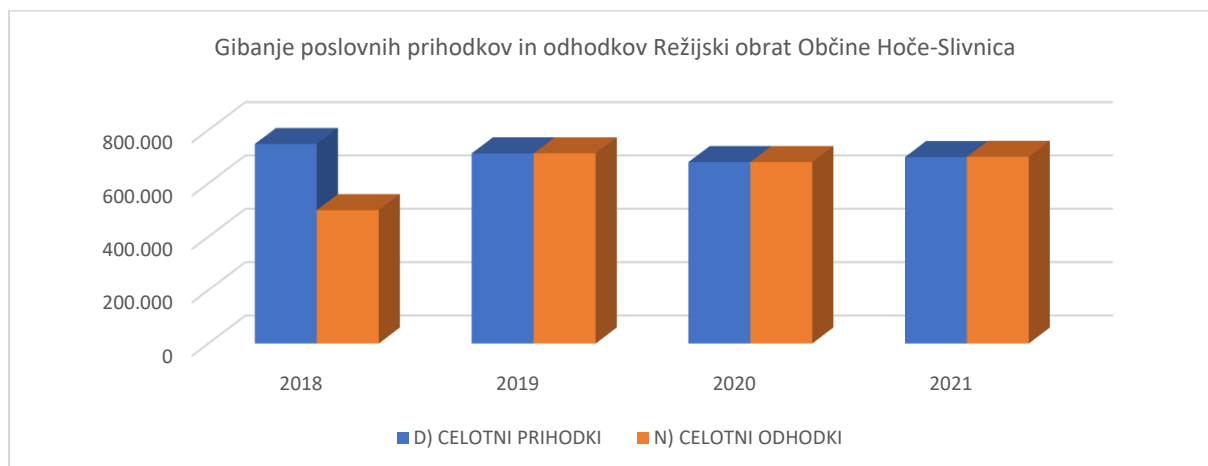
Za režijski obrat vodi občinska uprava Občine Hoče - Slivnica ločeno računovodsko evidenco, ki omogoča obračun stroškov, odhodkov in prihodkov po načelih, ki veljajo za gospodarske družbe. Poslovanje režijskega obrata za zadnja štiri leta je razvidno iz izkaza uspeha, ki ga prikazujemo v **tabeli 2.12**.

Tabela 5.6: Izkaz uspeha Režijskega obrata Občine Hoče-Slivnica v obdobju 2018-2021

POSTAVKA (v EUR)	2018	2019	2020	2021
A) PRIHODKI OD POSLOVANJA	298.149	337.484	321.591	363.174
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev	298.149	337.484	321.591	363.174
Povečanje vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	0	0	0	0
Zmanjšanje vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	0	0	0	0
Prihodki od prodaje blaga in materiala	0	0	0	0
B) FINANČNI PRIHODKI	449.700	375.229	358.337	335.697
C) DRUGI PRIHODKI	0	0	0	0
Č) PREVREDNOTOVALNI POSLOVNI PRIHODKI	0	0	0	0
Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0	0	0	0
Drugi prevrednotovalni poslovni prihodki	0	0	0	0
D) CELOTNI PRIHODKI	747.849	712.713	679.928	698.871
E) STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	368.950	609.681	556.924	574.137
Nabavna vrednost prodanega materiala in blaga	0	0	0	0
Stroški materiala	0	0	0	0
Stroški storitev	368.950	609.681	556.924	574.137
F) STROŠKI DELA	0	0	0	0
Plače in nadomestila plač	0	0	0	0
Prispevki za socialno varnost delodajalcev	0	0	0	0
Drugi stroški dela	0	0	0	0
G) AMORTIZACIJA	131.046	103.032	123.003	125.412
H) REZERVACIJE	0	0	0	0
I) DAVEK OD DOBIČKA	0	0	0	0
J) OSTALI DRUGI STROŠKI	0	0	0	0
K) FINANČNI ODHODKI	0	0	0	0
L) DRUGI ODHODKI	0	0	0	0
M) PREVREDNOTOVALNI POSLOVNI ODHODKI	0	0	0	0
Odhodki od prodaje osnovnih sredstev	0	0	0	0
Ostali prevrednotovalni poslovni odhodki	0	0	0	0
N) CELOTNI ODHODKI	499.996	712.713	679.927	699.549
POSLOVNI IZID	247.853	0	1	-678

Vir: Občina Hoče-Slivnica, maj 2022.

Iz predstavljenega izkaza uspeha je razvidno, da režijski obrat posluje več ali manj s pozitivno nulo, kar je običajno za družbe, ki delujejo v javnem interesu in za katere se pričakuje, da ne ustvarjajo dobička pač pa da s svojim poslovanjem na ekonomičen in gospodaren način ustvarjajo prihodke s katerimi pokrivajo svoje stroške za dejavnost kot je to v primeru režijskega obrata Občine Hoče – Slivnica. Graf v nadaljevanju še dodatno nakazuje dejstvo, da je poslovanje in delovanje RO s finančnega vidika stabilno med preučevanim obdobjem.



Slika 5.1: Gibanje poslovnih prihodkov in odhodkov RO Občine Hoče-Slivnica.

Iz bilance stanja, ki jo prikazujemo v nadaljevanju je razvidno, da režijski obrat s svojim poslovanjem pokriva kratkoročne obveznosti s kratkoročnimi sredstvi. RO je likviden.

Tabela 5.7: Bilanca stanja Režijskega obrata Občine Hoče-Slivnica v obdobju 2018-2021

AKTIVA (v EUR)	2018	2019	2020	2021
I. Dolgoročna sredstva in sredstva v upravljanju	58.993.621	58.483.816	60.988.223	61.946.119
1. Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR	67.203	74.772	85.556	91.746
2. Popravek vrednosti neopredmetenih sredstev	50.854	54.982	60.262	66.478
3. Nepremičnine	58.099.543	59.655.059	59.923.874	63.110.132
4. Popravek vrednosti nepremičnin	15.727.260	16.818.338	17.928.450	19.030.689
5. Oprema in druga opredmetena osnovna sredstva	1.759.064	1.785.431	1.832.432	1.883.655
6. Popravek vrednosti opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev	1.243.081	1.314.264	1.427.609	1.531.909
7. Dolgoročne finančne naložbe	6.536.897	6.024.455	5.712.339	5.383.947
8. Dolgoročno dana posojila in depoziti	0	0	0	0
9. Dolgoročne terjatve iz poslovanja	0	0	0	0
10. Terjatve za sredstva dana v upravljanje	9.552.109	9.131.683	12.850.343	12.105.715
II. Kratkoročna sredstva; razen zalog in aktivne časovne razmejitev	2.948.135	5.087.642	5.858.296	9.011.385
1. Denarna sredstva v blagajni in takoj novčljive vrednostnice	2	2	2	2
2. Dobroimetje pri bankah in drugih finančnih ustanovah	955.020	2.273.759	3.719.477	6.298.998
3. Kratkoročne terjatve do kupcev	222.307	261.452	293.528	380.721
4. Dani predujmi in varščine	0	0	0	0
5. Kratkoročne terjatve do uporabnikov enotnega kontnega načrta	17.426	28.246	242.902	79.107
6. Kratkoročne finančne naložbe	0	0	0	0
7. Kratkoročne terjatve iz financiranja	0	0	0	0
8. Druge kratkoročne terjatve	415.124	588.272	687.737	712.076
9. Neplačani odhodki	819.408	1.666.381	849.958	1.540.481
10. Aktivne časovne razmejitev	518.848	269.530	64.692	0
III. Zaloge	0	0	0	0
1. Obračun nabave materiala	0	0	0	0
2. Zaloge materiala	0	0	0	0
3. Zaloge drobnega inventarja in embalaže	0	0	0	0
4. Nedokončana proizvodnja in storitve	0	0	0	0
5. Proizvodi	0	0	0	0
6. Obračun nabave blaga	0	0	0	0
7. Zaloge blaga	0	0	0	0
8. Druge zaloge	0	0	0	0
IV. AKTIVA SKUPAJ	61.941.756	63.571.458	66.846.519	70.957.504
AKTIVNI KONTI IZVENBILANČNE EVIDENCE	0	0	0	0



Slika 5.2: Gibanje kratkoročnih sredstev in obveznosti RO Občine Hoče-Slivnica.

OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV (v EUR)	2018	2019	2020	2021
I. Kratkoročne obveznosti in pasivne časovne razmejitev	1.992.202	2.944.503	2.093.862	2.753.775
1. Kratkoročne obveznosti za prejete predujme in varščine	523.769	272.381	68.409	3.134
2. Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	66.044	69.389	70.108	70.087
3. Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	362.851	1.243.205	289.326	1.189.712
4. Druge kratkoročne obveznosti iz poslovanja	68.813	243.681	158.379	217.045
5. Kratkoročne obveznosti do uporabnikov enotnega kontnega načrta	339.402	291.887	355.460	231.277
6. Kratkoročno obveznosti do financerjev	0	0	0	0
7. Kratkoročne obveznosti iz financiranja	0	0	0	0
8. Neplačani prihodki	631.323	823.960	1.152.180	1.042.520
9. Pasivne časovne razmejitev	0	0	0	0
II. Lastni viri in dolgoročne obveznosti	59.949.554	60.626.955	64.752.657	68.203.729
1. Splošni sklad	56.970.327	58.055.590	60.106.037	64.068.061
2. Rezervni sklad	83.379	83.379	83.379	83.379
3. Dolgoročne pasivne časovne razmejitev	0	0	0	0
4. Dolgoročne rezervacije	0	0	0	0
5. Sklad namenskega premoženja v javnih skladih	0	0	0	0
6. Sklad premoženja v drugih pravnih osebah javnega prava, ki je v njihovi lasti, za neopredmetena sredstva in opredmetena osnovna sredstva	0	0	0	0
7. Sklad premoženja v drugih pravnih osebah javnega prava, ki je v njihovi lasti, za finančne naložbe	0	0	0	0
8. Presežek prihodkov nad odhodki	0	0	0	0
9. Presežek odhodkov nad prihodki	0	0	0	0
10. Dolgoročne finančne obveznosti	2.895.848	2.487.986	4.563.241	4.052.289
11. Druge dolgoročne obveznosti	0	0	0	0
12. Obveznosti za neopredmetena sredstva in opredmetena osnovna sredstva	0	0	0	0
13. Obveznosti za dolgoročne finančne naložbe	0	0	0	0
14. Presežek prihodkov nad odhodki	0	0	0	0
15. Presežek odhodkov nad prihodki	0	0	0	0
III. Pasiva skupaj	61.941.756	63.571.458	66.846.519	70.957.504
1. PASIVNI KONTI IZVENBILANČNE EVIDENCE	0	0	0	0



5.4 Analiza obstoječih cen za oskrbo s pitno vodo ter za odvajanje in čiščenje odpadne vode

Cene so oblikovane v skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb (Ur. l. RS št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19, 44/22-ZVO-2) in koncesijskimi pogodbami. Ceno storitve posamezne javne službe za območje občine predlaga izvajalec z elaboratom o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe in jo predloži pristojnemu občinskemu organu v potrditev. Če imajo občine skupnega izvajalca javne službe in ne določijo enotne cene za opravljanje storitev posamezne javne službe, lahko vsaka občina ločeno določi ceno storitev posamezne javne službe.

Omrežnina je tisti del cene, ki krije stroške javne infrastrukture za izvajanje posamezne gospodarske javne službe varstva okolja. Omrežnina je mesečni prihodek občinskega proračuna, ki ga izvajalec javne službe plačuje posamezni občini upravičenki, lastniku javne infrastrukture, kot najemnino za uporabo javne infrastrukture za izvajanje posamezne javne službe, in je praviloma namenjena za vlaganja v komunalno infrastrukturo. **Cena storitve izvajanja posamezne gospodarske javne službe varstva okolja** pa je tisti del cene, ki krije stroške opravljanja javne službe in vključuje stroške, ki jih Uredba MEDO natančno predpisuje. Cena storitve je prihodek izvajalca javne službe, ki naj bi kril stroške izvajanja posamezne javne službe.

Predračunska cena storitve javne službe oskrbe s pitno vodo je sestavljena iz omrežnine in vodarine. Na računu se prikaže zaračunana cena oskrbe s pitno vodo, ki vključuje omrežnino in vodarino. Omrežnina vključuje:

- stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura,
- stroške zavarovanja infrastrukture javne službe,
- stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost, povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe,
- stroški obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo,
- stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti v skladu s predpisi, ki urejajo nadomestilo za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti zaradi prilagoditve ukrepom vodovarstvenega režima,
- plačilo za vodno pravico v skladu s predpisi, ki urejajo vode, in
- odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje ali obnove infrastrukture javne službe oskrbe s pitno vodo. Pri tem se upošteva višina stroškov na podlagi podpisanih pogodb.

Vodarina je tisti del cene, ki krije stroške opravljanja javne službe. V vodarino se lahko vključijo le stroški, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitev javne službe in vključujejo naslednje skupine:

- neposredne stroške materiala in storitev,
- neposredne stroške dela,
- druge neposredne stroške,
- splošne (posredne) proizvodne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- splošne nabavno-prodajne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- splošne upravne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe,
- neposredne stroške prodaje,



- stroške vodnega povračila za prodano pitno vodo in za vodne izgube do dopustne ravni vodnih izgub v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo,
- druge poslovne odhodke,
- donos.

Tabela 5.8: Faktor omrežnine po Uredbi

PREMER VODOMERA	FAKTOR OMREŽNINE
DN ≤ 20	1
20 < DN < 40	3
40 ≤ DN < 50	10
50 ≤ DN < 65	15
65 ≤ DN < 80	30
80 ≤ DN < 100	50
100 ≤ DN < 150	100
150 ≤ DN	200

Vir: Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19, 44/22-ZVO-2)

Vodarina je tisti del cene, ki krije stroške opravljanja javne službe. V vodarino se lahko vključijo le stroški, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitev javne službe in vključujejo naslednje skupine:

- neposredne stroške materiala in storitev,
- neposredne stroške dela,
- druge neposredne stroške,
- splošne (posredne) proizvodne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- splošne nabavno-prodajne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- splošne upravne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe,
- neposredne stroške prodaje,
- stroške vodnega povračila za prodano pitno vodo in za vodne izgube do dopustne ravni vodnih izgub v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo,
- druge poslovne odhodke in
- donos iz 16. točke 2. člena te uredbe.

V nadaljevanju prikazujemo veljavne cenike Režijskega obrata za področje vodooskrbe ter podjetja Nigrad d.o.o., ki na projektnem območju izvaja storitve odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

Tabela 5.9: Cenik oskrbe s pitno vodo – Režijski obrat Občine Hoče - Slivnica

PRIKLJUČEK DN	FAKTOR OMREŽNINE	OMREŽNINA EUR/priklj. brez DDV	DDV 9,5 %	OMREŽNINA EUR/priklj. z DDV
DN 13	1	6,2000	0,5890	6,7890
DN 20	1	6,2000	0,5890	6,7890
DN 25	3	18,5900	1,7661	20,3561
DN 30	3	18,5900	1,7661	20,3561
DN 40	10	61,9700	5,8872	67,8572
DN 50	15	92,9500	8,8303	101,7803
DN 80	50	309,8400	29,4348	339,2748
DN 100	100	619,6700	58,8687	678,5387
DN 150	200	1.239,3500	117,7383	1.357,0883



OBRAČUNSKA POSTAVKA	Enota mere	Cena brez DDV	DDV 9,5 %	Cena z DDV
Vodarina	m ³	2,2690	0,2156	2,4846

Tabela 5.10: Cenik odvajanja komunalne odpadne vode – Nigrad d.o.o.

VODOMER v EUR/DN	Cena omrežnine v EUR/mesec (brez DDV)	DDV (9,5%)	Cena omrežnine v EUR/mesec (z DDV)
OMREŽNINA			
DN ≤ 20	5,1300	0,4874	5,6174
20 < DN < 40	15,3900	1,4621	16,8521
40 ≤ DN < 50	51,3000	4,8735	56,1735
50 ≤ DN < 65	76,9500	7,3103	84,2603
65 ≤ DN < 80	153,9000	14,6205	168,5205
80 ≤ DN < 100	256,5000	24,3675	280,8675
100 ≤ DN < 150	513,0000	48,7350	561,7350
150 ≤ DN	1026,0000	97,4700	1123,4700
Izvajanje GJS odvajanja (EUR/m ³)	0,4407	0,0419	0,4826

Vir: Nigrad d.o.o., [URL: <https://www.nigrad.si/sites/default/files/CenikR0-2022-01-01HO%C4%8CE-DT.pdf>], 10.5.2022

Tabela 5.11: Cenik čiščenja komunalne odpadne vode – Nigrad d.o.o.

VODOMER v EUR/DN	Cena omrežnine v EUR/mesec (brez DDV)	DDV (9,5%)	Cena omrežnine v EUR/mesec (z DDV)
OMREŽNINA			
DN ≤ 20	2,8100	0,2670	3,0770
20 < DN < 40	8,4300	0,8009	9,2309
40 ≤ DN < 50	28,1000	2,6695	30,7695
50 ≤ DN < 65	42,1500	4,0043	46,1543
65 ≤ DN < 80	84,3000	8,0085	92,3085
80 ≤ DN < 100	140,5000	13,3475	153,8475
100 ≤ DN < 150	281,0000	26,6950	307,6950
150 ≤ DN	562,0000	53,3900	615,3900
Izvajanje GJS čiščenje (EUR/m ³)	0,9591	0,0911	1,0502

Vir: Nigrad d.o.o., [URL: <https://www.nigrad.si/sites/default/files/CenikR0-2022-01-01HO%C4%8CE-DT.pdf>], 10.5.2022

Tabela 5.12: Cenik okoljske dajatve

OKOLJSKA DAJATEV	Cena za merjen odvzem (EUR/m ³)
Odvajanje se ne zaključuje na ČN	0,5283
Odvajanje se zaključuje na ČN	0,0528

Vir: Uredba o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (Ur. l. RS, št. 80/12, 98/15).

5.5 SWOT analiza

SWOT analiza, imenovana tudi klasična analiza, je analiza prednosti, slabosti, priložnosti in nevarnosti glede na izvedbo projekta. Prednost je vsaka sposobnost, s katero projekt lahko doseže določene cilje. Slabosti so tiste aktivnosti, ki ovirajo ali zadržujejo doseganje opredeljenih ciljev. Priložnosti se kažejo v razmerah zunanjega okolja, z njihovo pravilno in natančno uporabo imamo možnost, da dosežemo svoje cilje. Nevarnosti so tisti dejavniki v okolju, ki lahko ogrozijo doseganje zelenih ciljev in na katere praviloma nimamo veliko vpliva.

Prednosti

- znano število ogroženih urbaniziranih površin
- nizka poraba vode na prebivalca
- razpoložljivost vodnih virov



Cilj: Zanesljiva oskrba s pitno vodo.

Slabosti

- neizgrajenost sistema
- povečana zdravstvena ogroženost prebivalstva
- zmanjšanje kvalitete bivanja in dostopnosti storitev
- negativni vpliv na gospodarski razvoj, umikanje kapitala
- nizka ozaveščenost prebivalstva
- vodne izgube
- nepovezanost sistema in hidravlična neustreznost
- neugodna infrastrukturna opremljenost (pomanjkljiva, dotrajana)

Cilj: Zgraditi energetske učinkovit vodovodni sistem.

Priložnosti

- neizgrajenost objektov in naprav
- urejenost infrastrukture kot konkurenčna prednost Republike Slovenije
- pozitivni učinki na gospodarski in turistični razvoj in razvoj uporabe novih tehnologij
- ohranitev vodnih virov kot strateška dobrina države v času klimatskih sprememb
- pozitivni učinki na zdravje prebivalstva
- posredno se bodo v oddaljenih krajih vzpostavili pogoji za nadaljnji ekonomski in družbeno socialni razvoj območja.

Cilj: Pozitivni učinki ne bodo le v smeri razvoja gospodarstva, pač pa tudi iz naslova socialnega in ekonomskega vidika.

Nevarnosti

- migracije prebivalstva (znotraj RS)
- izredno povišanje cen pitne vode
- povečana ranljivost zaradi klimatskih sprememb

Cilj: Menimo, da bo izvedba projekta morebiti deloma vplivala na povečanje cen pitne vode, kar ima lahko vpliv na ekonomski in socialni vidik za prebivalce z nižjimi dohodki.



6 TEHNIČNO-TEHNOLOŠKI DEL

Predmet projekta je gradnja cca. 7.257 m vodovodnega sistema ter ureditev objektov za akumulacijo vode. Tehnični del projekta podrobneje opisujemo v **poglavju 6.1** investicijskega programa. Stroškovno so načrtovana gradbena dela ter predvideni letni stroški obratovanja in vzdrževanja vodovodnega sistema prikazani v **poglavju 6.2** in **poglavju 6.3** investicijskega programa.

Projekt se izvaja z namenom hidravlične izboljšave obstoječega vodovodnega omrežja in sicer na skrajnem severovzhodnem in južnem delu projektnega območja. Na preostalem območju investicije se bo zgradilo novo omrežje, ki bo v kombinaciji z obstoječim predstavljalo zaokroženo celoto oskrbe s pitno vodo Hočkega Pohorja.

Projekt načrtuje nove priključitve na sistem javne oskrbe z zdravstveno ustrezno pitno vodo in sicer se bo na javni vodovod priključilo 50 prebivalcev na območju Hočkega Pohorja.

Z izvedbo predvidene izgradnje novega vodovodnega sistema bo naročnik zasledoval zagotavljanje učinkovitega sistema upravljanja z vodo ter izboljšal dostop do pitne vode na energetsko učinkovit način. Občina Hoče-Slivnica bo z izvedbo predmetnega projekta zagotovila povprečno porabo energije pod 0,5 kWh/m³ pitne vode, ker gre za sistem oskrbe manj kot 5.000 prebivalcev. Energetsko učinkovitost načrtovanega vodovodnega sistema prikazujemo v **poglavju 6.4** investicijskega programa.

6.1 Tehnična zasnova projekta

V sklopu predvidenih infrastrukturnih ureditev se bo na območju Hočkega Pohorja urejalo:

- Objekta za akumulacijo vode (vodohran),
- lokalni vodovod,
- kabliranje elektrovida za napajanje dveh vodohranov.

Na območju, ki je predvideno za izgradnjo novega vodovodnega sistema se bo hidravlično izboljšalo obstoječe vodovodno omrežje in sicer na skrajnem severovzhodnem in južnem delu območja. Na preostalem območju investicije se bo zgradilo novo omrežje, ki bo v kombinaciji z obstoječim predstavljalo zaokroženo celoto oskrbe s pitno vodo Hočkega Pohorja.

6.1.1 Izgradnja vodovoda na območju Hočkega Pohorja

Na območju Hočkega Pohorja se bo izvedlo novo vodovodno omrežje z namenom, da se izboljšajo hidravlične razmere v omrežju in zagotovi enoten nadzor nad distribuirano vodo v omrežje. Nov vodovod se naveže na obstoječi vodovod znotraj obstoječega objekta t.j. vodohrana Zidanšek. Od navezave na VH Zidanšek predvideni vodovod poteka do predvidenega AB jaška, ki je predviden v neposredni bližini Doma Miloša Zidanška na parceli 402, k.o. Hočko Pohorje. Izgradnja novega AB jaška predstavlja vozlišče dotoka iz dveh smeri s funkcijo raztežilnika (razbremenilnik 1). V samem jašku je predvidena združitev zajetih vod iz smeri zajetja Zidanšek in zajetij Tisa ter obdelava zajezene vode (avtomatsko doziranje z natrijevim hipokloritom).



Za razbremenilnikom 1 je na predvideni trasi, nad Domom Jelka, predviden dodaten AB jašek s funkcijo raztežilnika (raztežilnik 2), kateri umirja energijo vode, ki nadalje napaja hotel Tisa. Pred raztežilnikom 2 je potrebno izvesti odcep za Dom Jelka, ki bo deloval pod tlakom razbremenilnika 1.

Voda, ki odteka iz razbremenilnika 2 napaja vodohran Tisa. Vodohran Tisa dodatno napaja voda iz smeri zajetja Planinka, ki doteka po predvidenem rekonstruiranem cevovodu PE 100 RC, d 63.

V Vodohranu Tisa se bo dodatno izvajala priprava pitne vode. Iz vodohrana Tisa bo voda gravitacijsko odtekala v eni smeri proti hotelu CSŠD Planinka in območjem z vikend naselji do stavb s hišno št. Hočko Pohorje 44. V smeri stavb s hišno št. Hočko Pohorje 19 do 22 je v vodohranu Tisa predviden odcep, ki bo vezan na liniji vodovoda 3 tlačne cone (iz razbremenilnika 2). Na odcepu je predvidena vgradnja reducirnega ventila, ki bo zagotavljal ustrezne tlačne razmere območja oskrbe s pitno vodo.

Predvidena je izvedba vodovoda na odsekih in sicer:

- Odsek 1, ki predstavlja gradnjo vodovoda PE 100 RC, d 90 v skupni dolžini 1710,60 m.
- Odsek 2, ki predstavlja gradnjo vodovoda PE100 RC, d90/16 v skupni dolžini 1986,90 m.
- Odsek 3 in odsek 3.1, ki predstavlja gradnjo vodovoda iz PE100 RC,d90/16 in PE100 RC,d63/16 znašata vsak zase 471,72 m v skupni dolžini vsak zase 471,72 m.
- Odsek 4, ki predstavlja gradnjo PE 100 RC, d 90 v skupni dolžini znaša 652,57 m.
- Odsek 5, ki predstavlja gradnjo sekundarnega vodovoda PE 100 RC, d 63 v skupni dolžini 411,66 m.
- Odsek 6, ki predstavlja gradnjo sekundarnega vodovoda PE100 RC, d40/16 v skupni dolžini 47,10 m.
- Odsek 7, ki predstavlja gradnjo sekundarnega vodovoda PE 100 RC, d 50 v skupni dolžini. 134,69 m.
- Odsek 8, ki predstavlja gradnjo sekundarnega vodovoda PE100 RC, d90/16 v skupni dolžini 1065,14 m.
- Odsek 9, ki predstavlja gradnjo sekundarnega vodovoda PE100 RC,d90/16 v skupni dolžini 305,15 m.

Hišni priključki niso predmet tega projekta, uredijo se odcepi za hišne priključke, ki se jih izvede do lokacije izven območja predvidenih ureditev cest.

6.1.1.1 Izgradnja vodovoda na odseku 1

Nov vodovod iz PE100 RC, d90/16 se naveže na obstoječi gravitacijski odtok iz VH Zidanšek. Vodovod poteka po gozdni poti v smeri državne ceste RT-929, Hoče-Pohorska Vzpenjača. Vodovod nato prečka državno cesto RT-929/1332, Hoče-Pohorska Vzpenjača v km 14+592. Prečkanje se izvede s podvrtavanjem z jekleno zaščitno cevjo DN 200 (218x8 mm) dolžine 8 m.

Vodovod za prečkanjem nadaljuje v zelenici pod državno cesto mimo doma Miloša Zidanška. Pred prehodom v makadamsko cesto vodovod prečka občasni vodotok (1. prečkanje) z zaščitno cevjo (Z.C.) DN 200 (218x8 mm) dolžine 4m. Prečkanje se izvede s prekopom in po položitvi cevovoda povrne v prvotno stanje. Brežini se obložita z lomljencem odtisnjenim v teren. Prečkanje je potrebno označiti z markirnimi tablicami. Vodovod za prečkanjem nadaljuje v makadamski cesti in nato zavije v strm travnat teren v smeri zajetij Tisa. Trasa poteka ob robu pogojno stabilnega terena in ne sme posegati v območje le-tega. Stabilnost terena je ob izgradnji potrebno preverjati sprotno ob prisotnosti odgovornega geologa.

Pod zajetji Tisa je lociran jašek raztežilnik 1. V raztežilniku se akumulira voda iz VH Zidanšek in zajetij Tisa. Zajeta voda iz zajetij Tisa je v jašku fizično ločena od zajete vode v VH Zidanšek. Voda iz zajetij Tisa je namenjena rezervnemu vodnemu viru v kolikor se pojavi primanjkljaj vode iz smeri VH Zidanšek. V samem jašku je predvidena tudi obdelava in nadzor kvalitete vode.



Vodovod za raztežilnikom nadaljuje v smeri doma Jelka v travnatem terenu. Nato prečka občasni vodotok (2. prečkanje) z zaščitno cevjo (Z.C.) DN 200 (218x8 mm) dolžine 4m. Prečkanje se izvede s prekopom in po položitvi cevovoda povrne v prvotno stanje. Brežini se obloži z lomljencem odtisnjenim v teren. Prečkanje je potrebno označiti z markirnimi tablicami. Vodovod za prečkanjem nadaljuje v gozdni poti, nato v gozdni cesti. Nad domom Jelka je predvidena izvedba tipskega raztežilnika (raztežilnik 2).

Pred raztežilnikom 2 je predvidena izvedba odcepa dimenzije d40 za dom Jelka, ki bo obratoval pod tlakom raztežilnika 1.

Od raztežilnika 2 potekata vodovoda odseka 1 (d90 in d40) vzporedno v gozdni cesti do doma Jelka. Pred domom Jelka zaključí vodovod dimenzije d40. Cevovod dimenzije d90 nadaljuje ob desnem robu asfaltne ceste v smeri hotela Tisa. Nad hotelom Tisa vodovod prečka asfaltno cesto in nadaljuje v gozdni poti. Pri hotelu Tisa vodovod prečka občasni vodotok (3. prečkanje) z zaščitno cevjo (Z.C.) DN 200 (218x8 mm) dolžine 4 m. Prečkanje se izvede s prekopom in po položitvi cevovoda povrne v prvotno stanje. Prečkanje je potrebno označiti z markirnimi tablicami. Za prečkanjem nadaljuje v zelenici v vzhodni smeri do nižje ležeče makadamske ceste pod hotelom Tisa. Nadaljuje v makadamski cesti, ki poteka mimo višje ležečih teniških igrišč. Trasa vodovoda za teniški igrišči (ob koncu labilnega razmočenega terena) zavije nazaj v travnat teren in poteka ob robu gozda, ter prečka asfaltno cesto. Za prečkanjem vodovod odseka 1 zaključí z navezavo na predvideni VH Tisa.

Dolžina obravnavanega vodovoda PE100 RC,d90/16 znaša 1710,60 m.

6.1.1.2 Izgradnja vodovoda na odseku 2

Nov vodovod iz PE100 RC, d90/16 se naveže na predvideni gravitacijski odtok iz VH Tisa. Vodovod od VH Tisa poteka ob desnem robu asfaltne ceste med cesto in občestnim jarkom v južni smeri. Pri križišču z lokalno asfaltno cesto dvakrat prečka cesto in nadaljuje v vzhodni smeri ob desnem robu ceste. Pri drugem prečkanju je predvidena izvedba vodovodnega odcepa d90 za vejo 8 (točka 17). Za odcepom nadaljuje ob robu asfaltne ceste.

V križišču asfaltnih cest pri stanovanjski stavbi Hočko Pohorje 30A je predvidena izvedba vozlišča (točka 27) v katerem se izvede odcep za cevovod d90 odseka 4. Za odcepom vodovod odseka 2 nadaljuje v makadamski cesti proti severu. Nato poteka ob levem robu asfaltne ceste, nato v cesti, nato ponovno ob robu ceste. V križišču lokalnih cest, pri stanovanjski stavbi Hočko Pohorje 31A, je predvidena izvedba vozlišča (točka 69). V vozlišču je predvidena izvedba odcepa d 63 za vodovod odseka 5.

Za odcepom vodovod nadaljuje ob levem robu ceste do prečkanja s kanaliziranim vodotokom (4. prečkanje). Vodovod prečka kanalizirani vodotok z zaščitno cevjo (Z.C.) DN 200 (218x8 mm) dolžine 4 m. Prečkanje se izvede s prekopom in po položitvi cevovoda povrne v prvotno stanje. Prečkanje je potrebno označiti z markirnimi tablicami. Za prečkanjem kanaliziranega vodotoka poteka v cestišču do naslednjega prečkanja kanaliziranega vodotoka (5. prečkanje). Vodovod prečka kanalizirani vodotok z zaščitno cevjo (Z.C.) DN 200 (218x8 mm) dolžine 4 m. Prečkanje se izvede s prekopom in po položitvi cevovoda povrne v prvotno stanje. Prečkanje je potrebno označiti z markirnimi tablicami.

Vodovod za prečkanjem kanaliziranega vodotoka nadaljuje v levi polovici cestišča. Pri stanovanjski stavbi Hočko Pohorje 42D prečka asfaltno cesto in preide v zelenico. Nato prečka neimenovani vodotok na doljvodni strani mostu. Vodovod prečka neimenovani vodotok (6. prečkanje) z zaščitno cevjo (Z.C.) DN 200 (218x8 mm) dolžine 9,5 m.



Prečkanje se izvede s prekopom in po položitvi cevovoda povrne v prvotno stanje. Brežini se obložita z lomljenjem odtisnjanim v teren. Prečkanje je potrebno označiti z markirnimi tablicami. Za prečkanjem ponovno preide v levo polovico asfaltne ceste.

Pri stanovanjski stavbi Hočko Pohorje 44B je predvidena izvedba odcepa d 50 za vodovod odseka 7 (točka 129). Za odcepom nadaljuje v levi polovici cestišča.

Posebno pozornost je potrebno posvetiti izvedbi vodovoda nad stanovanjsko stavbo Hočko Pohorje 44d. Sama trasa je umeščena v skrajni levi rob cestišča na notranjo stran, da se oddalji od posedenege vozišča in bankine. Ob izvedbi na omenjeni lokaciji je potrebna obvezna navzočnost odgovornega geomehanika, ki ob ugotovitvi nestabilnosti poda ustrezne rešitve.

Pri stanovanjski stavbi Hočko Pohorje 44N je predvidena izvedba odcepa d 40 za vodovod odseka 6 (točka 140). Za odcepom nadaljuje v levi polovici cestišča. Nato preide v makadamsko cestišče in zavije v zahodni smeri proti lokaciji predvidenega VH Ledina. Vodovod odseka 2 zaključi z navezavo na dovodni/odvodni cevovod VH Ledina.

Dolžina obravnavanega vodovoda PE100 RC,d90/16 znaša 1986,90 m.

6.1.1.3 VODOVOD - odsek 3 in odsek 3.1

Nova vodovoda iz PE100 RC, d90/16 in d63/16 predstavljata odvodni in dovodni cevovod za VH Tisa. Cevovod d90 se navežeta na predvideni tlačni odtok iz VH Tisa v zahodni smeri in je namenjen višje ležečim porabnikom vode.

Cevovod d 63 pa se pri stanovanjski stavbi Slivniško Pohorje 19A naveže na obstoječi vodovod PE d 63, ki gravitacijsko dovaja vodo iz zajetja pod Mariborsko kočo v predvideni VH Tisa.

Cevovoda poteka vzporedno v skupnem gradbenem jarku od VH Tisa do predvidene navezave na obstoječa vodovoda pri stanovanjski stavbi Slivniško Pohorje 19A. Cevovoda potekata od VH Tisa ob levem robu ceste in v križišču cest prečkata lokalno asfaltno cesto. Nadaljujeta ob levem robu cestišča, nato v asfaltne cestišču in na koncu v makadamskem cestišču, kjer zaključita vsak za sebe z navezavo na obstoječa vodovoda.

Dolžina obravnavanega vodovoda PE100 RC,d90/16 in PE100 RC,d63/16 znašata vsak zase 471,72 m.

6.1.1.4 VODOVOD - odsek 4

Nov vodovod iz PE100 RC, d90/16 se naveže na predvideni vodovod d 90 odseka 2 (točka 27), ki se napaja iz VH Tisa. Vodovod od odcepa prečka lokalno asfaltno cesto in nadaljuje ob desnem robu ceste. Nato diagonalno prečka asfaltno cesto in preide ob desni rob ceste. V točki 16 je predvidena izvedba tipskega raztežilnika 3. Za raztežilnikom 3 nadaljuje ob desnem robu cestišča, nato ponovno diagonalno prečka asfaltno cesto ter nadaljuje ob desnem robu. Pri stanovanjski stavbi Hočko Pohorje 25 preide v samo cestišče in zavije med stavbama v severni smeri. Nato zavije v travnat teren ter zaključi z vtokom v predvideni raztežilnik 4, ki je lociran pod obstoječim zajetjem Polana 3 (Cveček). V predvidenem raztežilniku 4 se združita vodna vira iz VH Tisa in zajetja Polana 3, vendar sta znotraj objekta fizično ločena. Zajetje Polana 3 bo predstavljala rezervni vodni vir v primeru pomanjkanja vode iz smeri VH Tisa.



Dolžina obravnavanega vodovoda PE100 RC,d90/16 znaša 652,57 m.

6.1.1.5 VODOVOD - odsek 5

Nov vodovod iz PE100 RC, d63/16 se naveže na predvideni vodovod d 90 odseka 2 (točka 69), ki se napaja iz VH Tisa. Vodovod od odcepa prečka lokalno asfaltno cesto in preide v zelenico. Nato prečka neimenovani vodotok (7. prečkanje). Vodovod prečka vodotok z zaščitno cevjo (Z.C.) DN 200 (218x8 mm) dolžine 5 m. Prečkanje se izvede s prekopom in po položitvi cevododa povrne v prvotno stanje. Brežini se obložita z lomljenjem odtisnjenim v teren. Prečkanje je potrebno označiti z markirnimi tablicami. Za prečkanjem vodotoka poteka ob levem robu ceste do stanovanjske stavbe Hočko Pohorje 92, kjer zaključuje s podzemnim hidrantom.

Dolžina obravnavanega vodovoda PE100 RC,d63/16 znaša 411,66 m.

6.1.1.6 Izgradnja vodovoda na odseku 6

Nov vodovod iz PE100 RC, d40/16 se naveže na predvideni vodovod d 90 odseka 2 (točka 140), ki se napaja iz VH Tisa. Vodovod od odcepa prečka lokalni asfaltni uvoz in preide v makadamsko cesto, ter poteka v njej do zaključka odseka 6.

Dolžina obravnavanega vodovoda PE100 RC,d40/16 znaša 47,10 m.

6.1.1.7 Izgradnja vodovoda na odseku 7

Nov vodovod iz PE100 RC, d50/16 se naveže na predvideni vodovod d 90 odseka 2 (točka 129), ki se napaja iz VH Tisa. Vodovod od odcepa prečka lokalno asfaltno cesto in preide ob desni rob obstoječe asfaltno ceste. Nato preide v makadamsko cesto, ter poteka v njej do zaključka odseka 7.

Dolžina obravnavanega vodovoda PE100 RC,d40/16 znaša 134,69 m.

6.1.1.8 VODOVOD - odsek 8

Nov vodovod iz PE100 RC, d90/16 se naveže na predvideni vodovod d 90 odseka 2 (točka 17), ki se napaja iz VH Tisa. Vodovod od odcepa prečka lokalno asfaltno cesto in nadaljuje ob levem robu ceste. Nato pri odcepu za CSŠD Planinka preide v makadamsko cesto in poteka v njej do križišča makadamskih cest, kjer je predvidena izvedba odcepa d 90 za vodovod odseka 9 (točka PH-33). Za odcepom vodovod odseka 8 zavije v severo vzhodni smeri in nadaljuje v makadamski cesti, nato preide v travnat teren nad stanovanjskimi stavbami. Za stanovanjskimi stavbami preide v gozdno pot in poteka v njej do stanovanjske stavbe Slivniško Pohorje 11B, kje preide v makadamsko cesto. Nato preide v asfaltno cesto in v križišču zavije v vzhodni smeri ter nadaljuje ob levem robu asfaltno ceste do stanovanjske stavbe Slivniško Pohorje 11A, kjer zaključuje s prečkanjem obstoječega cestišča z nadzemnim hidrantom. Prečkanje ceste se izvede s podvrtavanjem.

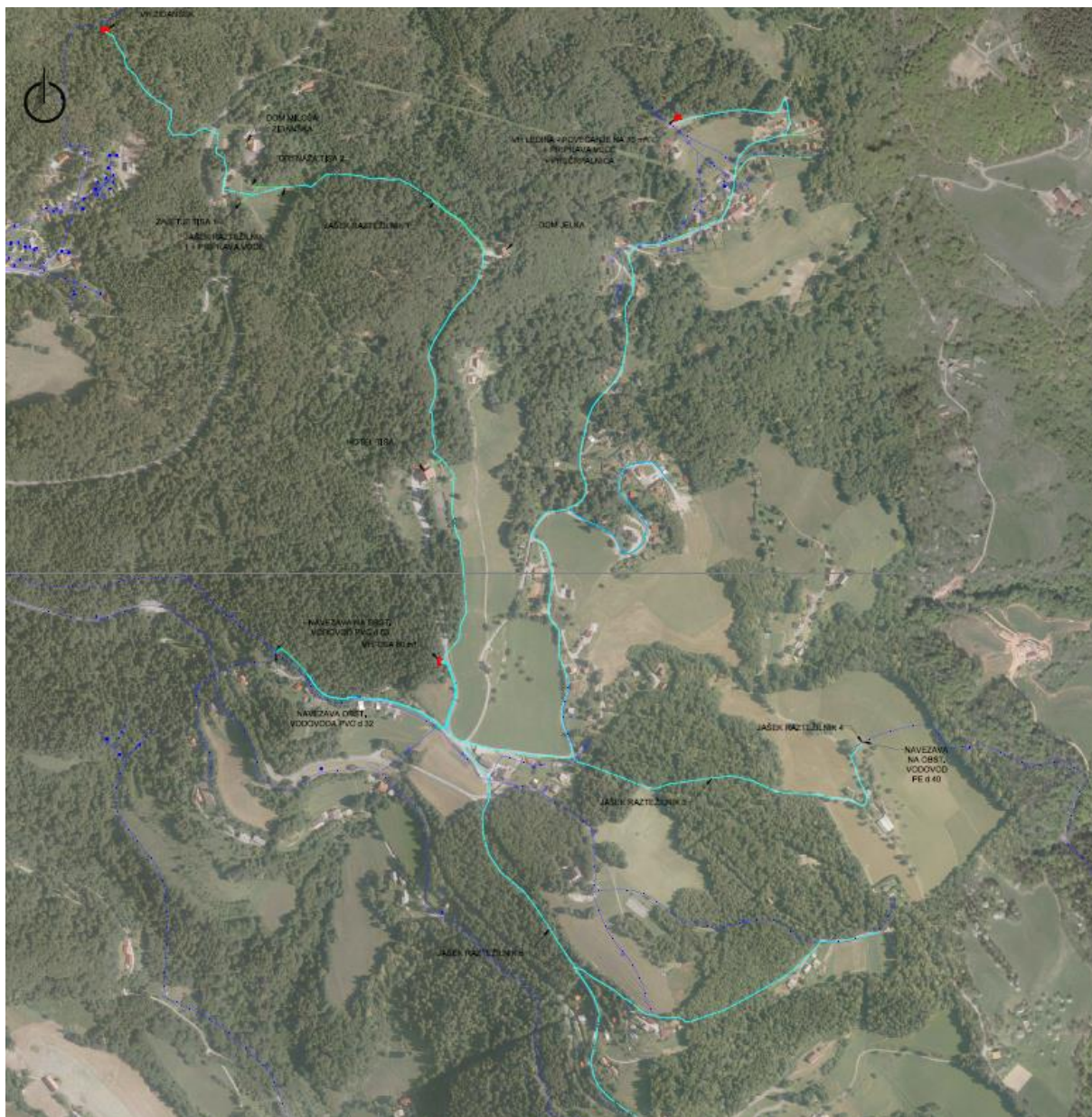
Dolžina obravnavanega vodovoda PE100 RC,d90/16 znaša 1065,14 m.



6.1.1.9 Izgradnja vodovoda na odseku 9

Nov vodovod iz PE100 RC, d90/16 se naveže na predvideni vodovod d 90 odseka 8 (točka PH-33), ki se napaja iz VH Tisa. Vodovod od odcepa nadaljuje v levem robu makadamske ceste v južni smeri. Vodovod poteka v in ob makadamskem vozišču do zaključka odseka pri stanovanjski stavbi Slivniško Pohorje 36. Vodovod odseka 9 zaključi z nadzemnim hidrantom.

Dolžina obravnavanega vodovoda PE100 RC,d90/16 znaša 305,15 m.



Slika 6.1: Načrtovana investicija na projektne območju.¹³

¹³ Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo, DGD – 2 Načrt s področja gradbeništva, VGB Maribor d.o.o., št. 4096/21, marec 2022.



6.1.2 Izgradnja vodohrana Tisa

Na območju Hočkega Pohorja, v bližini hotela Tisa, na parceli 414/4 in 408/29, k.o. Hočko Pohorje je predvidena izgradnja AB vodohrana Tisa, kapacitete 100 m³. Kota praga je 899.50 m.n.v.

Vhod v vodohran je s platoja, širine 4,00 m, dolžine 12.50 m pred vodohranom. Na plato se pride iz obstoječe makadamske ceste, ki se naveže na obstoječo asfaltno cesto. Vodohran je skupaj s platojem znotraj zaščitene področja, ki je ograjeno z ograjo višine 2,00 m. Na zahodni strani platoja so v ograji dvokrilna vhodna vrata. Na zunanji strani ograje je predvidena krajša makadamska cesta, ki je dostopna iz makadamske ceste. Plato omogoča odpiranje ograjnih vrat in odlaganje materiala neposredno znotraj varovanega območja vodohrana.

V vodohranu Tisa je predvidena akumulacija vode iz zajetij Zidanšek, Tisa 1, 2, Planinka in Ledina. Za primarna vodna vira je predviden dotok vode iz smeri zajetja Zidanšek in Planinka, med tem, ko predstavlja dotok vode iz zajetij Tisa in Ledina rezervni vodni vir v primeru pomanjkanja vode iz zajetja Zidanšek.

V vodohranu je predvidena obdelava vode s sistemom avtomatiziranega kloriranja z natrijevim hipokloritom.

Vodohran je temeljen v hribini z zasekom v pobočje. Hribina je pohorski tonalit.

Koristna prostornina VH Tisa je 2 x 50 m³. Celici sta okrogli, premera 4.00 m. Višina vodnih celic je 3.5 m. Koristna višina vode v posamezni celici je 3.00 m. Vodni celici se po končanju AB in montažnih del iz notranje strani zaščitijo s PE ploščami (k.n.p. »Hydroclick«). Celici sta povezani z armaturno komoro, ki je razdeljena v dve etaži. V zgornjo se vstopa skozi vrata, v spodnjo se pride skozi talno odprtino po vstopni lestvi. V obeh armaturnih celicah je razvod cevja dotoka, odtoka za nizko cono, preliv, praznotok in povezava med celicama. V spodnji etaži je locirana hidroforska postaja v cikličnem načinu delovanja 1+1 s karakteristikami: Q=3,3 l/s, h=30 m, P= 1,4 kW po črpalki.

Hidroforska postaja v vodohranu Tisa bo zagotavljala oskrbo z vodo višje ležečih objektov, ki se nahajajo na jugo zahodni strani objekta.

V zgornji etaži bodo vtoki vode v celici (iz smeri zajetij Zidanšek, Planinka in Ledina) in vsa elektro oprema. Vsi prostori imajo urejeno razsvetljavo. V obeh vodnih celicah bodo vgrajeni plovni ventili, ki bodo zapirali dovod vode iz smeri zajetij, ko bo nivo vode v celici dosegel maksimum. Polnjenje VH Tisa bo torej samodejno z dotokom vode iz omenjenih zajetij. Iz VH Tisa bo tako izveden gravitacijski in tlačni odtok vode v omrežje.

Vodohran je znotraj zaščitene področja, ki je ograjeno z ograjo višine 2,00 m iz ograjnih panelov in ograjnih stebrov. Dostop do objekta je po lokalni makadamski cesti.

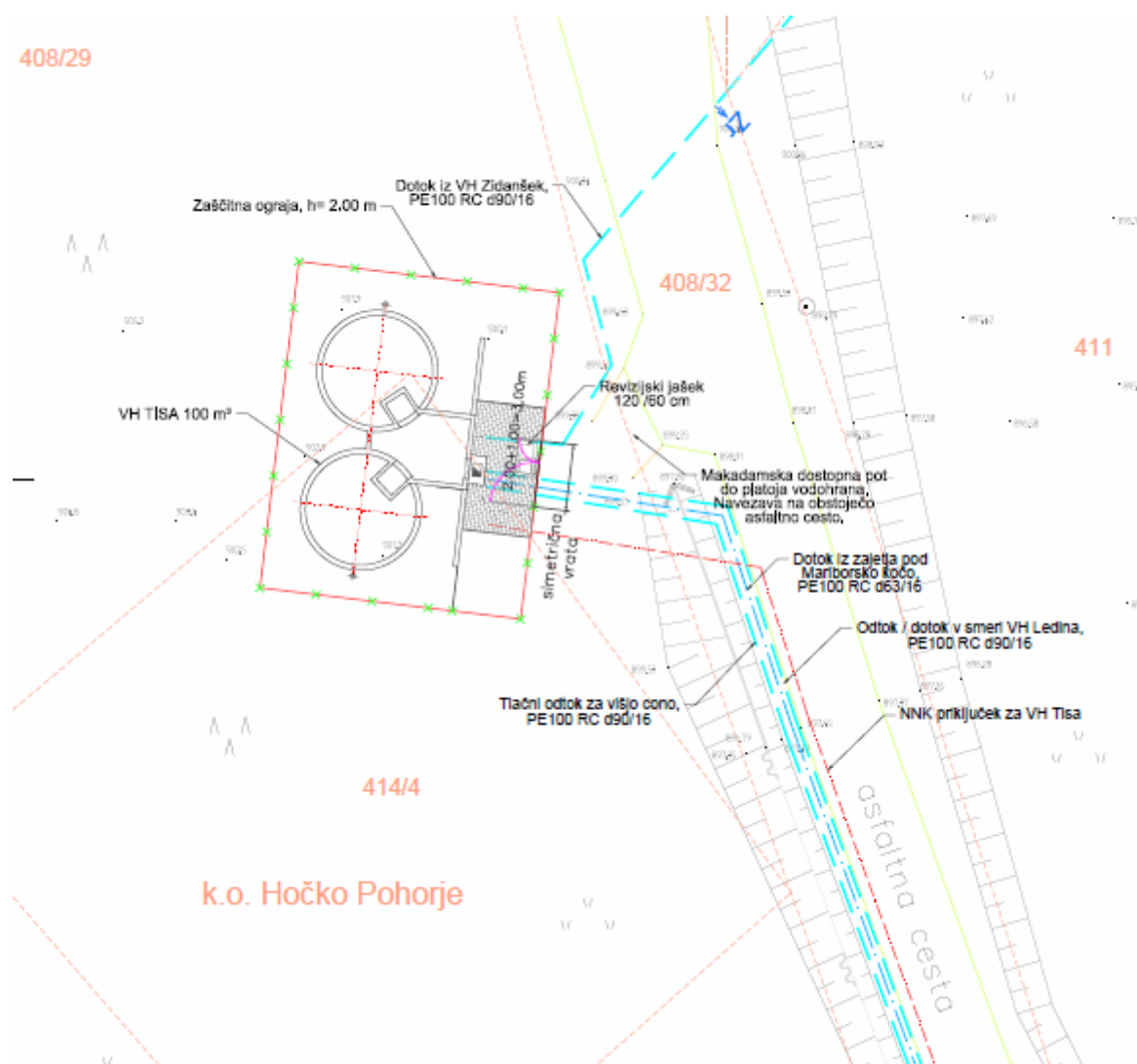
Tlorisno je sestavljen iz dveh okroglih celic premera 5.00 m, povezan z vmesno armaturno komoro ali manipulativnim delom. Višina celic je 2.90 m, koristna višina vode v celicah je 2.4 m. Vmesna armaturna komora je razdeljena v dve etaži. Talna plošča spodnje armaturne komore je na isti koti kot dno vodnih celic. Svetla višina spodnje komore je 2.30 m, nato je AB plošča debeline 20 cm. Zgornja armaturna komora je svetle višine 2.50 m. Nad komoro je AB plošča debeline 20 cm. S čelne strani so v stene armaturne komore vpeti krilni zidovi.

Po končani gradnji vodnih celic in vgradnji vseh prehodnih cevi je potrebno izvesti preizkus vodotesnosti, ki je uspešen, če gladina vode v vodnih celicah ne pade v 24 urah več kot 1cm, to je 0.20 l/m²/24h.

Vidno fasado vhoda objekta se obloži z naravnim kamnom (lomljenec), notranje stene spodnje armaturne komore se zgladi. V zgornji etaži armaturne komore obložimo strop in stene s »stiropor« ploščami deb. 5 cm.

Praznjenje vodnih celic vodohrana se bo vršilo po programu vzdrževalnih del. Vedno se izprazni le eno vodno celico, očisti in ponovno napolni.

Dostop v vodohran je izveden z enokrilnimi kovinskimi vrati (eloksiran AL), ki so toplotno izolirana. Vrata so brez nadsvetlobe, v spodnjem delu morajo imeti vgrajeno prezračevalno rešetko. Ključavnica vrat mora biti usklajena z upravljavcem vodovodnega omrežja. (en ključ odklepa vse objekte). Pred objektom je izvesti AB podest z predpražno rešetko in strgalom za čevlje. Pred objektom je urediti plato v dolžini 12.50 m in širini 4.0 m. Plato je izvesti z betonskimi tlakovci 40 x 40 x 5 cm položenimi na 20 do 30 cm zmrzljivo obstojnega gramoza ali drobljenca debeline zrn od 0 do 32 mm. Ta material je potrebno nanesti z ustreznim naklonom, najmanj 2,5%, ki se ga zbije z valjanjem ali vibracijsko ploščo. Stike se zapolni s kremenčevo mivko.



Slika 6.2: Pregledna situacija VH Tisa¹⁴.

¹⁴ Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo, DGD – 2 Načrt s področja gradbeništva, VGB Maribor d.o.o., št. 4096/21, marec 2022.



6.1.3 Izgradnja vodohrana Ledina

Na območju Hočkega Pohorja, v bližini vikend naselja, na parceli 439/2, k.o. Hočko Pohorje je predvidena izgradnja PVC vodohrana Ledina, kapacitete 10 m³. V vodohranu Ledina je predvidena akumulacija vode iz zajetja Ledina. V samem vodohranu so predvideni črpalni agregati za prečrpavanje vode v centralni vodohran Tisa v cikličnem načinu delovanja 1+R s karakteristikami: Q=1,8 l/s, h=20 m, P= 0,5 kW po črpalki.

Vodohran Ledina je projektirani tipski 10 m³ vodohran (k.n.p. Vodotehnik), premera 2,00 m in dolžine 3,5 m po celici. Celici sta vkopani vzporedno v hribino. Pred njima je skupna armaturna komora, v katero se dostopa iz obstoječe makadamske poti.

Sestavljen je iz dvo komorne posode z mokro in suho celico. Primarna - mokra komora je namenjena hranjenju vode, druga-suha pa kot predprostor za nadzor in vzdrževanje.

Suha komora je opremljena s cevni priključki za dotok in iztok vode, zračnikom in vstopno odprtino. Vodohran je opremljen tudi s priključki za talni izpust in prelivom za preseženo vodo. Iztok vode je gravitacijski in preko črpališča. Dostop v predprostor - suho celico je mogoč skozi vstopna vrata. Pokrov vstopnega jaška v vodni celici je opremljen z zračnikom.

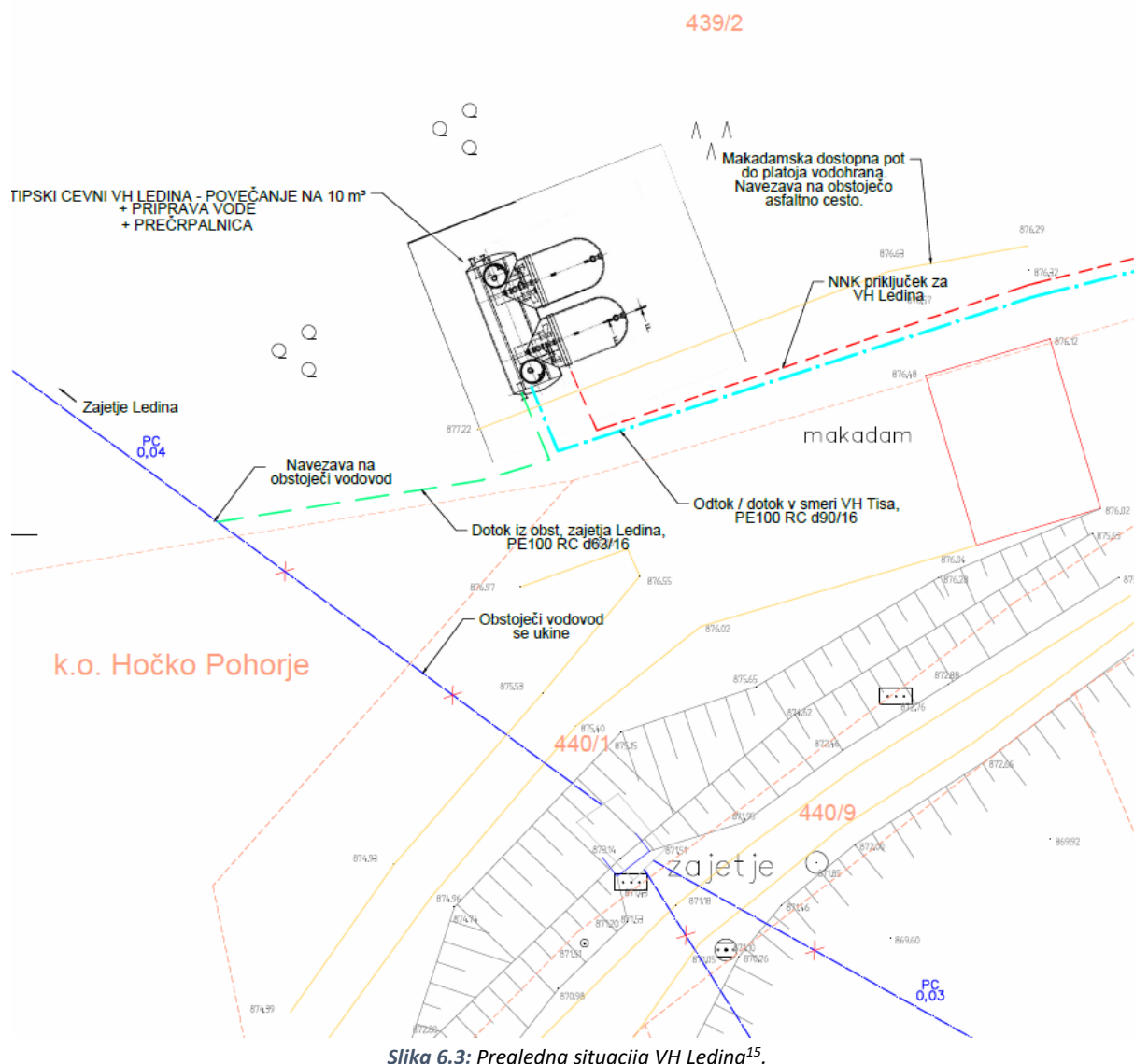
Dostop do vodohrana je predviden po obstoječi makadamski poti (kolovozu). Območje vodohrana je zaščiteno z žičnato ograjo.

Vhod v vodohran je s platoja, širine 2,00 m, dolžine 5,00 m pred vodohranom. Na plato se pride iz obstoječe makadamske ceste. Vodohran je skupaj s platojem znotraj zaščitene področja, ki je ograjeno z ograjo višine 2,00 m.

Sistem delovanja črpalk bo potrebno prilagoditi dinamiki porabe vode na obravnavanem območju in sicer črpanje v višje ležeči vodohran Tisa v nočnem času, ter ob povečani porabi vode, ko bo padel nivo vode v vodohranu Tisa pod načrtani nivo vode.

V vodohranu je predvidena obdelava vode s sistemom avtomatiziranega kloriranja z natrijevim hipokloritom. Vodohran je temeljen v hribini z zasekom v pobočje. Hribina je pohorski tonalit.

Koristna prostornina VH Ledina je 2 x 5 m³. Vodohran je valjaste oblike in iz PEHD materiala, premera 2,00 m. Dolžina zbiralnika je 3,0 m. Koristna višina vode v posamezni celici je 1,8 m. Celici sta povezani z armaturno komoro, ki je se nahaja med samima celicama. V vodohran se vstopa skozi vrata s sprednje strani. V armaturni celici je razvod cevja dotoka, odtoka, preлива, praznotoka, povezave med celicama in prostora s črpalnima agregatoma (1+R). V armaturni komori je tudi vsa elektro oprema. Vsi prostori imajo urejeno razsvetljava. V obeh vodnih celicah bosta vgrajena plovna ventila, ki bosta zapirala dovod vode iz smeri zajetja Ledina, ko bo nivo vode v celici dosegel maksimum. Polnjenje VH Ledina bo torej samodejno z dotokom vode iz zajetja Ledina. Iz VH Ledina bo izveden tlačni odtok vode v omrežje v smeri proti ležnega vodohrana Tisa.

Slika 6.3: Pregledna situacija VH Ledina¹⁵.

6.2 Investicijska vrednost projekta ter osnove za določitev vrednosti

Vrednost investicijskih stroškov gradnje vodovoda in obeh vodohranov je določena na podlagi projektantske ocene, oziroma projektantskega predračuna. Vrednost gradbenega nadzora je ocenjena na podlagi cen primerljivih projektov. Projektna in investicijska dokumentacija je ocenjena na podlagi prejetih ponudb oziroma računov izvajalcev posamezne storitve. Ostali stroški so ocenjeni na podlagi strokovne ocene občine iz primerljivih projektov. Ocenjene vrednosti investicije so podane v stalnih cenah (marec 2022) in prikazane v tabeli 6.1.

¹⁵ Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo, DGD – 2 Načrt s področja gradbeništva, VGB Maribor d.o.o., št. 4096/21, marec 2022.



Tabela 6.1: Investicijski stroški projekta (stalne cene, EUR)

Vrsta stroška v stalnih cenah	Enota	Količina	Znesek (EUR)
Gradnja vodovodnega sistema - odsek 1	m	1.710,60	235.162,11
gradbena dela			162.082,57
montažna dela			60.407,53
zaključna dela			12.672,00
Gradnja vodovodnega sistema - odsek 2	m	1.986,90	334.334,04
gradbena dela			215.917,85
montažna dela			103.937,79
zaključna dela			14.478,40
Gradnja vodovodnega sistema - odsek 3	m	943,44	63.282,37
gradbena dela			33.151,09
montažna dela			25.360,87
zaključna dela			4.770,40
Gradnja vodovodnega sistema - odsek 4	m	652,57	97.432,05
gradbena dela			59.270,22
montažna dela			32.022,23
zaključna dela			6.139,60
Gradnja vodovodnega sistema - odsek 5	m	411,66	74.023,47
gradbena dela			54.500,11
montažna dela			15.244,96
zaključna dela			4.278,40
Gradnja vodovodnega sistema - odsek 6 in 7	m	181,79	27.108,63
gradbena dela			16.884,81
montažna dela			7.356,62
zaključna dela			2.867,20
Gradnja vodovodnega sistema - odsek 8	m	1.065,14	129.361,90
gradbena dela			77.915,96
montažna dela			41.117,95
zaključna dela			10.328,00
Gradnja vodovodnega sistema - odsek 9	m	305,15	62.215,75
gradbena dela			31.247,72
montažna dela			25.452,03
zaključna dela			5.516,00
Gradnja VH Tisa (100 m³)	kom	1	500.119,91
gradbena dela			224.549,23
obrtniška dela			29.020,43
montažna dela			30.873,00
zaključna dela			14.700,00
elektro dela			179.899,97
nepredvidena dela			21.077,30
Gradnja VH Ledina (10 m³)	kom	1	174.272,67
gradbena dela			35.535,29
montažna dela			48.212,00
zaključna dela			5.900,00
elektro dela			72.549,25
nepredvidena dela			12.076,13
Nepredvidena dela pri gradnji cevovodov	kpl	1	102.292,03
Investicijska dokumentacija	kpl	1	8.500,00
Projektna dokumentacija	kpl	1	88.604,60
Gradbeni nadzor	kpl	1	30.000,00
Informiranje in obveščanje javnosti	kpl	1	5.000,00
Energetski certifikat	kpl	1	1.200,00
SKUPAJ			1.932.909,52
DDV (22%)			425.240,09
SKUPAJ z DDV			2.358.149,61



6.3 Letni obratovalni in vzdrževalni stroški

Na obstoječem vodovodnem sistemu pri katerem se bo v okviru projekta izvedla hidravlična izboljšava so obstoječi stroški vzdrževanja in obratovanja precej večji, kot pa predvideni stroški po izvedbi projekta. Obstoječi stroški znašajo okvirno 24.718,29 EUR letno in se po izvedbi projekta za ta znesek tudi zmanjšajo v celotnih stroških poslovanja upravljavca to je RO Občine Hoče-Slivnica. Obstoječi letni stroški obratovanja in vzdrževanja so prikazani v **tabeli 6.2**.

Tabela 6.2: Obstoječi stroški obratovanja in vzdrževanja – pred izvedbo projekta (EUR)

Letni obratovalni stroški - obstoječi	Enota	Količina	Cena na enoto (EUR)	Vrednost (EUR)
Tekoče vzdrževanje vodovoda	kpl	1,00	8.500,00	8.500,00
Električna energija	kpl	1,00	900,00	900,00
Analize vode	kpl	1,00	4.800,00	4.800,00
Stroški dela	kpl	1,00	8.700,00	8.700,00
Svetovanje	kpl	1,00	1.818,29	1.818,29
SKUPAJ				24.718,29

Po realizaciji nameravane gradnje vodovodnega sistema bo infrastruktura povzročala redne letne obratovalno vzdrževalne in pogonske stroške, ki so ocenjeni na 15.618,29 EUR letno in katerih specifikacija je razvidna iz tabele v nadaljevanju.

Tabela 6.3: Letni obratovalno vzdrževalni in pogonski stroški načrtovane infrastrukture – po izvedbi projekta (EUR)

Letni obratovalni stroški - po izvedbi projekta	Enota	Količina	Cena na enoto (EUR)	Vrednost (EUR)
Tekoče vzdrževanje vodovoda	kpl	1,00	1.000,00	1.000,00
Električna energija	kpl	1,00	2.100,00	2.100,00
Analize vode	kpl	1,00	2.000,00	2.000,00
Stroški dela	kpl	1,00	8.700,00	8.700,00
Svetovanje	kpl	1,00	1.818,29	1.818,29
SKUPAJ				15.618,29

Iz vsega navedenega sledi, da bo realizacija projekta ustvarjala prihranke na sistemu vodooskrbe v skupnem letnem znesku okrog 9.100,00 EUR.

6.4 Energetska učinkovitost sistema

Projekt izkazuje energetska učinkovitost iz vidika porabe električne energije pod 0,5 kWh/m³ pitne vode. Energetska učinkovitost predmetnega projekta je podrobneje predstavljena v Poročilu o doseganju energetske učinkovitosti za projekt Oskrbe Hočkega Pohorja s pitno vodo (Energetska podnebna agencija za Podravje, Maribor, maj 2022), ki ga na kratko povzemamo v nadaljevanju poglavja. Poročilo je v celoti razvidno iz **Priloge 1** investicijskega programa.

Iz poročila izhaja, da se bo po izvedbi projekta potrebovalo 801 kWh/leto električne energije za črpanje vode in še ocenjenih 300 kWh za delovanje regulacije črpalnih postaj, skupaj je to 1.101 kWh na leto.

V poročilu je navedeno, da je povprečna poraba vode v celotnem vodovodnem omrežju 329.746 m³/leto, kar pomeni, da je raba električne energije na enoto vode 0,003 kWh/m³, saj je večina sistema gravitacijskega.



Če se upošteva samo prečrpano količino v teh dveh prenovljenih/dograjenih odsekih, je ta prečrpana količina ocenjena na 6.214 m³/leto, kar pomeni, da je raba električne energije posledično 0,177 kWh/m³.

Poročilo v zaključku navaja, da je po obeh kriterijih oziroma predpostavkah vodovodno omrežje veliko bolj energetske učinkovito od zahteve, ki je podana v razpisu in znaša največ 0,5 kWh/m³ porabljene pitne vode.



7 ANALIZA ZAPOSLENIH ZA SCENARIJ »Z« INVESTICIJO GLEDE NA SCENARIJ »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

Vpliv projekta na zaposlenost lahko ima posredne in neposredne učinke. Med neposredne učinke štejemo delovna mesta, ki so potrebna za nemoteno izvedbo in obratovanje investicijskega projekta in jih predstavljamo v nadaljevanju projekta.

Med posredne učinke pa štejemo delovna mesta, ki se odprejo v času izvajanja investicijskega projekta (tzv. multiplikacijski učinek projekta). Poleg neposrednih in posrednih delovnih mest, ki so vezani direktno na investicijski projekt, pa moramo omeniti oz. opozoriti tudi na vzporedna delovna mesta. Vzporedna delovna mesta so dodatne zaposlitve zaradi vzporednih dejavnosti, ki jih bo omogočal obravnavani investicijski projekt. To so predvsem novi, potencialni nosilci dejavnosti v občini (novi podjetniki, obrtniki, dodatne turistične zmogljivosti, dodatne dejavnosti na podeželju ipd.).

V okviru scenarija »brez investicije« ne bo prišlo do oblikovanja novih delovnih mest, in sicer se ne bodo oblikovala nova neposredna delovna mesta in niti ne posredna delovna mesta. Prišlo ne bo niti do ustvarjanja možnosti nastajanja vzporednih delovnih mest, saj se ne bodo ustvarili ustrezni pogoji za odpiranje novih, vzporednih delovnih mest na projektnem področju.

V primeru izvedbe projekta torej pri scenariju »z investicijo« se prav tako ne načrtuje novega zaposlovanja pri naročniku (Občina Hoče-Slivnica) in ni izkazane potrebe po novo zaposlenih pri bodočem upravljavcu sistema (Režijski obrat občine).

Obstoječi in hkrati bodoči izvajalec javne službe oskrbe s pitno vodo, režijski obrat Občine Hoče-Slivnica je tako kadrovsko, kot tudi tehnično sposoben upravljati z obstoječo in s projektom zgrajeno infrastrukturo.

Z vidika posrednih učinkov zaposlovanja bi izpostavili morebitni multiplikacijski učinek na zaposlovanje pri izbranih izvajalcih gradenj, nadzora in stikov z javnostjo. Predvideva se, da bodo zaradi povečanega obsega del, gradbinci dodatno zaposlovali.



8 OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, LOČENO ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE, Z NAVEDBO OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENO

8.1 Navedba osnov in izhodišč za oceno investicijske vrednosti

Projekt je vrednostno predstavljen iz vidika gradbenih stroškov in drugih z izvedbo projekta povezanih stroškov. Le ti zajemajo ocenjeno vrednost stroškov gradbenega nadzora, informiranja in obveščanja javnosti ter priprave potrebne projektne in investicijske dokumentacije ter pridobitve energetskega certifikata ob zaključku projekta.

Vrednost investicijskih stroškov gradnje vodovoda in obeh vodohranov je določena na podlagi projektantske ocene, oziroma projektantskega predračuna.

Vrednost gradbenega nadzora je ocejena na podlagi cen primerljivih projektov.

Projektna in investicijska dokumentacija je ocenjena na podlagi prejetih ponudb oziroma računov izvajalcev posamezne storitve. Ostali stroški (informiranje in obveščanje javnosti ter energetski certifikat) so ocenjeni na podlagi strokovne ocene občine iz primerljivih projektov.

8.2 Vrednost projekta po stalnih in tekočih cenah

Ocenjene vrednosti investicije v stalnih cenah so podane na obdobje marec 2022.

Investicijska vrednost projekta v stalnih cenah znaša 1.932.909,52 EUR brez DDV oziroma 2.358.149,61 EUR z DDV in jo prikazujemo v **tabeli 8.1** v nadaljevanju.

Tabela 8.1: Investicijska vrednost projekta v stalnih cenah (EUR)

VSI STROŠKI (stalne cene)	Količina (m, kos)	Znesek (EUR)
Gradnja vodovodnega sistema	7.257,25	1.022.920,31
Gradnja VH Tisa (100 m ³)	1	479.042,62
Gradnja VH Ledina (10 m ³)	1	162.196,54
Nepredvidena dela		135.445,45
Investicijska dokumentacija		8.500,00
Projektna dokumentacija		88.604,60
Gradbeni nadzor		30.000,00
Informiranje in obveščanje javnosti		5.000,00
Energetski certifikat		1.200,00
SKUPAJ		1.932.909,52
DDV (22%)		425.240,09
SKUPAJ z DDV		2.358.149,61



Glede na terminski plan, ki predstavlja izvedbo investicije v obdobju daljšem od enega leta je potrebno skladno z UEM stalne cene investicijskih stroškov preračunati v tekoče cene. Pri tem se je za inflacijske stopnje upoštevalo UMAR-jevo Jesensko napoved gospodarskih gibanj 2022. Inflacijske stopnje so prikazane v **Tabeli 8.2**.

Tabela 8.2: Inflacijske stopnje iz UMAR napovedi gospodarskih gibanj

Jesenska napoved gospodarskih gibanj 2022 (UMAR)	2022	2023	2024	2025	2026
Inflacija (povprečje leta)	8,90%	6,00%	2,90%	2,90%	2,90%
Količnik	1,0000	1,0600	1,0907	1,1224	1,1549

Vir: Jesenska napoved gospodarskih gibanj 2022 (UMAR)

Na podlagi predstavljenih inflacijskih stopenj je izračunana investicijska vrednost projekta v tekočih cenah v znesku 2.103.804,53 EUR brez DDV oziroma 2.566.641,53 EUR z DDV kot je to razvidno iz tabele v nadaljevanju.

Tabela 8.3: Investicijska vrednost projekta v tekočih cenah (EUR)

VSI STROŠKI V TEKOČIH CENAH	Znesek (EUR)
Gradnja vodovodnega sistema	1.117.928,44
Gradnja VH Tisa (100 m ³)	523.100,11
Gradnja VH Ledina (10 m ³)	177.142,68
Nepredvidena dela	147.771,99
Investicijska dokumentacija	8.500,00
Projektna dokumentacija	89.828,31
Gradbeni nadzor	32.731,11
Informiranje in obveščanje javnosti	5.455,04
Energetski certifikat	1.346,85
SKUPAJ	2.103.804,53
DDV (22%)	462.837,00
SKUPAJ z DDV	2.566.641,53

8.3 Upravičeni stroški za sofinanciranje in preostali stroški

Skladno z Javnim razpisom za dodelitev sredstev: Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II) - Načrt za okrevanje in odpornost, katerega predmet so naložbe za izboljšanje gospodarjenja in manjšanje vodnih izgub pri sistemih s pitno vodo, so upravičeni stroški sledeči:

- Upravičeni so stroški izgradnje novih ali hidravlična izboljšava sistemov ali delov sistemov za oskrbo pitno vodo s pridobljenimi pravnomočnimi gradbenimi dovoljenji.
- Na celotnem vodovodnem sistemu ali delu sistema so upravičeni tudi stroški novih merilnih sistemov in centralni nadzorni sistem za nadzor kvalitete vode in optimalno upravljanje z vodovodnim sistemom ali delom vodovodnega sistema. Merilni sistem mora po končanem projektu zagotavljati izračun vodne bilance, skladno z Uredbo o oskrbi s pitno vodo.
- Upravičeni so stroški izdelave projektne in investicijske dokumentacije.
- Skladno z gradbenim zakonom je upravičen strošek gradbeni nadzor.

Vsi upravičeni stroški v projektu so morali nastati po 20.2.2020, kar se izkazuje z datumom računov. Vsi stroški, ki so nastali pred tem datumom, niso upravičeni do sofinanciranja. Obdobje upravičenosti stroškov je od 20.2.2020 do 30.6.2026.



Tabeli, ki sledita predstavljata upravičene in preostale (neupravičene) stroške projekta v stalnih in v tekočih cenah. Upravičeni stroški projekta do sofinanciranja iz NOO znašajo 2.098.349,49 EUR.

Tabela 8.4: Upravičeni in preostali stroški projekta v stalnih cenah (EUR)

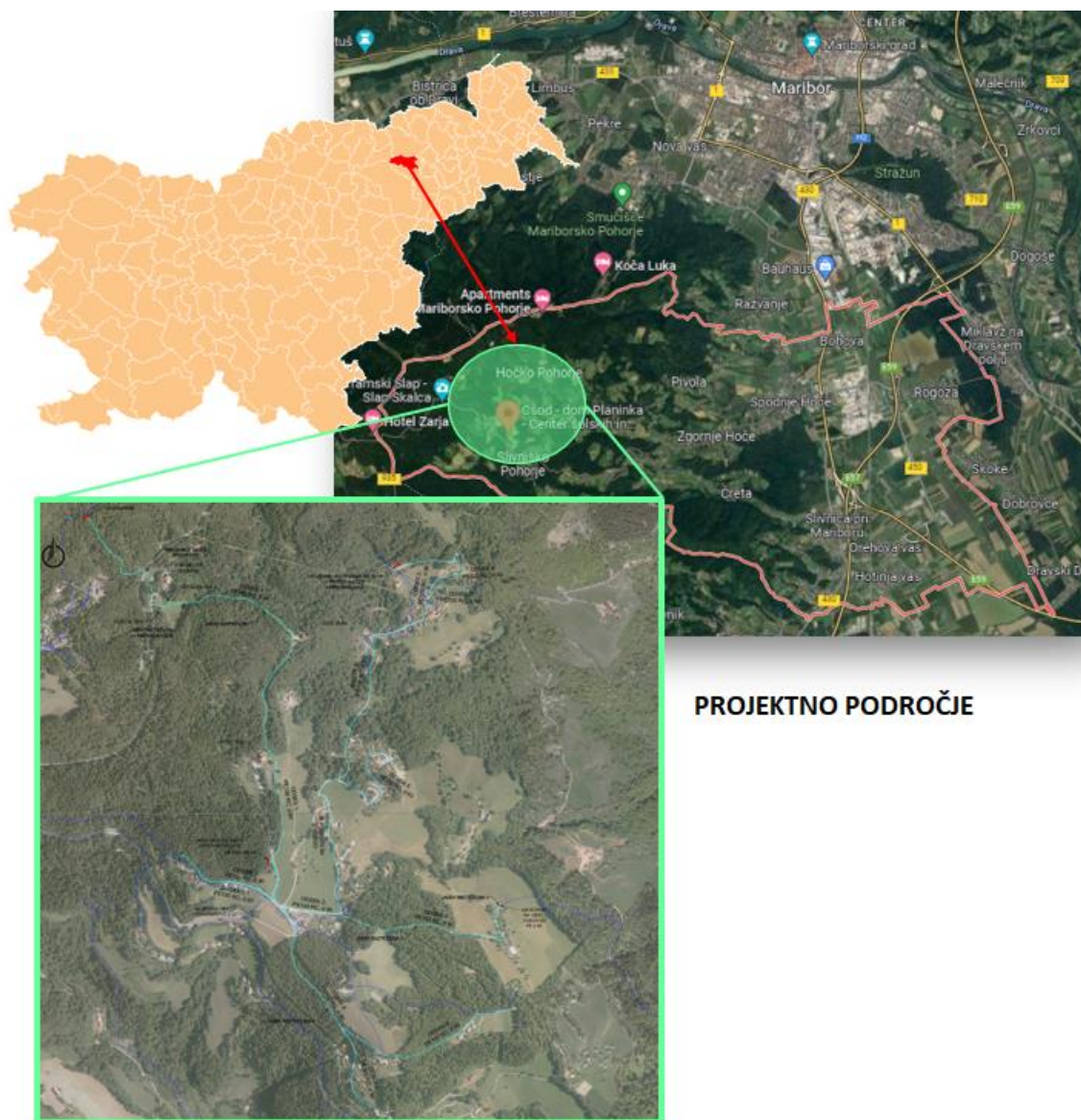
VSI STROŠKI (stalne cene)	Količina (m, kos)	Znesek (EUR)	Upravičen strošek za sofinanciranje iz NOO (EUR)	Neupravičen strošek za sofinanciranje iz NOO (EUR)
Gradnja vodovodnega sistema	7.257,25	1.022.920,31	1.022.920,31	0,00
Gradnja VH Tisa (100 m ³)	1	479.042,62	479.042,62	0,00
Gradnja VH Ledina (10 m ³)	1	162.196,54	162.196,54	0,00
Nepredvidena dela		135.445,45	135.445,45	0,00
Investicijska dokumentacija		8.500,00	8.500,00	0,00
Projektna dokumentacija		88.604,60	88.604,60	0,00
Gradbeni nadzor		30.000,00	30.000,00	0,00
Informiranje in obveščanje javnosti		5.000,00	0,00	5.000,00
Energetski certifikat		1.200,00	1.200,00	0,00
SKUPAJ		1.932.909,52	1.927.909,52	5.000,00
DDV (22%)		425.240,09		425.240,09
SKUPAJ z DDV		2.358.149,61	1.927.909,52	430.240,09

Tabela 8.5: Upravičeni in preostali stroški projekta v tekočih cenah (EUR)

VSI STROŠKI V TEKOČIH CENAH	Znesek (EUR)	Upravičen strošek za sofinanciranje iz NOO (EUR)	Neupravičen strošek za sofinanciranje iz NOO (EUR)
Gradnja vodovodnega sistema	1.117.928,44	1.117.928,44	0,00
Gradnja VH Tisa (100 m ³)	523.100,11	523.100,11	0,00
Gradnja VH Ledina (10 m ³)	177.142,68	177.142,68	0,00
Nepredvidena dela	147.771,99	147.771,99	0,00
Investicijska dokumentacija	8.500,00	8.500,00	0,00
Projektna dokumentacija	89.828,31	89.828,31	0,00
Gradbeni nadzor	32.731,11	32.731,11	0,00
Informiranje in obveščanje javnosti	5.455,04		5.455,04
Energetski certifikat	1.346,85	1.346,85	0,00
SKUPAJ	2.103.804,53	2.098.349,49	5.455,04
DDV (22%)	462.837,00		462.837,00
SKUPAJ z DDV	2.566.641,53	2.098.349,49	468.292,04

9 ANALIZA LOKACIJE

Projekt »Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo« se bo izvajal na območju Občine Hoče-Slivnica, ki je del Podravske statistične regije.



PROJEKTNO PODROČJE

Slika 9.1: Projektno področje

Poseg je predviden v katastrski občini k.o. 0699 – Hočko Pohorje in k.o. 0700 Slivniško Pohorje po zemljiščih s parcelnimi številkami: 400/9, 400/2, 706/1, 399/1, 406/3, 406/5, 402, 406/27, 408/15, 408/9, 408/49, 408/44, 408/48, 408/42, 408/39, 408/40, 412/10, 412/11, 412/3, 411, 408/32, 408/29, 439/2, 439/9, 442/1, 704, 429/1, 438/1, 422/18, 428/18, 429/3, 428/23, 417/1, 418/30, 418/35, 418/20, 416, 532/1, 414/4, 416, 480/31, 484/6, 484/8, 487/2, 481/30, 481/29, 445/14, 445/6, 446/7, 445/20, 445/8, 445/19, 314/6, 645/1, 316/4, 654/1, 299/2, 300/5, 303/1, 304/15, 305/51, 305/54, 305/50, 305/29, 305/30, 305/32, 305/33, 305/35, 305/37, 305/39, 408/29, 408/32, 411, 414/4, 438/30, 439/2, 439/9, 442/1, 704, 412/3, 412/11, 412/10, 408/40, 408/39, 408/42, 408/41, 408/44, 408/49, 408/9, 408/15, 406/27, 402.



9.1 Prostorski akti Občine Hoče-Slivnica

Predvideno objekti s pripadajočimi vodovodnimi cevovodi in elektroenergetskim vodom spadajo v območje, ki ga ureja Odlok o Občinskem prostorskem načrtu občine Hoče-Slivnica (MUV, št. 28/14, 4/15-teh. popravek, 10/15-obvezna razlaga, 23/15-teh. popravek, 24/15-obvezna razlaga, 1/16-teh. popravek, 9/16, 10/16-teh. popravek, 4/17-teh. popravek, 6/17, 23/17, 24/17, 3/18-obvezna razlaga, Uradno glasilo slovenskih občin št. 18/19, 37/19, 41/20, 29/21, 8/22-teh. popravek, 11/22-teh. popravek) v manjšem delu (zemljišče k.o. 0699,455/6) pa Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo stanovanjske stavbe Panke na Hočkem Pohorju v občini Hoče-Slivnica (Medobčinski uradni vestnik, št. 12/2017).

Zemljišča na področju predvidenega projekta spadajo v enoto urejanja prostora:

- *75, 399/1, 400/8, 402, 406/27, 408/9, 408/15, 408/47, 408/49, 706/1, k.o. 699-HOČKO POHORJE
Oznaka EUP: SVP_14, DC 01, A 93, VP_15, LE 05, LE 09, VP_05, A 87
Oznaka PNRP: G (135. člen), BT (120. člen), PC (125. člen), RG (131. člen), A (113. člen), K2 (134. člen)
- 408/32, 408/35, 408/36, 408/39, 408/40, 408/42, 408/43, 408/46, 408/48, 412/8, k.o. 699-HOČKO POHORJE
Oznaka EUP: SVP_73, LE 09, SVP_33, VP_05, LE 06
Oznaka PNRP: G (135. člen), BT (120. člen), K1 (133. člen), K2 (134. člen)
- 532/1, 429/3, 428/23, 428/18, 418/35, 418/30, 417/1, 416, 414/1, 412/2, k.o. 699-HOČKO POHORJE
Oznaka EUP: SVP_73, LE 01/2, LE 04, LE 07, PP 02/2, SVP_33, SVP_09, VP_05, SVP_35
Oznaka PNRP: G (135. člen), BT (120. člen), SKs (111. člen), RG (131. člen), K1 (133. člen), SP (112. člen), SKd (110. člen), K2 (134. člen)
- 422/18, 429/1, 442/1, 445/6, 445/8, 445/14, 445/19, 445/20, 446/7, 704, k.o. 699-HOČKO POHORJE
Oznaka EUP: SVP_14, LE 01/2, LE 01/1, SVP_33, LE 01/4
Oznaka PNRP: G (135. člen), BT (120. člen), K1 (133. člen), SP (112. člen)
- 440/1, 440/3, 440/9, 440/11, 440/14, 440/16, 440/37, 480/31, 484/6, 484/8, k.o. 699-HOČKO POHORJE
Oznaka EUP: LE 01/1, A 149, SVP_09, LE 01/4, SVP_35
Oznaka PNRP: G (135. člen), A (113. člen), K1 (133. člen), SP (112. člen)
- 487/2, 481/30, 481/29, k.o. 699-HOČKO POHORJE
Oznaka EUP: SVP_09, SVP_35
Oznaka PNRP: G (135. člen), K1 (133. člen)
Oznaka EUP: VP_10, SVP_73, LE 03, VP_05
Oznaka PNRP: G (135. člen), PC (125. člen), SKd (110. člen), K2 (134. člen)



10 ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE

Projekt bo izveden v skladu z načelom »da se ne škoduje bistveno« (Do No Significant Harm – DNSH) okoljskim ciljem Evropske unije iz 17. člena Uredbe (EU) 2020/852 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 18. junija 2020 o vzpostavitvi okvira za spodbujanje trajnostnih naložb in spremembi Uredbe (EU) 2019/2088, kar pomeni, da:

- projekt ne bo povzročil večjih emisij toplogrednih plinov;
- projekt ne bo imel negativnih vplivov na podnebje (na trenutne in pričakovane razmere);
- projekt ne bo imel negativnega vpliva na trajnostno rabo in varstvo vodnih in morskih virov;
- projekt bo skladen s konceptom krožnega gospodarstva;
- projekt ne bo bistveno povečal emisij, onesnaževal v zrak, vodo ali tla;
- projekt ne bo bistveno škodoval varovanju in ohranjanju biotske raznovrstnosti in ekosistemov.

10.1 Emisije onesnaževanja v zrak

10.1.1 V času gradnje

V času gradnje, ki obsega zemeljska dela in izkope ter vgradnjo vodovoda, se predvideva pojavljanje emisij v zrak neposredno z izpušnimi plini gradbene mehanizacije in delovnih naprav na lokaciji posega/trasi vodovoda. V takem primeru se zrak obremeni z izpušnimi plini iz transportnih vozil ter s prašenjem z gradbišča. Zaradi uporabe gradbene mehanizacije, delovnih naprav in tovornih vozil se lahko povečajo koncentracije dušikovih oksidov in nekaterih drugih škodljivih snovi v zunanjem zraku. Zaradi prašenja pri izvedbi gradbenih in drugih del pa se lahko nekoliko povečajo imisijske koncentracije prašnih delcev v ozračju. Vpliv emisij z območja gradbišča bo minimalen.

Sama izvedba gradbenih del bo začasno vplivala na kakovost zraka lokalno. Ni pričakovati bistvenih vplivov.

10.1.2 V času obratovanja

V času obratovanja vodovoda ni pričakovati pojava vplivov glede emisij v zrak.

10.2 Emisije snovi v vode

10.2.1 V času gradnje

Z gradnjo se predvidi poseben režim varovanj in omejitev z naslednjimi ukrepi:

- točenje goriva v gradbene stroje na območju gradbišča se sme izvajati samo z ustrezno cisterno za razvoz goriva in v naprej določenih in ustrezno opremljenih mestih;
- na območju gradbišča je treba zagotoviti opremljeno mesto za skladiščenje nevarnih snovi z lovilno skledo (olja, maziva, gorivo...);
- skladišče nevarnih snovi mora biti zaščiteno pred atmosferskimi vplivi;
- v primeru razlitja naftnih derivatov je treba onesnaženje takoj omejiti, kontaminirano zemljinu odstraniti in deponirati;



- komunalne in padavinske vode iz premičnih naprav (začasnih naprav za obratovanje gradbišča) in objektov ni dovoljeno odvajati v tla;
- na območju gradbišča se sme uporabljati le brezhibna gradbena in druga strojna ter transportna oprema in naprave;
- v uporabi so lahko le gradbeni in drugi materiali, ki zaradi svojih kemijskih lastnosti ne predstavljajo nevarnosti za tla in podzemne vode.

10.2.2 V času obratovanja

V času obratovanja vodovoda ni pričakovati pojava vplivov glede emisij snovi v vode.

10.3 Nastajanje odpadkov

10.3.1 V času gradnje

Zaradi predvidenega posega bodo nastajali gradbeni odpadki. Gre za gradbene odpadke, ki so uvrščeni predvsem v skupino odpadkov s klasifikacijsko številko 17 - Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (vključno z zemeljskimi izkopi z onesnaženih območij).

Pri ravnanju z morebitnimi viški zemeljskega materiala bodo upoštevana določila Uredbe o odpadkih, Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

Ni pričakovati bistvenih vplivov zaradi nastajanja odpadkov. Za odpadke bo ustrezno poskrbljeno.

10.3.2 V času obratovanja

Opadke, ki bodo nastajali zaradi vzdrževanja vodovoda, bo pristojni upravljavec predajal pooblaščenemu zbiralcu tovrstnih odpadkov. Ti odpadki bodo shranjeni v posebej zato namenjenih posodah in predani pooblaščenim organizaciji.

Ni pričakovati bistvenih vplivov zaradi nastajanja odpadkov. Za odpadke bo ustrezno poskrbljeno.

10.4 Hrup

10.4.1 V času gradnje

V času gradbenih del bodo na gradbišču prisotni gradbeni stroji. Različne vrste gradbenih strojev in prevoznih sredstev, ki imajo enak ali podoben namen, imajo lahko različne emisijske vrednosti hrupa. Največje hrupne obremenitve je pričakovati v času izvajanja zemeljskih del. Pri obravnavanem delu bodo predvidoma uporabili: bager (nakladalec), buldožer, valjar in tovornjake. Zvočne moči strojev, ki bodo delovali med gradnjo, bodo skladne z dovoljenimi zvočnimi močmi za stroje, ki se jih uporablja na prostem in kot jih določa Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem.



V času gradnje je pričakovati nastajanje hrupa zaradi prometa transportnih vozil za prevoz potrebnih materialov (oskrba gradbišča). V tem času je pričakovati povečanje prometa po dostopnih cestah in s tem je pričakovati tudi povečanje obremenitev s hrupom. Vendar to po oceni ne bo občutnega značaja, saj je v času najbolj intenzivnih del pričakovati vseeno majhno število prevozov vozil na dan.

Ne pričakujemo bistvenega vpliva. Gradbišče bo urejeno v skladu z zahtevami. Zagotovljeni bodo vsi ukrepi, da bo hrup zmanjšana na najmanjšo raven.

10.4.2 V času obratovanja

Ni pričakovati bistvenih vplivov oz. bo ta zanemarljiv (ob odpravi poškodbe na cevovodu ali objektih).

10.5 Vidna izpostavljenost

10.5.1 V času gradnje

Nameravani poseg bo v času izvajanja gradbenih del predstavljal začasno motnjo v prostoru v smislu vidne zaznavnosti in kakovosti, kar bo predvsem posledica prisotnosti novih opaznih elementov v prostoru (predvsem gradbene in transportne mehanizacije na gradbišču ipd.). Vendar glede na značaj posega so tovrstni vplivi le začasne narave.

10.5.2 V času obratovanja

Glede na naravo posega ne bo vpliva na vidno izpostavljenost.

10.6 Sprememba rabe tal

10.6.1 V času gradnje

Vplivi na kakovost, strukturo in sestavo tal bodo prisotni med gradnjo vodovoda. Zaradi prisotnosti gradbene mehanizacije in izvedbe predvidenih gradbenih posegov se bo na območju posega povečala zbitost prsti. Zemeljski izkopi se bodo izvajali v fazi gradnje, tako da bo na območju posega prišlo do spremembe strukture tal, vendar ni pričakovati bistvenih vplivov.

10.6.2 V času obratovanja

Po izgradnji vodovoda se bodo površine na območju gradbišča poravnale in vzpostavile v prejšnjo rabo.



11 ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE S POPISOM VSEH AKTIVNOSTI SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI

11.1 Popis vseh aktivnosti projekta

Za predmetni projekt je bil v marcu 2022 izdelan DGD projekt z nazivom »Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo« izdelovalca Vodnogospodarski biro Maribor d.o.o., na podlagi katerega je bilo izdano gradbeno dovoljenje na upravni enoti Maribor (št. 351-1983/2022-6227-7, datum 1. 12. 2022).

V januarju 2022 je bil v Uradnem listu RS, št. 6/22 objavljen javni razpis Ministrstva za okolje in prostor RS in sicer Javni razpis za dodelitev sredstev: Investicije v sisteme odvajanja in čiščenja odpadne vode, ki ležijo na manjših aglomeracijah od 2.000 PE« (C1 K3 IH) - Načrt za okrevanje in odpornost. Občina Hoče - Slivnica se je odločila pripraviti vlogo za pridobitev nepovratnih sredstev v okviru navedenega javnega razpisa, zato je aktivno pristopila k izdelavi investicijske dokumentacije. V decembru 2022 je podjetje SL Consult d.o.o. izdelalo DIIP in predmetni investicijski program.

Izvedba postopkov javnega naročanja za izvedbo gradbenih del ter storitev gradbenega nadzora je načrtovana v prvi polovici leta 2023 z zaključkom v aprilu 2023, ko je načrtovan podpis pogodb z izbranimi izvajalci del.

Začetek gradnje vodovodnega sistema in dveh VH se načrtuje v obdobju od aprila 2023 do konec oktobra 2025. Vzporedno z načrtovanim potekom izgradnje vodovodnega sistema je predviden tudi gradbeni nadzor in aktivnosti informiranja in obveščanja javnosti. Ob zaključku bodo pripravljena vsa končna poročila projekta. Za časa trajanja projekta lahko nastanejo tudi ostali stroški povezani z administrativnimi pripravami in vodenjem projekta. Pridobitev energetskega certifikata ter uporabnega dovoljenja je načrtovana do konec novembra 2025.

Podrobnejši terminski plan je prikazan v **tabeli 11.1**.

Tabela 11.1: Terminski plan projekta

Zap. št.	Opis aktivnosti	Planirani začetek	Planirani zaključek
PRIPRAVLJALNA DELA NA PROJEKTU (dokumentacija, zemljišča idr.)		19.5.2021	15.4.2023
1.	Izdelava projektne in investicijske dokumentacije	19.5.2021	31.12.2022
1.1.	Izdelava investicijske dokumentacije (DIIP, IP)	15.3.2022	31.12.2022
1.2.	Izdelava vloge za pridobitev nepovratnih sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost	20.5.2022	30.7.2022
1.3.	Izdelava Projektne dokumentacije (DGD in PZI)	19.5.2021	15.7.2022
2.	Zemljišča in služnosti	19.5.2021	30.11.2022
2.1.	Pridobivanje služnosti	19.5.2021	30.11.2022
3.	Dovoljenja za gradnjo in okoljski del	20.1.2022	31.12.2022
3.1.	Izvedba predhodnega postopka PVO	20.1.2022	31.10.2022
3.2.	Pridobitev gradbenega dovoljenja	1.6.2022	31.12.2022
4.	Izvedba javnih naročil s podpisom pogodbe	1.3.2023	15.4.2023
4.1.	Priprava razpisne dokumentacije za izvedbo JN za izbor izvajalca gradenj	1.3.2023	15.3.2023
4.2.	Objava javnega naročila, izvedba celotnega postopka javnega naročanja	16.3.2023	30.3.2023
4.3.	Podpis pogodbe z izvajalcem gradenj	31.3.2023	15.4.2023



Zap. št.	Opis aktivnosti	Planirani začetek	Planirani zaključek
4.4.	Priprava razpisne dokumentacije za izvedbo JN za nadzor	1.4.2023	15.3.2023
4.5.	Objava javnega naročila, izvedba celotnega postopka javnega naročanja	16.3.2023	30.3.2023
4.6.	Podpis pogodbe z izvajalcem gradbenega nadzora	31.3.2023	15.4.2023
IZVAJALNA DELA		16.4.2023	1.12.2025
5.	Gradnja	16.4.2023	30.10.2025
5.1.	Izgradnja vodovodnega sistema	16.4.2023	30.10.2025
6.	Nadzor nad gradnjo in ostale aktivnosti	16.4.2023	14.11.2025
6.1.	Izvedba gradbenega nadzora	16.4.2023	14.11.2025
6.2.	Informiranje in obveščanje javnosti	16.4.2023	30.10.2025
7.	Predviden zaključek projekta	30.10.2025	1.12.2025
7.1.	Pridobitev energijskega certifikata	30.10.2025	30.11.2025
7.2.	Pridobitev uporabnega dovoljenja	30.10.2025	30.11.2025
7.3.	Zaključek operacije	1.12.2025	1.12.2025

11.2 Analiza izvedljivosti projekta z organizacijo vodenja projekta

V predhodni investicijski dokumentaciji so bile analizirane vse možne variante, kot je bilo predstavljeno v povzetku IP.

Investicijski program zajema analizo stroškov in koristi na osnovi priručnika za analizo stroškov in koristi investicijskih projektov (Evropska komisija, december 2014) (Guide to Cost-benefit Analysis of Investment Projects, Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014 – 2020; European Commission, December 2014), prav tako se bo izdelalo vlogo za prijavo na razpis, ki bo predana na Ministrstvo za okolje in prostor.

Do sedaj izdelana investicijska in projekta dokumentacija ter izvedena analiza tveganja kažejo na to, da posebnih ovir za realizacijo projekta ni. Izdelana je vsa potrebna projektna in investicijska dokumentacija.

Projekt je pripravljen za izvedbo, saj je zanj pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje.



12 NAČRT FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA

12.1 Načrt financiranja v tekočih cenah po dinamiki investiranja

Dinamika investiranja v stalnih in tekočih cenah ter načrt financiranja sta prikazana v tabelah v nadaljevanju. V tekočih cenah prikazujemo tudi dinamiko financiranja

Investicijske vrednosti v stalnih cenah so se skladno z določili UEM preračunale v tekoče cene, saj gre za investicijsko obdobje, ki je daljše od enega leta.

Pri tem so uporabljene predhodno predstavljene inflacijske stopnje UMAR-jeve Jesenske napovedi gospodarskih gibanj za leto 2022.

Tabela 12.1: Dinamika financiranja projekta v stalnih cenah (EUR)

VSI STROŠKI (stalne cene)	Znesek (EUR)	2021	2022	2023	2024	2025
Gradnja vodovodnega sistema	1.022.920,31	0,00	0,00	288.561,09	384.748,12	349.611,09
Gradnja VH Tisa (100 m ³)	479.042,62	0,00	0,00	139.302,79	185.737,05	154.002,79
Gradnja VH Ledina (10 m ³)	162.196,54	0,00	0,00	46.888,96	62.518,62	52.788,96
Nepredvidena dela	135.445,45	0,00	0,00	40.633,64	54.178,18	40.633,64
Investicijska dokumentacija	8.500,00	0,00	8.500,00	0,00	0,00	0,00
Projektna dokumentacija	88.604,60	9.028,00	69.576,60	0,00	0,00	10.000,00
Gradbeni nadzor	30.000,00	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Informiranje in obveščanje javnosti	5.000,00	0,00	0,00	1.500,00	2.000,00	1.500,00
Energetski certifikat	1.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.200,00
SKUPAJ	1.932.909,52	9.028,00	78.076,60	526.886,48	699.181,97	619.736,48
DDV (22%)	425.240,09	1.986,16	17.176,85	115.915,02	153.820,03	136.342,02
SKUPAJ z DDV	2.358.149,61	11.014,16	95.253,45	642.801,50	853.002,00	756.078,50

Tabela 12.2: Dinamika financiranja projekta v tekočih cenah (EUR)

VSI STROŠKI V TEKOČIH CENAH	Znesek (EUR)	2021	2022	2023	2024	2025
Gradnja vodovodnega sistema	1.117.928,44	0,00	0,00	305.874,76	419.660,17	392.393,51
Gradnja VH Tisa (100 m ³)	523.100,11	0,00	0,00	147.660,95	202.590,83	172.848,33
Gradnja VH Ledina (10 m ³)	177.142,68	0,00	0,00	49.702,30	68.191,56	59.248,82
Nepredvidena dela	147.771,99	0,00	0,00	43.071,65	59.094,31	45.606,03
Investicijska dokumentacija	8.500,00	0,00	8.500,00	0,00	0,00	0,00
Projektna dokumentacija	89.828,31	9.028,00	69.576,60	0,00	0,00	11.223,71
Gradbeni nadzor	32.731,11	0,00	0,00	10.600,00	10.907,40	11.223,71
Informiranje in obveščanje javnosti	5.455,04	0,00	0,00	1.590,00	2.181,48	1.683,56
Energetski certifikat	1.346,85	0,00	0,00	0,00	0,00	1.346,85
SKUPAJ	2.103.804,53	9.028,00	78.076,60	558.499,66	762.625,75	695.574,52
DDV (22%)	462.837,00	1.986,16	17.176,85	122.869,93	167.777,67	153.026,39
SKUPAJ z DDV	2.566.641,53	11.014,16	95.253,45	681.369,59	930.403,42	848.600,91



Tabela 12.3: Dinamika financiranja upravičenih stroškov projekta v tekočih cenah (EUR)

UPRAVIČENI STROŠKI	Znesek (EUR)	2021	2022	2023	2024	2025
Gradnja vodovodnega sistema	1.117.928,44	0,00	0,00	305.874,76	419.660,17	392.393,51
Gradnja VH Tisa (100 m ³)	523.100,11	0,00	0,00	147.660,95	202.590,83	172.848,33
Gradnja VH Ledina (10 m ³)	177.142,68	0,00	0,00	49.702,30	68.191,56	59.248,82
Nepredvidena dela	147.771,99	0,00	0,00	43.071,65	59.094,31	45.606,03
Investicijska dokumentacija	8.500,00	0,00	8.500,00	0,00	0,00	0,00
Projektna dokumentacija	89.828,31	9.028,00	69.576,60	0,00	0,00	11.223,71
Gradbeni nadzor	32.731,11	0,00	0,00	10.600,00	10.907,40	11.223,71
Energetski certifikat	1.346,85	0,00	0,00	0,00	0,00	1.346,85
SKUPAJ	2.098.349,49	9.028,00	78.076,60	556.909,66	760.444,27	693.890,96

Tabela 12.4: Dinamika financiranja neupravičenih stroškov projekta v tekočih cenah (EUR)

NEUPRAVIČENI STROŠKI	Znesek (EUR)	2021	2022	2023	2024	2025
Informiranje in obveščanje javnosti	5.455,04	0,00	0,00	1.590,00	2.181,48	1.683,56
SKUPAJ	5.455,04	0,00	0,00	1.590,00	2.181,48	1.683,56
DDV (22%)	462.837,00	1.986,16	17.176,85	122.869,93	167.777,67	153.026,39
SKUPAJ z DDV	468.292,04	1.986,16	17.176,85	124.459,93	169.959,15	154.709,95

12.2 Načrt financiranja v tekočih cenah po virih financiranja

Ob upoštevanju smernic javnega razpisa MOP glede upravičenih stroškov projekta ter načina izračuna sofinancerskega deleža, smo izračunali **delež sofinanciranja projekta iz sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost v znesku 1.000.000,00 EUR**, ki jih bo Občina Hoče-Slivnica prejela v obliki nepovratnih sredstev. Načrt financiranja po virih financiranja glede na nastanek stroška in glede na predviden denarni tok je prikazan v **tabeli 12.5** in **tabeli 12.5**.

Tabela 12.5: Viri financiranja z dinamiko po nastanku stroška (EUR)

	Skupaj (EUR)	2021	2022	2023	2024	2025
Upravičeni stroški projekta	2.098.349,49	9.028,00	78.076,60	556.909,66	760.444,27	693.890,96
<i>Sredstva Mehanizma za okrevanje in odpornost</i>	1.000.000,00	4.514,00	39.038,30	278.454,83	380.222,14	297.770,73
<i>Občinski proračun Občine Hoče-Slivnica</i>	1.098.349,50	4.514,00	39.038,30	278.454,83	380.222,14	396.120,23
Neupravičeni stroški projekta	5.455,04	0,00	0,00	1.590,00	2.181,48	1.683,56
<i>Občinski proračun Občine Hoče-Slivnica</i>	5.455,04	0,00	0,00	1.590,00	2.181,48	1.683,56
SKUPAJ - Mehanizem za okrevanje in odpornost	1.000.000,00	4.514,00	39.038,30	278.454,83	380.222,14	297.770,73
SKUPAJ - Občina Hoče-Slivnica	1.103.804,54	4.514,00	39.038,30	280.044,83	382.403,62	397.803,79
SKUPAJ brez DDV	2.103.804,53	9.028,00	78.076,60	558.499,66	762.625,75	695.574,52
DDV (22%)	462.837,00	1.986,16	17.176,85	122.869,93	167.777,67	153.026,39
Informativni prikaz investicije z DDV	2.566.641,53	11.014,16	95.253,45	681.369,59	930.403,42	848.600,91

Tabela 12.6: Viri financiranja z dinamiko po predvidenem denarnem toku (EUR)

	Skupaj (EUR)	2021	2022	2023	2024	2025
Upravičeni stroški projekta	2.098.349,49	9.028,00	78.076,60	556.909,66	760.444,27	693.890,96
<i>Sredstva Mehanizma za okrevanje in odpornost</i>	1.000.000,00	0,00	0,00	322.007,13	380.222,14	297.770,73
<i>Občinski proračun Občine Hoče-Slivnica</i>	1.098.349,50	9.028,00	78.076,60	234.902,53	380.222,14	396.120,23
Neupravičeni stroški projekta	5.455,04	0,00	0,00	1.590,00	2.181,48	1.683,56
<i>Občinski proračun Občine Hoče-Slivnica</i>	5.455,04	0,00	0,00	1.590,00	2.181,48	1.683,56
SKUPAJ - Mehanizem za okrevanje in odpornost	1.000.000,00	0,00	0,00	322.007,13	380.222,14	297.770,73
SKUPAJ - Občina Hoče-Slivnica	1.103.804,54	9.028,00	78.076,60	236.492,53	382.403,62	397.803,79
SKUPAJ brez DDV	2.103.804,53	9.028,00	78.076,60	558.499,66	762.625,75	695.574,52
DDV (22%)	462.837,00	1.986,16	17.176,85	122.869,93	167.777,67	153.026,39
Informativni prikaz investicije z DDV	2.566.641,53	11.014,16	95.253,45	681.369,59	930.403,42	848.600,91



13 PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Projekcija prihodkov poslovanja po izvedbi projekta je prikazana v **poglavju 5.2.2** investicijskega programa, predvideni letni stroški poslovanja oziroma morebitni prihranki zaradi energetske učinkovitosti po izvedbi projekta pa v **poglavju 6.3** investicijskega programa. V nadaljevanju tako prikazujemo finančno analizo in ekonomsko družbeno analizo, ki sta v okviru klasične analize stroškov in koristi podlaga za **poglavje 14** in **poglavje 15** investicijskega programa, kjer so prikazani kazalniki ter izvedena analiza tveganja in analiza občutljivosti projekta.

Analiza stroškov in koristi je temeljno orodje za ocenjevanje ekonomskih koristi projektov. Potrebno je oceniti vse vplive, tj. finančne, ekonomske in družbene, vpliv na okolje, itd. Cilj analize stroškov in koristi je opredeliti in ovrednotiti (tj. pripisati vrednosti v denarnih enotah) vse morebitne vplive, saj so na ta način določeni stroški in koristi projekta. Rezultat analize stroškov in koristi je izračunana celota (neto koristi), po finančnem delu pa je ugotovitve potrebno okrepiti s sklepi, ali je projekt zaželen in se ga splača izvesti.

Pri izdelavi finančne in ekonomske analize v sklopu scenarija »z investicijo« so upoštevani le tisti prihodki in odhodki, ki izhajajo iz izvedbe projekta in so neposredno povezani z izvedbo investicijskega projekta.

Ekonomska doba projekta je opredeljena na 30 let skladno s smernicami Delegirane Uredbe Komisije (EU) št. 480/2014 z dne 3. marca 2014 o dopolnitvi Uredbe (EU) št. 1303/2013 Evropskega parlamenta in Sveta o skupnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu, Kohezijskem skladu, Evropskem kmetijskem skladu za razvoj podeželja in Evropskem skladu za pomorstvo in ribištvo ter o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu, Kohezijskem skladu in Evropskem skladu za pomorstvo in ribištvo. Ekonomska doba v okviru projekta je opredeljena od leta 2022 do leta 2051.

13.1 Finančna analiza projekta

Namen **finančne analize** je izdelati napovedi denarnih tokov vseh možnih načinov izvedbe projekta, da bi lahko izračunali primerne stopnje donosnosti, zlasti finančno interno stopnjo donosnosti investicije (FRR/C) ter pripadajoče finančne neto sedanje vrednosti (FNPV). Finančna analiza obsega oceno finančne donosnosti naložbe ter oceno pokritosti projekta skozi kumulativen denarni tok.

Finančna analiza se izdela na podlagi serije tabel, ki so predstavljene v predhodnih poglavjih, kjer so zbrani finančni tokovi investicije, razdeljeni na:

- skupno vrednost projekta;
- prihodke in odhodke iz poslovanja projekta;
- vire financiranja in analizo denarnih tokov;
- pokritosti projekta z viri financiranja.

Za izračun **finančnih kazalnikov** se je upoštevalo naslednje predpostavke finančnega modela:

- Projekt se ocenjuje s pomočjo analiz stroškov in koristi.



- Analiza stroškov in koristi je bila narejena na osnovi priročnika za analizo stroškov in koristi investicijskih projektov (Evropska komisija, december 2014) (Guide to Cost-benefit Analysis of Investment Projects, Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014 – 2020; European Commission, December 2014).
- Finančna analiza je bila narejena na osnovi podatkov iz obstoječe projektne dokumentacije, podatkov prejetih s strani naročnika in izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo.
- Finančna analiza scenarija »s projektom« vključuje izvedbo projekta »Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo«.
- Referenčna doba investicije je bila ocenjena na 30 let. Denarni tokovi v okviru modela pa so razporejeni skladno s terminskim planom.
- Za finančno analizo je bila uporabljena 4% diskontna stopnja v skladu z Priročnikom za analizo stroškov in koristi investicijskih projektov (Evropska komisija, december 2014) (Guide to Cost-benefit Analysis of Investment Projects, Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014 – 2020; European Commission, December 2014) ter z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).
- Za preračun iz stalnih v tekoče cene se je upoštevalo inflacijske stopnje iz zadnje projekcije UMAR – Jesenske napoved gospodarskih gibanj za leto 2022.
- Vrednost investicije projekta znotraj finančne analize, vsebuje investicijsko vrednost v stalnih cenah in ne vsebuje DDV, prav tako so izključeni vsi nepredvideni stroški investicije. Vrednost investicije v tekočih cenah z nepredvidenimi stroški je uporabljena za izračun virov financiranja in za prikaz finančne pokritosti projekta.

Tabela 13.1: Investicijska vrednost projekta v stalnih cenah brez nepredvidenih del in brez DDV (EUR)

VSI STROŠKI PROJEKTA BREZ NEPREDVIDENIH DEL	Znesek (EUR)
Gradnja vodovodnega sistema	1.022.920,31
Gradnja VH Tisa (100 m ³)	479.042,62
Gradnja VH Ledina (10 m ³)	162.196,54
Investicijska dokumentacija	8.500,00
Projektna dokumentacija	88.604,60
Gradbeni nadzor	30.000,00
Informiranje in obveščanje javnosti	5.000,00
Energetski certifikat	1.200,00
SKUPAJ	1.797.464,07

- Prihodki so bili izračunani na podlagi povprečnih predvidenih količin prodane pitne vode za celotno referenčno obdobje, kjer so bili upoštevani vsi dodatni priključeni na javno oskrbo s pitno vodo na območju projektirane rešitve.
- Nova cena za storitev javne oskrbe s pitno vodo, ki je bila upoštevana pri izračunu prihodkov zajema obstoječo ceno povečano za dodatno tarifo zaradi izvedbe projekta v kolikor bi do tega zaradi dodatnih stroškov projekta prišlo. V predmetnem projektu pa bodo letni stroški obratovanja in vzdrževanja manjši od obstoječih, zato se bo ustvarjal prihranek. Skladno s tem ne bo prišlo do dodatne tarife, ki bi povečevala obstoječo tarifo, pač pa se bodo dodatni prihodki ustvarjali le iz naslova novo priključenih prebivalcev z obstoječo ceno storitve javne oskrbe s pitno vodo.
- Nova cena omrežnine zajema obstoječo ceno omrežnine povečano za dodatno omrežnino iz naslova izvedbe projekta (nova amortizacija). V analizi »brez investicije« je bilo upoštevano trenutno stanje cen za oskrbo s pitno vodo.



Tabela 13.2: Dodatni prihodki projekta na račun novo priključenih uporabnikov (EUR)

Postavka	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2040	2050	2051
Dodatni prihodki - javna služba oskrbe s pitno vodo	0	0	0	0	8.188	8.188	8.188	8.188	8.188
Dodatni prihodki – omrežnina	0	0	0	0	55.851	55.851	55.851	55.851	55.851

- Upoštevani so nadomestitveni stroški projekta in sicer za elektro opremo. Stroški nadomestitve opreme so enaki nabavni vrednosti opreme in nastopijo po vsakokratnem poteku življenjske dobe določene vrste opreme.

Tabela 13.3: Nadomestitveni stroški projekta (EUR)

Reinvestiranje	2022	2030	2035	2040	2045	2050	2051
Nadomestitveni stroški elektro opreme			252.449		252.449		
SKUPAJ	0	0	252.449	0	252.449	0	0

- Celotni dodatni letni strošek obratovanja, vzdrževanja in pogona predvidene investicije nastopi v letu 2026 in znaša 15.618,29 EUR, medtem ko se istega leta zmanjšajo obstoječi stroški na taistem delu vodovodnega sistema za 24.718,29 EUR. Letni stroški so podrobneje predstavljeni v poglavju 6.3. Vse tri situacije (brez projekta; s projektom in inkrementalno) poslovnih odlivov za finančno analizo so prikazane v tabelah, ki sledijo.

Tabela 13.4: Poslovni odlivi – situacija »brez projekta« (EUR)

Poslovni odhodki RO Občine Hoče - Slivnica	2022	2025	2026	2030	2040	2050	2051
Stroški blaga, materiala in storitev	574.137	574.137	574.137	574.137	574.137	574.137	574.137
Stroški dela	0	0	0	0	0	0	0
Ostali drugi stroški	0	0	0	0	0	0	0
POSLOVNI ODHODKI SKUPAJ	574.137	574.137	574.137	574.137	574.137	574.137	574.137

Tabela 13.5: Poslovni odlivi po izvedbi projekta – situacija »s projektom« (EUR)

Poslovni odhodki RO Občine Hoče - Slivnica	2022	2025	2026	2030	2040	2050	2051
Stroški blaga, materiala in storitev	574.137	574.137	549.419	549.419	549.419	549.419	549.419
Letni stroški vzdrževanja in obratovanja iz projekta			15.618	15.618	15.618	15.618	15.618
Stroški dela	0	0	0	0	0	0	0
Ostali drugi stroški	0	0	0	0	0	0	0
POSLOVNI ODHODKI SKUPAJ	574.137	574.137	565.037	565.037	565.037	565.037	565.037

Tabela 13.6: Poslovni odlivi - inkrementalno (EUR)

Poslovni odhodki RO Občine Hoče - Slivnica	2022	2025	2026	2030	2040	2050	2051
Stroški blaga, materiala in storitev	0	0	-24.718	-24.718	-24.718	-24.718	-24.718
Inkrementalni letni stroški vzdrževanja in obratovanja iz projekta	0	0	15.618	15.618	15.618	15.618	15.618
Stroški dela	0	0	0	0	0	0	0
Ostali drugi stroški	0	0	0	0	0	0	0
POSLOVNI ODHODKI SKUPAJ	0	0	-9.100	-9.100	-9.100	-9.100	-9.100

- Amortizacijske stopnje, ki so bile upoštevane so skladne s Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 – ZVO-2)).



Tabela 13.7: Izračun letne amortizacije (EUR)

NOVA INFRASTRUKTURA (Scenarij "z investicijo")	Investicijska vrednost (EUR)	Amortizacijska stopnja (%)	Letna stopnja amortizacije (EUR)
gradbena dela - vodovod	1.022.920,31	2,00%	20.458,41
gradbena dela - VH	388.789,94	2,00%	7.775,80
elektro dela - VH	252.449,22	10,00%	25.244,92
projektna dokumentacija	88.604,60	2,00%	1.772,09
nadzor	30.000,00	2,00%	600,00
SKUPAJ	1.782.764,07		55.851,22

- Pri izračunu finančnega preostanka vrednosti je vključena diskontirana vrednost bodočega neto prihodka z metodo tehtane aritmetične sredine amortizacijskih stopenj. Za projekt je bila izračunana končna življenjska doba 44 let. Doba amortiziranja po projektu znaša 26 let to je od leta 2026 (pričetek amortiziranja) do konca referenčne dobe v letu 2051. Glede na to, da je ekonomska referenčna doba projekta do leta 2051, se finančni preostanek izračuna na podlagi neto denarnega toka dodatnih 18 let po ekonomski dobi projekta. Finančni preostanek znaša 564.317,06 EUR, njegova diskontirana vrednost pa 180.949,06 EUR.

Tabela 13.8: Izračun dodatne dobe diskontiranja denarnega toka za potrebe izračuna finančnega preostanka vrednosti

Investicija	Investicijska vrednost (EUR)	Amortizacijska stopnja (%)	Število let	Ponder	Število let
gradbena dela - vodovod	1.022.920	2,00%	50	0,57	29
gradbena dela - VH	388.790	2,00%	50	0,22	11
elektro dela - VH	252.449	10,00%	10	0,14	1
projektna dokumentacija	88.605	2,00%	50	0,05	2
nadzor	30.000	2,00%	50	0,02	1
SKUPAJ	1.782.764				44
Ponderirana aritmetična sredina dobe trajanja =					44
Število let amortiziranja osnovne investicije v ekonomski dobi =					26
Dodatno število let po ekonomski dobi =					18

Finančno analizo za scenarij »s projektom« ter finančno analizo z vidika inkrementalne metode prikazujemo v tabeli 13.2 in tabeli 13.3. Celotna finančna analiza je prikazana v Prilogi 2 investicijskega programa.

Tabela 13.9: Finančna analiza projekta – scenarij »s projektom« (EUR)

Postavka	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2040	2051
PRILIVI	698.871	698.871	698.871	698.871	762.911	762.911	762.911	1.327.228
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev	363.174	363.174	363.174	363.174	363.174	363.174	363.174	363.174
Dodatni prihodka iz naslova storitev javne službe oskrbe s pitno vodo	0	0	0	0	8.188	8.188	8.188	8.188
Dodatni prihodka iz naslova omrežnine	0	0	0	0	55.851	55.851	55.851	55.851
Finančni prihodka	335.697	335.697	335.697	335.697	335.697	335.697	335.697	335.697
Drugi prihodka	0	0	0	0	0	0	0	0
Finančni preostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	564.317
ODLIVI	661.242	1.060.390	1.219.141	1.153.240	565.037	565.037	565.037	565.037
Stroški blaga, materiala in storitev	574.137	574.137	574.137	574.137	549.419	549.419	549.419	549.419
Inkrementalni letni stroški vzdrževanja in obratovanja iz projekta	0	0	0	0	15.618	15.618	15.618	15.618
Stroški dela	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostali drugi stroški	0	0	0	0	0	0	0	0



Postavka	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2040	2051
Investicijski stroški projekta	87.105	486.253	645.004	579.103	0	0	0	0
Gradnja vodovodnega sistema	0	288.561	384.748	349.611	0	0	0	0
Gradnja VH Tisa (100 m3)	0	139.303	185.737	154.003	0	0	0	0
Gradnja VH Ledina (10 m3)	0	46.889	62.519	52.789	0	0	0	0
Investicijska dokumentacija	8.500	0	0	0	0	0	0	0
Projektna dokumentacija	78.605	0	0	10.000	0	0	0	0
Gradbeni nadzor	0	10.000	10.000	10.000	0	0	0	0
Informiranje in obveščanje javnosti	0	1.500	2.000	1.500	0	0	0	0
Energetski certifikat	0	0	0	1.200	0	0	0	0
Reinvestiranje	0	0	0	0	0	0	0	0
Investicijsko vzdrževanje opreme iz projekta	0	0	0	0	0	0	0	0
Finančni odhodki	0	0	0	0	0	0	0	0
Drugi odhodki	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK	37.629	-361.519	-520.270	-454.369	197.874	197.874	197.874	762.191

Tabela 13.10: Finančna analiza projekta – inkrementalni prikaz (EUR)

Postavka	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2040	2050
PRILIVI	0	0	0	0	64.040	64.040	64.040	64.040
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev	0	0	0	0	0	0	0	0
Dodatni prihodki iz naslova storitev javne službe oskrbe s pitno vodo	0	0	0	0	8.188	8.188	8.188	8.188
Dodatni prihodki iz naslova omrežnine	0	0	0	0	55.851	55.851	55.851	55.851
Finančni prihodki	0	0	0	0	0	0	0	0
Drugi prihodki	0	0	0	0	0	0	0	0
Finančni preostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	0
ODLIVI	87.105	486.253	645.004	579.103	-9.100	-9.100	-9.100	-9.100
Stroški blaga, materiala in storitev	0	0	0	0	-24.718	-24.718	-24.718	-24.718
Inkrementalni letni stroški vzdrževanja in obratovanja iz projekta	0	0	0	0	15.618	15.618	15.618	15.618
Stroški dela	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostali drugi stroški	0	0	0	0	0	0	0	0
Investicijski stroški projekta	87.105	486.253	645.004	579.103	0	0	0	0
Gradnja vodovodnega sistema	0	288.561	384.748	349.611	0	0	0	0
Gradnja VH Tisa (100 m3)	0	139.303	185.737	154.003	0	0	0	0
Gradnja VH Ledina (10 m3)	0	46.889	62.519	52.789	0	0	0	0
Investicijska dokumentacija	8.500	0	0	0	0	0	0	0
Projektna dokumentacija	78.605	0	0	10.000	0	0	0	0
Gradbeni nadzor	0	10.000	10.000	10.000	0	0	0	0
Informiranje in obveščanje javnosti	0	1.500	2.000	1.500	0	0	0	0
Energetski certifikat	0	0	0	1.200	0	0	0	0
Reinvestiranje	0	0	0	0	0	0	0	0
Investicijsko vzdrževanje opreme iz projekta	0	0	0	0	0	0	0	0
Finančni odhodki	0	0	0	0	0	0	0	0
Drugi odhodki	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK	-87.105	-486.253	-645.004	-579.103	73.140	73.140	73.140	73.140



13.2 Ekonomska analiza projekta

Ekonomska analiza projekta je izdelana na podlagi družbenega vidika, saj poleg finančnih kazalcev, zajema tudi ostale parametre, na primer vpliv na okolje, varnost, zdravje in podobno, pri čemer se gleda posredne učinke ne samo na investitorja, ampak tudi na širšo družbo. Vsi ti kazalci imajo skupno to, da jih je težko denarno ovrednotiti.

Za izračun **ekonomskih kazalnikov** se je upoštevalo sledeče predpostavke ekonomskega modela:

- Analiza stroškov in koristi je bila narejena na osnovi metodologije analize diskontiranega denarnega toka (DCF).
- Uporabljena je 5,0 % diskontna stopnja v skladu z Metodološkim dokumentom »Guide to Cost Benefit Analysis of Investment Projects, (EU, Dec 2014)«.
- Upoštevane so bile investicijske vrednosti v stalnih cenah, v evrih, brez DDV.
- Finančni stroški so preoblikovani v ekonomske s konverzijskimi faktorji. Za standardni konverzijski faktor je bila upoštevana vrednost faktorja 1. Za korekcijski faktor sivih plač je bil upoštevan faktor v višini 0,50 in korekcijski faktor za opremo v višini 0,66.

Tabela 13.11: Izračun sivih plač (EUR)

Sive plače	
FW = Povp. mesečna neto plača za občino Hoče-Slivnica (2021)	1.233,80
u = stopnja nezaposlenosti (2021) (%)	10,5%
t = plačila (socialna varnost) v %	44,2%
$W = FW \cdot (1-u) \cdot (1-t)$	616,17
SW	0,50

- Ekonomski preostanek vrednosti je izračunan z metodo tehtane aritmetične sredine amortizacijskih stopenj. Metoda je navedena v poglavju Case Study – Water and Waste Water Infrastructure – Guide to Cost – Benefit Analysis of Investment Projects (2014-2020) – stran 184 (glej besedilo in opombo 198). Za projekt se je najprej izračunalo končno življenjsko dobo in nato prištelo denarne tokove za dodatno dobo projekta glede na izračun tehtanih amortizacijskih stopenj gradnje. Pri projektu se je na podlagi tehtane sredine amortizacijskih stopenj ugotovilo, da je dodatna doba pri projektu 18 let.

Iz dodatnega obdobja se je na podlagi denarnega toka izračunalo ekonomski preostanek vrednosti. Slednji znaša 6.562.577,87 EUR, njegova diskontirana vrednost pa 1.594.354,15 EUR. Izračun ekonomskega preostanka je prikazan v **tabeli 13.12**.

Tabela 13.12: Izračun ekonomskega preostanka vrednosti (EUR)

Postavka	2051	2052	2060	2069
EKSTERNE KORISTI	588.215	588.215	588.215	588.215
Izboljšana storitev oskrbe s pitno vodo	257.087	257.087	257.087	257.087
Pripravljenost plačati za pitno vodo	331.128	331.128	331.128	331.128
EKONOMSKI PREOSTANEK VREDNOSTI	6.562.578	0	0	0
Ekonomski preostanek vrednosti	6.562.578			
ODLIVI	-16.918	7.800	7.800	7.800
Stroški blaga, materiala in storitev	-24.718			
Inkrementalni letni stroški vzdrževanja in obratovanja iz projekta	7.800	7.800	7.800	7.800
Stroški dela	0			
Ostali drugi stroški	0			



Postavka	2051	2052	2060	2069
Investicijski stroški projekta	0	0	0	0
Reinvestiranje	0	0	0	0
Investicijsko vzdrževanje opreme iz projekta	0	0	0	0
Finančni odhodki	0			
Drugi odhodki	0			
NETO DENARNI TOK	7.167.711	580.415	580.415	580.415

V okviru ekonomske analize se je izvedlo naslednje korake analize in opredelilo koristi projekta kot sledi.

1. Identifikacija ekonomskih koristi:

- Izboljšana storitev oskrbe s pitno vodo;
- Pripravljenost plačati za pitno vodo.

2. Številčno ovrednotenje koristi projekta, ki zaradi narave ne morejo biti neposredno ovrednotene, zato se upošteva naslednje približke:

• **Izboljšana storitev oskrbe s pitno vodo;**

Korist boljše dostopnosti do pitne vode se izraža v tem, da je končnim porabnikom na voljo več kvalitetne pitne vode ne glede na to ali preko izboljšanja pokritosti na sistemu vodooskrbe ali pa preko povečanja porabe pitne vode na račun izboljšanja na sistemu oskrbe s pitno vodo (hidravlična izboljšava, tlačne izboljšave z zmanjšanjem okvar na sistemu itd.). Za ovrednotenje koristi je bil upoštevan podatek povzet po Draft Final CBA Methodology for Water and Wastewater, 19 th August 2008, Jaspers, ki se nanaša na število gospodinjstev na predmetnem območju. Zaradi primerljivosti projekta, je bila korist ovrednotena v vrednosti 150 EUR na gospodinjstvo na leto

• **Pripravljenost plačati za pitno vodo.**

Za izračun pripravljenosti plačati za pitno vodo se je uporabilo anketno metodo WTP na podlagi katere se ocenjuje, da je vsak prebivalec na območju Hočkega Pohorja pripravljen plačati 7 EUR/mesec, da bi imel dostop do zdravstveno ustrezne pitne vode preko javnega vodovodnega sistema, ki bi bil hidravlično in energetsko ustrezen in učinkovit.

Ekonomsko analizo prikazujemo v **Tabeli 13.13**, v celoti pa je za vsako posamezno leto ekonomske dobe projekta prikazana v **Prilogi 3** investicijskega programa.

Tabela 13.13: Ekonomska analiza projekta (EUR)

Postavka	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2040	2051
EKSTERNE KORISTI	0	0	0	0	588.215	588.215	588.215	588.215
Izboljšana storitev oskrbe s pitno vodo	0	0	0	0	257.087	257.087	257.087	257.087
Število priključenih prebivalcev na sistem oskrbe s pitno vodo	3.892	3.892	3.892	3.892	3.942	3.942	3.942	3.942
Število priključenih gospodinjstev na sistem oskrbe s pitno vodo	1692	1692	1692	1692	1714	1714	1714	1714
Začetek koristi	0	0	0	0	1	1	1	1
Pripravljenost plačati za pitno vodo	0	0	0	0	331.128	331.128	331.128	331.128
Število priključenih prebivalcev na sistem oskrbe s pitno vodo	3.892	3.892	3.892	3.892	3.942	3.942	3.942	3.942
WTP (EUR/mesec)	7	7	7	7	7	7	7	7
Začetek koristi	0	0	0	0	1	1	1	1
EKONOMSKI PREOSTANEK VREDNOSTI	0	0	0	0	0	0	0	6.562.578
Ekonomski preostanek vrednosti	0	0	0	0	0	0	0	6.562.578
ODLIVI	43.501	480.496	638.997	567.739	-16.918	-16.918	-16.918	-16.918
Stroški blaga, materiala in storitev	0	0	0	0	-24.718	-24.718	-24.718	-24.718



Postavka	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2040	2051
Inkrementalni letni stroški vzdrževanja in obratovanja iz projekta	0	0	0	0	7.800	7.800	7.800	7.800
Stroški dela	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostali drugi stroški	0	0	0	0	0	0	0	0
Investicijski stroški projekta	43.501	480.496	638.997	567.739	0	0	0	0
Gradnja vodovodnega sistema	0	288.561	384.748	349.611	0	0	0	0
Gradnja VH Tisa (100 m3)	0	139.303	185.737	154.003	0	0	0	0
Gradnja VH Ledina (10 m3)	0	46.889	62.519	52.789	0	0	0	0
Investicijska dokumentacija	4.245	0	0	0	0	0	0	0
Projektna dokumentacija	39.256	0	0	4.994	0	0	0	0
Gradbeni nadzor	0	4.994	4.994	4.994	0	0	0	0
Informiranje in obveščanje javnosti	0	749	999	749	0	0	0	0
Energetski certifikat	0	0	0	599	0	0	0	0
Reinvestiranje	0	0	0	0	0	0	0	0
Investicijsko vzdrževanje opreme iz projekta	0	0	0	0	0	0	0	0
Finančni odhodki	0	0	0	0	0	0	0	0
Drugi odhodki	0	0	0	0	0	0	0	0
NETO DENARNI TOK	-43.501	-480.496	-638.997	-567.739	605.133	605.133	605.133	7.167.711



14 VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI

14.1 Izdelava finančne in ekonomske ocene ter izračunom finančnih in ekonomskih kazalnikov po statični in dinamični metodi skupaj s predstavitvijo učinkov, ki se ne dajo ovrednotiti z denarjem

Finančne in ekonomske kazalnike projekta prikazujemo glede na statične in dinamične kazalnike projekta. Statični kazalci oziroma metode ne upoštevajo komponente časa in dajo samo prvo grobo presojo poslovnih rezultatov projekta. Za statične kazalnike smo uporabili:

- dobo vračanja investicijskih sredstev (DV).

Dinamični kazalniki odpravljajo slabost statičnih metod, s tem ko upoštevajo različno časovno dinamiko vlaganja sredstev in donosov, upoštevajo pa tudi ekonomsko življenjsko dobo investicije.

Vlaganja in donosi v različnih letih namreč niso med seboj neposredno primerljivi, temveč jih je treba predhodno preračunati na isti časovni trenutek. Med dinamičnimi kazalniki so v nadaljevanju prikazani izračuni:

- finančne in ekonomske neto sedanje vrednosti (FNPV, ENPV),
- finančna relativna neto sedanja vrednost (FrNPV)
- finančne in ekonomske interne stopnje donosnosti (FRR, ERR)
- razmerje med koristmi in stroški (B/C_{ratio}).

14.1.1 Doba vračanja investicijskih sredstev

Pri izračunu dobe vračanja smo upoštevali investicijske stroške brez davka na dodano vrednost (DDV) in povprečne neto prilive za celotno ekonomsko dobo projekta.

Tabela 14.1: Doba vračanja (leta)

STATIČNI KAZALNIKI	Vrednost kazalnika
Doba vračanja (DV) – finančna analiza	28,31 let
Doba vračanja (DV) – ekonomska analiza	8,64 let

Pri ekonomski analizi je ugotovljeno, da so koristi tako visoke, da se z vidika koristi investicija povrne prej kot v ekonomski dobi projekta, medtem ko je iz vidika finančne analize doba vračanja daljša. Ob pomoči sofinanciranja, se investicija povrne prej kot brez pomoči sofinanciranja, tako iz finančnega kot iz družbeno ekonomskega vidika.

14.1.2 Neto sedanja vrednost projekta

Neto sedanja vrednost je opredeljena kot vsota vseh diskontiranih neto donosov v ekonomski dobi projekta, oz. kot razlika med diskontiranim tokom vseh prilivov in diskontiranim tokom vseh odlivov neke naložbe.



Pozitivna neto sedanja vrednost pomeni, da je razlika med vrednostjo proizvedenega ali ohranjenega bogastva in vrednostjo porabljenih sredstev pozitivna. Na podlagi kriterija neto sedanje vrednosti je investicija ekonomsko upravičena, če je neto sedanja vrednost pozitivna.

Pri izračunu finančne neto sedanje vrednosti smo upoštevali investicijske stroške v stalnih cenah brez DDV-ja in neto prilive za referenčno obdobje. Pri izračunu smo uporabili 4,0 % diskontno stopnjo. Le-ta je bila za ekonomsko analizo višja in sicer v višini 5,0 % v skladu z Metodološkim dokumentom EU (Guide to Cost Benefit Analysis of Investment projects, Dec. 2014). Pri ekonomski analizi so prav tako upoštevani zneski brez DDV-ja.

Tabela 14.2: Neto sedanja vrednost investicije (EUR)

FINANČNI KAZALNIKI	Vrednost kazalnika
Neto sedanja vrednost (FNPV)	-699.696,83 EUR
EKONOMSKI KAZALNIKI	
Neto sedanja vrednost (ENPV)	7.537.654,38 EUR

Tabela prikazuje, da je pri upoštevanju 4,0 % diskontne stopnje finančna neto sedanja vrednost negativna in tako z vidika bodočih finančnih donosov povsem nezanimiva. Ekonomska analiza je pokazala, da je ob upoštevanju družbenih koristi projekta neto sedanja vrednost pozitivna. Rezultat se lahko interpretira tudi na način, da je potrebna dodatna pomoč z vidika sofinanciranja v okviru javnega razpisa Ministrstva za okolje in prostor iz Mehanizma za okrevanje in odpornost, saj projekt prinaša visoke koristi za družbo medtem, ko je s prihodkovnega vidika projekt nedonosen.

14.1.3 Interna stopnja donosnosti projekta

Interna stopnja donosa je opredeljena kot tista diskontna stopnja, pri kateri se sedanja vrednost donosov investicije izenači s sedanjo vrednostjo investicijskih stroškov. To pomeni, da je interna stopnja donosnosti investicijskega projekta določena kot obrestna mera, ki izenači neto sedanjo vrednost investicije z nič.

Na podlagi kriterija interne stopnje donosa je investicija ekonomsko upravičena, če je izračunana interna stopnja donosa višja od relevantne diskontne stopnje.

Pri izračunu finančne interne stopnje donosnosti smo upoštevali investicijske stroške brez DDV-ja. Upoštevan je 4,0% finančni diskontni faktor. Pri izračunu ekonomske interne stopnje donosnosti smo upoštevali 5,0 % diskontni faktor ter vrednosti brez DDV-ja, skladno z Metodološkim dokumentom EU (Guide to Cost Benefit Analysis of Investment projects, Dec. 2014).

Tabela 14.3: Interna stopnja donosnosti investicije (%)

FINANČNI KAZALNIKI	Vrednost kazalnika
Interna stopnja donosnosti (IRR)	0,50 %
EKONOMSKI KAZALNIKI	
Interna stopnja donosnosti (ERR)	27,06 %

Tabela prikazuje, da je finančna interna stopnja donosnosti sicer pozitivna, vendar pa manjka od diskontne stopnje 4%. Ekonomska analiza ob upoštevanju družbenih koristi daje rezultat v pozitivni in izjemno visoki interni stopnji donosa investicije, ki presega ekonomsko diskontno stopnjo 5%. ERR je višji od ekonomske diskontne stopnje.



14.1.4 Relativna neto sedanja vrednost in/ali količnik relativne koristnosti

Relativna neto sedanja vrednost je opredeljena kot razmerje med sedanjo vrednostjo donosov in sedanjo vrednostjo investicijskih stroškov. Pove, kolikšen je neto donos na enoto investicijskih stroškov. Na podlagi kriterija relativne neto sedanje vrednosti je investicija ekonomsko upravičena, če je količnik RNSV večji od 1.

Tabela 14.4: Količnik relativne koristnosti in B/C_{ratio}

FINANČNI KAZALNIKI	Vrednost kazalnika
Finančni količnik relativne koristnosti	-2,38
EKONOMSKI KAZALNIKI	
Razmerje med koristmi in stroški (B/Cratio)	5,37

Rezultat tabele se interpretira na način, da s finančnega vidika investicija ni donosna, saj sedanja vrednost investicije vrednostno krepko presega sedanjo vrednost bodočih donosov. Z vidika družbeno ekonomske analize je investicija sprejemljiva, saj sedanja vrednost koristi presega sedanjo vrednost stroškov investicije.

14.2 Predstavitev učinkov, ki se ne dajo ovrednotiti z denarjem

Koristi in s tem upravičenost projekta prikazujemo iz kvalitativnega vidika glede na tri segmente analize torej na širši družbeni, razvojno gospodarski in socialni vidik.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na družbenem področju:

- Povečanje kakovosti življenja prebivalcev na predmetnem področju kar posredno vpliva na večjo rast prebivalstva z vidika poselitve in možnost razvoja ter zaposlovanja predvsem na področjih, kjer do sedaj ni bilo pokritosti s pitno vodo.
- Ohranjanje naravnih virov in biotske raznolikosti, kar ima pozitiven učinek predvsem na turizem in počutje prebivalcev.
- Izboljšanje oskrbe s pitno vodo, ki se črpa iz neoporečnih vodnih virov ter zagotavljanje zadostnosti količin.
- Zmanjšanje vodnih izgub zaradi kvalitetnejših materialov vodovodnih cevi.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na razvojno gospodarskem področju:

- z implementacijo projekta se pričakuje celovit razvoj predmetnega območja, saj bo z ureditvijo osnovne infrastrukture dana možnost večjega razvoja v občini;
- v primeru, da investitor ne bo izvedel planirane investicije se na predmetnem območju soočajo z oportunitetnimi stroški izgradnje lastnih sistemov za oskrbo z zdravstveno ustrezno pitno vodo.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na socialnem področju:

- Korist iz naslova ureditve vodovodnega sistema vidimo tudi v izboljšanju zdravstvenega stanja prebivalcev predmetnega območja, v smislu zmanjšanja potencialnih možnosti okužb in zastrupitev.



15 ANALIZA TVEGANJA IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI

Vseh dogodkov pri posameznem projektu se ne more vnaprej predvideti, zato se načrtuje le bolj ali manj verjetne rezultate in na njihovi osnovi se izračuna kazalnike upravičenosti investicijskega projekta. Ravno zaradi negotovosti, s tem pa tudi tveganosti takšnih ocen, je pri presojanju upravičenosti izvedbe investicijskega projekta pomembno, da se ugotovi, koliko se lahko spremenijo posamezni stroški in prihodki, da investicijski projekt, katerega upravičenost se dokazuje s pomočjo izbranih kriterijev, ne postane še bolj finančno neupravičen. Cilj analize občutljivosti je opredeliti kritične spremenljivke projekta. Le te se nadalje analizira v okviru analize tveganja kjer se predvidi verjetnost pojava kritičnega dogodka in morebitne posledice takšnega dogodka za projekt.

Ocena tveganja je sestavljena iz dveh korakov:

- **analize občutljivosti**, ki določa „kritične spremenljivke“ ali parametre modela, tj. tiste spremenljivke, katerih pozitivne ali negativne spremembe najbolj vplivajo na kazalnike uspešnosti projekta, in v kateri se upoštevajo naslednji vidiki:
 - kritične spremenljivke so tiste, katerih 1-odstotna sprememba povzroči več kot 1-odstotno spremembo NSV;
 - analiza se izvede s spreminjanjem posameznega elementa in ugotavljanjem učinka te spremembe na NSV;
 - mejne vrednosti so opredeljene kot odstotna sprememba kritične spremenljivke, ki je potrebna za to, da NSV postane nič.

- **kvalitativne analize tveganja**, vključno s preprečevanjem in ublažitvijo tveganja, ki vključuje naslednje elemente:
 - seznam tveganj, ki jim je izpostavljen projekt;
 - matriko tveganj;
 - navedbo ukrepov za preprečevanje in ublažitev, vključno s subjektom, odgovornim za preprečevanje in blaženje glavnih tveganj, standardnimi postopki, kadar je to ustrezno, in ob upoštevanju dobre prakse, če je to mogoče, ki jo je treba uporabiti za zmanjšanje izpostavljenosti tveganju, kjer se šteje, da je to potrebno;
 - razlago matrike tveganja, vključno z oceno preostalih tveganj po uporabi ukrepov za preprečevanje in ublažitev.
 - Kadar je to ustrezno (odvisno od velikosti projekta, razpoložljivosti podatkov), analiza tveganja lahko vključuje, če je izpostavljenost preostalemu tveganju še vedno pomembna, pa mora vključevati, verjetnostno analizo tveganja, ki je sestavljena iz naslednjih korakov:
 - 1) verjetnostne porazdelitve za kritične spremenljivke, ki zagotavlja informacije o verjetnosti določene odstotne spremembe kritičnih spremenljivk. Izračun verjetnostne porazdelitve kritičnih spremenljivk je nujen za izvedbo kvantitativne analize tveganja;
 - 2) kvantitativne analize tveganja na podlagi simulacije Monte Carlo, ki določa verjetnostne porazdelitve in statistične kazalnike za pričakovani rezultat, standardni odklon itd. kazalnikov finančne in ekonomske uspešnosti projekta.

V nadaljevanju je pripravljena analiza občutljivosti in analiza tveganja katere glavno tveganje predstavlja nadaljnje pomanjkanje infrastrukture za javno oskrbo prebivalstva na območju Hočkega Pohorja z zdravstveno ustrezno pitno vodo.



15.1 Analiza občutljivosti

Namen analize občutljivosti je izbrati »kritične« spremenljivke in parametre modela, to je tiste pozitivne ali negativne spremembe, ki najbolj vplivajo na neto sedanjo vrednost v primerjavi z vrednostmi, ki kažejo najboljše rezultate v izhodiščnem primeru in povzročijo najrazličnejše spremembe teh parametrov. Merila, ki se privzamejo za izbiro kritičnih spremenljivk, se razlikujejo glede na posebnosti posamičnega projekta, zato se le-te izbirajo za vsak primer posebej. »Kritične spremenljivke« so tiste katerih 1-odstotna sprememba (pozitivna ali negativna) povzroči zvišanje na ustrezno 1-odstotno spremembo osnovne vrednosti neto sedanje vrednosti.

Analiza občutljivosti je narejena v spodaj opisanih korakih:

1. Opredelitev spremenljivk, ki se uporabijo pri izračunu outputov in inputov v finančni in ekonomski analizi:
Za projekt smo preučili naslednje spremenljivke:
 - a) sprememba dodatnih prihodkov iz projekta;
 - b) sprememba letnih vzdrževalnih in obratovalnih stroškov;
 - c) sprememba vrednosti investicije.
 Vpliv teh sprememb smo analizirali na intervalu med -1 % in +1 %.

Tabela 15.1: Analiza občutljivosti na finančno neto sedanjo vrednost (FNPV/C)

Značilne spremenljivke	Finančna neto sedanja vrednost (FNPV/C)			ODMIKI	
	izračun kazalnika brez sprememb	1% povečanje spremenljivke	1% zmanjšanje spremenljivke	1% povečanje spremenljivke	1% zmanjšanje spremenljivke
Sprememba prihodkov iz projekta	-699.697	-686.163	-713.179	-1,93%	1,93%
Sprememba letnih stroškov iz projekta	-699.697	-702.550	-696.844	0,41%	-0,41%
Sprememba investicijskih stroškov	-699.697	-716.355	-683.039	2,38%	-2,38%

Tabela 15.2: Analiza občutljivosti na ekonomsko neto sedanjo vrednost (ENPV)

Značilne spremenljivke	Ekonomska neto sedanja vrednost (ENPV)			ODMIKI	
	izračun kazalnika brez sprememb	1% povečanje spremenljivke	1% zmanjšanje spremenljivke	1% povečanje spremenljivke	1% zmanjšanje spremenljivke
Sprememba prihodkov iz projekta	7.537.654	7.537.654	7.537.654	0,00%	0,00%
Sprememba letnih stroškov iz projekta	7.537.654	7.536.464	7.538.844	-0,02%	0,02%
Sprememba investicijskih stroškov	7.537.654	7.521.943	7.553.366	-0,21%	0,21%

Iz zgornjih tabel je razvidno, da ima najbolj značilni vpliv na spremembo finančne neto sedanje vrednosti projekta sprememba prihodkov iz projekta ter sprememba investicijskih stroškov projekta. Pri ekonomski analizi ni zaznati značilnega vpliva preučevanih spremenljivk na neto sedanjo vrednost projekta.

2. Rezultati, prikazani v naslednji tabeli, opredeljujejo kritične spremenljivke v tem projektu
Kritične spremenljivke so opredeljene kot tiste katerih 1% sprememba spremenljivke se odraža v več kot 1% spremembi finančne in ekonomske neto sedanje vrednosti.



Tabela 15.3: Opredelitev kritičnih spremenljivk na strani finančne in ekonomske analize

Značilne spremenljivke		1% povečanje spremenljivke	1% zmanjšanje spremenljivke	Kritična spremenljivka?
Sprememba prihodkov iz projekta	FNPV/C	-1,93%	1,93%	DA
Sprememba letnih stroškov iz projekta		0,41%	-0,41%	NE
Sprememba investicijskih stroškov		2,38%	-2,38%	DA
Značilne spremenljivke		1% povečanje spremenljivke	1% zmanjšanje spremenljivke	Kritična spremenljivka?
Sprememba prihodkov iz projekta	ENPV	0,00%	0,00%	NE
Sprememba letnih stroškov iz projekta		-0,02%	0,02%	NE
Sprememba investicijskih stroškov		-0,21%	0,21%	NE

Iz prikaza zgornjih tabel je razvidno, da ima projekt pri izračunu finančne neto sedanje vrednosti identificirani dve kritični spremenljivki (prihodki in investicijska vrednost projekta) ter da projekt pri ekonomski analizi nima identificiranih kritičnih spremenljivk. Kritični spremenljivki projekta se v nadaljevanju presoja z vidika analize tveganja za nastanek teh sprememb, ki bi bistveno vplivale na nadaljnji potek izvedbe projekta.

15.2 Analiza tveganja

Analiza tveganja predstavlja metodo za določanje verjetnosti ali možnosti za pojav nevarnih dogodkov ter možne posledice. Koncept verjetnostne analize tveganja se uporablja za označitev okoljskih vplivov, njihova pojavnost v naravi s kakršno koli stopnjo natančnosti ni lahko predvidljiva.

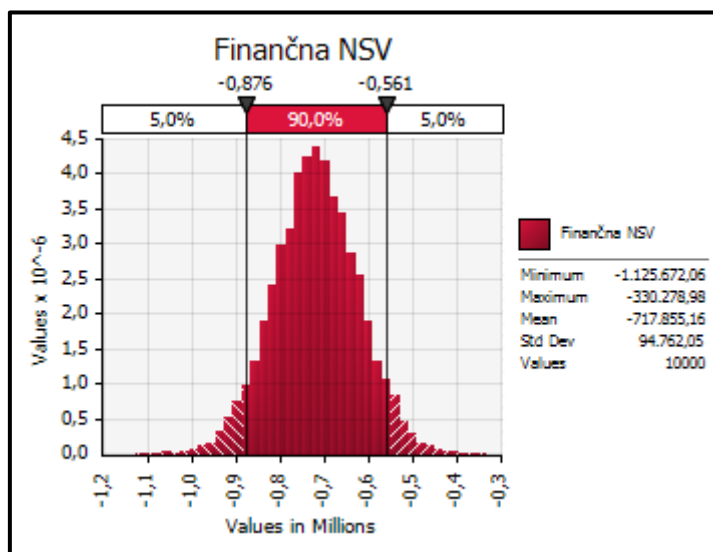
Analiza tveganja temelji na analizi občutljivosti in vključuje kritične spremenljivke. V našem primeru smo pripravili analizo tveganja za kritične spremenljivke:

- Sprememba prihodkov iz projekta in vpliv na FNPV/C
- Sprememba investicijskih vrednosti in vpliv na FNPV/C

Za analizo tveganja je bila uporabljena Monte Carlo metoda. Metoda vsebuje določanje naključnih vrednosti za vse ključne spremenljivke simultano (predvideva se, da je normalna porazdelitev med maksimalno in minimalno možno vrednostjo) ob čim večjem številu ponovitev, z namenom da bi se pridobilo verjetnost nastanka vsakega od indikatorjev donosnosti. Vsak ta indikator donosnosti je prikazan kot sredina in standardni odklon vrednosti, dobljeno po vseh ponovitvah. Pri analizi tveganja po metodi Monte Carlo, smo upoštevali 10.000 interakcij, opravljena je bila 1 simulacija.

Rezultati Monte Carlo analize v primeru opazovanja spremembe vseh treh kritičnih spremenljivk ter njihov vpliv na finančno neto sedanjo vrednost v EUR so prikazani v **Sliki 15.1** kot sledi.

Za izvedbo projekta obstaja 90% verjetnost, da bo finančna neto sedanja vrednost donosnost projekta med -0,876 mio EUR in -0,561 mio EUR.



Slika 15.1: Porazdelitev FNPV/C.

Glede na porazdelitev kritičnih spremenljivk projekta je na podlagi temeljite analize tveganja možno zaključiti, da ni večjih vplivov na finančno neto sedanjo vrednost, kar dodatno potrdi, da značilne spremenljivke modela ne predstavljajo kritičnih spremenljivk z vidika tveganja in občutljivosti.

Tabela 15.4: Rezultati analize tveganja

Statistics	Projektne kazalniki analize tveganja		
	Percentile		
Minimum	-1.125.672,06	5%	-876.000,26
Maximum	-330.278,98	10%	-837.914,86
Mean	-717.855,16	15%	-815.610,16
Std Dev	94.762,05	20%	-797.116,34
Variance	8979845230	25%	-781.282,37
Skewness	-0,000130991	30%	-766.050,99
Kurtosis	3,058360706	35%	-754.139,13
Median	-718.065,62	40%	-741.621,01
Mode	-693.422,07	45%	-729.580,14
Left X	-876.000,26	50%	-718.065,62
Left P	5%	55%	-706.848,15
Right X	-561.294,26	60%	-694.472,43
Right P	95%	65%	-682.651,82
Diff X	314.706,00	70%	-668.458,74
Diff P	90%	75%	-653.962,57
#Errors	0	80%	-638.126,59
Filter Min	Off	85%	-619.197,24
Filter Max	Off	90%	-597.726,95
#Filtered	0	95%	-561.294,26



16 PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV

Projekt »Oskrba Hočkega Pohorja s pitno vodo« je projekt gradnje 7.257,25 m vodovodnega sistema in dveh objektov in sicer VH Tisa s kapaciteto 100 m³ in VH Ledina s kapaciteto 10 m³.

Projekt se izvaja z namenom, da se izboljšajo hidravlične razmere v omrežju in zagotovi enoten nadzor nad distribuirano vodo v omrežje ter da se priključi tiste uporabnike, ki danes nimajo zagotovljene ustrezne javne oskrbe s pitno vodo. S takšno ureditvijo javne vodooskrbe v Občini Hoče-Slivnica, se bo uredil manjkajoč javni vodovodni sistem na območju Hočkega Pohorja ter priključilo tiste prebivalce, ki danes nimajo zagotovljene ustrezne javne oskrbe s pitno vodo. Z izvedbo predvidene izgradnje novega vodovodnega sistema bo naročnik zasledoval zagotavljanje učinkovitega sistema upravljanja z vodo ter izboljšal dostop do pitne vode na energetsko učinkovit način. Vodovodni sistem bo energetsko učinkovit, saj bo z izgradnjo novega vodovodnega sistema zagotovljena povprečna poraba energije pod 0,5 kWh/m³ pitne vode.

Finančni in ekonomski kazalniki projekta še dodatno podkrepijo dejstvo, da je izvedba smiselna in nujno potrebna tako iz vidika tam živečega prebivalstva, ki nima ustrezno zagotovljene javne oskrbe s pitno vodo, kot iz socialno ekonomskega vidika kar potrjujejo tudi ekonomski kazalniki, ki so pozitivni. Projekt je na visoki stopnji pripravljenosti za realizacijo, saj je za projekt pridobljeno gradbeno dovoljenje (št. 351-1983/2022-6227-7, z dne 1. 12. 2022).

Investicijska vrednost projekta znaša v tekočih cenah 2.103.804,53 EUR brez DDV in je osnova za določitev vrednosti po posameznem viru financiranja. DDV ne predstavlja stroška projekta, saj si ga bo Občina Hoče-Slivnica poračunala skladno z določbami Zakona o davku na dodano vrednost. Upravičeni stroški za sofinanciranje s sredstvi Mehanizma za okrevanje in odpornost znašajo 2.098.349,49 EUR. Neupravičeni stroški, ki v celoti bremenijo občinski proračun, znašajo 5.455,04 EUR brez DDV.

Izvedbe projekta je načrtovana v obdobju april 2023 do konec oktobra 2025. Za uporabno dovoljenje se pričakuje, da bo pridobljeno do konec leta 2025, prav tako energetski certifikat, ki bo izkazoval zastavljen cilj povprečne porabe energije pod 0,5 kWh/m³ pitne vode v okviru pogojev javnega razpisa za dodelitev sredstev: Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II) - Načrt za okrevanje in odpornost (Ur. l. RS, št. 6/22, 58/22, 135/22) na podlagi katerega bo Občina Hoče-Slivnica na MOP predala prijavo za nepovratna sredstva iz Mehanizma za okrevanje in odpornost.

Predvideni viri financiranja v okviru načrtovanega projekta in skladno z navodili navedenega javnega razpisa glede upravičenih stroškov in načina sofinanciranja ter realne dinamike investiranja, so predstavljeni v spodnji tabeli.

Tabela 16.1: Viri financiranja na podlagi predvidene dinamike investiranja (EUR)

	Skupaj (EUR)	2021	2022	2023	2024	2025
Upravičeni stroški projekta	2.098.349,49	9.028,00	78.076,60	556.909,66	760.444,27	693.890,96
<i>Sredstva Mehanizma za okrevanje in odpornost</i>	1.000.000,00	0,00	0,00	322.007,13	380.222,14	297.770,73
<i>Občinski proračun Občine Hoče-Slivnica</i>	1.098.349,50	9.028,00	78.076,60	234.902,53	380.222,14	396.120,23
Neupravičeni stroški projekta	5.455,04	0,00	0,00	1.590,00	2.181,48	1.683,56
<i>Občinski proračun Občine Hoče-Slivnica</i>	5.455,04	0,00	0,00	1.590,00	2.181,48	1.683,56
SKUPAJ - Mehanizem za okrevanje in odpornost	1.000.000,00	0,00	0,00	322.007,13	380.222,14	297.770,73
SKUPAJ - Občina Hoče-Slivnica	1.103.804,54	9.028,00	78.076,60	236.492,53	382.403,62	397.803,79
SKUPAJ brez DDV	2.103.804,53	9.028,00	78.076,60	558.499,66	762.625,75	695.574,52
DDV (22%)	462.837,00	1.986,16	17.176,85	122.869,93	167.777,67	153.026,39
Informativni prikaz investicije z DDV	2.566.641,53	11.014,16	95.253,45	681.369,59	930.403,42	848.600,91



PRILOGE

Priloga 1: Elaborat energetske učinkovitosti

Priloga 2: Finančna analiza projekta

Priloga 3: Ekonomska analiza projekta