



OBČINA
KANAL OB SOČI

6

Trg svobode 23
5213 Kanal

T: 05 398 12 00
E: obcina.kanal@obcina-kanal.si

Številka: 9000-0010/2023

Datum: 21. 11. 2023

OBČINSKI SVET OBČINE KANAL OB SOČI

ZADEVA: Predlog sklepa o pravnoformalni ureditvi lastništva in vpisa zaznambe grajenega javnega dobra

PREDLAGATELJ: Miha Stegel, župan

PRIPRAVIL: Miha Grenkuš

PRAVNA OSNOVA: 260. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP), 3. in 49. člen Zakona o cestah (ZCes-2, Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 - ZSDH-1A, 29/23, 78/23 - ZUNPEOVE), 25. členom Zakona o zemljiški knjigi (ZZK-1, Uradni list RS, št. 58/03, 37/08 - ZST-1, 45/08, 28/09, 8/10 - ZSKZ-B, 25/11, 14/15 - ZUUJFO, 23/17 - ZDOdv, 69/17, 11/18 - ZIZ-L, 16/19 - ZNP-1, 121/21) in 14. člen Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradni list RS, št. 62/19)

NAMEN: Pravnoformalna ureditev vpisa lastništva in zaznambe grajenega javnega dobra v zemljiški knjigi za parc. 1036/22 in 1036/23, k.o. 2271 Gorenja vas; parc. 3152 k.o. 2274 Anhovo; parc. 273, 2442 in 2443, k.o. 2265 Ročinj ter parc. 3563 k.o. 2266 Ajba ter parc. 5094/3 in 5111, k.o. 2262 Kal nad Kanalom.

POROČEVALEC: Miha Grenkuš

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Kanal ob Soči sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobrega na parc. št. 1036/22 in 1036/23, k.o. 2271 Gorenja vas; parc. 3152 k.o. 2274 Anhovo; parc. 273, 2442 in 2443, k.o. 2265 Ročinj; parc. 3563 k.o. 2266 Ajba ter parc. 5094/3 in 5111, k.o. 2262 Kal nad Kanalom in sprejme sklep o vpisu zaznambe grajenega javnega dobra na parc. 1036/22 in 1036/23, k.o. 2271 Gorenja vas; 3152 k.o. 2274 Anhovo; parc. 273, 2442 in 2443, k.o. 2265 Ročinj; parc. 3563 k.o. 2266 Ajba ter parc. 5094/3 in 5111, k.o. 2262 Kal nad Kanalom.



**OBČINA
KANAL OB SOČI**

Trg svobode 23
5213 Kanal

T: 05 398 12 00
E: obcina.kanal@obcina-kanal.si

**Miha Stegel
župan**

Priloge:

- Predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobrega na parc. 1036/22 in 1036/23, k.o. 2271 Gorenja vas; parc. 3152 k.o. 2274 Anhovo; parc. 273, 2442 in 2443, k.o. 2265 Ročinj; parc. 3563 k.o. 2266 Ajba ter parc. 5094/3 in 5111, k.o. 2262 Kal nad Kanalom.
- Predlog sklepa o vpisu zaznambe grajenega javnega dobra na parc. 1036/22 in 1036/23, k.o. 2271 Gorenja vas; parc. 3152 k.o. 2274 Anhovo; parc. 273, 2442 in 2443, k.o. 2265 Ročinj; parc. 3563 k.o. 2266 Ajba ter parc. 5094/3 in 5111, k.o. 2262 Kal nad Kanalom.

OBRAZLOŽITEV:

Iz zemljiške knjige (javni vpogled) izhaja, da so nepremičnine:

- katastrska občina 2271 Gorenja vas parceli 1036/22 (ID 7232963; površina 5234 m²) in 1036/23 (ID 7232964; površina 37 m²)
- katastrska občina 2265 Ročinj parcele 273 (ID 833168; površina 43 m²), 2442 (ID 665163; površina 101 m²) in 2443 (ID 2513188; površina 115 m²)
- katastrska občina 2274 Anhovo parcela 3152 (ID 5293868; površina 1104 m²)
- katastrska občina 2266 Ajba parcela 3563 (ID 4384231; površina 1825 m²)
- katastrska občina 2262 Kal nad Kanalom parceli 5094/3 (ID 6129851; površina 1310 m²) in 5111 (ID 6853733; površina 3630 m²)

vpisane kot »javno dobro«, brez navedbe lastništva in brez označbe vrste javnega dobra, zato jim je potrebno določiti lastnika in jim podeliti status grajenega javnega dobra (pravno-formalno urediti status).

V skladu z 25. členom Zakona o zemljiški knjigi (ZZK-1) se o imetniku pravice (lastniku nepremičnine), ki je pravna oseba, v zemljiško knjigo vpišejo naslednji podatki:

- firma oziroma ime,
- sedež in poslovni naslov, na katerega se imetniku vročajo pisemske pošiljke,
- enolična identifikacijska številka, ki jo določi upravljavec poslovnega registra.

Vse citirane nepremičnine so pretežno v splošni rabi in v naravi predstavljajo nekategorizirane javne poti, pri čemer parcela 273 k.o. 2265 Ročinj predstavlja podporno brežino nekategorizirane javne poti; parceli 1036/22 in 1036/23 k.o. Gorenja vas v delu predstavljata tudi kategoriziran del javne poti JP 664111 – odcep Čolnica; parcela 3563 k.o. Ajba pa v delu predstavljata tudi kategoriziran del javne poti JP 663181 ter parcela 5111 k.o. Kal nad Kanalom v delu predstavlja tudi kategoriziran del javne poti JP 663581 in JP 663581.

V skladu z 3. členom v zvezi z 49. členom Zakona o cestah (ZCes-2) so občinske ceste javne ceste prometne površine, ki so splošnega pomena za promet in jih lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s tem zakonom in zakonom, ki ureja pravila cestnega prometa, pri čemer so ceste lahko razvrščene v več podkategorij.

V skladu z 260. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sprejme izda sklep na predlog župana. Občinska uprava pošlje pravnomočno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem.

Vse citirane nepremičnine izpolnjujejo pogoje za vzpostavitev grajenega javnega dobrega lokalnega pomena v lasti Občine Kanal ob Soči.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme predlagana sklepa.

Miha Grenkuš,

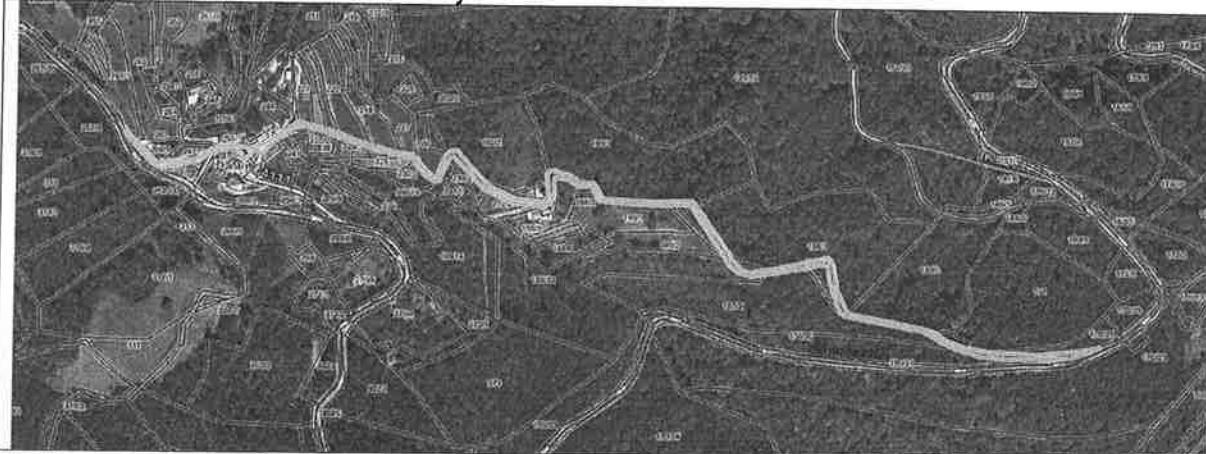
višji svetovalec za upravno pravne zadeve

Priloga:

- prikaz parcel (slikovno gradivo)

PRILOGA: Slikovno gradivo prikaza parcel (iz programa PISO – Prostorski informacijski sistem občin)

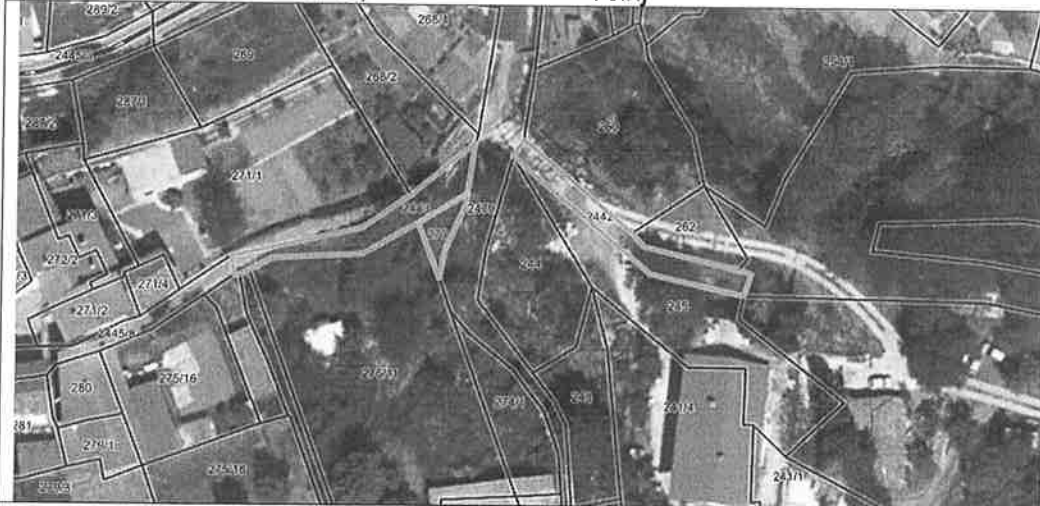
parcela 1036/22, k.o. 2271 Gorenja vas



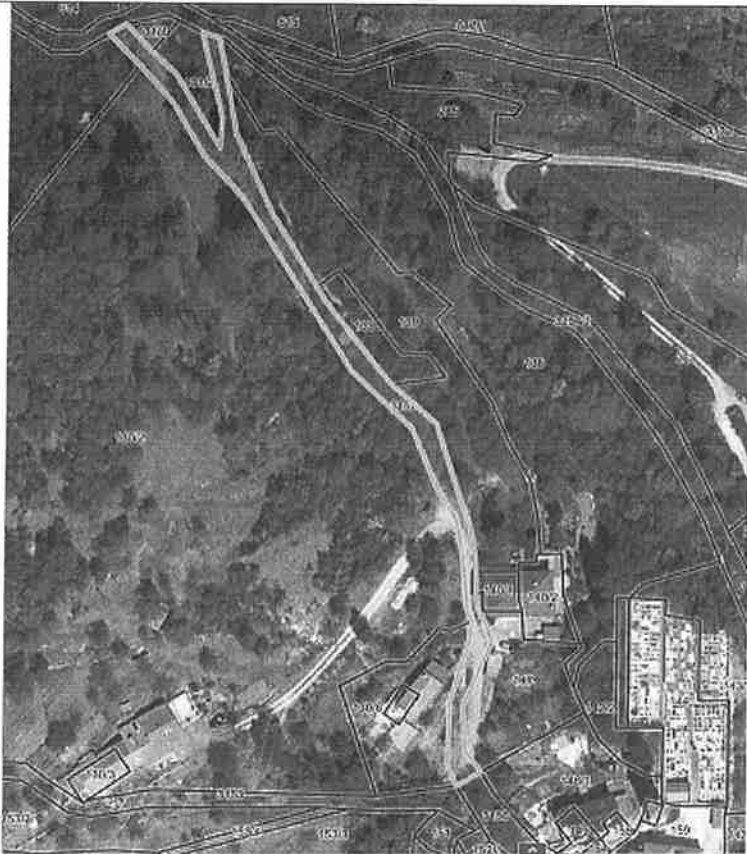
parcela 1036/23, k.o. 2271 Gorenja vas



parcele 273, 2442 in 2443, vse k. o. 2265 Ročinj



parcela 3152 k. o. 2274 Anhovo



parcela 5111 k.o. 2262 Kal nad Kanalom



Na podlagi 14. in 92. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradni list RS, št. 62/19) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na ____ redni seji dne ____ 2023 sprejel

SKLEP

o vpisu zaznambe grajenega javnega dobra na parc. 1036/22 in 1036/23, k.o. 2271 Gorenja vas; parc. 3152 k.o. 2274 Anhovo; parc. 273, 2442 in 2443, k.o. 2265 Ročinj; parc. 3563 k.o. 2266 Ajba ter parc. 5094/3 in 5111, k.o. 2262 Kal nad Kanalom

1. člen

S tem sklepom se vpiše zaznamba »grajeno javno dobro« na nepremičninah:

- katastrska občina 2271 Gorenja vas parcelah 1036/22 (ID 7232963) in 1036/23 (ID 7232964)
- katastrska občina 2265 Ročinj parcelah 273 (ID 833168), 2442 (ID 665163) in 2443 (ID 2513188)
- katastrska občina 2274 Anhovo parcela 3152 (ID 5293868)
- katastrska občina 2266 Ajba parcela 3563 (ID 4384231)
- katastrska občina 2262 Kal nad Kanalom parcela 5094/3 (ID 6129851) in 5111 (ID 6853733)

2. člen

Nepremičnine iz 1. člena tega sklepa pridobijo status grajenega javnega dobra na podlagi ugotovitvene odločbe, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 9000-0010/2023

Kanal ob Soči, dne ____ 2023

Župan Občine Kanal ob Soči, MIHA STEGEL

Na podlagi 14. in 92. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradni list RS, št. 62/19) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na ____ redni seji dne ____ 2023 sprejel:

SKLEP

o ukinitvi statusa javnega dobrega na parc. 1036/22 in 1036/23, k.o. 2271 Gorenja vas; parc. 3152 k.o. 2274 Anhovo; parc. 273, 2442 in 2443, k.o. 2265 Ročinj; parc. 3563 k.o. 2266 Ajba ter parc. 5094/3 in 5111, k.o. 2262 Kal nad Kanalom

1. člen

S tem sklepom se ukine status »javno dobro« na nepremičninah:

- katastrska občina 2271 Gorenja vas parcelah 1036/22 (ID 7232963) in 1036/23 (ID 7232964)
- katastrska občina 2265 Ročinj parcelah 273 (ID 833168), 2442 (ID 665163) in 2443 (ID 2513188)
- katastrska občina 2274 Anhovo parcela 3152 (ID 5293868)
- katastrska občina 2266 Ajba parcela 3563 (ID 4384231)
- katastrska občina 2262 Kal nad Kanalom parcelah 5094/3 (ID 6129851) in 5111 (ID 6853733)

2. člen

Na nepremičninah iz 1. člena tega sklepa se vknjiži lastninska pravica v korist Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 6213 Kanal, matična številka: 5881820, na podlagi ugotovitvene odločbe ter predloga za vpis lastninske pravice v Zemljiško knjigo, ki ju po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 9000-0010/2023

Kanal ob Soči, dne ____ 2023

Župan Občine Kanal ob Soči, MIHA STEGEL