



**OBČINA KOMENDA**  
Zajčeva cesta 23  
1218 KOMENDA

telefon: (01) 724 74 00  
telefax: (01) 834 13 23  
transakcijski račun: 0110 0010 0002 377  
davčna št.: 22332570, matična št.: 1332155  
šifra dejavnosti: 75110  
e-mail: [OBCINA@KOMENDA.SI](mailto:OBCINA@KOMENDA.SI)  
http: [WWW.KOMENDA.SI](http://WWW.KOMENDA.SI)

Številka: 478-0000/2023

Datum: 03. 04. 2023

## **OBČINSKI SVET OBČINE KOMENDA**

**Zadeva: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI JAVNEGA DOBRA NA ZEMLJIŠČIH PARC. ŠT. 557/5, 557/6 in 557/7, k. o. 1904 – Kaplja vas**

**PREDLAGATELJ:** Jurij Kern, Župan Občine Komenda,  
**POROČEVALCA:** Jurij Kern, Župan Občine Komenda,  
Marjan Potočnik, podsekretar.

**PРАВNA OSNOVA:** 262. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP - 3 , Uradni list RS št. 199/21), 13. člen Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 03/21, uradno prečiščeno besedila – UPB 1).

**NAMEN:** obravnava in sprejem sklepa.

### **PREDLOG SKLEPA:**

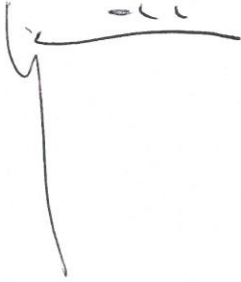
**Občinski svet Občine Komenda sprejme sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljiščih parc. št. 557/5, 557/6 in 557/7, k. o. 1904 – Kaplja vas.**

### **Obrazložitev:**

Po ureditvi ceste s Potoka proti Obrtni coni Potok so bile v delu opravljene geodetske meritve, ki so podlaga za uskladitev lastniškega stanja in stanja v naravi (priloga 1). V delu, ki je predmet tega postopka, je javno dobro precej širše od zgrajene ceste (na določenih mestih skoraj 13,5 m), pas javnega dobra ob hišah pa v naravi že koristijo lastniki sosednjih nepremičnin. Da bi stanje še lastniško uredili, predlagamo, da se parcelam 557/5 (92 m<sup>2</sup>), 557/6 (65 m<sup>2</sup>) in 557/7 (8 m<sup>2</sup>) odvzame status javnega dobra, kar bo podlaga za sklenitev ustreznih prodajnih pogodb.

Na podlagi opisanega predlagamo, da občinski svet sprejme sklep v prilogi 2.

pripravil: Marjan Potočnik, podsekretar



Jurij Kern, Župan Občine Komenda



Prilogi:

1. situacija,
2. predlog sklepa o ukinitvi javnega dobra.



### OPN – Preliminarni prenos (neformalna uskladitev z ZKN) > Namenska raba



#### LEGENDA:

##### OPN - Namenska raba

- S - Območja stanovanj (SS, SB, SK, SP)
- C - Območja centralnih dejavnosti (CU, CD)
- I - Območja proizvodnih dejavnosti (IP, IG, IK)
- B - Posebna območja (BT, BD, BC)
- Z - Območja zelenih površin (ZS, ZP, ZV, ZD, ZK)
- P - Območja prometne infr. (PC, PŽ, PL, PO)
- Območja ostale infrastrukture (T, E, O)
- A - Površine razpršene poselitve
- Kmetijska zemljišča (K1, K2)
- Gozdna zemljišča
- Površinske vode (VC, VM)
- VI - Območja vodne infrastrukture
- L - Območja mineralnih surovin (LN, LP)
- f - Območja za potrebe obrambe zunaj naselij
- Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami

oznaka

##### Enote urejanja prostora (EUP)



oznaka



##### Podenote urejanja prostora (pEUP)



oznaka



Parcele



1



AMOD  
XACTO  
(5.1)

2

Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 199/21- ZUreP-3) in 13. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 03/21, uradno prečiščeno besedilo – UPB 1) je Občinski svet Občine Komenda na xx. redni seji dne xx. xx. 2023 sprejel

## **SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA**

### **1. člen**

S tem sklepom se ukine javno dobro na zemljiščih parc. št. 557/5, 557/6 in 557/7, k. o. 1904 – Kaplja vas, ki postanejo last Občine Komenda.

### **2. člen**

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda.

Številka: 478-0000/2023

Datum: xx. xx. 2023

**Jurij Kern**  
Župan Občine Komenda, l. r.

2