



OBČINA KOMENDA
Zajčeva cesta 23
1218 KOMENDA

telefon: (01) 724 74 00
telefax: (01) 834 13 23
transakcijski račun: 0110 0010 0002 377
davčna št.: 22332570, matična št.: 1332155
šifra dejavnosti: 75110
e-mail: OBCINA@KOMENDA.SI
http: WWW.KOMENDA.SI

Številka: 478-0001/2023
Datum: 04. 03. 2023

OBČINSKI SVET OBČINE KOMENDA

Zadeva: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI JAVNEGA DOBRA NA ZEMLJIŠČU PARC. ŠT. 562/2, k. o. 1904 – Kaplja vas

PREDLAGATELJ: Jurij Kern, Župan Občine Komenda,
POROČEVALCA: Jurij Kern, Župan Občine Komenda,
Marjan Potočnik, podsekretar.

PRAVNA OSNOVA: 262. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP - 3 , Uradni list RS št. 199/21), 13. člen Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 03/21, uradno prečiščeno besedila – UPB 1).

NAMEN: obravnava in sprejem sklepa.

PREDLOG SKLEPA:

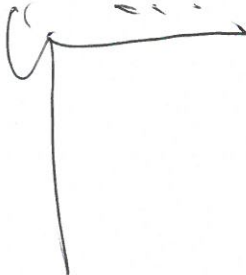
Občinski svet Občine Komenda sprejme sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljišču parc. št. 562/2, k. o. 1904 – Kaplja vas.

Obrazložitev:

Lastnik sosednje parcele je na občino naslovil predlog za odkup parcele 562/2, k. o. Kaplja vas, ki je po namenski rabi kmetijsko zemljišče, po dejanski rabi pa gre za gozdno parcelo v površini 492 m² (širša situacija je v prilogi 1). V naravi je to opuščena pot s statusom javnega dobra. Ocenjujemo, da s prodajo te parcele v ničemer ne bi bili oškodovani ostali lastniki zemljišč na tem območju, saj so do vseh parcel možni drugi dostopi neposredno z javnega dobra.

Da bo pravni posel po postopku za prodajo tovrstnih zemljišč možno izvesti, predlagamo, da občinski svet sprejme sklep v prilogi 2.

pripravil: Marjan Potočnik, podsekretar



Prilogi:

1. situacija,
2. predlog sklepa o ukinitvi javnega dobra.



Jurij Kern, Župan Občine Komenda



OPN - Preliminarni prenos (neformalna uskladitev z ZKN) > Namenska raba



LEGENDA:

OPN - Namenska raba

- S - Območja stanovanj (SS, SB, SK, SP)
- C - Območja centralnih dejavnosti (CU, CD)
- I - Območja proizvodnih dejavnosti (IP, IG, IK)
- B - Posebna območja (BT, BD, BC)
- Z - Območja zelenih površin (ZS, ZP, ZV, ZD, ZK)
- P - Območja prometne infr. (PC, PŽ, PL, PO)
- Območja ostale infrastrukture (T, E, O)
- A - Površine razpršene poselitve
- Kmetijska zemljišča (K1, K2)
- Gozdna zemljišča
- Površinske vode (VC, VM)
- VI - Območja vodne infrastrukture
- L - Območja mineralnih surovin (LN, LP)
- f - Območja za potrebe obrambe zuna) naselij
- Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami

oznaka

Enote urejanja prostora (EUP)



Podnote urejanja prostora (pEUP)



Parcele



0 10 cm referenčna linija

0 500 m

merilo 1: 14172

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1904-KAPLJA VAS, parcela: 562/2

7

ХАТЯ АҢАД

5 ҮҮЭЭ АНДХАЯ
(34504) →

1011

→ 30190V

2

Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 199/21- ZUreP-3) in 13. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 03/21, uradno prečiščeno besedilo – UPB 1) je Občinski svet Občine Komenda na xx. redni seji dne xx. xx. 2023 sprejel

SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA

1. člen

S tem sklepom se ukine javno dobro na zemljišču parc. št. 562/2, k. o. 1904 – Kaplja vas, ki postane last Občine Komenda.

2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda.

Številka: 478-0001/2023

Datum: xx. xx. 2023

Jurij Kern
Župan Občine Komenda, l. r.

5