



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA

URAD ZA KOMUNALO, PROMET
IN PROSTOR

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si

Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-397/2023-14

Datum: 07.06.2023



GMS - 105

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 7. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE
OBČINE MARIBOR**

**NASLOV GRADIVA: DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA –
LETNI PROGRAM OBNOVE VODOVODA ZA LETO 2023**

**GRADIVO PRIPRAVIL: URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
Sektor za komunalo in promet**

GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša ARSENOVIČ, župan

POROČEVALEC: Alenka CAJNKAR

PREDLOG SKLEPA:
**Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme dokument
identifikacije investicijskega projekta – DIIP, za projekt Letni
program obnove vodovoda za leto 2023, in pooblasti župana
MOM za podpis DIIP, ter sklepa o potrditvi DIIP**



Aleksander Saša Arsenovič
Župan



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
Sektor za komunalno in promet

Številka: 4102-397/2023-14

Datum: 7. 6. 2023

PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 32. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA – LETNI PROGRAM OBNOVE VODOVODA ZA LETO 2023
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	- obrazložitev - DIIP – letni program obnove vodovoda za leto 2023

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Aleš KLINC, vodja SKP	UKPP	7.6.2023	
Gradivo pregledal- a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Suzana Fras, vodja urada	UKPP	7.6.2023	
Gradivo usklajeno s pristojnimi organi (če je gradivo pripravljeno izven MOM):				
Dodatni pregled na predlog pripravljalca		mag. Mateja CEKIĆ	08-06-2023	
Dokument parafiral podžupan: (obkrožite tistega, ki je odgovoren za vaše področje)	Dr. Samo Peter Medved Gregor Reichenberg Alenka Iskra	Kabinet župana		
Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	8.6.2023	
Gradivo pregledala direktorica MU	Srečko ĐUROV	Kabinet župana	8.6.2023	

OBRAZLOŽITEV PREDLOGA POTRĐITVE DIIP

Investicijsko vzdrževanje in oprema na področju vodovodov v Mestni občini Maribor, v letih 2023 je nujnega pomena za vse prebivalce MČ in KS v Mestni občini Maribor. S tem zagotovimo kvalitetnejše pogoje za nemoteno oskrbo prebivalcev s pitno vodo kar je ena izmed obveznih nalog lokalne skupnosti.

Obravnavani programski projekt predvideva vlaganja v posamične objekte, in sicer v smislu investicijskega vzdrževanja, obnove, manjše rekonstrukcije in adaptacije ter nakup opreme. Poleg tega vključuje tudi pripravo študij, projektne dokumentacije ter izvajanje nadzora in inženeringa. Predvidena so tudi interventna vlaganja v infrastrukturo vodovodnega cevovoda in oskrbe prebivalcev MOM s pitno vodo.

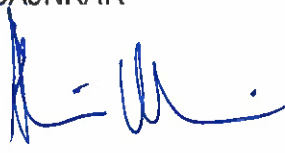
VIRI FINANCIRANJA 2023	EUR
V okviru PP 151004 – investicije in investicijsko vzdrževanje vodovodov	148.198
OB070-07-0098 – Investicije in investicijsko vzdrževanje v vodovodno omrežje	148.198

Vrednost investicijsko vzdrževanje – vodovodov v letu 2023 je ocenjena na 148.198 EUR z DDV v stalnih cenah.

PREDLOG SKLEPA

Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme dokument identifikacije investicijskega projekta – DIIP, za projekt Letni program obnove vodovoda za leto 2023, in pooblasti župana MOM za podpis DIIP, ter sklepa o potrditvi DIIP

Pripravila:
Alenka CAJNKAR

za 



Mestna občina Maribor

LETNI PROGRAM OBNOVE VODOVODA ZA LETO 2023

Dokument identifikacije investicijskega projekta

(Minimalna in združena vsebina v skladu s 3. odstavkom 4. in 11. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10, 27/16)

Maribor, 07. 06. 2023

Kazalo vsebine

1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE.....	1
1.1. INVESTITOR.....	1
1.2. OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE TER ZA IZVEDBO INVESTICIJ	1
1.3. PRISTOJNI URAD ZA PODROČJE INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA PLINOVODOV	2
1.4. PRISTOJNI URAD ZA SPREMLJANJE OBČINSKIH FINANC	2
1. INVESTITORJA IN ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	3
1.1. KRATKA PREDSTAVITEV OBČINE	3
1.2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA INVESTICIJE	3
2. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJSKIH VLAGANJ.....	5
2.1. CILJI INVESTICIJSKIH VLAGANJ	5
3. OPIS VARIANTE »Z« INVESTICIJO V PRIMERJAVI Z VARIANTO »BREZ« INVESTICIJE	6
3.1. VARIANTA »BREZ INVESTICIJE«.....	6
3.2. VARIANTA »Z INVESTICIJO«.....	6
3.3. IZBOR OPTIMALNE VARIANTE.....	6
4. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN PO TEKOČIH CENAH, POSEBEJ PRIKAZANO ZA UPRAVIČENE IN NEUPRAVIČENE STROŠKE, IN NAVEDBO OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI....	7
4.1. VRSTA INVESTICIJSKIH VLAGANJ.....	7
4.2. OCENJENA VREDNOST INVESTICIJE PO STALNIH CENAH	7
4.3. OKVIRNI PLAN FINANCIRANJA	9
5. UGOTOVITEV SMISELNOSTI OZIROMA REZULTATI INVESTICIJSKIH VLAGANJ IN NAKUPA OPREME	10
6. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE.....	12

1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

1.1. INVESTITOR

Naziv	MESTNA OBČINA MARIBOR
Naslov	
Odgovorna oseba	Aleksander Saša Arsenovič, župan
Telefon	
E-mail	
Davčna številka	
Matična številka	
TRR	

Odgovorna oseba: Aleksander Saša Arsenovič, župan

Datum: _____ žig in podpis:

1.2. OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE TER ZA IZVEDBO INVESTICIJ

Naziv	MESTNA OBČINA MARIBOR
Naslov	
Pristojna Služba	Urad za komunalno, promet in prostor
Vodja	Suzana FRAS
Odgovorna oseba za pripravo investicijske in projektne dokumentacije ter za izvajanje investicije	Alenka CAJNKAR
Telefon	02/2201-412
Podpisa odgovorne osebe	
Datum	

1.3. PRISTOJNI URAD ZA PODROČJE INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA PLINOVODOV

Pristojni urad potrjuje Letni program obnove objektov in nakupa opreme na področju Oskrbe z vodo (investicije in investicijsko vzdrževanje vodovoda 2023).

Pristojni Urad za področje	Urad za komunalno, promet in prostor
Odgovorna oseba za pripravo plana na podlagi potreb	Alenka Cajnkar
Podpis	
Vodja Urada	Suzana FRAS
Podpisa	
Datum	

1.4. PRISTOJNI URAD ZA SPREMLJANJE OBČINSKIH FINANC

Pristojni urad potrjuje Letni program obnove objektov in nakupa opreme na področju Oskrbe z vodo (investicije in investicijsko vzdrževanje vodovoda 2023).

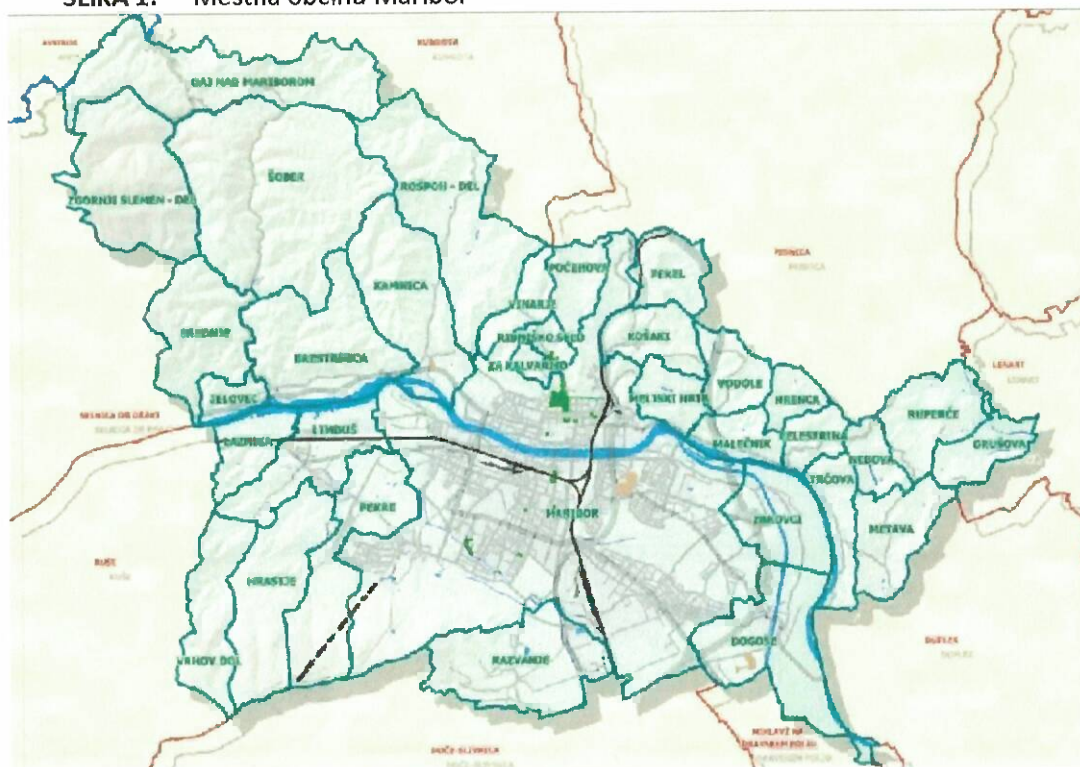
Pristojni Urad za spremljanje občinskih financ	Urad za finance in proračun
Odgovorna oseba za potrditev plana	
Podpis	
Vodja Urada	Mateja Cekič
Podpisa	
Datum	

1. INVESTITORJA IN ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

1.1. KRATKA PREDSTAVITEV OBČINE

Površina Mestne občine Maribor znaša (MOM) znaša 147,5 km² in je imela 1.1.2017 111.079 prebivalcev oziroma 753 prebivalca na km² (Vir: SURS). Mestno občino Maribor sestavlja 33 naselij: Bresternica, Celestrina, Dogoše, Gaj nad Mariborom, Grušova, Hrastje, Hrenca, Jelovec, Kamnica, Košaki, Laznica, Limbuš, Malečnik, Maribor, Meljski Hrib, Metava, Nebova, Pekel, Pekre, Počehova, Razvanje, Ribniško selo, Rošpoh - del, Ruperče, Srednje, Šober, Trčova, Vinarje, Vodole, Vrhov Dol, Za Kalvarijo, Zgornji Slemen - del, Zrkovci, Brezje.

SLIKA 1: Mestna občina Maribor



Vir: Spletna stran Mestne občine Maribor

1.2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA INVESTICIJE

Urejena infrastruktura območja mesta Maribor je predpogoj za družbeni in gospodarski razvoj mesta. MOM želi z vzpostavitvijo primernih infrastrukturnih pogojev na območju celotne občine izboljšati bivanjske pogoje prebivalstva in izboljšati možnosti za razvoj gospodarstva ter s tem za nadaljnji razvoj območja.

S časom in redno uporabo se stanje javnega vodovodnega omrežja in infrastrukture poslabšuje zato je potrebno redno vlaganje v investicijsko vzdrževanje in izboljšave. Obstoječe omrežje v Mariboru je starejše in je zaradi dotrajanosti potrebno več popravil, obnov in sanacij, zaradi česar Mestna občina

Maribor vsako leto sledi predlogom potrebnih investicij glede na zagotavljanje oskrbe prebivalcev s pitno vodo.

SLIKA 2: Vodovodno omrežje MOM po premeru cevovodov

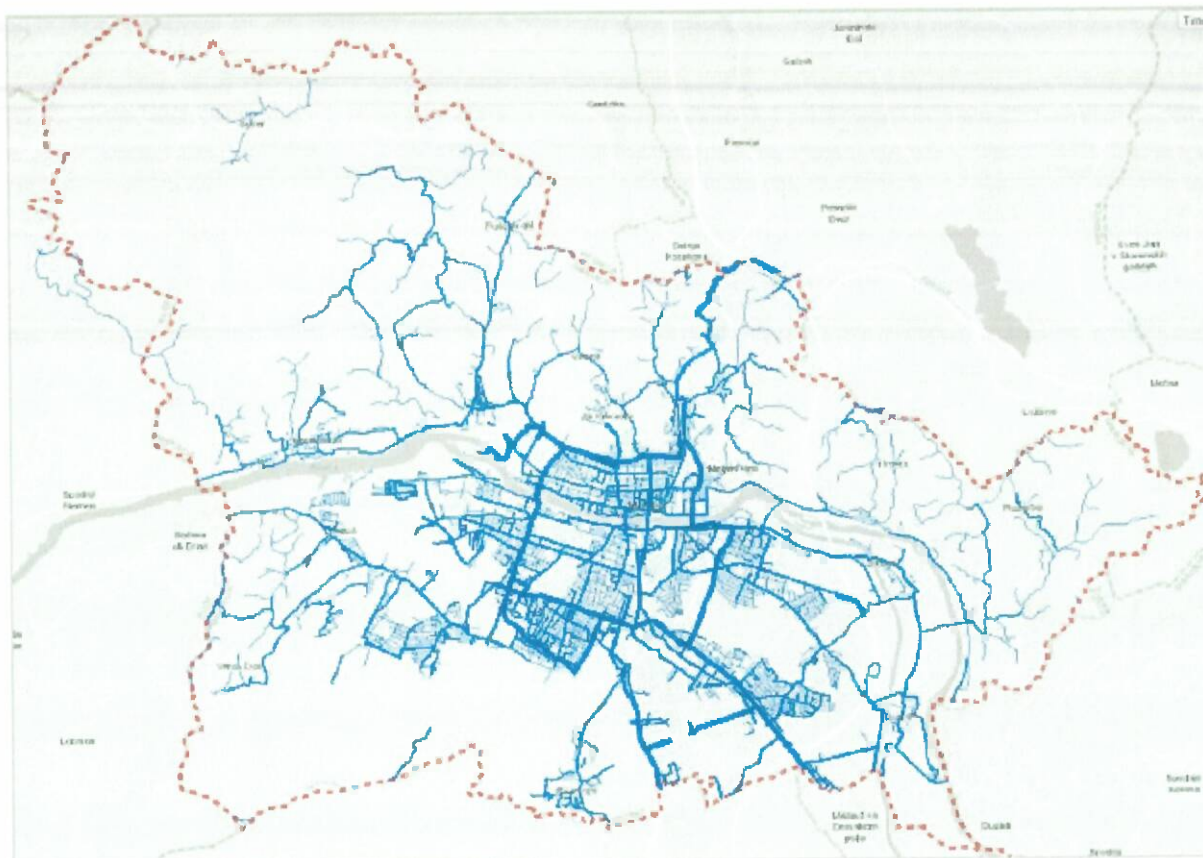
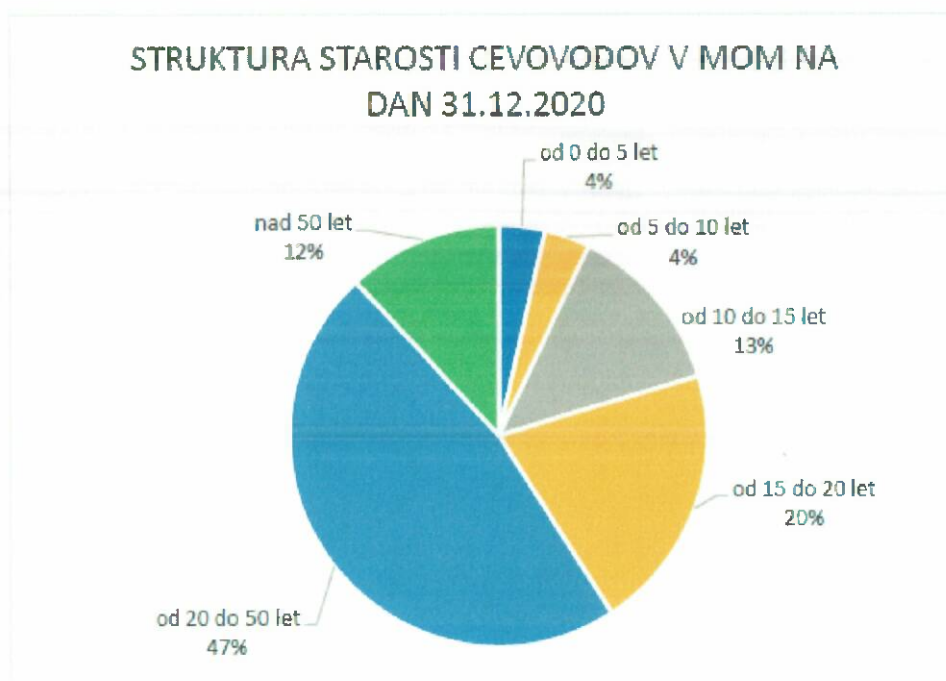


Tabela 1: Podatki o starosti vodovodnega omrežja v Mestni občini Maribor

PREGLED STAROSTI CEVOVODOV NA DAN 31.12.2020

OBČINE	od 0 do 5 let	od 5 do 10 let	od 10 do 15 let	od 15 do 20 let	od 20 do 50 let	nad 50 let	SKUPAJ
MARIBOR	21.588	21.263	78.816	121.470	281.095	71.313	595.544
STRUKTURA V %	3,62	3,57	13,23	20,40	47,20	11,97	100,00
SKUPAJ	77.702	164.290	240.540	280.909	792.725	102.131	1.658.297
STRUKTURA V %	4,69	9,91	14,51	16,94	47,80	6,16	100,00

SLIKA 3: Struktura starosti cevodov na dan 31.12.2020



2. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJSKIH VLAGANJ

2.1. CILJI INVESTICIJSKIH VLAGANJ

Cilj predvidenih investicijskih vzdrževalnih del je vlaganje v dotrajano vodovodno omrežje in obnovo objektov za oskrbo prebivalcev s pitno vodo.

V investicijska vlaganja je vključeno naslednje:

- potrebna investicijska in projektna dokumentacija,
- izvedba vzdrževanja, obnov in sanacij,
- nadzor nad izvedbo in strokovno svetovanje;
- nakup opreme.

Investicijska vlaganja bodo izboljšala pogoje za nemoteno oskrbo prebivalcev s pitno vodo, zagotavljale higienske standarde, ter s tem povečala zanesljivost omrežja.

Specifični cilji, ki jih želi Mestna občina Maribor, kot nosilec vlaganj doseči z izvedbo investicije so:

- obnove javnih vodovodnih cevodov z armaturami in hidrantnim omrežjem,
- obnove vodooskrbnih objektov in opreme,
- ureditev javnega vodovodnega omrežja na območjih zasebnih vodovodov in kjer je le to še v lastni oskrbi,
- znižanje stroškov interventnih popravil vodovodov in izpadov obratovanja objektov,
- vzdrževanje vodnih virov.
- povečanje dodatne vrednosti mesta.

Pri presojanju smiselnosti in možnosti izvedbe investicij se ugotavlja, da so cilji, ki jih Mestna občina Maribor zasleduje s temi izvedbami nujni in usklajeni s prioriteta.

3. OPIS VARIANTE »Z« INVESTICIJO V PRIMERJAVI Z VARIANTO »BREZ« INVESTICIJE

Pri analizi obravnavane problematike smo obravnavali varianto »z« investicijo in tudi varianto brez investicije, pri čemer smo upoštevali področno zakonodajo oz. zahteve zagotavljanja trajnostne oskrbe s pitno vodo ter tudi gospodarski razvoj in finančne možnosti Mestne občine Maribor.

Pri izboru variant so bili upoštevani naslednji kriteriji:

- nujnost investicije,
- cilji in pričakovani rezultati investicije,
- izvedljivost investicije z vidika zmožnosti zagotovitve potrebnih sredstev.

Strategija upravljanja z vodnimi izgubami na območju Mestne občine Maribor, podaja širino problematike in potreb na področju oskrbe s pitno vodo v Mestni občini Maribor (Mariborski vodovod d.o.o.; okt.2021). Vlaganja v infrastrukturo so nujna.

Skupna dolžina omrežja v Mestni občini Maribor je ob koncu leta 2020 znašala 595,5 km. Cevovodi so pretežno starejši od 20 let, več kot 10% omrežja je starejšega od 50 let, kar kaže na nujne potrebe po investicijah.

Na podlagi stanja vodovoda, je smiselno podrobneje proučiti dve varianti, in sicer:

- varianto brez investicije,
- varianto z investicijo.

3.1. VARIANTA »BREZ INVESTICIJE«

Varianta »brez investicije« je varianta, ki ne vključuje nobenih investicijskih izdatkov in pomeni ohranjanje obstoječega stanja. Je osnovno izhodišče prispevne analize pri oceni projekta, katere namen je primerjati stroške in koristi v pogojih s projektom in brez njega.

V tem primeru so stroški investicije enaki nič, to pa istočasno pomeni daljši rok poslabšanja obstoječega stanja, kar je nesprejemljivo. Oskrba prebivalcev s pitno vodo je ključnega pomena za meščane mesta Maribor, ter kvalitetnih pogojev za bivanje. S tem bi se jim poslabšala kvaliteta življenja in kvaliteta okolja v katerem živijo. Varianta brez investicije ni bila ocenjena kot upravičena, saj gre za obvezno zakonsko nalogo lokalne skupnosti.

3.2. VARIANTA »Z INVESTICIJO«

Investicijsko vzdrževanje in oprema na področju vodovodov v Mestni občini Maribor, v letih 2023 je nujnega pomena za vse prebivalce MČ in KS v Mestni občini Maribor. S tem zagotovimo kvalitetnejše pogoje za nemoteno oskrbo prebivalcev s pitno vodo kar je ena izmed obveznih nalog lokalne skupnosti.

3.3. IZBOR OPTIMALNE VARIANTE

Menimo, da je edina sprejemljiva varianta »z investicijo«, saj omogoča doseganje prioritarnih ciljev Mestne občine Maribor.

Optimalna varianta:

Iz primerjave variant je razvidno, da je izbrana »varianta z investicijo«, edina možna varianta, saj bo le s pomočjo te variante možno doseči predvidene cilje:

- Investiranje v investicijsko vzdrževanje infrastrukture vodovoda, za javno oskrbo s pitno vodo,
- Zagotoviti oskrbo s pitno vodo v trajnostnem razvoju,
- izvedba novih investicij za potrebe širitve javne oskrbe s pitno vodo.

V okviru investicij in investicijskega vzdrževanja na področju vodovoda, ki so v lasti Mestne občine Maribor se bo investiralo v naslednje podprojekte:

- obnova vodovodnega omrežja na odsekih kjer se pojavlja največje število defektov po številu intervencij in sanacijskem programu nujne izgradnje izvajalca GJS Mariborski vodovod d.o.o. (kritični odseki na Kozjaku I .faza in drugi po prioriteti tekom leta 2023),
- obnova objektov, kjer se zaradi izpadov pojavljajo motenja v oskrbi s pitno vodo in opreme:
 - o sanacija objektov ki so del kritične infrastrukture državnega pomena (Vodnjak IX na Vrbanskem platoju, izvedba sanacije vodnjakov aktivne zaščite na vodnem viru Vrbanski plato, posodobitev računalniške opreme in sistema daljinskega upravljanja na črpališčih),
- sanacija vodovodnega cevovoda v skupnih akcija kjer je s cesto potrebna tudi zamenjava vodovodne infrastrukture, kot je Medvedova ulica).

Sanacija omrežja javne oskrbe s pitno vodo na ostalem območju Kozjak I. in II. faza je predmet ločenega investicijskega projekta. Sanacija se bo izvedla z lastnimi sredstvi občine na najbolj kritičnem delu, v letu 2024.

Projekt se Ureditev javne oskrbe s pitno vodo na neurejenih območjih Rošpoh 51-61 in v Naselju pri Habakuku II. faza – Poštela, je predmet drugih investicijskih projektov. Izvajali se bodo po terminskem planu, predvidoma v letu 2024, za kar se pripravi projektna in investicijska dokumentacija po tem letnem programu.

Varianta »brez investicije« ni bila ocenjena kot upravičena, ker ne more uresničiti zastavljenih ciljev projekta, katerim je Mestna občina Maribor obvezana slediti na podlagi Zakonodaje.

4. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN PO TEKOČIH CENAH, POSEBEJ PRIKAZANO ZA UPRAVIČENE IN NEUPRAVIČENE STROŠKE, IN NAVEDBO OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI

4.1. VRSTA INVESTICIJSKIH VLAGANJ

Obravnavani programski projekt predvideva vlaganja v posamične objekte, in sicer v smislu investicijskega vzdrževanja, obnove, manjše rekonstrukcije in adaptacije ter nakup opreme. Poleg tega vključuje tudi pripravo študij, projektne dokumentacije ter izvajanje nadzora in inženiringa. Predvidena so tudi interventna vlaganja.

4.2. OCENJENA VREDNOST INVESTICIJE PO STALNIH CENAH

Vsa investicijska vlaganja so upravičen strošek in se bodo financirala z lastnimi sredstvi občine. Sofinanciranje RS in EU ni zagotovljeno.

Obrežje in objekti ki se sanirajo so v lasti občine, ali bodo po izvedbi predani v lastništvo občine ter v najem izvajalcu gospodarske javne službe Mariborski vodovod d.o.o.. DDV izvajalec pri gradnji obračuna po 76.a členu. Pri pripravi dokumentacije, nadzora in drugih storitev stroški bremenijo proračun Mestne občine Maribor v neto vrednosti (DDV se povrne).

V nadaljevanju so podrobneje prikazana vlaganja za naveden programski projekt po posameznih objektih in z oceno vrednosti vlaganj. Investicijska vlaganja predstavljajo posamična manjša vlaganja v obnovo objektov in opreme, ki je v tem dokumentu združena v Letni program obnove objektov in omrežja na področju vodovoda za leto 2023 in zajema del programskega projekta, ki je v proračunu voden na proračunski postavki PP 151004 na NRP OB070-07-0098 (Investicije in investicijsko vzdrževanje vodovoda) in NRP OB070-22-0004 (Kozjak I.in II. faza), v skladu s sprejetim Odlokom Proračuna Mestne občine Maribor za leto 2023, ki za omenjene investicijska vlaganja in opremo predvideva Letni program obnove objektov na področju vodovoda za leto 2023.

Vsako leto se opravi s strani vzdrževalca letni plan potrebnih investicijskih vlaganj, obnov in zamenjav vodovodnega omrežja. Na podlagi tega se pripravi plan prioritet v skladu s finančnimi zmožnostmi za tekoče proračunsko leto. Ta plan je osnova za pripravo Letnega programa obnove objektov na področju vodovod, pri tem ko je zaradi zelo slabega stanja v strukturi starosti vodovoda, potrebno zagotavljati sredstva za potrebe interventnih zamenjav, na odsekih kjer bo v letu 2023 frekvenca prelomov najpogostejša. Natančnih lokacij ni nemogoče predvideti. Potrebe na Kozjaku so bile velike.

V letu 2023 je na NRP OB070-07-0098 bilo zagotovljeno v proračunu 800.000 EUR in na NRP OB070-22-0004 – Gradnja vodovodnega omrežja Kozjak I in II.faza v višini 50.000 EUR. V izvedbi so investicije, ki bremenijo proračun 2023 iz leta 2022, v višini 653.022 EUR. Po predmetnem investicijskem projektu se za realizacijo pripravljajo projekti v višini 148.198 EUR

Sanacija omrežja javne oskrbe s pitno vodo na ostalem območju Kozjak I. in II. faza je predmet ločenega investicijskega projekta. Sanacija se bo izvedla z lastnimi sredstvi občine na najbolj kritičnem delu, v letu 2024, pri tem ko je v letu 2023 planirano 50.000 EUR za potrebe izvedbe interventnih posegov na tem delu.

Vodovod Kozjak I.in II. faza ima že pripravljen in potrjen DIIP in IP, prav tako je pridobljeno gradbeno dovoljenje in izdelana dokumentacija DGD in PZI, zato se v predmetnem gradivu obravnava zgolj investicije znotraj načrta razvojnih programov št. NRP OB070-07-0098.

Projekt za Ureditev javne oskrbe s pitno vodo na neurejenih območjih Rošpoh 51-61 in v Naselju pri Habakuku II. faza – Poštela, je predmet drugih investicijskih projektov. Izvajali se bodo po terminskem planu, predvidoma v letu 2024, za kar je v pripravi projektna dokumentacija PZI. Pripravila se bo še investicijska dokumentacija DIIP s terminskim planom za realizacijo in uvrstitev v NRP občine za vsak projekt.

Za realizacijo predmetnega investicijskega projekta po tem letnem programu ostane v letu 2023, 196.978 EUR. Investicijski stroški projektov so ocenjeni na podlagi izkustvene ocene naročnika in po veljavnih cenikih izvajalcev podobnih storitev na trgu. Ker gre za manjša vlaganja pod 300.000 EUR v skladu s 4. členom Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, 60/06, 54/10 in 27/16), pripravljamo skupni Letni program za investicijsko vzdrževanje in opremo javnega vodovodnega sistema.

Skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, 60/06, 54/10 in 27/16), preračun vrednosti investicije iz stalnih na tekoče cene ni potreben, saj bodo dela v okviru investicije izvedena v roku enega leta.

Plan investicij v letu 2023

Podprogram 16039001 OSKRBA Z VODO

Proračunska postavka: PP 151004 Investicije in investicijsko vzdrževanje vodovodnega omrežja

Ostanek sredstev po predmetu investicijske dokumentacije za leto 2023: 196.978 EUR

Od tega na:

NRP OB070-07-0098 Investicije in investicijsko vzdrževanje vodovoda 148.198 EUR

NRP OB070-22-0004 Kozjak I.in II. faza 48.780 EUR

Št.	Naziv investicije	Ocenjena vrednost v EUR
1.	- Obnova vodovodnega omrežja na odsekih kjer se pojavlja največje število defektov po številu intervencij	60.000
2.	- Investicijsko vzdrževanje objektov in opreme	20.000
3.	- Sanacija vodovodnega cevovoda v skupnih akcijah kjer je s cesto potrebna tudi zamenjava vodovodne infrastrukture	21.198
4.	- Dokumentacija in zemljišča	47.000
	SKUPAJ	148.198 EUR

Tabela 2: Predmet tega investicijskega projekta iz plana investicij vodovod za 2023

Vrednost investicije je po tem investicijskem projektu ocenjena na 148.198 EUR brez DDV v tekočih cenah. Občina si od investicije DDV lahko obračuna skladno z 76.a členom ZDDV-1 pri izvedbi in s povračilom DDV pri storitvah (dokumentacija).

4.3. OKVIRNI PLAN FINANCIRANJA

Mestna občina Maribor bo v proračunu 2023 zagotovila sredstva za izvedbo investicijskih vlaganj in opreme iz lastnih sredstev proračuna.

V razpoložljivih sredstvih in investicijskem dokumentu so upoštevane preobremenitve in zapadle obveznosti iz leta 2022, kot že porabljen sredstva.

Tabela 3: Ocena preostale vrednosti investicijskega vlaganja v infrastrukturo vodovoda po sprejetem proračunu MOM za 2023, po stalnih cenah (maj,2023)

VIRI FINANCIRANJA 2023	EUR
V okviru PP 151004 – investicije in investicijsko vzdrževanje vodovodov	148.198
OB070-07-0098 – Investicije in investicijsko vzdrževanje v	148.198

vodovodno omrežje

Vrednost investicijsko vzdrževanje – vodovodov v letu 2023 je ocenjena na 148.198 EUR z DDV v stalnih cenah, pri tem je predmet tega investicijskega projekta ostanek sredstev v višini 148.198 EUR.

5.4 VIRI FINANCIRANJA

VIR INVESTICIJE	EUR
Sredstva MO Maribor (lastna sredstva)	148.198 EUR
Participativni proračun (lastna sredstva)	
Državni viri	
EU sredstva	
Donacije	
Ostalo	

5. UGOTOVITEV SMISELNOSTI OZIROMA REZULTATI INVESTICIJSKIH VLAGANJ IN NAKUPA OPREME

Skladno s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, je za investicijske projekte, potrebno pripraviti DIIP, ki se lahko ustrezno prilagodi in tudi preimenuje, vendar pa vsebuje vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov. Investicijska vlaganja predstavljajo posamična manjša vlaganja v obnovo infrastrukture vodovod z objekti in opremo, ki je v tem dokumentu združena v Letni program obnove objektov in omrežja na področju vodovoda za leto 2023 in zajema del programskega projekta, ki je v proračunu voden na proračunski postavki PP 151004 na NRP OB070-07-0098 (Investicije in investicijsko vzdrževanje vodovoda) v skladu s sprejetim Odlokom Proračuna Mestne občine Maribor za leto 2023, ki za omenjene investicijska vlaganja in opremo predvideva Letni program obnove objektov na področju vodovoda za leto 2023.

Iz dokumenta je razviden namen in upravičenost investicijskih vlaganj in nakupa opreme, zato je smiselno, da se sprejme sklep o potrditvi izvedbe investicije.

Namen tega dokumenta je bila opredelitev namena in ciljev investicije, opredelitev variant, dejanskih potreb in stroškov povezanih z izvajanjem investicijskega vzdrževanja in opreme ter preostankom sredstev iz virov za njihovo zagotavljanje.

Letni program obnove objektov na področju vodovodov za leto 2023 je izključil varianto »brez investicije« in izbral kot upravičeno »varianto z investicijo«, ker edina zagotavlja uresničitev zastavljenih ciljev.

Letni program obravnava investicijska vlaganja v investicijsko vzdrževanje in opremo na področju vodovodov in oskrbe prebivalcev s pitno vodo, ki so v lasti Mestne občine Maribor, izdelavo investicijske,

projektne dokumentacije, pripravo zemljišč in strokovnega nadzora in svetovanja za vsa potrebna vlaganja v objekte in opremo, v skladu s prioritetami, ki jih določi interna komisija in ob upoštevanju razpoložljivih proračunskih sredstev.

Vsako leto se opravi s strani vzdrževalca letni plan potrebnih investicijskih vlaganj, obnov in zamenjav vodovodnih cevovodov. Na podlagi tega se pripravi plan prioritet v skladu s finančnimi zmožnostmi za tekoče proračunsko leto. Ta plan pa je osnova za pripravo Letnega programa obnove objektov na področju vodovodov.

Za večje investicije je potrebno pridobiti projektno dokumentacijo (IZP, DGD in PZI) in pridobiti ustrezna mnenja oz. dovoljenja.

Mestna občina Maribor ima v proračunu 2023 predvidena proračunska sredstva, za investicijsko vzdrževanje in opremo na področju vodovodov, ki so potrebna za vzdrževanje in ohranjanje najnujnejšega standarda v objektih, ki so v lasti Mestne občine Maribor.

Za leto 2023 so v Letnem programu načrtovana investicijsko vzdrževalna dela v višini 850.000 EUR, pri tem ko predmetni investicijski projekt obravnava investicijo v višini prostih sredstev 148.198 EUR (brez DDV). DDV ne bremeni proračun mestne občine Maribor.

Projekt izkazuje ekonomsko upravičenost in finančno izvedljivost, saj imata zaključeno finančno konstrukcijo. V letu 2023 so zagotovljena sredstva v skladu z Odlokom o proračunu Mestne občine Maribor 2023. Če bo možna prijava na kakršen koli razpis za sredstva iz državnega ali drugih virov, se bodo zagotovljena sredstva iz občinskega proračuna lahko za ta znesek zmanjšala.

Glede na zgoraj navedena pojasnila in prognoze ocenjujemo, da je investicija primerna in nujna za izvedbo.

AKTIVNOSTI PROJEKTA	Terminski načrt (od –do)											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1. Izdelava DIIP								X				
2. Projektna dokumentacija – popisi del						X						
3. Izvedba javnega naročila									X	X		
4. Podpis pogodbe z izvajalcem										X		
5. Izvedba gradbenih in inštalacijskih del											X	X
6. Nadzor	X										X	X
7. Koordinacija	X										X	X
8. Zaključek investicije												X

6. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

Vrsta dokumentacije	Potrebno označi
Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)	DA
Predinvesticijska zasnova	NE
Investicijski program (IP)	NE
DGD	NE
PZI	DA



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA

URAD ZA KOMUNALO, PROMET
IN PROSTOR

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>

Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-397/2023-14

Datum: 07.06.2023



MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 7. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE
OBČINE MARIBOR**

**NASLOV GRADIVA: DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA –
LETNI PROGRAM OBNOVE VODOVODA ZA LETO 2023**

**GRADIVO PRIPRAVIL: URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
Sektor za komunalno in promet**

GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša ARSENOVIČ, župan

POROČEVALEC: Alenka CAJNKAR

**PREDLOG SKLEPA: Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme dokument
identifikacije investicijskega projekta – DIIP, za projekt Letni
program obnove vodovoda za leto 2023, in pooblasti župana
MOM za podpis DIIP, ter sklepa o potrditvi DIIP**

Aleksander Saša Arsenovič
Župan