



OBČINA BLOKE
Nova vas 4a
1385 Nova vas

Tel. 01 70 98 918
fax 01 70 98 840
e-pošta obcina.bloke@bloke.si

Številka: 478-0029/2023

Datum: 28. 11. 2023

9. točka

**OBČINSKI SVET
OBČINE BLOKE**

ZADEVA:	Ukinitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
NAMEN:	Obravnava in sprejem sklepa
ZAKONSKA PODLAGA:	Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10 in 78/23 – ZUNPEOVE), 15. člen Statuta Občine Bloke (Uradno prečiščeno besedilo UPB1, Uradno glasilo slovenskih občin št. 62/17)
PREDLAGATELJ:	Župan Jože Doles
PREDLOG SKLEPA:	Občinski svet občine Bloke sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra.

Obrazložitev:

Občina Bloke bo za namen izgradnje Trgovsko- stanovanjskega objekta Nova vas prodala 1/3 delež sebi lastne nepremičnine- parc. št. 1657 k. o. 1683 Nova vas najboljšemu ponudniku, ki ga bo izbrala na podlagi javnega zbiranja ponudb. Javno zbiranje ponudb bo razpisano z dodatnimi pogoji, ko bodo zavezali novega solastnika navedene parcele v izgradnjo Trgovsko stanovanjskega objekta Nova vas skupaj z Občino Bloke. Pred prodajo zemljišča moramo predhodno ukiniti status grajenega javnega dobra, ki je v zemljiško knjigo vknjižen z ID omejitvijo 15701982.

Občina Bloke bo za ureditev javne poti 729252 Hribarjevo- po vasi menjala sebi lastno nepremičnino, parc. št. 2278/38 k.o. 1670 Ulaka, za nepremičnini- parc. št. 2314 in 1013/4 k.o. 1670 Ulaka. Za ta namen je potrebno izbrisati zaznambo javnega dobra z ID omejitvijo 14709993.

Za namene, kot so obrazloženi zgoraj, predlagamo občinskemu svetu, da sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na omenjenih nepremičninah.

Občina Bloke
Župan Jože Dole

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) in 15. člena Statuta Občine Bloke (Uradno prečiščeno besedilo UPB1, Uradno glasilo slovenskih občin št. 62/17) je občinski svet Občine Bloke na __. redni seji dne _____ sprejel

SKLEP
O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

I.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se odvzame nepremičniniama:

- parc. št. 1657 k. o. 1683 Nova vas, z **ID zaznambe 15701982** in
- parc. št. 2278/38 k. o. 1670 Ulaka, z **ID zaznambe 14709993**.

II.

Po ukinitvi statusa grajenega javnega dobra se pri nepremičninah - parc. št. 1657 k. o. 1683 Nova vas in parc. št. 2278/38 k. o. 1670 Ulaka v zemljiški knjigi izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

III.

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu Slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 478-0029/2023
Nova vas, _____

Občina Bloke
Župan Jože Doles

Začetni prikaz



LEGENDA:

Parcele



št.

0 50 m 10 cm referenčna linija

merilo 1 : 945

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1683-NOVA VAS, parcela: 1657



**REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE**



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 24.11.2023 - 11:53:22

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1683 1657
katastrska občina 1683 NOVA VAS **parcela** 1657 (ID 7345709)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

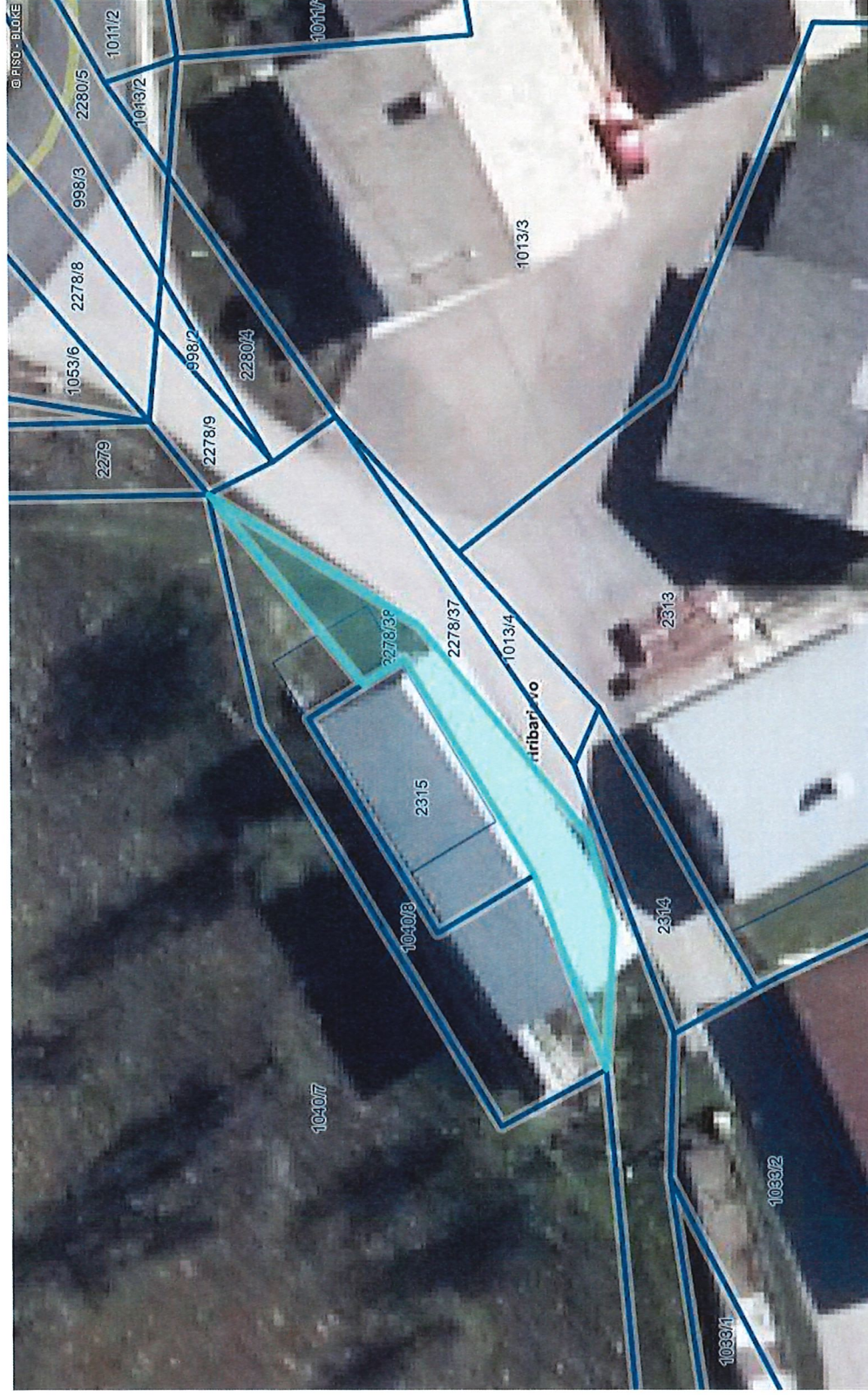
Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 23348473
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 1358456000
firma / naziv: OBČINA BLOKE
naslov: Nova vas 004A, 1385 Nova Vas
omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
15701982	03.06.2013 19:14:11	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznabah:

ID pravice / zaznambe 15701982
čas začetka učinkovanja 03.06.2013 19:14:11
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 1667 HITENO **parcela** 125/18 (ID 1900742)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek OBČINA BLOKE
opr. št. postopka 478-0012/2013
dodatni opis:
Na podlagi ugotovitvene odločba številke 478-0012/2013 z dne 22.04.2013 se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Bloke, Nova vas 4 A, 1385 Nova vas, matična številka 1358456000.
zveza - ID osnovnega položaja: 23348473
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

Začetni prikaz

0 10 m

merilo 1: 300

0 10 cm

referenčna linija

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1670-ULAKA, parcela: 2278/38

https://www.geoprosor.net/piso_int/; čas izpisa: ponedeljek, 04. september 2023 11:47:01; uporabnik: spela.jernejcic@bloke.si
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.

© PISO - OBČINA BLOKE



**REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE**



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 13.7.2023 - 13:08:44

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1670 2278/38
katastrska občina 1670 ULAKA **parcela** 2278/38 (ID 7336441)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 23243708
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 1358456000
firma / naziv: OBČINA BLOKE
naslov: Nova vas 004A, 1385 Nova Vas

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14709993	07.05.2012 19:56:10	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14709993
čas začetka učinkovanja 07.05.2012 19:56:10
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 1684 VOLČJE parcela 711/20 (ID 798800)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

organ, ki vodi postopek Občina Bloke

opr. št. postopka 478-0010/2011

dodatni opis:

Na podlagi ugotovitvene odločbe Občine Bloke številka 478-0010/2011 z dne 05.01.2012 se zaznamuje grajeno javno dobro.

zveza - ID osnovnega položaja:

23243708

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo