



OBČINA KOMENDA
Zajčeva cesta 23
1218 KOMENDA

Tel.: 01/ 724 74 00, 724 74 01, 724 74 02

Fax.: 01/ 834 12 23

Transakcijski račun :0140 0010 0002 377

ID za DDV: SI22332570 Matična št.: 1232155

Šifra dejavnosti: 75140

E-Mail: obcina@komenda.si

http: WWW.KOMENDA.SI

Številka: 032- 0001/2018-20

Datum: 21. 10. 2021

Z A P I S N I K

20. redne seje Občinskega sveta Občine Komenda, ki je bila v četrtek, 21. oktobra 2021 ob 17. uri, v telovadnici osnovne šole v Mostah.

PRISOTNI:

člani občinskega sveta:

Lista TRN: Roman KONCILIJA, Jožef SUŠNIK, Jože ŠIMENC,
SDS: Rok ZUPANČIČ, Jožefa ŽAGAR, Aleš MARINKO
NSi: Martina PREZELJ, Urška GROŠELJ PETKOVŠEK
SLS: Franc PETRIČ, Alojzij GAŠPERLIN
LMŠ: Mojca ŠRAJ

ODSOTNI člani občinskega sveta:

- Lista TRN: Igor ŠTEBE, Zoran SODNIK
- Samostojni neodvisni svetnik: Roman DOBNIKAR

Poleg članov občinskega sveta so bili na seji prisotni še:

- Stanislav Poglajen, župan
- mag. Majda Ravnikar, direktorica občinske uprave
- Marjan Potočnik, podsekretar za urejanje prostora, komunalne zadeve in varstvo okolja
- Martina Bajde, višja svetovalka za finance, gospodarske dejavnosti, proračun, projektno delo in finančni nadzor
- Špela Šimenc, odgovorna urednica Glasila Občine Komenda
- Aleš Senožetnik, Gorenjski glas
- Klavdija Rehberger, zapisnikarica
- Luka Karničnik, snemalec

Sejo je vodil župan Stanislav Poglajen, zapisnik je pisala tajnica Klavdija Rehberger.

UGOTOVITEV NAVZOČNOSTI / SKLEPČNOSTI:

Župan je ugotovil, da je na seji navzočih enajst (11) občinskih svetnikov, s tem je občinski svet sklepčen in lahko prične z delom.

Uvodoma je župan povedal, da se v skladu s 48. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Komenda seja zvočno in slikovno snema. Svetnike je prosil, da se ravnavo v skladu z veljavno zakonodajo ZVOP in GDPR glede varovanja osebnih podatkov. Upoštevali so se vsi varnostni ukrepi glede zajezitve covid-19. Pregledana so bila PCT potrdila.

Predlagan **DNEVNI RED** :

- **Ugotovitev sklepčnosti**
- **Pregled in potrditev zapisnika 19. redne seje Občinskega sveta Občine Komenda z dne 16. 9. 2021**

Sprejet dnevni red:

1.	Soglasje ustanovitelja k imenovanju direktorja Zavoda Medgeneracijsko središče Komenda
2.	Predlog Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje javne službe lekarniške dejavnosti v občini Komenda – druga obravnava
3.	Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Komenda za leto 2021 – skrajšani postopek
4.	Obvezna razlaga 3. odstavka 10. člena Odloka o lokacijskem načrtu območja 02/1 poslovno proizvodne cone Komenda – Ozka dela – II. faza (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 02/08, 03/14 – obvezna razlaga, 08/16 in 11/20) – hitri postopek
5.	Predlog Sklepa o ukinitvi javnega dobra na zemljiščih parc. št. 447/10, 447/11, 447/12 in 447/14, k. o. 1901 – Mlaka ter 586/16 in 586/17, k. o. 1904 – Kaplja vas
6.	Poročilo o trenutnem stanju na zapiranju odlagališča inertnih odpadkov Suhadole
7.	Pobude in vprašanja svetnic in svetnikov

Ugotovitev navzočnosti:

Prisotnih: 11 svetnic in svetnikov

Glasovanje o dnevnem redu:

ZA: 11

PROTI: 0

Zapisnik 19. redne seje Občinskega sveta Občine Komenda z dne 16. 9. 2021

Gradivo je objavljeno na uradni spletni strani Občine Komenda

<http://www.komenda.si/kategorija/seje-obcinskega-sveta/gradiva-za-seje/> . Svetnikom je bilo obvestilo o gradivu poslano po elektronski pošti skupaj z vabilom na sejo.

Občinski svet je sprejel naslednji

SKLEP :

Občinski svet Občine Komenda potrdi zapisnik 19. redne seje Občinskega sveta Občine Komenda z dne 16. 9. 2021.

Ugotovitev navzočnosti:

Prisotnih: 11 svetnic in svetnikov

Glasovanje:

ZA: 11

PROTI: 0

AD 1) Soglasje ustanovitelja k imenovanju direktorja Zavoda Medgeneracijsko središče Komenda

Gradivo je objavljeno na uradni spletni strani Občine Komenda

<http://www.komenda.si/kategorija/seje-obcinskega-sveta/gradiva-za-seje/> . Svetnikom je bilo obvestilo o gradivu poslano po elektronski pošti skupaj z vabilom na sejo.

Uvodno obrazložitev je podal predsednik Komisije za mandatna vprašanja in imenovanja Roman Koncilija. Komisija je predlagala, da občinski svet potrdi Mojco Šraj za direktorico Zavoda Medgeneracijsko središče Komenda.

Sprejet je bil naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Komenda sprejme Sklep o soglasju k imenovanju direktorja Zavoda Medgeneracijsko središče Komenda.

Ugotovitev navzočnosti:

Prisotnih: 11 svetnic in svetnikov

Glasovanje:

ZA: 10

PROTI: 0

AD 2) Predlog Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje javne službe lekarniške dejavnosti v občini Komenda – druga obravnava

=====

Gradivo je objavljeno na uradni spletni strani Občine Komenda

<http://www.komenda.si/kategorija/seje-obcinskega-sveta/gradiva-za-seje/> . Svetnikom je bilo obvestilo o gradivu poslano po elektronski pošti skupaj z vabilom na sejo.

Uvodno predstavitev je predstavila mag. Majda Ravnikar, dir. občinske uprave. Občina Komenda je prejela vsa ustrezna soglasja za podelitev koncesije za opravljanje javne službe lekarniške dejavnosti v občini Komenda.

MNENJE STATUTARNO PRAVNE KOMISIJE

Mnenje odbora je podala predsednica komisije Martina Prezelj.

Statutarno pravna komisija podaja pozitivno mnenje k Predlogu Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje javne službe lekarniške dejavnosti v občini Komenda – druga obravnava.

MNENJE ODBORA ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI

Mnenje odbora je podal predsednik odbora Jože Šimenc.

Odbor za družbene dejavnosti podaja pozitivno mnenje k Predlogu Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje javne službe lekarniške dejavnosti v občini Komenda – druga obravnava.

Sprejet je bil naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Komenda sprejme Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje javne službe lekarniške dejavnosti v občini Komenda – druga obravnava.

Ugotovitev navzočnosti:

Prisotnih: 11 svetnic in svetnikov

Glasovanje:

ZA: 11

PROTI: 0

AD 3) Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Komenda za leto 2021 – skrajšani postopek

=====

Gradivo je objavljeno na uradni spletni strani Občine Komenda

<http://www.komenda.si/kategorija/seje-obcinskega-sveta/gradiva-za-seje/> . Svetnikom je bilo obvestilo o gradivu poslano po elektronski pošti skupaj z vabilom na sejo.

Uvodno obrazložitev je podala Martina Bajde, višja svetovalka za finance, gospodarske dejavnosti, proračun, projektno delo in finančni nadzor. Razlog za pripravo novega predloga Odloka o

rebalansu za leto 2021 je davčna izvršba, ki jo je prejela občina za kritje izvršilnih stroškov v zvezi z ureditvijo statusa odlagališča inertnih odpadkov. V predlogu rebalansa je upoštevana realizacija proračuna v prvem polletju, poleg tega pa tudi predvidena realizacija v drugem polletju, ko občina razpolaga z zelo omejenimi proračunskimi sredstvi (cca. 320.000 €/mesečno).

S sprejetim rebalansom se korigira nekatere prihodkovne, predvsem pa odhodkovne postavke za zagotovitev ravnotežja med ocenjenimi razpoložljivimi viri in izdatki.

MNENJE STATUTARNO PRAVNE KOMISIJE

Mnenje odbora je podala predsednica komisije Martina Prezelj.

Statutarno pravna komisija podaja pozitivno mnenje k Predlogu Odloka o rebalansu proračuna Občine Komenda za leto 2021 – skrajšani postopek.

MNENJE ODBORA ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI

Mnenje odbora je podal predsednik odbora Jože Šimenc.

Odbor za družbene dejavnosti podaja pozitivno mnenje k Predlogu Odloka o rebalansu proračuna Občine Komenda za leto 2021 – skrajšani postopek.

ODBOR ZA DROBNO GOSPODARSTVO IN TURIZEM

Mnenje odbora je podala namestnica predsednika Martina Prezelj.

Odbor za drobno gospodarstvo in turizem podaja pozitivno mnenje k Predlogu Odloka o rebalansu proračuna Občine Komenda za leto 2021 – skrajšani postopek, v delu, ki se nanaša na področje drobnega gospodarstva in turizma.

MNENJE ODBORA ZA GOSPODARJENJE Z OBČINSKIM PREMOŽENJEM IN ZA FINANCE

Mnenje odbora je podal predsednik odbora Aleš Marinko.

Odbor za gospodarjenje z občinskim premoženjem in za finance podaja pozitivno mnenje k Predlogu Odloka o rebalansu proračuna Občine Komenda za leto 2021 – skrajšani postopek.

MNENJE ODBORA ZA KMETIJSTVO

Mnenje odbora je podal predsednik odbora Franc Petrič.

Odbor za kmetijstvo podaja pozitivno mnenje k Predlogu Odloka o rebalansu proračuna Občine Komenda za leto 2021 – skrajšani postopek, s pripombo, da se po deblokadi občinskega računa postavka 4256 »Urejanje poljskih poti« zviša. V vsakem primeru pa omenjena postavka ostane v proračunu.

MNENJE ODBORA ZA KOMUNALO, CESTE, UREJANJE PROSTORA IN VARSTVO OKOLJA

Mnenje odbora je podal namestnik predsednika Rok Zupančič.

Odbor za komunalo, ceste, urejanje prostora ter varstvo okolja podaja pozitivno mnenje k predlogu Odloka o rebalansu proračuna Občine Komenda za leto 2021 – skrajšani postopek.

O zadevi so razpravljali: Roman Koncilija.

Sprejet je bil naslednji

SKLEP:

- 1. Občinski svet Občine Komenda sprejme Odlok o rebalansu proračuna Občine Komenda za leto 2021 v prvi obravnavi.**
- 2. Občinski svet Občine Komenda sprejme Odlok o rebalansu proračuna Občine Komenda za leto 2021.**

Ugotovitev navzočnosti:

Prisotnih: 11 svetnic in svetnikov

Glasovanje:

ZA: 11

PROTI: 0

AD 4) Obvezna razlaga 3. odstavka 10. člena Odloka o lokacijskem načrtu območja 02/1 poslovno proizvodne cone Komenda – Ozka dela – II. faza (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 02/08, 03/14 – obvezna razlaga, 08/16 in 11/20) – hitri postopek

=====

Gradivo je objavljeno na uradni spletni strani Občine Komenda

<http://www.komenda.si/kategorija/seje-obcinskega-sveta/gradiva-za-seje/> . Svetnikom je bilo obvestilo o gradivu poslano po elektronski pošti skupaj z vabilom na sejo.

Uvodno obrazložitev je podal Marjan Potočnik, podsekretar za urejanje prostora, komunalne zadeve in varstvo okolja. S sprejetjem obvezne razlage investitorji v Poslovni coni II. faza ne bodo imeli več težav pri pridobivanju gradbenih dovoljenj, saj le-ta dovoljuje gradnjo konzolnih nadstreškov nad vhodi, steklenih vetrobranov in nadstreškov izven tlorisnih gabaritov, ki so za objekte določeni v grafičnem delu lokacijskega načrta.

MNENJE STATUTARNO PRAVNE KOMISIJE

Mnenje odbora je podala predsednica komisije Martina Prezelj.

Statutarno pravna komisija ugotavlja, da je zahteva za podajo Obvezne razlage 3. odstavka 10. člena Odloka o lokacijskem načrtu območja 02/1 poslovno proizvodne cone Komenda – Ozka dela – II. faza (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 02/08, 03/14 – obvezna razlaga, 08/16 in 11/20) – hitri postopek, utemeljena. Komisija k besedilu obvezne razlage podaja pozitivno mnenje in soglaša, da se ta predloži občinskemu svetu v postopek.

MNENJE ODBORA ZA KOMUNALO, CESTE, UREJANJE PROSTORA IN VARSTVO OKOLJA

Mnenje odbora je podal namestnik predsednika Rok Zupančič.

Odbor za komunalno, ceste, urejanje prostora ter varstvo okolja podaja pozitivno mnenje k Obvezni razlagi 3. odstavka 10. člena Odloka o lokacijskem načrtu območja 02/1 poslovno proizvodne cone Komenda – Ozka dela – II. faza (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 02/08, 03/14 – obvezna razlaga, 08/16 in 11/20) – hitri postopek.

O zadevi so razpravljali: Roman Koncilija.

Občinski svet je sprejel naslednji

SKLEP :

Občinski svet Občine Komenda sprejme Obvezno razlago 3. odstavka 10. člena Odloka o lokacijskem načrtu območja 02/1 poslovno proizvodne cone Komenda – Ozka dela – II. faza (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 02/08, 03/14 – obvezna razlaga, 08/16 in 11/20) – hitri postopek.

Ugotovitev navzočnosti:

Prisotnih: 11 svetnic in svetnikov

Glasovanje:

ZA: 11

PROTI: 0

AD 5) Predlog Sklepa o ukinitvi javnega dobra na zemljiških parc. št. 447/10, 447/11, 447/12 in 447/14, k. o. 1901 – Mlaka ter 586/16 in 586/17, k. o. 1904 – Kaplja vas

=====

Gradivo je objavljeno na uradni spletni strani Občine Komenda <http://www.komenda.si/kategorija/seje-obcinskega-sveta/gradiva-za-seje/> . Svetnikom je bilo obvestilo o gradivu poslano po elektronski pošti skupaj z vabilom na sejo.

Uvodno obrazložitev je podal Marjan Potočnik, podsekretar za okolje in prostor. Gre za dve lokaciji, prva je v k. o. Mlaka, kjer se pripravlja stanovanjska gradnja. Pri tem je predvidena prestavitev javnega dobra z omenjenih parcel. V postopku so geodetske meritve za zamenjavo zemljišč. Občina bo z menjavo namesto dosedanjih 288 m² postala lastnica 610 m² zemljišč. Druga lokacija je k. o. Kaplja vas; gre za dve parceli, ki sta del opuščene trase Mlinščice, nekakšen »otoček« javnega dobra sredi privatnih zemljišč. Ker so mejaši že izkazali interes za odkup, bo ob odvzemu javnega dobra podana možnost za sklenitev kupoprodajnih pogodb.

MNENJE ODBORA ZA KOMUNALO, CESTE, UREJANJE PROSTORA IN VARSTVO OKOLJA

Mnenje odbora je podal namestnik predsednika Rok Zupančič. Odbor za komunalno, ceste, urejanje prostora ter varstvo okolja podaja pozitivno mnenje k Predlogu Sklepa o ukinitvi javnega dobra na zemljiških parc. št. 447/10, 447/11, 447/12 in 447/14, k. o. 1901 – Mlaka ter 586/16 in 586/17, k. o. 1904 – Kaplja vas.

MNENJE ODBORA ZA KMETIJSTVO

Mnenje odbora je podal predsednik odbora Franc Petrič. Odbor za kmetijstvo podaja pozitivno mnenje k Predlogu Sklepa o ukinitvi javnega dobra na zemljiških parc. št. 447/10, 447/11, 447/12 in 447/14, k. o. 1901 – Mlaka ter 586/16 in 586/17, k. o. 1904 – Kaplja vas, s pripombo da se za parcele k. o. Mlaka v pravokotnem ovinku in priključitvi nazaj na javno pot uredijo in odmerijo zavijalni vogali.

Občinski svet je sprejel naslednji

S K L E P :

Občinski svet Občine Komenda sprejme Sklep o ukinitvi javnega dobra na zemljiških parc. št. 447/10, 447/11, 447/12 in 447/14, k. o. 1901 – Mlaka ter 586/16 in 586/17, k. o. 1904 – Kaplja vas.

Ugotovitev navzočnosti:

Prisotnih: 11 svetnic in svetnikov

Glasovanje:

ZA: 11

PROTI: 0

AD 6) Poročilo o trenutnem stanju na zapiranju odlagališča inertnih odpadkov Suhadole

Od zadnje seje občinskega sveta je bilo opravljenih kar nekaj kontaktov z ministrstvom, s katerim se iščejo rešitve oz. nadomestna zemljišča za ostale lastnike stavbnih zemljišč na inertnem odlagališču. Lastnikom je bil ponujen odkup po tržni ceni (izdelana je bila cenitev), a zaenkrat na prodajo ne pristajajo, oz. želijo v zameno ekvivalentno velika zemljišča za njihove dejavnosti. Istočasno potekajo aktivnosti za dopolnitev vloge na ARSO, kjer pričakujemo izdajo OVD za zapiranje odlagališča s prekritjem. Kljub temu, da je inšpekcija novembra 2019 izdal odločbo o odstranitvi, nam je ARSO januarja 2020 poslal projekt zapiranja s prekritjem. Ta mesec sta bili izvedeni dve dodatni vrtini gorvodno od gramoznice (pri tem je z »gorvodno« mišljen tok podtalnice), v začetku meseca pa smo pridobili tudi tri ponudbe za izvedbo prekritja po zgoraj omenjenem načrtu. Najugodnejša ponudba znaša z DDV 336.720,00 €.

Občinski svet je sprejel naslednji

S K L E P :

Občinski svet Občine Komenda se seznani s Poročilom o trenutnem stanju na zapiranju odlagališča inertnih odpadkov Suhadole.

Ugotovitev navzočnosti:

Prisotnih: 11 svetnic in svetnikov

Glasovanje:

ZA: 11

PROTI: 0

AD 7) Pobude in vprašanja

M. Ravnikar je povedala, da je bila občina s strani predstavnika občine v Svetu zavoda, g. Šimenca, dan kasneje pa tudi s strani predsednice Sveta zavoda, ge. Kruhar, obveščena, da ravnateljica OŠ Komenda Moste s 3. 1. 2022 odstopa z mesta ravnateljice. Svet zavoda OŠ Komenda Moste je 20. 10. 2021 opravil 1. izredno sejo, na kateri je sprejel sklep o razrešitvi ravnateljice in potrdil terminski plan aktivnosti v zvezi z razpisom prostega delovnega mesta ravnatelja OŠ. Razpis bo v Uradnem listu in na Zavodu RS za zaposlovanje predvidoma objavljen 29. 10. 2021, z rokom prijave 14 dni (12. 11. 2021). Glede na terminski plan, bo Občinski svet moral podati obrazloženo mnenje lokalne skupnosti za vse kandidate, ki se bodo prijavi na razpis in bodo izpolnjevali pogoje, do 3. 12. 2021. Povedala je, da bo, v kolikor v mesecu novembru 2021 ne bo seje občinskega sveta, v zvezi s to točko sklicana dopisna seja občinskega sveta. Dodala je še, da je s predsednico sveta zavoda dogovorjeno, da bo Svet zavoda na predstavitev kandidatov za ravnatelja OŠ, pred podajo mnenja, povabil tudi člane občinskega sveta.

POBUDA SLS

Svetnik Franc Petrič je uvodoma omenil prometno nesrečo na komasacijskem območju v Nasovčah, kjer je voznik zaradi neprimerne hitrosti podrl razpelo in ga poškodoval. Ker se to relativno pogosto dogaja, je svetnik predlagal, da bi se ob poljskih poteh postavile prometne opozorilne table.

POBUDA N.Si

Svetnica Martina Prezelj je, v imenu UPPG in SPV, k sodelovanju povabila prostovoljce, ki bi v naslednjem šolskem letu prve dni pouka skrbeli za prometno varnost šoloobveznih otrok.

VPRAŠANJE SDS

Svetnik Rok Zupančič je podal vprašanje glede izgradnje zadrževalnika. Idejni projekt naj bi bil končan junija 2022, investicija je uvrščena v državni proračun za leto 1922/2023.

POBUDA SDS

Svetnica Jožefa Žagar je v imenu občanov pozvala k pospešeni aktivnosti k izgradnji obvoznice Želodnik – Vodice.

VPRAŠANJE TRN

Svetnika Jožefa Sušnika je zanimalo, zakaj se pri prekopavanju in urejanju nove ceste na Križu istočasno ni zamenjala cev za vodovod, saj so v spodnjem delu še salonitke. Po njegovem mnenju bo kasneje težko pridobiti dovoljenja za prekop ob državni cesti.

Župan je pojasnil, da je ustrezna cev iz duktila preko državne ceste speljana, zato ni nujno potrebna dodatna cev. O izvedbenih delih občina ni bila obveščena, tako ni bilo možno pravočasno odreagirati.

Seja je bila zaključena ob 19.10.

Zapisnik pisala:
Klavdija Rehberger



Stanislav Poglajen
župan

