



**OBČINA SEMIČ**  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 19. redno sejo občinskega sveta v maju 2013 – k točki **11** dnevnega reda

---

Številka: 450-02/2013-9

### Zadeva: **Obrazložitev in sprejem Premoženjske bilance Občine Semič za leto 2012**

Premoženjska bilanca Občine Semič in pobot z njenimi proračunskimi uporabnicami, tj. OŠ Belokranjskega odreda Semič, Zdravstvenim domom Črnomelj, Kulturnim centrom Semič, Belokranjskim muzejem Metlika ter Upravljavcem Enotnega zakladniškega računa Občine Semič na dan 31.12.2012 je bila sestavljena in v predpisanem roku oddana na MF. Zakonska podlaga za njeno sestavo sta bila Zakon o javnih financah in Pravilnik o pripravi konsolidirane premoženjske bilance države in občin.

Premoženjska bilanca je računovodski izkaz, v katerem sta prikazana stvarno in finančno premoženje občine ter obveznosti, ki jih ima občina do drugih subjektov. Finančno premoženje sestavljajo denarna sredstva, denarne terjatve in terjatve za premoženje v upravljanju ter delnice in deleži na kapitalu pravnih oseb in druge naložbe v pravne osebe, ki niso proračunski uporabniki. Stvarno premoženje predstavljajo premičnine in nepremičnine. Vsa razporeditev bilančnih postavk v postavke premoženjske bilance, kakor tudi konsolidacija, je narejena po navodilih iz Pravilnika o pripravi konsolidirane premoženjske bilance države in občin.

Premoženjsko bilanco Občine Semič sestavljajo:

- premoženje **Občine**, katerega vrednost znaša 38.085.165 €,
- premoženje **Zakladniškega podračuna EZR** predstavljajo denarna sredstva na podračunih Občine in proračunskih uporabnikov ter presežek iz poslovanja na dan 31.12.2012 v višini 167.250 €,
- **JZ OŠ Belokranjskega odreda Semič**, v višini 1.851.311 €,
- **JZ Zdravstveni dom Črnomelj**, katerega 13,39% delež odpade na Občino Semič, in znaša 223.286 €,
- **JZ Belokranjski muzej Metlika**, katerega izkazujemo v deležu, skladno z odlokom o ustanovitvi, v višini 18.543 €
- vrednost premoženja **JZ Kulturni center Semič** znaša 2.745.581 €,

Največjo vrednost predstavljajo nepremičnine občine, katerih vrednost znaša 31.930.648 € in vsebuje sedanjo vrednost zemljišč, zgradb, stanovanj, cest,... Vrednost komunalne infrastrukture, katero smo oddali v poslovni najem, znaša na dan 31.12.2012 3.239.259 €. V letu 2012 se je vrednost le-te povečala za dokončane investicije v teku v višini 253.291 €. Vrednost investicij v komunalno infrastrukturo, ki so še v teku in še niso z zapisniki oddane v poslovni najem, znaša 927.390 €. Prenos oz. oddaja le-teh bo sledila po pridobitvi uporabnega dovoljenja. Javni zavodi upravljajo z nepremičninami v skupni vrednosti 4.439.635 €. Zmanjšanje vrednosti iz naslova nepremičnin, s katerimi upravljajo javni zavodi, je posledica odpisa vrednosti po opravljeni redni letni amortizaciji objektov.

Splošni sklad kot vir neopredmetenih dolgoročnih sredstev, nepremičnin, opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev, finančnih naložb, sredstev v upravljanju in drugih gibljivih sredstev po opravljeni konsolidaciji premoženjskih bilanc Občine, EZR in njenih proračunskih uporabnikov znaša na dan 31.12.2012 **37.258.269 €**. Terjatve za sredstva dana v upravljanje javnim zavodom so v bilanci stanja Občine na dan 31.12.2012 izkazane v višini 4.848.323 €, obveznosti za sredstva prejeta v upravljanje pa javni zavodi izkazujejo v višini 4.622.480 €. Terjatve za sredstva dana v upravljanje in obveznosti za sredstva prejeta v upravljanje se med seboj pobotajo, razlika v višini **225.843 €** pa znižuje vrednost splošnega sklada. Dejansko gre za pobot medsebojnih terjatev in obveznosti, ki jih med seboj izkazujejo Občina in njeni proračunski uporabniki. Terjatve in obveznosti se izkazujejo le v premoženjskem delu in se le-tu med seboj pobotajo oziroma uravnesajo, kar pa ne pomeni, da se s tem tudi finančno zaprejo.

Po opravljeni konsolidaciji znaša skupno premoženje občine **38.242.813 €**.

### **PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:**

**Sprejme se Premoženjska bilanca Občine Semič za leto 2012, ki izkazuje 38.242.813 €.**

Pripravila:  
Betj Pintarič

Predlagateljica:  
Polona Kambič, županja