



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 19. sejo občinskega sveta v maju 2013 – k točki **12** dnevnega reda

Številka: 3522-1/2013-1

Zadeva: **OBRAVNAVA IN SPREJEM SKLEPA O PREKATEGORIZACIJI SLUŽBENEGA NAJEMNEGA STANOVANJA V NEPROFITNO NAJEMNO STANOVANJE**

Na podlagi 14. člena Statuta Občine Semič (Ur. l. RS, št. 57/10), je Občinski svet Občine Semič na svoji _____ redni seji dne _____ sprejel naslednji

S K L E P
o prekategorizaciji službenega najemnega stanovanja v neprofitno najemno stanovanje

1. člen

Stanovanje št. 7, locirano v pritličju stanovanjskega bloka na naslovu Metliška cesta 5, 8333 Semič, se iz službenega najemnega stanovanja prekategorizira v neprofitno najemno stanovanje.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka:
Datum:

Županja Občine Semič
Polona Kambič

OBRAZLOŽITEV:

Občina Semič je lastnica stanovanja št. 7, neto površine 60,66 m², lociranega v pritličju stanovanjskega bloka na naslovu Metliška cesta 5, 8333 Semič.

Stanovanje je opredeljeno kot službeno najemno stanovanje in je nezasedeno.

Po 3. členu Pravilnika o oddaji občinskih službenih stanovanj v najem (Ur. l. RS, št. 81/97, 48/09), ki ga je sprejel Občinski svet Občine Semič, so občinska službena stanovanja namenjena za reševanje stanovanjskih potreb:

- delavcev v občinski upravi ter delavcev v javnih podjetjih in zavodih, katerih ustanoviteljica ali soustanoviteljica je Občina Semič,
- delavcev v javnih zavodih oziroma drugih ustanovah, katerih ustanoviteljica ali soustanoviteljica ni občina, njihova nemotena redna dejavnost pa je v občinskem interesu, ki si zaradi svojega ekonomskega položaja ne morejo sami rešiti stanovanjskega problema,
- kadru, ki ga občinski svet občine opredeli kot deficitaren kader v občini in si zaradi ekonomskega položaja ne more sam rešiti stanovanjskega problema.

Glede na že dalj časa neizkazane in predvidene potrebe po zagotovitvi stanovanj za navedene kadre je smiselno, da se predmetno stanovanje prekategorizira v neprofitno in se s tem reši še kakšen stanovanjski problem socialno šibkih.

PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:

Sprejme se Sklep o prekategorizaciji službenega najemnega stanovanja št. 7, na naslovu Metliška cesta 5, 8333 Semič, v neprofitno najemno stanovanje in se ga pošlje v objavo v Uradni list RS.

Pripravila:
Natalija Kastelec

Predlagateljica:
Polona Kambič, županja