



OBČINA SEMIČ  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 19. redno sejo občinskega sveta v aprilu 2013 – k 15. točki dnevnega reda

## VLOGE IN PRITOŽBE

1. Številka: 478-20/2013-3

**Zadeva: Vloga za ukinitve dela poti na zemljišču parc. št. 2982, k.o. Vinji vrh**

Dne 11. 4. 2013 smo prejeli vlogo Malnarič Janeza v kateri izraža željo po odpisu dela poti na zemljišču parc. št. 2982 k.o. Vinji vrh in prepisu nanj. Del poti, kateri bi se odpisal, v naravi ne obstaja, ker ga vlagatelj že več let orje. Vaščani Moverne vasi in Krupe uporabljajo druge poti, in sicer po parc. št. 2980, 2981, 2979 in del 2982 vse k.o. Vinji vrh. Vlagatelj v vlogi še navaja, da se s predlagano ukinitvijo poti, ne ukinja dostop drugim lastnikom, saj imajo dostop do svojih parcel preko drugih katastrsko urejenih poti. Soglasje k ukinitvi poti je dal tudi sosed, Simonič Martin, in je priloženo gradivu.

### PREDLOG ZA PARCELACIJO:



• • • Predlog za parcelacijo in ukinitve javnega dobra

Glede na ugotovitve bi bilo smotno del javne poti na zemljišču parc. št. 2982 k.o. Vinji vrh primerno parcelirati in nato ukiniti status javnega dobra. Po končani parcelaciji in ukinitvi statusa javnega dobra, bi se predmetna parcela prodala Malnarič Janezu.

Glede na to, da omenjeni del poti v naravi več ne služi svojemu namenu, ker se dejansko uporablja kot njiva, se Občinskemu Svetu daje v obravnavo in sprejem spodaj navedeni predlog.

### PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:

Občinskemu svetu se predlaga:

1. da sprejme sklep, s katerim soglaša, da se na nepremičnini parc. št. 2982, k.o. Vinji vrh izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in sicer na delu nepremičnine parc. št. 2982, k.o. Vinji vrh, ki po izvedeni parcelaciji dobi novo parcelno številko,
2. po končani parcelaciji in po ukinitvi statusa javnega dobra, se predmetno nepremičnino proda,
3. stroške parcelacije in prepisa nosi Malnarič Janez.

Pripravila:  
Tatjana Malnarič

Predlagatelj:  
Polona Kambič, županja

MALNARIČ JANEZ

Moverna vas 2

8333 Semič


Tel. 041385420

Datum: 11. 4. 2013

Občina Semič

Štefanov trg 9

8333 Semič

 OBČINA SEMIČ	
Prejeto:	Številka zadeve:
11-04-2013	23
Številka:	
478-20/2013-1	
Priloga:	Vrednoti:

**Zadeva: Vloga za ukinitve dela poti na zemljišču parc. št. 2982, k.o. Vinji vrh**

Spodaj podpisani Malnarič Janez podajam vlogo za ukinitve dela poti na zemljišču parc. št. 2982, k.o. Vinji vrh. Del poti, kateri je predlagan v ukinitve že dal časa uporabljam. Z predlagano ukinitvijo poti, se nobenemu od sosednjih lastnikov ne ukinja dostopa do njegovih parcel, saj imajo dostop po drugih katastrsko urejenih poteh. Omenjena pot bi se ukinila v delu pri parc. št. 2573, k.o. Vinji vrh, katera je v postopku prepisa name, pa do konca, kjer se priključi na pot parc. št. 2979, k.o. Vinji vrh. Del poti kateri ni predlagan za ukinitve se tudi sedaj uporablja in bi se tudi še naprej.


Ker se pot že dalj časa na tak način uporablja, želim tudi lastniško to urediti.

Občinski svet naprošam za odobritev ukinitve poti in prepisa poti name.

S spoštovanjem.

Malnarič Janez



 OBČINA SEMIČ	
Prejeta: 12-04-2013	Številka: 23
Številka: 478-20/2013-2	
Priloga:	Vrednota:

Moverne vas, 12.4.2013

SIMONIČ MARTIN

MOVERNA VAS 6

8333 SEMIČ

## IZJAVA

Spodaj podpisani Simonič Martin,  
soglašam in ukinitelj javne  
post. post. št. 2982, k.o. Vinji  
vrt (del), tako kot jo je  
predlagal Melanovič Janez.

Simonič Martin







OBČINA SEMIČ  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

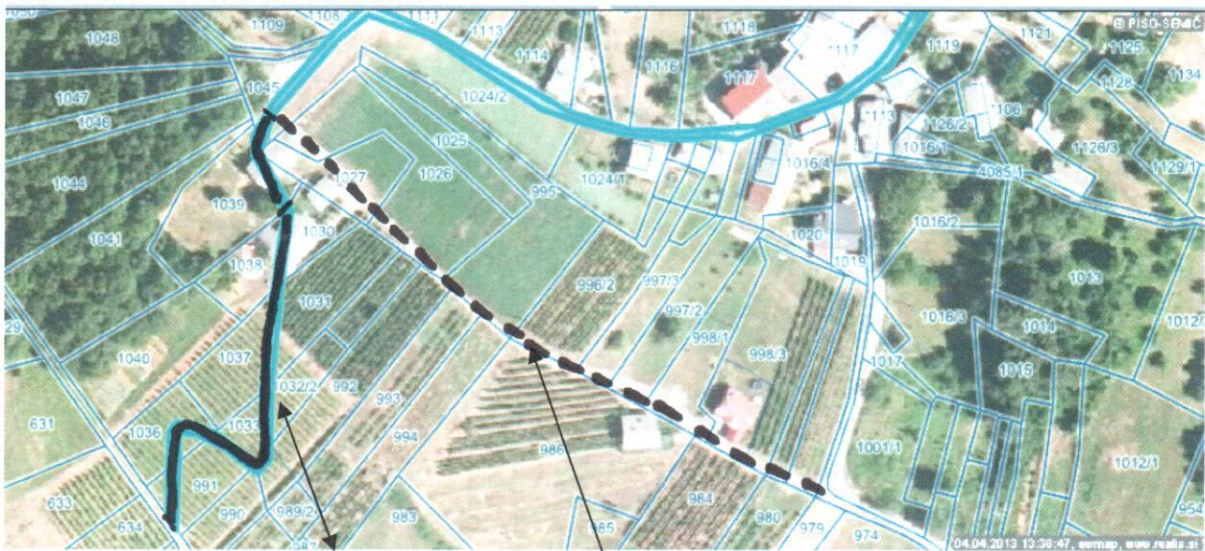
Gradivo za 19. redno sejo občinskega sveta v aprilu 2013 – k 15 točki dnevnega reda

## 2. Številka: 478-41/2012-2


### Zadeva: Vloga za ukinitve dela javne poti

Dne 12. 12. 2012 smo prejeli dopis Dušak Antona, katerem je podal vlogo za ukinitve dela javne poti parc. št. 4066, k.o. Črešnjevce. Vlagatelj je v postopku legalizacije zidanice, katere del se nahaja na poti v lasti Občine Semič. V vlogi navaja, da so že pred časom potekali pogovori, da naj bi se predmetni del poti ukinil in se vrisala nova obstoječa pot, katera je tudi danes v uporabi.

#### PREDLOG ZA PARCELACIJO:



DUŠEK ANTON  
CEROVEC 10  
8333 SEMIČ

 OBČINA SEMIČ	
Prejeto: 12 -12- 2012	Signiro znak: 30
Številka: 478-41/2012-1	
Priloge:	Vrednost:

OBČINA SEMIČ  
ŠTEFANOV TRG 9  
8333 SEMIČ

**ZADEVA: Vloga za ukinitve dela javne poti na zemljišču parc. št. 4066, k.o. Črešnjevce**

Spodaj podpisani Dušek Anton, sem lastnik zemljišča parc. št. 1030 in 1038, obe k.o. Črešnjevce. Na zemljišču parc. št. 1030 in 1038 stoji objekt (zidanica). V preteklosti smo za predmeten objekt že prejeli lokacijsko dovoljenje, saj je bilo s strani Geodetske uprave Črnomelj (takrat Pezdirc Marjan) rečeno, da se bo pot na parc. št. 4066, ki poteka po med zemljiščema parc. št. 1030 in 1038, ukinila in se vrisala nova pot, katera se uporablja še danes.

Do ukinitve poti in vrisa nove poti pa nikoli ni prišlo.

Trenutno sem v fazi legalizacije zgoraj omenjenega objekta, katere pa ne morem speljati ravno iz razloga, ker vmes poteka občinska pot, ki pa se v naravi ne uporablja več.

Zaradi zgoraj navedenih dejstev naprošam, za ukinitve dela javne poti na zemljišču parc. št. 4066, k.o. Črešnjevce in vrisa poti, ki v naravi poteka in se tudi uporablja.

V upanju na ugodno rešitev vas lepo pozdravljam.

Lep pozdrav.

Dušek Anton








KONDA ALOJZIJA  
OSOJNIK 15  
8333 SEMIČ  
(041/385-709: sin Robi)

OBČINA SEMIČ  
ŠTEFANOV TRG 9  
8333 SEMIČ

 OBČINA SEMIČ		
Prejeto:	15 -02- 2013	Številka: 23
Številka: 478-13/2013-1		
Priloge:		

**ZADEVA: VLOGA ZA ODPIS DELA POTI IN VRIS NOVE POTI NA OSOJNIKU**

Zgoraj navedena prosim Občino Semič za odobritev odpisa dela poti na zemljišču parc. št. 5498/3 k.o. Štrekljevec, v zameno za brezplačen prenos dela poti na Občino Semič, po priloženi skici. Del poti, ki bi se odpisal, v naravi ne obstaja. Uporablja pa se pot, ki bi jo podarila občini.

Stroške parcelacije in prepisa bom krila sama.

Alojzija Konda



Osojnik, 15. 2. 2013



# GEOS inženiring

geodetske storitve d.o.o.

Zadružna cesta 33, Črnomelj  
Identifikacijska številka pri IZS: 0056

Številka: 503-41/2013  
Katastrska občina: STREKLJEVEC

## ZAPISNIK MEJNE OBRAVNAVE

V skladu z zakonom o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006) ter zakonom o geodetski dejavnosti (Uradni list RS, št. 77/2010) je geodet DALIBOR DROBNIC št. geodetske izkaznice 29537 po naročilu MUREN MILKA IN MILAN, OSOJNE 16, SEMIČ dne 13. 3. 2013 ob 9<sup>30</sup> uri začel mejno obravnavo na kraju samem kot sledi iz nadaljevanja zapisnika.

Na mejno obravnavo so bili vabljeni lastniki parcel:

Zap. št.	Ime in priimek	Letnik	Naslov	Za parcelo št	Način vabljenja	Udeležba
1	KONDA ALOJZINA	1938	OSOJNIK 15, SEMIČ	*161, *234	PISNO	DA
2	KRAJ VLAĐIMIR	1957	OSOJNIK 15, SEMIČ	490	PISNO	DA
3	MUREN MILAN	1957	OSOJNIK 16, SEMIČ	493, *162, *163/1	PISNO	DA
4	MUREN MILKA	1959	OSOJNIK 16, SEMIČ	493, *162, *163/1	PISNO	DA
5	STARIHA ANTON	1958	OSOJNIK 9, SEMIČ	1516, 1517	PISNO	DA
6	OBČINA SEMIČ		ŠTEFANOV TRG 9, SEMIČ	1519, 5498/3	PISNO	NE

NENAVZOČI, vendar vabljeni lastniki na mejno obravnavo:

Zap. št.	Ime in priimek	Letnik	Naslov	Za parcelo št	Način vabljenja	Udeležba
6	OBČINA SEMIČ		ŠTEFANOV TRG 9, SEMIČ	1519, 5498/3	PISNO	NE

Predstavniki podjetja GEOS inženiring d.o.o., Črnomelj DALIBOR DROBNIC je dne 15. 3. 2013 opravil predhodne meritve in opazovanja na kraju samem zaradi ugotavljanja natančnosti katastrskih podatkov in zagotavljanja podatkov za določitev katastrskih mej.

Predhodna opazovanja je opravil v sodelovanju z lastniki zemljišč MUREN MILKA

Lastnike zemljišč o opravljanju predhodnih meritvah je obvestil le ustno - po telefonu.



116

# GEOS inženiring

geodetske storitve d.o.o.

Zadružna cesta 33, Črnomelj  
Identifikacijska številka pri IZS: 0056

Izjave strank na podlagi 31.člena ZEN (Uradni list RS 47/2006)

Spodaj podpisani lastnik parcele izjavljam, da meja, ki se ureja ne posega na moje zemljišče.

Lastnik	Za parcelo št.	Meja, ki se ureja (od točke do točke)
		"

Podrobnejša označba mejnih točk, njihova lega, urejenih in pokazanih mej je razvidna iz skice, ki je sestavni del elaborata.

Lastnik soglašamo s potekom tako označene meje.

Zapisnik je bil lastnikom parcel prebran in nanj nimajo pripomb (imajo naslednje pripombe).

NI PRIPOMB.

Zap. št.	Datum podpisa	Podpisi lastnikov
1	13.3.2013	Karel Roka
2	13.3.2013	Miroj Vlačič
3	13.3.2013	Janez Kolar
4	13.3.2013	Leon Jurek
5	13.3.2013	Glenet
6		

POBLAGODENEC KONDA ROBERT

POBLAGODENEC MUREN MILKA

Zapisnik je bil sklenjen dne 13.3.2013

DALIBOR DROBNIČ  
univ. dipl. inž. geod.  
IZS Geo0084

(podpis geodeta)







OBČINA SEMIČ  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 19. redno sejo občinskega sveta v aprilu 2013 – k 15 točki dnevnega reda

4. Številka: 478-12/2013-2

**Zadeva: Vloga za odkup dela poti**

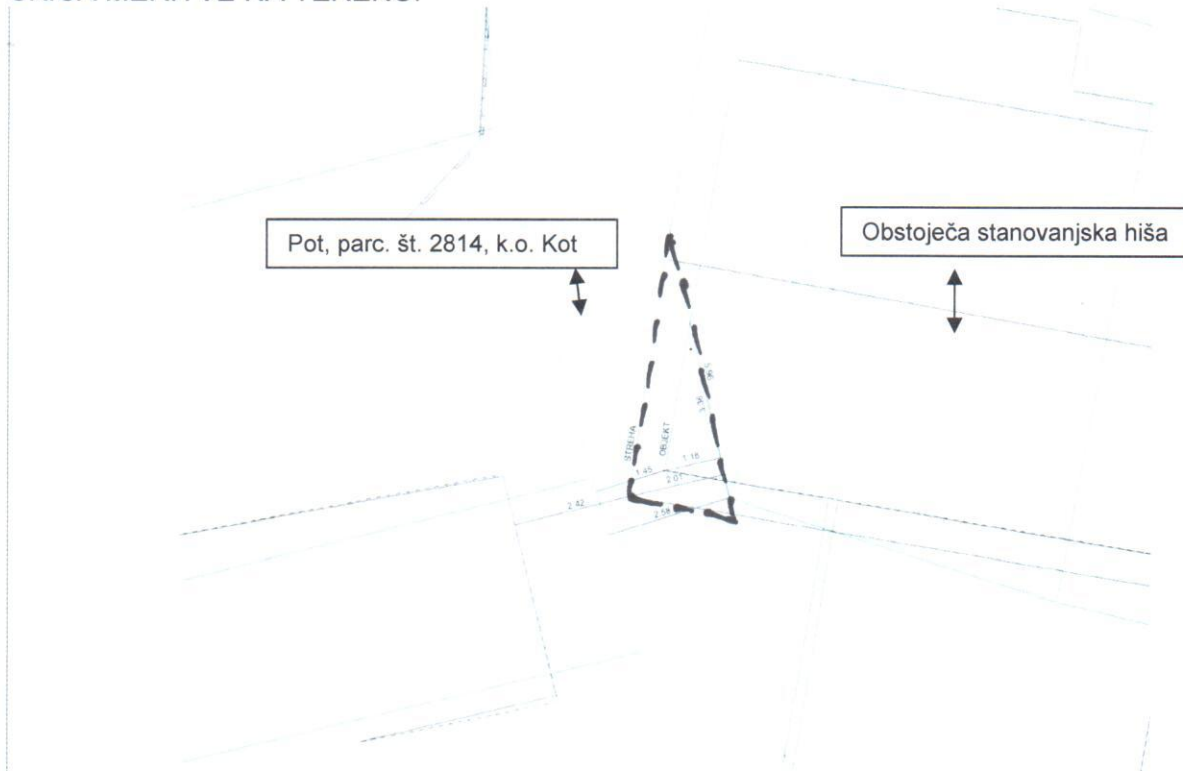
Dne 15. 2. 2013 smo prejeli vlogo Dandić Saša, v kateri izraža željo po odkupu dela poti parc. št. 2814, k.o. Kot. V svoji vlogi navaja, da se predmetni odsek poti dejansko več ne uporablja za potrebe prevoza, temveč služi le kot pešpot. Vlagatelj želi legalizirati stanovanjsko hišo, odkup poti pa je eden izmed pogojev za legalizacijo. Vlagatelj še navaja, da bi stroške potrebne parcelacije kril sam.

**PREDLOG ZA PARCELACIJO:**



Predlog za parcelacijo in ukinitvev javnega dobra – cca 20 m<sup>2</sup>

**SKICA MERITVE NA TERENU:**





**OBČINA SEMIČ**  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 19. redno sejo občinskega sveta v aprilu 2013 – k 15 točki dnevnega reda

---

Glede na predlog vlagatelja, bi po odmeri ostal v veljavi del poti, kateri bi imel na izpostavljenem najožjem delu širino cca 1 meter in pot po katastru več ne bi bila prevozna naprej. Zaradi razširitve stanovanjske hiše pot že sedaj ni več prevozna, ampak je uporaba možna samo kot pešpot.

Obstoječa katastrska pot zagotavlja dostop tudi do ostalih parcel, katere se nahajajo južno od stanovanjske hiše, katera stoji na parc. št. \*140, k.o. Kot. Z zožitvijo poti bi tudi katastrsko onemogočili dostop do teh parcel. Glede na navedeno predlagamo, da se zožitev poti dovoli, ko bo vlagatelj zagotovil primerno nadomestno dovolj široko pot do preostalih parcel, katere se nahajajo na južni strani stanovanjske hiše stoječe na parceli parc. št. \*140 k.o. Kot.

Glede na navedeno se Občinskemu Svetu daje v obravnavo in sprejem spodaj navedeni predlog.

#### **PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:**

**Občinskemu svetu se predlaga:**

- 1. da sprejme sklep, s katerim soglaša, da se na nepremičnini parc. št. 2814, k.o. Kot izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in sicer na delu nepremičnine parc. št. 2814 k.o. Kot, ki po izvedeni parcelaciji dobi novo parcelno številko, pod pogojem, da Dandić Sašo predhodno zagotovi primerno nadomestno dovolj široko katastrsko urejeno pot do preostalih parcel, katere se nahajajo na južni strani stanovanjske hiše stoječe na parceli parc. št. \*140 k.o. Kot in jim obstoječa pot pomeni povezavo do glavne ceste.**
- 2. po končani parcelaciji in po ukinitvi statusa javnega dobra se predmetno nepremičnino zamenja, in sicer brez nadomestila za eno ali drugo stranko,**
- 3. stroške parcelacije in prepisa nosi Dandić Sašo.**

Pripravila:  
Tatjana Malnarič

Predlagatelj:  
Polona Kambič, županja



DANDIĆ SAŠO  
ULICA 21. OKTOBRA 19B  
8340 ČRNOMELJ  
040/753-186

OBČINA SEMIČ  
ŠTEFANOV TRG 9  
8333 SEMIČ

OBČINA SEMIČ	
Prejeto: 15-02-2013	Številka: 23
Številka: 478-12/2013-1	
Priloge:	Priloge:

## ZADEVA: Vloga za odkup dela javne poti

Zgoraj navedeni prosim Občino Semič za odkup dela poti na zemljišču parc. št. 2814 k.o. Kot (glej prilogo ). Predmetni odsek poti se dejansko več ne uporablja za potrebe prevoza, temveč služi le kot pešpot.

Odkup navedenega javnega dobra je eden izmed pogojev za legalizacijo stanovanjske hiše, saj le ta stoji na delu poti parc. št. 2814 k.o. Kot.

Zavezujem se, da bom stroške potrebne parcelacije kril sam.

Prosim za ugodno rešitev prošnje.

Lep pozdrav!

Črnomelj, 11. 2. 2013

*Dandić Sašo*



OBČINA SEMIČ  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 19. redno sejo občinskega sveta v aprilu 2013 – k 15 točki dnevnega reda

5. Številka: 478-24/2012-5

**Zadeva: Vloga parcelacijo in odkup dela parc. št. 5227, k.o. Semič**

Dne 17. 12. 2012 smo prejeli vlogo Avdić Ibra, kateri je podal vlogo za ukinitve dela javne poti parc. št. 5227, k.o. Semič. Avdić Ibro je avgusta 2012 že podal vlogo za odmero in odkup dela poti in glede na podano vlogo je bil izdan sklep Občinskega sveta Občine Semič, št. 478-24/2012-3, z dne 28.09.2012. Občinski svet je takrat sicer ugodil prošnji vlagatelja, vendar bi moral ta tudi nositi vse stroške parcelacije. Ker bi to zanj predstavljalo preveliko finančno breme, je podal novo vlogo, v kateri predlaga odmero in odkup dela poti parc. št. 5227, k.o. Semič, za katerega bi lahko nosil stroške.

#### **PREDLOG ZA PARCELACIJO:**



Predlog za parcelacijo in ukinitve javnega dobra

Obstoječa pot

Glede na ugotovitve bi bilo smotno del javne poti na zemljišču parc. št. 5227 k.o. Semič primerno parcelirati in nato ukiniti status javnega dobra. Potrebna je tudi parcelacija zemljišč po katerih dejansko poteka pot. Po končani parcelaciji in ukinitvi statusa javnega dobra, bi se zemljišči zamenjali.

Glede na to, da omenjeni del poti v naravi več ne služi svojemu namenu, ker se dejansko uporablja drug del zemljišč, se Občinskemu Svetu daje v obravnavo in sprejem spodaj navedeni predlog.

#### **PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:**


Občinskemu svetu se predlaga:

1. da sprejme sklep, s katerim soglaša, da se na nepremičnini parc. št. 5227, k.o. Semič izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in sicer na delu nepremičnine parc. št. 5227, k.o. Semič, ki po izvedeni parcelaciji dobi novo parcelno številko,
2. po končani parcelaciji in po ukinitvi statusa javnega dobra, se predmetne nepremičnine zamenja za nepremičnine v lasti Avdić Ibra, po katerih dejansko poteka pot. Zamenjava se opravi brez nadomestila za eno ali drugo stranko,
3. polovico stroškov parcelacije in prepisa nosi Avdić Ibro, polovico pa Občina Semič.

Pripravila:  
Tatjana Malnarič

Predlagatelj:  
Polona Kambič, županja



 OBČINA SEMIČ	
Prejeto: 17-12-2012	Številni znak: 30
Številka 478-24/2012-4	
Priloge:	Vrednost:

AVDIČ Ibro

Hraše 43/a

1216 Smlednik

Tel. 041/471-447

Datum; 14.01.2012

OBČINA SEMIČ

Štefanov trg 9

8333 Semič

ZADEVA: VLOGA ZA PARCELACIJO IN ODKUP DELA PARC.ŠT. 5227 KO SEMIČ

V zvezi moje vloge za parcelacijo in menjavo parc. št. 5227 z dne 01.08.2012, k.o. Semič s katero sem želel, da se uredijo uporabne in ne uporabne poti. V upanju, da je to obojestranski interes sem pričakoval, da bomo stroške postopka nosili obe stranki.

Glede na sklep sveta Občine Semič št. 478-24/2012-3 z dne 28.09.2012 da bi soglašali z parcelacijo in zamenjavo vendar stroške postopka bi mogel nositi sam, kar je zame preveliko finančno breme. V zvezi tega vam podajam novo vlogo in sicer:

Želel bi odkupiti del parc. št. 5227 k.o. Semič na SV strani, ki poteka tik ob moji zidanici od roba poti parc. št. 5233/6 do roba moje parcele št. 372/1 na severni strani.

Stroške tega dela bi pa zmogel sam poravnati.

V upanju na ugodno rešitev vloge vas lepo pozdravljam.

Priloga: 1 x

Ibro AVDIČ

