



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

ZAPISNIK

18. redne seje Občinskega sveta Občine Semič, ki je bila v četrtek, 7. marca 2013, ob 18. uri v sejni sobi Kulturnega centra Semič. Sejo je vodila županja, ga. Polona Kambič.

Na seji so bili prisotni naslednji člani Občinskega sveta Občine Semič:

g. Ivan Bukovec, g. Zvonko Butala, g. Sergej Čas, g. Tomaž Černe, g. Matija Hudak, ga. Sonja Klemenc Križan, g. Anton Malenšek, g. Vili Malnarič, g. Janez Movern, g. Danilo Plut, ga. Damjana Simonič, g. Damir Stare in g. Peter Štukelj

Odsoten: g. Damjan Hrvat

Na seji so bili prisotni tudi:

- ga. Mateja Kambič – direktorica občinske uprave,
- ga. Sonja Ličen Tesari – višji svetovalec za družbene dejavnosti,
- ga. Tatjana Hutar – svetovalec za razvoj podeželja in malo gospodarstvo,
- g. Boštjan Ogulin – višji svetovalec za komunalno, cestno in investicijsko dejavnost,
- ga. Tatjana Malnarič – svetovalec za pravne in premoženjske zadeve,
- ga. Natalija Kastelec – svetovalec za prostorsko in stanovanjsko dejavnost,
- ga. Beti Pintarič – računovodja,
- ga. Renata Bukovec – zapisnikarica,
- ga. Verica Marušič – Televizija Novo mesto,
- ga. Mirjam Bezek Jakše – Dolenjski list.

Ad. 1) UGOTOVITEV PRISOTNOSTI, POTRDITEV DNEVNEGA REDA IN IZVOLITEV ZAPISNIKARJA TER OVEROVATELJEV ZAPISNIKA

Županja, ga. Polona Kambič, je pozdravila vse navzoče in podala predlog dnevnega reda v razpravo.

RAZPRAVA: Ni razprave.

Predlog sklepa št. 032-02/2013-4:

Sprejme se dnevni red 18. redne seje Občinskega sveta Občine Semič:

- 1. Ugotovitev prisotnosti, potrditev dnevnega reda in izvolitev zapisnikarja ter overovateljev zapisnika.***
- 2. Obravnava in sprejem zapisnika 17. redne seje občinskega sveta.***
- 3. Poročilo o izvrševanju sklepov občinskega sveta in aktivnostih občine.***
- 4. Obravnava in sprejem predloga Odloka o proračunu Občine Semič za leto 2013 – DRUGA OBRAVNAVA.***

5. ***Obravnava in sprejem predloga Sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Semič za leto 2013.***
6. ***Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o merilih za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Semič – PRVA OBRAVNAVA.***
7. ***Obravnava in sprejem predloga Pravilnika o sofinanciranju obnove kulturne dediščine na območju Občine Semič.***
8. ***Obravnava in sprejem predloga Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju obnove fasad na objektih v Občini Semič.***
9. ***Obravnava in sprejem predloga Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o enkratni denarni pomoči mladim družinam pri prvem reševanju stanovanjskega problema.***
10. ***Informacija o stanju dolžnikov – najemnikov stanovanj v lasti Občine Semič.***
11. ***Letni program športa v Občini Semič za leto 2013.***
12. ***Letni program kulture v Občini Semič za leto 2013.***
13. ***Pobude in vprašanja članov sveta.***
14. ***Razno.***

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 032-02/2013-4 je sprejet.

Izvolitev zapisnikarja ter overovateljev zapisnika:

Županja, ga. Polona Kambič, je predlagala naslednji sklep.

Predlog sklepa št. 032-02/2013-5:

Za zapisnikarja se predlaga ga. Renato Bukovec, za overovatelja zapisnika pa g. Matijo Hudaka in g. Antona Malenška.

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 032-02/2013-5 je sprejet.

AD.2) OBRAVNAVA IN SPREJEM ZAPISNIKA 17. REDENE SEJE

RAZPRAVA: Ni razprave.

Predlog sklepa št. 032-02/2013-6:

Sprejme se zapisnik 17. redne seje Občinskega sveta Občine Semič.

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 032-02/2013-6 je sprejet.

Ad. 3) POROČILO O IZVRŠEVANJU SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA IN AKTIVNOSTIH OBČINE

Županja, ga. Polona Kambič, je svetnikom predstavila aktivnosti občine. Na projektu izgradnja kanalizacije in ČN Semič so se ponovno začela dela na kanalu Mladica in Gorenjci, prav tako pa so dela izvajajo tudi na čistilni napravi.

Občinski prostorski načrt, niso pridobljena še vsa mnenja nosilcev urejanja prostora. Potekajo pa zadnja usklajevanja z Ministrstvom za kmetijstvo in okolje.

Prijava investicij na razpise: uspešna je bila prijava na razpis Ministrstva za infrastrukturo in prostor, s projektom Energetska sanacije vrtca Sonček. Naknadno je občina prejela obvestilo, da ima tudi druga prijava na razpis, »Energetska sanacija OŠ Semič«, zadostno število točk, ni pa še potrjeno ali je prijava uspešna. V vsakem primeru pa je potrebno NRP za leto 2013 uskladiti s prijavo.

V februarju sta bili oddani dve vlogi na razpise. Na ukrep 322 »Obnova in razvoj vasi« je bila oddana vloga za projekt »Ureditev trškega središča v naselju Semič«. Na 5. Javni razpis »Razvoj regij« pa je bila oddana vloga za projekt »Rekonstrukcija dela LC odcep KC – odcep Spodnje Gorenjce«.

Še vedno se čaka tudi na rezultate razpisa IPA, prijava je bila oddana pred enim letom.

Glede projekta izgradnje doma starejših v Semiču je 21. 2. 2013 na Ministrstvu za delo, družino in socialne zadeve, pri državni sekretarki, potekal sestanek na temo pridobitve soglasja k širitvi mreže socialno varstvenih storitev. Na sestanku je bilo pojasnjeno, da v skladu s smernicami ministrstvo takšnega soglasja ne izdaja, nimajo pa zadržka za podajo soglasja k nadomestnim kapacitetam. Direktorju DSO Črnomelj je bilo naloženo, da v najkrajšem možnem času pripravi projekcijo potreb po nadomestnih kapacitetah. V kolikor bodo izkazane potrebe, bo ministrstvo izdalo soglasje k le-tem, v nobenem primeru pa ne bo sofinanciralo gradnje.

Glede aktivnosti v zvezi z južnim delom 3. razvojen osi je bivši minister, g. Černač, zagotovil, da so v proračunu RS za leto 2013 zagotovljena sredstva za odkupe zemljišč in projektiranje. Omenjene aktivnosti naj bi se izvajale do konca leta 2014, gradnja pa naj bi se pričela 2015 in končala v letu 2017.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu odborov prosil za dodatno pojasnilo glede energetske sanacije OŠ Semič.

Ga. Tatjana Hutar je pojasnila, da je občina s strani ministrstva prejela poziv za dopolnitev vloge. V projektu je zajeta obnova fasade, zamenjava oken in vrat, izvedba toplotne izolacije ostrešja in poda, vgradnja toplotne črpalke in izvedba potrebne strojne instalacije. Višina sofinanciranja projekta je 100 % upravičenih sredstev. Vrednost celotne investicije je 820.352,21 EUR. Neupravičeni stroški predstavljajo 31.54 %, kar predstavlja 258.764,37 EUR, upravičenih stroškov pa je 561.587,84 EUR. Predviden prihranek toplote po projektu znaša 190,98 MWh/leto. Pojasnila je tudi, da naslednji razpisi ne bodo tako ugodni in ne bodo imeli takšnega odstotka financiranja.

G. Vili Malnarič je podprl projekt, saj je mnenja, da bi občina sama težko zagotovila sredstva za omenjeno sanacijo.

Ad. 4) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE SEMIČ ZA LETO 2013 – DRUGA OBRAVNAVA

Ga. Mateja Kambič je pojasnila, da so bili predlogi in pobude iz 1. obravnava proračuna in iz zborov krajanov v največji možni meri upoštevani.

Navedla je nekaj predlogov, ki so bili upoštevani:

- sofinanciranje izgradnje kanalizacijskih hišnih priključkov –10.000 EUR,
- izdelava projektne dokumentacije za mrliško vežico v Črmošnjicah –5.000 EUR,
- ureditev cestne in komunalne infrastrukture v ulici Pot k Lebici – uvrstitev v NRP v letih 2014 in 2015.

Na zborih krajanov je bilo največ zahtev za preplastitve cest, žal pa sredstev ne bo dovolj za vse potrebe.

Višina proračuna je 5.652.405,78 EUR.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu odbora pojasnil, da večjih pripomb na proračun ni bilo.

Ga. Mateja Kambič je povedala, da je gradivo za proračun, ki so ga prejeli svetniki, temeljilo na trenutno znanih informacijah. Dne 5. 3. 2013 je bil na občini sestanek s podjetjem Motvoz glede vračila zemljišč v PSC Vrtača. Za natančno pojasnilo je predala besedo ga. Tatjana Malnarič.

Ga. Tatjana Malnarič je pojasnila, da je podjetje Motvoz d.d. seznanilo občino, da so nepremičnine v PSC Vrtača, ki so jih odkupili od občine, pripravljeni vrniti občini skladno in pod pogoji, ki jih določa kupoprodajna pogodba s tem, da zahtevajo tudi vračilo varščine, katere revaloriziran znesek znaša 5.800,00 EUR. Glede omenjene zadeve je občina prosila odvetniško družbo za pripravo pravnega mnenja, v katerem je tudi navedeno, v kolikor je lastnik pripravljen izbrisati vsa bremena iz zemljišč, se mu v izogib dolgi in dragi tožbi, vrne tudi varščina. Občina predlaga, da se od podjetja Motvoz odkupijo zemljišča po revalorizirani prodajni ceni iz leta 2007.

G. Vili Malnarič je pojasnil, da so člani Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj in člani Odbora za družbene dejavnosti pripravili amandma, da se v proračunu nameni sredstva za odkup zemljišč in ga tudi vložili na seji občinskega sveta.

G. Zvonka Butalo je zanimalo, ali je bilo na sestanku govora tudi o odkupu ostalih zemljišč znotraj zazidalnega načrta, ki so v lasti podjetja Motvoz in jih je podjetje odkupilo od fizičnih oseb. Če občina namerava delati obrtno cono, bi bilo potrebno odkupiti tudi ostala zemljišča.

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da je podjetje v odkup ponudilo tudi ostala zemljišča, katerih skupna cena je cca. 500.000,00 EUR, vendar občina trenutno nima sredstev za takšen odkup.

G. Anton Malenšek je vprašal, kakšna bremena so vknjižena na zemljiščih in kaj v primeru, ko bremena ne bodo zbrisana.

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da so zemljišča obremenjena s 3. bančnimi krediti. Ob prenosu oz. nakupu zemljišč bodo iz zemljišč izbrisana vsa bremena, če bo občina podjetju vrnila kupnino z varščino v višini 72.500,00 EUR. Natančna končna vrednost zemljišč bo znana na dan odkupa, kajti vrednost je potrebno revalorizirati na dan odkupa. V primeru, da do izbrisa bremen ne pride, občina ne bo šla v odkup pod omenjenimi pogoji.

G. Ivan Bukovec je povedal, da je iz NRP-ja izpadla Bela, muzejska hiša in vinska cesta in tudi idejni projekt športnega parka. Predlagal je tudi, da se v bližini muzejske hiše zgradi javne sanitarije.

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da je bil idejni načrt športnega parka narejen v lanskem letu, izdelalo ga je podjetje Arha. V letošnjem letu bo izvedena predstavitev projekta.

Kar se tiče obnove muzejske hiše so bili ravno danes na terenu projektanti, ki so izvedli meritve na objektu. V letošnjem letu občina planira narediti projekt z vsebinami, nato pa bo sledila prijava na ustrezen razpis.

G. Sergej Čas je v imenu Odbora za družbene dejavnosti predlagal, da se za potrebe Kulturnega centra in občine kupi manjše dostavno vozilo.

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da je v finančnem načrtu Kulturnega centra planiran nakup vozila. V kolikor v proračunu ne bo dovolj sredstev za nakup vozila, lahko KC zagotovi sredstva tudi iz presežka.

Županja je zaključila razpravo in podala predloge amandmajev na glasovanje:

Predlog amandmaja št. 1 (410-07/2012-33):

Sprejme se amandma k Predlogu Odloka o proračunu Občine Semič za leto 2013 za drugo obravnavo, s katerim se:

- ***v bilanci prihodkov in odhodkov na prihodkovni strani v okviru podskupine 722 – Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev, konta 7221 – Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč poviša osemestni podkonto 72210001 – Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč za 72.500,00 EUR, s čimer se poveča proračun Občine Semič za leto 2013 na prihodkovni strani bilance prihodkov in odhodkov za 72.500 EUR (iz 5.652.405,78 EUR na 5.724.905,78 EUR,***
- ***v bilanci prihodkov in odhodkov na odhodkovni strani na področju porabe 16 – PROSTORSKO PLANIRANJE IN STANOVANJSKO KOMUNALNA DEJAVNOST, proračunski postavki 4220 – Nakup zemljišč (kmetijska, stavbna) poviša podkonto št. 42060001 – Nakup zemljišč – kupnine za 72.500,00 EUR, s čimer se poveča proračun Občine Semič za leto 2013 na odhodkovni strani bilance prihodkov in odhodkov za 72.500 EUR (iz 5.499.276,00 EUR na 5.571.776,00 EUR).***

Skladno z navedeno spremembo se uskladi Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2013.

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 410-07/2012-33 je sprejet.

Predlog amandmaja št. 2 (410-07/2012-34):

Sprejme se amandma k Predlogu Odloka o proračunu Občine Semič za leto 2013 za drugo obravnavo, s katerim se v Načrtu razvojnih programov za obdobje 2012 – 2015, ki je sestavni del Predloga Odloka o proračunu Občine Semič za leto 2013, vrednostno uskladi projekt št. OB-109-11-0012 – Rekon. dela LC 255103(odcep KC-odcep Sp. Gorenjce), tako da se na novo glasi: vrednost projekta v višini 1.346.540,60 EUR z viri financiranja 346.540,60 EUR lastnih proračunskih sredstev, 850.000,00 EUR transfer iz državnega proračuna (EU sredstva) in 150.000,00 transfer iz državnega proračuna, izvedba projekta v letu 2014.

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 410-07/2012-34 je sprejet.

Predlog sklepa št. 410-07/2012-35:

Potrdi se predlog Odloka o proračunu Občine Semič za leto 2013 s sprejetimi amandmaji za drugo obravnavo in se ga objavi v Uradnem listu RS.

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 410-07/2012-35 je sprejet.

Predlog sklepa št. 478-07/2013-4:

Potrdi se Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2013.

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 478-07/2013-4 je sprejet.

Predlog sklepa št. 478-08/2013-4:

Potrdi se Letni načrt ravnanja s premožnim premoženjem občine za leto 2013.

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 478-08/2013-4 je sprejet.

Ad. 5) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA SKLEPA O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE SEMIČ ZA LETO 2013

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da je vrednost točke usklajena z rastjo cen življenjskih stroškov.

RAZPRAVA:

G. Vili Malnarič je v imenu odborov predlagal potrditev sklepa.

Predlog sklepa št. 422-01/2013-6:

Občinski svet Občine Semič sprejme Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Semič za leto 2013.

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 422-01/2013-6 je sprejet.

Ad. 6) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O MERILIH ZA DOLOČITEV PODALJŠANEGA OBRATOVALNEGA ČASA GOSTINSKIH OBRATOV IN KMETIJ, NA KATERIH SE OPRAVLJA GOSTINSKA DEJAVNOST V OBČINI SEMIČ – PRVA OBRAVNAVA

Ga. Natalija Kastelec je pojasnila, da je bila na občino naslovljena vloga za spremembo odloka. Vlagatelj meni, da veljavni odlok ovira opravljanje njegove dejavnosti, saj ima težave s prijavo podaljšanega obratovalnega časa. S spremembo odloka se predlaga urejanje zadev ločeno za gostinske obrate, ki so od najbližjega stanovanjskega objekta oddaljeni manj kot 300 m in na tiste, ki so od najbližjega objekta oddaljeni več kot 300 m. Predlagano je, da obrati, ki so od stanovanjskega objekta oddaljeni več kot 300 m, to je trenutno le Lovski dom na Smuku, ne bi rabili vnaprej podajati točno določenih datumov za odobritev podaljšanega obratovalnega časa do 6. ure naslednjega dne. Tovrsten obratovalni čas bi vlagatelj lahko pridobil že ob prijavi za posamezno leto.

RAZPRAVA:

G. Sergej Čas je podal predlog Odbora za družbene dejavnosti, in sicer:

- Na koncu 3. odstavka 2. člena predloga odloka se doda besedilo: «Soglasje se izda največ za obdobje 30 dni.»
- Na koncu 2. člena predloga odloka se doda novi odstavek, ki se glasi: »V primeru, da se gostinski obrat oz. kmetija nahaja v stavbi z več lastniki, mora gostinec, ki zaproša za podaljšani obratovalni čas po tem členu, pred izdajo soglasja pridobiti soglasje za tovrstno obratovanje od vseh ostalih lastnikov te stavbe. Če gostinec ni lastnik obrata oz. kmetije, v kateri obratuje, mora za tovrstno obratovanje pridobiti tudi soglasje lastnika obrata oz. kmetije«.

G. Vili Malnarič je v imenu Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj podprl predlog Odbora za družbene dejavnosti.

Ga. Sonja Klemenc Križan je podprla predlog, da gostinec vsak mesec na občini pridobi novo soglasje za podaljšanje obratovalnega časa.

G. Antona Malenška je zanimalo, kaj je pri 3. alineji 2. člena mišljeno pri dejavnosti za potrebe turizma, katere so te dejavnosti.

Ga. Natalija Kastelec je pojasnila, da je dogodek odprt za vse, vendar gre pri dogodku za zaključeno družbo.

Županja, ga. Polona Kambič, je zaključila razpravo in predlagala spremenjen predlog Odloka v sprejem.

Predlog sklepa št. 007-09/2009-8:

Sprejme se predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o merilih za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Semič, v prvi obravnavi, z naslednjima spremembama oz. dopolnitvama:

- ***Na koncu 3. odstavka 2. člena predloga odloka se doda besedilo: «Soglasje se izda največ za obdobje 30 dni.»***
- ***Na koncu 2. člena predloga odloka se doda novi odstavek, ki se glasi: »V primeru, da se gostinski obrat oz. kmetija nahaja v stavbi z več lastniki, mora gostinec, ki zaproša za podaljšan obratovalni čas po tem členu, pred izdajo soglasja pridobiti soglasje za tovrstno obratovanje od vseh ostalih lastnikov te stavbe. Če gostinec ni lastnik obrata oz. kmetije, v kateri obratuje, mora za tovrstno obratovanje pridobiti tudi soglasje lastnika obrata oz. kmetije«.***

GLASOVANJE: 12 ZA

Sklep št. 007-09/2009-8 je sprejet.

Županja, ga. Polona Kambič, je predlagala prekategorizacijo odloka v drugo obravnavo. Ker svetniki na predlog niso imeli pripomb, je županja dala predlog sklepa na glasovanje.

Predlog sklepa št. 007-09/2009-9:

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o merilih za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Semič, sprejet v prvi obravnavi, se prekategorizira v drugo obravnavo.

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 007-09/2009-9 je sprejet.

Županja, ga. Polona Kambič, je predlog v drugi obravnavi dala v razpravo.

RAZPRAVA: Ni razprave.

Predlog sklepa št. 007-09/2009-10:

Občinski svet Občine Semič sprejme Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o merilih za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Semič za drugo obravnavo in se ga objavi v Uradnem listu RS.

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 007-09/2009-10 je sprejet.

Ad. 7) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA PRAVILNIKA O SOFINANCIRANJU OBNOVE KULTURNE DEDIŠČINE NA OBMOČJU OBČINE SEMIČ

Ga. Natalija Kastelec je pojasnila, da se s predlogom novega pravilnika predlaga racionalizacija postopka. Po veljavnem pravilniku sredstva razdeljuje Odbor za družbene dejavnosti, po novem pravilniku pa sredstva razdeli tri članska komisija, ki jo s sklepom imenuje županja. Dva člana komisije sta imenovana iz občinske uprave, en pa iz Odbora za družbene dejavnosti.

RAZPRAVA:

G. Sergej Čas je v imenu odborov povedal, da so obravnavali vse tri pravilnike, Pravilnik o sofinanciranju obnove kulturne dediščine na območju Občine Semič, Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju obnove fasad na objektih v Občini Semič in Pravilnik o spremembah in dopolnitvah pravilnika o enkratni denarni pomoči mladim družinam pri prvem reševanju stanovanjskega problema. Odbor predlaga, da se pravilnik preoblikuje v smislu, da vloge odpira in obravnava pristojni Odbor in ne komisija, ki jo imenuje županja. Odbor bi izdelal seznam prejemnikov s pripadajočo višino pomoči in ga predloži direktorju občinske uprave, ki z odločbo razdeli sredstva med upravičence. Na ostala določila pravilnika odbor ni imel pripomb.

Ga. Sonja Klemenc Križan je povedala, da podpira predlog uprave, kajti sredstva upravičencem se delijo na podlagi pravilnika. Praksa je bila, da je uprava, glede na določila pravilnika in razpisa, predlagala razdelilnik sredstev, ki ga je Odbor vedno potrdil.

Predlog ga. Klemenc Križan je podprl tudi g. Zvonko Butala, ki je mnenja, da pri razpisih ni potrebno nobenega političnega konsenza. Se pa strinja, da so pri razpisih za kulturne in športne programe še vedno prisotni odbori oz. komisije.

G. Vili Malnarič je pojasnil, da Odbor za gospodarstvo in lokalni razvoj odpira razpisa za sofinanciranje obnove fasad in razpis za pomoč mladim družinam pri prvem reševanju stanovanjskega problema. Odbor je vedno odpiral oba razpisa na eni seji in tudi pripravil razdelilnik sredstev. Smisel razpisov je, da komisija odpira vloge prispele na razpis.

Županja, ga. Polona Kambič, je zaključila razpravo in predlog pravilnika, ki ga je pripravila uprava, dala na glasovanje.

Predlog sklepa št. 007-01/2013-2:

Sprejeme se Pravilnik o sofinanciranju obnove kulturne dediščine na območju Občine Semič v predlagani vsebini in se ga pošlje v objavo v Uradni list RS.

GLASOVANJE: 8 ZA

2 PROTI

Sklep št. 007-01/2013-2 je sprejet.

Ad. 8) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA PRAVILNIKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PRAVILNIKA O SOFINANCIRANJU OBNOVE FASAD NA OBJEKTIH V OBČINI SEMIČ

Ga. Natalija Kastelec je pojasnila, da se s predlogom novega pravilnika predlaga racionalizacija postopka. Po veljavnem pravilniku sredstva razdeljuje Odbor za gospodarstvo in lokalni razvoj, po spremembi pravilnika pa sredstva razdeli tri članska komisija, ki jo s sklepom imenuje županja. Dva člana komisije sta imenovana iz občinske uprave, en pa iz Odbora za gospodarstvo in lokalni razvoj.

RAZPRAVA:

G. Sergej Čas je povedal, da je stališče odborov pojasnil že pri prejšnji točki.

G. Anton Malenšek je pojasnil, da se s predlagano spremembo ne strinja, saj se je do sedaj pokazalo, da je bilo pri odpiranju vlog vedno veliko tehtanja.

Županja, ga. Polona Kambič, je zaključila razpravo in predlog pravilnika, ki ga je pripravila uprava, dala na glasovanje.

Predlog sklepa št. 410-14/2007-42:

Sprejem se Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju obnove fasad na objektih v Občini Semič (Ur. l. RS, št. 60/07, 107/10) v predlagani vsebini in se ga pošlje v objavo v Uradni list RS.

GLASOVANJE: 8 ZA

4 PROTI

Sklep št. 410-14/2007-42 je sprejet.

Ad. 9) OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA PRAVILNIKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PRAVILNIKA O ENKRATNI DENARNI POMOČI MLADIM DRUŽINAM PRI PRVEM REŠEVANJU STANOVANJSKEGA PROBLEMA

RAZPRAVA: Ni razprave.

Predlog sklepa št. 3520-01/2010-29:

Sprejme se Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o enkratni denarni pomoči mladim družinam pri prvem reševanju stanovanjskega problema (Ur. l. RS, št. 45/10, 10/11, 20/12) v predlagani vsebini in se ga pošlje v objavo v Uradni list RS.

GLASOVANJE: 8 ZA

4 PROTI

Sklep št. 3520-01/2010-29 je sprejet.

Ad. 10) INFORMACIJA O STANJU DOLŽNIKOV – NAJEMNIKOV STANOVANJ V LASTI OBČINE SEMIČ

Ga. Natalija Kastelec je predstavila informacijo o stanju dolžnikov stanovanj v lasti Občine Semič. Občina ima v lasti 22 neprofitnih stanovanj, katerih najemniki so predvsem socialno šibkejše osebe. Vrsto let se je z najemniki skušal doseči dogovor o poravnavi dolga, vendar do dogovorov ni prišlo ali pa najemniki že sklenjenih dogovorov niso izpolnili.

RAZPRAVA:

G. Sergej Čas je v imenu Odborov pojasnil, da so aktivnosti uprave pravilne in je potrebno z njimi, v skladu z zakonodajo, tudi nadaljevati. Nekateri najemniki so sedaj končno začeli urejati zadeve. Povedal je tudi, da je trenutno veljavna zakonodaja na strani socialno šibkejših oseb.

G. Ivan Bukovec je povedal, da je potrebno vsakega najemnika obravnavati ločeno in na nekatere zadeve gledati tudi s socialnim čutom, kot je bila praksa v prejšnjih mandatih.

Ga. Natalija Kastelec je povedala, da je vsak najemnik obravnavan ločeno. Pri najemnikih, kjer je to potrebno, potekajo pogovori tudi s Centrom za socialno delo Črnomelj. Najemniki so tisti, ki si sami postavijo rok in način odplačila dolga, vendar se v večini premerih dogovora ne držijo.

Ad. 11) LETNI PROGRAM ŠPORTA V OBČINI SEMIČ ZA LETO 2013

Ga. Sonja Ličen Tesari je pojasnila, da se program ne razlikuje s programom iz leta 2012. V letu 2012 se je zgodilo, da so bila sredstva s sklepi razdeljena, vendar pa na koncu ni prišlo do realizacije in zahtevki za črpanje sredstev niso bili izstavljeni. Na odborih je bilo predlagano, da se na OŠ Semič naslovi dopis in se iz programov športa ponudi sofinanciranje športnih dni na smučišču Bela (prevoz, vaditelji in karta za smučišče).

RAZPRAVA:

G. Ivan Bukovec je predlagal, da občina pripravi, kateri so obvezni šolski programi in katere programe je dolžna financirati občina.

Ga. Sonja Ličen Tesari je pojasnila, da so razmejitve obveznih šolskih programov in programov, ki jih financira občina že narejene. Občina je pri vseh programih dolžna preverjati vire financiranja, da ne pride do dvojnega financiranja. Je pa res, da je občina pred leti dovolila, da šola iz teh sredstev nabavlja šolsko opremo.

Dogajalo se je tudi, da je občina iz sredstev razpisa sofinancirala udeležbo na regijskih tekmovanjih, čeprav je po zakonu dolžna zadeve financirati država. Ker država sredstev za to ni namenjala, je to naredila občina.

V času zimskih počitnic je na Beli potekal smučarski tečaj za otroke. Tečaja se je udeležilo veliko otrok tudi iz Občine Semič. Tudi zaradi tega je Odbor oblikoval podani predlog.

Županja je zaključila razpravo in predlog progama dala na glasovanje.

Predlog sklepa št. 671-01/2013-2:

V letu 2013 se iz proračuna Občine Semič sofinancira:

- ***interesno športno vzgojo predšolskih in šoloobveznih otrok v znesku 11.600 EUR,***
- ***športno dejavnost otrok in mladine s posebnimi potrebami v znesku 400 EUR,***
- ***športno dejavnost študentov v znesku 1.200 EUR,***
- ***kakovostni šport v znesku 1.000 EUR,***
- ***redno rekreativno vadbo pod strokovnim vodstvom v znesku 1.500 EUR,***
- ***šport invalidov v znesku 300 EUR,***
- ***rekreativne prireditve in rekreativne lige v znesku 5.000 EUR,***
- ***športno rekreativne prireditve ob občinskem prazniku v znesku 1.500 EUR,***
- ***izobraževanje in usposabljanje strokovnih kadrov v športu v znesku 1.000 EUR,***
- ***delovanje športnih društev in njihovih združenj v znesku 1.200 EUR,***
- ***programe projekta kvalitetnega preživljanja prostega časa mladih v znesku 5.000 EUR.***

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 671-01/2013-2 je sprejet.

Ad. 12) LETNI PROGRAM KULTURE V OBČINI SEMIČ ZA LETO 2013
--

Ga. Sonja Ličen Tesari je predstavila program kulture za leto 2013. Bistvenih sprememb v primerjavi z letom 2012 ni. Sprememba je le pri knjižnici, saj so obratovalni stroški knjižnice preneseni na Kulturni center Semič, ki pa je z letošnjim letom financiran glede na izstavljene zahteve in ne po dvanajstinah. Pri ljubiteljski kulturi pa je bil na osnovi vloge KUD Godba na pihala Semič dodan znesek za nakup opreme v višini 2.000,00 EUR. Godba se je prijavila na javni razpis Javnega sklada za ljubiteljsko kulturno dejavnost za nakup opreme. Na razpisu bodo morali zagotoviti tudi lastna sredstva, zato je za nakup opreme v proračunu namenjenih 2.000,00 EUR.

RAZPRAVA:

G. Sergej Čas je v imenu Odbora povedal, da občina za kulturo namenja zelo velika sredstva. Apetiti kulturnikov so vedno večji, vendar glede na situacijo v državi so s predlaganimi sredstvi lahko zadovoljni vsi.

Županja je zaključila razpravo in predlog progama dala na glasovanje.

Predlog sklepa št. 610-01/2013-2:

V letu 2013 se iz proračuna Občine Semič sofinancira:

- ***redno dejavnost registriranih kulturnih društev v višini 3.000,00 EUR,***
- ***delovanje pevskih zborov, godbenih, gledaliških, folklornih, recitacijskih in slikarskih skupin v višini 14.000,00 EUR,***
- ***izvedbo prireditev občinskega pomena v višini 2.000,00 EUR,***
- ***nakup opreme v višini 2.000,00 EUR.***

GLASOVANJE: 13 ZA

Sklep št. 610-01/2013-2 je sprejet.

Ad. 13) POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV SVETA

G. Sergej Čas je povedal, da se uporabniki toplotnega ogrevanja pritožujejo nad visokimi računi, saj naj ne bi bili takšni, kot je bilo dogovorjeno.

G. Zvonko Butala je predlagal, da se po zaključeni kurilni sezoni pripravi obračun stroškov za javne objekte.

G. Ivan Bukovec je povedal, da so imeli uporabniki toplotnega ogrevanja na Roški cesti sestanek z g. Hribarjem zaradi visokih stroškov ogrevanja. Na podjetje Zarja ekoenergija so naslovili tudi zahteve, na katere pa še niso prejeli odgovora.

Županja, ga. Polona Kambič, je pojasnila, da ima dogovorjen sestanek z g. Hribarjem. V kolikor se bo ugotovilo, da je zastavljena cena ogrevanja previsoka, bo potrebno ceno znižati. Predlagala je tudi, da g. Bukovec na občino dostavi zahteve stanovalcev Roške ceste in se bodo na sestanku pogovorili tudi o tem.

G. Damir Stare:

- PGD Črmošnjice namerava obnoviti streho na gasilskem domu. Mnenja je, da znesek sofinanciranja ne mora biti enak za obnove vseh streh, saj imajo nekateri domovi manjše, nekateri pa večje strehe.
- Družina Džurdžević iz Črmošnjic prosi, da se čim prej napelje vodovod do njihove hiše. Predlagal je tudi, da se višina sofinanciranja uskladi s finančnimi zmožnostmi in v dogovoru z družino.
- Izgradnja mrliške vežice v Črmošnjicah bi bilo potrebno v NRP-ju uvrstiti v letih 2014 in 2015.

Ga. Damjano Simonič je zanimalo, ali so pridobljena vsa soglasja lastnikov na Vajdovi ulici in kdaj se bodo dela pričela izvajati.

Ga. Tatjana Malnarič je odgovorila, da manjkata le dva soglasja. Županja pa je še dodala, da se bo z deli pričelo takoj po uveljavitvi proračuna.

G. Ivan Bukovec je predlagal, da uprava pripravi tipske projekte za rastlinske in mehanske čistilne naprave. Na Občini Škocjan imajo takšne projekte že pripravljene.

Zanimalo ga je tudi, kdaj se bodo objekti v trgu Semiča in na delu Roške ceste lahko priključili na javno kanalizacijsko omrežje, saj imajo jaške odprte že dobro leto.

Ga. Sonja Klemen Križan je tudi predlagala, da se občane obvesti, da bo potrebno objekte, kjer se gradi javno kanalizacijsko omrežje, obvezno priključiti na omrežje.

G. Peter Štukelj je predlagal, da se občane opozori, da v kanalizacijo ne smejo speljati meteorne vode.

G. Boštjan Ogulin je pojasnil, da za male čistilne naprave ni potrebno projektne dokumentacije in gradbenega dovoljenja. Biološko čistilno napravo lahko naredi vsak, problem pa je pri rastlinskih čistilnih napravah, kajti teren od terena se razlikuje in ja vsaka za sebe specifična.

Kaznivo je, če je v kanalizacijsko omrežje speljana meteorna voda, vendar pa se dogaja tudi to.

Nova čistilna naprava v Semiču naj bi bila zgrajena avgusta oz. septembra letos. Takrat se bo pričelo tudi intenzivno priključevati objekte na omrežje. Po veljavnem odloku pa je dolžno objekt priključiti na javno kanalizacijsko omrežje v šestih mesecih od pridobitve uporabnega dovoljenja.

Županja, ga. Polona Kambič, je povedala, da je bilo na skupnem sestanku belokranjskih županov dogovorjeno, da se na ARSO naslovi pobuda za spremembo aglomeracij s predlogom, da se do hišne številke natančno določijo objekti, kateri se bodo morali priključiti na javno kanalizacijsko omrežje. Po sedaj veljavnih predpisih je potrebno omrežje zgraditi na celotnem območju naselja Semič, kar pa predstavlja veliko težavo na območju semiške gore, zaradi težavnosti terena in posledično visokih stroškov investicije.

Ad. 14) RAZNO

Ni razprave

Seja je bila zaključena ob 19.45.

ZAPISALA:

Renata Bukovec

ŽUPANJA:

Polona Kambič

OVEROVATELJA:

Matija Hudak

Anton Malenšek
