



OBČINA CERKLJE na Gorenjskem
Trg Davorina Jenka 13
4207 Cerklje na Gorenjskem
obcinacerklje@siol.net
telefon: 04/ 28 15 800 fax: 04/ 28 15 820

Številka: 032-06/2014-07
Datum: 11. 6. 2015

Z A P I S N I K

5. redne seje Občinskega sveta Občine Cerklje na Gorenjskem, ki je bila v sredo, 10. 6. 2015 ob 17. uri, v sejni sobi Občine Cerklje na Gorenjskem, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem.

PRISOTNI:

Svetnice in svetniki: Janez Korbar, Klavdija Frelj, Marija Slemc, Rajko Rozman, Andreja Bogataj, Marko Bolka, Irena Ropret, Jaka Ciperle, Peter Preložnik, Marija Remic, Matevž Bohinc, Stanislav Bernard, Miha Zevnik, Jože Ipavec, Rok Mihelčič Potočnik, Luka Štumberger

Opravičeno odsotni svetniki
in svetnice: -

Neopravičeno odsotni svetniki
in svetnice: -

Občinska uprava: Franc Čebulj - župan, Marta Jarc – direktorica občinske uprave, Andreja Jerala, Zdravko Kastelic, Metod Kropar, Tanja Malovrh, Maruša Zajc, Simona Vodlan, Špela Petrič in Jana Jenko kot zapisnikarica

Vabljeni k posameznim točkam dnevnega reda:

- Ivo Kežar, direktor, Ipsilon, okoljske investicije, d.o.o., Domžale,
- Viktor Erzar, predsednik Nadzornega odbora

Novinarji: Ana Šubic – Gorenjski Glas Kranj
Jagodič Dolžan Ana – Radio Kranj

Ostali prisotni: -

Dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Obravnava in potrditev zapisnikov:
 - 4. redne seje, z dne 15.4.2015
 - 1. korespondenčne seje, ki je potekala 18.–20.5.2015
3. Spremembe Poslovnika Občinskega sveta – osnutek
4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje programa predšolske vzgoje in varstva v Občini Cerklje na Gorenjskem – predlog (skrajšani postopek)
5. Predlog Sklepa o javnem razpisu za dodelitev koncesij za opravljanje javne službe na področju predšolske vzgoje
6. Predlog Sklepa o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro
7. Kadrovske zadeve:
 - a) Predlog Sklepa o imenovanju nadomestnega člana Statutarno – pravne komisije
 - b) Predlog Sklepa o imenovanju koordinatorja za enake možnosti žensk in moških v Občini Cerklje na Gorenjskem
8. Nadzorni odbor - dokončna poročila o nadzornem pregledu:
 - a) Proračunska postavka »0433 Spletna stran občine«
 - b) Proračunska postavka »0434 Stroški sodnih postopkov in odvetniških storitev«
 - c) Proračunska postavka »0634 Občinska inšpekcija«
 - d) Proračunska postavka »2042 Financiranje bivanja starejših oseb v splošnih in socialnih zavodih«
9. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za kanalizacijo komunalnih odpadnih vod, ki je bila zgrajena v obdobju 2008-2013 in bo zgrajena v obdobju 2014-2015 v občini Cerklje na Gorenjskem – predlog (skrajšani postopek)
10. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč v občini Cerklje na Gorenjskem – predlog (skrajšani postopek)
11. Svetniška vprašanja in pobude
12. Poročilo župana

Ad 1.

Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda

Župan Franc Čebulj je ugotovil sklepčnost, navzočih je bilo 16 članic in članov občinskega sveta. Predlagal je spremembo vrstnega reda točk dnevnega reda, ki je v uvodu tega zapisnika že pravilno zapisan.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo na predlagani dnevni red. Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme predlagani dnevni red

1. SKLEP:

Sprejme se predlagani dnevni red.

Sklep JE BIL sprejet SOGLASNO (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 2.

Obravnava in potrditev zapisnikov:

- 4. redne seje, z dne 15.4.2015

- **1. korespondenčne seje, ki je potekala 18. – 20. 5. 2015**

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo na zapisnika.
Razprave ni bilo.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

2. SKLEP:

Sprejme se zapisnik 4. redne seje občinskega sveta z dne 15. 4. 2015 in zapisnik 1. korespondenčne seje, ki je potekala od 18. – 20. 5. 2015.

Sklep JE BIL sprejet SOGLASNO (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 3.

Spremembe Poslovnika Občinskega sveta – osnutek

Matevž Bohinc, predsednik Statutarno pravne komisije je obrazložil predlog Statutarno pravne komisije o uskladitvi 50. člena Poslovnika občinskega sveta, ki opredeljuje sklicevanje in potek korespondenčne seje.

Marta Jarc je povedala, da občinska uprava predlaga, da se upoštevajo določene manjše spremembe v posameznih odstavkih 50. člena.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Marko Bolka – je predlagal, da se ta točka umakne z dnevnega reda z razlogom, da Statutarno pravna komisija izdela končni predlog. Ker gre za bistveno odstopanje od predloga komisije, da se sme na korespondenčni seji odločati samo o enem sklepu, je pred glasovanjem prosil za končno mnenje komisije.

Miha Zevnik je predlagal, da občinski svet opravi razpravo na osnutek, katerega se lahko sprejme s pripombami, Statutarno pravna komisija pa do naslednje seje pripravi končni predlog.

Janez Korbar je kot član Statutarno pravne komisije dejal, da gre pri predlaganih spremembah za tehnične popravke in podrobno obrazložil potek razprave na seji komisije in namen predlaganih sprememb.

Matevž Bohinc je povedal, da se strinja z obrazložitvijo občinske uprave k predlogu za upoštevanje določenih manjših sprememb v osnutku sprememb 50. člena Poslovnika Občinskega sveta. Statutarno pravna komisija najprej predlaga uskladitev 50. člena, da bodo korespondenčne seje v skladu z veljavno zakonodajo do sprejema novega Poslovnika Občinskega sveta, ki mora biti usklajen z določbami Statuta. Svetnike in svetnice je prosil, da posredujejo pripombe, mnenja in predloge za nov poslovnik.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

3. SKLEP:

Sprejme se osnutek 50. člena Poslovnika občinskega sveta s predlaganimi spremembami.

Sklep JE BIL sprejet SOGLASNO (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 4.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje programa predšolske vzgoje in varstva v Občini Cerklje na Gorenjskem – predlog (skrajšani postopek)

Marta Jarc je podrobno obrazložila prvo spremembo sprejetega Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje programa predšolske vzgoje in varstva v Občini Cerklje na Gorenjskem. V dopolnitvah predlaganega odloka so se upoštevale v tem času dopolnjene zakonsko pravne podlage, z vključitvijo 14. a člena pa se podrobneje opredeli nadzor nad izvajanjem koncesijske pogodbe.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Župan Franc Čebulj, Janez Korbar, Miha Zevnik, Rok Mihelčič Potočnik, Marko Bolka in Marta Jarc so razpravljali o interesu po razpisu koncesije, opredelitvi odpovedi in odvzema koncesije, o kazalnikih natalitete in razpoložljivih kapacitetah, številu oddelkov v vrtcu, o povečanju konkurenčnosti in kvalitete izvajanja predšolske vzgoje in varstva z dodelitvijo koncesije zasebnemu vrtcu. V koncesijskih pogodbah je opredeljeno, da je za naslednje šolsko leto potrebno najprej pridobiti soglasje o številu oddelkov in oblikovanju teh oddelkov, s katerim se ublaži nihanje števila otrok.

Marko Bolka je dodal, da mora zasebni kapital dobiti pogoje, da lahko nekaj časa normalno posluje. Vsako leto občinski svet potrjuje število otrok v oddelkih (+2), tako da bo z manjšimi oddelki možnost zagotoviti kakovost v vseh vrtcih.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

4. SKLEP:

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje programa predšolske vzgoje in varstva v Občini Cerklje na Gorenjskem, se sprejme v predlaganem besedilu.

Sklep JE BIL sprejet SOGLASNO (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 5.

Predlog Sklepa o javnem razpisu za dodelitev koncesij za opravljanje javne službe na področju predšolske vzgoje

Marta Jarc je povedala, da Zakon o vrtcih v 10. členu določa, da je lokalna skupnost dolžna zagotavljati pogoje za vključevanje otrok v programe javne službe, ter da v primeru, ko na območju občine stalnega prebivališča staršev ni vrtca, ki izvaja javno službo, oziroma vrtec nima prostih mest, starši pa izrazijo interes za vključitev v vrtec tolikšnega števila otrok, da bi se v skladu s standardi in normativi oblikoval en oddelek, je lokalna skupnost dolžna začeti postopek za zagotovitev dodatnih prostih mest v javnem vrtcu ali razpisati koncesijo. Od leta 2012 vsako leto narašča število otrok oz. jih določeno število ni sprejetih v vrtec. Občina Cerklje na Gorenjskem, glede na trenutne prostorske zmogljivosti obeh vrtcev (vrtec Murenčki in Marijin vrtec s koncesijo), ne more zagotoviti dodatnih prostih mest za vpis otrok, predvsem I. starostnega obdobja, v okviru javne službe. Občinskemu svetu predlaga, da potrdi predlagani sklep, na podlagi katerega bo lahko občina objavila javni razpis za podelitev koncesije za opravljanje javne službe na področju predšolske vzgoje za najmanj en oddelek in skupaj največ štiri oddelke prvega in drugega starostnega obdobja na območju Občine Cerklje na Gorenjskem.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Luka Štumberger – je vprašal kdaj bo podeljena koncesija.

Marta Jarc je odgovorila, da bosta objavljena dva roka za prijavo na javni razpis za podelitev koncesije. Vrtec, ki izpolnjuje prostorske in vse druge zakonske pogoje, se bo lahko prijavil na I. rok, ki bo odprt do 2.9.2015, drugi vrtec, ki pa še nima vse potrebne dokumentacije pa na II. rok, ki bo odprt do začetka meseca novembra. Oba vrtca lahko že prej poslujeta in imata pravico iz javnih sredstev do 85% sredstev, s koncesijo pa so upravičeni do 100% financiranja.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

5. SKLEP:

Sklep o javnem razpisu za dodelitev koncesij za opravljanje javne službe na področju predšolske vzgoje, se sprejme v predlaganem besedilu.

Sklep JE BIL sprejet SOGLASNO (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 6.

Predlog Sklepa o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro

Špela Petrič je povedala, da zemljišča s parc. št. 87/6 k.o. 2117 - Zgornji Brnik, parc. št. 265/11 k.o. 2116 – Spodnji Brnik, parc. št. 722/6 in 722/8, obe k.o. 2108 – Velesovo, parc. št. 1415/4 k.o. 2079 – Šenturška gora izpolnjujejo zakonske pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra . Zemljišča predstavljajo parcele kategoriziranih odsekov občinskih lokalnih cest in javnih poti, kakor tudi dostopno pot.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.
Razprave ni bilo

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

6. SKLEP:

Sprejme se sklep o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro, v predloženem besedilu.

Sklep JE BIL sprejet SOGLASNO (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

Ad 7.

7. Kadrovske zadeve:

a) Predlog Sklepa o imenovanju nadomestnega člana Statutarno – pravne komisije

b) Predlog Sklepa o imenovanju koordinatorja za enake možnosti žensk in moških v Občini Cerklje na Gorenjskem

a) Predlog Sklepa o imenovanju nadomestnega člana Statutarno – pravne komisije

Janez Korbar, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja (v nadaljevanju: KMVI), je povedal, da je KMVI obravnavala odstopno izjavo dosedanjega člana Statutarno – pravne komisije, Marka Bolka, ki je odstopil iz osebnih razlogov in predlog Liste za vas, ki je za nadomestnega člana predlagala Borisa Kožarja, Zalog pri Cerkljah 98, 4207 Cerklje na Gorenjskem. Predlagani kandidat je podal pisno izjavo, v kateri soglaša s predlogom za imenovanje. KMVI predlaga Občinskemu svetu Občine Cerklje na Gorenjskem, da za nadomestnega člana Statutarno - pravne komisije imenuje Borisa Kožarja.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Marko Bolka je povedal, da je bil Boris Kožar že prisoten na seji Statutarno – pravne komisije in da je Lista za Vas predlagala kompetentnega kandidata za nadomestnega člana v Statutarno – pravni komisiji ter prosil za potrditev predlaganega kandidata.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

7.1. SKLEP:

Zaradi odstopa člana Statutarno pravne komisije Marka Bolka, se na predlog Liste za Vas, imenuje nadomestni član komisije:

- BORIS KOŽAR, Zalog pri Cerkljah 98, 4207 Cerklje na Gorenjskem.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 16 ZA, 0 PROTI).

b) Predlog Sklepa o imenovanju koordinatorja za enake možnosti žensk in moških v Občini Cerklje na Gorenjskem

Janez Korbar, predsednik KMVI, je povedal, da je KMVI obravnavala in potrdila predlog župana o imenovanju Matevža Bohinca za koordinatorja za enake možnosti žensk in moških v Občini Cerklje na Gorenjskem. KMVI predlaga Občinskemu svetu, da za

koordinatorja za enake možnosti žensk in moških v Občini Cerklje na Gorenjskem imenuje Matevža Bohinca.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Matevž Bohinc se je zahvalil za imenovanje in povedal, da se bo vzdržal glasovanja. Marko Bolka je prosil koordinatorja, da na eni izmed prihodnjih sej sveta predstavi program dela.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

7.2 SKLEP:

Za koordinatorja za enake možnosti žensk in moških v Občini Cerklje na Gorenjskem se imenuje:

- MATEVŽ BOHINC, Zgornji Brnik 144, 4207 Cerklje na Gorenjskem.

Sklep JE BIL sprejet (16 PRISOTNIH: 15 ZA, 0 PROTI).
1 svetnik ni glasoval.

Ad 8.

Nadzorni odbor - dokončna poročila o nadzornem pregledu:

- e) Proračunska postavka »0433 Spletna stran občine«**
- f) Proračunska postavka »0434 Stroški sodnih postopkov in odvetniških storitev«**
- g) Proračunska postavka »0634 Občinska inšpekcija«**
- h) Proračunska postavka »2042 Financiranje bivanja starejših oseb v splošnih in socialnih zavodih«**

Viktor Erzar, predsednik Nadzornega odbora (v nadaljevanju: NO), je predstavil Dokončna poročila o nadzornem pregledu za proračunske postavke »0433 Spletna stran občine«, »0434 Stroški sodnih postopkov in odvetniških storitev«, Proračunska postavka »0634 Občinska inšpekcija« in »2042 Financiranje bivanja starejših oseb v splošnih in socialnih zavodih«. Povedal je, da je NO s strani nadzorovane osebe prejel v zakonitem roku ugovor na predlog poročila o pregledu proračunske postavke »0433 Spletna stran občine« in ga upošteval v dokončnem poročilu. Na ostale predloge poročil ni prejel nobenih ugovorov. NO je nadzorovani osebi izdal Dokončna poročila o nadzornem pregledu, v katerih je podal ocene in mnenja.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Marko Bolka – je vprašal župana in občinsko upravo kaj pomeni izdano pozitivno mnenje s pridržkom za proračunsko postavko »0434 Stroški sodnih postopkov in odvetniških storitev« in kakšni so nadaljnji postopki.

Župan Franc Čebulj je obrazložil, da je pozitivno mnenje s pridržkom opozorilo, da v bodoče ne bo prišlo do takih napak oziroma da se ne bodo ponavljale.

Občinski svet je s tem seznanjen z Dokončnimi poročili.

Ad 9.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za kanalizacijo komunalnih odpadnih vod, ki je bila zgrajena v obdobju 2008-2013 in bo zgrajena v obdobju 2014-2015 v občini Cerklje na Gorenjskem – predlog (skrajšani postopek)

Župan Franc Čebulj je uvodoma povedal, da je pripravljavec odloka podjetje IPSUM, okoljske investicije, d.o.o. Domžale in da bo predstavnik podjetja Ivo Kežar v nadaljevanju predstavil to točko. Povedal je, da so bile izdane odločbe o odmeri komunalnega prispevka za kanalizacijo za vas Lahovče in da je predsednik Vaške skupnosti Lahovče dal pobudo za sestanek, na katerem so ugotavljali možnosti, kako se čim bolj približati uporabnikom in znižati znesek komunalnega prispevka. Občina predlaga, da se vključijo v kvoto za obračun komunalnega prispevka tudi še ne prejeta EU sredstva za kanalizacijo Zalog, taksa za obremenjevanje okolja in sredstva po 21. členu ZFO, ki bodo ob upoštevanju neto tlorisnih površin nekoliko zmanjšala znesek obračuna komunalnega prispevka. V predlogu odloka se predlaga zmanjšanje faktorja dejavnosti in možnost plačila komunalnega prispevka v 20-ih obrokih. Občinskemu svetu se predlaga, da odlok (skupaj s Programom opremljanja) obravnava in sprejme kot predlog po skrajšanem postopku.

Ivo Kežar, predstavnik podjetja IPSUM, okoljske investicije, d.o.o. Domžale je podrobno predstavil spremembe in dopolnitve odloka ter koncept izračuna. Povedal je, da se z odlokom obračunsko območje in način obračunavanja ne spreminjata, spreminjajo se obračunski stroški. Obračunski stroški investicije so tisti del skupnih stroškov investicije v določeno vrsto komunalne opreme, ki se po načrtu razvojnih programov občinskega proračuna financirajo iz sredstev zbranih s plačili komunalnih prispevkov in bremenijo določljive zavezanke. Višina obračunskih stroškov investicije se izračuna tako, da se od skupnih stroškov investicije *odštejejo* sredstva, ki jih občina za izvedbo investicije pridobi iz drugih virov in so določeni v načrtu razvojnih programov občinskega proračuna. Občina Cerklje je iz drugih virov financiranja pridobila sredstva v višini 4.026.572,48 €, v katera so na novo zajeta tudi sredstva okoljske dajatve v obdobju 2008 – 2015 in sredstva Evropskega sklada za regionalni razvoj, ki v času sprejemanja prejšnjega odloka še niso bila znana. Tako se zmanjšuje Cena opremljanja kvadratnega metra parcele objekta (Cp) in cena opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta (Ct). Znižuje se tudi faktor dejavnosti ($K_{\text{dejavnost}}$) za različne vrste objektov.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Miha Zevnik – je vprašal za primer vasi Grad, ki še nima zgrajene primarne in sekundarne kanalizacije, če se lahko plačuje obroke vnaprej. Prosil je za pojasnilo faktorja dejavnosti oz. kakšen je razlog, da je faktor dejavnosti za turizem 0,8, ostali imajo faktor 0,7. Z vidika velikih površin, ki so potrebne za opravljanje turistične dejavnosti, in usmerjenosti v razvoj turizma, je predlagal, da se faktor dejavnosti za turizem zniža na 0,7. Zanimala ga je tudi uporaba povprečnega letnega indeksa cen (I) za posamezno leto, ki ga objavlja »cehovsko« Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije pod oznako »Gradbena dela - ostala nizka gradnja«.

Ivo Kežar je odgovoril, da uporabo indeksa cen določata Uredba o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč in Pravilnik o merilih za odmero komunalnega prispevka.

Župan Franc Čebulj je dejal, da se odločbe za plačilo komunalnega prispevka za kanalizacijo lahko izdajo vnaprej. Glede na vrstni red priklopa po vaseh in obsežnih administrativnih del, bo za vas Grad možna izdaja odločb šele čez kakšno leto. Vsekakor pa se lahko na željo občana, ki želi plačevati vnaprej, odmeri komunalni prispevek, vendar se ne bo mogel priklopiti, dokler ne bo zgrajen.

Zdravko Kastelic je obrazložil določitev faktorjev dejavnosti. Faktor dejavnosti za stanovanjske stavbe je lahko od 0,7 do 1,3. Za stanovanjske stavbe je določen najnižji faktor dejavnosti 0,7, stavbe za turizem pa niso enačili s stanovanjskimi stavbami, zato je določen faktor 0,8.

Marko Bolka je dejal, da je ob znižanju faktorjev dejavnosti potreben jasen komentar, da je to podpora Občine turizmu in tudi industriji. Prosil je še za obrazložitev, da se kot parcelo objekta uporabi površina stavbišča pomnožena s faktorjem 1,5, ker ima velik delež objektov (več kot 20 %) ali nedoločljivo parcelo objekta ali nesorazmerno veliko parcelo objekta.

Ivo Kejžar je dejal, da pri novih objektih ni problem določiti parcelo objekta (gradbena parcela), pri starejših objektih pa so parcele poleg objekta lahko velike 3000 m² in več in bi bili zneski komunalnega prispevka zelo visoki.

Stanislav Bernard – je dejal, da v oprostitev plačila komunalnega prispevka niso navedeni športni objekti in predlagal, da se jih vključi v oprostitve. Vprašal je še o odmeri komunalnega prispevka za vrtece in lekarnе.

Župan Franc Čebulj je odgovoril, da so športni objekti, katerih je lastnica Občina in vrtec oproščeni plačila komunalnega prispevka, lekarnе pa niso oproščene.

Matevž Bohinc – je vprašal, kakšen je razpon zneskov odmere komunalnega prispevka za stanovanjski objekt in če se glede na nov odlok in predstavljene izračune naključno izbranih stanovanj lahko pričakujejo tudi višji zneski. Zanimalo ga je še, kako se bo postopalo v primeru, da je komunalni prispevek že v celoti poravnán ter če je Občina razmišljala poleg obrokov še o kakšnem drugem pristopu v primerih, ko zavezanci tudi obročnega plačevanja ne bodo zmogli.

Župan Franc Čebulj je odgovoril, da je v enem primeru komunalni prispevek v celoti plačan. Preplačila se bodo vrnila. Omenil je socialno naravnost in povečanje števila obrokov na 20 obrokov. K posameznikom, ki ne bodo zmogli obročnega plačevanja se bo pristopilo v okviru zakonodaje, tudi v sodelovanju s Centrom za socialno delo.

Marta Jarc je predlagala, da se sprejmejo naslednje spremembe odloka:

- Pravilni naslov odloka se glasi »Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za kanalizacijo komunalnih odpadnih vod, ki je bila zgrajena v obdobju 2008-2013 in bo zgrajena v obdobju 2014-2015 v občini Cerklje na Gorenjskem
- 4. člen se na novo glasi: »11. člen se v prvi točki spremeni tako da se glasi:
» Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka (v nadaljevanju zavezanec) po tem odloku je lastnik ali investitor oziroma uporabnik obstoječega objekta.«
- Za 6. členom se doda nov 7. člen, ki se glasi: »V 3. odstavku 16. člena se besedilo »ali v največ 15-ih zaporednih mesečnih obrokih« nadomesti z besedilom »ali v največ 20-ih zaporednih mesečnih obrokih«. V 4. odstavku 16. člena se besedilo »v primeru, da se zavezanec odloči za obročno odplačevanje, največ 15 obrokov« nadomesti z besedilom »»v primeru, da se zavezanec odloči za obročno odplačevanje (največ 20 obrokov).«
- Sedanji 7. člen postane 8. člen
- V tabeli 11 »Faktorji dejavnosti« se v prilogi pod zaporednimi številkami 12111 - Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev, 12112 - Gostilne, restavracije in točilnice in 12120 - Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev faktor dejavnosti zniža iz 0,8 na 0,7.

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

8. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za kanalizacijo komunalnih odpadnih vod, ki je bila zgrajena v obdobju 2008-2013 in bo zgrajena v obdobju 2014-2015 v občini Cerklje na Gorenjskem v občini Cerklje na Gorenjskem, s predlaganimi spremembami.

Sklep JE BIL sprejet SOGLASNO (16 PRISOTNIH: 13 ZA, 0 PROTI).
3 svetniki niso glasovali.

Ad 10.

Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč v občini Cerklje na Gorenjskem – predlog (skrajšani postopek)

Ivo Keižar, predstavnik podjetja IPSUM, okoljske investicije, d.o.o. Domžale, je povedal, da se mora v skladu z zakonodajo po sprejetju Občinskega prostorskega načrta (OPN) novelirati tudi program opremljanja stavbnih zemljišč. Zakon o prostorskem načrtovanju predpisuje, da se zemljišča s komunalno opremo opremljajo na podlagi Programa opremljanja stavbnih zemljišč. Program opremljanja se pripravi na podlagi občinskega prostorskega načrta ali občinskega podrobnega prostorskega načrta. Pri pripravi podlag za odmerjanje komunalnega prispevka občina upošteva že vložena sredstva v izgradnjo komunalne opreme in investicije v komunalno opremo, ki so določene v občinskem načrtu razvojnih programov za tekoče in naslednje leto. Podlaga za odmero komunalnega prispevka so obračunska območja, stroški komunalne opreme, preračun stroškov na enoto mere in podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka. Predlagal je, da se izenači faktorje dejavnosti za turizem s prej obravnavanim odlokom.

Župan Franc Čebulj je odprl razpravo.

Marta Jarc je predlagala, da se sprejmejo spremembe in amandma k odloku, in sicer:

- Uskladijo oz. znižajo se faktorji dejavnosti za turizem iz 0,8 na 0,7,
- Sprejme se amandma na besedilo 12., 13., 14. in 15. člena in doda se 16. člen Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč v občini Cerklje na Gorenjskem

Župan Franc Čebulj je predlagal, da se sprejme

9. SKLEP:

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme predlog Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka v občini Cerklje na Gorenjskem, s predlaganimi spremembami in amandmajem.

Sklep JE BIL sprejet SOGLASNO (16 PRISOTNIH: 13 ZA, 0 PROTI).

3 svetniki niso glasovali.

Ad 11.

Svetniška vprašanja in pobude

Stanislav Bernard – je vprašal o črpanju EU sredstev za 11 projektov v višini 39 milijonov evrov, ki bi se lahko koristile v letu 2015. Zanimalo ga je, koliko teh sredstev bi dobila Občina Cerklje in če je Ministrstvo za okolje in prostor že pozvalo občine za dopolnitev nepopolnih programov.

Župan Franc Čebulj – je odgovoril, da je bilo 11 omenjenih projektov izvzetih iz finančne perspektive do 2015 in jim dana možnost financiranja v naslednji finančni perspektivi 2015-2020. Med temi projekti je tudi projekt Nadgradnja Centralne čistilne naprave Domžale – Kamnik in v katerem je vključena tudi Občina Cerklje. Občina Cerklje bi dobila okrog milijon evrov sredstev, če se bodo evropska sredstva uspela pridobiti. Ob tem je poročal, da ga je Svet gorenjske regije imenoval v Razvojni svet zahodne kohezijske regije. Kot poročilo župana je poročal o sestanku na Ministrstvu za okolje in prostor glede projekta Oskrba s pitno vodo na območju Zgornje Save - 1. sklop (krvavški sistem). Povedal je, da jeseni preteče veljavnost gradbeno dovoljenje, zato se bo pričelo z gradbenimi deli. Z občinami, ki sodelujejo na projektu, se bo potrebno odločiti ali se bo s projektom nadaljevalo, če ne bo pridobljenih evropskih sredstev.

Luka Štumberger – je vprašal, če je že izbran direktor SVZ Taber in če se bo odprtje doma zamaknilo.

Župan Franc Čebulj je odgovoril, da direktor ni izbran, izbrana je socialna delavka. Potekajo razgovori za zasedbo delovnih mest za glavno medicinsko sestro, pomočnika direktorja in računovodjo.

Marko Bolka – je vprašal, če je prišlo do spremembe, da v kompletu pride v.d. direktorice, glavna medicinska sestra oz. direktorica oskrbe, socialna delavka in računovodja.

Župan Franc Čebulj je odgovoril, da je prišlo do spremembe in da so se na razpise prijave osebe z večjimi izkušnjami in znanjem. Odprtje doma se zaradi tega ne bo zamaknilo. Ključne osebe bodo morale biti zaposlene vsaj en mesec pred odprtjem.

Matevž Bohinc – je na prejšnji seji podal pobudo za javno blagajno za občane in vprašal kdaj lahko pričakuje odgovor v pisni obliki. V doglednem roku pričakuje tudi objavo zapisnikov zborov vaških skupnosti.

Župan Franc Čebulj je odgovoril, da se bo do naslednje seje pripravil pisni odgovor glede javne blagajne za občane. Zapisniki zborov vaških skupnosti bodo javno objavljeni. Izdeluje se tudi analiza danih predlogov in pobud na zborih občanov.

Peter Preložnik – je vprašal o izgradnji optičnega omrežja T-2 in kdaj bo odprto igrišče ob domu starejših.

Janez Korbar – je vprašal še o T-2 za Glinje in Zalog.

Župan Franc Čebulj in Metod Kropar sta povedala, da se občani lahko informirajo o načrtu izvajanja priklopov in možnostih priklopov v mobilni poslovalnici v centru Cerklj. Izgradnja v Cerkljah poteka v ulicah Antona Kodra in 4. oktobra. Igrišče naj bi se odprlo, ko bo gradbišče zaključeno.

Jože Ipavec – je vprašal o poteku izgradnje kanalizacije v Zalogu.

Metod Kropa je povedal, da dela normalno potekajo, zaradi podtalnice in sestave tal pa so dela na gradbišču težja. V spodnjem Zalogu so hiše čisto ob cesti in je problem zaradi samih posedkov, zato se je spremenila lokacija črpališča. Tlačni vod do meje s Komendo je bil zgrajen že v lanskem letu. Omenil je še izgradnjo mostu v Zalogu.

Jože Ipavec – je poročal, da se je sestala Komisija za nagrade in priznanja in da bo začela s pripravo sprememb odloka za podeljevanje nagrad in priznanj.

Rajko Rozman – je ob 180 obletnici rojstva Davorina Jenka podal pobudo za obnovitev spomenika Davorina Jenka v Dvorjah. Vprašal je, kakšnega pomena je spomenik in kakšna dovoljenja so potrebna za obnovo. Omenil je tudi, da je lastnik zemljišča, na katerem stoji spomenik, pripravljen prispevati finančna sredstva k obnovi spomenika.

Župan Franc Čebulj se je zahvalil za pobudo. Za obnovo kulturnega spomenika so potrebna predhodna mnenja in dovoljenja Zavoda za varstvo kulturne dediščine. Spomenik je državnega pomena in stoji na državnem zemljišču.

Stanislav Bernard – je dejal, da je v razpravi parlamentarne komisije Državnega zbora bilo omenjeno, da RRA BSC zelo slabo deluje. Tudi župan je že na eni izmed seji občinskega sveta omenil, da delo ni dobro in da konkretno Gorenjci lahko potegnejo krajši konec. Prosil je za obrazložitev, kakšne posledice ima lahko Občina Cerklje, zaradi slabega dela BSC.

Župan Franc Čebulj je poročal o odstitvi direktorja, imenovanju v.d. direktorice in objavi razpisa za mesto direktorja. Izbran je bil g. Šimenc. Meni, da za nadaljnjo finančno perspektivo ni nič zamujenega. Občina Cerklje bo skušala kandidirati na čim več javnih razpisov za sofinanciranje projektov.

Irena Ropret – je vprašala glede ogledala in stop znaka v Velesovem ter ovire pri znamenju nasproti Sajevca.

Župan Franc Čebulj in Metod Kropar sta povedala, da se pobude za prometno signalizacijo obravnavajo, ovira na cesti pa je v postopku inšpekcije.

Marija Remic – je vprašala, če je že znana višina oskrbnine v domu starejših, koliko ljudi bo zaposlenih in če je že sistemizacija delovnih mest ter če bo imenovan kadrovski

direktor. Nenavadno se ji zdi, da bodo izbirali novo zaposlene na nižjih rangih računovodje oz. vodstvo in ne direktor ali kadrovski direktor.

Župan Franc Čebulj je povedal, da bodo strokovni delavci s svojega področja odločali o zaposlenih. Sistemizacija delovnih mest je pripravljena. Cena oskrbnine še ni potrjena, ocenjeno je, da se bo gibala od 20,00 do 30,00 evrov, glede na vrsto oskrbe in sobe. Virov financiranja je več vrst.

Matevž Bohinc – je vprašal o prometnem znaku za hitrost v Lahovčah.

Metod Kropar je povedal, da je znak v Lahovčah postavljen. Analiza meritev hitrosti še ni opravljena, vmesen podatek je pokazal povprečno hitrost 60 km / h.

Marko Bolka – je povedal, da so nova otroška igrišča zelo v redu, z igriščem pri osnovni šoli pa ni zadovoljen. Dokumentiral je vse poškodbe, vsa odstopanja in jih posredoval občinski upravi in ravnateljici. Lahko se vidi, da je celo nevaren in do danes se še ni nič spremenilo. Lahko pride do poškodb in odškodninskih zahtevkov. Vprašal je, kdo je upravitelj tega igrišča.

Župan Franc Čebulj je odgovoril, da je upravitelj igrišča šola.

Marko Bolka – je vprašal za kakšen projekt gre pri postavitvi rjave pločevine za table pri igrišču v Dvorjah in na Štefanji Gori.

Župan Franc Čebulj je povedal, da gre za projekt Tematske poti – Pod krošnjami, ki se izvaja preko BSC. Projekt še ni zaključen. Za projekt so pridobili vsa soglasja. Protestiral je proti taki postavitvi, ki se je nato dopolnil tako, da se bo sprednji del čim bolj pokrtil. Tekst bo v slovenščini in angleščini.

Marko Bolka - je povedal, da je na očitek vodje policijskega okoliša o nesodelovanju, že dvakrat uporabil elektronsko pošto in ga opozoril na določene stvari, ki jih je opazil. Svetnicam in svetnikom je priporočil, da se glede prometne varnosti tudi obračajo na vodjo policijskega okoliša in ne samo na Metoda Kroparja. Vprašal je še o poškodovani ograji v Velesovem.

Župan Franc Čebulj je povedal, da so obnovitvena dela naročena, dogovarjajo se tudi za obnovitvena dela v zgornjem delu Velesovega.

Klavdija Frelih – je povabila svetnice in svetnike na odprtje gasilskega doma na Zgornjem Brniku.

Ad 19.

Poročilo župana

Župan Franc Čebulj je podal poročila:

- Kanalizacija Zalog - Klanec – s strani MGRT je napovedana administrativna kontrola projekta
- Dom starejših Cerklje – s strani MGRT so nakazana so sredstva v višini 3,4 milijona evrov
- Prestavitev ceste na letališču – mednarodno podjetje CTP je izrazilo interes zaradi postavitve logističnega centra. Podjetje CTP je pooblastilo podjetje Protim Ržišnik & Perc iz Šenčurja za pripravo dokumentacije. Sestavljen je projektni svet, v katerem so predstavniki Občine, Aerodroma in podjetja Protim Ržišnik & Perc. Projektni svet se je sestel z direktoratom za infrastrukturo in nato s predstavniki Direkcije RS za ceste, ki podpirajo projekt prestavitve ceste na letališču. Vložena je vloga za izdajo gradbenega dovoljenja. Dokumentacija je posredovana ministrstvu in vladi. Na podlagi investicijskega načrta znaša investicijska vrednost 8.077.840,31 evrov, od tega bi bil strošek države 4.897.153,27 evrov (predlog zagotovitve sredstev – 60 % državni proračun za leto 2016, 40 % državni proračun za leto 2017), strošek Aerodroma Ljubljana d.d. 3.056.723,41 evrov in strošek Občine Cerklje na Gorenjskem 123.963,63 evrov. Načrtovani finančni učinki za državni proračun (do

vkjučno leta 2020) je 36.000.000 evrov (od tega davek na dodano vrednost 35.000.000 evrov, nadomestilo za spremembo namembnosti kmetijskih zemljišč 900.000 evrov in davek na promet z nepremičninami 100.000 evrov). Finančni učinki za občinski proračun (do vključno leta 2020 znašajo 10.600.000 evrov (od tega komunalni prispevek 10.100.000 evrov, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča 500.000 evrov).

- Prenos dveh odsekov državnih cest med občinske ceste - Vladi RS je bil posredovan sklep občinskega sveta o pobudi za prenos ceste. Vlada se je strinjala za prenos odseka Cerklje – Grad – žičnica Krvavec (odsek 1455), medtem ko prenosa odseka Brnik – Cerklje (odsek 1143) ni potrdila. Upa, da bo vlada odlok sprejela do jeseni, ker bo omogočeno lažje izvajanje investicij, predvsem izgradnja kanalizacije Grad in začetek izgradnje »krvavškega sistema« in pločnikov.
- Ceste in poljske poti - urejena je cesta v Sidražu, načrtovana je obnova ceste Vopovlje – Zalog. Oglad poljskih poti je bil opravljén.

Župan Franc Čebulj je zaključil sejo občinskega sveta.

Seja je bila končana ob 20.15 uri.

Zapisala:
Jana Jenko

Sejo občinskega sveta je vodil:
župan FRANC ČEBULJ