



**OBČINA CERKLJE  
NA GORENJSKEM**

Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje

e-mail: obcinacerklje@siol.net

☎ 04/28 15 820 ☎ 04/28 15 800

Številka: 032-04/2014-85

Datum: 27. 8. 2015

**OBČINSKI SVET  
OBČINE CERKLJE NA GORENJSKEM**

ZADEVA:	<b>SKLEP O RAZGLASITVI ZEMLJIŠČ ZA GRAJENO JAVNO DOBRO</b>
	<b>1. k.o. 2108 – Velesovo; JP 540981 Praprotna Polica – Pr Mih – Petek – Teran,</b> <b>2. k.o. 2118 – Cerklje; JP 539111 Ulica 4. oktober – Kraki,</b> <b>3. k.o. 2111– Pšata, JP 540111 Pšata – Pungart in LC 039601 Cerklje - Poženik</b>
PRAVNA PODLAGA:	<b>29. člen Zakona o lokalni samoupravi</b> (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), <b>21. člen Zakona o graditvi objektov</b> (Uradni list RS, št. 102/04, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), <b>3. in 39. člen Zakona o cestah</b> (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15), <b>7. člen Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem</b> (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 3/2010 in 1/2015), <b>2. in 5. člen Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Cerklje na Gorenjskem</b> (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/2009, 3/2014 in 2/2015)
PREDLAGATELJ:	Župan, g. Franc Čebulj
PRIPRAVILA:	Špela Petrič, dipl. prav., Pravnica VII/1
NAMEN:	RAZGLASITEV ZEMLJIŠČ ZA GRAJENO JAVNO DOBRO

**OBRAZLOŽITEV:**

Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15 – v nadaljevanju: ZGO) v 2. tč. 1. odst. 2. člena opredeljuje grajeno javno dobro – to so zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro se deli na grajeno javno dobro državnega pomena in na grajeno javno dobro lokalnega pomena. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture

lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

V 1. odst. 21. člena ZGO določa pogoje in postopek za pridobitev statusa grajeno javno dobro in sicer: »Objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava.«

Ko je ugotovitvena odločba o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o grajenem javnem dobrem lokalnega pomena.

V 1. in 2. odst. 22. člena ZGO so opredeljene posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra. Objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, mora njegov lastnik oziroma upravljalec vzdrževati v stanju, ki omogoča splošno rabo v skladu z njegovim namenom. Na objektu oziroma njegovem delu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske ali kakšne druge stvarne pravice s priposestvovanjem, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe.

Zemljišča javnih cest in drugih javnih površin, ki jih upravlja Občina Cerklje na Gorenjskem, so nepremičnine v lasti Občine, ki izpolnjujejo zgoraj navedene zakonske pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Iz tega razloga predlagamo, da se zemljišča s:

- 1. parc. št. 1195/6 k.o. 2108 – Velesovo**, ki predstavlja zemljišče z odlokom kategoriziranega odseka javne poti **JP 540981 Praprotna Polica – Pr Mih – Petek – Teran**, ter je v zemljiški knjigi vknjižena kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem.**
- 2. parc. št. 396/8 k.o. 2118 – Cerklje**, ki predstavlja zemljišče z odlokom kategoriziranega odseka javne poti **JP 539111 Ulica 4. oktober – Kraki**, ter je v zemljiški knjigi vknjižena kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem.**
- 3. parc. št. 220/4 in 348, obe k.o. 2111 – Pšata**, ki predstavljata zemljišči z odlokom kategoriziranega odseka javne poti **JP 540111 Pšata – Pungart**, ter sta v zemljiški knjigi vknjiženi kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasita za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem.**
- 4. parc. št. 184/4 in 184/6, obe k.o. 2111 – Pšata**, ki predstavljata zemljišči z odlokom kategoriziranega odseka lokalne ceste **LC 039601 Cerklje – Poženik**, ter sta v zemljiški knjigi vknjiženi kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasita za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem.**

S sprejemom priloženega Sklepa o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro bo dana pravna podlaga za izdajo ugotovitvene odločbe, po njeni pravnomočnosti pa bo pristojno sodišče po uradni dolžnosti v zemljiški knjigi na teh zemljiščih zaznamovalo grajeno javno dobro, s

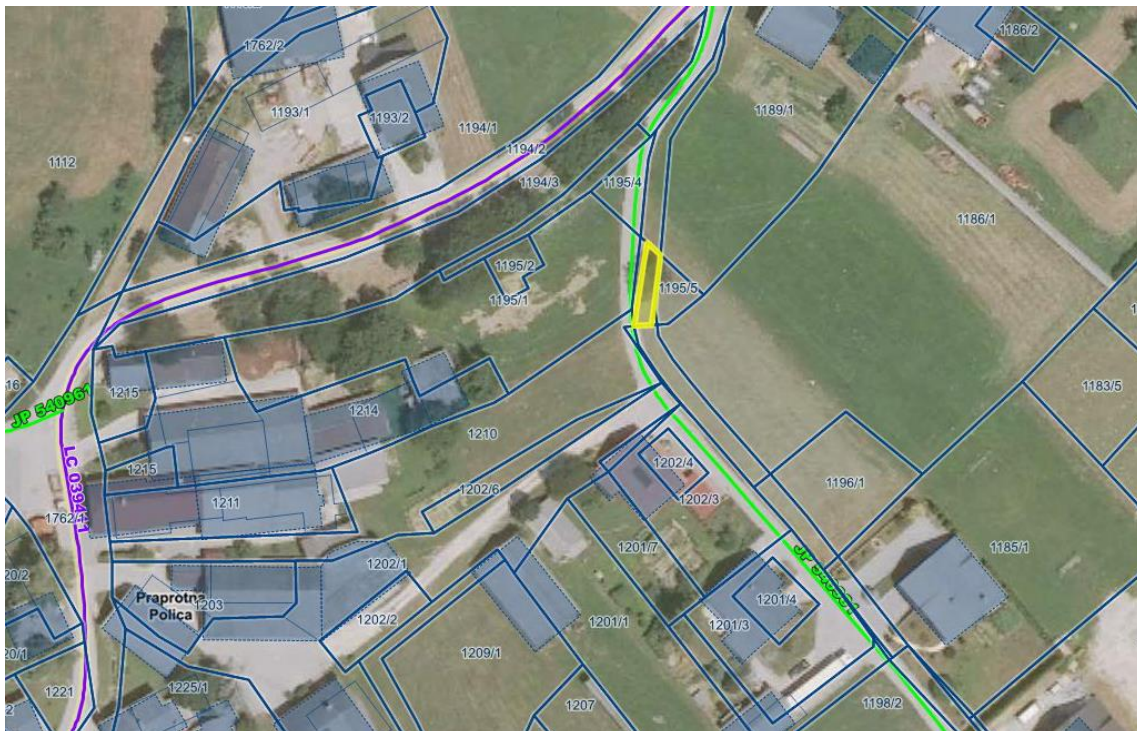
čimer bodo zemljišča navedenih odsekov lokalnih cest in javnih poti postala ustrezno pravno urejena. Zemljišča predstavljajo parcele kategoriziranih odsekov občinskih lokalnih cest in javnih poti:

1. JP 540981 Praprotna Polica – Pr Mih – Petek – Teran, ležeče v naselju Praprotna Polica,
2. JP 539111 Ulica 4. oktober – Kraki, ležeče v naselju Cerklje na Gorenjskem,
3. JP 540111 Pšata – Pungart, ležeče v naselju Pšata,
4. LC 039601 Cerklje – Poženik, ležeče v naselju Kurja vas.

Občinskemu svetu občine Cerklje na Gorenjskem predlagamo, da se za grajeno javno dobro v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem razglasi naslednja zemljišča:

1.
  - parcela št. 1195/6 k.o. 2108 – Velesovo (ID 271502), 59 m<sup>2</sup>.
2.
  - parcela št. 396/8 k.o. 2118 – Cerklje (ID 333050), 122 m<sup>2</sup>.
3.
  - parcela št. 220/4 k.o. 2111 – Pšata (ID 6417884), 470 m<sup>2</sup>,
  - parcela št. 348 k.o. 2111 – Pšata (ID 1109877), 1075 m<sup>2</sup>.
4.
  - parcela št. 184/4 k.o. 2111 – Pšata (ID 2362710), 34 m<sup>2</sup>,
  - parcela št. 184/6 k.o. 2111 – Pšata (ID 1689856), 4 m<sup>2</sup>,

**Grafični prikaz parc. št. 1195/6 k.o. 2108 – Velesovo, JP 540981 Praprotna Polica – Pr Mih – Petek – Teran:**



OBCINA CERKLJE NA GORENJSKEM - PROSTORSKI INFORMACIJSKI SISTEM - geografski prikaz  
<http://www.geoprostor.net/piso>; cas izpisa: 27. avgust 2015 13:35:27; uporabnik: [spela.petric@cerklje.si](mailto:spela.petric@cerklje.si)  
**Grafični prikaz parc. št. 396/8 k.o. 2118 – Cerklje, JP 539111 Ulica 4. oktober – Kraki:**



## Grafični prikaz parc. št. 184/4, parc. št. 184/6, obe k.o. 2111 – Pšata, LC 039601 Cerklje – Poženik



OBCINA CERKLJE NA GORENJSKEM - PROSTORSKI INFORMACIJSKI SISTEM - geografski prikaz  
<http://www.geoprostor.net/piso>; cas izpisa: 27. avgust 2015 13:35:27; uporabnik: [spela.petric@cerklje.si](mailto:spela.petric@cerklje.si)

**Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme naslednji**

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Sklep o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro, v predloženem besedilu.**

Občina Cerklje na Gorenjskem  
ŽUPAN  
FRANC ČEBULJ

Priloga:

- Sklep o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro.