

Na podlagi četrtega odstavka 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in v skladu s 14. členom Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov RS (Uradni list RS, št. 19/10-UPB2, 56/10-ORZSKZ16, 14/2015-ZUUJFO in 9/16-ZGGLRS) ter 16. členom Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) je Občinski svet Občine Markovci na svoji \_\_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_, na predlog župana sprejel naslednji

### **S K L E P**

Občina Markovci neodplačno prenese na Republiko Slovenijo, v upravljanje Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS, naslednje nepremičnine:

- parc. št. 204/2, k.o. (404) Prvenci, v izmeri 234 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 516, k.o. (417) Markovci, v izmeri 126 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 517, k.o. (417) Markovci, v izmeri 31 m<sup>2</sup>.

Številka: 478-00\_\_/2019

Datum:

---

#### Obrazložitev:

Občina Markovci je dne 12. 11. 2019 s strani pooblaščenca Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS prejela v podpis pogodbo o prenosu kmetijskih zemljišč in gozdov in sicer v predlogu sklepa navedenih nepremičnin, ki so bile na dan 11. 3. 1993 kmetijska zemljišča v družbeni lastnini.

Iz zgodovinskega zemljiškoknjižnega izpisa izhaja, da je bila nepremičnina parc. št. 204/2, k.o. Prvenci, splošno ljudsko premoženje; pri parcelah št. 516 in 517, obe k.o. Markovci, pa je kot lastnik še vedno vknjižena družbena lastnina oz. pravica uporabe Kmetijska zemljiška skupnost občine Ptuj.

Pravno podlago predstavlja 14. člen Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov RS (Uradni list RS, št. 19/10-UPB2, 56/10-ORZSKZ16, 14/2015-ZUUJFO in 9/16-ZGGLRS), ki določa, da postanejo kmetijska zemljišča, kmetije in gozdovi v družbeni lastnini, ki niso postali last Republike Slovenije po zakonu o lastninskem preoblikovanju podjetij (Uradni list RS, št. 55/92) oziroma po zakonu o zadrukah (Uradni list RS, št. 13/92), ter kmetijska zemljišča in gozdovi, ki so jih temeljne organizacije kooperantov dobile v upravljanje in razpolaganje na neodplačen način, z dnem uveljavitve tega zakona last Republike Slovenije in se po stanju ob uveljavitvi tega zakona prenesejo na sklad.

Peti odstavek 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) določa, da objava namere o sklenitvi neposredne pogodbe in pogajanja niso potrebna pri sklenitvi pravnih poslov brezplačne odsvojitve, ustanovitve stvarne služnosti in brezplačne ustanovitve stavbne pravice na podlagi javnega interesa, ki se sklepajo po metodi neposredne pogodbe.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Milan Gabrovec, prof.  
župan