

Na podlagi četrtega odstavka 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) je Občinski svet Občine Markovci na svoji ____ seji, dne _____, na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

I.

Občina Markovci kupi nepremičnino v **parc. št. 238/13, k.o. (416) Nova vas pri Markovcih**, v izmeri 135 m², za potrebe rekonstrukcije ceste Nova vas od križišča z R1-228, za kupnino v višini uradno ocenjene vrednosti 4,94 EUR/m².

II.

Lastnikom nepremičnin v k.o. (416) Nova vas pri Markovcih, pri katerih je bila opravljena zgolj **izravnava meje** in je prišlo do **zmanjšanja površine njihovih parcel**, se izplača odškodnina v višini uradno ocenjene vrednosti 4,94 EUR/m²:

Zap. št.	Parc. št.	Zmanjšanje parcele (v m ²)	LASTNIK
1.	238/5	12	Marija Podrepšek, Velesovo 71, 4207 Cerklje na Gorenjskem
2.	238/4	133	Janez Kristovič, Nova vas pri Markovcih 85
3.	238/6	17	Janez Umek, Nova vas pri Markovcih 54
4.	238/2	80	Marija Petek, Nova vas pri Markovcih 90, do 1/2, Ida Kozel, Voljčeva cesta 7, 1360 Vrhnika, do 1/4 in Janez Petek, Markovci 63, do 1/4

III.

Občina bo plačala kupnino 30-i dan od notarske overitve podpisa prodajalca na pogodbi na TRR račun prodajalca oz. odškodnino 30-i dan od sklenitve sporazuma. Sredstva za odkup oz. za odškodnino so zagotovljena na proračunski postavki 1302269.

Številka:

Datum:

Obrazložitev

Občina Markovci potrebuje nepremičnine oz. dele površin, ki so bile določene z mejno izravnavo in so navedene v predlogu tega sklepa ter so v zasebni lasti, za potrebe rekonstrukcije ceste Nova vas od križišča z R1-228.

V skladu s 44. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) se lahko nepremično premoženje, katerega lastnik postane samoupravna lokalna skupnost, pridobiva v takem obsegu in taki kakovosti, ki zagotavljata najboljše pogoje za izvrševanje nalog samoupravne lokalne skupnosti. Nepremično premoženje se ne pridobiva na zalogo.

Na podlagi določil Zakona o izvrševanju proračunov RS za leti 2018 in 2019 – ZIPRS1819 (Uradni list RS, št. 71/17, 13/18-ZJF-H, 83/18 in 19/19) bo občina prodajalcem plačala kupnino 30-i dan od notarske overitve podpisa prodajalca na pogodbi oz. odškodnino 30-i dan od sklenitve sporazuma.

Kupnina je določena v višini uradno ocenjene vrednosti 4,94 EUR/m² na podlagi uradne cenitve nepremičnin cenilke Branke Krajnc in sicer na podlagi Cenilnega poročila z dne 2. junij 2018.

Sredstva za odkup oz. za odškodnino so zagotovljena na proračunski postavki 1302269 *Kolesarska steza NV (od R1228-hš 93a) z razširitvijo ceste.*

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Milan Gabrovec, prof.
župan