

OBČINA VOJNIK
19.REDNA SEJA
OBČINSKEGA SVETA
1. TOČKA
Datum: 12.9. 2017

PREDLAGATELJ: župan Branko Petre

POTRDITEV ZAPISNIKA 18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE
VOJNIK

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Občine Vojnik na 19. redni seji dne 12.9.2017 potrdi zapisnik 18.
redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik.**

Pripravila:
Tanja Golec Prevoršek



Župan Občine Vojnik
Branko Petre



Vojnik, 15.6.2017

Številka: 032-0008-2017/ (7)

Z A P I S N I K

**18. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik,
ki je bila v četrtek, dne 15. 6. 2017, ob 18.30 uri
v sejni sobi Občine Vojnik**

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda

Seja je bila sklepčna, ob otvoritvi seje je bilo prisotnih 14 svetnikov, opravičeno odsoten Jože Smodej, pri 1. točki je pristopila Karmen Korošec, pri 2. točki Janko Čepin, pri 3. točki Igor Praznik. Drugi prisotni: ad 2. Janez Karo, predstavnik Simbio d.o.o., predstavnice občinske uprave: Mojca Skale, Tanja Golec Prevoršek, predstavniki medijev.

Sejo je vodil župan Branko Petre. Otvoril je sejo, pozdravil navzoče in predlagal dnevni red, kot so ga svetniki prejeli v vabili, s tem, da je predlagal, da se točka 2 prestavi na kasneje, ko se bo svetnikom priključil predstavnik Simbia d.o.o.

Svetniki so soglasno, s 14 glasovi, sprejeli predlagani

DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 17. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik
2. Osnutek Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih lokalnih javnih cest v Občini Vojnik
3. Pravilnik o protokolarnih obveznostih Občine Vojnik
4. Soglasje k imenovanju direktorice javnega zavoda Regijskega študijskega središča Celje
5. Sprememba prijave investicije na podlagi 23. člena Zakona o financiranju občin
6. Predlog za dodatno polovično skupino v Vrtcu Mavrica Vojnik od 1.10.2017
7. Poročilo Simbio d.o.o. Celje, družbe za ravnanje z odpadki
8. Predlog financiranja investicije v poslovno stanovanjski objekt Nova Cerkev 22
9. Osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za Poslovno cono Vojnik
10. Poročilo o delu občinske uprave
11. Poročilo o delu odborov in komisij

Župan je predlagal zamenjavo vrstnega reda 2. in 3. točke dnevnega reda, saj bo predstavnik družbe Simbio na sejo pristopil kasneje.

Ad 1. Potrditev zapisnika 17. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik

Župan je povzel zapisnik in sprejete sklepe 17. redne seje občinskega sveta Občine Vojnik.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 18. redni seji dne 15.6.2017 potrdi zapisnik 17. redne seje občinskega sveta Občine Vojnik.

NAVZOČIH: 15

ZA: 15

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 2. Osnutek Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih lokalnih javnih cest v Občini Vojnik

Občinski svet Občine Vojnik je na svoji 17. redni seji dne 18.5.2017 sprejel Odlok o načinu opravljanja rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in drugih prometnih površin v Občini Vojnik. Naslednji korak pri urejanju stanja na področju vzdrževanja občinskih javnih cest je sprejem Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih lokalnih javnih cest v Občini Vojnik.

Zakon o cestah (ZCes-1) določa, da je redno vzdrževanje javnih cest obvezna gospodarska javna služba, način izvajanja te gospodarske javne službe pa določi občina.

Zakon o gospodarskih javnih službah (ZGJS) kot možne oblike izvajanja gospodarske javne službe vzdrževanja javnih cest določa naslednje možnosti: v režijskem obratu, v javnem gospodarskem zavodu, v javnem podjetju, z dajanjem koncesij.

Način opravljanja obvezne lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in izbirne lokalne gospodarske javne službe vzdrževanja prometnih površin, objektov in naprav na, ob ali nad vozišči državnih cest, ki so v funkciji javnih površin naselja je potrebno uskladiti z veljavno zakonodajo.

Z *Odlokom o načinu opravljanja rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in drugih prometnih površin v Občini Vojnik, ki je bil sprejet na prejšnji seji občinskega sveta se je določil način opravljanja obvezne lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in izbirne lokalne gospodarske javne službe vzdrževanja prometnih površin, objektov in naprav na, ob ali nad vozišči državnih cest, ki so v funkciji javnih površin naselja (v nadaljevanju: javna služba) na območju Občine Vojnik.*

Z odlokom se je določilo:

Javna služba vzdrževanja občinskih javnih cest se opravlja na naslednji način:

- za javne poti v režijskem obratu,
- za lokalne ceste in lokalno zbirno cesto z dajanjem koncesije.

Izvajalec javne službe za javne poti je režijski obrat, za lokalne poti in lokalno zbirno cesto pa koncesionar.

Koncesijo za opravljanje javne službe iz prvega odstavka tega člena podeljuje občina.

Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih lokalnih javnih cest v Občini Vojnik določa:

- dejavnosti, ki so predmet javne službe,
- območje izvajanja javne službe, uporabnike ter razmerja do uporabnikov,
- pogoji, ki jih mora izpolnjevati koncesionar,
- javna pooblastila koncesionarju,
- splošni pogoji za izvajanje javne službe in za uporabo javnih dobrin, ki se z njo zagotavljajo,
- vrsta in obseg monopola ali način njegovega preprečevanja,
- začetek in čas trajanja koncesije,
- viri financiranja javne službe,
- način plačila koncesionarja,
- nadzor nad izvajanjem javne službe,
- prenehanje koncesijskega razmerja,
- organ, ki opravi izbor koncesionarja,
- organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe in
- druge sestavine, potrebne za določitev in izvajanje javne službe.

Izbira koncesionarja za opravljanje javne službe iz prvega odstavka tega člena se opravi na podlagi javnega razpisa. Izbiro koncesionarja opravi občinska uprava občine, za kar je potrebno pripraviti še ustrezne podlage v obliki odloka.

Opravljanje javne službe se izvaja na celotnem območju občine.

Izbirna lokalna gospodarska javna služba vzdrževanja prometnih površin, objektov in naprav na, ob ali nad vozišči državnih cest, ki so v funkciji javnih površin naselja se izvajajo v režijskem obratu.

Osnutek Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih lokalnih javnih cest v Občini Vojnik je pripravljen na podlagi vzorca Inštituta za lokalno samoupravo in javna naročila Maribor Lex localis. Koncesija se podeli za vzdrževanje občinskih lokalnih javnih cest. Javna služba po tem odloku obsega storitve rednega vzdrževanja občinskih lokalnih javnih cest, kar obsega vzdrževalna dela za ohranjanje javnih cest v stanju, ki zagotavlja varnost in prevoznost javnih cest, nadzor nad stanjem javnih cest in cestnega sveta ter vzpostavitev prevoznosti cest ob naravnih in drugih nesrečah.

Odprto pa ostaja vprašanje, ali podeliti koncesijo tudi za izvajanje obnovitvenih investicij v občinske lokalne javne ceste, kar bo odvisno od ocene stroškov izvedbenega programa obnovitvenih del na občinskih lokalnih javnih cestah.

Milan Dečman, predsednik Odbora za okolje in prostore ter komunalno je izrazil bojazen, ali bo režijski obrat sposoben, glede na majhno število ljudi v obratu, vzdrževati občinske javne poti v kvalitetnem stanju. Župan je pojasnil, da bo za potrebe vzdrževanja verjetno potrebno povečati število zaposlenih v režijskem obratu, o čemer bi odločali v okviru proračuna za leto 2018. Prav tako je bilo v razpravi izpostavljeno, da je potrebno opraviti preračune, za kakšno obdobje bi bilo najbolj optimalno podeliti koncesijo. Župan je povedal, da bomo te preračune pripravili, koncesijo pa bi podelili po koncu zimske sezone. Predmetne odloke mora pregledati še statutarno pravna komisija.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 18. redni seji, dne 15. 6. 2017 sprejme osnutek Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih lokalnih javnih cest v Občini Vojnik.

Občinski svet Občine Vojnik na 18. redni seji, dne 15. 6. 2017 sprejme sklep, da se opravijo preračuni za podelitev koncesije za obdobje 5 ali 10 let.

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 3. Pravilnik o protokolarnih obveznostih Občine Vojnik

Maja Mernik, predsednica Odbora za družbene dejavnosti je povedala, da Občina Vojnik še ni imela sprejetega Pravilnika o protokolarnih obveznostih, zato je, skupaj z občinsko upravo, pripravila osnutek pravilnika za obravnavo na delovnih telesih OS. Odbor za družbene dejavnosti ga je obravnaval na 12. redni seji, dne 16. 3. 2017, Statutarno pravna komisija na 3. redni seji, dne 11. 5. 2017 in Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja na 12. redni seji, dne 6. 6. 2017. S tem pravilnikom se določajo protokolarna pravila in dogodki, darila, način financiranja protokolarnih dogodkov ter pravice in obveznosti. Protokolarne zadeve po tem pravilniku pripravlja in izvaja župan ter občinska uprava, ki skrbi za njihovo organizacijo in strokovno tehnično izvedbo. Protokolarni dogodki so uradni in delovni obiski doma in v tujini, slovesnosti ob občinskem prazniku in državnih praznikih, sprejemi, ki jih prireja župan, komemorativne slovesnosti in drugi protokolarni dogodki in obveznosti.

Ob izjemnih dogodkih, ki niso predvideni s tem pravilnikom, določi protokolarne aktivnosti občine župan za vsak primer posebej. Sredstva za financiranje posameznih dogodkov iz tega pravilnika se zagotavljajo v proračunu.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 18. redni seji, dne 15. 6. 2017, sprejme Pravilnik o protokolarnih obveznostih Občine Vojnik.

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 4. Soglasje k imenovanju direktorice javnega zavoda Regijskega študijskega središča Celje

Janko Čepin, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je pojasnil, da v letošnjem letu poteče mandat direktorici javnega zavoda Regijskega študijskega središča Celje Katji Esih, ki jo je Svet zavoda soglasno izbral še za naslednji mandat.

V skladu s statutom JZ RŠS se mora v 45. dneh tudi Občina Vojnik kot soustanoviteljica opredeliti do predlagane kandidatke Katje Esih za direktorico.

Z ustanovitvijo in delovanjem JZ Regijsko študijsko središče se je Savinjska (statistična) regija odločila za samostojno razvojno pot na področju terciarnega, predvsem visokošolskega izobraževanja. S kakovostnim in potrebam regije prilagojenim razvojem visokega šolstva bomo tako prispevali k:

- izboljšanju dostopnosti do visokošolskega izobraževanja,
 - zmanjšanju odliva odličnih maturantov, ki študirajo v drugih regijah;
 - povečanju sodelovanja gospodarstva in okolja z visokoškolskimi in znanstveno-raziskovalnimi institucijami,
 - ustvarjanju kakovostnih delovnih mest za vrhunsko izobražene strokovnjake v visokem šolstvu in drugi univerzitetni infrastrukturi,
 - zmanjšanju odliva visoko usposobljenega kadra,
- in tako prispevali k povečanju gospodarskega, tehnološkega in družbenega napredka regije.

Vizija JZ Regijsko študijsko središče je zagotoviti pogoje za kakovostno delovanje, rast in razvoj visokošolskih zavodov, katerih ustanovitelj je, s ciljem doseganja akademske in znanstveno-raziskovalne odličnosti.

Dejavnosti so:

- ustanavljanje novih visokošolskih zavodov
- oblikovanje in uvajanje novih visokošolskih študijskih programov
- spodbujanje in koordiniranje razvoja višješolskih študijskih programov
- svetovanje in informacije o možnostih študija na višjih in visokih šolah
- povezovanje izvajalcev višje in visokošolskega izobraževanja v regiji
- informacije o možnostih pridobitve štipendij
- spodbujanje razvoja študentskih interesnih dejavnosti
- spodbujanje razvoja študentskega bivalnega standarda

Regijsko študijsko središče je ustanovitelj treh visokošolskih zavodov s sedežem v regiji. Prvi visokošolski zavod, Visoko šolo za varstvo okolja s sedežem v Velenju, smo ustanovili leta 2007, njej je sledila Visoka zdravstvena šola v Celju leta 2009 ter Visoka šola za proizvodno inženirstvo (preimenovana iz Visoke gospodarske šole) leta 2010. Hkrati z izpolnitvijo pogojev za ustanovitev visokošolskih zavodov (kadrovskih, finančnih, prostorskih), so skupaj s številnimi strokovnjaki, tako iz visokošolskega okolja, gospodarstva in negospodarstva, razvili tri visokošolske strokovne študijske programe 1. stopnje ter sodelovali pri razvoju dveh magistrskih študijskih programih 2. stopnje na že delujočih visokošolskih zavodih (Visoki šoli za varstvo okolja in Visoki zdravstveni šoli v Celju).

Pomembna naloga Regijskega študijskega središča, kot ustanovitelja visokošolskih zavodov, je tudi izvajanje aktivnosti za dvig kakovosti delovanja zavodov, tako na področjih zagotavljanja ustreznih prostorskih in materialnih pogojev, kot tudi krepitvi kakovosti izobraževalne, raziskovalne in drugih dejavnosti visokošolskih zavodov.

Glede na situacijo, v kateri delujeta Visoka zdravstvena šola v Celju in Visoka šola za proizvodno inženirstvo (izvajanje samo izrednega študija in posledično relativno nestabilno financiranje), je Regijsko študijsko središče tudi v letu 2016 za obe šoli izvajalo nekatere strokovne in upravne naloge, kot so vodenje strokovnih služb, naloge mednarodne pisarne, kadrovske in pravne službe ter naloge na področju samoevalvacije visokošolskih zavodov. Za Visoko šolo za proizvodno inženirstvo so opravljali tudi dela in naloge referata za študijske in študentske zadeve. Visoka gospodarska šola se je l. 2013 preimenovala v Visoko šolo za proizvodno inženirstvo.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je na 12. redni seji, dne 6. 6. 2017, obravnavala predlog soglasja, katerega podpira.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 18. redni seji, dne 15. 6. 2017, daje soglasje k imenovanju Katje Esih iz Celja za direktorico JZ Regijsko študijsko središče Celje za mandatno dobo petih let. Mandat nastopi s 1. 8. 2017.

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 5. Sprememba prijave investicije na podlagi 23. člena Zakona o financiranju občin

Župan Branko Petre je povedal, da je v Odloku o proračunu za leto 2017 v skladu z 21. in 23. členom Zakona o financiranju občin upoštevana naslednja sredstva:

- v bilanci prihodkov je na kontu 740001 *Prejeta sredstva iz državnega proračuna za investicije* planiran prihodek v višini 90.565 EUR (nepovratna sredstva),
- v računu financiranja je na kontu 500307 Najeti krediti pri državnem proračunu - dolgoročni krediti planiran prejemek v višini 135.847 EUR (povratna sredstva).

Občina je porabo navedenih sredstev planirala za projekt Ureditve podstrešja na OŠ Vojnik, kar je opredeljeno tudi v načrtu razvojnih programov OB139-16-0010; skupna vrednost projekta je 300.000 EUR.

Občina je končne zneske o izračunanih povratnih in nepovratnih sredstvih prejela 7.2.2017, tako znašajo za povratni del 135.924 EUR (77 EUR več od planiranih) in nepovratni del 90.616 EUR (51 EUR več od planiranih).

Občina je navedeni projekt prijavila na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo. Pri vlogi smo podali izjavo o uskladitvi vrednosti sofinanciranja po 23. členu ZFO. Vloga je bila odobrena in sicer naj bi delež nepovratnih sredstev znašal 90.616 EUR ter povratni del sredstev 135.924 EUR. Na osnovi javnega naročila št. 002108/2017-W01 z dne 21.03.2017 je bila izbrana ponudba nižja od ocenjene vrednosti. Celotna vrednost projekta se bo tako zmanjšala in bo znašala predvidoma 200.000 EUR, od tega je upravičenih stroškov 178.500 EUR, s katerimi bomo lahko črpali sredstva. Višina nepočrpanih sredstev tako znaša 48.040 EUR.

Občina Vojnik bo za razliko prijavila še en projekt. Rok za prijavo črpanja sredstev novih projektov je do 15.7.2017.

Glede na to, da je možno sredstva nameniti tudi za odplačilo v preteklosti najetih kreditov, predlagamo da se sprejme sklep, da se nepovratna sredstva v višini 50.000 EUR namenijo za odplačilo v letu 2013 najetega kredita pri banki Sparkasse za namen izgradnje

telovadnice v Vojniku, katerega odplačilo je v letu 2017 predvideno v računu financiranja v višini 51.999,96 EUR.

PREDLOG SKLEPOV:

1.Občinski svet Občine Vojnik na 18. redni seji, dne 15.6.2017, sprejme sklep, da se nepovratna sredstva za sofinanciranje investicij po 23. členu ZFO v skupni višini 90.616 EUR se namenijo za:

- 50.000 EUR odplačilo kredita najetega za izgradnjo telovadnice v Vojniku pri banki Sparkasse, katerega izdatek je planiran v računu financiranja na kontu 550101 *Odplačila kreditov poslovnim bankam* in
- 40.616 EUR za projekt Ureditev podstrešja na OŠ Vojnik, opredeljen v načrtu razvojnih programov OB139-16-0010.

2.Občinski svet Občine Vojnik na 18. redni seji, dne 15.6.2017, sprejme sklep, da se povratna sredstva za sofinanciranje investicij po 23. členu ZFO v skupni 135.924 EUR se namenijo za projekt Ureditev podstrešja na OŠ Vojnik, opredeljen v načrtu razvojnih programov OB139-16-0010.

3.Občinski svet Občine Vojnik na 18. redni seji, dne 15.6.2017, sprejme sklep o zadolževanju občine za izvrševanje proračuna Občine Vojnik za leto 2017 iz naslova 23. člena Zakona o financiranju občin z odplačilno dobo devet let z enoletnim moratorijem, obrestna mera kredita je 0 % (brez EURIBOR) za investicijo Ureditev podstrešja na OŠ Vojnik, številka projekta v načrtu razvojnih programov OB139-16-0010, zadolžitev v višini 135.924 EUR.

4.Občinski svet Občine Vojnik na 18. redni seji, dne 15.6.2017, sprejme sklep o načrtu odplačila kredita v osemnajstih anuitetah (prvih sedemnajst anuitet v višini 7.551,33 EUR, zadnja anuiteta v višini 7.551,39 EUR). Prva anuiteta zapade 15. marca proračunskega leta in druga anuiteta 15. septembra proračunskega leta, odplačilo se prične leta 2019 in zaključi leta 2027.

5.Občinski svet Občine Vojnik na 18. redni seji, dne 15.6.2017, sprejme sklep, da se opredeljene štiri točke upoštevajo v rebalansu proračuna za leto 2017 in da se načrt razvojnih programov OB139-16-0010 spremeni, kot je priloga k gradivu.

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 6. Predlog za dodatno polovično skupino v Vrtec Mavrica Vojnik od 1.10.2017

Maja Mernik, predsednica Odbora za družbene dejavnosti je povedala, da je Odbor za družbene dejavnosti obravnaval dopis Vrta Mavrica Vojnik o potrebi po oblikovanju nove polovične skupine 1. starostnega obdobja od 1.10.2017 dalje. Glede na vpis otrok v vrtec za šol. leto 2017/18, ki je bil v mesecu aprilu 2017 je komisija za sprejem novincev v vrtec ugotovila, da je v vrtec vpisanih več otrok kot bi jih lahko vključili v obstoječih 21 oddelkov. Treba je še poudariti, da bodo s septembrom 2017 v Vrtec Mavrica Vojnik vključeni vsi otroci iz občine Vojnik, ki so bili vpisani. Težave nastopijo s 1.10.2017. Za otroke, ki bodo tekom septembra 2017 in dalje izpolnili pogoje za vstop v vrtec (11 mesecev) trenutno ni prostora v obstoječih 21 oddelkih. Torej se s 1.10.2017 pojavi potreba po oblikovanju nove polovične skupine I. starostnega obdobja (homogena skupina -7. otrok). Samo polovično skupino bi oblikovali zaradi prostorske omejitve. Z odprtjem nove skupine bi v vrtec lahko vključili vse otroke, ki so vpisani za vstop do decembra 2017. Za odprtje nove polovične skupine bi vrtec potreboval tudi dodatna sredstva kar je razvidno s priloge.

Glede na vpis bi bilo potrebno sprejeti tudi sklep, da imajo pri vključitvi v novo skupino prednost otroci iz občine Vojnik, saj so na čakalnem seznamu tudi otroci, ki nimajo stalnega bivališča v občini Vojnik. Novo nastala polovična skupina bi imela svoje prostore v enem od dodatnih prostorov v vrtcu. Vendar so v Vrtcu Mavrica Vojnik, po zaključku zbiranja Pogodb o medsebojnem sodelovanju med starši in vrtcem, za otroke, ki v vrtec vstopijo s 1.9.2017, ugotovili, da 11 staršev pogodb ni vrnilo in jih tudi ne namerava. Tako je v obstoječih oddelkih nastalo prostora za 11 novincev, ki starostni pogoj za vstop v vrtec izpolnijo v mesecu septembru in v mesecu oktobru 2017. Do konca koledarskega leta so tako na čakalnem seznamu še 3 otroci iz naše občine. Zaradi spremenjenih okoliščin so iz Vrtca Mavrica Vojnik podali nov predlog, da se nov, polovičen oddelek oblikuje s 3.1.2018.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na svoji 18. seji dne 15. 6. 2017 sprejme sklep, da se v vrtcu Mavrica Vojnik od 3.1.2018 dalje oblikuje dodatna polovična skupina 1. starostnega obdobja pri kateri imajo prednost za vključitev otroci iz občine Vojnik.

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 7. Poročilo Simbio d.o.o. Celje, družbe za ravnanje z odpadki

Janez Karo, predstavnik družbe za ravnanje z odpadki Simbio d.o.o. je svetnike seznanil s poročilom o izvajanju gospodarske javne službe zbiranja in obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov ter odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov iz območja občine Vojnik za leto 2016. Predstavil je poročilo o realizaciji finančnega programa, poročilo o doseženih ciljih in rezultatih, poročilo o izvedbi letnega plana razvojnih programov kot tudi plan/realizacijo porabe najemnine 2016 za novo in staro infrastrukturo. Predstavil je tudi podatke o količini odpadkov iz Občine Vojnik. G. Karo je predstavil tudi program izvajanja gospodarske javne službe zbiranja in obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov ter odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov nastalih na območju občine Vojnik za leto 2017. Predstavnik Simbia je pojasnil, da je Slovenija v vrhu Evrope glede ločevanja odpadkov, družba Simbio pa v vrhu Slovenije. Župan je pojasnil, da z družbo Simbio dobro sodelujemo, tako med letom kot tudi ob posebnih primerih, kot so npr. čistilne akcije. V razpravi je bilo izpostavljeno dobro delo Zbirnega centra v Vojniku, Leon Vrečko je povprašal, ali je možno, da bi bil zbirni center odprt vsak dan v tednu. G. Karo je pojasnil, da je zbirni center sedaj dodatno odprt ob torkih, tako je odprt ob torkih, četrtnih in ob sobotah. Če bi zbirni center odprli še kakšen dodatni dan, bi bilo to povezano z dodatnimi stroški, bodo pa razmislili, da bi bil ob sobotah dlje odprt, saj je ob sobotah zelo veliko prometa. G. Karo je še pojasnil, da stranke lahko dajo tipizirane vrečke, ki jih kupijo na Petrolu ali na Simbio poleg kant za smeti, največje težave glede ločevanja odpadkov so na skupnih odjemnih mestih. Župan je pojasnil, da 1x letno inšpektorica pregleda seznam vključenosti v odvoz odpadkov v občini. G. Karo je pojasnil, da je tudi nevarne odpadke npr. baterije, odpadna olja, tablete,... možno oddati v zbirnem centru v Vojniku, v zbiralniku za nevarne odpadke. Svetniki so pohvalili dobro delo družbe Simbio, g. Karo pa je za konec pripomnil, da se standard družbe vidi po ravnanju z odpadki.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik se na 18. redni seji, dne 15. 6. 2017, seznanil s poročilom o izvajanju gospodarske javne službe zbiranja in obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov ter odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov iz območja občine Vojnik za leto 2016 ter s programom izvajanja za leto 2017.

NAVZOČIH: 17

ZA: 17
PROTI: nihče
SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 8. Predlog financiranja investicije v poslovno stanovanjski objekt Nova Cerkev 22

Benedikt Podergajs, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje je predstavil predlog financiranja investicije v poslovno stanovanjski objekt Nova Cerkev 22. Povedal je, da je Občinski svet Občine Vojnik na 5. redni seji, dne 26. 3. 2015, podal osnovne usmeritve glede obnove poslovno – stanovanjske stavbe Nova Cerkev 22. Stanovanja bi naj bila prednostno namenjena za mlade in mlade družine. Objekt ima skupno neto tlorisno površino 727,30 m². Etaže: klet, pritličje, 1. nadstropje, 2. nadstropje in mansarda. Tri večja stanovanja so prazna (samo eno stanovanje ni prazno) in jih lahko preuredimo v manjša, ker je več upravičencev za manjša stanovanj. Na listi za neprofitna stanovanja imamo 15 nerešenih upravičencev, od tega 9 takšnih, ki izpolnjujejo pogoje »mladi in mlade družine«. Na takšen način bomo pridobili dodatnih 6 stanovanjskih enot.

Objekt se postopoma obnavlja. V letu 2013 smo obnovili ostrešje ter stavbo prekrili z novimi strešniki. V letu 2015 smo nadzidali severovzhodni prizidek v velikosti 57,50 m² (2. nadstropje in mansarda).

Na 13. redni seji Občinskega sveta, dne 15. 9. 2016, je sprejel Občinski svet predlog prodaje štirin neprofitnih stanovanj Nova Cerkev 22 Stanovanjskemu skladu RS. V skladu z razpisom smo se v novembru prijaviли ter izvedli tudi javni razpis za dvofazni postopek izvedbe del. Prejeli smo samo 2 ponudbi, obe sta prekoračili planirana sredstva v proračunu. Odločili smo se, da počakamo na sklep Stanovanjskega sklada RS o nakupu štirih neprofitnih stanovanj ter na ta način omogočimo enofazni postopek izvajanja del, kar je cenejše in nam zato ne bi bilo treba povečati proračunskih sredstev za investicijo.

Glede na to, da se Stanovanjski sklad še vedno ni odločil – sprejel sklep o nakupu stanovanj (v sredini maja so nam kljub že izdanemu gradbenemu dovoljenju posredovali še dodatne zahteve glede potresne odpornosti in izvedbe povezave objekta), predlagamo da Občinski svet sprejme sklep s katerim bodo zagotovljena finančna sredstva v proračunu 2018 v višini 285.000,00 €: 45.000,00 € je bilo planiranih za leto 2018 že v sprejetem Načrtu razvojnih programov št. OB 139-14-0017 (proračun 2017), 240.000,00 € smo planirali iz prodaje za leto 2017, kar pa po ogledu stavbe in posledično dodatnih zahtevah Stanovanjskega sklada ni več realen prihodek. V primeru, da bo štiri stanovanja odkupil Stanovanjski sklad RS, bomo v proračunu 2018 zagotovili tudi namenski prihodek iz tega vira.

Na ta način lahko izvedemo javni razpis za izvajanje del v enofaznem postopku, zagotovimo nižjo ceno ter pričnemo že letos z gradnjo planirane investicije. Svetniki so se seznanili s predlogom novega DIIP-a in novega NRP za Novo Cerkev 22, ki izkazujeta predvideno finančno porabo po letih 2016-2018. Milan Dečman je povprašal, kako je z varnostjo v tej stavbi. Župan je pojasnil, da je stavba stara cca. 70 let, zanjo je pridobljeno tudi gradbeno dovoljenje. Dušan Horvat je predlagal, da se podobno rešuje tudi stavba na naslovu Frankolovo 7, nakar je župan povedal, da je to problem, ker je tam kar nekaj stanovanj lastniških in bi bilo potrebno sofinanciranje lastnikov pri obnovi. Lidija Eler Jazbinšek in Marinka Jevšenak sta povedali, da projekta ne moremo pustiti nedokončanega sredi obnove, Janko Čepin pa je povprašal, ali je v občini potreba po toliko neprofitnih stanovanjih. Benedikt Podergajs je rekel, da je potrebno stanovanja urediti, saj imamo stavbo prazno, ljudje pa čakajo na stanovanja. Mojca Skale je še povedala, da ni nujno, da prihodki od stanovanjskega sklada drugo leto sploh bodo.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 17. redni seji, dne 15. 6. 2017, sprejme sklep, da se z rebalansom proračuna za leto 2017 upoštevajo spremembe NRP št. OB 139-14-0017 (Ureditev poslovno stanovanjske stavbe Nova Cerkev 22), ki je v prilogi in s tem

zagotovijo sredstva v proračunu leta 2017 v višini 230.000,00 € in v proračunu za leto 2018 v višini 285.000,00 €.

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 9. Osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za Poslovno cono Vojnik

Jelka Gregorc, višja svetovalka za okolje in prostor je pojasnila, da je predmet občinskega podrobnega prostorskega načrta ureditveno območje, ki je na vzhodnem delu omejeno z regionalno cesto RII-430/0282 Višnja vas - Celje, na jugu z nepozidanimi kmetijskimi površinami, na zahodu s kmetijskimi površinami ter na severu z odprtim meteornim odvodnikom. Velikost območja prostorske ureditve znaša 4760,00m². Zemljišče je v naravi travnik.

Predmet občinskega podrobnega prostorskega načrta je zemljiški kompleks s parc. števil. 841 in 842 k.o. Vojnik trg. Izven območja OPPN bo potekala izvedba priključitve območja na električno, kanalizacijsko in vodovodno omrežje. Ob vzhodnem delu območja urejanja poteka RII-430/0282 Višnja vas - Celje. Zemljišče ni komunalno in energetsko opremljeno. Preko obravnavanega območja poteka NN in VN električno omrežje.

Gre za območje, ki je po planskem aktu namenjeno proizvodnim in servisnim dejavnostim.

Na območju OPPN poteka DV 220 kV Cirkovce – Podlog. V območju 80m varovalnega pasu je možna gradnja naslednjih objektov:

- 12410 postaje, terminali, stavbe za izvajanje elektronskih komunikacij ter z njimi povezane naprave;
- 12420 garažne stavbe;
- 12510 industrijske stavbe
- 12520 rezervoarji, silosi in skladišča, razen za vnetljive tekočine in pline ter vnetljiva goriva in energente;

Izven 80m varovalnega pasu daljnovoda je na območju OPPN možna tudi gradnja:

- 12203 druge poslovne stavbe
- 12301 trgovske stavbe
- 12304 stavbe za storitvene dejavnosti

OPPN za poslovno cono Vojnik je izdelan na podlagi Sklepa o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za poslovno cono Vojnik (Hiša Žan) (Glasilo slovenskih občin, št. 23/15) in strokovnih podlag.

-Znotraj nove parcele je možnost gradnje nezahtevnih in enostavnih objektov in skladno s pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanje dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. List RS, št. 101/2010).

Dovoljena so odstopanja glede lokacije objektov, pri prometni, komunalni in energetski infrastrukturi, v kolikor se pojavijo utemeljeni razlogi zaradi lastništva zemljišč ali združevanja parcel, ustrezne projektne dokumentacije, če to pogojujejo primernejši obratovalni parametri in ekonomičnejša investicijska vlaganja ob pogoju, da predstavitev ne spreminjajo vsebinskega koncepta izvedbenega načrta. Vsi objekti morajo imeti v sklopu parcele zadostno število parkirnih mest glede na dejavnost, ki jo opravlja.

Osnutek odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za Poslovno cono Vojnik, je bil javno razgrnjen od 18.6.2016 do 18.7.2016, in sicer v prostorih Občine Vojnik, Keršova 8, 3212 Vojnik ter v prostorih Krajevne skupnosti Vojnik. V tem času je bila organizirana javna obravnava (13. julija 2016). V času javne razgrnitve in na javni razpravi ni bilo podanih pripomb na javno razgrnjeni dokument.

Gradivo je na svoji seji obravnaval tudi odbor za okolje in prostor, ter komunalno in ga predlagal v sprejem občinskemu svetu. V razpravi je bilo izpostavljeno stališče, da podpirajo

ureditev tega zemljišča na način, kot je predlagano, saj bo to bistvena izboljšava glede na sedanje razmere na terenu. Župan je svetnike povprašal, ali se strinjajo, da se navedeni odlok sprejme enofazno ali imajo na to kakšno pripombo. Svetniki so se strinjali z enofaznim postopkom.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 18. izredni seji, dne 15.6.2017 sprejme osnutek Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za Poslovno cono Vojnik.

Občinski svet občine Vojnik je na svoji 18. redni seji dne 15.6.2017 osnutek preoblikoval v predlog.

Občinski svet občine Vojnik je na svoji 18. redni seji dne 15.6.2017 sprejel predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za Poslovno cono Vojnik

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 10. Poročilo o delu občinske uprave

Župan je nekaj pojasnil o delu občinske uprave.

Župan je pojasnil, da je za gradnjo nadstreška pri mrliški vežici bilo potrebno pridobiti novo gradbeno dovoljenje. Dela se bodo začela takoj, ko bo to mogoče.

Predloge za priznanja je potrebno podati do 16.8.

Župan je povabil svetnike na vrsto prireditev v občini.

Župan je pojasnil, da je v ZP Vojnik končana investicija zdravstvenega doma v vrednosti 300.000,00 EUR. Pridobljeni so novi prostori fizioterapije in nekaj drugih prostorov. Župan je še povedal, da je v ZP Vojnik tudi pediatrija, deluje tudi referenčna ambulanta, ki daje poudarek preventivi.

Gradivo za polletno realizacijo proračuna bo posredovano po elektronski pošti.

Naslednja seja občinskega sveta bo predvidoma 12.9.

Župan je povedal, da je v teku postopek za razlastitev v zadevi, kjer je stranka posegala v kategorizirano cestišče.

Svetnike je seznanil, da je občina prejela tožbo v zadevi grad Lindek, kjer se je pred leti mlad fant poškodoval. Občina je podredno tožena, primarno je zahtevek uperjen zoper bolnišnico Celje. Preko odvetnika smo podali odgovor na sodišče.

Benedikt Podergajs je povedal, da je zaključen projekt IPA, gasilci so v tem projektu pridobili cca. 130.000,00 EUR, nekaj za opremo in nekaj za izobraževanja.

Ad 10. Poročilo o delu odborov in komisij

Predsedniki so podali poročilo o delu odborov in komisij.

Ad 11. Vprašanja in pobude svetnikov

Janko Čepin je povprašal, kako je s prehodom za pešce in uvozom v Arclinu. Župan je pojasnil, da se pripravljajo projekti.

Leon Vrečko je povprašal glede protipoplavnih nasipov, kdo ve, kje so zapornice in kdo z njimi upravlja. Župan je pojasnil, da se pripravlja načrt. Za košnjo trave na nasipih mora poskrbeti ARSO.

Seja je bila končana ob 21.15 uri.

Zapisala:

Tanja Golec Prevoršek



Branko Petre
župan
Občine Vojnik