

Datum: 22. 10. 2019

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RAČE - FRAM

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO IN SPREJEM NA 7. REDNI
SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE RAČE – FRAM,
DNE 5. 11. 2019**

NASLOV: Sprejem cenika za najem Promocijsko degustacijskega
prostora VTC17 v prostorih gradu Rače

GRADIVO PRIPRAVILA: občinska uprava

POROČEVALKA: dir. OU mag. Zorica Zajc Kvas

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Rače – Fram sprejme cenik za najem
Promocijskega degustacijskega prostora VTC17 v prostorih
gradu Rače.

ŽUPAN OBČINE RAČE – FRAM
Branko LEDINEK, l.r.

Obrazložitev

Občina Rače – Fram je v sodelovanju s pogodbenimi partnerji Pogodbe o sodelovanju pri operaciji Promocijsko – degustacijski prostor – VTC17 (Društvo vinogradnikov Rače – Fram, Kmetijska zadruga z.o.o., Pozejdon turizem turistična agencija d.o.o., Razvojno informacijski center Slovenska Bistrica in Kmetijsko gozdarska zbornica Slovenije – Kmetijsko gozdarski zavod Maribor) v prostorih nekdanje menze uredila promocijsko – degustacijski prostor. Otvoritev prostora je bila 10. 11. 2018.

Ker je komercialni interes na najem prostora vedno večji, je občinska uprava pripravila Cenik za najem promocijsko – degustacijskega prostora VTC17 v prostorih gradu Rače.

Predlagana višina najema je določena na podlagi primerjave cen najema podobnih prostorov v bližnjih občinah. Cena najema dvorane v Kulturnem domu Hoče znaša 45,84€ + DDV, cena najema dvorane v Domu krajanov Rogoza znaša 32,82€ + DDV, cena najema večnamenske dvorane v Kulturnem domu Kamnica znaša 30€/1h, cena najema dvoran v Dvorjanah, Vurberku in Spodnjem Dupleku znaša 100€ in cena najema dvorane v Koreni znaša 200€. Navedene cene zajemajo zgolj stroške najema dvoran brez opreme in drobnega inventarja (pribor, kozarci, krožniki...).

Pripravila:

mag. Zorica Zajc-Kvas

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Rače-Fram (MUV, št. 27/2011 in 5/2015), je Občinski svet Občine Rače-Fram na ____ . redni seji, dne _____ 2019, sprejel naslednji

CENIK ZA NAJEM PROMOCIJSKO DEGUSTACIJSKEGA PROSTORA VTC17 V PROSTORIH GRADU RAČE

1. člen

S tem cenikom določena cena se uporablja za enkratno uporabo promocijsko degustacijskega prostora VTC17 v gradu Rače. Lastnik navedenih prostorov ter najemodajalec po tej pogodbi je Občina Rače-Fram.

2. člen

Lastnik prostor odda na podlagi prejete pisne vloge zainteresiranega najemnika. Uporabnino je najemnik dolžan poravnati pred prevzemom prostora. Ključi se najemniku izročijo ob predložitvi dokazila o plačilu.

3. člen

Višina najemnine je opredeljena v bruto vrednosti in znaša 80 € za enkratni najem.

4. člen

Društvom, ki imajo sedež na področju Občine Rače-Fram in pogodbenim partnerjem po Pogodbi o sodelovanju pri operaciji Promocijsko degustacijski prostor VTC 1, se uporaba prostora ne zaračuna. V ceno uporabe prostora je všteta uporaba celotne opreme, sanitarij in drobnega inventarja.

5. člen

Ob predaji prostora (vrnitvi ključev) je najemnik dolžan sporočiti morebitne poškodbe (npr. lom kozarcev...). Manjkajoči inventar bo najemodajalec nadomestil na stroške najemnika, sicer najemnik v prihodnje ni več upravičen do najema.

6. člen

Ta cenik začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka:

Datum:

Župan
Občine Rače-Fram
Branko Ledinek, s.r.