

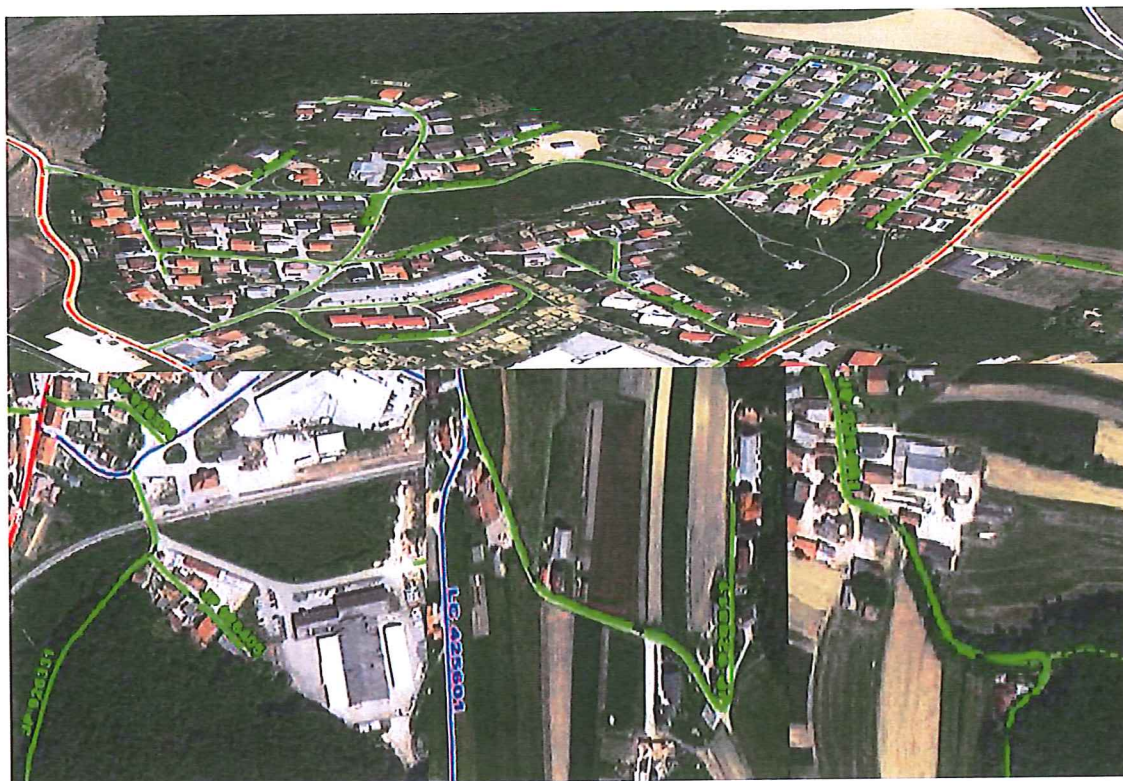
OBČINA MIRNA
Glavna cesta 28
8233 Mirna

Tel: 07/30 47 153
E-mail: obcina@mirna.si
http: www.mirna.si

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)

Naziv investicijskega projekta:

INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE LOKALNIH CEST IN JAVNIH POTI V LETU 2018



Odgovorna oseba investitorja:

Dušan Skerbiš, Župan

Mirna, februar 2018

PREDSTAVITEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

| | |
|--------------------------------------|---|
| Ime investicijskega projekta | INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE LOKALNIH CEST IN JAVNIH POTI V LETU 2018 |
| Investitor | OBČINA MIRNA Naslov: Glavna cesta 28, 8233 Mirna Telefon: (07) 30-47-153 Fax: (07) 30-47-707 E-mail: obcina@mirna.si Spletni naslov: http://www.mirna.si Matična številka: 2399164000 Davčna številka: SI80793509 Šifra dejavnosti: 084.110 TR: SI56 0110 0010 0021 292 Župan: Dušan Skerbiš |
| Naročnik investicijske dokumentacije | isti kot investitor |
| Namen investicijskega projekta | Ureditev prometne infrastrukture na devetih (9) javnih poteh v občini Mirna |
| Lokacija investicije | Občina: Mirna, Gomila, Volčje Njive |
| Projektna dokumentacija | / |
| Investicijska dokumentacija | Dokument identifikacije investicijskega projekta |
| Terminski plan | Začetek investicije: junij 2018 Zaključek investicije: do konca septembra 2018 |
| Vrednost investicije na februar 2018 | Brez DDV-ja: 134.232,66 EUR (stalne in tekoče cene) Z DDV-jem: 163.763,85 EUR (stalne in tekoče cene) |
| Viri financiranja | Občina Mirna (57.993,85 EUR), MGRT (52.885,00 EUR; nepovratna sredstva in 52.885,00 EUR; povratna sredstva) |
| Namen izdelave DIIP-a | Opredelitev investicije, določitev virov sredstev, oddaja načrta porabe za sofinanciranje investicijske naložbe v skladu z določili 23. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1) |


KAZALO

| | | |
|----------|---|-----------|
| 1 | OPREDELITEV INVESTITORJA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB..... | 5 |
| 2 | ANALIZA SEDANJEGA STANJA | 7 |
| 2.1 | Analiza sedanjega stanja | 7 |
| 2.2 | Razlogi za investicijsko namero..... | 8 |
| 3 | OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE..... | 8 |
| 4 | OPIS VARIANT | 10 |
| 4.1 | Varianta 0: investicija se ne izvede | 10 |
| 4.2 | Varianta 1: investicija se izvede | 10 |
| 4.3 | Izbira variante | 13 |
| 5 | OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH TROŠKOV | 13 |
| 5.1 | Opredelitev vrste investicije:..... | 13 |
| 5.2 | Ocena investicijske naložbe po stalnih in tekočih cenah | 14 |
| 5.3 | Dinamika izvajanja investicijske naložbe | 16 |
| 6 | OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO | 17 |
| 6.1 | Strokovne podlage in dovoljenja..... | 17 |
| 6.2 | Lokacija | 18 |
| 6.3 | Specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe | 24 |
| 6.4 | Terminski plan | 24 |
| 6.5 | Varstvo okolja | 25 |
| 6.6 | Kadrovsko organizacijska shema | 26 |
| 6.7 | Viri financiranja investicijske naložbe | 26 |
| 6.8 | Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomski upravičenosti projekta..... | 27 |
| 7 | UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM..... | 27 |
| 8 | PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA | 28 |
| 8.1 | Izhodišča in projekcija prihodkov in stroškov | 28 |
| 8.2 | Likvidnostni tok | 29 |
| 8.3 | Finančni tok | 30 |

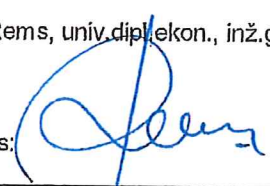

| | | |
|-----------|---|-----------|
| 9 | IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV | 32 |
| 9.1 | Doba vračanja investicijskih sredstev | 32 |
| 9.2 | Neto sedanja vrednost | 32 |
| 9.3 | Interna stopnja donosnosti..... | 33 |
| 9.4 | Relativna neto sedanja vrednost..... | 34 |
| 9.5 | Predstavitev učinkov, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem | 34 |
| 10 | ZAKLJUČNA OCENA..... | 34 |

1 OPREDELITEV INVESTITORJA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB

| INVESTITOR | |
|----------------------|--|
| Naziv: | OBČINA MIRNA |
| Naslov: | Glavna cesta 28, 8233 Mirna |
| Matična številka: | 2399164000 |
| Davčna številka: | (ID za DDV): SI 80793509 |
| Transakcijski račun: | SI56 0110 0010 0021 292 |
| Telefon: | (07) 30 47 153 |
| E-mail: | obcina@mirna.si |
| Odgovorna oseba: | Župan Dušan Skerbiš |
| Datum: | Podpis:  |
| |  |
| | 27-02-2018 |

| OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMNETACIJE | |
|---|---|
| Naziv : | OBČINA MIRNA |
| Naslov: | Glavna cesta 28, 8233 Mirna |
| Matična številka: | 2399164000 |
| Davčna številka: | (ID za DDV): SI 80793509 |
| Transakcijski račun: | SI56 0110 0010 0021 292 |
| Telefon: | (07) 30 47 153 |
| Telefax: | (07) 30 47 707 |
| E-mail: | tanja.sinkovec@mirna.si |
| Odgovorna oseba: | Direktorica občinske uprave: Tanja Šinkovec |
| Datum: | Podpis:  |
| |  |
| | 27-02-2018 |

investicijsko vzdrževanje lokalnih cest in javnih poti v letu 2018

| IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE | |
|---|--|
| Naziv in naslov | GPR, gradbeno projektiranje in svetovanje, Igor Rems s.p. Mestne njive 1 8000 Novo mesto |
| Izdelovalca elaborata: | Igor Rems, univ.dipl.ekon., inž.gradb. |
| Matična številka: | 3407896000 |
| Davčna številka: | (ID za DDV): SI 82680345 |
| Transakcijski račun: | SI56 2900 0005 0547 236 |
| Telefon: | GSM: 041-527-142 |
| E-mail: | igor.rems@siol.net |
| Odgovorna oseba: Datum: | Izjavljam, da je dokument identifikacije investicijskega projekta INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE LOKALNIH CEST IN JAVNIH POTI V LETU 2018, izdelan skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006, 54/10, 27/16) |
| Odgovorna oseba: Datum: 27.02.2018 | Igor Rems, univ.dipl.ekon., inž.gradb. <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> Podpis:  </div> <div>  GPR, Igor Rems s.p. Mestne njive 1, 8000 Novo mesto GSM: 041 527 142 Žig </div> </div> |

2 ANALIZA SEDANJEGA STANJA

2.1 Analiza sedanjega stanja

Občina Mirna leži v jugozahodnem delu Mirnske doline, v Mirnsko-Mokronoški kotlini in Vejarski kotanji ter na vzpetem svetu Mirnskega gričevja in Debenškega hribovja.

Omejujejo jo štiri sosednje občine: na severu Šentrupert, na jugu Trebnje, na zahodu Litija in na vzhodu Mokronog-Trebelno.

Občina Mirna se razprostira na velikosti 29 km². Šteje 2.666 prebivalcev in zajema 22 naselij: Brezovica pri Mirni, Gomila, Migolica, Migolska Gora, Mirna, Praprotnica, Ravne, Cirnik, Sajenice, Selo pri Mirni, Selska Gora, Stan, Debenec, Stara Gora, Ševnica, Gorenja vas pri Mirni, Škrjanče, Trbinc, Volčje Njive, Glinek, Zabrdje in Zagorica.

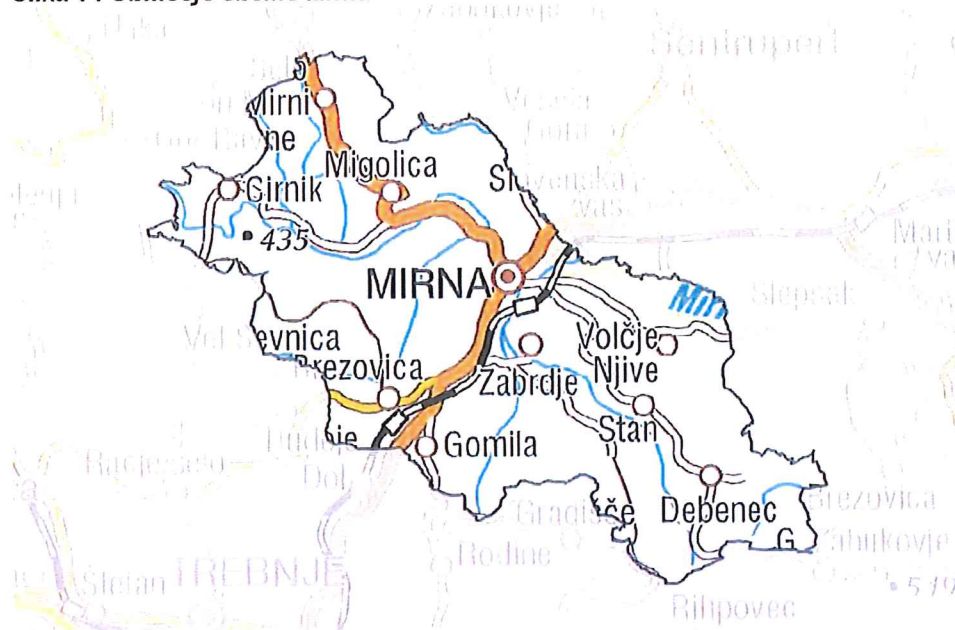
V občini se nahaja od prometne infrastrukture 43.155 m javnih poti, 27.165 m lokalnih cest in 10.200 m republiških cest. Skupaj ima tako 80.520 m cest, od tega v makadamu še 1.300 m lokalnih cest in 12.500 m javnih poti. Občina Mirna upravlja in skrbi za rekonstrukcijo in vzdrževanje vseh občinskih cest. Teh je v skupni dolžini 70.320 m.

Investicija bo potekala na dveh območjih v Občini Mirna in to severozahodno od državne ceste R1-215/1162 Trebnje – Mokronog (JP 926439, JP 926433 JP 926434, JP 926445, JP 926493, JP 926438, JP 926423, JP 926422) in jugozahodno oziroma jugovzhodno od omenjene državne ceste (JP 926311, JP 926405, 926401). Gre predvsem za ulice v naselju Mirna in dva odseka izven naselja Mirna.

Na teh omenjenih odsekih gre za sanacijo oziroma rekonstrukcijo ter preplastitev javnih poti v občini Mirna v letu 2018.

Zaradi dotrajanosti in varnosti omenjenih objektov (javnih poti) je potrebno urediti oziroma sanirati omenjena vozišča.

Slika 1 : Območje občine Mirna



Občina Mirna bo del sredstev zagotovila iz proračuna, in sicer v višini 57.993,85 EUR, preostanek v višini 105.770 EUR pa se bo pridobil s strani 23. člena Zakona o financiranju občin na podlagi sofinanciranja investicij v Občini Mirna v letu 2018.

Investicijski projekt "Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest in javnih poti v letu 2018" se bo v celoti zaključil s koncem leta 2018.

Celotna investicijska operacija predstavlja upravičene stroške, saj gre za izvedbo del, ki so:

- Preddela,
- Zemeljska dela,
- Voziščne konstrukcije,
- Odvodnjavanje,
- Nepredvidena dela (10% od vseh del).

Med upravičene stroške sodi v skladu z javnim razpisom MGRT tudi:

- Gradbeni nadzor (nadzor nad izvedbo del) in
- Davek na dodano vrednost (DDV-22 %).

Tudi DDV predstavlja v celoti upravičeni strošek, saj Občina Mirna ni upravičena do povračila DDV, niti v deležu niti v celoti.

2.2 Razlogi za investicijsko namero

Glavni razlog za investicijsko namero je izboljšanje prevoznosti in prometne varnosti na obravnavanih javnih poteh (JP).

Investicija predvideva na nekaterih javnih poteh izboljšanje prevoznosti JP, odvodnjavanja površinskih meteornih voda, sanacijo poškodb nekaterih mest na javni poti. Tako bo omogočeno varnejše odvijanje prometa.

Izboljšani bodo življenjski pogoji občanov, ki so odvisni od obravnavanih JP.

Investicija bo prispevala k ohranjanju poseljenosti območij, ki so vezana na te JP, ravno tako bo pozitivno vplivala na infrastrukturno urejenost občine ter prispevala k njenemu razvoju.

3 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

Namen investicijske naložbe je ureditev sedmih področij na javnih poteh za izboljšanje prevoznosti in prometne varnosti.

Cilj investicije je izvedba naslednjih del:

- rekonstrukcija oziroma sanacija voziščne konstrukcije,
- ureditev bankin,
- preplastitev zgornjega ustroja vozišča (asfalt)
- ureditev odvodnjavanja vozišča

Usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami je sledeča:

Strategija razvoja Slovenije 2014 -2020 (osnutek)

Investicija je skladna s Strategijo razvoja Slovenije, ki je krovna nacionalna razvojna strategija, ki izhaja iz načel trajnostnega razvoja in integracije razvojnih politik. Investicijo lahko najdemo v prioritetnem področju "Konkurenčno gospodarstvo", kjer je med drugim zapisano, da je treba izkoristiti in izboljšati obstoječo prometno infrastrukturo, da izboljšamo dostop do trga dela, potrošnikov in dobavnih verig za podjetja in dostopnost do večjih urbanih središč in turističnih destinacij oz. območij (povečati konkurenčnost regij/območij).

Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 –2020

Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 – 2020 (11. december 2014) je dokument, v katerem so predstavljene prednostne osi izbranih prednostnih naložb, kamor bo Slovenija vlagala sredstva evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2014 – 2020, z namenom doseganja nacionalnih ciljev v okviru ciljev EU 2020. Dokument je izhodišče za nadaljnja usklajevanja tako na ravni države (ministrstva in drugi deležniki), kot tudi z Evropsko komisijo.

V dokumentu je v opisu prednostne osi "2.7. Izgradnja infrastrukture in ukrepi za spodbujanje trajnostne mobilnosti" med drugim navedeno, da bodo ukrepi temeljili na ugotovljenih ozkih grlih in ključnih ovirah pri razvoju javne prometne infrastrukture. S tem se bo opredelilo ključne ukrepe in investicijske projekte, ki bodo prispevali k razvoju regij in gospodarstva, zagotavljali mobilnost prebivalstva ter prispevali k zdravju prebivalcev z vidika varstva okolja ter spodbujanja gibanja.

Program državnih razvojnih prioritet in investicij Republike Slovenije za obdobje 2014 – 2017 (osnutek)

V programu državnih razvojnih prioritet in investicij Republike Slovenije je v poglavju »Podjetnost« eno izmed investicijskih področij tudi »Prometna infrastruktura«. Na podlagi usmeritve iz Strategije razvoja Slovenije 2014 – 2020 je treba v sklopu obravnavanega programa zagotoviti ustrezne prometne povezave, izboljšati dostopnost do večjih urbanih središč (povečati konkurenčnost regij/območij), posodobiti javni promet, zlasti železniško infrastrukturo, zmanjšati emisije toplogrednih plinov iz prometa in izboljšati varnost v prometu.

Regionalni razvojni program za obdobje 2014 – 2020 v razvojni regiji Jugovzhodna Slovenija

Investicija je skladna z Regionalnim razvojnimi programom za obdobje 2014 – 2020 v razvojni regiji Jugovzhodna Slovenija, in sicer z enim izmed petih specifičnih ciljev področja "Infrastruktura, okolje in prostor", t. j. specifičnim ciljem 3.1 "Izboljšanje dostopnosti in trajnostna mobilnost v regiji", v sklopu katerega se želi doseči:

- z izboljšanjem prostorske in prometne dostopnosti povečanje možnosti za gospodarski razvoj,
- zmanjševanje razlik v prometno - infrastrukturni opremljenosti med urbanih območij in podeželjem ter med razvitejšimi in manj razvitimi deli regije, izboljšanje povezav znotraj regije in medregijskih ter čezmejnih povezav.

4 OPIS VARIANT

4.1 *Varianta 0: investicija se ne izvede*

V primeru, da do investicije ne bi prišlo bi javne poti bile dotrajane in neuporabne za odvijanje varnega prometa. Z ne ukrepanjem bi se stanje s časoma samo poslabšalo. Brez investicije bi na obravnavanih odsekih ostala slaba prometna varnost in slabša prevoznost ter slab dostop do naselij občine Mirna ter nekaterih cest in poti. Glede na to, da urejena prometna infrastruktura v nekem podeželju določa tudi standard nekega okolja, bi ne izvedba pomenila nadaljnje zapostavljanje prebivalcev občine Mirne, ki uporabljajo to cestno infrastrukturo.

4.2 *Varianta 1: investicija se izvede*

Na javni poti 926439 Sokolska ulica v dolžini 190 m s površino 1300 m² bo izvedena skupna preplastitev celotnega vozišča ter ureditev odvodnjavanja, za kar bo potrebno izvesti naslednja dela:

- Rezkanje in odvoz asfaltne krovne plasti v debelini 3 cm,
- čiščenje ostalega asfaltnega vozišča,
- pobrizg z emulzijo in celotna preplastitev vozišča z asfaltom; AC 8 surf B 50/70 A2-A4 v debelini 3 cm,
- ureditev odvodnjavanja.

Javna pot 926433 Lunačka ulica v dolžini 280 m s površino 1200 m² bo izvedena sanacija plomb, skupna preplastitev celotnega vozišča ter ureditev odvodnjavanja, za kar bo potrebno izvesti naslednja dela:

- sanacija plomb vozišča s kvalitetnim kamnitim materialom,
- izdelava nosilne plasti bituminizirane zmesi AC 16 base B 70/100 A4 v debelini 5 cm,
- rezkanje robov in odvoz asfaltne krovne plasti v debelini 3 cm,
- čiščenje ostalega asfaltnega vozišča,
- pobrizg z emulzijo in celotna preplastitev vozišča z asfaltom; AC 8 surf B 50/70 A2-A4 v debelini 3 cm,
- ureditev odvodnjavanja.

Javna pot 926434 Jamska ulica v dolžini 240 m s površino 1100 m² bo izvedena **sanacija plomb**, **skupna preplastitev celotnega vozišča** ter **ureditev odvodnjavanja**, za kar bo potrebno izvesti naslednja dela:

- sanacija plomb vozišča s kvalitetnim kamnitim materialom,
- izdelava nosilne plasti bituminizirane zmesi AC 16 base B 70/100 A4 v debelini 5 cm,
- rezkanje robov in odvoz asfaltne krovne plasti v debelini 3 cm,
- čiščenje ostalega asfaltnega vozišča,
- pobrizg z emulzijo in celotna preplastitev vozišča z asfaltom; AC 8 surf B 50/70 A2-A4 v debelini 3 cm,
- ureditev odvodnjavanja.

Javna pot 926445 Jamska ulica v dolžini 93 m s površino 400 m² bo izvedena **skupna preplastitev celotnega vozišča** ter **ureditev odvodnjavanja**, za kar bo potrebno izvesti naslednja dela:

- rezkanje robov in odvoz asfaltne krovne plasti v debelini 3 cm,,
- čiščenje ostalega asfaltnega vozišča,
- pobrizg z emulzijo in celotna preplastitev vozišča z asfaltom; AC 8 surf B 50/70 A2-A4 v debelini 3 cm,
- ureditev odvodnjavanja.

Javna pot 926493 Rožna ulica v dolžini 47 m s površino 210 m² bo izvedena **skupna preplastitev celotnega vozišča** ter **ureditev odvodnjavanja**, za kar bo potrebno izvesti naslednja dela:

- rezkanje robov in odvoz asfaltne krovne plasti v debelini 3 cm,,
- čiščenje ostalega asfaltnega vozišča,
- pobrizg z emulzijo in celotna preplastitev vozišča z asfaltom; AC 8 surf B 50/70 A2-A4 v debelini 3 cm,
- ureditev odvodnjavanja.

Javna pot 926438 Rožna ulica v dolžini 67 m s površino 300 m² bo izvedena **skupna preplastitev celotnega vozišča** ter **ureditev odvodnjavanja**, za kar bo potrebno izvesti naslednja dela:

- rezkanje robov in odvoz asfaltne krovne plasti v debelini 3 cm,,
- čiščenje ostalega asfaltnega vozišča,
- pobrizg z emulzijo in celotna preplastitev vozišča z asfaltom; AC 8 surf B 50/70 A2-A4 v debelini 3 cm,
- ureditev odvodnjavanja.

Javna pot 926423 Gubčeva ulica v dolžini 109 m s površino 500 m² bo izvedena **skupna preplastitev celotnega vozišča** za kar bo potrebno izvesti naslednja dela:

- rezkanje robov in odvoz asfaltne krovne plasti v debelini 3 cm,,
- čiščenje ostalega asfaltnega vozišča,
- pobrizg z emulzijo in celotna preplastitev vozišča z asfaltom; AC 8 surf B 50/70 A2-A4 v debelini 3 cm.

Javna pot 926422 Gubčeva ulica v dolžini 127 m s površino 600 m² bo izvedena **skupna preplastitev celotnega vozišča** za kar bo potrebno izvesti naslednja dela:

- rezkanje robov in odvoz asfaltne krovne plasti v debelini 3 cm,,
- čiščenje ostalega asfaltnega vozišča,
- pobrizg z emulzijo in celotna preplastitev vozišča z asfaltom; AC 8 surf B 50/70 A2-A4 v debelini 3 cm.

Javna pot 926405 Pod Radovico v dolžini 102 m s površino 510 m² bo izvedena **sanacija plomb, skupna preplastitev celotnega vozišča** ter **ureditev odvodnjavanja**, za kar bo potrebno izvesti naslednja dela:

- sanacija plomb vozišča s kvalitetnim kamnitim materialom,
- izdelava nosilne plasti bituminizirane zmesi AC 16 base B 70/100 A4 v debelini 5 cm,
- čiščenje ostalega asfaltnega vozišča,
- pobrizg z emulzijo in celotna preplastitev vozišča z asfaltom; AC 8 surf B 50/70 A2-A4 v debelini 3 cm,
- ureditev odvodnjavanja,
- ureditev bankin.

Javna pot 926331 Gomila 22 v dolžini 441 m s površino 1400 m² bo izvedena **sanacija plomb, skupna preplastitev celotnega vozišča, ureditev odvodnjavanja** ter **ureditev bankin** za kar bo potrebno izvesti naslednja dela:

- sanacija plomb vozišča s kvalitetnim kamnitim materialom,
- izdelava nosilne plasti bituminizirane zmesi AC 16 base B 70/100 A4 v debelini 5 cm,
- pobrizg z emulzijo in celotna preplastitev vozišča z asfaltom; AC 8 surf B 50/70 A2-A4 v debelini 3 cm,
- ureditev odvodnjavanja,
- ureditev bankin.

Javna pot 926401 Stan-Volčje Njive v dolžini 200 m s površino 650 m² bo izvedena rekonstrukcija JP z ureditvijo zgornjega ustroja, ureditev odvodnjavanja in ureditev bankin za kar bo potrebno izvesti naslednja dela:

- izdelava voziščne konstrukcije; tampon
- izdelava nosilne plasti bituminizirane zmesi AC 16 base B 70/100 A4 v debelini 5 cm,
- izdelava obrabne plasti bituminizirane zmesi AC 8 surf B 50/70 A2-A4 v debelini 3 cm,
- ureditev odvodnjavanja (meteorna kanalizacija, asfaltna mulda, VJ Ø60),
- ureditev bankin.

4.3 Izbira variante

Glede na opredelitev obeh variant je edina smiselna varianta 1 (investicija se izvede). To utemeljimo s tem, da je prometna infrastruktura pogoj za normalen razvoj določenega območja, hkrati pa je trenutno stanje na obravnavanih javnih poteh slabo in je zato investicija potrebna.

5 PREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1 Opredelitev vrste investicije:

a. Določitev vrste investicijskega naročila (ukrepa)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Investicija v nakup | <input type="checkbox"/> Adaptacija |
| <input type="checkbox"/> Novogradnja | <input type="checkbox"/> Investicijsko vzdrževanje osnovnih sredstev |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rekonstrukcija | <input type="checkbox"/> Prodaja ali opustitev rabe osnovnih sredstev |
-

Poleg tega pa tudi:

- Če je podano državno poročstvo ali če je vključeno v nacionalni program

b. Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije (v skladu s 4. členom):

| Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta | Identifikacija Investicijskega Projekta | Predinvesticijska zasnova | Investicijski program |
|--|---|---------------------------|-----------------------|
| manj od 300.000 EUR <ul style="list-style-type: none"> • če je objekt tehnološko zahteven • če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja in • če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi | Ne, razen Da Da Da | Ne | Ne |
| več od 300.000 in manj od 500.000 EUR | Da | Ne | Ne |
| več od 500.000 in manj od 2.500.000 EUR | Da | Ne | Da |
| več od 2.500.000 EUR | Da | Da | Da |

Glede na vrsto investicije in kriterijev je potrebno izdelati:

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

PREDINVESTICIJSKA ZASNOVA

INVESTICIJSKI PROGRAM

5.2 Ocena investicijske naložbe po stalnih in tekočih cenah

Ocena stroškov investicijske operacije je izdelana na naslednjih osnovah:

1. Stroški del so ocenjeni iz popisa del in projektantskega predračuna, ki ga je izdelalo podjetje GPR, gradbeno projektiranje in svetovanje, Igor Rems s.p. iz Novega mesta.

SKUPNA REKAPITULACIJA

| | | |
|-------|---------------------------------|-----------------------|
| 1. | JP 926439 SOKOLSKA ULICA | 24.300,65 EUR |
| 2. | JP 926433 LUNAČKOVA ULICA | 27.111,43 EUR |
| 3. | JP 926434 JAMSKA ULICA | 11.392,43 EUR |
| 4. | JP 926445 JAMSKA ULICA | 5.997,20 EUR |
| 5. | JP 926493 ROŽNA ULICA | 2.961,20 EUR |
| | JP 926438 ROŽNA ULICA | 4.298,80 EUR |
| 6. | JP 926423 GUBČEVA ULICA | 6.712,75 EUR |
| | JP 926422 GUBČEVA ULICA | 7.905,70 EUR |
| 7. | JP 926405 POD RADOVICO | 5.672,21 EUR |
| 8. | JP 926311 GOMILA 22 | 14.303,03 EUR |
| 9. | JP 926401 STAN- VOLČJE NJIVE | 21.593,55 EUR |
| <hr/> | | |
| | SKUPAJ: | 132.248,93 EUR |
| | DDV | |
| | 22%: | 29.094,76 EUR |
| <hr/> | | |
| | SKUPAJ z | |
| | DDV-jem: | 161.343,69 EUR |

2. Vsi stroški so preračunani na cene februar 2018 in so navedeni v EUR.
3. Tekoče cene so enake stalnim, saj bo investicijska operacija zaključena v letu 2018.
4. Občina Trebnje bo na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki izvaja predpise s področja lokalne samouprave, kamor spada tudi Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/2006, 57/2008, 36/2011, 14/2015 - ZUUJFO), oddala načrt porabe za sofinanciranje investicije v skladu z določili 23. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1). Na podlagi pravil pri pripravi načrtov porabe ugotavljamo, da so do sofinanciranja v skladu z določili 23. člena ZFO-1

upravičeni vsi stroški investicije vključno z davkom na dodano vrednost (ni povračljiv), in sicer od datuma potrditve DIIP in izdanega sklepa o uvrstitvi investicije v NRP ter izvedbe javnega naročila dalje.

Tabela 1: Tabela: Vsi in hkrati upravičeni stroški investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV (22%) je vključen v vrednostih postavk

| Postavka | Stalne in tekoče cene v EUR | Delež |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------|
| 1. Izvedbena dela | 161.343,69 | 98,52% |
| 2. Strokovni nadzor gradnje | 2.420,16 | 1,48% |
| Skupaj | 163.763,85 | 100,00% |

Tabela 2: Vsi in hkrati upravičeni stroški investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV (22%) je prikazan kot samostojna postavka

| Postavka | Stalne in tekoče cene v EUR | Delež |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------|
| 1. Izvedbena dela | 132.248,93 | 80,76% |
| 2. Strokovni nadzor gradnje | 1.983,73 | 1,21% |
| SKUPAJ BREZ DDV-ja | 134.232,66 | 81,97% |
| DDV (22 %) | 29.531,19 | 18,03% |
| Skupaj | 163.763,85 | 100,00% |

5.3 Dinamika izvajanja investicijske naložbe

Občina namerava obravnavano prometno infrastrukturo v celoti urediti v letu 2018. Dela se bodo pričela izvajati v juniju, zaključena pa bodo konec oktobra 2018.

Tabela 3: Dinamika vseh in hkrati upravičenih stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV (22%) je vključen v vrednostih postavk

| Postavka | Stalne in tekoče cene v EUR | Delež |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------|
| 1. Izvedbena dela | 161.343,69 | 98,52% |
| 2. Strokovni nadzor gradnje | 2.420,16 | 1,48% |
| Skupaj | 163.763,85 | 100,00% |

Tabela 4: Dinamika vseh in hkrati upravičenih stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV (22%) je prikazan kot samostojna postavka

| Postavka | Stalne in tekoče cene v EUR | Delež |
|-----------------------------|-----------------------------|---------|
| 1. Izvedbena dela | 132.248,93 | 80,76% |
| 2. Strokovni nadzor gradnje | 1.983,73 | 1,21% |
| SKUPAJ BREZ DDV-ja | 134.232,66 | 81,97% |
| DDV (22 %) | 29.531,19 | 18,03% |
| Skupaj | 163.763,85 | 100,00% |

6 OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1 Strokovne podlage in dovoljenja

Pri izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta so upoštevani naslednji dokumenti:

Zakonska podlaga:

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l.RS 60/2006, 54/10, 27/16).

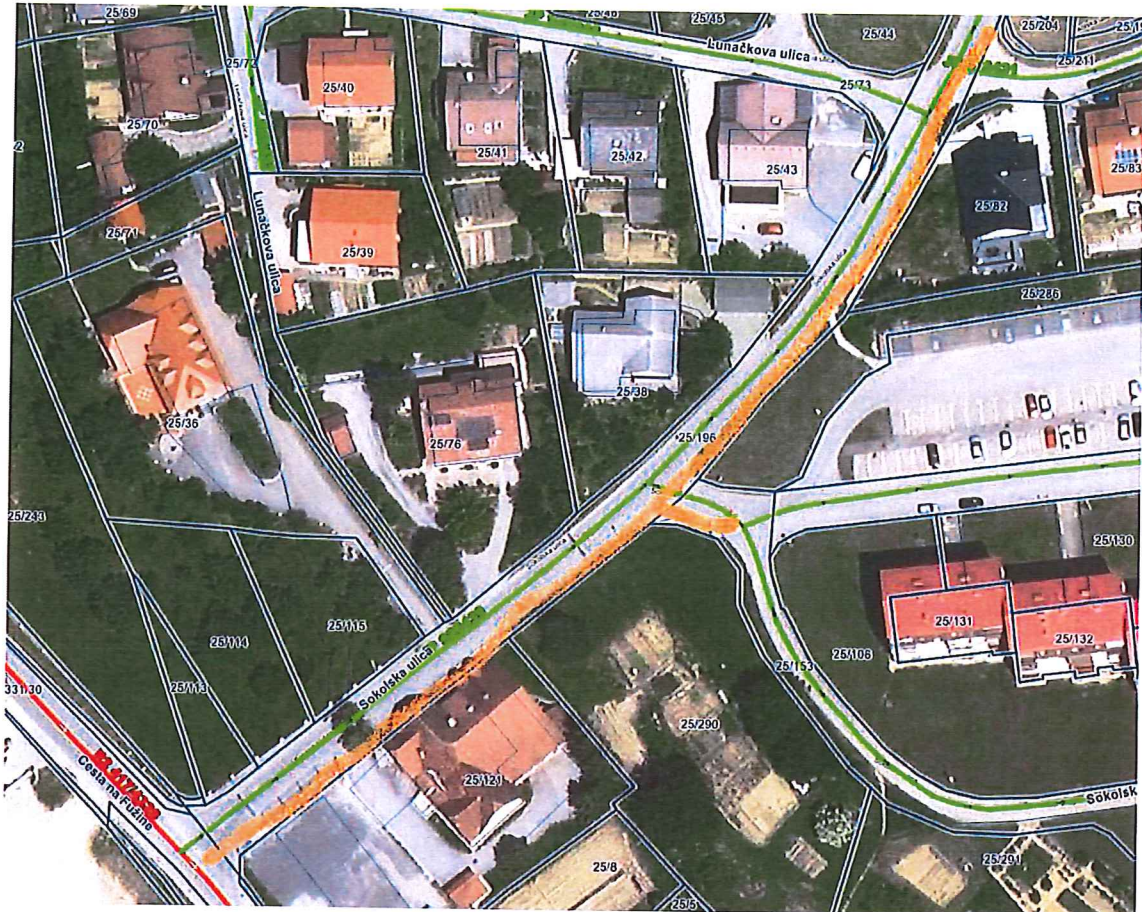
Strokovne podlage za izvedbo investicije:

- Prostorske sestavine dolgoročnega plana Občine Trebnje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Trebnje za obdobje od leta 1986 do leta 1990 (Skupščinski Dolenjski list, št. 19/86, 2/90, 16/90 in Uradni list RS, št. 35/93, 49/93, 50/97, 61/98, 18/00, 59/04, 82/04 in 65/06),
- Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Občine Trebnje (Skupščinski Dolenjski list, št. 4/91, Uradni list RS, št. 15/99, 24/00, 7/02, 91/02, 59/04, 21/05, 113/07),
- Odlok o OPN Občine Mirna (UGSO, št. 13/2014, 47/2016, 53/2017, teh. popr. 33/2014, 1/2015, 15/2015, 53/2016),
- 1. odstavek 121. člena Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 21/2011),
- Projektantski predračun, februar 2018, izdelovalec podjetje GPR, gradbeno projektiranje in svetovanje, Igor Rems s.p.,
- ocena strokovnega nadzora gradnje; 1,5% vrednosti projektantskega predračuna
- Skladno z dokumentom "Deleži sredstev občin za sofinanciranje investicij v letih 2018 in 2019, št. 4100-1/2017, Ministrstvo za gospodarski razvoj, 15. februar 2018",
- Prostorski informacijski sistem občin – PISO, <http://www.geoprostor.net/piso/>, februar 2018.

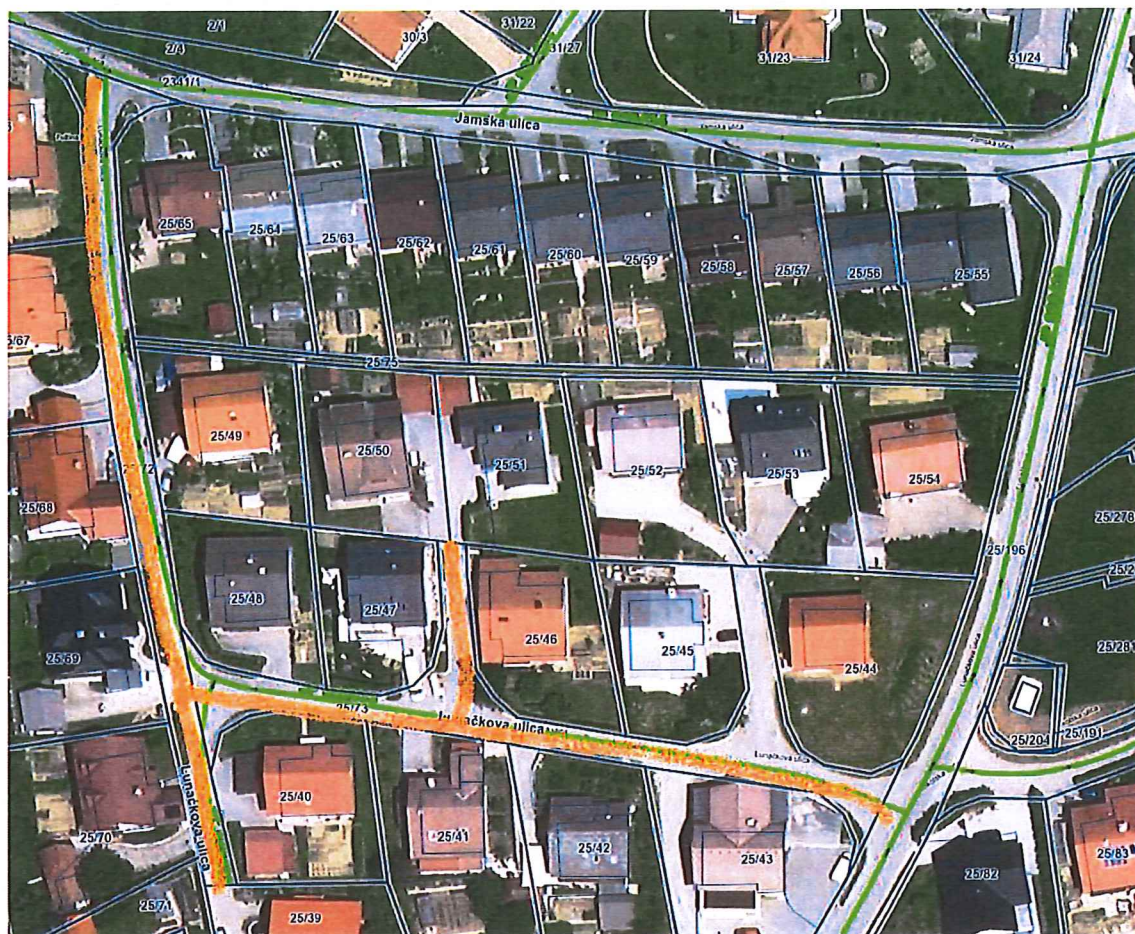
6.2 Lokacija

Sanacija javnih poti bo izvedena na zemljiščih v k.o. 1410-MIRNA, k.o. 1409-Brezovica in k.o. 1400-STRAŽA.

Slika 2: JP 926439 Sokolska ulica



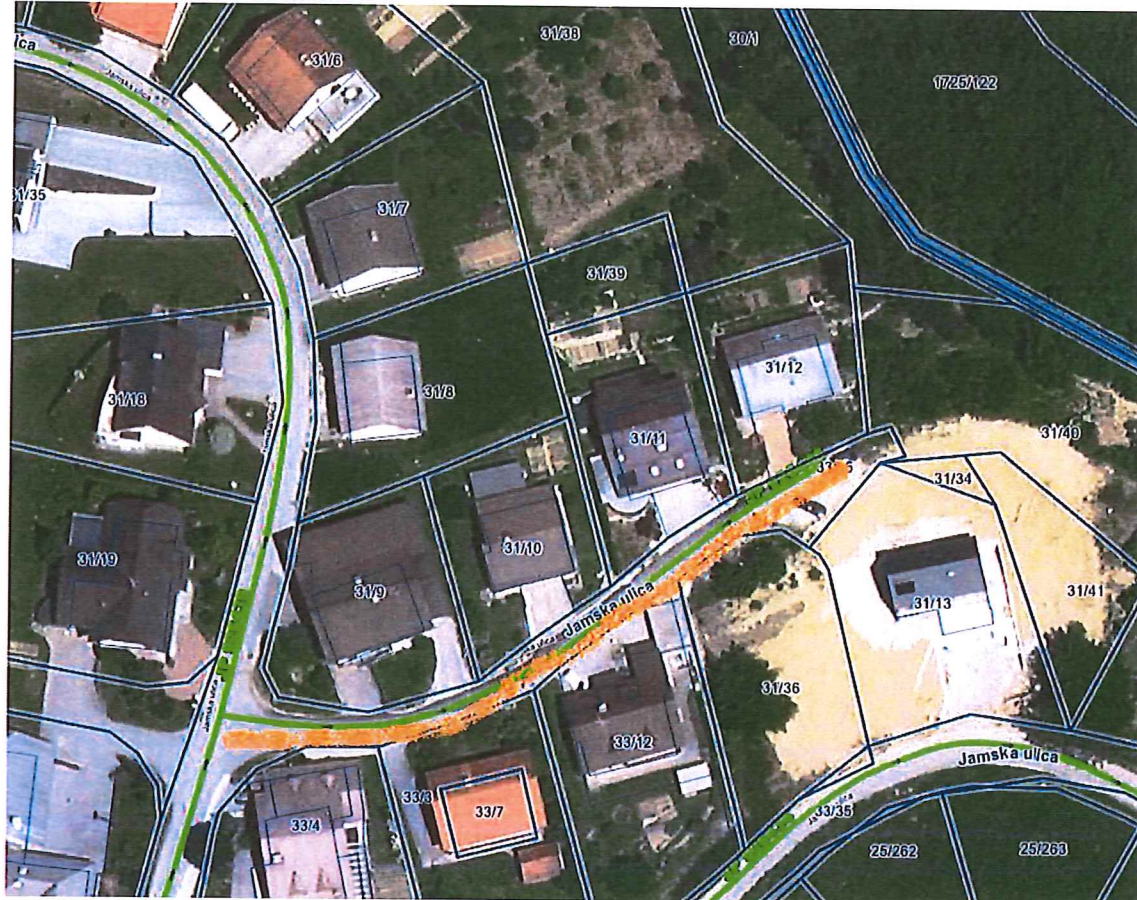
Slika 3: JP 926433 Lunačkova ulica



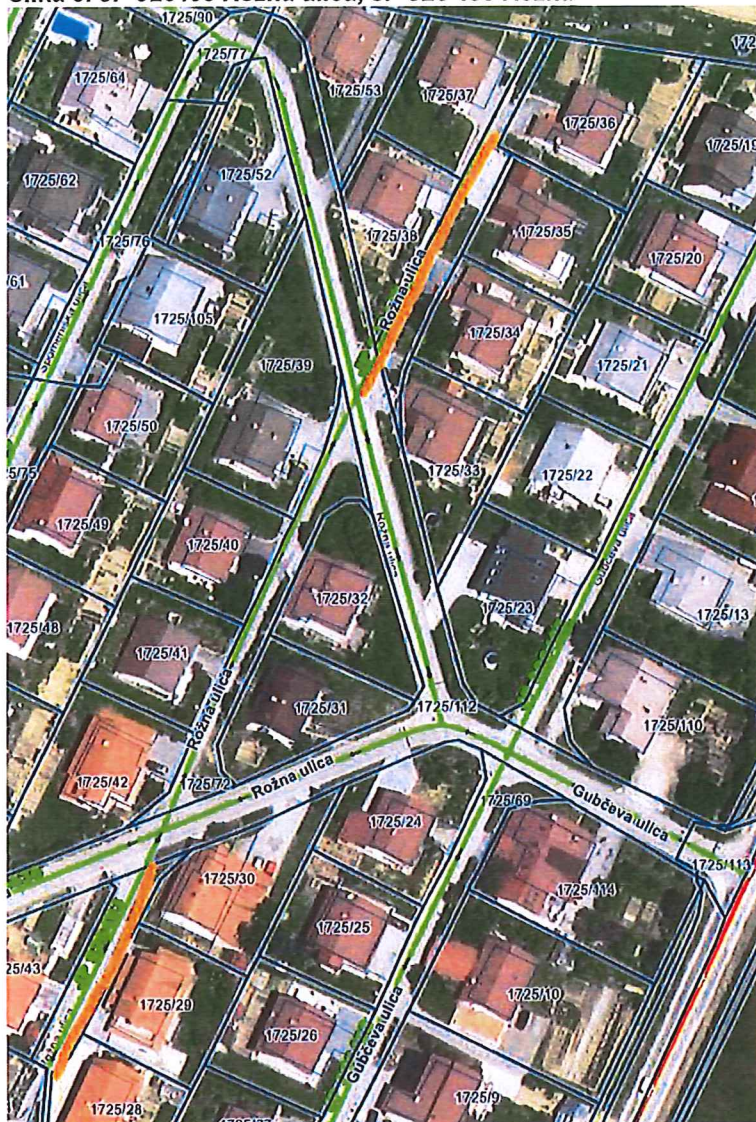
Slika 4: JP 926434 Jamska ulica



Slika 5: JP 926445 Jamska ulica



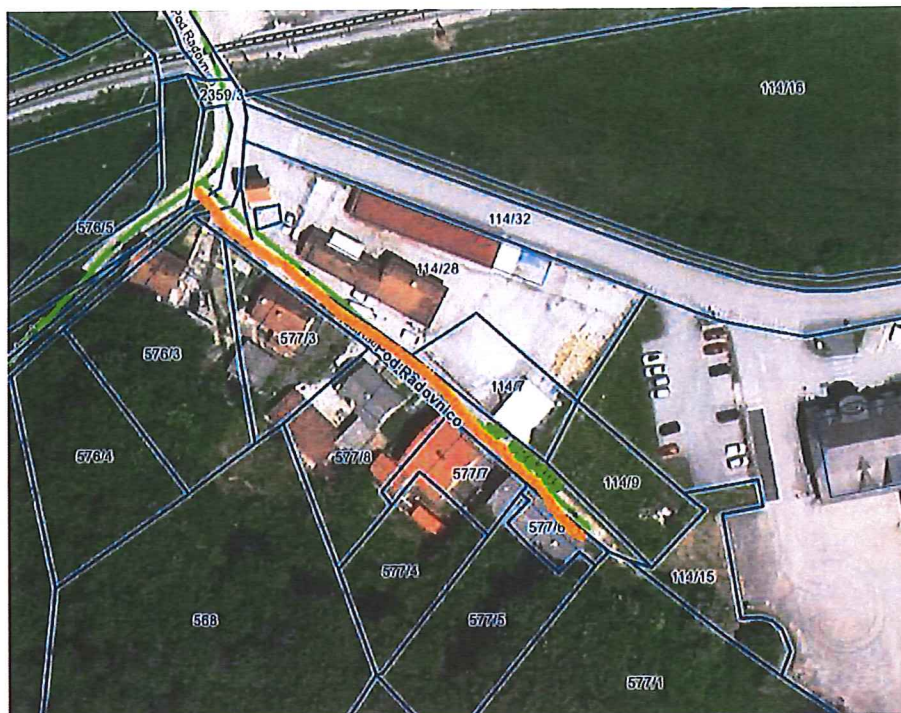
Slika 6: JP 926493 Rožna ulica, JP 926 438 Rožna



Slika 7: JP 926423 Gubčeva ulica, JP 926422 Gubčeva ulica



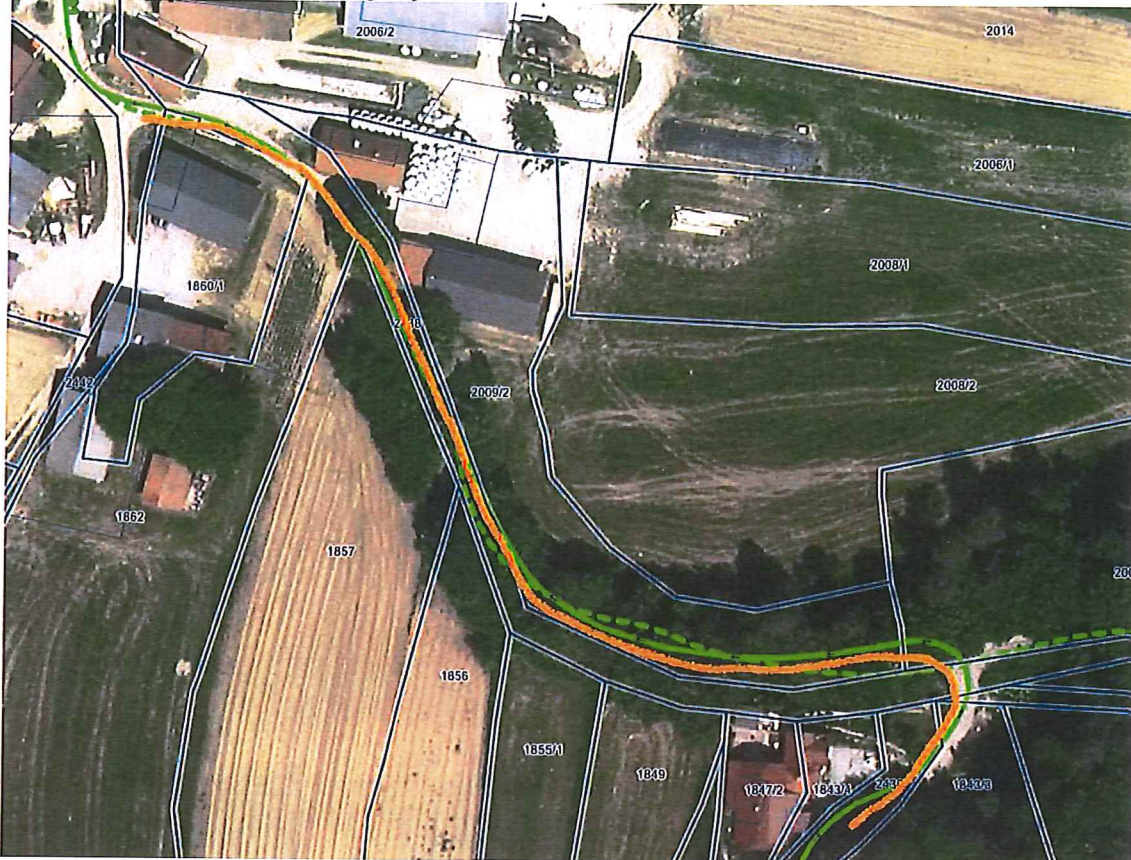
Slika 8: JP 926405 Pod Radovico



Slika 9 : JP 926311 Gomila 22



Slika 10 : JP 926401 Stan-Volčje Njive



6.3 Specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Podrobnejša razdelitev investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe je prikazana že v točki 5.3.

6.4 Terminski plan

Občina predvideva, da bo investicijsko naložbo realizirala v letu 2018, in sicer:

- | | |
|--|--------------------------------|
| – oddaja načrta porabe na MGRT: | april 2018, |
| – začetek izvedbenih del: | junij 2018, |
| – zaključek izvedbenih del: | september 2018, |
| – izstavitve zahtevka za izplačilo sredstev: | najkasneje do 4. novembra 2018 |

6.5 Varstvo okolja

Predvideni vplivi na okolje, ki bi bili lahko povzročeni med gradnjo, bodo časovno omejeni samo na dobo izvajanja zemeljskih del in preplastitve cestišč. Vplivi bodo posledica ureditve gradbišča in prisotnosti mehanizacije.

Ocenjuje se, da so vplivi na okolje, ki bodo nastajali med gradnjo, zaradi količinske, prostorske in časovne omejenosti sprejemljivi za okolje.

Tudi po dokončanju del investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje.

Varstvo okolja opredeljujemo še glede na sledeča izhodišča:

Učinkovitost izrabe naravnih virov

Sama prometna infrastruktura ne izrablja naravnih virov in nanje nima posebnega vpliva.

Okoljska učinkovitost

Kar zadeva okoljsko učinkovitost bo pri izvedbenih delih uporabljena najboljša razpoložljiva tehnika. Glede na naravo investicije pri tej točki ne zaznavamo drugih posebnosti.

Trajnostna dostopnost

Investicija je naravnana v izboljšanje trajnostne dostopnosti z asfaltiranjem, razširitvijo ali ponovno preplastitvijo obravnavanih cest, saj bo izboljšana prevoznost, varnost in izboljšali se bodo tudi pogoji za druge udeležence v prometu (kolesarje).

Zmanjševanje vplivov na okolje

Investicija bo imela pozitiven vpliv na okolje na račun izboljšanih cestnih povezav.

Z izvedbo investicije bo prišlo do zmanjšanja škodljivih vplivov na okolje zaradi boljših vozniških površin (širše ceste in odpravljene luknje v vozniških površinah). Urejena prometna infrastruktura bo prispevala k zmanjšanju izpustov škodljivih plinov v okolje ob uporabi osebnih in tovornih vozil.

Posebna poročila o vplivih na okolje ali strokovne ocene po veljavnih predpisih niso potrebne.

6.6 Kadrovska organizacijska shema

Investicija ne predvideva novih zaposlitev.

Kot pravna oseba je za izvedbo investicije odgovorna Občina Mirna, odgovorna oseba investitorja je župan Dušan Skerbiš.

Odgovorna oseba za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske, projektne, tehnične in druge dokumentacije pa je direktorica občinske uprave Tanja Šinkovec.

Tehnično koordinacijo projekta med izvajalci del in občinsko upravo bo izvajal mag. Štefan Velečič, ki je v občinski upravi Občine Mirna zadolžen za ceste.

6.7 Viri financiranja investicijske naložbe

Celotna investicijska naložba bo predvidoma financirana iz dveh virov, in sicer proračuna Občine Mirna in MGRT (na podlagi 23. člena ZFO-1). Vira sta sledeča:

a) Proračun Občine Mirna:

Občina Mirna bo skupaj prispevala 35,41 % (57.993,85 eur) upravičenih stroškov investicijske operacije v stalnih in tekočih cenah.

b) MGRT (23. člen ZFO-1):

Občina Mirna bo v letu 2018 na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki izvaja predpise s področja lokalne samouprave, kamor spada tudi Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/2006, 57/2008, 36/2011, 14/2015 - ZUUJFO), oddala načrt porabe za sofinanciranje investicije v skladu z določili 23. člena ZFO-1.

Skladno z dokumentom "Deleži sredstev občin za sofinanciranje investicij v letih 2018 in 2019", št. 4100-1/2017, ki ga je Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo objavilo februarja 2018, pripada Občini Mirna v letu 2018 55.885,00 EUR nepovratnih sredstev in v enakem znesku povratna sredstva, za kolikor bo zaprosila za obravnavano investicijo. Ta znesek predstavlja 64,58 % vseh stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah.

Tabela 5: Vira financiranja vseh in hkrati upravičenih stroškov investicije po letih stalnih in tekočih cenah

| Vir financiranja | V letu 2018 v EUR | Delež |
|-------------------------------------|-------------------|----------------|
| 1. Občina Mirna | 57.993,85 | 35,41% |
| 2. MGRT (23. člen ZFO-1; PP 953610) | 52.885,00 | 32,29% |
| 3. MGRT (23. člen ZFO-1; PP 160223) | 52.885,00 | 32,29% |
| Skupaj | 163.763,85 | 100,00% |

6.8 Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomski upravičenosti projekta

Obravnavana prometna infrastruktura bo izvedena tako, da bo stopnja izrabe zmogljivosti višja kot sedaj, saj bo z asfaltiranjem, rekonstrukcijo in ponovno preplastitvijo obravnavanih JP izboljšana dostopnost do naselij oziroma ulic, ki so odvisna od teh cest.

Urejena prometna infrastruktura bo izboljšala prometno varnost.

Investicija bo pozitivno vplivala na poseljenost območja, saj je prometna infrastruktura pomemben dejavnik pri zagotavljanju osnovnih pogojev za razvoj določenega območja.

Iz primerjave finančne ocene koristi in stroškov družbenega okolja zaradi investicije ugotavljamo, da so koristi bistveno večje od stroškov.

Investicija v prometno infrastrukturo je vsekakor pozitivna. Negativnih vidikov investicije z vidika družbe praktično ni, medtem ko je pozitivnih kar nekaj, konkretno:

- infrastrukturni razvoj občine,
- izboljšanje prevoznosti,
- povečanje prometne varnosti,
- višji življenjski standard prebivalcev
- in še mnogi drugi pozitivni učinki.

7 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Glede na to, da je ocenjena vrednost investicije manjša od 300.000 EUR, vendar pa bo ta financirana s proračunskimi sredstvi, bo zadostovala izdelava dokumenta identifikacije investicijskega projekta.

Obravnavana investicija je razmeroma enostavna iz tehničnega vidika. Za izvedbo investicije ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja. V kolikor bi se kasneje pokazalo, da bi bilo treba narediti še kakšen dokument v zvezi z investicijo bo ta narejen pred pričetkom del, najkasneje maj 2018.

8 PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA

8.1 Izhodišča in projekcija prihodkov in stroškov

Ocena prihodkov in stroškov je izdelana za investicijsko naložbo na naslednjih izhodiščih:

1. V tem konkretnem primeru gre za občinsko prometno infrastrukturo, katera v celotni življenjski dobi ne generira prihodkov.
2. Strošek amortizacije je upoštevan od celotne investicijske vrednosti. Glede na to, da Metodološki delovni dokumenti 4, ki služi kot navodilo za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi za ceste določa ekonomsko dobo 25 do 30 let, določamo amortizacijsko dobo na 25 let. Amortizacijska stopnja je 4%.
3. Ocenjeno je, da se bodo stroški tekočega vzdrževanja JP občasnega obnavljanja prometnih označb, urejanja bankin, krpanja lukenj v vozni površinah, pometanja, čiščenja peskolovov ipd. zaradi rekonstruirane lokalne ceste nekoliko znižali. Ti prihranki so ocenjeni na 1.800 EUR letno. Hkrati je ocenjen strošek 300 EUR na leto zaradi postavljene cestne razsvetljave.
4. Za potrebe izračuna je začetek obratovanja investicije postavljen na 1. januar 2019, saj bo investicija v celoti zaključena v letu 2018.

Tabela 7: Ocena prihodkov in stroškov (z amortizacijo)

| Leto | Prihodek | Amortizacija | prihranek pri stroških vzdrževanja | RAZLIKA |
|---------------|----------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 2018 | - | - | - | - |
| 2019 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2020 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2021 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2022 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2023 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2024 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2025 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2026 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2027 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2028 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2029 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2030 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2031 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2032 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2033 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2034 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2035 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2036 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2037 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2038 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2039 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2040 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2041 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2042 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| 2043 | - | 6.550,55 | 1.500,00 | - 5.050,55 |
| SKUPAJ | | 163.763,85 | 37.500,00 | - 126.263,85 |

8.2 Likvidnostni tok

Likvidnostni tok je izpeljan iz ocene prihodkov in stroškov. Pri tem so kot viri financiranja upoštevana vsa sredstva.

Tabela 8: Likvidnostni tok investicije

| Leto | Prih. | Viri financiranja | Ost. Vr. | SK. PRILIVI | Viri fin. | Prihranek - Str.vzdr. | SK.ODLIVI | NETO PRILIVI |
|---------------|-------|-------------------|----------|-------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|------------------|
| 2018 | - | 163.763,85 | - | 163.763,85 | 163.763,85 | - | 163.763,85 | - |
| 2019 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2020 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2021 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2022 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2023 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2024 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2025 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2026 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2027 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2028 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2029 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2030 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2031 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2032 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2033 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2034 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2035 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2036 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2037 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2038 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2039 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2040 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2041 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2042 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2043 | - | - | - | - | - | 1.500,00 | - 1.500,00 | 1.500,00 |
| SKUPAJ | | 163.763,85 | - | 163.763,85 | 163.763,85 | | 126.263,85 | 37.500,00 |

Stroške vzdrževanja bo v življenjski dobi investicije pokrivala Občina Mirna iz proračuna. Sredstev za pokrivanje stroškov vzdrževanja ne prikazujemo med prilivi v tabeli likvidnostnega toka, saj ta prispeva kar investitor sam in kot taka niso generirana tržno.

8.3 Finančni tok

Finančni tok za investicijo je izpeljan iz likvidnostnega toka ob upoštevanju življenjske dobe projekta in prejšnjih ocen prihodkov in stroškov.

Tabela 9: Finančni tok investicije

| Leto | PRILIV | ODLIV | NETO PRILIV |
|------|--------|------------|--------------|
| 2018 | - | 163.763,85 | - 163.763,85 |
| 2019 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2020 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2021 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2022 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2023 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2024 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2025 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2026 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2027 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2028 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2029 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2030 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2031 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2032 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2033 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2034 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2035 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2036 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2037 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2038 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2039 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2040 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2041 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2042 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 2043 | - | 1.500,00 | 1.500,00 |

V tabeli finančnega toka prikazujemo v življenjski dobi investicije negativen odliv, saj pomeni prihranek s finančnega vidika negativen strošek. Zaradi rekonstruirane lokalne ceste ne bo dodatnih prilivov, bodo pa manjši odlivi, saj se bodo na obravnavanem odseku lokalne ceste znižali stroški vzdrževanja.

9 IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV

9.1 Doba vračanja investicijskih sredstev

Upoštevajoč investicijsko vrednost, letni strošek amortizacije in stroške vzdrževanja se investicijska naložba investitorju ne povrne v življenjski dobi projekta. Glede na to, da gre za investicijo v občinsko prometno infrastrukturo, ki ne generira nobenih prihodkov, je to razumljivo.

9.2 Neto sedanja vrednost

Za izračun neto sedanje vrednosti so vsi prilivi in odlivi investicije za vso življenjsko dobo diskontirani s 4% diskontno stopnjo, ki je predpisana z zakonom.

Tabela 10: Neto sedanja vrednost investicije

| Leto ekonomske dobe projekta | Neto priliv | Kumulativa neto priliv | Diskontni faktor | Diskontni neto priliv |
|------------------------------|-------------|------------------------|------------------|-----------------------|
| 2018 | -163.763,85 | -163.763,85 | 1,0000 | -163.763,85 |
| 2019 | 1.500 | -162.263,85 | 0,9615 | 1.442,25 |
| 2020 | 1.500 | -160.763,85 | 0,9246 | 1.386,90 |
| 2021 | 1.500 | -159.263,85 | 0,8890 | 1.333,50 |
| 2022 | 1.500 | -157.763,85 | 0,8548 | 1.282,20 |
| 2023 | 1.500 | -156.263,85 | 0,8219 | 1.232,85 |
| 2024 | 1.500 | -154.763,85 | 0,7903 | 1.185,45 |
| 2025 | 1.500 | -153.263,85 | 0,7599 | 1.139,85 |
| 2026 | 1.500 | -151.763,85 | 0,7307 | 1.096,05 |
| 2027 | 1.500 | -150.263,85 | 0,7026 | 1.053,90 |
| 2028 | 1.500 | -148.763,85 | 0,6756 | 1.013,40 |
| 2029 | 1.500 | -147.263,85 | 0,6496 | 974,40 |
| 2030 | 1.500 | -145.763,85 | 0,6246 | 936,90 |
| 2031 | 1.500 | -144.263,85 | 0,6006 | 900,90 |
| 2032 | 1.500 | -142.763,85 | 0,5775 | 866,25 |
| 2033 | 1.500 | -141.263,85 | 0,5553 | 832,95 |
| 2034 | 1.500 | -139.763,85 | 0,5339 | 800,85 |
| 2035 | 1.500 | -138.263,85 | 0,5134 | 770,10 |
| 2036 | 1.500 | -136.763,85 | 0,4936 | 740,40 |
| 2037 | 1.500 | -135.263,85 | 0,4746 | 711,90 |
| 2038 | 1.500 | -133.763,85 | 0,4564 | 684,60 |
| 2039 | 1.500 | -132.263,85 | 0,4388 | 658,20 |
| 2040 | 1.500 | -130.763,85 | 0,4220 | 633,00 |
| 2041 | 1.500 | -129.263,85 | 0,4057 | 608,55 |
| 2042 | 1.500 | -127.763,85 | 0,3901 | 585,15 |
| 2043 | 1.500 | -126.263,85 | 0,3751 | 562,65 |
| Skupaj | | | | -140.330,70 |

Seštevek diskontiranih neto prilivov nam pove neto sedanjo vrednost, ki je v tem primeru negativna, konkretno znaša – 140.330,70 EUR.

9.3 Interna stopnja donosnosti

Interna stopnja donosnosti je tista diskontna stopnja, pri kateri je neto sedanja vrednost enaka nič. Interna stopnja donosnosti se primerja z diskontno stopnjo, ki je merilo za oceno pričakovanih rezultatov predlaganega projekta.

Glede na vhodne podatke in dejstvo, da se investicija investitorju ne povrne v življenjski dobi, interna stopnja donosnosti ni izračunljiva oziroma je negativna.

9.4 Relativna neto sedanja vrednost

Relativna neto sedanja vrednost je razmerje med neto sedanjo vrednostjo projekta (- 140.330,70 EUR) in diskontiranimi investicijskimi stroški (163.763,85 EUR). V tem primeru znaša RNSV= -0.857.

9.5 Predstavitev učinkov, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem

Izvedba investicije bo izboljšala pogoje bivanja prebivalcev odvisnih od obravnavanih cest oziroma JP. Dvignil se bo standard komunalne razvitosti občine.

Izvedba investicije bo izboljšala tehnične lastnosti cest, s čimer bosta izboljšani prevoznost in prometna varnost.

Poleg naštetih je moč najti še vrsto drugih nedenarnih pozitivnih učinkov investicije.

10 ZAKLJUČNA OCENA

Donosnost investicije v ekonomski dobi je negativna in se gledano iz ozkega finančnega vidika Občini Mirna ne bo nikoli povrnila.

Izvedba investicijske naložbe je pomembna in opravičljiva le z vidika normalne prevoznosti, prometne varnosti, in življenjskega standarda prebivalcev, odvisnih od teh cest, za Občino Mirna pa pomeni ta investicija korak naprej v infrastrukturnem razvoju občine.

Glede na navedene razloge in utemeljitve ter na podlagi dejstva, da gre za preišljen projekt z znanim terminskim planom in zaprto finančno konstrukcijo menimo, da je **investicijska naložba smiselna in upravičena.**