



ŽUPAN

Številka: 478-0028/2013-396

Datum: 12. 4. 2013

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRZIN

ZADEVA: Ukinitve statusa javnega dobra

V skladu z 29. členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10, 40/12) in 18. členom Statuta Občine Trzin (Uradni list RS, št. 19/13), vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

UKINITEV STATUSA JAVNEGA DOBRA

V skladu z 21. členom Statuta Občine Trzin in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin bo kot poročevalec na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

Vodja Urada za urejanje prostora, ga. Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.

PREDLOG SKLEPA:

1. Sprejme se sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah s parc. št. 1000/7 in 1000/8, obe k.o. 2141 – Podljubelj, parc. št. 857/5 k.o. 2147 – Križe, parc. št. 862/6 in 862/7, obe k.o. 2145 – Leše, in parc. št. 994/1, 993/10, 993/13, 993/14, 989, 1032/8, 981/83, 981/48 in 981/68, vse k.o. 2142 – Lom pod Storžičem, in statusa splošnega ljudskega premoženja na nepremičnini s parc. št. 396/2 k.o. 2148 – Senično, kar se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.
2. Pri nepremičninah iz 1. točke tega sklepa se v zemljiški knjigi izbriše status javnega dobra oziroma splošnega ljudskega premoženja in se zanje vknjiži lastninska pravica na ime Občina Trzin, Trg svobode 18, Trzin, matična številka 5883547000.

mag. Borut Sajovic
ŽUPAN



OBČINSKA UPRAVA

OBRAZLOŽITEV:

Pri zemljiških parc. št. 1000/7 in 1000/8, obe k.o. 2141 – Podljubelj, parc. št. 993/10, 993/13, 993/14, 994/1, 989, 1032/8, 981/83, 981/48, 981/68, vse k.o. 2142 – Lom pod Storžičem, je v zemljiški knjigi kot lastnik vknjiženo Javno dobro, pri zemljiških parc. št. 857/5 k.o. 2147 – Križe, parc. št. 862/6 in 862/7, obe k.o. 2145 – Leše, pa Javno dobro v lasti Občine Trzin. Pri zemljišču parc. št. 396/2 k.o. 2148 – Senično sta kot imetnika lastninske pravice vknjižena Roman Janc, Javnornik 41, 2390 Ravne na Koroškem, ter Splošno ljudsko premoženje in upravni organ KLO Križe, vsak do deleža 1/2. Navedene nepremičnine ne služijo več namenu javnega dobra, ker v naravi predstavljajo funkcionalna zemljišča oziroma dvorišča ob stavbah ali pa opuščene javne poti, ki se ne uporabljajo več.

Nepremičnina parc. št. 396/2 k.o. Senično, ki je v polovični lasti fizične osebe, v naravi predstavlja zemljišče v sklopu kmetijskih zemljišč pod naseljem Novake. Na tem zemljišču stoji opuščena lesena lopa. Nepremičnini parc. št. 862/6 in 862/7 k.o. Leše sta bili del skupne parcele, po kateri poteka kategorizirana občinska cesta, ki vodi iz Leš proti Peračici, po odmeri ceste pa se je izkazalo, da ti zemljišči v naravi predstavljata travnik ob navedeni cesti. Zemljišči bosta predmet menjave za zemljišči parc. št. 172/4 in 172/5 k.o. Leše, ki sta v lasti fizične osebe in po katerih v naravi poteka občinska cesta. Zemljišča parc. št. 1000/7 in 1000/8 k.o. Podljubelj v naravi predstavljata opuščeno pot, danes travnik ob objektu v sklopu kmetije v naselju Črni gozd v Podljubelju. Nepremičnina parc. št. 857/5 k.o. Križe predstavlja koridor pod bivšimi Pekovimi bloki v naselju Podvasca, ki je bil rezerviran za cesto, ki pa ni bila zgrajena. Danes to zemljišče predstavlja funkcionalno zemljišče enodružinskih stavb. Zemljišča, ki se nahajajo v katastrski občini Lom pod Storžičem, predstavljajo opuščene stare poti oziroma ceste, ki se ne uporabljajo več. Zemljišča parc. št. 993/13, 993/14 in 994/1 k.o. Lom pod Storžičem danes v naravi predstavljajo dvorišča ob stavbah v Slaparski vasi, zemljišče parc. št. 981/48 k.o. Lom pod Storžičem pa dvorišče ob stavbi na naslovu Grahovše 3, Trzin. Zemljišče parc. št. 993/10 k.o. Lom pod Storžičem predstavlja opuščeno pot v Slaparski vasi, ki je danes travnik ob njivi v lasti fizične osebe. Zemljišče parc. št. 989 k.o. Lom pod Storžičem predstavlja opuščeno pot v naselju Hrib v Grahovšah, danes pa je v naravi travnik, parc. št. 981/68 k.o. Lom pod Storžičem pa danes v naravi predstavlja travnik pred mostom, ki vodi v to naselje. Nepremičnina parc. št. 1032/8 k.o. Lom pod Storžičem predstavlja opuščeno staro cesto v Lom na Slapu, parc. št. 981/83 pa opuščeno staro pot skozi Lom (na lokaciji nad cerkvijo).

Izvezem iz javnega dobra zgoraj navedenih nepremičnin je utemeljen, saj splošna raba teh nepremičnin ni več potrebna, poleg tega pa je izvezem iz javnega dobra pogoj za njihovo prodajo, oddajo v najem ali za obremenitev s služnostjo.

Priloge:

- skice nepremičnin.

Pripravila:

Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.,
vodja Urada za urejanje prostora

Drago Zadnikar, spec.,
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE

Tomaž Ropret, univ. dipl. prav.,
svetovalec III



OBČINSKA UPRAVA

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04 – UPB1, 14/05, 92/05, 93/05, 111/05, 120/06, 126/07, 57/09, 108/09, 61/10, 62/10, 20/11, 57/12), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10, 40/12) in 18. člena Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 19/13) je Občinski svet Občine Tržič na ___ redni seji dne __. __. 2013 sprejel naslednji

SKLEP

O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA OZIROMA SPLOŠNEGA LJUDSKEGA PREMOŽENJA

1.

Ukine se status javnega dobra na nepremičninah:

- parc. št. 1000/7 in 1000/8, obe k.o. 2141 – Podljubelj,
- parc. št. 857/5 k.o. 2147 – Križe,
- parc. št. 862/6 in 862/7, obe k.o. 2145 – Leše,
- parc. št. 994/1, 993/10, 993/13, 993/14, 989, 1032/8, 981/83, 981/48, 981/68, vse k.o. 2142 – Lom pod Storžičem.

2.

Ukine se status splošnega ljudskega premoženja na nepremičnini parc. št. 396/2 k.o. 2148 – Senično.

3.

Nepremičnine iz 1. in 2. točke tega sklepa prenehajo imeti status javnega dobra oziroma status splošnega ljudskega premoženja in postanejo last Občine Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič, matična številka 5883547000.

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 478-0028/2013-396
V Tržiču, dne __. __. 2013

Župan Občine Tržič
Mag. Borut Sajovic