



OBČINA MIRNA

Glavna cesta 28
8233 Mirna
T 07 30 47 153
obcina@mirna.si
<http://www.mirna.si>

M I R N A

številka: 478-0018/2019-

datum: 29.04.2020

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA
OBČINE MIRNA**

NASLOV GRADIVA: Predlog Sklepa o odobritvi pravnega posla pridobitve nepremičnin:
zemljišče parc. št. 25/349, 25/353, 25/355, vse k.o. 1410-Mirna

Gradivo pripravil: Občinska uprava občine Mirna

Pristojno delovno telo: Odbor za okolje in prostor (ni obravnaval)

Gradivo predlaga: Dušan Skerbiš, župan

Poročevalec: Tanja Šinkovec, direktorica občinske uprave
uradniški naziv: na podlagi 75. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Mirna
(Uradno glasilo slovenskih občin št. 24/2011, 53/2015)

PREDLOG SKLEPA:

1. Izvede se postopek pridobitve nepremičnin: zemljišča parc. št. 25/349, 25/353, 25/355, vse k.o. 1410-Mirna v skupni vrednosti 549.000,00 EUR, ki so vključena v veljavni Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v letu 2020 pod zaporedno številko 2.
2. Občinski svet soglaša z vsebino predložene pogodbe za pridobitev nepremičnin iz sklepa številka 1.
3. Občinski svet soglaša, da župan s podjetjem Barnep d.o.o. sklene pogodbo za pridobitev nepremičnin iz sklepa številka 1.

Priloge:

- obrazložitev
- pogodba s prilogami
- letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2020-veljavni
- NRP OB212-18-0006

Dušan Skerbiš
ŽUPAN





OBČINA MIRNA

Glavna cesta 28
8233 Mirna
T 07 30 47 153
obcina@mirna.si
<http://www.mirna.si>

M I R N A

Predlog Sklepa o odobritvi pravnega posla pridobitve nepremičnin: zemljišče parc. št. 25/349, 25/353, 25/355, vse k.o. 1410-Mirna

1. Pravna podlaga

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18; nadaljevanju: ZSPDSLS-1) sicer:

- **29. člen**, ki vsebuje splošne določbe glede odločanja o pravnem poslu;
- **44. člen**, ki določa namen in obseg pridobivanja nepremičnega premoženja.

Statut Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 21/11,16/16), ki v **28. členu** določa naloge in pristojnosti delovnih teles občinskega sveta.

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Mirna za leto 2020 (v nadaljevanju: Načrt), ki v delu Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja vključuje predmetne nepremičnine pod zaporedno številko 2.

2. Razlogi za sprejem

V proračun Občine Mirna za leto 2020 je v načrt razvojnih programov uvrščen projekt OB212-18-0006 Gradnja novega vrtca, ki v letu 2020 vključuje nakup potrebnih zemljišč z objektom, ki bo po rekonstrukciji namenjen izvajanju javnih programov (vrtec, glasbena šola, knjižnica).

3. Opis stanja

Sprejem predlaganega sklepa pomeni podlago za izvedbo pravnega posla, ki bo izveden po naslednjem postopku: sklenitev pogodbe o nakupu, vpis v ZK, realizacija pogodbenih obveznosti prodajalca (pridobitev gradbenega dovoljenja in projektne dokumentacije za izvedbo del), plačilo.

4. Finančne in druge posledice

Na osnovi predlaganega sklepa bodo nastale posledice za proračun Občine Mirna v smislu izplačila kupnine za navedene nepremičnine.

pripravila:
direktorica občinske uprave
Tanja Šinkovec, dipl. ekon.

