

OBČINA ČRENŠOVCI

NADZORNI ODBOR

Ulica Prekmurske čete 20
9232 Črenšovci
tel. št. 02/57-35-750
fax št. 02/57-35-758
e-mail: milena@obcina-crensovci.si

Predsednik NO OČ:
Roman Ferenčak
Trnje 58, 9232 Črenšovci
Tel: 041 615 535
e-mail: roman.ferencak@oceanorchids.si

V Trnju, 26.4.2013

POROČILO NADZORNEGA ODBORA OBČINE ČRENŠOVCI za leto 2012

Vsebina:

1. UVOD.....	2
2. ANALIZA BILANCA STANJA	3
4. ADAPTACIJA GASILSKEGA DOMA V ČRENŠOVCIH	4
5. ZAKLJUČEK.....	5

Roman Ferenčak,
Predsednik NO OČ



1. UVOD

Dne 26.3.2013 je bila sklicana 1. seja nadzornega odbora Občine Črenšovci v letu 2013 s sledečim dnevnim redom:

1. Obravnava zaključnega računa proračuna občine Črenšovci za leto 2012
2. Razno.

Sejo je odprl in vodil predsednik NO Roman Ferenčak. G. Župan se je opravičil izostanku seje zato je takoj pri prvi točki bila beseda predana ga. Milena Antolin. Po predstavitvi s strani Občine in odprti diskusiji se je NO odločil kateri del proračuna bo pregledal. NO je v uvodniku seje ugotovil, da je bil rebalans proračuna narejen in sprejet novembra 2012. Iz tega sledi, da NO težko karkoli »ugotovi«, glede na to, da svetniku itak vse, kjer je prihajalo do odstopanj potrdi z rebalansom. Na to je NO že večkrat upozarjal tudi občinski svet ampak ustaljena praksa se nadaljuje.

2. ANALIZA BILANCA STANJA

V tabelarnem prikazu je predstavljena realizacija za leti 2011 in 2012, rebalans za leto 2012, ki je bil prejet v novembru 2012 in zaključni račun za leto 2012. Primerjava je bila narejena med zaključnim računom in rebalansom.

NO ugotavlja, da ta primerjava ni realna, saj je bil rebalans izdelan in potrjen na koncu koledarskega leta, ko so bili praktično znani vsi dogodki za leto, ki je predmet obravnave. Glede na to je NO zadolžil g. Mileno, da pripravi še primerjavo med planom za leto 2012 in zaključnim računom za isto leto.

1. Primerjava med planom za leto 2012 in zaključnim računom:

- a) Na prihodkovno stran občina nima vpliva, prihodki so bili realizirani glede na plan z indeksom 91 (največji upad prihodkov je iz naslova transfernih prihodkov iz drugih javnofinančnih transferjev)
- b) Na odhodkovni strani znaša indeks plana glede na zaključni račun 88 in sicer so večja odstopanja na naslednjih področjih:
 - javna dela (indeks 135, razlog: večje število javnih delavcev kot prvotno planirano)
 - komunalne storitve (indeks 186, razlog: v obdobju, ko še ni bil izbran koncesionar, so storitve opravljali različni izvajalci, kar je posledično vodilo do višjih stroškov; po izbiri koncesionarja je strošek spet v okviru planiranega)
 - Investicijski transferji pravnim in fizičnim osebam (indeks 142, v znesku je razlika kar skoraj 52.000 Eur; znotraj tega gre za sofinanciranje Cero Puconci z indeksom 176 in v znesku 34.000 Eur ter nabava opreme za PGD na območju občine z indeksom 187 in zneskom v višini nekaj več kot 15.000 Eur

4. ADAPTACIJA GASILSKEGA DOMA V ČRENŠOVCIH

Občina Črenšovci se je že v letu 2011 prijavila na 6. javni razpis za dodeljevanje sredstev iz naslova ukrepa 322 - Obnova in razvoj vasi. Naziv naložbe je bil Medgeneracijski center v gasilskem domu Črenšovci. Z odločbo št. 33123-36/2011/7 z dne 13. 2. 2012 so bila Občini Črenšovci odobrena nepovratna sredstva za omenjeni razpis v znesku 144.362,84 €. V zaključnem računu proračuna Občine Črenšovci za leto 2012 so bili predvideni transferni prihodki s strani MKGP. Projekt je bil končan in plačan. Vrednost dokončnega projekta je znašala 206.629,15 €. Prihodka s strani EU in državnega proračuna v letu 2012 ni bilo realiziranega.

Občina Črenšovci je dne 27. 2. 2012 zaprosila Evropski pravni center Maribor za posredovanje ponudbe za svetovanje in pripravo strokovnih podlag pri izvedbi javnega razpisa za izbor izvajalca gradenj za omenjeni Medgeneracijski center. Po prejemu ponudbe, sklepa o začetku postopka, imenovanju strokovne komisije in vsebini razpisne dokumentacije, je bil v Uradnem listu RS objavljen razpis za gradbena dela. Glavno merilo za oddajo naročila je bila najnižja cena, odpiranje ponudb pa je bilo javno.

Pri javnem odpiranju ponudb je bilo ugotovljeno, da se je na razpis prijavilo osem ponudnikov. Ponudbe smo prikazali procentualno in sicer je s 100 % označen najdražji ponudnik, tako da so vsi procenti vezani na osnovo 7. ponudnika:

1. Ponudnik 1	-	78,0 %
2. Ponudnik 2	-	88,5 %
3. Ponudnik 3	-	87,8 %
4. Ponudnik 4	-	94,5 %
5. Ponudnik 5	-	85,3 %
6. Ponudnik 6	-	91,2 %
7. Ponudnik 7	-	100,0 %
8. Ponudnik 8	-	89,3 %

Najugodnejši je ponudnik št. 1, vendar je pri pregledu ponudb naročnik ugotovil, da je ponudba po 19. členu 1. odstavka 2. člena ZJN-2 nepravilna. Ponudnik nastopa s podizvajalci pri katerih pa je bilo ugotovljeno, da dva podizvajalca nimata poravnanih zapadlih davčnih obveznosti. Tako je naročnik moral ponudbo kot nepopolno izločiti.

Na natečaju je bil izbran ponudnik št. 5. Nadzorni odbor ugotavlja, da je bil ponudnik pravilno izbran in tudi postopek od razpisa do izbire pravilno voden.

Cena, ki jo je ponudil izbrani ponudnik je 188.614,61 €, končna cena vrednosti projekta pa je znašala 206.629,15 €. Dela so v celoti dokončana in plačana, pridobljeno pa je tudi uporabno dovoljenje. Od lastnega deleža občine Črenšovci, bo 11. 062,94 € zagotovilo PGD Črenšovci. Še vedno pa je razlika 6.951,60 €, za kar smo zaprosili za obrazložitev računovodkinjo, ki nam je pojasnila razhajanja med podpisano gradbeno pogodbo in končno vrednostjo projekta v letu 2012.

Vsak projekt je sestavljen iz več postavk:

- izdelava investicijske dokumentacije (priprava DIIP-a in IP-a - dokumenti so osnova za začetek projekta ter hkrati osnova za kandidaturo na javnih razpisih) stanejo okrog 2.000-5.000 €, odvisno od vrednosti projekta,

- priprava gradbene dokumentacije (projekti za gradbeno dovoljenje in projekti izvedenih del), stanejo okrog 5.000,00-15.000,00 € - odvisno od vrednosti in zahtevnosti projekta
- sama gradbena dela (se plačajo direktno izvajalcu gradbenih del) po izbiri najugodnejšega izvajalca na javnem razpisu,
- stroški nadzora (z izvajalcem storitev se posebej ali sklene pogodba ali izda naročilnica za opravljanje teh storitev, ki lahko znašajo od 1,2-2,5 % vrednosti gradbenih del),
- stroški koordinacije na gradbišču - manjši strošek okrog 300 € za vsak mesec same gradnje,
- izdelava varnostnega načrta za gradbišče-manjši strošek okrog 1.000,00 €.
- stroški izdelave gradbiščne table, okrog 1.000,00 €

Vsi ti izdatki vplivajo na končno vrednost projekta in večina teh dodatnih postavk ni upravičen strošek in predmet sofinanciranja ministrstva, na katerem se kandidira (navadno se sofinanciranje samo gradbena dela v višini 85 % in to brez DDV).

5. ZAKLJUČEK

Razprava

Lep pozdrav,

Roman Ferenčak,
Predsednik NO OČ

