



O B Č I N A
ČRNOMELJ

Trg svobode 3, 8340 Črnomelj
obcina@crnomelj.si
www.crnomelj.si

OBČINSKI SVET

K točki 10

Gradivo za sejo Občinskega sveta Občine Črnomelj v februarju 2023

Zadeva: **ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA**

Mojca Čemas Stjepanovič:

1. Projekt za ureditev pokopališča v Vojni vasi je bil izdelan. Vrednost le tega je bila cca 25.000 EUR. Kakšne aktivnosti so predvidene v letu 2023?

ODGOVOR: V prvi fazi so predvideni odkupi zemljišč v naslednjih letih. Kasneje, ko bodo na voljo še kakšna dodatna finančna sredstva, pa se bo planiralo tudi nadaljevanje urejanja pokopališča.

Odgovor pripravila: Danijela Nedič Orešič, direktorica OU.

2. Pri točki »Poročilo župana o izvrševanju sklepov OS in aktivnostih občine«, predlagam, da se pri virih financiranja, kjer navajate vire financiranja napiše tudi odstotek le teh, v primerih, ko je že podpisana pogodba ali imate na razpolago drugi akt iz katerega je razvidno sofinanciranje projekta in v primerih, ko še ni pogodbe ali drugega ustreznega akta pa ocena sofinanciranja v odstotkih.

ODGOVOR: V tabeli projektov bo prikazan vir financiranja tudi z odstotki.

Odgovor pripravila: Anita Jamšek, OU.

Renata Butala:

1. Postajališča po občini: Opažam, da imajo v Kanižarici sedaj kar tri postajališča oz. nadstrešnice, dve različni izvedbi v sami Kanižarici, na obvoznici so spet drugačne. Ali ni bilo pred leti rečeno, da naj bi imeli enotne izvedbe nadstrešnic? Potem pa nasproti nekdanjega hotela v Črnomlju stoji veliko ljudi, pa ni nobene nadstrešnice. V Starem trgu nimamo niti označeno kje naj bi avtobus stal, da turist, ki pride k nam ne more niti vedeti kam gre lahko na avtobus. Potem spet v Žuničih imajo nadstrešnico do katere pa nimajo nobenega prehoda za pešce, nobene omejitve hitrosti (tisti, ki se tam kdaj peljejo vedo, da se tam ne peljejo počasi in da je cesta zelo prometna), ni niti nobene javne luči, pa vsi vemo, da je v zimskem času zjutraj še tema, ko gredo otroci na avtobus in kako potem lahko govorimo o varnosti otrok, za katero menim, da bi morala biti na prvem mestu. Starši so zaskrbljeni za varnost otrok. Menim, da bi morali poiskati način, da postajališče približamo vasi. Prav tako v Miličih, kjer je izredno nevarno, ni prehoda za pešce, ni osvetljeno, ni nadstrešnice, cesta pa zelo prometna. Prosim obrazložitev čemu so v Kanižarici potrebne tri nadstrešnice, medtem, ko drugje niti označbe za postajališče ni in kako oz. kdaj bo poskrbljeno za varnost tako otrok kot starejših občanov?

ODGOVOR:

Na že obstoječih avtobusnih postajališčih v Kanižarici smo v okviru izgradnje regionalne kolesarske povezave Črnomelj – Kanižarica postavili dve postajni nadstrešnici, ki sta po obliki zelo podobni postavljenim na sedaj že regionalni cesti oz. priključku na obvoznico na Čardaku. Oblika nadstrešnic je predpisana v katalogu urbane opreme, ki je sestavni del občinskega prostorskega načrta. Za mestna območja je določena kovinsko – steklena nadstrešnica, za podeželska pa lesena.

Zaradi javnega naročanja ni mogoče predpisati proizvajalca in tip kakršne koli opreme, v popisih se poda samo tehnične specifikacije opreme, lahko se še navede kot npr. »Proizvajalec, tip« ali enakovredno. Lesena postajna nadstrešnica v smeri proti Črnomlju bo lahko zamenjana z novo kovinsko - stekleno, ko bo urejeno lastništvo zemljišča, na katerem stoji.

Glede opremljanja obstoječih postajališč z lesenimi postajnimi nadstrešnicami se dogovarjamo s posameznimi krajevnimi skupnostmi, v kolikor KS zagotovi pripravo platoja za postavitev, zagotovimo nadstrešnico. Večji problem pa so ureditve novih avtobusnih postajališč, prehodov za pešce in razsvetljiv, še posebej ob državnih cestah. Tu je predpisana izdelava projektne naloge, ki jo mora potrditi Direkcija RS za infrastrukturo, izdelana projektna dokumentacija pa se mora še recenzirati, preden lahko dobi pozitivno mnenje DRSI. Pri nadstrešnicah je skupni strošek od 5.000 EUR do 10.000 EUR, pri postajališču pa vsaj 10 x več. Iz tega razloga smo najprej v Ziljah, nato pa tudi v Marindolu in Miličih, izvedli postajališča na vozišču oz. sisteme BUSKO, ki jih je možno izvesti bistveno hitreje in ceneje.

Odgovor pripravil: Vinko Kunič, OU.

2. Čedalje pogosteje dobivam vprašanja občanov v zvezi z neučinkovito rabo proračunskih sredstev v zvezi z najemninami, kot na primer Podjetniški inkubator (za katerega je slišati, da se seli poleg Spara), potem TIC, medtem ko »Bela hiša«, verjetno še kakšna druga občinska stavba ostajajo prazne. Prosim za seznam komu in koliko se plačujejo najemnine ter za kakšno dejavnost?

ODGOVOR:

Občina Črnomelj ima v »Beli hiši« prosta dva prostora in sicer oba v III. nadstropju. Prostor št. 12 v izmeri 13,80 m² in prostor št. 13 v izmeri 36,20 m². Vsi ostali prostori so zasedeni z najemniki oz. uporabniki.

Prav tako ima občina prosto eno pisarno v bivših prostorih Save d.d. na ulici Staneta Rozmana 2, Črnomelj in sicer v izmeri 27,24 m². Ostali prostori so zasedeni z najemniki oz. uporabniki.

Najemniki v Beli hiši so KBŠ (mladinska organizacija, ki združuje mlade), mesečna najemnina znaša 20,09 EUR, Kmetijsko gospodarska zbornica Slovenije (varovati in zastopati interese vseh, ki se ukvarjajo s kmetijstvom, gozdarstvom in ribištvom), mesečna najemnina znaša 504,43 EUR. V bivši stavbi Save d.d. je najemnik Plesno društvo Arabeska (plesna dejavnost), mesečna najemnina znaša 10,49 EUR. V Kreativni hiši mladih je najemnica Zdenka Stipanović s.p. (kavarna, slaščičarna), mesečna najemnina znaša 487 EUR.

Ostali poslovni prostori, ki jih občina oddaja posameznim društvom v brezplačno uporabo, so upravičeni najemnine, zaradi izkazanega javnega interesa z odločbo pristojnega ministrstva. To so: KUD Godba Črnomelj, MC Bit, Planinsko društvo Črnomelj, Društvo Proteus Bela krajina, Rdeči križ Črnomelj, Društvo prijateljev mladine, Energetsko svetovalna služba, Združenje borcev za vrednote narodnoosvobodilnega boja Črnomelj, Društvo invalidov Črnomelj in Društvo Sožitje.

Odgovor pripravila: Nina Tomec, OU.

Javni zavod RIC Bela krajina od svoje ustanovitve naprej stremi k racionalni porabi proračunskih sredstev. V letu 2021 smo aktivno iskali primeren prostor za TIC Črnomelj, ki je bil začasno umeščen v pritličnih prostorih črnomaljskega gradu. Mnenja smo, da mora biti prostor za TIC na izpostavljenem in vidnem mestu, dostopnem vsem obiskovalcem in mora biti umeščen v starem mestnem jedru. Pri iskanju primerne prostora smo tudi upoštevali navedena merila.

Žal primernih občinskih prostorov, kjer bi lahko umestili TIC ni bilo, zato smo se odločili, da vzamemo v najem poslovni prostor na naslovu: Ulica Staneta Rozmana 1, Črnomelj, katerega lastnik je fizična oseba. Prostor je na vidnem mestu ob farni cerkvi sv. Petra, lahko dostopen obiskovalcu in v neposredni bližini ostalih kulturnih spomenikov oz. ustanov, katere si obiskovalec z veseljem ogleda. Lokacija ob Petrovem trgu nam omogoča tudi veliko lažjo organizacijo dogodkov, ki bogatijo staro mestno jedro. Najemnina za poslovni prostor znaša: slabih 480 EUR/ mesec (474,35 EUR). V jeseni leta 2022 smo prostor obnovili s sredstvi iz projekta Kolektivna blagovna znaka destinacije Bela krajina in dodali promocijsko-prodajni prostor za prodajo izdelkov, ki so pridobili blagovno znamko »Belokranjsko«, kar nam bo omogočalo povečanje tržne dejavnosti zavoda.

Drugi in tudi zadnji poslovni prostor za katerega javni zavod plačuje najemnino oz. bo plačeval od 1. 3. 2023 je novi inkubator Bela krajina, na naslovu: Belokranjska cesta 36, Črnomelj (v neposredni bližini trgovine Spar) in je v lasti podjetja Avto Krka d.o.o. Že pri ustanovitvi inkubatorja, leta 2016 smo imeli problem z iskanjem primerne prostora in ga tako začasno rešili z razdelitvijo inkubatorja na tri lokacije: »Stara lekarna«, TRIS Kanižarica in PH Stratus. Že sama definicija Podjetniškega inkubatorja pravi, da je institucija, ki v prostorih na določeni lokaciji omogoča učinkovito nastajanje in razvoj novih podjetij in zagotavlja urejeno poslovno okolje z infrastrukturo in s širšim naborom upravnih in intelektualnih storitev za inovativna podjetja. Tudi za pridobitev projektnih sredstev je potrebno zagotavljati vsaj 500 m² površine za namene delovanja inkubatorja. V tem trenutku težko zagotavljamo vsem potrebam (premajhni skupni prostori, niso sodobno opremljeni, pisarne niso prilagojene mladim podjetnikom), zato je ideja o novih, sodobnih in inovativnih prostorih inkubatorja v prostorih podjetja Avto Krka d.o.o. idealno za razvoj novih podjetij v Beli krajini in hkrati nadgradnjo delovanja Podjetniškega inkubatorja Bela krajina.

Na površini dobrih 800 m² bo tako na voljo dovolj pisarn, majhna sejna soba, prostor za coworking s sodobno opremo, velika sejna soba in multimedijska predavalnica ter prostor za druženje. Strošek najema prostora znaša 8 EUR/m²/mesec. Mesečni strošek najema bo sofinanciran tudi s strani najemnikov pisarn (inkubirancev), najemnikov coworking prostora ter najemnikov sodobne multimedijske predavalnice. Slednji prostor bodo lahko najela tudi zunanja belokranjska podjetja, posamezniki, javni zavodi ali društva.

Odgovor pripravil: RIC Bela krajina.

3. Zanima me ali se že kaj razmišlja o samooskrbi občinskih stavb s postavitvijo sončnih elektrarn?

ODGOVOR:

Spremljamo in smo seznanjeni tudi s pogoji in aktualnimi razpisi Eko sklada za te namene. Konec leta 2022 smo se sestali s predstavnikom energetske pisane v Črnomlju in se pogovarjali tudi o postavitvi sončnih elektrarnah. Zaenkrat so aktualni razpisi precej slabo subvencionirani in bi občina ob trenutnih odprtih investicijah težko zagotavljala preostali lastni delež za izvedbo.

V sklopu ureditev infrastrukture v PC TRIS Kanižarica 3. del je predvidena postavitve male sončne elektrarne. Slednja bo zagotavljala samooskrbo z električno energijo za javno razsvetljavo celotne poslovne cone. Mala sončna elektrarna se bo umestila na streho stavbe Muzeja Rudnika rjavega premoga Kanižarica.

Odgovor pripravila: Jože Migalič in Anita Jamšek, OU.

Samer Khalil:

1. Na dolenski železniški progi se v zadnjem času marsikaj dogaja. Proga je definitivno dotrajana. Prihaja do nenormalnih zamud vlakov, kar povzroča nevšečnosti tistim, ki se na delo vozijo v Novo mesto oz. kam drugam. Občina naj zato Slovenske železnice d.o.o. prosi za pojasnilo.

ODGOVOR:

Vprašanje je poslano na Slovenske železnice d.o.o., odgovora še nismo prejeli.

Odgovor pripravila: Kristina Zajc, OU.

Marko Mravinec:

1. Kar nekaj časa nazaj je bila asfaltirana cesta od Nove Lipe, mimo Drežnika naprej do odcepa za Sečje selo. Cesta je bila zgrajena v soglasju z lastniki zemljišč. Po 15 letih bi bilo prav, da občina pristopi k prepisu delov teh zemljišč. Krajanje so zemljišča pripravljena odstopiti občini brezplačno. V proračunu naj se predvidijo sredstva za ta namen.

ODGOVOR:

Zadevo bomo preverili in proučili možnost brezplačnega odstopa parcel.

Odgovor pripravila: Danijela Nedič Orešič, direktorica OU.

Leopold Perko:

1. Objavljeno je bilo obvestilo, da je Občina Črnomelj prenehala z najemom prostora namenjenega parkiranju pri nekdanjem Belsadovem obratu v Črnomlju, ker ima zasebni lastnik s prostorom predvidene druge načrte. Se ve za kakšne načrte gre?

ODGOVOR:

Trenutno v veliki meri prostor uporablja podjetje AGM Starešinič d.o.o., sicer pa TGH d.o.o. na zemljišču nekdanjega Belsadovega obrata planira izgradnjo novih blokov »Zeleni gaj«.

Odgovor pripravila: Kristina Zajc, OU.

Bernarda Kump:

Skupina nezadovoljnih občanov iz naselja Drage izpostavlja več težav, ki so se pojavile v naselju:

- Ob zadnjem sneženju so bili pločniki v naselju Drage spluženi le po Krpanovi ulici, ne pa tudi v zgornjem delu naselja, zakaj ne?

ODGOVOR:

Pločniki v naselju Drage zaenkrat niso bili v programu zimske službe. V kolikor se dogovorimo jih damo v program za naslednjo sezono, kar pa bo posledica povečanja stroškov na proračunski postavki.

Odgovor pripravila: Kristina Zajc, OU.

- Nujno potrebna je postavitve cestnega ogledala na križišču iz Prečne ulice na Butorajsko cesto in na križišču pri Cvitkovičevi hiši.

ODGOVOR:

Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Črnomelj je na svoji 17. redni seji dne, 23. 8. 2022 obravnaval predlog Janeza Perušiča na željo prebivalcev naselja Drage, da se na vseh križiščih cest iz naselja Drage, ki se priključujejo na Butorajsko cesto namesti cestna ogledala. Pri pregledu terena je bila ugotovljena zadovoljiva preglednost v vseh navedenih križiščih, zato se Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu ne strinja s postavitvijo cestnih ogledal. Seveda pa je potrebno upoštevati dovoljeno hitrost v naselju.

Odgovor pripravila: Kristina Zajc, OU.

3. Ekološki otok v naselju Drage naj bi bil le začasno postavljen na pločniku zraven postajališča, pa temu ni tako, saj je tam postavljen že zelo dolgo časa. Je kakšno boljše mesto zanj, ne na pločniku? Tudi brežino izza ekološkega otoka naj vzdržuje občina, sedaj jo namreč krajan iz naselja Drage.

ODGOVOR:

Na temo ekološkega otoka je bilo že veliko govora. V kolikor KS skupaj s krajanji najde novo lokacijo, za Komunalno Črnomelj predstavitev eko otoka ne bo predstavljala problem.

Odgovor pripravila: Kristina Zajc, OU.

Alojz Puhek:

1. Zakaj v Sinjem Vrhu ni avtobusnega postajališča?

ODGOVOR:

Če vidi Krajevna skupnost Sinji Vrh kakšne možnosti izvedbe in predvidene lokacije, naj nam pošlje svoje predloge. V primeru Sinjega Vrha gre za državno cesto, kjer se bo potrebno prilagajati in usklajevati predvsem z DRSI.

Odgovor pripravila: Kristina Zajc, OU.

Nataša Hudelja:

1. Kdaj bo oddan predlog oz. vloga za novelacijo projekta kanalizacija Sečje selo?

ODGOVOR:

Ponudba za spremembe in dopolnitve projektne dokumentacije za kanalizacijo na območju naselja Sečje selo, ki je del sistema Vinica, je bila pridobljena jeseni 2022. Po sprejemu proračuna za l. 2023 bo možno v postopku evidenčnega naročila oddati novelacijo projektne dokumentacije za gradbeno dovoljenje in nato še za izvedbo. Vlogo za gradbeno dovoljenje bo možno oddati, ko bomo sklenili vse potrebne služnostne pogodbe.

Odgovor pripravil: Vinko Kunič, OU.

2. Kako je z ureditvijo krožišč v Črnomlju?

ODGOVOR:

Dolgoročno se planira ureditev vseh krožišč. V letošnjem letu planiramo izvedbo javnega natečaja za izbor idejnega predloga ureditve enega izmed krožišč. Do nadaljnjega krožišča ostanejo takšnem stanju in se jih redno kosi.

Odgovor pripravila: Kristina Zajc, OU.

Vesna Fabjan:

1. Zanima me, kakšni so učinki programa Senior (DSO Črnomelj) - prevozi? Koliko km letno se naredi, kdo in iz katerih krajev so uporabniki? Menim, da bi bilo smiselno še malo bolj spromovirati to storitev, ker je res dobra, a po tem kar slišim, nekateri ljudje, sploh iz odmaknjenih vasi, še vedno ne vedo, da ta možnost obstaja.

ODGOVOR:

Odgovor je bil že podan na sami seji OS. Ko bomo dobili letno poročilo o opravljanju storitev Senior, bomo o tem poročali tudi na občinskem svetu. Storitve brezplačnih prevozov bomo še enkrat objavili tudi v lokalnih medijih.

Odgovor pripravila: Danijela Nedič Orešič, direktorica OU.

Janez Perušič:

1. Krajevna skupnost Tribuče je pred dvema letoma podala predlog za ureditev pločnika in prehoda, kaj je s tem?

ODGOVOR:

Ker gre za odsek državne ceste (R3 660/1179) in odgovora na posredovano pobudo Krajevne skupnosti Tribuče za ureditev pločnika in prehoda nismo dobili, bo predlagana pobuda ponovno poslana na pristojni naslov.

Hkrati ob tem navajamo, da bo Občina Črnomelj v plan za prihodnje obdobje podala tudi predlog za izvedbo solarne osvetlitve samega avtobusnega postajališča.

Odgovor pripravil: Srečko Janjoš, OU.

Marko Mravinec:

1. Na Livarju v Črnomlju je črnomaljski grb, čigav je, kaj je z njim?

ODGOVOR:

Črnomaljski grb je izdelalo podjetje Livar d.d., proizvodnja Črnomelj. Grb je bil izdelan za namen postavitve le tega na krožišču v coni in je v lasti Občine Črnomelj. Občina je še vedno zainteresirana za uporabo omenjenega grba bodisi na katerem od krožišč v mestu Črnomelj, ali na kateri drugi lokaciji, v kolikor bi bila umestitev grba prostorsko smiselna. Pred samo uporabo grba je le tega potrebno obnoviti.

Odgovor pripravila: Tanja Peteh, OU.

Miha Vardijan:

1. V proračunu za leto 2023 ima KS Črnomelj predvidenih 11.500 eur za ureditev igrišč, prav tako je v proračunu občine 8.000 eur namenjenih za igrišča. Prosim za obrazložitev.

ODGOVOR:

KS Črnomelj ima v svojem finančnem načrtu predvidenih 11.500 EUR za ureditev igrišč v Črnomlju. Občina Črnomelj ima v predlogu za drugo branje 35.072 EUR in sicer za zamenjavo dotrajane ograje na igrišču pri OŠ Mirana Jarca in vzdrževanja ostalih igrišč po mestu. Večje investicije vodi občinska uprava in zato so tudi planirane v proračunu občine.

Odgovor pripravila: Erika Popit, OU.

2. V kateri fazi je obnova mostu v Žuničih in preplastitev cest Griblje - Fučkovci, Purga - Adlešiči?

ODGOVOR:

Konkretnega odgovora za obnovo mostov na reki Kolpi v Žuničih in Vinici nismo prejeli. Za investicije na prometni infrastrukturi je bil sprejet 6 letni drsni plan za obdobje 2020 – 2025 v katerem je obnova obeh mostov v 5. prioriteti, viniški je na 15., žuniški pa na 25. mestu.

Poleg projektne dokumentacije je potreben tudi dogovor s sosednjo Republiko Hrvaško, da se zagotovi obnova celotnih mostov.

Za rekonstrukcijo 2,3 km regionalne turistične ceste RT-919 od Gribelj do Fučkovcev ter preplastitev 400 m R3-660 med Purgo in Adlešiči mora DRSI še objaviti javni naročili in zagotoviti izvedbo, za oboje predvidoma v I. 2023.

Odgovor pripravil: Vinko Kunič, OU.

3. Obstoječe avtobusne hiške so ob večjem deževju in vetru nefunkcionalne. Le iz ene strani so zaprte, zato so ob vetru in dežju čakajoči na avtobus mokri. Potrebno je izboljšati funkcionalnost hišk.

ODGOVOR:

V pripravi je nov katalog urbane opreme, v sklopu katerega bomo premislili tudi o funkcionalnosti avtobusnih hišk.

Odgovor pripravila: Kristina Zajc, OU.

4. Predlagam povišanje cen parkiranja ob reki Kolpi v času turistične sezone.

ODGOVOR:

V skladu z določili veljavnega Odloka o režimu na območju ob reki Kolpi višino parkirnine določi Občinski svet občine Črnomelj vsako leto s sklepom, najkasneje do 1. maja tekočega leta. Sklep o višini parkirnine bo Občinski svet obravnaval tudi letos (pred sezono) in v kolikor se izkaže interes po povišanju oz. spremembi omenjene cene, lahko občinski svet določi novo (v tem primeru višjo) ceno. Občinska uprava bo za obravnavo omenjenega sklepa na seji občinskega sveta pripravila višjo izhodiščno ceno parkirnine, kot je bila preteklo leto.

Odgovor pripravila: Tanja Peteh, OU.