OBČINA RADENCI PREDLOG

OBČINSKI SVET

|  |  |
| --- | --- |
| Na podlagi 11. člena [Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti](http://www.pisrs.si/Predpis.aspx?id=ZAKO4652&pogled=osnovni) (Ur. list RS št. 86/2010), 6. člena [Uredbe o stvarnem premoženju države in](http://www.pisrs.si/Predpis.aspx?id=URED5055&pogled=osnovni) samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/2011) in 16. člena [Statuta Občine Radenci](http://www.lex-localis.info/KatalogInformacij/PodrobnostiDokumenta.aspx?SectionID=b0640d4d-01c1-49e1-a1f3-05a93db4baa2) (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11) je Občinski svet Občine Radenci na svoji \_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_\_ sprejel |  |
| **ODLOK** |
| **O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE RADENCI ZA LETO 2012** |

|  |
| --- |
| **1. člen** |
| S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2012 (v nadaljevanju: letni načrt). |
| **2. člen** |
| Letni načrt iz prejšnjega člena odloka vsebuje naslednje nepremičnine:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zap.****št.** | **Katastrska občina in šifra k.o.** | **Parc.št.**  | **Vrsta rabe in površina v m2** | **Orientacijska vrednost(v EUR)** | **Metoda razpolaganja** | **Ekonomska utemeljenost** |
| **1.** | k.o.Radenci (200) | 1160/3 | Stavbišče 331 m2 |  |  |  |
|  | k.o.Radenci (200) | 1160/1 | Sadovnjak 2445 m2 |  |  |  |
|  | k.o.Radenci (200) | 1150/7 | Sadovnjak 575 m2 | 16.286,96 (za parc.št. 1150/7, 1160/1 in 1160/3 skupaj) | Neposredna pogodba |  |
| **2.** | k.o.Radenci (200) | 1151/2 | Travnik 597 m2 | 358,20 | Neposredna pogodba |  |
| **3.** | k.o.Radenci (200) | 1151/3 | Travnik 396 m2 in sadovnjak 395 m2 | 514,10 | Neposredna pogodba |  |
| **4.** | k.o.Radenci (200) | 1153 | Travnik 255 m2 | 153 | Neposredna pogodba |  |
| **5.** | k.o.Radenci (200) | 1158/1 | Sadovnjak 1139 m2 | 797,30 | Neposredna pogodba |  |
| **6.** | k.o.Radenci (200) | 1158/2 | Vinograd 375 m2 | 337,50 | Neposredna pogodba |  |
| **7.** | k.o.Radenci (200) | 1159/1 | Njiva 6570 m2 | 5.913 | Neposredna pogodba |  |
| **8.** | k.o.Radenci (200) | 1161/1 | Travnik 272 m2 | 136 | Neposredna pogodba |  |
| **9.** | k.o.Radenci (200) | 1162/1 | Gozd 1605 m2 | 963 | Neposredna pogodba |  |
|  | **SKUPAJ** |  |  | **25.459,05** |  | **Se ne potrebuje, pričakuje se prihodek v proračun** |

 |
| **3. člen** |
| Občinski Svet Občine Radenci pooblašča župana za sklenitev pogodb o razpolaganju z nepremičninami in izvedbo dejanj v skladu z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/2011). |
| **4. člen** |
| V veljavi ostanejo vsi Odloki o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leta 2010, 2011 in 2012 in njihove spremembe in dopolnitve s tem, da za posamezno nepremičnino velja zadnja sprejeta sprememba ali dopolnitev.**5. člen** |
| Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin. |
| Številka:  |
| Datum:  |

 Janez Rihtarič

 Župan Občine Radenci

**Obrazložitev:**

Občinskemu svetu Občine Radenci predlagamo, da obravnava in sprejme predlagan Odlok po skrajšanem postopku. Vsa zemljišča in objekti so bili last pokojne, za katero je Občina Radenci plačevala domsko oskrbo. Zemljišča in objekti ležijo v Žrnovi v neposredni bližini, razen gozda, kateri pa tudi leži zelo blizu. Stanovanjska hiša ima hišno številko Žrnova 2. Predlagamo, da se kot celota prodajo zemljišča in objekti pod zaporedno številko 1. Ostala zemljišča pa se lahko prodajo vsako posebej. Nepremičnine so že bile ocenjene od sodnega izvedenca in cenilca.

 Janez Rihtarič

 Župan Občine Radenci