



OBČINA ŠENČUR
Kranjska 11, 4208
Šenčur
tel. 04 – 2519-100
e-mail:obcina@sencur.si
url:www.sencur.si

tč.2

Številka: 032-00024-2018/009

Datum: 10.9.2019

Z A P I S N I K

9. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, ki je potekala v sredo, 10.9.2019, v sejni sobi Občine Šenčur, Kranjska c. 2, Šenčur, s pričetkom ob 16.00 uri.

PRISOTNI: Slavka Weisseisen, Simon Kuhar, Andreja Pintar, Vanja Umnik, Urška Dolinar, Valerij Grašič, Tadej Belehar, Franci Podjed, Matej Knific, David Štrajhar, Živa Mali, Petar Potkonjak, Nuša Bašelj Jagodic, Sebastian Mohar

OPRAVIČENO ODSOTNI: Marjan Kristanc, Aleš Perič Močnik in Domen Kern

OSTALI PRISOTNI: župan Ciril Kozjek, tajnik občine Marija Cankar, poslovna sekretarka Damjana Kastelic, strokovna sodelavca Občine Aleš Puhar in Marija Trelc, Jože Gašperlin-predsednik NO Občine Šenčur, Slavi Bučan - R Kranj in Danica Zavrl-Žlebir – Gorenjski glas

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 8. redne seje občinskega sveta
3. Predlog Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje urejanja Šenčur ŠE-36 IG – 1.faza (prva obravnava)
4. Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Šenčur za leto 2019 – (skrajšani postopek)
5. Informacija o tekočih aktivnostih v občini
6. Pobude in vprašanja
7. Razno

Ad.1

Sejo je vodil **župan Ciril Kozjek**, ki je vse svetnike ter ostale navzoče lepo pozdravil in po ugotovitvi sklepčnosti (prisotnih 13 svetnikov od 17-ih) pričel z delom.

Župan je predlagani dnevni red dal v razpravo, v kateri o dnevnem redu svetniku niso razpravljali, zato je v sprejem predlagal sledeč

SKLEP:

Potrdi se predlagani dnevni red 9. redne seje občinskega sveta Občine Šenčur.

Glasovalo je 13 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.2

Na priloženi zapisnik 8. redne seje je g. Grašič dal pripombo na njegovo navajanje, kjer ni zapisano, da je dal tudi pobudo za pripravo idejnega osnutka celotne ureditve kraja.

zato je župan predlagal da svetniki sprejmejo naslednji

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 7. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur.

Glasovalo je 13 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.3

Odlok o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje urejanja Šenčur ŠE-36 IG – 1.faza (prva obravnava) je obrazložil **strokovni sodelavec Občine, g. Puhar.**

Občina je sprejela Občinski podrobni prostorski načrt za območje urejanja Šenčur ŠE-36 IG — 1 faza. Poleg OPPN je potrebno sprejeti tudi program opremljanja za komunalno opremljanje stavbnih zemljišč na navedenem območju.

Program opremljanja sledi vsebini Občinskega podrobnega prostorskega načrta ter povzema pregled obstoječe ter nove komunalne opreme, ki jo je potrebno zgraditi. S programom opremljanja so določeni stroški gradnje komunalne opreme ter določene podlage za odmero komunalnega prispevka.

Program opremljanja se sprejme kot odlok, ki določa obračunska območja posamezne vrste nove komunalne opreme, skupne in obračunske stroške posamezne vrste komunalne opreme na obračunskih območjih, preračun obračunskih stroškov na m² parcele in m² neto tlorisne površine objekta ter podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka.

Z določitvijo skupnih in obračunskih stroškov so preračuni stroški opremljanja na kvadratni meter parcele za določeno vrsto komunalne opreme (Cpi) in stroški opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objektov (Cti) za določeno vrsto komunalne opreme na območju OPPN.

Komunalna oprema, ki jo obravnava program opremljanja, so novo omrežje cest, novo omrežje kanalizacije ter novo omrežje vodovoda in predstavljajo infrastrukturo, ki jo upravlja Občina. Gradnja ostale infrastrukture (električno, plinovodno in telekomunikacijsko omrežje) ni predmet tega odloka in se morebitni poračun stroškov gradnje le-te določi v dogovoru z upravljavcem te infrastrukture.

Bodoči investitorji morajo na podlagi zakona in splošnega odloka o odmeri komunalnega prispevka poravnati še preostali del komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo.

V krajši razpravi so sodelovali svetniki ga. Dolinar, g. Mohar in g. Grašič, nato je župan v potrditev predlagal naslednji predlog

SKLEPA:

Občinski svet občine Šenčur sprejme Odlok o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje urejanja Šenčur ŠE-36 IG — 1.faza.

Glasovalo je 14 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO SPREJET.

Ad.4

Odlok o rebalansu proračuna občine Šenčur za leto 2019 je svetnikom obrazložila računovodkinja **ga. Trelčeva**.

Pojasnila je, da je, Občinski svet Občine Šenčur, na svoji 3. redni seji dne 30.1.2019, sprejel Proračun občine Šenčur za leto 2019.

Glavni razlog za sestavo rebalansa je uskladitev prihodkov in odhodkov proračuna.

Pravna podlaga za sprejem rebalansa proračuna je 40. člen Zakona o javnih financah in 68. člen Statuta Občine Šenčur. Na podlagi zaključnega računa proračuna občine Šenčur za leto 2018 se je izkazal presežek prihodkov nad odhodki v višini 1.089.944,15 €. V proračunu za leto 2019 pa smo zaradi večjih investicij planirali na računu financiranja zadolževanje. Prav tako se z rebalansom proračuna Občine Šenčur za leto 2019 zadolževanje ne spremeni, saj se zaradi že začelih investicij planiranih v proračunu za leto 2019 moramo do konca proračunskega leta zadolževati v višini 1.200.000,00 eur.

Z rebalansom proračuna povečujemo davčne prihodke in sicer NUSZ. Zaradi že do sedaj večje realizacije davčnih prihodkov, povečujemo prihodke iz naslova davka na dediščine in darila. Nedavčne prihodke znižujemo iz naslova komunalnega prispevka katerega bi prejeli na podlagi opremljanja zemljišča OPPN Šenčur ŠE32 — 1. faza. Tudi transferne prihodke znižujemo za planirana prejeta državna sredstva pri projektu namakalni sistem Žerjavka.

Prihodki v rebalansu proračuna občine Šenčur za leto 2019 se zmanjšujejo za 2.784.855,59 EUR.

Na odhodkovni strani znižujemo celotno postavko Opremljanje stavbnih zemljišč OPPN Šenčur ŠE32 — 1. faza. Projekt v letu 2019 ne bo realiziran, zato z rebalansom proračuna znižujemo sredstva na prihodkovni in odhodkovni strani. Prav tako znižujemo celotno postavko Namakalni sistemi. Projekt v letu 2019 ne bo realiziran, zato z rebalansom proračuna znižujemo sredstva na prihodkovni in odhodkovni strani.

Z rebalansom se znižujejo tudi sredstva planirana za nakup radarja. Planiran nakup radarja bo izveden v letu 2020. Glede na sprejeti proračun povečujemo stroške občinske uprave in sicer na vzdrževanju objekta, saj smo obnovili okolico občinske stavbe. Povečujemo tudi sredstva za gradnjo nadstreška pri občinski upravi.

Z rebalansom vključujemo sredstva v proračun za dotacijo gasilskemu društvu Srednja vas pri obnovi strehe na gasilskem domu Srednja vas.

Zaradi visoke realizacije na vzdrževanju lokalnih cest že v prvi polovici leta, povečujemo proračunsko postavko vzdrževanja lokalnih cest. Cesta Trboje Žerjavka bo realizirana v manjšem znesku od planiranega, zato znesek z rebalansom zmanjšujemo. Zaradi večjih, že realiziranih stroškov projektne dokumentacije in planiranih projektov, smo povečali postavko Projektna dokumentacija. Za Blagnetovo hišo smo podpisali pogodbo tudi za Blagnetovo hišo osnovni del, ki je bil tudi planiran v proračunu za leto 2019, vendar so na podlagi razpisa stroški večji od načrtovanih, zato z rebalansom proračunsko postavko nekoliko povečujemo.

Odhodke smo z rebalansom znižali za 2.726.447,21 eur.

Na računih finančnih terjatev in naložb smo upoštevali prihodke od prodaje kapitalskih deležev (prihodki od prodaje delnic) v višini 58.408,00 eur.

Na računu financiranja smo obdržali višino zadolževanja kot je bilo planirano že v proračunu. Iz navedenega zaključujemo, da je rebalans proračuna za leto 2019 potreben. V nadaljevanju so prikazane in obrazložene razlike prihodkov in odhodkov, razlika med predlaganim rebalansom in sprejetim ter veljavnim proračunom za leto 2019.

Cilj sprejema predlaganega odloka je uravnoteženje proračuna tako, da bodo pravice porabe usklajene z viri.

Z odlokom o rebalansu proračuna Občina Šenčur spreminja le 2. člen sprejetega odloka o proračunu občine Šenčur za leto 2019, ki v bistvu določa višino proračuna. V tem drugem členu so namreč določeni prejemki in izdatki splošnega dela proračuna po ekonomski klasifikaciji do ravni podskupin kontov.

Besedilo odloka je dal župan v razpravo, v kateri so bila svetnikom **g. Potkonjaku, Štrajharju, Kuharju, Grašiču, Dolinarjevi in Moharju** obrazložena posamezna vprašanja, nato je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Občinski svet Občine Šenčur sprejme Odlok o rebalansu proračuna Občine Šenčur za leto 2019, s prilogami. Odlok se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Glasovalo je 14 svetnikov. ZA je glasovalo 11 svetnikov, PROTI so glasovali 3 svetniki. Sklep je BIL SPREJET.

Ad.5

Tekoče aktivnosti v občini je predstavil **strokovni sodelavec občine, g. Puhar** in povedal da:

- Je župan g. Kozjek, v skladu z 18. členom Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 49/2013 z dne 15.11.2013), v izdani odločbi, št.354-00039-2018-681, v celoti oprostil plačila komunalnega prispevka v višini 558,11 EUR investitorja PGD Trboje, Trboje 39, 4000 Kranj.
- Smo izdali vse odločbe o odmeri komunalnega prispevka za naselja Voglje, Trboje in Žerjavko:
- Je izvajalec v Trbojah in Žerjavki na fino poasfaltiral vse ceste.
- Zaključujemo s sanacijo zemljišč ob cestah, na katere se je posegalo ob gradnji.
- Pripravljamo dokumente za pridobitev uporabnega dovoljenja in za končni prevzem.
- Izvajalec zaključuje z deli pri ureditvi začasnega krožnega križišča K6-pri Hofru. V obdobju

od 12.10 do 13.10.2019 bo veljala popolna zapora državne - brniške ceste G2-104 zaradi asfaltiranja obeh pasov.

- Dela pri Blagnetovi hiši trenutno mirujejo. Sicer delamo po pogojih Zavoda za varstvo kulturne dediščine-ZVKD. Skupaj z izvajalcem smo, na željo ZVKD, pridobili tri strokovna mnenja o predvideni sanaciji temeljev in sten. Nobeno od treh mnenj ne pritrjuje projektu in statiku, ki je projekt presojal. Za izvedena dela nobeden od usposobljenih izvajalcev ni pripravljen izdati garancije za opravljeno delo. Mi pa ne želimo graditi nevarni objekt, zato je gradnja ustavljena. V ponedeljek, 14.10.2019 je bil sestanek z vodjo ZVKD-enote Kranj o nadaljnjem poteku gradnje. Pričakujemo, da bo zavod spremenil svoje pogoje, da bomo objekt lahko v celoti porušili, spremenili projekt in posledično tudi gradbeno dovoljenje. Se pa dela intenzivno nadaljujejo na I. delu Blagnetove hiše. Vgrajuje se oprema in upamo, da bomo v oktobru pridobili gradbeno dovoljenje, da bomo lahko koristili sredstva EKO sklada in sredstva iz programa LAS-a.

Ad.6

Svetniške pobude in vprašanja:

- **G. Kuhar** je vprašal, koliko društev v občini je oproščeno plačila komunalnega prispevka.

Župan je odgovoril, da je v tretji alineji, v 18. členu Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Šenčur, navedeno, da se komunalni prispevek odmeri tudi za gradnjo javnih objektov, katerih investitor je uporabnik proračunskih sredstev, katerega lahko župan, ob obvestitvi občinskega sveta, delno ali v celoti oprosti plačila komunalnega prispevka.

- **G Knifca** je zanimalo:
 - Po kakšni metodi se je občina odločila za postavitev tako majhnih avtobusnih postaj in kdo je bil dobavitelj le teh?
 - Zakaj v Trbojah avtobusna postaja stoji na pločniku in ne za pločnikom kot drugje?

G. Puhar je odgovoril, da je bila izbrana tipska velikost nadstrešnice. Za to smo pridobili 3 oz. 4 ponudbe. Najugodnejša je bila ponudba podjetja Lesnik d.o.o. iz Lenarta.

Avtobusna postaja pri šoli v Trbojah je bila kupljena za omenjeno lokacijo. Z lastnikom smo podpisali soglasje, ki pa ga je kasneje preklical. Imeli smo tudi dogovorjeni način, kako bo postajališče izgledalo in kaj občina za to naredi. Ker drugega zemljišča trenutno ni. Je ostala varianta pri šoli.

- **G. Potkonjaka** je zanimalo glede nakupa novega gasilskega vozila za Hotemaže, za potrebe S dela občine. Cena je cca 257.000 EUR, občina naj bi prispevala 180.000 EUR, PGD Hotemaže ima zbranih cca 20.000 EUR, razlike je cca 57.000 EUR. Gospodinjstva po Hotemažah naj bi v treh letih prispevala vsako gospodinjstvo po 250 EUR.

Če je to za potrebe celotnega severnega dela občine je g. Potkonjak predlagal, da se sredstva zbirajo po celotnem severnem delu, ne samo v Hotemažah.

V nadaljevanju je postavil naslednja vprašanja:

1. Na podlagi katerih analiz ogroženosti je bila ugotovljena potreba po nakupu vozila?
2. Na podlagi katerih kriterijev je pripadla čast PGD Hotemaže, da nabavi to vozilo?
3. Ali je potrebno nabavljati pripadajočo opremo za vozilo in v katerem delu občine nam lahko pride prav, za kakšno vrsto ogroženosti se bo uporabljala ta (draga oprema)?
4. Vsaka pripadajoča oprema ima rok uporabnosti, zanima me na čigavo breme bo padel strošek nabave opreme oz. vzdrževanje opreme? Ali strošek v nadaljevanju krije občina ali bodo morali to plačevati vaščani vasi Hotemaže?

5. Za upravljanje vozila je potrebno imeti voziški izpit C kategorije.

Zanima me na čigave stroške bodo gasilci v PGD Hotemaže opravljali izpit C kategorije, ali je to strošek občine ali vaščanov Hotemaž?

– Vemo pa, da gasilska zveza ne financira (več) gasilcem opravljanja izpita C kategorije ker ima zelo slabe izkušnje z to prakso.

Župan je pojasnil, da smo 25.12.2015 podpisali plan opremljanja gasilskih enot z vozili za obdobje 2015-2030.

Ker je osnovni proračun sestavljen zgolj za zagotavljanje delovanja gasilskih enot, se sredstva za nakup opreme, kot so vozila in motorne črpalke, v proračunu za leto 2019 zagotovi posebna postavka s finančnimi sredstvi za namensko porabo v višini 79.000 EUR. V občini Šenčur imamo osrednjo, severno in južno gasilsko enoto. Za severni del je se nahaja v Hotemažah. Osrednjim enotam pripadajo tudi drugačni gasilski avtomobili kot ostalim gasilskim društvom.

Občina Šenčur financira 70% nakupa gasilskega vozila, PGD pa ostalih 30%. Društva se lahko prijavijo tudi na razpis Gasilske zveze Slovenije za sofinanciranje nakupa gasilskih vozil. Namen razpisa je sofinanciranje nabave določene nove gasilske zaščitne in reševalne opreme ter gasilskih vozil za PGD ter vozil za gasilske zveze. Gasilska zveza sofinancira do 20% vrednosti vozila, ostalih 10% sofinancirajo krajani. Vsa oprema se financira iz požarne takse, sredstva se razporeja namensko.

Glede izpita C kategorije je župan povedal, da je za vozila s takšno težo obvezen izpit C kategorije. Nekateri gasilci ta izpit že imajo, kdo ga bo imel v Hotemažah naj se gasilci odločijo sami.

- **Go. Umnik** je zanimalo v kakšni fazi je sprejem novega pravilnika o podelitvi priznanj. Župan je povedal, da osnutek omenjenega pravilnika že pripravljamo, hkrati pripravljamo tudi novo obliko priznanj. Apeliral je na svetnike, da do naslednje seje razmislijo, kako pogosto bomo v prihodnje podeljevali občinska priznanja (letno ali manj).

- **G. Grašič** je

- predlagal postavitev spominskega obeležja ob 120 letnici združenstva v Šenčurju.
- Vprašal glede pridobivanja zemljišča za dom starejših in predlagal, naj se občina zakreditira za gradnjo doma.

Župan je odgovoril, da prodajamo zemljišče v deteljici, svetnike pa pozval, naj pripeljejo investitorje, ki bi bili zemljišče pripravljani kupiti. Občina se dogovarja s Skladom kmetijskih zemljišč, da pridobimo nadomestna kmetijska zemljišča. V skupnem obsegu gre za 9000 m² zazidljivih površin za centralne dejavnosti, kjer se lahko gradi objekte družbenega pomena. Ko uspemo pridobiti zemljišča od sklada kmetijskih zemljišč, se bomo lotili odkupa še od sosednjih lastnikov. Seveda pa je prioriteta dveh proračunov dokončna izgradnja kanalizacije v južnem delu občine.

Ad.15

Razno

G. Kuhar je pohvalil izvedbo in ažurnost postavitve igral v Srednji vasi.

Župan je informiral svetnike o stanju avtobusne postaje pri bivši gostilni Jama-črna gradnja in jih seznanil, da ima Občina vsa soglasja v zvezi z primerom.

Glede postavitve spominskega obeležja ob 120-letnici združenstva je župan povedal, da zadruge in njeno delovanje podpiramo, da pa postavitve obeležja ni v naši pristojnosti.

G. Štrajhar je ponovno apeliral na občinsko upravo, da pripravi nov pravilnik o upravljanju in oddajanju športne dvorane v najem.

Župan se je vsem prisotnim zahvalil za udeležbo, svetnikom tudi za konstruktivnost in sodelovanje in jih seznanil, da bo naslednja seja predvidoma 6.11.2019.

Zapisala:

Damjana Kastelic

Župan:
Ciril Kozjek

Priloga zapisnika: /