

Republika Slovenija
OBČINA ZAGORJE OB SAVI
Cesta 9. avgusta 5
1410 Zagorje ob Savi



tel.: 03 56 55 700
fax: 03 56 64 011
www.zagorje.si
obcina.zagorje@zagorje.si

OBČINSKI SVET

Številka : 900-47/2012

Datum : 12. 11. 2012

Z A P I S N I K

14. seje Občinskega sveta Občine Zagorje ob Savi, ki je bila v ponedeljek, 12. november 2012, ob 17.00 uri, v sejni sobi Prostovoljnega gasilskega društva Zagorje – mesto, Kidričeva 11a.

Prisotni: **ZGN** – Mitja Adamlje, Marjana Mlinarič Pikelj, Marjan Kovač, Nina Vrhovnik, Gregor Brinjevec, Ivan Klančičar, Štefka Suša, Samo Vrtačnik, Simona Klukej, Petra Izgoršek Potočnik, Marija Ribič; Franci Kukovica; Ani Režun; **DeSUS** - Amalija Kuder, Irena Medvešek, **SD** - Matjaž Pokorn, Teja Juratovec, **SDS** – Alojzija Kralj, **ZARES** - Gašper Koprivšek, **SLS** - Slavko Jelševar, **NSi** - Andrej Dolšina, **DEAN HOLC IN LISTA MOJA DOLINA** - Dean Holc; **Samostojni svetnik** – Mitja Drobež; Iztok Živko

Ostali prisotni: **župan Matjaž Švagan**; Rudi Medved, direktor občinske uprave; Ivo Vrtačnik, vodja oddelka za gospodarske javne službe; Blanka Šmit, vodja oddelka za družbene dejavnosti in gospodarstvo; Nina Jenko, občinska uprava; Jelena Mlakar, vodja oddelka za javne finance; Tatjana Podbregar, vodja oddelka za okolje in prostor; Irena Drašlar, vodja oddelka za splošne zadeve; Sandi Grčar, direktor Javnega podjetja Komunala d.o.o., Stane Lašič, ARHIS d.o.o.

Župan Matjaž Švagan je nato v skladu s 30. členom poslovnika občinskega sveta predlagal v sprejem zapisnik 13. seje občinskega sveta, z dne 4. oktobra 2012.

Amalija Kuder, članica občinskega sveta z liste DESUS je opozorila na netočnost v zapisniku in sicer na drugi strani, točka št. 1, tretji odstavek, kjer je zapisano, da je dala pobudo o pripravi in obravnavi celovitega poročila o daljinskem ogrevanju in pojasnila, da na prejšnji seji ni dala pobude, ampak je vprašala, ali je bilo poročilo že pripravljeno in ali bo obravnavano na seji občinskega sveta.

Župan je dejal, da je bila na podlagi pobude sprejeta točka dnevnega reda o obravnavanem poročilu, tako da se za napako opravičuje.

Člani občinskega sveta so zapisnik **SOGLASNO** sprejeli.

Župan je nato predlagal naslednji **dnevni red**:

1. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta
2. Poročilo o izvajanju tekočih aktivnosti v Občini Zagorje ob Savi
3. Predlog proračuna Občine Zagorje ob Savi za leto 2013 z odlokom o proračunu -
1.OBRAVNAVA
(pristojnost: v skladu s poslovníkom občinskega sveta bo na seji občinski svet opravil splošno razpravo o proračunu in dal proračun v javno obravnavo. V času javne razprave proračun obravnavajo nadzorni odbor in odbori občinskega sveta)
4. Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje »Selo« v Zagorju ob Savi - 2. OBRAVNAVA (Obravnava na pristojnem delovnem telesu: Odbor za okolje in prostor)
5. Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje OP 5 ZS 37 - Jerman 1 – 1. OBRAVNAVA
(Obravnava na pristojnem delovnem telesu: Odbor za okolje in prostor)
6. Poročilo o stanju daljinskega ogrevanja v občini Zagorje ob Savi (Obravnava na pristojnem delovnem telesu: Odbor za okolje in prostor)
7. Poročilo o problematiki starejših v občini Zagorje ob Savi
(Obravnava na pristojnem delovnem telesu: Odbor za medgeneracijsko sobivanje)
8. Volitve, imenovanja, razrešitve:
 - Oblikovanje mnenja k imenovanju kandidata za direktorja javnega podjetja Stanovanjsko podjetje d.o.o. Zagorje
 - Imenovanje treh predstavnikov ustanovitelja v Svet javnega zavoda Osnovna šola Toneta Okrogarja
(obrnava na pristojnem delovnem telesu: Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja)

Člani občinskega sveta so dnevni red **SOGLASNO** sprejeli.

K 1. točki **Pobude in vprašanja članov občinskega sveta**

Župan Matjaž Švagan je dejal, da sta prispeli dve pobudi in sicer pobuda stranke »Zagorje gre naprej« okrog proučitve možnosti zagotovitve varnosti občank in občanov v križišču pred Šparom ter pobuda članice občinskega sveta z liste DESUS, okrog priklučitve lastnikov stanovanjske hiše Zakonjšek na vodovodni sistem Kotredež – Lošč. Problematika križišča pri Šparu je bila že na preteklih sejah izpostavljena. Pri izgradnji obvoznice je bil že v idejnih zasnovah predviden rondo, vendar je bilo zaradi prostorske problematike zgrajeno štirikrako križišče. Na podlagi pripomb bo ponovno izvedena prometna študija o možnosti umestitve rondoja.

Slavko Jelševar, član občinskega sveta z liste SLS, je podprl pobudo stranke ZGN za ureditev križišča pri Šparu, kar je tudi sam na preteklih sejah predlagal. Predlagal je ponovno preučitev možnosti rondoja, kajti v sodobnih razmerah je bolj praktično kot semaforizirano križišče, zato upa, da se bo dani apel občinskemu svetu tudi uresničil.

Ivo Vrtačnik, vodja oddelka za gospodarske javne službe, je obrazložil, da je bila že na preteklih sejah občinskega sveta dana pobuda člana občinskega sveta o proučitvi možnosti umestitve krožišča na lokaciji pri Šparu. Prometna presoja možnosti umestitve

na to lokacijo je pokazala, da ustreznega krožišča ne bi bilo mogoče umestiti. Detajlne načrte za samo krožišče bi bilo mogoče opraviti samo v primeru, če bi del poslovnega objekta v križišču, kjer se zavija proti Toplicam, porušili.

Marija Ribič, članica občinskega sveta z liste Zagorje gre naprej, je dejala, da je prav, da delajo politične stranke s skupnimi močmi v dobrobit občanov, ter se zahvalila g. Jelševanju za podporo.

K 2. točki

Poročilo o izvajanju tekočih aktivnosti v Občini Zagorje ob Savi

Župan je v nadaljevanju predstavil aktivnosti, ki se izvajajo v občini Zagorje ob Savi :

- V zaključni fazi je obnova infrastrukture na Gasilski cesti, po pogodbi naj bi bila dela končana do konca novembra, vendar zaradi danih vremenskih razmer pričakujemo podaljšanje roka;
- v zaključni fazi je tudi menjava kritine v notranjem delu tržnice v Zagorju; v letu 2013 se bo obnovila tudi fasada;
- Na odseku Podkum – Šklendrovec je bilo s pomočjo krajanek in krajanov položeno že okrog 3 km vodovoda, nujno potrebno bo tudi v prihodnje vlagati v lokalno infrastrukturo;
- V pripravi je projektna dokumentacija za obnovo vodovodnega omrežja Mlinše;
- Izvedenih je bilo več kot 11 vrtnih na območju občine Zagorje ob Savi; na vodnih virih javnega vodovodnega sistema so se izboljšali pretoki do te mere, da ni potrebno več aktivirati rezervnega vodnega vira vrtine Sava;
- V teh dneh je prispel odgovor Državne revizijske komisije glede zahtevka za revizijo javnega naročila »Projektiranje in izgradnja čistilnih naprav in kanalizacijskega sistema v občini Zagorje ob Savi«;
- Izvaja se investicijska širitev odlagalnih polj »Unično« II. faza, to je skupna investicija, ki znaša 10 mio €; delež občine okrog 3 mio €;
- Uspešno so zaključena vsa dela na šestih objektih financiranih iz naslova Zakona o financiranju občin;
- Na Kidričevi cesti so bila zaključena vsa dela po aneksih, potrjenih s strani Ministrstva za gospodarstvo za letošnje leto; rok dokončanja preostalih del je skladen z odobritvijo Ministrstva za gospodarstvo in sicer do maja 2013;
- Na Cankarjevem trgu se izvajajo parcelacije zemljišč za pridobitev potrebnih zemljišč za javne površine;
- Projekt Podjetno v svet podjetništva je postal vseslovenski projekt, vključenih okrog sto mladih;
- Prejeli smo sklep Ministrstva za obrambo RS za zaščito in reševanje o ocenjevanju škode nastale zaradi posledic poplav med 4. in 5. novembrom 2012. Zbrane vloge in oceno nastale škode mora komisija za oceno nastale škode posredovati do 5.12.2012;
- Občina Zagorje, je kot večinski lastnik opuščenega počitniškega doma v Vrsarju uveljavila predkupno pravico za 144 kvadratnih metrov veliko parcelo znotraj počitniškega kompleksa, ponudba je dana v višini 21.500€;
- Projekt prodaje bivših prostorov Lekarne v Zagorju je v teku; dogovor vseh treh

zasavskih občin je, da se bodo sredstva v celoti namenila za novo lekarno na Izlakah v domu starejših občanov;

- sklicana je sestanek s krajanji in krajkankami iz doline Kotredeščice, na katerem bodo predstavljeni rezultati študije o vsebnosti arzena v zemlji, kot posledice pridobivanja rude v nekdanjem rudniku antimona, rezultati študije bodo predstavljeni na naslednji seji občinskega sveta

Direktor občinske uprave, Rudi Medved je v nadaljevanju pojasnil da tečejo aktivnosti za prodajo prostorov stare lekarnice, katere lastnice so vse tri občine, verjetno bo do prodaje prišlo že v proračunskem letu 2012. V gradivu za sejo občinskega sveta je tudi sprememba in dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2012, zato bi bilo smotno, da občinski svet sprejme sklep, ki bo podlaga za nadaljnje postopke prodaje.

Župan je nato dal na glasovanje 4. spremembo in dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2012.

Člani občinskega sveta so **soglasno** sprejeli naslednji **SKLEP**:

1. Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2012 (v nadaljevanju: letni načrt), se dopolni v naslednjem:

- pri točki II.B.1. – (načrt razpolaganja – stavbe in deli stavb), se za dosedanje podtočko 6. doda nova podtočka 7., ki se glasi:

»Prodaja lastniškega deleža občine na objektu bivše lekarnice na Kidričevi cesti 5 v Zagorju ob Savi (stavba št. 97, posamezni deli stavbe št. 1, 5, 6, 7 in 8 k.o. Zagorje-mesto) .

Predvidena metoda razpolaganja: javni razpis (zbiranje pisnih ponudb ali javna dražba).
Orientacijska vrednost: potrebna cenitev »

V nadaljevanju je **župan Matjaž Švagan** dejal, da je potrjena njegova kandidatura za člana državnega sveta, potekajo pogovori okrog programskih izhodišč.

Alojzija Kralj, članica občinskega sveta z liste SDS, je prosila za kratko informacijo okrog predstavitve rezultatov študije vsebnosti arzena v KS Kotredež.

Tatjana Podbregar, vodja oddelka za okolje in prostor je pojasnila, da je bila naročena analiza stanja poljščin oz. zemljišča ob potoku Kotredeščica. Jutri bo predstavila Inštituta za okolje in prostor, ga Ribarič Laznik, predstavila rezultate analize in nadaljnje ukrepe. Povabila je vse prisotne na razpravo.

Župan je izpostavil, da bo ta točka bolj podrobno predstavljena na prihodnji seji občinskega sveta.

Mitja Drobež, član občinskega sveta - samostojni svetnik je želel vedeti, ali so bili obveščeni tudi krajanji krajevne skupnosti Čemšenik, kajti verjetno je naplavina iz krajevne skupnosti Čemšenik.

Tatjana Podbregar je dejala, da so bili krajanji Krajevne skupnosti Čemšenik ravno tako obveščeni.

Nadaljnje razprave ni bilo.

K 3. točki

Predlog proračuna Občine Zagorje ob Savi za leto 2013 z odlokom o proračunu - 1. OBRAVNAVA

Po uvodni obrazložitvi **župana** je **vodja oddelka za javne finance, Jelena Mlakar** v nadaljevanju predstavila 1. predlog proračuna za leto 2013 z namenom, da se le ta da v javno obravnavo, in da se 2. predlog proračuna predlaga v sprejem Občinskemu svetu Občine Zagorje ob Savi v mesecu decembru 2012. Na ta način bo omogočeno, da bo proračun sprejet pred 1. januarjem 2013, kar zagotavlja normalno financiranje in izvrševanje proračuna za leto 2013, brez začasnega financiranja. Občina Zagorje ob Savi pri pripravi proračuna za leto 2013, upošteva makroekonomske okvire, kot sta med drugim negativna rast bruto družbenega proizvoda in nadaljnja rast stopnje brezposelnosti na ravni države, zagotavlja uravnoteženo razmerje med prihodki in odhodki in s tem stabilno javno-finančno sliko občine. To pomeni, da se občina Zagorje ob Savi v letu 2013 ne bo dodatno zadolžila, odplačevanje obstoječih kreditov pa je v celoti obvladljivo. Doslej najvišji planirani vrednosti prihodkov je treba dodati še prenos neporabljenih prihodkov iz leta 2012, tako da bodo načrtovani odhodki v celoti v skladu z razpoložljivimi prihodki. Po podrobni predstavitvi proračuna je sledila razprava.

Matjaž Pokorn, član občinskega sveta z liste SD je želel, da predsedniki krajevnih skupnosti pripravijo prioriteto vzdrževanja cest, kajti krajan Medije, Borja pri Mlinšah do Osredka nimajo »poštene kamionske ceste«. Potrebno bi bilo drugače postaviti prioritete, ker se pozablja na ljudi na periferiji.

Župan se je zahvalil za pobudo in dejal, da bo prioriteta vzdrževanja cest usklajena s predsedniki krajevnih skupnosti. V letošnjem letu je bilo asfaltiranih sedem km cest. Cesta Borje bo v prvem planu.

Alojzija Kralj z liste SDS je podprla pobudo Matjaža Pokorna in tudi Mitje Drobeža, ki je že na eni izmed preteklih sej izpostavil pripravo prioritete liste vzdrževanja cest.

Župan se je strinjal, da prioriteta mora biti in dejal, da tam kjer bodo ljudje s svojim delom, zemljišči, sredstvi prvi, tam bo tudi občina pomagala.

Mitja Drobež, samostojni svetnik, se je pridružil kolegoma, kajti že nekaj časa se zavzema za to. Potrebno bi bilo sodelovanje občinskih vodilnih ljudi s krajan krajevnih skupnosti, kajti ni dovolj komunikacije. V KS Čemšenik se veliko dela, vendar bi morali vprašati krajane za mnenje. V biltenu bi bilo potrebno napisati vrstni red asfaltiranja. Napaka v biltenu še ni popravljena. **(opomba: gre za cesto, ki je bila asfaltirana v krajevni skupnosti Šentgotart in ne v krajevni skupnosti Čemšenik, kot je bilo pomotoma zapisano v biltenu)**. Izpostavil je tudi problem izvajalcev del.

Župan je spomnil na očitke, ki jih doživlja v urbanih delih, da se preveč investira v obrobja mesta. Delitve na »našo in vašo« krajevno skupnost v Zagorju ni in je ne bo. Situacija se iz dneva v dan spreminja, zato je težko določiti časovni termin asfaltiranja cestišč. Osnutek bo pripravljen, vendar s točno določenimi kriteriji. Potrebna bo tudi pomoč krajanov z njihovimi prispevki, z delom oz. zemljišči.

Matjaž Pokorn z liste SD je dejal, da vas kot je Borje pri Mlinšah, ki šteje 20 ljudi, ne more enakovredno zbirati finančnih sredstev kot npr. vas z 150 ljudmi. Najbolj oddaljenim krajanom od središča mesta je potrebno še bolj pomagati. Predsedniki KS pa bi se tudi morali zavedati, da smo vsi v isti občini.

Župan je dejal, da je bila cesta med Čemšenikom in Šentgotardom preplaščena, zato ker je zelo prometna. Pobuda Matjaža Pokorna in Mitje Drobeža bo upoštevana. Za komunikacijo med predsedniki krajevnih skupnosti in občinsko upravo je zadolžen sodelavec Damir Kozolič.

Ivo Klančičar, član občinskega sveta z liste ZGN, je v imenu **odbora za okolje in prostor** obrazložil, da je odbor proračun obravnaval in po razpravi predlagal občinskemu svetu, da ga v prvi obravnavi sprejme kot zelo dobro osnovo za pripravo proračuna za drugo obravnavo. V času javne obravnave so legitimne vse pripombe oz. sugestije, da se pošljejo na občinsko upravo za nadaljnjo obravnavo.

Mitja Drobež, samostojni svetnik, je ob koncu razprave dal pobudo, da bi Delavski dom bil bolj finančno dostopen tudi drugim organizacijam na področju ljubiteljske kulture.

Župan je predlagal, da gre pobuda na prihodnjo sejo med »pobude in vprašanje«.

Alojzija Kralj z liste SDS je dala pobudo, da občinske službe proučijo, ali obstajajo nepovratna finančna sredstva v povezavi s kulturo - za projekt ureditve klančine, ki bi omogočala dostop gibalno oviranim do knjižnice.

Župan je dejal, da bo pobuda upoštevana in pripravljen odgovor.

Člani občinskega sveta so nato **soglasno** sprejeli naslednji **SKLEP**:

1. Občinski svet Občine Zagorje ob Savi potrjuje predlog Odloka o proračunu Občine Zagorje ob Savi za leto 2013 v prvi obravnavi kot primerno osnovo za nadaljevanje postopka sprejemanja proračuna za leto 2013.
2. Predlog Odloka o proračunu Občine Zagorje ob Savi za leto 2013 se posreduje v petnajst dnevno javno obravnavo, ki bo trajala do vključno 27.11.2012. Vse pisne pripombe morajo najkasneje na ta dan prispeti na Občino Zagorje ob Savi.
3. Za drugo obravnavo predloga Odloka o proračunu Občine Zagorje ob Savi za leto 2013 župan pripravi dopolnjen predlog proračuna glede na vse prejete pisne pripombe in predloge v času javne obravnave.
4. Ta sklep velja takoj.

K 4. točki

Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje »Selo« v Zagorju ob Savi - 2. OBRAVNAVA

Tatjana Podbregar, vodja oddelka za okolje in prostor je obrazložila, da je od prve do druge obravnave minilo tri leta, zato je podrobneje razložila predlog odloka. Območje se nahaja znotraj ureditvenega območja naselja Zagorje. Ureditveno območje OPPN »Selo« predstavlja področje južno od lokalne ceste Zagorje - Ravenska vas. Na ureditvenem območju se načrtuje novo naselje devetnajstih individualnih enodružinskih

stanovanjskih hiš. Po obrazložitvi je Podbregarjeva predlagala članom občinskega sveta, da predlog odloka v drugi obravnavi sprejmejo.

Predsednik odbora za okolje in prostor, Ivo Klančičar je pojasnil, da je odbor predlog odloka obravnaval in predlaga občinskemu svetu, da predlog v drugi obravnavi sprejme.

Brez razprave so člani občinskega sveta **soglasno** sprejeli naslednji

SKLEP:

1. Sprejme se Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje »Selo« v Zagorju ob Savi. Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) za območje »Selo« v Zagorju ob Savi je pod številko projekta OPPN-ML-08 izdelalo projektivno podjetje Arhitekta Lipičar&Colja k.d., Ljubljana.
2. Odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati petnajsti dan po objavi.
3. Ta sklep velja takoj.

K 5. točki

**Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje OP 5
ZS 37- Jerman 1 – 1. OBRAVNAVA**

Tatjana Podbregar je uvodoma povedala, da enota urejanja zavzema relativno veliko področje, katerega investitor trenutno ne namerava v celoti odprodati za gradnjo, zato se OPPN pripravi le za smiselno zaokroženi del navedene enote urejanja. Na ureditvenem območju se na zemljiščih za gradnjo načrtuje novo naselje enodružinskih stanovanjskih hiš. Območje bo opremljeno z vso potrebno prometno in komunalno infrastrukturo. Načrtovane so štiri individualne stanovanjske hiše, v peti prostorski enoti pa je načrtovan vadbeni prostor za konje – menaža. Do posameznega objekta so zagotovljeni dostopi in dovozi ter zadostno število parkirnih prostorov.

V nadaljevanju je **Stane Lašič, predstavnik projektivnega biroja Arhis d.o.o.**, na kratko predstavil prostorski načrt in pozval člane občinskega sveta, da postavijo vprašanja.

Ivo Klančičar, predsednik odbora za okolje in prostor, je v imenu odbora obrazložil, da je odbor predlog obravnaval in predlaga občinskemu svetu, da v prvi obravnavi odlok sprejme.

Iztok Živko, samostojni svetnik je vprašal, če je možno videti 3D predstavitev prostorskega načrta

Stane Lašič je dejal, da 3D prostorska predstavitev osnutka ne obstaja, kajti ne ve se še kakšni bodo objekti, ker je to stvar investitorja.

Andrej Dolšina, član občinskega sveta z liste NSi je dejal, da je proti temu, da se pozidajo še zadnji zeleni metri kmetijskega zemljišča za npr. menažo ali štaljo, to se mu zdi neprimerno in bo glasoval proti.

Stane Lašič je dejal, da so to že obstoječi objekti, domačini bodo postavili atrijsko hišo in menažo, ker imajo konje. Je pa to želja lastnika zemljišča.

Nadaljnje razprave ni bilo.

Člani občinskega sveta so z **2 glasovi PROTI** in **22 glasovi ZA** sprejeli naslednji **SKLEP**:

1. Občinski svet je obravnaval osnutek odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje OP 5 ZS 37 - Jerman 1 v Zagorju ob Savi.
2. Občinski svet je obravnaval in sprejel stališče do pripombe iz javne razgrnitve.
3. Predlagatelj odloka pripravi predlog odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje OP 5 ZS 37 - Jerman 1 v Zagorju ob Savi za drugo obravnavo in sprejem.
4. Ta sklep velja takoj.

K 6. Točki

Poročilo o stanju daljinskega ogrevanja v občini Zagorje ob Savi

Direktor javnega podjetja Komunala, d.o.o., Sandi Grčar je na podlagi pobude članice občinskega sveta liste DESUS, Amalije Kuder, ki je bila dana na prejšnji seji občinskega sveta, predstavil poročilo glede stanja ogrevanja na območju Občine Zagorje ob Savi. Celovito poročilo je zajemalo naslednje podatke:

- splošne podatke o sistemu daljinskega ogrevanja,
- cene toplotne energije in povišanje cen toplotne energije,
- primerjavo cen toplotne energije sistemov daljinskega ogrevanja v Sloveniji,
- obveščanje odjemalcev,
- podatke na računih za toplotno energijo,
- primerjavo proizvedene energije pred in po vgradnji delilnikov (primerjava med kurilnima sezonama 2010/2011 in 2011/2012),
- porabljena toplotna energija po posameznih toplotnih postajah v kurilni sezoni 2011/2012.

Ob koncu obširnega poročila je direktor Komunale obrazložil, da bodo do konca letošnjega leta vsem odjemalcem toplotne energije posredovali zloženko »Daljinsko ogrevanje v Občini Zagorje ob Savi«.

V nadaljevanju je **direktor Stanovanjskega podjetja Zagorje, Gregor Brinjevec** podal še podatke o obračunu toplote, ki jo obračunava Stanovanjsko podjetje. Lansko leto je stopil v veljavo Pravilnik o načinu delitve in obračunu stroškov za toploto v stanovanjskih in drugih stavbah z več posameznimi deli, ki je določil, da morajo vsi objekti, ki imajo več kot štiri posamezne dele, nek način obračunano toploto po dejanski porabi. Namen zakona je bil varčevanje, kar je tudi uspelo. V nadaljevanju je obrazložil tudi težave, s katerimi se srečujejo pri izvajanju pravilnika, to so korekcijski faktorji in odločitev posameznih etažnih lastnikov, ki so se odločili za možnost sezonskega odčitavanja podatkov. V zvezi z rešitvijo problemov iz naslova sezonskega odčitavanja je pozval vse etažne lastnike, da vzpostavijo sistem mesečnega odčitavanja, kajti s tem bodo imeli boljšo preglednost nad dejansko porabo. Nekatero korekcije so že usklajene. V nadaljevanje je spregovoril okrog cene storitev in predlogov za izboljšanje stanja in posledično večjega zadovoljstva stanovalcev na področju ogrevanja objektov. Ob koncu je poudaril, da so v dveh letih pridobili iz EKO sklada okrog 300.000€ nepovratnih sredstev za sanacije večstanovanjskih objektov. Izvedene so bile tudi energetske študije

»pred in po sanaciji blokov na Polju«, ki prikazujejo približno 60% prihranek pri porabi energije. Iz tega vidika je smotno nadaljevati, kajti s tem se bo varčevalo na porabi toplote iz centralne toplotarne in smiselno bi bilo razmisliti, kako to toploto pripeljati tudi do drugih potencialni uporabnikov, kajti na ta način bo stroškovno in ekološko zagorska dolina bolj učinkovita.

Ivo Klančičar je v imenu **odbora za okolje in prostor** dejal, da je odbor sprejel stališče, da je analiza sistema ogrevanja in cen ogrevanja zelo dobra in lahko približa ljudem problematiko oz. interes do energetske sanacije.

Župan je predlagal, da Javno podjetje Komunala d.o.o. pripravi strategijo razvoja obstoječe kotlovnice Svea in daljinskega ogrevanja, o širši ponudbi tako individualnim kot javnim odjemalcem toplotne energije vključno z koriščenjem odpadne energije.

Amalija Kuder z liste DeSUS je dejala, da se zaveda, da je pripravljalec gradiva imel dodatno obremenitev, vendar glede na rezultat, ki je nastal na podlagi njihovega truda ugotavlja, da gre za zelo temeljito pripravljeno gradivo, ki prinaša veliko informacij. Meni, da je zelo primerno, da o tej temi spregovori tudi občinski svet, kajti gre za zelo pomembno sporočilo občanom, da občinski svet zna prisluhniti problemom občanov. Veseli jo tudi, da bodo vsa gospodinjstva dobila zloženko, ki bo prinašala informacije, kaj lahko posamezni uporabniki sami naredijo za rešitev svojih problemov. Zahvalila se je pripravljavcema za trud in prepričana je, da ukrepi, ki so navedeni, vodijo v pravo smer.

Iztok Živko, samostojni svetnik je podprl apel direktorja Stanovanjskega podjetja in sklep župana za širitev toplotnega omrežja. Predlagal je, da bi na Marnovi ulici, Ulici Prvorborcev in Cesti 20. julija, naredili anketo, da bi dobili podatke, koliko krajanov bi bilo zainteresiranih za priključitev na toplotarno.

Župan se je zahvalil za pobudo.

Sandi Grčar je dejal, da bi bilo potrebno narediti investicijsko študijo in priti do končne cene priključka, šele potem pa narediti anketo o priključitvi, zaradi lažje predstave o ceni priključitve.

Člani občinskega sveta so nato **soglasno** sprejeli naslednji **SKLEP**:

1. Občinski svet Občine Zagorje ob Savi je obravnaval in se seznanil s poročilom o stanju daljinskega ogrevanja v občini Zagorje ob Savi, ki sta ga pripravila javno podjetje Komunala Zagorje d.o.o. in Stanovanjsko podjetje Zagorje d.o.o. Na poročilo ni imel pripomb.
2. Javno podjetje Komunala Zagorje d.o.o. v nadaljevanju pripravi strategijo razvoja obstoječe kotlovnice in daljinskega ogrevanja v občini.
3. Ta sklep velja takoj.

K 7. točki

Poročilo o problematiki starejših v občini Zagorje ob Savi

Župan je uvodoma pojasnil, da je občinski svet na eni od prejšnjih sej ustanovil Odbor za medgeneracijsko sobivanje Občine Zagorje ob Savi, ki dobiva zelo veliko vlogo v skrbi za starejše v našem lokalnem okolju. V nadaljevanju je **Blanka Šmit, vodja oddelka za družbene dejavnosti in gospodarstvo** prisotne pozdravila in dejala, da je leto 2012

evropsko leto aktivnega staranja in solidarnosti med generacijami ter priložnost, da razmislimo, da se življenjska doba prebivalstva daljša ter o možnostih, ki jih to prinaša. Poročilo je nastalo na osnovi pobude odbora za zdravstvo in socialne zadeve, ki so ga poleg oddelka za družbene zadeve, pripravili vsi zavodi v Občini Zagorje, ki skrbijo za starejše. Po nadaljnji predstavitvi poročila je predala besedo **Amaliji Kuder, predsednici odbora za medgeneracijsko sobivanje**, ki je v imenu odbora obrazložila, da je odbor na svoji prvi seji obravnaval poročilo. Priprava in obravnava gradiva na seji občinskega sveta je eden od pomembnih korakov v skrbi za starejše v našem okolju. Ta problematika zadeva velik del populacije naših občanov, v tretje življenjske obdobje človek stopi z upokojitvijo. To poročilo bo dobra osnova za delo odbora. Odbor je ugotovil, da Občina Zagorje ob Savi izpolnjuje vse z Zakonom o socialnem varstvu opredeljene obveznosti. Pohvalno je, da z dodatnimi subvencijami omogoča dostopnost storitve pomoč na domu in vsem upokojencem in invalidom omogoča brezplačne lokalne prevoze znotraj občine.

Iz poročil več institucij in društev je razvidno, da je v zadnjih letih čutiti izjemno povečanje potreb starejših po materialni in socialni pomoči, očitna pa je tudi vedno večja potreba po organiziranem druženju, premagovanju osamljenosti in kakovostnejšem preživljanju prostega časa. Iz predloženih poročil tudi izhaja, da je z namenom zadovoljitve teh potreb vložene veliko energije številnih prostovoljcev, civilne družbe in strokovnih institucij.

Morda je v našem lokalnem okolju nekoliko prešibko zavedanje, da relativno zdrava, aktivna starejša populacija lahko koristi vsem generacijam. Do zadovoljstva v zrelih letih vodijo zdrav življenjski slog, duševno zdravje in socialna vključenost. Aktivno staranje pomeni ostati delovno in družbeno aktiven ter živeti karseda zdravo in zadovoljno življenje tudi v tretjem življenjskem obdobju. Zelo bi bilo zaleženo, da bi tudi v naši občini ponovno začeli razmišljati o ustanovitvi centra dnevnih aktivnosti za starejše. Idejo je že pred šestimi leti obravnaval odbor za zdravstvo in socialne zadeve kot Koncept razvoja centra dnevnih aktivnosti za starejše v Zagorju ob Savi in mu izrazil svojo podporo. Odbor za medgeneracijsko sobivanje zato predlaga, da se ponovno preverijo možnosti in obnovijo potrebne aktivnosti za ustanovitev takega centra, ki pa bi v pretežni meri deloval na prostovoljski osnovi.

Župan se je zahvalil predsednici odbora in dejal, da je občina Zagorje prikazana kot vzorčen model, kjer je opravljenih ogromno prostovoljnih ur. Županova vizija je, da bi v okviru bivših prostorov Lisca prišli do centralne kuhinje in dejavnosti medgeneracijskega središča.

Člani občinskega sveta so **soglasno** sprejeli naslednji

SKLEP:

1. Občinski svet Občine Zagorje ob Savi je obravnaval in se seznanil s poročilom o problematiki starejših v občini Zagorje ob Savi in nanj ni imel pripomb.
2. Ta sklep velja takoj.

K 8. točki

Volitve, imenovanja, razrešitve:

- **Oblikovanje mnenja k imenovanju kandidata za direktorja javnega podjetja Stanovanjsko podjetje d.o.o. Zagorje**
- **Imenovanje treh predstavnikov ustanovitelja v Svet javnega zavoda Osnovna šola Toneta Okrogarja**

Predsednik komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanje, Gregor Brinjevec, je uvodoma obrazložil, da se pri prvi točki izloča iz obravnave.

Občinski svet je nato **soglasno** sprejel naslednji

SKLEP:

1. Občinski svet Občine Zagorje ob Savi sprejema pozitivno mnenje k imenovanju vršilca dolžnosti direktorja Stanovanjskega podjetja Zagorje d.o.o. Brinjevec Gregorja za obdobje največ 6-ih mesecev.
2. Ta sklep velja takoj.

Predsednik komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanje je obrazložil, da je komisija obravnavala predlog imenovanja treh predstavnikov ustanovitelja v Svet javnega zavoda Osnovna šole Toneta Okrogarja in predlagala občinskemu svetu, da sprejme kot predstavnike ustanovitelja, Ivana Zoreta, Marka Glavača in Nevo Marn.

Člani občinskega sveta so nato **soglasno** potrdili naslednji

SKLEP:

1. Občinski svet Občine Zagorje ob Savi za naslednje mandatno obdobje imenuje naslednje tri člane Sveta javnega zavoda Osnovna šola Toneta Okrogarja kot predstavnike ustanovitelja:
 - Ivan Zore,
 - Marko Glavač in
 - Neva Marn.
2. Ta sklep velja takoj.

S tem je bil dnevni red izčrpan. Seja je bila zaključena ob 20.10 uri.

Zapisnik zapisala:
Anela Delič

DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE:
Rudi MEDVED

ŽUPAN
Matjaž ŠVAGAN